



BAUSKAS NOVADA DOME FINANŠU KOMITEJA

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS Bauskā

2023.gada 22.jūnijā

Nr. 6

Sēde sasaukta 2023.gada 22.jūnijā plkst.9

Sēde atklāta 2023.gada 22.jūnijā plkst.9

Sēdi vada komitejas priekšsēdētājs **Aivars Okmanis**

Sēdē piedalās 9 komitejas locekļi:

komitejas priekšsēdētājs Aivars Okmanis, domes priekšsēdētāja vietnieks Aivars Mačeks, deputāts Jānis Dūmiņš, deputāts Guntis Kalniņš, deputāts Juris Krievs, deputāts Mārtiņš Mediņš, deputāte Ināra Pētersone, deputāte Līga Rimševica, deputāts Voldemārs Čačs

Sēdē piedalās:

pašvaldības izpilddirektors **Ivars Romānovs**, Bauskas novada administrācijas vadītājs **Edgars Paičs**, Ekonomikas un finanšu departamenta vadītāja **Indra Latviete**, ekonomiste **Marija Abramčika**, datorsistēmu un datortīklu administratore **Krista Sondors**, Juridiskās nodaļas vadītāja **Evita Grigorjeva**, Administratīvā departamenta vadītāja **Līga Kausiniece**, Attīstības un būvniecības departamenta vadītājs **Mārtiņš Veinbergs**, Vecākā dzīvokļu lietu speciāliste **Sandra Kazāka**, Audita un kapitālsabiedrību uzraudzības nodaļas vadītājs **Dainis Rijkuris**, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja **Ilze Tijone**, vecākā projektu vadītāja **Ineta Bramane**, projektu vadītāja **Līga Čakāne**, Izglītības, kultūras, sporta un sabiedrības labklājības departamenta vadītāja **Antra Ozoliņa**, Uzņēmējdarbības un mārketinga departamenta vadītāja **Laura Ārente**, sabiedrisko attiecību speciālistes **Anta Kļaveniece**, **Andra Matuļenko** un **Diāna Goldmane**, Bauskas apvienības pārvaldes vadītāja **Līga Vasiļauska**, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja **Gunita Vīgupa**, nekustamo īpašumu speciāliste **Dace Stubure**, Codes un Dāviņu pagasta nodaļas vadītāja **Līvija Šarķe**, Rundāles apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu speciāliste **Dace Neiberte**, Vecumnieku apvienības pārvaldes vadītāja **Dace Šileika**, nekustamo īpašumu speciāliste **Ligita Vasermane**, pirmsskolas izglītības iestāde "Saulspuķe" vadītāja **Agnese Čakša**, Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA "Bauskas siltums" vadītājs **Ilmārs Rūsis**, Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA "Bauskas ūdens" valdes loceklis **Dzintars Cāzers**, Bauskas novada pašvaldības vadītājs SIA "VIDES SERVISS" vadītājs **Uģis Saukums**, pašvaldības iestādes "Valles pašvaldības aģentūra" direktors **Ziedonis Jankužs**, laikraksta "Bauskas Dzīve" žurnālists **Uldis Varnevičs**

Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas domes sekretāre **Ieva Skujeniece**.

Komitejas sēdes norisi ieraksta audio formātā.

Sēdes darba kārtība:

1. Informatīvs ziņojums par Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA "Bauskas siltums" darbību 2022.gadā.

2. Informatīvs ziņojums par Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA “Bauskas ūdens” darbību 2022.gadā.
3. Informatīvs ziņojums par Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA “Vides serviss” darbību 2022.gadā.
4. Par pašvaldības līdzdalības izbeigšanu kapitālsabiedrībā SIA “Piebalgas”.
5. Par Bauskas novada pašvaldības darba reglamenta apstiprināšanu.
6. Par Bauskas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Bauskas novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu.
7. Par Bauskas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un māju atjaunošanai” apstiprināšanu.
8. Par Bauskas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājas Bauskas novadā” apstiprināšanu.
9. Par nolikuma “Par Alfreda Amtmaņa-Briediša prēmijas piešķiršanu” apstiprināšanu.
10. Par grozījumiem Bauskas novada domes 2022.gada 27.janvāra nolikumā Nr.5 “Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Bauskas novadā”.
11. Par grozījumiem Bauskas novada domes 2022. gada 25. augusta lēmumā “Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Codes pagastā”.
12. Par grozījumu Bauskas novada domes 2021. gada 25. februāra lēmumā “Par nedzīvojamo telpu Slimnīcas ielā 4, Bauskā nomu”.
13. Par grozījumiem nedzīvojamo ēku Rudzu ielā 14A, Bauskā nomas līgumā.
14. Par Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas Kultūras centrs” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu.
15. Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Mežotnes pagasta Garozā.
16. Par finansējumu papildu būvdarbu veikšanai projektā “Energoefektivitātes paaugstināšana sporta namam “Dartija” Iecavā”.
17. Par papildu finansējumu projektā “Vecumnieku Mūzikas un mākslas skolas pārbūve”.
18. Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Bauskā, Kalna ielā 1A jumta un fasādes restaurācijai.
19. Par projekta “Kultūrvēstures mantojums: iespēja tūrisma pakalpojumu attīstībai” (ZE RUNRARO), Nr.LVIII-057 īstenošanu.
20. Par finanšu un ekonomisko aprēķinu veikšanu.
21. Par projekta “Zemgales uzņēmējdarbības vides attīstība un uzņēmēju konkurētspējas veicināšana” (SMEPRO 2) īstenošanu.
22. Par investīciju projekta “Autoceļa A18 “Plūdoņi- Bērziņi” pārbūves 2.kārta” iesniegšanu un aizņēmumu projekta īstenošanai.
23. Par grozījumiem Bauskas novada Attīstības programmas 2022. – 2028.gadam Investīciju plānā.
24. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ozoliņi 1” daļas, Brunavas pagastā nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.
25. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa Rīgas iela 24 k-1-1, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.
26. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa Rīgas iela 24 k-2-11, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.
27. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa Rīgas ielā 25-1A, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.

28. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta garāža”, Dāviņi, Dāviņu pagastā nodošanu atsavināšanai.
29. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Atvari”-5, Ozolaine, Vecsaules pagasts, domājamās daļas nodošanu atsavināšanai.
30. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Zāgētava”, Vecsaules pagastā nodošanu atsavināšanai.
31. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2, dzīvojamajā mājā “Līvi”, Pilsrundāle, Rundāles pagasts nodošanu atsavināšanai.
32. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.8, dzīvojamajā mājā “Kurši”, Pilsrundāle, Rundāles pagasts nodošanu atsavināšanai.
33. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.7, dzīvojamajā mājā “Saulaine 9”, Saulaine, Rundāles pagasts nodošanu atsavināšanai.
34. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.6 “Lieltenteni 2”, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.
35. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.19 Liepu ielā 13, Vallē, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.
36. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.3 “Vijas”, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.
37. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 Lazdu iela 15, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.
38. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.17 Kalna iela 18, Vecumnieki, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.
39. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 “Misas kūdra 10”, Misā, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.
40. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.11 “Silmači”, Kurmenē, Kurmenes pagastā nodošanu atsavināšanai.
41. Par dzīvojamās telpas “Zemitāni” - 2, Bārbeles pagastā, Bauskas novadā sadarbības līguma noslēgšanu.
42. Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu uz nekustamo īpašumu “Plūdiņi”, Stelpes pagastā.
43. Par valstij piederošā nekustamā īpašuma Rīgas iela 18A, Iecavā pārņemšanu Bauskas novada pašvaldības īpašumā.
44. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Zaļā iela 27, Iecavā nodošanu atsavināšanai.
45. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Rožkalni 2”, Iecavā nodošanu atsavināšanai.

Komitejas priekšsēdētājs informē par 1 papildus jautājuma iekļaušanu sēdes darba kārtībā, notiek balsošana.

Balsojums par papildus darba kārtības jautājumu

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: papildināt darba kārtību ar 46.jautājumu.

Papildu darba kārtība:

46. Par Bauskas novada pašvaldības aģentūras “Valles pašvaldības aģentūra” reorganizāciju

1.p.

Informatīvs ziņojums par Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA “Bauskas siltums” darbību 2022.gadā.

(D.Rijkuris, I.Pētersone, I.Rūsis, G.Kalniņš)

Ziņo: D.Rijkuris.

Atbilstoši Bauskas novada domes kapitālsabiedrību pārraudzības noteikumiem, Audita un kapitālsabiedrību uzraudzības nodaļa sagatavo informatīvo ziņojumu par uzņēmuma darbību 2022.gadā. Ziņojumā norādīta pamatinformācija par kapitālsabiedrību, valdi, nozīmīgākie notikumi, finanšu darbības analīze un secinājumi.

SIA “Bauskas siltums” sastāvā izmaiņu nav, pamatkapitāls 1 088 287 EUR apmērā, nodarbināti 22 darbinieki, darbības sfēra – siltumapgāde Bauskas pilsētas teritorijā. Uzņēmuma valdes loceklis ir Ilmārs Rūsis.

Nozīmīgākie notikumi 2022.gadā – straujš energoresursu cenu pieaugums, darbība koncentrēta uz cenu pieauguma ietekmes mazināšanu, ražošanas procesa pielāgošanu izejvielu diversifikācijai. Pagājušajā gadā pieņemts lēmums par 2 dabasgāzes katlu pielāgošanu darbam ar sašķidrināto propāna gāzi, noslēgts līgums ar SIA “Intergaz” par rezervuāru uzstādīšanu uzņēmuma teritorijā, veikti iekārtu remontu un apkopes, piesaistīts jauns klients Salātu ielā 24, Bauskā.

Kapitālsabiedrība 2022.gadā guvusi par 11,8% lielākus ieņēmumus, kā plānots vidēja termiņā stratēģijā, plānotais pārsniegts par 204 384 EUR, apgrozījumu palielinājums saistīts ar tarifu palielinājumu, uzņēmuma realizētās siltumenerģijas apjoms samazinājies par 13%. Uzņēmuma ražošanas izmaksas pieaugušas par 24% pret plānoto, izmaksu pieaugumu radījis straujais energoresursu cenu kāpums. 2022.gadu uzņēmums noslēdzis ar zaudējumiem 165 383 EUR apmērā, lai gan bija plānota 1 000 EUR peļņa.

Debitoru parāds bilancē sastāda 666 980 EUR, kopējais pircēju un pasūtītāju parāds sastāda 783 231 EUR. Palielinājums pozīcijās norēķinos ar piegādātājiem un uzkrātās saistībās. Likviditātes rādītāji ir samazinājušies.

Uzņēmumam ir grūtības norēķināties ar piegādātājiem, EURIBOR procentu likmes pieauguma dēļ pieaug uzņēmuma ņemto aizdevumu apkalpošanas izmaksas, grūti plānot ilgtermiņa attīstību dēļ svārstīgajām energoresursu cenām un mainīgās tirgus situācijas. Pastāv iespēja plānot siltumenerģijas ieguvu no pilsētas notekūdeņiem, pielāgojot katlus darbībai ar sašķidrināto propānu gāzi, iespējams mazināt riskus nepārtrauktai uzņēmuma darbībai.

Pēc finanšu rādītāju analīzes secināms, ka uzņēmuma darbība vērtējama kā stabila, finanšu mērķu izpilde vērtējama kā “labi”, jāturpina realizēt projekti, kas dažādo siltuma ražošanai izmantoto kurināmo, kā arī jāpievērš pastiprināta uzmanība darbam ar debitoriem.

I.Pētersone jautā par senāko debitoru parādu skaitlisko pieaugumu un vai salīdzinot ar iepriekšējo gadu ir pieaudzis parādnieku skaits pēc grupām. I.Rūsis atbild, ka finansiāli parāds ir pieaudzis vairāk, kā praktiski, tas saistīts ar uzskaites īpatnībām – finanšu gads noslēdzas 31.decembrī, tiek iekļauti visi decembra aprēķini rēķiniem, kuriem samaksas termiņš iestājas 20.janvārī. Salīdzinot ar 2021.gadu (268 000 EUR), 2022.gada decembrī piestādīto rēķinu kopsumma sastāda apmēram 442 000 EUR, starpība nepamatoti palielina reālo ciparu. Tekošie rēķini pagājušajā gadā tika apmaksāti 101 % apmērā. Lielākie parādnieki ir pašvaldības dzīvokļi – kopā 43 dzīvokļi, kopējā parāda summa 56 000 EUR, līdzīgas summas ir parādu piedziņas procesā. Būtībā parādi par pašvaldību dzīvokļiem ir nepiedzenami. I.Pētersone norāda, ka pašvaldībai ir jārisina šis jautājums, neraugoties uz to, ka pašvaldības dzīvokļi. I.Rūsis paskaidro, ka Ekonomikas ministrija apņēmusies parādu apjomu vērst uz īpašumu, par šo siltuma jomas uzņēmumi ir runājuši sen, līdz ar to, nākamais nekustamā īpašuma īpašnieks šos parādus segtu.

G.Kalniņš jautā par tekošo maksājumu apmaksu 101% apmērā. I.Rūsis paskaidro, ka tie ir ilgstošie parādi, kas izveidojušies 2008.gadā arī līdzīgā situācijā, jo gāzes cena paaugstinājās 2,5 reizes; procentuāli ieskaitīti jau minētie 56 000 EUR un vēl mazie parādi uz katru dzīvokli, kas veidojās no iepriekšējiem gadiem; tekošos rēķinus apmaksā, tas nozīmē, ka ļoti minimāli, bet parāds dilst. G.Kalniņš turpina par pārējiem saimnieciskās darbības ieņēmumiem. I.Rūsis atbild, ka tie ir dažādi pakalpojumi, kas neietilpst tarifā, ārpalpojumi - siltummaiņas skalošana, sīki remontu. G.Kalniņš jautā, vai tad tādiem darbiem nav izmaksu, varbūt nav veikta uzskaitē. I.Rūsis – pakalpojumu apgrozījums vidēji ir 30 000 EUR gadā, darbi tiek izpildīti, materiāli iepirkti, rēķini tiek apmaksāti. I.Pētersone papildina par nodalīšanu – attiecībā uz papildus ieņēmumiem, vai izdevumi nav iekļauti pamatdarbībā. I.Rūsis atbild, ka tas nav nepieciešams, regulators to stingri uzrauga. G.Kalniņš turpina par secinājumu daļu – izskatās, ka lielākā daļa finanšu rādītāju nav sasniegti, bet uzņēmuma darbība vērtējama kā “laba”, vai tas ir pamatots vērtējums. D.Rijkuris atbild, ka vērtējums balstās uz MK noteikumiem, kuros norādīti vērtējamie kritēriji gada pārskatos un uzņēmuma darbība vērtēta atbilstoši tiem.

Jautājumu nav, informāciju pieņem zināšanai.

2.p.

Informatīvs ziņojums par Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA “Bauskas ūdens” darbību 2022.gadā.

(D.Rijkuris, V.Čačs, A.Okmanis, I.Pētersone)

Ziņo: D.Rijkuris.

Ziņojumā norādīta pamatinformācija par kapitālsabiedrību, valdi, nozīmīgākie notikumi, finanšu darbības analīze un secinājumi.

SIA “Bauskas ūdens” valdes sastāvā notikušas izmaiņas – 2022.gadā amatu atstāj Imants Svētiņš, par pagaidu valdes locekli tika iecelts Arnis Birzmalis; pamatkapitāls sastāda 3 507 180 EUR, nodarbināti 22 darbinieki, darbības sfēra – ūdens ieguve un attīrīšana, notekūdeņu savākšana Bauskas pilsētas teritorijā. Uzņēmuma valdes loceklis ir Dzintars Cāzers.

Nozīmīgākie notikumi 2022.gadā – straujš energoresursu cenu pieaugums, pieņemts lēmums par SIA “Īslīces ūdens” pievienošanu kapitālsabiedrībai, tika palielināts pamatkapitāls, ieguldot tajā mantisko ieguldījumu – nekustamo īpašumu, Salātu ielas 3 ēka pieslēgta centralizētajam kanalizācijas un ūdensvada tīklam, izbūvēti spiedvadi zem A7 šosejas 260 m garumā, kā arī izbūvēti pievadi mājām Upes, Draudzības, Ošu ielās. Izbūvēti jauni ūdensvadi Strēlnieku, Rožu, Burtnieku ielās, iegādāts ekskavators-iekrovējs, lietots

kravas furgons, noslēgts projekts "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Bauskā III kārtā".

Kapitālsabiedrība 2022.gadā guvusi par 14% lielākus ieņēmumus kā iepriekšējā gadā, pieaugums vērojams sniegto pamatdarbības un palīgdarbības pakalpojumu ūdensapgādes jomā. Palielinājušās saimnieciskās darbības izmaksas, ko veido strādnieku atalgojums, elektroenerģijas, degvielas un materiālu izmaksas. Bruto peļņa 9 735 EUR, neto peļņa 13 680 EUR.

Pieaudzis debitoru parāds par 25 000 EUR, samazinājusies kreditoru daļa.

Uzņēmums ir pelnošs, samazina atkarību no aizņemtā kapitāla, kapitālsabiedrība spēj segt savas īstermiņa saistības.

Kapitālsabiedrībai operatīvi jāpārskata tarifi saistībā ar svārstīgajām un augstajām energoresursu cenām, jāceļ darbinieku atalgojums, jāplāno turpmāka ūdensvadu un kanalizācijas tīklu attīstība.

Uzņēmuma darbība vērtējama kā stabila, jāvērs uzmanība darbam ar debitoriem, lai nepieļautu turpmāko debitoru saistību apjomu pieaugumu.

V.Čačs jautā par peļņas pieaugumu, ja rēķiniem samaksas termiņš janvārī. A.Okmanis paskaidro, ka ūdenim tik daudz tarifs nepalielinās kā siltumam, tur tā starpība. I.Pētersone papildina, ka skatās pēc izrakstītajiem rēķiniem, ne naudas plūsmas.

Jautājumu nav, informāciju pieņem zināšanai.

3.p.

Informatīvs ziņojums par Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA "Vides serviss" darbību 2022.gadā.

(D.Rijkuris)

Ziņo: D.Rijkuris.

SIA "Vides serviss" valdes sastāvā izmaiņas nav notikušas; pamatkapitāls sastāda 369 997 EUR, nodarbināti 111 darbinieki, darbības sfēra – nekustamo īpašumu pārvaldīšana, atkritumu savākšana Bauskas novada teritorijā. Uzņēmuma valdes loceklis ir Uģis Saukums.

Nozīmīgākie notikumi 2022.gadā – uzsākta atkritumu poligona "Grantiņi" rekultivācija, bioloģisko atkritumu savākšanas pakalpojumu sniegšana un pamatlīdzekļu iegādē investēti 75 284 EUR.

Kapitālsabiedrība 2022.gadā guvusi par 7,25% lielākus ieņēmumus nekā iepriekšējā gadā, apgrozījums palielinājies atkritumu apsaimniekošanas un namu pārvaldīšanas nozarēs. Bruto peļņa 50 813 EUR. Bilances aktīvu daļā pieaugumu veido palielinājums apgrozāmajos līdzekļos, debitoru parāda pieaugums 23,8%, t.i. 70 500 EUR. Kreditoru palielinājumu veido norēķini piegādātājiem un darbuzņēmējiem.

Uzņēmums ir pelnošs, spēj segt savas īstermiņa saistības.

Kapitālsabiedrībai jāspēj nodrošināt konkurētspējīgs piedāvājums konkursos, jāmeklē iespējas veikt namu renovācijas darbus apsaimniekošanā esošajiem namiem, jāattīsta apsaimniekošanas pakalpojums, jāpiesaista jauni apsaimniekojamie nami novada teritorijā.

Uzņēmuma darbība vērtējama kā stabila, jāpievērš uzmanība darbam ar debitoriem, jāvērtē iespēja optimizēt uzņēmuma darbu.

Jautājumu nav, informāciju pieņem zināšanai.

4.p.

Par pašvaldības līdzdalības izbeigšanu kapitālsabiedrībā SIA “Piebalgas”.

(D.Rijkuris, G.Kalniņš, A.Okmanis, I.Romānovs, I.Pētersone)

Ziņo: D.Rijkuris.

Pagājušajā gadā pašvaldība veikusi līdzdalības izvērtējumu visās kapitālsabiedrībās. Pastāvot trim iemesliem, pašvaldība var iegūt līdzdalību kapitālsabiedrībā – tiek novērsta tirgus nepilnība, kapitālsabiedrība ar savu darbību nodrošina stratēģiski svarīgu valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstību un tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai. Izvērtējuma rezultātā, secināts, ka neviens nosacījums neizpildās kapitālsabiedrībā SIA “Piebalgas”, kuras darbības nozare ir kokapstrāde. Notika konsultācijas gan ar Konkurences padomi, gan ar uzņēmējus pārstāvošajām organizācijām, arī viņu viedoklis bija vienots – pašvaldībai nav iemesla būt par īpašnieku šajā kapitālsabiedrībā. Balstoties uz šo izvērtējumu, sagatavots lēmuma projekts par līdzdalības izbeigšanu un attiecīgo kapitāldaļu atsavināšanu.

G.Kalniņš jautā par 2022.gada darbības rezultātiem un lēmumiem attiecībā par saņemamajām dividendēm, piekrīt, ka šāds lēmums ir jāpieņem, bet to vajadzētu darīt tad, kad tiks saņemtas dividendes. D.Rijkuris atbild, ka dalībnieku sapulce par 2022.gada pārskata apstiprināšanu ir bijusi, peļņa ir sadalīta dividendēs, un tās ir saņemtas. A.Okmanis papildina, ka aizpagājušajā gadā peļņa bija vairāk kā 700 000 EUR, pagājušajā gadā – 400 000 EUR. I.Romānovs papildina par peļņas rādītājiem – to ietekmējis energoresursu sadārdzinājums un Ukrainā notiekošā karadarbība.

I.Pētersone jautā, kā praktiski tiks organizēts kapitāldaļu atsavināšanas jautājums. D.Rijkuris atbild, ka vispirms būs uzņēmuma novērtējums, tiek noskaidrota tā vērtība, sarēķināta atbilstoši kapitāldaļu skaitam un tad notiks izsole. A.Okmanis papildina, ka vispirms tiks piedāvāts pārējām kapitālsabiedrībām. I.Pētersone izsakās uz nākamo sēdi sniegt informāciju par Valsts kontroles ziņojumu secinājumu sadaļu par kapitālsabiedrību; vēlētos informāciju par pašvaldības tālākajām darbībām un pasākumiem saistībā ar kapitālsabiedrībām. A.Okmanis atbild, ka šo informāciju var nosūtīt deputātiem, pieņemts lēmums par kapitālsabiedrību reorganizāciju, tas ir galvenais pasākums; ir saskaņots ieteikumu ieviešanas plāns, varētu būt ziņojums, kā veicas ar ieteikumu ieviešanu, ko izpildedirektors varētu iekļaut ziņojumā. I.Romānovs un D.Rijkuris pieņem izpildei.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par pašvaldības līdzdalības izbeigšanu kapitālsabiedrībā SIA “Piebalgas””.

5.p. Par Bauskas novada pašvaldības darba reglamenta apstiprināšanu.

(E.Paičs, G.Kalniņš, A.Okmanis, V.Čačs, J.Krievs, I.Pētersone)

Ziņo: E.Paičs.

Pirms Pašvaldību likuma spēkā stāšanās pašvaldības pārvaldes organizāciju, lēmumu pieņemšanas kārtību, iedzīvotāju tiesības un pienākumus noteica vienā ārējā normatīvā aktā – pašvaldības nolikumā. Šobrīd domei jāizdod gan pašvaldības nolikums, gan iekšējs normatīvais akts – pašvaldības darba reglaments, kurā jānosaka domes un tās institūciju organizatoriskā un tehniskā apkalpošana, domes sēdes norises kārtība, iekšējo normatīvo aktu izdošanas kārtība, privāto tiesību līgumu noslēgšanas procedūra, kārtību, kā organizē lietvedības un dokumentu nodošanu priekšsēdētāju nomainas gadījumā. Izstrādāts pašvaldības darba reglaments, kur detalizēti aprakstīta šī kārtība, vairākas sadaļas par lēmumu sagatavošanu un saskaņošanu pārņemtas no iepriekšējā nolikuma, papildināts par komiteju sēdes kārtību, līdz kuram termiņam deputāts ir tiesīgs iesniegt priekšlikumus, ja lēmuma projekts iesniegts savlaicīgi. Darba reglaments paredz sadaļu par iedzīvotāju iesaisti. 5.sadaļā atrunāta domes darba organizācija – domes sēžu sasaukšanas un norises kārtība, iedzīvotāja dalība izskatāmajā jautājumā; 61.p. par priekšlikumiem par izpilddirektora ziņojumu, šis punkts paliek spēkā esošajā redakcijā. Paredzēta jauna kārtība iekšējo normatīvo aktu izdošanai, līgumu noslēgšanas procedūrām.

G.Kalniņš jautā par 8.punktu – vai deputātam un iedzīvotāju padomēm jāgatavo lēmuma projekts iesniegšanai izskatīšanā vai tomēr administrācijas darbinieki šo dokumentu gatavo. E.Paičs atbild, ka darbinieki konsultēs un iesaistīsies, 10.p. norādītas dokumenta daļas, no kādām lēmuma projektam ir jā sastāv. G.Kalniņš norāda punktu papildināt ar palīdzības nepieciešamību pēc vajadzības. A.Okmanis norāda, ka domes priekšsēdētājs noteiks dokumenta tālāko virzību, ja nepieciešami uzlabojumi, tos uzdos attiecīgajiem speciālistiem. G.Kalniņš turpina par līgumu slēgšanu 89.10.p. par centralizēto iepirkumu vairākām iestādēm slēdz domes priekšsēdētājs vai vietnieks, bet, ja visai pašvaldībai, tad slēdz izpilddirektors, vai nevajag būt otrādi. A.Okmanis izskaidro, diskutē par atkritumu apsaimniekošanas līgumu slēgšanas kārtību.

V.Čačs norāda uz numerācijas nepilnībām 10.p., 37.p., 90.p. A.Okmanis norāda korekti veikt labojumus.

J.Krievs precizē 31.p. – vai attālinātai dalībai pieļaujami tikai šie divi gadījumi. A.Okmanis atbild, ka tikai šie. E.Paičs papildina, ka Pašvaldību likumā noteikti tikai šie divi gadījumi – komandējums un slimība. A.Okmanis, I.Pētersone, G.Kalniņš, E.Grigorjeva diskutē par darbnespējas un komandējuma jautājumu saistībā ar dalību sēdēs. I.Pētersone iesaka uzrunāt Pašvaldību savienību grozījumiem attiecībā uz komandējumu jautājumu. A.Okmanis paskaidro, ka lielākā daļa pašvaldību atbalsta klātienē sēžu organizēšanu, nenorādām, ka nepieciešams iesniegt komandējumu apliecināto dokumentus. G.Kalniņš jautā par likuma formulējumu šiem diviem gadījumiem – ka tie ir kā obligātie deputātam nodrošinot iespēju dalībai sēdei attālināti, bet mēs savā iekšējā dokumentā varam šīs opcijas paplašināt. A.Okmanis atbild, ka par to tika runāts, bet secināts, ka to nedrīkst darīt. E.Paičs papildina, ka nedrīkst, jāpilda likumā noteiktais. J.Krievs turpina par 34.p. par nepietiekamu kvorumu – vai noteikts pārtraukuma ilgums un vai nevajadzētu noteikt konkrēti cik. E.Paičs atbild, ka to nosaka komitejas priekšsēdētājs – varbūt tā izpilde ir stundu vai varbūt dienas jautājums. J.Krievs turpina par 36.p. par darba kārtību – vai runa ir par apstiprinātu darba kārtību. A.Okmanis precizē, ka par izsludināto darba kārtību, un pievērš uzmanību, ka nebūs vairs formālās balsošanas pirms katras komitejas sēdes par darba kārtību, jo komitejas vadītājs jau būs izvērtējis, ko iekļaut vai neiekļaut, un ko izņemt no darba kārtības. J.Krievs jautā par 39.p. – vai balso par visiem vai tikai rakstiski iesniegtajiem labojumiem vai grozījumiem. A.Okmanis norāda, ka tikai par rakstiskajiem; 40.p. norādīts

par mutiskajiem. J.Krievs izsaka 72.p. "iepriekš" nomainīt uz "pirmajā balsošanas reizē". A.Okmanis norāda juristiem precizēt punkta redakciju.

G.Kalniņš jautā par iesniedzamajiem rakstiskajiem priekšlikumiem 24 stundas iepriekš, tad vienojamies un apzināties, ka izskatāmie jautājumi ar saistītajiem dokumentiem ir pievienoti un apstiprināti 3 dienas iepriekš. A.Okmanis norāda, ka tā tam vajadzētu būt, E.Paičs apliecina, ka tā jābūt, pretējā gadījumā deputātam būs argumenti, ka nav ievērots attiecīgais punkts un ka nav iespējams iesniegt priekšlikumus. A.Okmanis norāda, ka 20.p. tiek atrunāts 24 stundu termiņš un ir atsauce, uz ko attiecas – lēmuma projektiem, kas iekļauti sēdes pamata darba kārtībā, un turpina par 47.p. – precizēt Bauskas klientu apkalpošanas centra nosaukumu – jābūt Bauskas novada VPVKAC un jānorāda, ka audioieraksts pieejams Bauskas novada VPVKAC.

A.Okmanis rezumē izskatāmo jautājumu ar korekciju veikšanu, aicinot balsot.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

precizēt 10.p., 37.p., 90.p. numerāciju, 72.p. redakciju, 47.p.
klientu apkalpošanas centra nosaukumu,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
Bauskas novada pašvaldības darba reglamenta apstiprināšanu"
ar labojumiem.

6.p.

Par Bauskas novada pašvaldības saistošo noteikumu "Bauskas novada pašvaldības nolikums" apstiprināšanu.

(E.Paičs, I.Pētersone)

Ziņo: E.Paičs.

Jaunais Pašvaldību likums paredz, ka pašvaldības darba reglamentā jānosaka domes un tās izveidoto institūciju darba organizatoriskā un tehniskā apkalpošana, domes sēdes norises kārtība u.c. jautājumi, kas vairs nav iekļaujami saistošajos noteikumos. Līdz ar to sagatavoti saistošie noteikumi pašvaldības nolikuma projektam, kura pamatā ir spēkā esošais nolikums, kurā ietverti papildinājumi, kas norādīti Pašvaldību likumā. Nolikums sastāv no 8 nodaļām. Izskatīts visās komiteju sēdēs. Precizēts 6.p. – "domes darbību", 17.23.p. svītrots "novada", 20.p. papildināts ar "tieša saziņa ar iedzīvotājiem". Precizēts 43.p. "noteiktai deputātu grupai"; 47.p. papildināt ar saņemšanu digitālā formātā, norādītas vietas, kurās saņemt drukāto versiju; 58.p. papildināts par ētikas principiem sēžu laikā.

I.Pētersone norāda uz numerāciju 60.p. E.Paičs pieņem labojumam.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,

Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Bauskas novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu”.

7.p.

Par Bauskas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un māju atjaunošanai” apstiprināšanu.

(G.Vīgupa, I.Pētersone, A.Okmanis, E.Paičs, G.Kalniņš, M.Mediņš, V.Čačs, J.Krievs, E.Grigorjeva, A.Mačeks)

Ziņo: G.Vīgupa.

Sagatavots saistošo noteikumu projekts par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un māju atjaunošanai. Noteikumi nosaka kārtību, kādā pašvaldība piešķir līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai. Saistošie noteikumi bija izsludināti publiskai apspriešanai, tika iesniegti priekšlikumi, kurus izvērtēja darba grupa un veica labojumus. Informē par atbalsta apmēru. Vides un attīstības komitejā tika precizēts 8.5.p. par nodokļu nomaksu pilnā apmērā un 8.6.p. komunāliem maksājumiem jābūt nomaksātiem 85% dzīvokļu īpašniekiem. Izskaidro pamatojumu šo punktu precizēšanai.

I.Pētersone norāda, ka nav pareizi prasīt samaksu par visu gadu uzreiz. A.Okmanis rezumē par darba grupas darbu kopš 2022.gada februāra, darba grupa piedāvāja 85%, nav skaidrs, kāpēc vispār nevajag. G.Vīgupa atbild, ka darba grupā domas dalījās. E.Paičs papildina, ka sabiedrības priekšlikumos bija ieteikums, sākotnēji martā tika iesniegts ar 15% nekustamā īpašuma nodokļa parāda pieļaujamību, tad saņēmām priekšlikumus no iedzīvotājiem. A.Okmanis norāda, ka paskaidrojuma rakstā 8.5.p. minēts tikai taksācijas gads, nevis procentuālā daļa. I.Pētersone izsakās, ka apvienojot 8.5. un 8.6.p. būtu lielāka skaidrība. G.Kalniņš precizē, ka 8.5.p. vajadzētu būt tā – nekustamā īpašuma nodoklim jābūt apmaksātam noteiktajos termiņos pilnā apmērā. A.Okmanis papildina, ja arī ir parāds, komisija var lūgt to apmaksāt, tāpēc projekts nav jānoraida. E.Paičs atbild, ka ir gadījumi, kad dzīvokļu īpašnieki nav sasniedzami. A.Okmanis norāda, ka tādā gadījumā arī komunālie maksājumu parādi netiek maksāti, līdz ar to projektā nevar startēt. G.Vīgupa papildina, ka katrā mājā ir kāds dzīvoklis, kurš nemaksā, līdz ar to energoefektivitātes pasākums tiek bremsēts. I.Pētersone atkārtoti iesaka apvienot 8.5. un 8.6.p..

A.Okmanis iesaka šo jautājumu novirzīt atkārtoti darba grupai izskatīšanai: tika publicēts apspriedei nosvītrotais variants, ka parādi nevar būt; pēc precizēšanas ierakstīts taksācijas gads un pazaudēts iepriekšējais parāds; jānoformulē pareiza redakcija. A.Mačeks papildina, kāpēc I.Pētersones ieteiktos punktus nevar apvienot. G.Vīgupa atkārtoti, ka katrā mājā ir kāds, kurš nemaksā vispār. M.Mediņš izsakās, kāpēc bija šāds priekšlikums Vides un attīstības komitejas sēdē – tā ir pašvaldības nauda, atbalsts arī tiek sniegts no pašvaldības naudas, kur garantija, ka dzīvokļu īpašnieki maksās kredītu, jo tas būs jāmaksā tik un tā; kā no nemaksātāja piedzīs šo naudu. G.Vīgupa paskaidro, ka tikai tiesvedības ceļā. A.Okmanis

papildina, ka ar nemaksātāju tāpat ir jāsazinās, labāk ātrāk sazināties, iesniegt projektu un maksāt kredītu. M.Mediņš turpina, ka tāpēc bija viedoklis par taksācijas gadu, tur jau iekšā iepriekšējo gadu parādi. V.Čačs iesaka svītrot "taksācijas gadu", M.Mediņš iesaka "uz iesniegšanas brīdi".

L.Vasiļauska izsakās, ka pašvaldības atbalsts nav tik liels šādiem projektiem, izstāsta savu pieredzi.

G.Kalniņš izsakās, ka noteikumos tiek atbalstītas sākotnējās darbības, izstrādātais energoefektivitātes novērtējuma tehniskais projekts negarantē mājas renovācijas projekta pieteikumu, tāpēc saistīt summas ar to, cik dārga ir pati būvniecība, tas nav atbalsts būvniecībai; par NĪN ir skaidrs – termiņos apmaksātiem, par komunālajiem pakalpojumiem noteikt 85%, jo tā nav pašvaldības nauda.

A.Okmanis rezumē svītrot 8.5.p. "taksācijas gadu" un nofiksē uz iesniegšanas brīdi. Komisija to pārbaudīs. M.Mediņš papildina, ka pašvaldības nauda ir stimulē iedzīvotājiem rūpēties par māju renovāciju un startēt šajos projektos.

J.Krievs precizē: 4.3.4.p. – opcija "jumta seguma siltināšana" nepastāv, svītrot, jo viss, kas saistīts ar bēniņiem norādīts 4.3.3.p.; 5.p. kā sasaistīts ar 4.1.-4.3.apakšpunktiem, A.Okmanis par 5.p. saistību ar iepriekš minētiem apakšpunktiem min, ka var izvēlēties no tiem, bet ne vairāk kā 15 000 EUR apmērā, obligāts nav nosacījums, ka jāizpildās visiem apakšpunktiem, tas ir domāts kopā saskaitot 4.1.-4.3.p. J.Krievs turpina par 8.7.p., A.Okmanis paskaidro, ka šis punkts ir kā papildus nosacījums 8.5. un 8.6.p., t.i., ja juridiska persona, tad uz to vēl papildus tiek attiecināts 8.7.p. J.Krievs izsaka priekšlikumu 15.p. "papildu" vietā norādīt "precizējošu". E.Grigorjeva atbild, ka var būt gan papildu, gan precizējošu. A.Okmanis iesaka papildināt ar "papildu precizējošu"; J.Krievs izsaka priekšlikumu 21.p. "paziņošanas brīdi" aizstāt ar "pēc domes lēmuma"; G.Vīgupa izskaidro, ka paziņošanas brīdis ir tad, kad lēmumu aizsūta; A.Okmanis norāda, ka "domes lēmums" nebūs precīzs skaidrojums. J.Krievs par 24.p. – kas domāts ar noteikto termiņu, iekļaut līgumā noteikto termiņu; A.Okmanis norāda, ka to paredzēs līgumā. J.Krievs par 28.p. – ko darīs gadījumā, ja komisija konstatēs atšķirības izmaksās, kad līdzfinansējuma apmērs ir lielāks par sākotnēji piešķirto. A.Okmanis lūdz paskaidrot, ko domā ar šo punktu – atšķirīgas izmaksas, vai varbūt tikai mazākas – tad pēc lēmuma pārskatīšanas līdzfinansējums ir jāsamazina. E.Paičs pieņem darbam šī punkta un 24.p. precizēšanu.

I.Pētersone piedāvā balsojumam 8.5. šādā redakcijā "daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas 85% dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašniekiem nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda uz projekta pieteikuma iesniegšanas laiku". A.Okmanis rezumē variantus: 1.par 85% un 2.jābūt apmaksātam pilnā apmērā uz iesniegšanas laiku. Aicina balsot: 1. I.Pētersones priekšlikums "par" – 6 (J.Dūmiņš, G.Kalniņš, J.Krievs, M.Mediņš, I.Pētersone, L.Rimševica); 2.priekšlikums "par" – 3 (A.Okmanis, A.Mačeks, V.Čačs).

A.Okmanis paziņo rezultātu – iestrādājam noteikumos 8.5.p. "daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas 85% dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašniekiem nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda uz projekta pieteikuma iesniegšanas laiku".

G.Kalniņš aktualizē Vides un attīstības komitejā deputātes L.Bahas jautājumu, ja iepriekš māja saņēmusi atbalstu no bijušās pašvaldības, vai var atkārtoti pieteikties. A.Mačeks paskaidro, ka šie saistošie noteikumi ir apvienotā novada jaunizveidota kārtība, viss tiek sākts no sākuma; informē, ka Iecavā daudzdzīvokļu mājām divreiz veikti energoefektivitātes auditi. G.Kalniņš nepiekrīt, izsaka priekšlikumu – ja ir jau sniegts atbalsts energoaudita sagatavošanai, tad tajā aktivitātē atbalstu nevar saņemt; tehniskajam projektam vai apliecinājuma kartei atbalsts būtu iespējams. A.Okmanis lūdz norādīt, par kuru punktu ir runa – 6.p. iekļauj iespēju atteikt.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,

Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

svītrot 8.5.p. "taksācijas gadu", precizēt 24.p. "līgumā noteiktajā termiņā", 28.p., 8.5.p. I.Pētersones priekšlikuma redakcija,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības saistošo noteikumu "Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un māju atjaunošanai" apstiprināšanu" ar labojumiem.

Plkst.10:40 tiek izsludināts sēdes pārtraukums.

Sēde tiek atsākta plkst.10:55.

8.p.

Par Bauskas novada pašvaldības saistošo noteikumu "Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājas Bauskas novadā" apstiprināšanu.

(S.Kazāka)

Ziņo: S.Kazāka.

Ekonomikas ministrija izstrādājusi valsts atbalsta programmu zemas īres namu būvniecībai Latvijā. Tapuši Ministru kabineta noteikumi par atbalstu īres namu būvniecībai, kas paredz, ka nekustamā īpašuma attīstītājiem īres namu būvniecībai pieejams aizdevums līdz 30 gadiem un kapitāla atlaide. Priekšnosacījums atlaides saņemšanai ir pilnvarojuma līgums ar pašvaldību par īres namu būvniecību un izīrēšanu, pievienojami pašvaldības saistošie noteikumi, kas nosaka dzīvojamās īres mājas īrnieku reģistrāciju rindā.

Izstrādāti saistošie noteikumi, kas nosaka mājāsaimniecību reģistrācijas kārtību un mājāsaimniecības ienākumu sliekšni, kas katru gadu mainās.

Iesniegumu pieņemšana reģistrēšanai zemas īres mājokļa rindā tiek uzsākta, kad attīstītājam tiek apstiprināts projekts, reģistru veido pēc mājāsaimniecībai vēlamu istabu skaita un prioritāri paredzēts reģistrēt mājāsaimniecības, kurā vismaz viens no esošajiem pilngadīgajiem ģimenes locekļiem ir kvalificēts speciālists, kas nodarbināts valsts pārvaldē vai pašvaldības iestādēs; ir kvalificēts speciālists, kas nodarbināts kādā no pašvaldības attīstības programmā ietvertajām attīstāmajām nozarēm (medicīna, veselības un sociālā aprūpe, izglītība, inženierzinātnes, ražošana, informācijas tehnoloģijas, loģistika, tūrisms, būvniecība); kurā dzīvo un kuras apgādībā ir vismaz viens bērns vecumā līdz 24 gadu vecumam, kurš iegūst vispārējo, profesionālo vai augstāko izglītību; ja mājāsaimniecībā ietilpstošajām pilngadīgajām personām pašvaldības teritorijā nav īpašumā vai valdījumā esošas dzīvošanai derīgas (piemērotas) dzīvojamās telpas. Noteikts pievienojamo dokumentu apjoms, reglamentē Dzīvokļu komisijas darbību, izskatot iesniegumus.

Saistošie noteikumi tika ievietoti mājaslapā publiskās apspriešanas īstenošanai līdz šī gada 16.jūnijam, priekšlikumi nav saņemti.

2023.gadā mājsaimniecības ienākumu sliekšnis nepārsniedz 1 150 EUR (vienistabas dzīvoklim), 1 918 EUR (divistabu dzīvoklim), 2874 EUR (trīs un vairāk istabu dzīvoklim). Ja attīstītājs šogad izīrētu dzīvokļus, tad maksimālā īres maksa būtu 5,87 EUR/m².

I.Pētersone jautā par 14.2.p., ja mājsaimniecība neatbilst prasībām īrēt – vai visu laiku tiks veiktas pārbaudes par atbilstību. S.Kazāka paskaidro, ka komisija pārbaudīs ienākumus divreiz – tad, kad tā tiks reģistrēta rindā, un tad, kad tiks pieņemts lēmums par īres tiesību piešķiršanu, tas ir noteikts MK noteikumos.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājas Bauskas novadā” apstiprināšanu”.

9.p.

Par nolikuma “Par Alfreda Amtmaņa-Briediša prēmijas piešķiršanu” apstiprināšanu.

(L.Ārente, A.Okmanis, I.Pētersone, J.Krievs, M.Mediņš)

Ziņo: L.Ārente.

Katru gadu Valles pagastā Amtmaņu muzejs organizē pasākumu Alfreda Amtmaņa-Briediša dzimšanas dienas atcerei. Tradīcija ir sena, tiek piešķirta godalga par ieguldījumu skatuves mākslā Latvijas Nacionālā teātra darbiniekiem. Nolikums paredz, ka prēmijas organizēšanu nodrošina Uzņēmējdarbības un mārketinga departaments sadarbībā ar Amtmaņu muzeju. Prēmijas apmērs noteikts 500 EUR pēc nodokļu nomaksas, pasniedz vienu reizi divos gados ne vairāk kā 2 pretendentiem. Nolikums tika izskatīts Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdē – iestrādāti priekšlikumi 9., 11., 14.p.; diskusijai priekšlikums – definēt summu ziedu kompozīcijām. A.Okmanis norāda, ka nav nepieciešams, departamentu budžetos ir paredzētas reprezentācijas izmaksas.

I.Pētersone jautā, kāda ir 2.p. un 4.p. sasaiste ar Bauskas novadu. A.Okmanis norāda, ka A.Amtmanis-Briedītis ir novadnieks, kurš darbojies Latvijas Nacionālajā teātrī, muzejs atrodas Bauskas novada teritorijā, A.Amtmaņa-Briediša devums turpinās mūsdienās. L.Ārente papildina, ka iepriekšējā komitejā R.Melgailis stāstīja par šo pasākumu Valles pagastā; aktierus godina ar mūsu novadnieka piešķirtu prēmiju, netiek ņemta vērā paša aktiera sasaiste ar novadu, bet no novada sniedzam sasaisti ar Amtmani-Briedīti. J.Krievs papildina, ka pasākums notiek teātra sezonas atklāšanas dienā 5.augustā, sabrauc aktieri, notiek koncerts. M.Mediņš norāda, ka 2.p. viss ir korekti.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,

Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nolikuma "Par Alfreda Amtmaņa-Briedīša prēmijas piešķiršanu" apstiprināšanu".

10.p.

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2022.gada 27.janvāra nolikumā Nr.5 "Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Bauskas novadā".

(L.Rimševica)

Ziņo: L.Rimševica.

Lai nodrošinātu nolikuma darbības pilnveidošanu, maināmas vairākas pozīcijas, kas saistītas ar Sporta un veselības nodaļas nosaukuma maiņu, kā arī tiek svītroti naudas balvu apjomi, kas paredzēti veterāniem, turpmāk atbalsts jauniešu sporta motivācijas veicināšanai. Veterāni tiek atbalstīti ar dalības maksu apmaksu, nodrošinot arī transportu un dienas naudas. Nolikums paredz apbalvot augstākos sasniegumus. Izskatīts Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Bauskas novada domes 2022.gada 27.janvāra nolikumā Nr.5 "Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Bauskas novadā".

11.p.

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2022. gada 25. augusta lēmumā "Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Codes pagastā".

(L.Šarķe, L.Vasiļauska, A.Okmanis, G.Kalniņš, E.Grigorjeva, V.Čačs)

Ziņo: L.Šarķe, L.Vasiļauska.

Tehnisku problēmu dēļ nedzird jautājuma ziņošanu. Jautājumu ziņo L.Vasiļauska.

Nepieciešama tarifa maiņa, ņemot vērā samazinājumu granulu iepirkumu cenām, elektroenerģijas samazinājumam un malkas iegādes cenai.

A.Okmanis jautā, ar kuru brīdi stāsies spēkā. L.Vasiļauska paskaidro, ka ar lēmuma stāšanās brīdi, bet piemēros apkures sezonai sākoties. A.Okmanis precizē, ka uz karsto ūdeni tas neattiecas.

G.Kalniņš jautā, vai tarifā ievērtētas sadales pakalpojuma cenu sadārdzinājums. L.Vasiļauska atbild, ka tarifu var mainīt katru mēnesi, bet nākotnes tarifs nav ievērtēts.

A.Okmanis jautā juristiem, kāpēc nav pieņemti jauni lēmumi par tarifiem, bet tiek grozīti iepriekšējie lēmumi. E.Grigorjeva atbild, ka var gan grozīt, gan izstrādāt jaunu lēmumu; sagatavo jaunu lēmumu, ja tiek grozīta vairāk kā puse iepriekšējā lēmuma, piekrīt, ka loģiskāk būtu gatavot jaunu lēmumu.

V.Čačs norāda, ka apkures sezona vēl ir priekšā, varbūt nogaidīt līdz 1.jūlijam jauno elektrības tarifu. A.Okmanis norāda, ka ir jau zināms, kāds tarifs būs un rezumē lēmumā ievērtēt sadārdzinājumu sadalei un juristiem pārdomāt par iespējamu jauna lēmuma, nevis grozījumu redakciju.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Bauskas novada domes 2022. gada 25. augusta lēmumā "Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Codes pagastā"

12.p.

Par grozījumu Bauskas novada domes 2021. gada 25. februāra lēmumā "Par nedzīvojamo telpu Slimnīcas ielā 4, Bauskā nomu ".

(E.Grigorjeva)

Ziņo: E.Grigorjeva.

Saistībā ar neparedzētiem darbiem ēkā, ekspluatācijas nodošanas termiņš pagarināts līdz šī gada 12.septembrim. Līdz ar to jāizdara grozījumi lēmumā, nosakot, ka laika periodā no 2022.gada 1.augusta līdz ēkas nodošanai ekspluatācijā, bet ne vēlāk kā līdz 2023.gada 12.septembrim, netiek piemērota nomas maksa.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par grozījumu Bauskas novada domes 2021. gada 25. februāra lēmumā “Par nedzīvojamo telpu Slimnīcas ielā 4, Bauskā nomu””.

13.p.

Par grozījumiem nedzīvojamo ēku Rudzu ielā 14A, Bauskā nomas līgumā.

(A.Čakša, V.Čačs, A.Okmanis)

Ziņo: A.Čakša.

Pirmsskolas izglītības iestāde “Saulspuķe” kopš 2015.gada izvietota divās ēkās – Rudzu ielā 14A un Rudzu ielā 14 k-13, Bauskā, kuras tiek nomātas no biedrības “Latvijas SOS Bērnu ciemata asociācija”; nomas termiņš beidzas šī gada 30.jūnijā. Maijā pašvaldība iegādājusies ēku Rudzu ielā 14A, Bauskā. Iesniegts nomas līguma grozījumu projekts, kas paredz turpināt nomāt ēku Rudzu 14 k-13 līdz 2024.gada 30.jūnijam ar nomas maksu 200 EUR/mēnesī (iepriekš 125,16 EUR/mēnesī). Līguma termiņš ir uz gadu, bet lūgums pārskatīt termiņa pagarināšanu līdz 3 gadiem. Dvīņu ēkas noma ir nepieciešama speciālās grupas darbības nodrošināšanai izglītojamiem ar smagiem funkcionāliem traucējumiem. Budžetā tika ieplānota abu ēku noma, tā kā par vienu ēku noma nebūs jāmaksā, tad iestādes budžetā pietiek līdzekļu sadārdzinājuma segšanai. Izskatīts Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdē.

V.Čačs jautā par pamatojumu maksas pieaugumam. A.Čakša atbild, ka saistībā ar šī brīža tirgus cenām. A.Okmanis norāda, ka bija diskusija par cenām.

A.Okmanis saistībā par līguma termiņu, paziņo, ka nepieciešams sagaidīt novada izglītības attīstības stratēģiju, pašlaik, lai līguma termiņš ir uz gadu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par grozījumiem nedzīvojamo ēku Rudzu ielā 14A, Bauskā nomas līgumā”.

14.p.

Par Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas Kultūras centrs” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu.

(J.Dūmiņš, A.Okmanis, J.Krievs, G.Kalniņš, I.Pētersone, M.Mediņš)

Ziņo: J.Dūmiņš.

Veikti iestādes “Bauskas Kultūras centrs” maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķini telpu un estrādes nomai pasākumu organizēšanai, telpu izmantošanai skatuves nodarbībām privātpersonām un saimnieciskās darbības veicējiem un maksai par saimniecības inventāra izmantošanu un reklāmas izvietojumu Bauskas pilsētā.

A.Okmanis jautā, uz cik ilgu laiku paredzēta telts noma, ja tas ir uz pasākumu. J.Dūmiņš atbild, ka telts izmantošana ir uz pasākumu un stundas netiek skaitītas, aprēķins veikts par optimālo izmantošanas laiku, īsti nav bijis šāds pakalpojums.

J.Krievs jautā par 4.1. afišu izvietojumu pilsētā – vai par visām afišām tiek iekasēta maksa vai tikai par tām, kas Kultūras centra stendā; J.Dūmiņš paskaidro, ka prakse pārņemta no citām pašvaldībām, Bauskas pilsētā ir 4 afišu stabi, 3 dēļi – pašvaldības ēkā, stāvlaukumā, Bauzes tirgū; divas reizes nedēļā afišas tiek atjaunotas.

G.Kalniņš jautā par 1.1.p. – vai nevajag minēt, ka neiekasē arī no struktūrvienībām, citos cenrāžos bija tas atrunāts. A.Okmanis atbild, ka struktūrvienības ietilpst jēdzienā iestāde. J.Dūmiņš precizēs.

A.Okmanis jautā par estrādes nomu, vai cenā ir arī elektrības izmaksas. J.Dūmiņš atbild, ka ir iekļautas.

I.Pētersone izsakās par 1.2. un 1.3.p. noteiktajām cenām lielajai zālei ar un bez tehnikas, un 12% izcenojumu zāles nomai ar ieejas maksu, Iecavai bija 15%; J.Dūmiņš atbild, ka līdz šim bija 10%, tika pacelts līdz 12%, kas attiecas uz lielās zāles nomu ar vai bez tehnikas, tiek ņemts vērā minimāls tehnikas nolietojums.

M.Mediņš jautā par estrādes nomu – kā aprēķina, ja pasākums notiek 2 dienas. J.Dūmiņš atbild, ka stundas tiek skaitītas kopā, ja estrādes teritoriju nevar izmantot cilvēki un tā ir slēgta.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas Kultūras centrs” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu”.

15.p.

Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Mežotnes pagasta Garozā.

(L.Vasiļauska, G.Kalniņš)

Ziņo: L.Vasiļauska.

Lūdz apstiprināt tarifa izmaiņas Mežotnes pagasta Garozas ciemā, ņemot vērā kurināmā izmaksu, elektroenerģijas izmaksu un atalgojuma izmaksu samazinājumu. Noteiktas tarifs 105,86 EUR/MWh bez PVN.

G.Kalniņš jautā par pamatlīdzekļu uzturēšanas un remonta izdevumiem, vai bija kas plānots. L.Vasiļauska atbild, ka bija plānoti lielāki remontdarbi apkures katlam, bet tie netiks veikti, jo to salaboja par zemākām izmaksām nekā bija plānots. G.Kalniņš turpina, vai tarifā iekļauts nākotnes tarifs. L.Vasiļauska atbild, ka tas nav ievērtēts.

A.Okmanis rezumē līdz domes sēdei sniegt informāciju par ietekmējošo nākotnes tarifu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Mežotnes pagasta Garozā".

16.p.

Par finansējumu papildu būvdarbu veikšanai projektā "Energoefektivitātes paaugstināšana sporta namam "Dartija" Iecavā".

(M.Veinbergs, M.Mediņš)

Ziņo: M.Veinbergs.

Sagatavots lēmuma projekts par finansējumu papildu būvdarbiem sporta namam "Dartija" Iecavā. Uzsākoties būvdarbiem, tika atklātas būtiskas kļūdas būvprojektā, nesakritības, vairākās būvprojektu sadaļās bija jāveic korekcijas, dažādi jauni risinājumi konstrukcijās, inženiertīklos. Būvprojekta izstrādātājs SIA "Campaign" no autoruzraudzības objektā bija atteicies, bija jauns iepirkums autoruzraudzībai; jaunais autoruzraugs projektā veica izmaiņas, neatbilstības sakopotas vienā aktā, kas pievienots lēmuma projektam, būvnieks iesniedzis papildus darbu izmaksas, kas vairākkārt sapulcēs koriģētas un izskatītas. Abas puses vienojās, ka darbi ir pamatoti un nepieciešami, līdz ar to papildu izmaksas sastāda 186 806 EUR ar PVN, radies pārpalikums 83 555 EUR, nepieciešami vēl 103 250 EUR.

M.Mediņš norāda uz nelabskanīgumu rindkopā par rezervi. A.Okmanis norāda, ka rezerve jau ir projekta budžetā, viss ir korekti, bet var noprecizēt.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par finansējumu papildu būvdarbu veikšanai projektā “Energoefektivitātes paaugstināšana sporta namam “Dartija” Iecavā”” ar labojumiem.

17.p.

Par papildu finansējumu projektā “Vecumnieku Mūzikas un mākslas skolas pārbūve”.

(L.Čakāne, V.Čačs, A.Okmanis)

Ziņo: L.Čakāne.

Būvdarbi jāpabeidz līdz šī gada 20.septembrim, lai nodotu būvi ekspluatācijā, nepieciešams veikt būves kadastrālo uzmērīšanu, kas sākotnēji nebija iekļauts būves projekta budžetā. Kadastrālā uzmērīšana varētu izmaksāt līdz 1 700 EUR, saņemts no VZD priekšapmaksas rēķins, lūdz piešķirt papildus finansējumu tās segšanai.

V.Čačs jautā par citiem objektiem, vai tiem ir paredzēta inventarizācija. A.Okmanis paskaidro, ka ir paredzēta.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par papildu finansējumu projektā “Vecumnieku Mūzikas un mākslas skolas pārbūve””.

18.p.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Bauskā, Kalna ielā 1A jumta un fasādes restaurācijai.

(I.Tijone, G.Kalniņš)

Ziņo: I.Tijone.

Pašvaldībā saņemts iesniegums par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Kalna ielā 1A, Bauskā jumta, fasādes un logu restaurācijai. Pieteikums izskatīts komisijas sēdē, piešķirot jumta seguma restaurācijai 5 000 EUR, fasādes restaurācijai 4 714 EUR.

G.Kalniņš jautā, kāds sakars I.S. ar N.Ž. I.Tijone paskaidro, ka viņš ir pilnvarotā persona, pilnvarā atrunātas atļautās darbības, bet saņemt finansējumu var tikai īpašnieks; I.S. nodrošina projekta ieviešanu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Bauskā, Kalna ielā 1A jumta un fasādes restaurācijai”.

19.p.

Par projekta “Kultūrvēstures mantojums: iespēja tūrisma pakalpojumu attīstībai” (ZE RUNRARO), Nr.LVIII-057 īstenošanu.

(I.Tijone, I.Pētersone, M.Mediņš, G.Kalniņš, A.Okmanis, I.Latviete)

Ziņo: I.Tijone.

Pašvaldība janvārī pieņēma lēmumu par sadarbību pārrobežu programmas projektu konkursā, sadarbība ar Smiltenes novada pašvaldību un Zemgales plānošanas reģionu. Projektā iekļautas aktivitātes – aprīkojuma iegāde un jaunu tūrisma produktu izveide (digitālā ekspozīcija, arheoloģiskā senlietu izstādes izveide, divu jaunu kultūras tūrisma pasākumu organizēšana saistībā ar Mežotnes pilskalna attīstību). Martā projekts tika apstiprināts, kopējais projekta finansējums ir 117 204,35 EUR. Noslēgts Granta līgums, kopējās izmaksas 130 227,05 EUR, 90% programmas finansējums, īstenošanas laiks 7 mēneši; Bauskas novada pašvaldības kā partnera budžets ir 54 950 EUR. Pašvaldība saņems avansā valsts budžeta līdzekļus 90% apmērā, bet atlikušie 10% - pēc noslēguma maksājuma apstiprināšanas. Nepieciešams nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu un priekšfinansējumu 32 695,25 EUR apmērā.

I.Pētersone jautā, kā sadalās līdzfinansējums un priekšfinansējums. I.Tijone paskaidro par izmaksām. I.Pētersone iesaka lēmuma 2.p. norādīt šīs summas. I.Tijone atbild, ka var precizēt, ja nepieciešams.

M.Mediņš jautā par aktivitātēm, pievienot uz domes sēdi kā pielikumu. I.Tijone pieņem izpildei.

G.Kalniņš jautā, kāpēc no neparedzētiem gadījumiem budžeta sadaļā projekta līdzfinansēšanai tā kā nav līdzekļu. A.Okmanis atbild, ka ir, tika izteikts priekšlikums par ieņēmumu iekļaušanu un paredzēt no pašvaldības budžeta tos 2 000 EUR līdzfinansējumam. I.Tijone izklāsta Zemgales plānošanas reģiona viedokli. I.Latviete paskaidro, ka tas tika pārrunāts projektu vadības sēdē, variants – nenorezervēt naudu, kuru iespējams decembra beigās var saņemt, ja visas aktivitātes tiek realizētas laicīgi; pašvaldībai nekad nav tā bijis, ka visi iekļautie izdevumi tiek iztērēti un gadījumā, ja šo summu decembrī nesaņemsim, nebūs tā, ka pašvaldības budžets veidosies ar mīnuss zīmi; mēs ilgākam laika norezervējam summu, kuru, iespējams, tomēr apgūstam šogad; vēlreiz uz domes sēdi lēmuma projektu pārskatīsim un koriģēsim sadaļu par šo līdzfinansējumu. Visi atbalsta, ka tiek precizēts.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

precizēt sadaļu par līdzfinansējumu,

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par projekta "Kultūrvēstures mantojums: iespēja tūrisma pakalpojumu attīstībai" (ZE RUNRARO), Nr.LVIII-057 īstenošanu" ar labojumiem.

20.p.

Par finanšu un ekonomisko aprēķinu veikšanu.

(I.Tijone, L.Rimševica, G.Kalniņš, I.Pētersone, A.Okmanis, V.Čačs)

Ziņo: I.Tijone.

2022.gada septembrī pašvaldība pieņēma lēmumu par kultūras nozares infrastruktūras attīstības modeļa izstrādi Bauskas pilsētā. Tika izveidota darba grupa, kas izvērtēja pilsētas kultūras iestāžu attīstības perspektīvas, katra iestāde sniedza savu nākotnes redzējumu, tika izstrādāta SVID analīze, līdz ar to tika sagatavoti attīstības priekšlikumi kultūras infrastruktūras attīstībai. 2022.gada decembrī pieņēma lēmumu par kultūras infrastruktūras attīstību Bauskas vecpilsētā, kurā pieņēma lēmumu par priekšlikumu sagatavošanu investīciju objektu izvēlei Bauskas vecpilsētā publiskās un privātās partnerības projekta izstrādei, tika vērtēti nekustamie īpašumi – Rīgas ielā 42 un Salātu ielā 7, Rīgas ielā 39, Dambja ielā 4. Ainavu arhitekti strādāja pie īpašumu perspektīvām. Bauskas vecpilsēta ir valsts nozīmes kultūras piemineklis. Minētie objekti ir degradētā stāvoklī, vecpilsētas attīstība ir apgrūtināta līdz Bauskas apvedceļa izbūvei.

Līdz ar to ir nepieciešams veikt finanšu un ekonomiskos aprēķinus, analizējot nekustamos īpašumus, noskaidrojot saimnieciski izdevīgāko alternatīvu kultūras infrastruktūras attīstībai Bauskas vecpilsētā. Finanšu analīzē iekļaujамie pašvaldības īpašumi – Kalna iela 16, Kalna iela 14, Kalna iela 6 un Kalna iela 6A, Bauskā, kā arī privātpersonu īpašumi – Rīgas iela 39 un Dambja iela 4, Bauskā, kā arī paredzēt finansējuma finanšu un ekonomiskajiem aprēķiniem.

L.Rimševica norāda, ka lemjošajā daļā nav norādīts īpašums Salātu ielā 7, vai turpmāk to neiekļaus izskatīšanā. I.Tijone atbild, ka sākotnēji to izskatīja, bija Būvvaldes atzinumi, bet tā kā tajā paredzēts aktīvās atpūtas parks, kas ir publiskās vides atbalsta mērķis, tad to neiekļaus šajā aprēķinā.

G.Kalniņš norāda uz 3.p. par iepirkuma veikšanai nepieciešamo specifisko detalizāciju, kā arī 4.p. finansējumu prasīs pēc iepirkuma veikšanas. I.Pētersone papildina, ka jāorganizē iepirkums un jāparedz finansējums, par kādiem cipariem ir runa. A.Okmanis norāda, ka punktā summa nav norādāma, veiks iepirkumu un tad būs nepieciešams lēmums par budžeta grozījumiem. I.Tijone papildina, ka uzraugošā iestāde ir CFLA, aģentūra vēl finansējumu nav saņēmusi.

A.Okmanis norāda uz virsraksta konkretizēšanu un precizēt jautājumu par budžetu.
I.Tijone precizēs.

A.Mačeks jautā, vai lēmuma projekts tika saskaņots ar CFLA. I.Tijone atbild, ka ir saskaņots.

V.Čačs iesaka precizēt adreses.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

precizēt budžeta sadaļu, adreses un lēmuma projekta
virsrakstu,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
finanšu un ekonomisko aprēķinu veikšanu" ar labojumiem.

21.p.

**Par projekta "Zemgales uzņēmējdarbības vides attīstība un uzņēmēju konkurētspējas
veicināšana" (SMEPRO 2) īstenošanu.**

(I.Bramane)

Ziņo: I.Bramane.

Projekts paredz Zemgales uzņēmējdarbības vides attīstību un uzņēmēju konkurētspējas
veicināšanu. Pašvaldība īsteno mārketinga aktivitātes Bauskas industriālā parka
atpazīstamības veicināšanai, jāīsteno līdz šī gada novembrim. Lai to īstenotu, nepieciešams
nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu un priekšfinansējumu 29 696 EUR apmērā; līdz
domes sēdei tiks precizēts, no kādiem līdzekļiem nodrošināt līdzfinansējumu 2 500 EUR
apmērā.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

precizēt sadaļu par līdzfinansējumu,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par

projekta “Zemgales uzņēmējdarbības vides attīstība un uzņēmēju konkurētspējas veicināšana” (SMEPRO 2) īstenošanu” ar labojumiem.

22.p.

Par investīciju projekta “Autoceļa A18 “Plūdoņi-Bērziņi” pārbūves 2.kārta” iesniegšanu un aizņēmumu projekta īstenošanai.

(I.Bramane, A.Okmanis, A.Mačeks, G.Kalniņš, I.Latviete)

Ziņo: I.Bramane.

Saņemts Satiksmes ministrijas uzaicinājums par autoceļu pārbūvi un uzlabošanu. Veikta pārbūves 1.kārta, šogad jāīsteno 2.kārta, paredzēts Investīciju plānām veiktas iepirkumu procedūras. Kopējās izmaksas 108 330,84 EUR. Paredzēt pašvaldības līdzfinansējumu 16 249,63 EUR apmērā.

A.Okmanis jautā, vai tiešām šo projektu var pabeigt šogad. A.Mačeks apstiprina, ka var.

G.Kalniņš jautā, cik daudz finansējuma atlicis budžetā līdzfinansēšanai. I.Latviete atbild, ka 322 000 EUR, jānoprecizē no kuras sadaļas finansējums saņemams, jo lēmuma projektā norādīts, ka no neparedzētiem gadījumiem, naudas līdzekļi pietiek.

A.Okmanis jautā par 5.p., ka jānodrošina līdzfinansējums jānodrošina 15% apmērā, papildināt šo punktu, ka šie 16 249,63 EUR ir tie 15%. I.Bramane papildinās.

V.Čačs jautā, vai aizņēmuma termiņš paliek 15 gadi. A.Okmanis papildina, ka aizņēmuma procenti ir lieli; I.Latviete paskaidro, ka procenti ir lieli, bet projekts nav finansiāli liels, var atstāt 15 gadus. A.Okmanis norāda, ka iepriekšējos projektos bija 10 gadi. I.Latviete precizēs.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

papildināt 5.p. ar procentiālās daļas norādīšanu, precizēt aizņēmuma termiņu,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par investīciju projekta “Autoceļa A18 “Plūdoņi-Bērziņi” pārbūves 2.kārta” iesniegšanu un aizņēmumu projekta īstenošanai” ar labojumiem.

23.p.
Par grozījumiem Bauskas novada Attīstības programmas 2022. – 2028.gadam Investīciju plānā.

(I.Bramane)

Ziņo: I.Bramane.

Nepieciešams precizēt attīstības programmas Investīciju plāna sadaļu attiecībā uz autoceļu daļu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par grozījumiem Bauskas novada Attīstības programmas 2022. – 2028.gadam Investīciju plānā”.

24.p.
Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ozoliņi 1” daļas, Brunavas pagastā nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.

(D.Stubure)

Ziņo: D.Stubure.

Pašvaldībā saņemts SIA “Eiropas Dzelzceļa līnijas” iesniegums ar lūgumu pašvaldību pieņemt lēmumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ozoliņi 1”, Brunavas pagastā 2 zemju daļu nodošanu bez atlīdzības valstij Satiksmes ministrijas personā to turpmākai izmantošanai projekta “Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve “Rail Baltica” koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu” īstenošanai.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ozoliņi 1” daļas, Brunavas pagastā nodošanu bez atlīdzības

valsts īpašumā”.

25.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa Rīgas iela 24 k-1-1, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.

(D.Stubure)

Ziņo: D.Stubure.

Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums Rīgas ielā 24 k-1 – 1, Bauskā 19,3 m² platībā. Dzīvoklis ir ļoti sliktā stāvoklī, prasa lielus finanšu ieguldījumus. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa Rīgas iela 24 k-1-1, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai”.

26.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa Rīgas iela 24 k-2-11, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.

(D.Stubure)

Ziņo: D.Stubure.

Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums Rīgas ielā 24 k-2 – 11, Bauskā 27,9 m² platībā. Dzīvoklis ir ļoti sliktā stāvoklī, prasa lielus finanšu ieguldījumus. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa Rīgas iela 24 k-2-11, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai".

27.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa Rīgas ielā 25-1A, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai.

(D.Stubure)

Ziņo: D.Stubure.

Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums Rīgas ielā 25-1A, Bauskā 18,7 m² platībā. Dzīvoklis ir ļoti sliktā stāvoklī, prasa lielus finanšu ieguldījumus. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa Rīgas ielā 25-1A, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai".

28.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Pagasta garāža", Dāviņi, Dāviņu pagastā nodošanu atsavināšanai.

(D.Stubure)

Ziņo: D.Stubure.

Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums "Pagasta garāža", Dāviņu pagastā ar zemes vienību 0,051 ha platībā, uz kuras atrodas garāža, kurai nepieciešami remontdarbi, ēkas īrnieks ir izbeidzis īres līgumu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta garāža”, Dāviņi, Dāviņu pagastā nodošanu atsavināšanai”.

29.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Atvari”-5, Ozolaine, Vecsaules pagasts, domājamās daļas nodošanu atsavināšanai.

(D.Stubure)

Ziņo: D.Stubure.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu “Atvari”-5, Vecsaules pagastā 57,30 m² platībā. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Atvari”-5, Ozolaine, Vecsaules pagasts, domājamās daļas nodošanu atsavināšanai”.

30.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Zāgētava”, Vecsaules pagastā nodošanu atsavināšanai.

(D.Stubure)

Ziņo: D.Stubure.

Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums “Zāgētava”, Vecsaules pagastā ar zemes vienību 1,03 ha platībā. Konstatēts, ka zemes vienība ir degradēta, krūmiem aizaugusi. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot to izolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zāgētava", Vecsaules pagastā nodošanu atsavināšanai".

31.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2, dzīvojamajā mājā "Līvi", Pilsrundāle, Rundāles pagasts nodošanu atsavināšanai.

(D.Neiberte)

Ziņo: D.Neiberte.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu "Līvi"-2, Rundāles pagastā 73,4 m² platībā. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2, dzīvojamajā mājā "Līvi", Pilsrundāle, Rundāles pagasts nodošanu atsavināšanai".

32.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.8, dzīvojamajā mājā "Kurši", Pilsrundāle, Rundāles pagasts nodošanu atsavināšanai.

(D.Neiberte)

Ziņo: D.Neiberte.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu "Kurši"-8, Rundāles pagastā 68,40 m² platībā. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.8, dzīvojamajā mājā "Kurši", Pilsrundāle, Rundāles pagasts nodošanu atsavināšanai".

33.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.7, dzīvojamajā mājā "Saulaine 9", Saulaine, Rundāles pagasts nodošanu atsavināšanai.

(D.Neiberte)

Ziņo: D.Neiberte.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu "Saulaine 9"-7, Rundāles pagastā 34,5 m² platībā. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.7, dzīvojamajā mājā "Saulaine 9", Saulaine, Rundāles pagasts nodošanu atsavināšanai".

34.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.6 "Lieltenteni 2", Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu "Lieltenteni 2"-6, Valles pagastā 73,4 m² platībā. Personai nav īres

maksu parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.6 "Lieltenteni 2", Valles pagastā nodošanu atsavināšanai".

35.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.19 Liepu ielā 13, Vallē, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums Liepu ielā 13-19, Valles pagastā 58,6 m² platībā. Kopš decembra īpašums netiek izīrēts augstās komunālo un apsaimniekošanas pakalpojumu maksas dēļ. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.19 Liepu ielā 13, Vallē, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai".

36.p.
**Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.3 “Vijas”,
Vecumniekos, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.**

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums “Vijas”-3, Vecumniekos 31,8 m² platībā. Dzīvoklis ir ļoti sliktā stāvoklī, prasa lielus finanšu ieguldījumus. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par
Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa
Nr.3 “Vijas”, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā nodošanu
atsavināšanai”.

37.p.
**Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 Lazdu iela
15, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.**

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu Lazdu ielā 15-4, Vecumniekos 54,2 m² platībā. Personai nav īres un komunālo maksājumu parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par
Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma –

dzīvokļa Nr.4 Lazdu iela 15, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai”.

38.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma- dzīvokļa Nr.17 Kalna iela 18, Vecumnieki, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums Kalna ielā 18-17, Vecumniekos 75,2 m² platībā. Dzīvoklis prasa lielus finanšu ieguldījumus kosmētiskā remonta veikšanai, kā arī ir salīdzinoši augsta komunālo un apsaimniekošanas pakalpojumu maksa. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma- dzīvokļa Nr.17 Kalna iela 18, Vecumnieki, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai”.

39.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 “Misas kūdra 10”, Misā, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu “Misas kūdra 10”-1, Misā 54,2 m² platībā. Personai nav īres un komunālo maksājumu parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 “Misas kūdra 10”, Misā, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai”.

40.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.11 “Silmači”, Kurmenē, Kurmenes pagastā nodošanu atsavināšanai.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu “Silmači”-11, Kurmenes pagastā 87,8 m² platībā. Personai nav īres un komunālo maksājumu parādu. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.11 “Silmači”, Kurmenē, Kurmenes pagastā nodošanu atsavināšanai”.

41.p.

Par dzīvojamās telpas “Zemitāni” - 2, Bārbeles pagastā, Bauskas novadā sadarbības līguma noslēgšanu.

(L.Vasermane, G.Kalniņš)

Ziņo: L.Vasermane.

Pašvaldībā saņemts nodibinājuma “Fonds “Saknes un spārni”” iesniegums ar lūgumu pagarināt sadarbības līgumu par dzīvojamo telpu “Zemitāni” - 2, Bārbeles pagastā ar mērķi sniegt palīdzību dzīvojamās telpas nodrošināšanā Bārbeles Zēnu pamatskolas pedagogu vajadzībām. Sagatavots lēmuma projekts par līguma noslēgšanu līdz 2026.gada 31.maijam un nosakot lietošanas maksu 20,27 EUR/mēnesī.

G.Kalniņš izsaka priekšlikumu par sadarbības līgumu – ietvert punktu, ka sadarbības partneris informē dzīvokļa īpašnieku par personu, kas ir nekustamo īpašumu. L.Vasermane pieņem šo punktu iestrādāt līgumā. G.Kalniņš turpina, ka no iepriekšējā līguma svītrot ārā centralizēto apkuri.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvojamās telpas "Zemitāni" - 2, Bārbeles pagastā, Bauskas novadā sadarbības līguma noslēgšanu".

42.p.

Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu uz nekustamo īpašumu "Plūdiņi", Stelpes pagastā.

(L.Vasermane)

Ziņo: L.Vasermane.

Nekustamajā īpašumā "Plūdiņi", Stelpes pagastā ir 2 privatizēti dzīvokļu īpašumi, ierakstīti zemesgrāmatā. Pašvaldības īpašuma tiesības ir beigušās. Tiesnesis pieprasa pievienot pie nostiprinājuma lūguma domes lēmumu par īpašuma tiesību izbeigšanu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu uz nekustamo īpašumu "Plūdiņi", Stelpes pagastā".

43.p.

Par valstij piederošā nekustamā īpašuma Rīgas iela 18A, Iecavā pārņemšanu Bauskas novada pašvaldības īpašumā.

(A.Mačeks, I.Pētersone, A.Okmanis, G.Kalniņš)

Ziņo: A.Mačeks.

Pašvaldībā saņemts ierosinājums par ēkas Rīgas iela 18A, Iecavā pārņemšanu Bauskas novada pašvaldības īpašumā. Šajā ēkā varētu realizēt teritorijas uzturēšanas un apsaimniekošanas funkciju nodrošināšanu, darba aprīkojuma un tehnikas uzglabāšanu. Uz domes sēdi tiks pievienoti uzturēšanas aprēķini par vidējo energopatēriņu.

I.Pētersone izsakās, ka neskaidrs ir jautājums par tām pašvaldības funkcijām, kuras nodrošinās kapitālsabiedrības. A.Mačeks paskaidro, ka telpas pārņem pašvaldība, kurās izvietos funkcijām paredzētās lietas. I.Pētersone turpina – kas ikdienā šīs lietas izmantos, vai mēs kā pašvaldība vai tas, kas nodrošinās pakalpojumu. A.Mačeks atbild, ka pašvaldība. A.Okmanis papildina, ka tik pat labi tā var būt arī kapitālsabiedrība; lai pašvaldība realizētu savu funkciju, kapitālsabiedrībai nodot realizācijai šo konkrēto lietu. I.Pētersone turpina – vai telpas tiks nodotas kā pamatkapitāls; A.Mačeks atbild, ka nevar būt pamatkapitāls, var būt tikai nosacījums bezatlīdzības lietošanā. I.Pētersone nosaka, ka pārņemt jau var visu, tikai nezinām, cik šī uzturēšana maksās. A.Mačeks uzsver, ka telpas ir svarīgas, jo savulaik pašvaldība angāru pirkusi par dārgu naudu, lai būtu kur izvietot tehniku. I.Pētersone aicina precizēt lemjošajā daļā 2.p. vai papildināt 3.p., ka līdz kaut kādam termiņam tiks norādīts telpu izmantošanas veids. A.Okmanis piekrīt, ka būtu labi, ja būtu plāns telpu izmantošanai, šajā lēmumā to nevar minēt, jo lēmums jānosūta ministrijai; apvienības pārvaldes vadītājam šo pieņemt izpildei.

G.Kalniņš jautā par ēku pašvaldības policijai, vai tā ir pašvaldības īpašums. A.Mačeks atbild, ka savulaik tas bija pašvaldības dzīvoklis, ko izveidoja par SIA, ieskaitīts pamatkapitālā, pēc novadu apvienošanās telpa pieder SIA “Dzīvokļu komunālā saimniecība”, ir līgums par īri un uzturēšanu, kurā atrodas pašvaldības policija. Boksos ierīkot telpas trim cilvēkiem nav jēgas, funkcijas nevar īsti jaukt. A.Mačeks turpina, ka līdz domes sēdei pievienos informatīvo materiālu par telpu izmantošanu. A.Okmanis uzsver, ka gribētu redzēt skaidru plānu telpu izmantošanai.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Aivars Okmanis,
Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par valstij piederošā nekustamā īpašuma Rīgas iela 18A, Iecavā pārņemšanu Bauskas novada pašvaldības īpašumā”.

44.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Zaļā iela 27, Iecavā nodošanu atsavināšanai.

(A.Mačeks)

Ziņo: A.Mačeks.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu Zaļā iela 27, Iecavā ar zemes vienību 0,0571 ha platībā. Zemesgabalam

noteikts stargabala statuss, robežojas ar atsavināšanas ierosinātāju. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Zaļā iela 27, Iecavā nodošanu atsavināšanai".

45.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Rožkalni 2", Iecavā nodošanu atsavināšanai.

(A.Mačeks, J.Krievs)

Ziņo: A.Mačeks.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu "Rožkalni 2", Iecavā ar zemes vienību 0,32 ha platībā. Ar personu noslēgts zemes nomas līgums. Sagatavots lēmuma projekts par nodošanu atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.

J.Krievs jautā, vai runa ir tikai par zemi vai arī par dzīvojamo. A.Mačeks atbild, ka runa ir tikai par zemi. J.Krievs turpina, kas notiek ar to dzīvokli. A.Mačeks atbild, ka dzīvoklis bija par pajām.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

9 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Okmanis, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Rožkalni 2", Iecavā nodošanu atsavināšanai".

46.p.

Par Bauskas novada pašvaldības aģentūras “Valles pašvaldības aģentūra” reorganizāciju.

(I.Romānovs, G.Kalniņš, A.Okmanis, V.Čačs, A.Mačeks, M.Mediņš, Dz.Cāzers,
I.Pētersone, E.Grigorjeva, D.Rijkuris)

Ziņo: I.Romānovs.

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2023.gada 23.februāra lēmumu par kapitālsabiedrību reorganizācijas procesa uzsākšanu, visas pašvaldības kapitālsabiedrības, kas sniedz ūdensapgādes un kanalizācijas, siltumapgādes, namu apsaimniekošanas, atkritumu apsaimniekošanas un teritorijas uzturēšanas pakalpojumus, tiek pievienotas SIA “Bauskas novada komunālserviss”. Martā tika izveidota kapitālsabiedrību reorganizācijas vadības grupa, kas izskatīja arī jautājumus saistībā ar aģentūras turpmāko darbību. Aģentūra nodrošina komunālos pakalpojumus vairākās, Vecumnieku apvienības pārvaldē ietilpstošās teritorijās: centralizētās siltumapgādes pakalpojumi – Vallē; centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumi – Vallē, Skaistkalnē, Bārbelē, Kurmenē, Putnos, Taurkalnē, Stelpē un Nīzerē; asenizācijas pakalpojumi – Vecumnieku apvienības pārvaldē ietilpstošās teritoriālajās vienībās; atsevišķi maksas pakalpojumi daudzdzīvokļu dzīvojamajās mājās Vallē. Pašvaldības mērķis ir veiksmīgi īstenot ilgtspējīgu komunālo pakalpojumu sniegšanu un nodrošināt vienādu pieeju visa novada robežās, līdz ar to aģentūras darbības efektivitāte un lietderīgums ir jāvērtē kopsakarībā ar kapitālsabiedrību reorganizācijas procesu, jāņem vērā arī Valsts kontroles ziņojums. Revīzijas ziņojumā ir konkrētas norādes uz Aģentūras darbības nepilnībām, kas norāda, ka tās darbība ir neefektīva un tā nav tendēta uz attīstību. Sagatavots lēmuma projekts par pašvaldības aģentūras “Valles pašvaldības aģentūra” reorganizāciju, kā rezultātā aģentūra tiek likvidēta, nododot siltumapgādes un ūdenssaimniecības funkciju Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA “Bauskas novada komunālserviss”. Reorganizācijas process pabeidzams līdz 2023.gada 31.augustam, noteikti konkrēti uzdevumi izpilddirektoram un administrācijai, piešķirt kapitālsabiedrībai tiesības sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus Vallē, Skaistkalnē, Bārbelē, Kurmenē, Putnos, Taurkalnē, Stelpē un Nīzerē no šī gada 1.septembra. Aģentūras vadītājs Z.Jankužs tika aicināts uz visām reorganizācijas grupu sanāksmēm.

G.Kalniņš norāda, ka nav informācijas par darba grupas izstrādātajiem redzējumiem, par pakalpojumu sniegšanas struktūru un norēķinu kārtību. Tika solīts, ka informāciju atsūtīs. A.Okmanis atbild, ka pirmdien informācija tika nosūtīta, pilnīgi viss tur tika aprakstīts. I.Romānovs papildina, ka nosūtītajā dokumentā bija detalizēts skaidrojums ar vērtējumiem. G.Kalniņš norāda, ka iespējams dēļ e-pasta maiņas šo informāciju nav saņēmis.

V.Čačs jautā par atlaisto darbinieku pabalstu apmaksu – vai aģentūrai pietiks līdzekļu to apmaksai. A.Okmanis norāda, ka visus darbiniekus pārņem vienotā kapitālsabiedrība, kura veiks darbinieku izvērtēšanu. A.Mačeks papildina, ka mērķis bija darbinieku pārņemšana, lai nebūtu lielu izdevumu.

M.Mediņš par atsūtīto informāciju un lēmuma projekta 10.p. – iedzīvotājus mācīšanas, vai notiks sniegto pakalpojumu nepārtrauktība, ir lietas, kas ir kapitālsabiedrības, un ir lietas, kas pagastu pārvaldes pārziņā, piemēram, nav pieslēgts ūdens pie pašvaldības kapsētas Bārbelē, par asenizācijas pakalpojuma nodrošināšanu. Nav pārliecības, kā lielā kapitālsabiedrība nodrošinās pakalpojumus iedzīvotājiem; aģentūra veica arī maksas pakalpojumus teritorijas sakopšanā, ūdensvadu ierīkošanā, kas iedzīvotājiem bija svarīgi, teritorija atrodas tālu no Bauskas pilsētas. Vēlas plašāku skaidrojumu un turpina, ka nav skaidrs, kas notiek ar SIA “Mūsas saimnieks” un SIA “Kūdrinieks”, kāpēc par tām nav sagatavots lēmuma projekts, ka arī tās vienlaicīgi tiek reorganizētas.

I.Romānovs atbild par divām Vecumnieku kapitālsabiedrībām – paralēls process notiek noteiktos termiņos saistībā ar minēto februārī pieņemto domes lēmumu, par konkrētu

pakalpojumu nodrošināšanu – asenizācijas – ar tiem pašiem resursiem tiks nodrošināts turpat, bet būs kapitālsabiedrības pārraudzībā; detalizētāk par papildus pakalpojumiem darba grupā lūdz paskaidrot Dz.Cāzeram, Z.Jankužam papildinot.

Dz.Cāzers paskaidro, ka saprot deputātu bažas par iespējamo pakalpojumu sniegšanu, bažas klievē, jo vismaz ūdenssaimniecības pakalpojumu pārņemšanā šobrīd problēmu nav, ir apzināta teritorijas situācija, iekārtas, kur šie pakalpojumi tiek sniegti, tehniski varam pārņemt kaut šodien, ir tīri juridiski jautājumi; attiecībā par asenizāciju – pakalpojums tiek nodrošināts tādā pat apjomā un veidā, šobrīd to nodrošina santehniķi, tas pats cilvēks paliks darbā tajā pašā teritorijā kapitālsabiedrības ietvaros un turpinās šo pakalpojumu sniegt, jautājums ir par pašu traktortehniku, bet visticamāk izmantosim šā brīža SIA “Mūsas saimnieks” tehniku, tur nevajadzētu rasties kādām problēmām. Par pārējiem maksas pakalpojumiem – saskaņā ar struktūru tiek veidots Vecumnieku pakalpojumu iecirknis, tajā reģionā paliek visa māju apsaimniekošana un daļa speciālistu, kas bija nodarbināti SIA “Mūsas saimnieks” un SIA “Kūdrinieks”, šos pakalpojumus nodrošinās arī šajā Vecumnieku iecirknī. Nav bažas, ka līdzšinējie pakalpojumi nebūs pieejami arī turpmāk. Par jaunu pieslēgumu ierīkošanu – būs speciālisti no Bauskas, jo šī ūdenssaimniecības daļa tiks centralizēta, jo tie nav ikdienas darbi, jo nepieciešama atbilstoša tehnika un speciālisti.

M.Mediņš jautā par pakalpojumiem konkrēti pagastu nodaļās, aģentūra aptvēra 5 pagastus, kur nodaļās tika sniegti pakalpojumi, piemēram, transporta, traktortehnikas pakalpojumi u.tml.; kā tiks veidota nodaļa, lai pagasta nodaļas varēs saņemt šos pakalpojumus. Dz.Cāzers atbild, ka maksas pakalpojumus turpinās sniegt kapitālsabiedrība, centrs būs Vecumniekos; plānots, ka Z.Jankužs būs iecirkņa vadītājs, visus pakalpojumus gan Valles aģentūras, gan kapitālsabiedrības nodrošinās šis iecirknis. M.Mediņš rezumē, ka pakalpojumu centrs būs Vecumniekos un tas apkalpos Vecumnieku apvienību. Dz.Cāzers apstiprina.

A.Okmanis jautā par 7.p. par atsauci uz pakalpojuma līgumu, aicina pievienot šo līgumu un veikt pārbaudi, vai ir korekts un atbilst mūsdienu juridiskajām prasībām. Turpina par 8.p., arī pievienot minēto līgumu.

I.Pētersone jautā, vai stiprināta lielās kapitālsabiedrības stratēģija. A.Okmanis atbild, ka tādas nav vēl, SIA “Bauskas ūdens” mainījām nosaukumu, te ir runa par šo stratēģiju. A.Mačeks papildina, ka uz SIA “Bauskas ūdens” bāzes tika veidots jauns nosaukums, ir jāpapildina ūdenssaimniecības stratēģija ar visām pārējām sfērām; līdz 1.septembrim vēl ir jāpievieno SIA “Bauskas siltums”, lai būtu darbības licence.

E.Grigorjeva par pievienojamajiem līgumiem – kad visi pievienosies, būs jāgatavo viens līgums, 8.p. minētajā līgumā būs minēta SIA “Bauskas siltums”; A.Okmanis vērs uzmanību precizēt par līgumiem.

I.Pētersone par stratēģijām – nomainot SIA “Bauskas ūdens” nosaukumu tiek veikta reorganizācija pievienošanai, līdz ar to vairs neder SIA “Bauskas ūdens” stratēģija; nepieciešama jauna lielās kapitālsabiedrības stratēģija, vai pie tā šobrīd tiek strādāts. A.Okmanis izskaidro – pamatdokuments ir SIA “Bauskas ūdens” par ūdenssaimniecību, katram uzņēmumam, ko pievieno, arī ir sava stratēģija. Kopīgā stratēģija ir jāizstrādā. I.Pētersone turpina, ka pievienojot klāt jau esošo, tā ir jāgroza. D.Rijkuris paskaidro, ka SIA “Bauskas ūdens” nav spēkā esošas vidēja termiņa stratēģijas, jo iepriekšējais valdes loceklis 2021.gadā beigušos stratēģiju nav atjaunojis, šobrīd, ņemot vērā, ka notiek reorganizācijas process, stratēģiju izstrādāt ir nevietā. Beidzoties reorganizācijai šī gada beigās, domei būs jānosaka jaunajai kapitālsabiedrībai stratēģiskie mērķi ar atsevišķu domes lēmumu, balsoties uz tiem varēs izstrādāt vidēja termiņa stratēģiju. Darbs pie izstrādes sāksies ne ātrāk kā nākamajā gadā, sasaucot jauno valdi. Šobrīd nav stratēģijas, kuru varētu grozīt; to var noteikt kā pienākumu uzņēmumam. A.Mačeks izsakās, apkopojot vecās stratēģijas. A.Okmanis norāda uz D.Rijkuri, ka kā pieteicējs norādīji šo grozīt. D.Rijkuris atbild, ka viņš nav pieteicējs. A.Okmanis atbild, ka ir rakstīts. D.Rijkuris atbild, ka tas tiks precizēts. A.Okmanis norāda precizēt arī 9.p. - iestrādāt stratēģijā.

G.Kalniņš izsakās, ka balsos pret; kopīgās izveidotās kapitālsabiedrības struktūra tomēr nav redzama, atsūtītajā materiālā ir atruna par Valles aģentūras pārņemamo pakalpojumu, bet kam īsti aģentūra un kāda būs pakalpojumu sniegšanas struktūra nav skaidrs.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 6 (Jānis Dūmiņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Aivars Okmanis, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - 2 (Voldemārs Čačs, Guntis Kalniņš)

"atturas" - 1 (Mārtiņš Mediņš)

"nepiedalās" - nav

pievienot informācijai un precizēt 7., 8.p. minētos līgumus, precizēt 9.p.,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības aģentūras "Valles pašvaldības aģentūra" reorganizāciju" ar labojumiem.

Sēdi beidz 2023.gada 22.jūnijā plkst.13:08.

Komitejas priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Sēdes protokolētāja

Ieva Skujeniece