



BAUSKAS NOVADA DOME FINANŠU KOMITEJA

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS Bauskā

2023.gada 21.decembrī

Nr. 12

Sēde sasaukta 2023.gada 21.decembrī plkst.9
Sēde atklāta 2023.gada 21.decembrī plkst.9

Sēdi vada komitejas priekšsēdētājs **Aivars Okmanis**

Sēdē piedalās 9 komitejas locekļi:

komitejas priekšsēdētājs Aivars Okmanis, domes priekšsēdētāja vietnieks Aivars Mačeks, deputāts Jānis Dūmiņš, deputāts Guntis Kalniņš, deputāts Juris Krievs, deputāts Mārtiņš Mediņš, deputāte Ināra Pētersone, deputāte Līga Rimševica, deputāts Voldemārs Čačs

Sēdē piedalās:

pašvaldības izpilddirektors **Ivars Romānovs**, pašvaldības izpilddirektora vietnieks **Jānis Kalinka**, Bauskas novada administrācijas vadītājs **Edgars Paičs**, Ekonomikas un finanšu departamenta vadītāja **Indra Latviete**, Ekonomikas un finanšu nodaļas vadītāja **Ilona Spurķe**, nodaļas vadītājas vietniece **Sarmīte Oļehnoviča**, ekonomisti **Marija Abramčika**, **Zaiga Kārklīņa**, **Gita Skribāne**, **Vita Grosberga** un **Māris Vitrupe**, Juridiskās nodaļas vadītāja **Evita Grigorjeva**, Administratīvā departamenta vadītāja **Līga Kausiniece**, Administratīvās nodaļas vadītāja **Egija Matuzone**, datorsistēmu un datortīklu administrators **Mārtiņš Putāns**, Uzņēmējdarbības un mārketinga departamenta vadītāja **Laura Ārente**, sabiedrisko attiecību speciālisti **Gija Spula**, **Beata Logina**, **Anta Kļaveniece**, **Laura Almane** un **Artūrs Dulbe**, Uzņēmējdarbības un kompetenču attīstības centra vadītāja **Elita Priedniece**, Izglītības, kultūras, sporta un sabiedrības labklājības departamenta vadītāja **Aija Sprinķe**, Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītāja **Līga Čakāne**, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja **Gunita Vīgupa**, Vecākā dzīvokļu lietu speciāliste **Sandra Kazāka**, Ceraukstes nodaļas vadītājs **Uģis Volosovskis**, Vecumnieku apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu speciāliste **Ligita Vasermane**, Iecavas apvienības pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja **Baiba Leitlante**, deputāte **Laine Baha**, Bauskas novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja **Edīte Kerģe-Karika**, Bauskas novada Sociālā dienesta vadītāja **Dina Romanovska**, izglītības iestādes “Vecumnieku vidusskola” direktors **Aivars Ķiņķevskis**, Bauskas novada Vēlēšanu komisijas Vēlēšanu komisijas priekšsēdētājs **Juris Gailis**, SIA “GAUJAS TŪRE” pārstāvji **Zigmārs Smeters** un **Artjoms Volaščuks**, laikraksta “Bauskas Dzīve” žurnālists **Uldis Varnevičs**

Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas domes sekretāre **Ieva Skujeniece**.

Komitejas sēdes norisi ieraksta audio formātā.

Sēdes darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma Mazā Lakāju iela, Ceraukstes pagastā iegādi pašvaldības autonomo

funkciju izpildei.

2. Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu "Par Bauskas novada pašvaldības budžetu 2024.gadam" apstiprināšanu.
3. Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanas un īres maksas noteikšanas kārtību" apstiprināšanu.
4. Par valsts reģionālā autoceļa P73 "Vecumnieki–Nereta–Subate" sastāvā esošo nekustamo īpašumu "Lejas Ozoli P" pārņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības.
5. Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības 2022.gada 24.novembra noteikumos Nr.12 "Bauskas novada pašvaldības amatiermākslas kolektīvu darbības un finansēšanas noteikumi".
6. Par Bauskas novada pašvaldības noteikumu "Kārtība, kādā Bauskas novada pašvaldība organizē samaksas atgūšanu no vecākiem par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumiem" apstiprināšanu.
7. Par grozījumu deleģēšanas līgumā "Par sociālā pakalpojuma "aprūpe mājās" nodrošināšanu" ar biedrību "Latvijas Sarkanais Krusts".
8. Par nedzīvojamo telpu Uzvaras iela 1, Bauskā nomas līguma pagarināšanu ar AS "Attīstības finanšu institūciju ALTUM".
9. Par Bauskas novada vēlēšanu iecirkņu skaitu un to atrašanās vietu.
10. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājas Centra iela 24, Ceraukstes pagastā, Bauskas novadā energoefektivitātes pasākumu veikšanai.
11. Par konkursa "Remigrācijas atbalsta pasākums – "Atgriezies Bauskas novadā!"" nolikuma apstiprināšanu.
12. Par Bauskas novada pašvaldības iestādes "Vecumnieku apvienības pārvalde" maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu.
13. Par grozījumu Bauskas novada domes 2022.gada 25.augusta lēmumā "Par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu ēdināšanas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu".
14. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Tirgus iela 3-37, Iecavā nodošanu atsavināšanai.
15. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Jaunzemgale 32", Iecavā nodošanu atsavināšanai.
16. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.7 Lielā iela 16, Code, Codes pagasts, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.
17. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.10 "Misas kūdra 9", Misā, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.
18. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2 Rīgas iela 31A, Vecumnieki, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.
19. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 "Talcinieki 1", Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā nodošanu atsavināšanai.
20. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Pakrēšļi", Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.

1.p.

Par nekustamā īpašuma Mazā Lakāju iela, Ceraukstes pagastā iegādi pašvaldības autonomo funkciju izpildei.

(U.Volosovskis, A.Volaščuks, A.Okmanis, A.Mačeks, G.Kalniņš)

Ziņo: U.Volosovskis, A.Volaščuks.

Pašvaldībā saņemts SIA "GAUJAS TŪRE" iesniegums ar piedāvājumu pašvaldībai iegādāties nekustamo īpašumu Mazā Lakāju iela, Ceraukstes pagastā par 1 EUR, kas sastāv no divām zemes vienībām un uz kura izbūvēta iela, kas nodrošinās piekļuvi desmit privātīpašumiem. Aicina uzņēmuma pārstāvjus sniegt informāciju, lēmuma projektā būs nepieciešamas korekcijas grafiskajā daļā.

A.Volaščuks informē, ka pārstāv SIA "GAUJAS TŪRE" saistībā ar ceļa Mazā Lakāju ielā pārdošanu Bauskas novada domei par 1 EUR. SIA "GAUJAS TŪRE" ir nekustamo īpašumu attīstītājs, kas nodarbojas ar zemes vienību iegādi, sadalīšanu, komunikāciju izbūvi un nekustamo īpašumu tirgošanu. Šī projekta īstenošanai nepieciešams nodrošināt piekļuvi visiem zemes gabaliem, ir izbūvēta iela piekļuvei nekustamajiem īpašumiem. Ir uzsākts zemes vienību pārdošanas process, ceļa izbūve sastāv no divām zemes vienībām. Kopējās ceļa izbūves izmaksas sastādīja 50 000 EUR, bet šīs divas zemes vienības pašvaldībai tiek pārdotas par 1 EUR, sniedzot pašvaldībai iespēju piedalīties novada attīstībā un potenciālo investoru piesaistē.

U.Volosovskis piebilst, ka pašreizējā grafiskajā pielikumā pie 10.zemes vienības iezīmēts ceļš, kurš neattiecas uz šo lēmuma projektu un netiek pārņemts; tas būs gājēju ceļš piekļuvei pie upes.

A.Okmanis norāda labot grafisko pielikumu.

A.Mačeks papildina, ka pēc kadastra informācijas redzams, ka ir viena būve. A.Volašoks paskaidro, ka ceļš kā inženierbūve pastāv trīs gadus, inženierbūve ir viena, bet zemes gabali, kas atrodas zem šīs inženierbūves, ir divi. Pēc kadastra informācijas redzami visi plāni. A.Mačeks norāda, ka viena būve ir reģistrēta uz trīs zemes vienībām, lēmuma projekts ir jāprecizē, ka pašvaldība pārņem būvi tikai uz divām zemes vienībām, gājēju ceļš netiek pārņemts, jo tas atrodas uz privātīpašuma. A. Volaščuks piekrīt.

A.Okmanis norāda gājēju ceļu atdalīt no inženierbūves. A. Volaščuks apliecina, ka korekcijas tiks veiktas.

G.Kalniņš jautā par izbūvētajām komunikācijām un ceļa nestspēju būvniecības procesā. A. Volaščuks atbild, ka pilnībā izbūvēti ūdens un kanalizācijas tīkli un elektrības pievade, ielas apgaismojums nav izbūvēts, jo projekta realizācijai šāda prasība netika noteikta; tehniskie ceļa parametri redzami projekta dokumentācijā, ceļa nestspēja ir pietiekama.

A.Okmanis rezumē balsot par lēmuma projektu, kurā tiks precizēts grafiskais pielikums un domes sēdē šo jautājumu skatīs tad, kad tiks atdalīts gājēju ceļš un pašvaldības pārņemtajam īpašumam būs piešķirts inženierbūves numurs.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

labot grafisko pielikumu un veikt īpašuma sadalīšanu,

Nolemj:

pēc korekciju veikšanas iekļaut domes sēdes darba kārtībā,

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par

nekustamā īpašuma Mazā Lakāju iela, Ceraukstes pagastā iegādi pašvaldības autonomo funkciju izpildei".

2.p.

Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu "Par Bauskas novada pašvaldības budžetu 2024.gadam" apstiprināšanu.

(I.Spurķe, A.Okmanis, G.Kalniņš)

Ziņo: I.Spurķe.

Sagatavots lēmuma projekts par saistošo noteikumu apstiprināšanu par Bauskas novada pašvaldības budžetu 2024.gadam. Lēmuma projektam ir vairāki pielikumi, kas pievienoti datnēs – saistošie noteikumi, 6 pielikumi saistošajiem noteikumiem, paskaidrojuma raksts un tā pielikums. Sniedz ieskatu budžeta skaitļos.

Pamatbudžeta ieņēmumi ir 65,7 milj. EUR, aizņēmumu saņemšana plānota 4 milj. EUR apmērā, provizoriskais atlikums gada sākumā ir 9,4 milj. EUR, t.sk. vispārējo ieņēmumu atlikums 8,9 milj. EUR. Atlikums gada sākumā tiks precizēts.

Pamatbudžeta izdevumi ir 74,7 milj. EUR, t.sk. pamatfunkciju nodrošināšanai 68,1 milj. EUR, attīstības programmas izdevumiem 5,4 milj. EUR apmērā, rezerves fondam 400 000 EUR, līdzfinansējums projektu īstenošanai 700 000 EUR, ārkārtas pasākumu izdevumiem 30 400 EUR. Aizņēmumu atmaksa 4,2 milj. EUR apmērā, kopējās izmaksas 78,8 milj. EUR.

Pamatbudžeta ieņēmumu sastāvā lielākais īpatsvars ir iedzīvotāju ienākumu nodoklim (IIN) 51,6 % apmērā, valsts budžeta transfertiem 34,6 % apmērā, nekustamā īpašuma nodoklim 6,4 % apmērā un iestāžu pašu ieņēmumiem 4,9 % apmērā. Vispārējo ieņēmumu sadaļa sastāda 58,3 milj. EUR, lielākie ieņēmumu avoti ir IIN, kas tiek plānoti par 4,4 milj. EUR lielāki salīdzinot ar 2023.gadu (33,9 milj. EUR), dotācija no finanšu izlīdzināšanas fonda plānota par 1,6 milj. EUR mazāka salīdzinot ar 2023.gadu (6,6 milj. EUR), nekustamā īpašuma nodokļa plānā paredz 4,2 milj. EUR.

Valsts budžeta transfertos lielākais finansējums ir mērķdotācijai 69,2 % apmērā izglītībai, sociālajiem pasākumiem, ceļiem un ielām, Iecavas veselības centram u.c. mērķiem.

Salīdzinājumā ar 2023.gadu pamatbudžeta ieņēmumos bez mērķdotācijas un dotācijas izglītībai kopējā summā vērojams palielinājums IIN, nekustamā īpašuma nodoklim, azartspēļu nodoklim, pašvaldību nodevās, ieņēmumos no nekustamā īpašuma atsavināšanas; kopējos ieņēmumos samazinājums 3,8 % apjomā iestāžu ieņēmumos, kas izskaidrojams ar komunālo pakalpojumu sniegšanas nodošanu kapitālsabiedrībai, projektu ieņēmumu samazinājumu, dotācijas no izlīdzināšanas fonda samazinājumu.

Mērķdotāciju salīdzinājumā pedagogu atlīdzībai un speciālo skolu uzturēšanai ieņēmumu pozīcijās vērojams pieaugums 5,9 % apjomā.

Pamatbudžeta izdevumu struktūrā lielākais īpatsvars ir izglītībai 46,5 % (34,7 milj. EUR), sociālajai aizsardzībai 13,2 % (9,8 milj. EUR), teritoriju un mājokļu apsaimniekošanai 10,7 % (8 milj. EUR), atpūtai un kultūrai 8,8 % (6,6 milj. EUR) vispārējiem valdības dienestiem 8,7 % (6,5 milj. EUR, ietverot rezerves fondu un parādu darījumus).

Izklāsta izglītības izdevumu sadalījumu pa iestādēm - vislielākie izdevumi Bauskas novada administrācijai, jo tās budžetā ietver projektu īstenošanas izdevumus. Vislielākais īpatsvars izdevumos ir atlīdzībai 22,9 milj. EUR, precēm un pakalpojumiem 7 milj. EUR, kapitāliem izdevumiem 4,2 milj. EUR.

Kopējie izdevumi izglītības iestāžu pieprasījumos sastāda 29,1 milj. EUR, izklāsta izdevumu jomas – pedagogu atlīdzība no mērķdotācijas un pašvaldības budžeta,

saimnieciskā personāla atlīdzība, iestāžu uzturēšanas, ēdināšanas, mācību līdzekļu iegādes, kapitālos izdevumus u.c. Ēdināšanas izdevumi izglītības iestādēs plānoti 1,8 milj. EUR apmērā, finansēšanas avoti – 1,1 milj. EUR no pašvaldības budžeta, 454 600 EUR no valsts budžeta, 255 500 EUR vecāku finansējums.

Sociālās aizsardzības izdevumi 9,8 milj. EUR; lielākais īpatsvars ir Sociālā dienesta izdevumos 81,8 % apmērā (kopā 8 milj. EUR; 54,1 % sociāla rakstura maksājumiem un kompensācijām, 39,2 % atlīdzībai). Tiek turpināta DI projekta īstenošana Rūpniecības ielā, Bauskā, apstiprināts jauns projekts par ēku vides pieejamības nodrošināšanu, turpināsies arī algoto sabiedrisko darbu pasākumi.

Teritoriju un mājokļu apsaimniekošanā plānoti 8 milj. EUR, lielākie izdevumi paredzēti nekustamā īpašuma apsaimniekošanai un teritorijas labiekārtošanai un uzturēšanai 6,7 milj. EUR apmērā. Vislielākais īpatsvars ir Bauskas apvienības pārvaldei.

Atpūtai un kultūrai izdevumi plānoti kultūras iestāžu darbības nodrošināšanai un kultūras pasākumiem, bibliotēku, muzeju darbībai u.c. Lielākie izdevumi ir atlīdzībai un precēm un pakalpojumiem, kapitāliem izdevumiem. Vislielākais īpatsvars ir Vecumnieku apvienības pārvaldei.

Ekonomiskās darbības izdevumi plānoti 6,3 milj. EUR apmērā, t.sk. izdevumi ceļu un ielu uzturēšanai 2,6 milj. EUR, Bauskas novada administrācijas struktūrvienību darbības nodrošināšanai 1,3 milj. EUR, transporta uzturēšanai, projektiem, finansējumam projektu īstenošanai un atbalstam nevalstisko organizāciju iniciatīvām un projektiem. Vislielākais īpatsvars ir Bauskas novada administrācijai. Izklāsta par ceļu un ielu uzturēšanas izdevumiem 2023.gadā un 2024.gadā pa iestādēm – Bauskas apvienības pārvaldei 1,6 milj. EUR, Iecavas apvienības pārvaldei 332 600 EUR, Rundāles apvienības pārvaldei 214 600 EUR, Vecumnieku apvienības pārvaldei 490 300 EUR.

Visās valdības funkcijās vērojams samazinājums, ko izskaidro ar lielo infrastruktūras objektu pabeigšanu 2023.gadā un komunālo pakalpojumu nodošanu kapitālsabiedrībai. Vispārējo valdības dienestu sadalā ir pieaugums, kas izskaidrojams ar atlīdzības daļas un kredītprocentu maksājumu pieaugumu.

Pamatbudžeta izdevumu struktūrā atbilstoši ekonomiskajām kategorijām atlīdzībai plānoti 53,7 %, precēm un pakalpojumiem 26,4 %, kapitāliem izdevumiem 9,5 %. Salīdzinot ar 2023.gadu, pieaugums ir atlīdzībai un procentu izdevumos. Kopējais pieaugums 6,2 % apmērā ir atlīdzības daļā, ko ietekmēja minimālās mēnešalgas un bāzes mēnešalgas pieaugums valstī, kā arī pedagogu vienas stundas likmes pieaugums uz šī gada 1.septembra.

Attīstības programmas izdevumi plānoti 5,5 milj. EUR apmērā, kuros ietver iesāktos un jaunus projektu izdevumus un brīvprātīgo iniciatīvu īstenošanas izdevumus.

Saistību apmērs, pamatojoties uz spēkā esošajiem līgumiem, 2024.gadā prognozējams 14,9 % apmērā. 2024.gadā paredzēta 4 milj. EUR aizņēmumu saņemšana, atmaksa 4,2 milj. EUR apmērā.

A.Okmanis izsaka pateicību uzturēšanas budžeta sagatavošanas darba grupai. Janvārī tiks pabeigts darbs pie attīstības budžeta daļas, par kuru vēl būs jāpieņem lēmums, kad būs iegūta visa nepieciešamā informācija par papildus sadalāmiem finanšu līdzekļiem.

G.Kalniņš jautā, vai bezemisijas transporta projekts tiek iekļauts budžetā, jo iepirkums ir bez rezultāta. A.Okmanis atbild, ka tas neietekmē ne ieņēmumu, ne izdevumu daļu; jāpārskata specifikācija un jāsludina jauns iepirkums.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu "Par Bauskas novada pašvaldības budžetu 2024.gadam" apstiprināšanu".

3.p.

Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanas un īres maksas noteikšanas kārtību" apstiprināšanu.

(J.Kalinka, I.Pētersone, A.Okmanis, A.Mačeks, M.Mediņš, S.Kazāka, I.Romānovs, J.Krievs, E.Grigorjeva)

Ziņo: J.Kalinka.

Šis jautājums tika izskatīts Sociālās un veselības komitejas un Vides un attīstības komitejas sēdēs, pēc kurām tika ņemti vērā iebildumi un veiktas korekcijas. Likums nosaka, ka pašvaldība ar saistošajiem noteikumiem nosaka pašvaldības īpašumā vai tiesiskā valdījumā esošo dzīvojamo telpu izīrēšanas kārtību, īres maksas apmēru tajā dzīvojošiem īrniekiem un īres maksas aprēķināšanas metodiku. Sagatavojot noteikumus, tika apzināts pašvaldības dzīvojamais fonds – aptuveni 900 dzīvokļu, kuru uzturēšanai nepieciešami lieli finanšu līdzekļi. Īres maksa ir atšķirīga novada apvienību pārvaldēs, ieņēmumu apjoms nenodrošina izīrēto dzīvojamo telpu uzturēšanas izdevumus. Saistošie noteikumi paredz ar 2024.gada 1.jūliju pakāpeniski palielināt īres maksu, četru gadu laikā to pielīdzinot vidējām tirgus cenām līdz 5 EUR/m². Ņemts vērā iedzīvotāju labklājības līmenis, sociālais stāvoklis un atrašanās vieta, nosakot apdzīvotās vietas korekcijas koeficientu no 0,5 līdz 1, informācijai pievienots koeficientu piemērošanas aprēķins. Saistošie noteikumi paredz arī īres maksas atvieglojumus noteiktām iedzīvotāju kategorijām 30 %, 50 % un 80 % apmērā. Izklāsta par atvieglojumiem iedzīvotāju kategorijām. Ar šiem noteikumiem prognozē iedzīvotāju interesi īpašumu atsavināšanai; ja atsavināšanas process tiek pārtraukts, īres maksas samazinājuma summa apmaksājama turpmākajos rēķinos. Beztermiņa līgumiem nosakāms līdz 3 gadu termiņš, lai šajā periodā laicīgi konstatētu saistību nepildīšanu.

I.Pētersone izsakās par pievienoto koeficientu piemērošanas pamatojumu, kas būtībā neko neizskaidro; neapšaubu apvienību pārvalžu vadītāju kompetenci, bet saistošie noteikumi ir par visu novadu kopumā, tāpēc to izstrādes procesā ir iespējama viedokļu dažādība, izvērtējot katra vadītāja pārraudzībā un atbildībā esošās teritorijas; jābūt kādiem salīdzināmiem principiem.

A.Okmanis piekrīt, ka katra apvienība savas teritorijas ietvaros sniegusi informāciju par koeficientiem, kas nav salīdzināta. Darba grupai bija jāanalizē kopskats, nepieciešami precizējumi.

A.Mačeks papildina, ka saistībā ar koeficientu piemērošanu, kā viens no kritērijiem bija piekļuves veids; līdz domes sēdei ir jāizvērtē un jāprecizē, vai ciemati ir saklasificēti pareizi, un turpina par īres maksas izcenojumu. Ierosina pievienot pamatojumu katram koeficientam. J.Kalinka pieņem darbam salīdzināšanai visa novada teritorijā. A.Okmanis vērš uzmanību, ka pēc salīdzināšanas var būt izmaiņas, kurā koeficienta kategorijā ciemati klasificējas. J.Kalinka apliecina, ka uz domes sēdi tiks precizēts par ciematu klasifikāciju.

M.Mediņš izsakās, ka ar koeficientu piemērošanu apdzīvotām vietām tiek sarežģīti noteikumi; ierosina pārskatīt katrā novadā noteikto īres maksas apmēru. J.Kalinka

paskaidro, ka Bauskā, Iecavā un Vecumniekos īres maksa ir no 0,03 – 0,19 EUR/m², Rundālē – 1,25 – 1,42 EUR/m². M.Mediņš ierosina vispirms izlīdzināt īres maksas novadā un nesteigties apstiprināt saistošos noteikumus, jo tie strauji kāpina īres maksas apmēru visā novadā; pēc izlīdzināšanas vērtēt atvieglojumu piemērošanu. Min provizoriskus piemērus īres maksas aprēķinam Bārbelē un Skaistkalnē. Nākamā gada budžetā mājokļu un teritorijas uzturēšanai ir samazinājums, līdz šim nav veikti mājokļu remontēšanas darbi. Darbā Dzīvokļu komisijā vērojams, ka iedzīvotāji nevar samaksāt jau esošā apmēra īres maksu, neatbalsta šo noteikumu apstiprināšanu, veikt izlīdzinājuma izvērtēšanu novada kontekstā, un izvērtēt atbalsta apjomu mājokļu remontu veikšanai.

A.Mačeks izsakās par M.Mediņa minēto situāciju Bārbelē. S.Kazāka papildina par minētā piemēra aprēķinu, piemērojot jaunus koeficientus un atvieglojumus. J.Kalinka papildina, ka katra koeficienta piemērošanai izvērtē mājokļa stāvokli, atrašanās vietu un atvieglojuma kategoriju. S.Kazāka izskaidro par Skaistkalnes piemēru. J.Kalinka izsakās, ka saistošie noteikumi paredz īres maksu izlīdzināšanu visā novadā. M.Mediņš uzsver, ka ciematu situācijas ir atšķirīgas un nav salīdzināmas, aktualizē ielu tirdzniecības maksas jautājumu.

A.Mačeks aicina veikt precīzus aprēķinus, jo par mājokli ir jāmaksā, lai to varētu apsaimniekot. J.Kalinka papildina, ka ar saistošajiem noteikumiem jāveicina pašvaldības slogs mājokļu jomas apsaimniekošanā, veicinot nekustamo īpašumu atsavināšanu; lai pašvaldība nodrošinātu savas funkcijas tās īpašumā nepieciešami aptuveni 100-120 dzīvokļi.

I.Romānovs uzsver saistošo noteikumu mērķus – nekropļot īres tirgu un veicināt nekustamo īpašumu atsavināšanu. Izlīdzināšana notiek ar nelielu pieaugumu koeficientu un atvieglojumu piemērošanā, lai iedzīvotājiem neradītu lielu finanšu slogu. A.Okmanis piebilst, ka māsasaimniecībai ir pieejams arī mājokļa pabalsts.

I.Pētersone atkārtoti aicina iezīmēt īres maksas naudu mājokļu uzturēšanai un remontdarbiem; komitejā tika izteikts priekšlikums papildināt ar šo atrunu lēmuma projektu, bet vienojās, ka nav nepieciešams. A.Okmanis piebilst, ka tas speciāli nav atrunājams, budžeta tāmēs ir šādas pozīcijas; sadarbībā ar kapitālsabiedrību notiek darbs pie īres maksas iekasēšanas kārtības izstrādes.

G.Kalniņš pievienojas I.Pētersones teiktajam, norādot, ka, balstoties uz īres maksas pieaugumu, iedzīvotāju prasības varētu paaugstināties attiecībā uz mājokļa stāvokļa uzlabošanu, un aicina vērst uzmanību tāmju sagatavošanai, lai apjaustu ieguldījumu apmēru. A.Okmanis atbild, ka Būvniecības nodaļai uzdots sagatavot neapdzīvoto mājokļu remontu tāmes.

A.Mačeks izklāsta Iecavas piemēru par īres maksas apmēru gada griezumā, norādot, ka par tādu summu nav iespējams uzlabot mājokļu stāvokli.

J.Krievs izsakās par īres tirgu Bauskā un Iecavā. Diskutē par 14.2. un 14.3.punktu redakciju. A.Okmanis ierosina papildināt punktus ar “un ir” un jautā juristiem par šo noteikumu saskaņošanu ar ministrijām. E.Grigorjeva atbild, ka nav jāsaņā. J.Kalinka piebilst, ka saistošo noteikumu projekts tika ievietots tīmekļvietnē sabiedriskai apspriešanai, ieteikumi netika saņemti. M.Mediņš norāda, ka iedzīvotāji šo noteikumu projektu tīmekļvietnē nevarēja atrast, vajadzēja publicēt izdevumā “Bauskas Novada Vēstnesis”.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Aivars Okmanis, Ināra Pētersone,
Līga Rimševica)

"pret" - 1 (Mārtiņš Mediņš)

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

sagatavot pamatojumu koeficientu piemērošanai,

precizēt 14.2., 14.3.punktus,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanas un īres maksas noteikšanas kārtību" apstiprināšanu" ar labojumiem.

4.p.

Par valsts reģionālā autoceļa P73 "Vecumnieki–Nereta–Subate" sastāvā esošo nekustamo īpašumu "Lejas Ozoli P" pārņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības.

(J.Kalinka, A.Mačeks)

Ziņo: J.Kalinka.

Sagatavotais lēmuma projekts tika izskatīts Vides un attīstības komitejā. Pašvaldībā saņemts VSIA "Latvijas Valsts ceļi" iesniegums ar aicinājumu pašvaldībai pieņemt lēmumu par valsts reģionālā autoceļa P73 "Vecumnieki–Nereta–Subate" sastāvā esošo nobrauktuves pārņemšanu pašvaldības bilancē. Autoceļa rekonstrukcijas gaitā tika mainīts nobrauktuves novietojums uz pašvaldības autoceļa "Vārpas-Lejiņas" Valles pagastā un nobrauktuve visā platumā vairs neatrodas uz pašvaldības ceļa zemes vienības, bet atrodas uz blakus īpašuma. Zemes gabals ir 0,0207 ha platībā un ietilpst nekustamā īpašuma "Lejas Ozoli P", Valles pagastā sastāvā.

A.Mačeks informē, ka atpirtā lielākā īpašuma daļa tiks atdota atpakaļ īpašniekam, pretējā ceļa pusē ir vēl viens līdzīgs zemes gabals, pieļauj, ka varētu būt vēl viens iesniegums lēmuma pieņemšanai par tā pārņemšanu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par valsts reģionālā autoceļa P73 "Vecumnieki–Nereta–Subate" sastāvā esošo nekustamo īpašumu "Lejas Ozoli P" pārņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības".

5.p.

Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības 2022.gada 24.novembra noteikumos Nr.12 "Bauskas novada pašvaldības amatiermākslas kolektīvu darbības un finansēšanas noteikumi".

(A.Spriņķe)

Ziņo: A.Spriņķe.

Sagatavoti grozījumi noteikumos, kas saistīti ar Nacionālā Kultūras centra izstrādātajām vadlīnijām māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksas noteikšanai, kurā ieskicēta darba līguma forma kā labākā, norādot, ka pastāvot kādiem objektīviem apstākļiem, pieļaujamas citas līguma formas (uzņēmuma vai pakalpojumu līgumi).

Veikti grozījumi noteikumu 19.pielikumā – iekļauta tabula ar amatiermākslas kolektīvu speciālistu un vadītāju darba slodzēm. Pēc Izglītības, kultūras un sporta komitejas šis pielikums tika papildināts, izdalot bērnu un jauniešu un senioru kolektīvu pozīcijas, nosakot senioru kolektīviem slodzi līdz 0,33. 19.pielikumā svītrots amatiermākslas kolektīvu saraksts, jo tas ir mainīgs. Saraksts ir pieejams Kultūras nodaļā. Veikti precizējumi 11.punktā. Veiktas izmaiņas noteikumu 3.nodaļā par amatiermākslas kolektīvu izveidi – to vispirms izvērtē pakļautās iestādes vadītājs, pēc tam vērtējums tiek iesniegts Kultūras nodaļai pārskatīšanai. Svītrots 9.punkts, jo tas dublējas ar sadaļu, kurā atrunāta kolektīvu darbība. Precizēts atskaite par kolektīvu darbību iesniegšanas termiņš – līdz 5.oktobrim, lai laicīgi varētu sagatavot budžeta pozīcijas nākamajam gadam.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības 2022.gada 24.novembra noteikumos Nr.12 "Bauskas novada pašvaldības amatiermākslas kolektīvu darbības un finansēšanas noteikumi".

6.p.

Par Bauskas novada pašvaldības noteikumu "Kārtība, kādā Bauskas novada pašvaldība organizē samaksas atgūšanu no vecākiem par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumiem" apstiprināšanu.

(E.Ķerge-Karika, G.Kalniņš, D.Romanovska, J.Krievs, V.Čačs)

Ziņo: E.Ķerge-Karika.

Pašvaldībā saņemts Bērnu tiesību aizsardzības inspekcijas informācijas pieprasījums, kā pašvaldība organizē samaksas atgūšanas kārtību no vecākiem, kuriem ir pienākums maksāt par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu saviem bērniem, par kuriem pārtrauktas aizgādības tiesības. Tika izstrādāti noteikumi "Kārtība, kādā Bauskas novada pašvaldība

organizē samaksas atgūšanu no vecākiem par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumiem". Noteikumi tika izskatīti Sociālās un veselības komitejas sēdē, kurā tika lūgts sagatavot informāciju: 16 vecākiem pārtrauktas aizgādības tiesības, 33 bērniem nodrošināta ārpusģimenes aprūpe (audžuģimenēs – 8, institūcijās – 25), plānotie norēķini 2024.gadā sastāda 497 823 EUR, ko pašvaldība maksās par bērniem ārpusģimenes aprūpē. Piebilst, ka summas apmēri par bērniem atrunāti MK noteikumos Nr.37.

G.Kalniņš jautā, vai kāda summa ir atgūta. D.Romanovska atbild, ka līdz šim tikai Vecumniekos bija izstrādāta šāda kārtība, tika noslēgti 13 rīkojumprojekti, kopējā atgūstamā summa 4 712 EUR, tikai 1 vecāks samaksājis 527 EUR; neviena prasība nav iesniegta tiesu izpildītājiem. A.Okmanis piebilst, ka tagad šie noteikumi ļaus to darīt.

J.Krievs izsakās par MK noteikumu Nr.37 samaksas kārtību.

V.Čačs jautā par personām, kurām pārtrauktas apgādības tiesības, bet pieprasa pašvaldības palīdzību. D.Romanovska atbild, ka ārpusģimenes gadījumos tiek pārtraukta VSAA pabalstu izmaksa. A.Okmanis piebilst, ka persona tāpat var saņemt kādu no sociālā dienesta pabalstiem.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības noteikumu "Kārtība, kādā Bauskas novada pašvaldība organizē samaksas atgūšanu no vecākiem par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumiem" apstiprināšanu".

Plkst.10:30 tiek izsludināts sēdes pārtraukums.

Sēde tiek atsākta plkst.10:40.

7.p.

Par grozījumu deleģēšanas līgumā "Par sociālā pakalpojuma "aprūpe mājās" nodrošināšanu" ar biedrību "Latvijas Sarkanais Krusts".

(D.Romanovska)

Ziņo: D.Romanovska.

Sagatavots lēmuma projekts par grozījuma izdarīšanu 2022.gada 27.oktobra deleģēšanas līgumā, kas nepieciešams pamatojoties uz biedrības "Latvijas Sarkanais Krusts" iesniegumu ar lūgumu veikt izmaiņas līgumā par maksu pakalpojuma "aprūpe mājās" sniegšanā – līdz šim brīdim pakalpojums maksāja 7,10 EUR/stundā, samaksu palielināt līdz 9,40 EUR/stundā, pamatojoties uz nākamā gada 1.janvāra minimālās mēnešalgas palielināšanos. Pievienots biedrības aprēķins.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumu deleģēšanas līgumā "Par sociālā pakalpojuma "aprūpe mājās" nodrošināšanu" ar biedrību "Latvijas Sarkanais Krusts"".

8.p.

Par nedzīvojamo telpu Uzvaras iela 1, Bauskā nomas līguma pagarināšanu ar AS "Attīstības finanšu institūciju ALTUM".

(G.Vīgupa, I.Pētersone, I.Latviete, A.Okmanis)

Ziņo: G.Vīgupa.

Pašvaldībā saņemta AS "Attīstības finanšu institūciju ALTUM" vēstule ar lūgumu pagarināt nomas līgumu nedzīvojamām telpām 13,8 m² platībā Uzvaras ielā 1, Bauskā uz trim gadiem. Sagatavots lēmuma projekts par līguma pagarināšanu uz gadu līdz 2024.gada 31.decembrim, nomas maksa ir 4,17 EUR/m², kas noteikta atbilstoši MK noteikumiem un plānotajiem nākamā gada ēkas uzturēšanas izdevumiem, papildus apmaksājami komunālo pakalpojumu izdevumi.

I.Pētersone jautā, vai nomas maksa ir pēc jaunā izcenojuma vai pēc iepriekš spēkā esošā. I.Latviete paskaidro, ka šis nav maksas pakalpojums, tā ir īre uz ilgstošu laika periodu pēc citiem nosacījumiem, līdz domes sēdei precizēs. A.Okmanis piebilst, ka jāsaprot, kā veikts aprēķins.

G.Kalniņš piebilst, ka šis ir 2020.gada februāra aprēķins, jo ietverts līgumā, nav arī atsevišķas maksas par komunālajiem pakalpojumiem, pārrēķins ir nepieciešams. G.Vīgupa atbild, ka katru mēnesi par komunālajiem maksājumiem tiek izrakstīts rēķins.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

precizēt nomas maksas aprēķinu,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nedzīvojamo telpu Uzvaras iela 1, Bauskā nomas līguma pagarināšanu ar AS "Attīstības finanšu institūciju ALTUM""

ar labojumiem.

9.p.

Par Bauskas novada vēlēšanu iecirkņu skaitu un to atrašanās vietu.

(L.Kausiniece, G.Kalniņš, V.Čačs)

Ziņo: L.Kausiniece.

Pašvaldībā saņemta Centrālās vēlēšanu komisijas vēstule ar lūgumu apzināt un iesniegt apstiprināšanai pašvaldības vēlēšanu iecirkņu sarakstu Eiropas Parlamenta vēlēšanām. Vecumnieku apvienību pārvalde iesniegusi informāciju par vēlēšanu iecirkņa Nr.356 adreses maiņu. Sagatavots lēmuma projekts par Bauskas novada vēlēšanu iecirkņu skaitu un to atrašanās vietām.

G.Kalniņš jautā par iecirkņu pagastu nosaukumiem. A.Okmanis atbild, ka tādi nosaukumi līdz šim ir bijuši. L.Kausiniece piebilst, ka nav nepieciešamība mainīt nosaukumus dēļ strukturālajām izmaiņām.

V.Čačs jautā, vai Bauskas Valsts ģimnāzija nav pieejama vēlētajiem ar kustību traucējumiem, jo ir pacēlājs. L.Kausiniece pieņem precizēšanai.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada vēlēšanu iecirkņu skaitu un to atrašanās vietu" ar labojumiem.

10.p.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājas Centra iela 24, Ceraukstes pagastā, Bauskas novadā energoefektivitātes pasākumu veikšanai.

(A.Mačeks)

Ziņo: A.Mačeks.

Pašvaldībā tika saņemts dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības "AIVĪTES" pieteikums energoefektivitātes pasākumu veikšanai Centra ielā 24, Ceraukstes pagastā. Pašvaldībā apstiprināti saistošie noteikumi par līdzfinansējuma piešķiršanu. Pieteikums tika izvērtēts Energoefektivitātes un atjaunošanas pasākumu izvērtēšanas komisijā un atbalstīts līdzfinansējuma piešķiršanai energoefektivitātes pasākumu veikšanai Centra ielā 24, Ceraukstes pagastā, lai uzsāktu darbu pie tehniskās apsekošanas un paskaidrojuma raksta izstrādes.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājas Centra iela
24, Ceraukstes pagastā, Bauskas novadā energoefektivitātes
pasākumu veikšanai".

11.p.

Par konkursa "Remigrācijas atbalsta pasākums – "Atgriezies Bauskas novadā!" nolikuma apstiprināšanu.

(E.Priedniece, L.Čakāne, A.Okmanis, G.Kalniņš, J.Krievs)

Ziņo: E.Priedniece, L.Čakāne.

E.Priedniece informē, ka septembrī tika pieņemts lēmums par dalību Zemgales plānošanas reģiona konkursā remigrācijas atbalsta pasākumiem. Atbalsts tiek piešķirts uzņēmumiem, kas rada jaunas darba vietas un/vai jaunizveidotiem remigrantu uzņēmumiem. Tika apstiprināts pašvaldības līdzfinansējums 50 % apmērā attiecībā pret valsts budžeta finansējumu, vienai darba vietai paredzot pašvaldības 2024.gada budžetā līdzfinansējumu 12 000 EUR apmērā. Tika izstrādāts konkursa "Remigrācijas atbalsta pasākums – "Atgriezies Bauskas novadā!" nolikums, kas saskaņots ar Finanšu ministriju un Zemkopības ministriju. Finanšu ministrijas ieteikumi iekļauti nolikuma IX sadaļā.

L.Čakāne papildina, ka no Zemkopības ministrijas atzinums tiks saņemts līdz domes sēdei. Nolikumā veiktas izmaiņas, pamatojoties uz Vides un attīstības komitejas ieteiktajiem priekšlikumiem: veikti tehniski labojumi, papildināts 8.punkts ar diviem apakšpunktiem, pārnēsot tos no 28.punkta, labots 19., 28.punkts, izveidots papildus 8.pielikums - Projekta vērtēšanas veidlapa, mainīti kritēriji, papildināts 37.punkts. Ierosina papildināt 8.pielikumu ar kritēriju par punkta piešķiršanu par remigranta dibinātu uzņēmumu, labots 42.punkts. Ierosina papildināt 76.punktu ar apakšpunktu par darba veikšanu komisijā.

A.Okmanis vērš uzmanību labojumu un priekšlikumu izcelšanai dokumentos.

G.Kalniņš jautā par 24.5. un 24.6.punktos noteiktajiem tirdzniecības veidiem. L.Čakāne atbild, ka finansējuma piešķiršana šajās jomās netiek atbalstīta un tā bija prasība šī punkta iekļaušanai nolikumā.

J.Krievs izsakās par remigranta atgriešanās termiņa un jauna uzņēmuma reģistrācijas termiņa savstarpēju atbilstību. L.Čakāne izskaidro par termiņiem, notiek diskusija, 18.punktā norādīti nosacījumi.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par konkursa "Remigrācijas atbalsta pasākums – "Atgriezies Bauskas novadā!" nolikuma apstiprināšanu" ar labojumiem.

12.p.

Par Bauskas novada pašvaldības iestādes "Vecumnieku apvienības pārvalde" maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu.

(G.Skribāne, A.Mačeks, G.Kalniņš, A.Okmanis, I.Latviete, I.Pētersone, M.Mediņš)

Ziņo: G.Skribāne.

Vecumnieku apvienības pārvaldē veikta maksas pakalpojumu izcenojumu izvērtēšana, jo nākamajā gadā paaugstinās minimālā mēnešalga un ir izmaiņas energoresursu un komunālo pakalpojumu izmaksās. Sagatavots lēmuma projekts par maksas pakalpojumu cenrāža izmaiņām. Sistēmā tika pievienoti jauni dušas pakalpojuma un veļas mazgāšanas pakalpojuma izcenojuma aprēķini, jo pakalpojumos tika iekļauti izdevumi kurināmā pozīcijai proporcionāli aizņemtajai platībai no visas ēkas, kurā tiek sniegti pakalpojumi. Līdz apstiprināt jaunu maksas cenrādi, nevis veikt grozījumus esošajā, jo izmaiņas skar visas pozīcijas. Līdz domes sēdei pielikumi tiks precizēti. Izklāsta cenu izmaiņas pakalpojumu veidiem no 2024.gada 1.janvāra.

A.Mačeks jautā, vai pie Jaunā ezera vairs nevarēs nakšņot bez maksas. G.Skribāne atbild, ka šis izcenojums ir paredzēts organizētiem kultūras pasākumiem. A.Mačeks norāda, ka tas cenrādī nav atrunāts un jautā, vai ir nodefinēta teritorija, par kuru jāmaksā, un vai tiks veikts pārrēķins, ja estrādi vēlēšies nomāt uz dažām stundām. G.Skribāne atbild, ka aprēķinā norādīts, ka nomas maksa tiek noteikta 24 stundām neatkarīgi no ilguma, izcenojumā ir ietverta arī teritorijas sakopšana pēc pasākuma.

G.Kalniņš izsakās par aprēķina metodiku estrādes nomai, cena priekš teritorijas liekas pārāk augsta; izsaka priekšlikumu kopējo summu dalīt ar dienu skaitu, nosakot estrādes nomas maksu 24 stundām. A.Okmanis ierosina, ka tiek veikta apmaksa par 24 stundu teritorijas izmantošanu, pārējās dienās to finansē pārvalde; vai ir veikti korekti aprēķini. I.Latviete izskaidro aprēķinu – no gada izdevumiem tiek proporcionāli aprēķināts attiecībā pret plānotajām nomas stundām.

I.Pētersone piebilst, ka aprēķinam nepieciešama tāme; līgumā var norādīt par teritorijas/telpas sakopšanu vai iekasēt drošības naudu.

M.Mediņš izsakās par maksas iekasēšanu par telšu vietu nevis par visu teritoriju; pasākumiem ir cits izcenojums. Norāda, ka norādītās cenas telpu nomai nav atbilstošas, jo degradē uzņēmējdarbību un neatmaksājas ieguldītie resursi. G.Skribāne uzsver, ka nedrīkst gūt peļņu no nomas, jo tā tiek nodrošināta par pašizmaksu.

A.Okmanis ierosina atlikt šo jautājumu līdz informācijas precizēšanai. I.Latviete norāda, ka izmaksas būtu dalāmas ar laika periodu. G.Skribāne pamato, ka izcenojumā tika paredzēti 24 pasākumi 6 mēnešu periodā, balsoties uz estrādes gada izmaksām.

I.Pētersone ierosina veikt viena pasākuma izmaksu aprēķinu. A.Okmanis papildina, ka nepieciešams detalizēts apraksts, kas ietilpst nomas maksā, definējot arī teritorijas apmēru.

G.Kalniņš ierosina lēmuma projektā atrunāt par maksas nepiemērošanu struktūrvienībām, iestādēm, sabiedriskā labuma organizācijām.

A.Okmanis piebilst, ka ar Zemessardzi ir noslēgts sadarbības līgums, vai ir korekti likt maksāt nomas maksu, un ierosina atlikt šo jautājumu līdz informācijas precizēšanai. Visi piekrīt.

Nolemj: atlikt darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības iestādes "Vecumnieku apvienības pārvalde" maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu".

13.p.

Par grozījumu Bauskas novada domes 2022.gada 25.augusta lēmumā "Par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu ēdināšanas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu".

(A.Ķiņķevskis, A.Mačeks, G.Skribāne, I.Pētersone, I.Latviete)

Ziņo: A.Ķiņķevskis.

Saistībā ar minimālās mēnešalgas, pārtikas produktu un energoresursu cenu pieaugumu, Vecumnieku vidusskolā tika veikts ēdināšanas pakalpojumu izvērtējums. Secināms, ka atsevišķās pozīcijās nepieciešams palielināt vienas porcijas izcenojumu. Pievienots aprēķins. Sagatavots lēmuma projekts par grozījumu Bauskas novada domes 2022.gada 25.augusta lēmuma "Par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu ēdināšanas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu" 9.punktā, kas nosaka Vecumnieku vidusskolas ēdināšanas maksu.

A.Mačeks jautā par launaga izmaksām izglītojamajiem no 4 līdz 6 gadu vecumam un pusdienu izmaksām darbiniekiem. G.Skribāne izskaidro.

I.Pētersone jautā par PVN piemērošanu pedagogu ēdināšanai. I.Latviete atbild, ka nepiemēro.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumu Bauskas novada domes 2022.gada 25.augusta lēmumā "Par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu ēdināšanas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu".

14.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Tirgus iela 3-37, Iecavā nodošanu atsavināšanai.

(B.Leitlante)

Ziņo: B.Leitlante.

Pašvaldībā saņemts dzīvokļa Tirgus ielā 3-37, Iecavā īrnieces iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai minēto dzīvokļa īpašumu. Sagatavots lēmuma projekts par īpašuma nodošanu atsavināšanai 59,7 m² platībā, nosakot īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Tirgus iela 3-37, Iecavā nodošanu atsavināšanai".

15.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Jaunzemgale 32", Iecavā nodošanu atsavināšanai.

(B.Leitlante)

Ziņo: B.Leitlante.

Sagatavots lēmuma projekts par nekustamā īpašuma "Jaunzemgale 32", Iecavā nodošanu atsavināšanai 41 m² platībā. Uz zemes gabala atrodas personai piederoša garāža. Īpašuma atsavināšanas veids – pārdošana par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Jaunzemgale 32", Iecavā nodošanu atsavināšanai".

16.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.7 Lielā iela 16, Code, Codes pagasts, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.

(G.Vīgupa)

Ziņo: G.Vīgupa.

Pašvaldībā saņemts dzīvokļa Lielā iela 16-7, Codē, Codes pagastā īrnieka iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai minēto dzīvokļa īpašumu. Nav īres maksas un komunālo maksājumu parādu. Sagatavots lēmuma projekts par īpašuma nodošanu atsavināšanai, nosakot īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.7 Lielā iela 16, Code, Codes pagasts, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai".

17.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.10 “Misas kūdra 9”, Misā, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts dzīvokļa “Misas kūdra 9”-10, Misā, Vecumnieku pagastā īrnieces iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai minēto dzīvokļa īpašumu. Nav īres maksas un komunālo maksājumu parādu. Sagatavots lēmuma projekts par īpašuma nodošanu atsavināšanai 53,3 m² platībā, nosakot īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.10 “Misas kūdra 9”, Misā, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai".

18.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2 Rīgas iela 31A, Vecumnieki, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts dzīvokļa Rīgas iela 31A-2, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā īrnieces iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai minēto dzīvokļa īpašumu. Nav īres maksas un komunālo maksājumu parādu. Sagatavots lēmuma projekts par īpašuma nodošanu atsavināšanai 40 m² platībā, nosakot īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2 Rīgas iela 31A, Vecumnieki, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai".

19.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 "Talcinieki 1", Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts dzīvokļa "Talcinieki 1"-4, Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā īrnieces iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai minēto dzīvokļa īpašumu. Nav īres maksas un komunālo maksājumu parādu. Sagatavots lēmuma projekts par īpašuma nodošanu atsavināšanai 84,2 m² platībā, nosakot īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 "Talcinieki 1", Skaistkalnē, Skaistkalnes pagastā nodošanu atsavināšanai".

20.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Pakrēšļi", Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Nekustamais īpašums "Pakrēšļi", Valles pagastā sastāv no zemes vienības 21,16 ha platībā, t.sk. meža zeme 10,41 ha. Zemes gabals nav iznomāts. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai zemes vienību ar mežaudzi 21,16 ha platībā, nosakot īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana izolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Pakrēšļi", Valles pagastā nodošanu atsavināšanai".

Sēdi beidz 2023.gada 21.decembrī plkst.11:50.

Komitejas priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Sēdes protokolētāja

Ieva Skujeniece