

BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 251 (prot. Nr.7, 5.p.)

Par pašvaldības līdzdalības izbeigšanu kapitālsabiedrībā SIA “Piebalgas”

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Likums) 7.panta pirmo daļu publiskai personai, tai skaitā pašvaldībai, ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību Likuma 4.panta nosacījumiem. Likuma 7.panta otrā daļa nosaka, ka lēmumu par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmējinstāncija.

Lēmumā ietver:

- 1) vērtējumu attiecībā uz atbilstību Likuma 4.panta nosacījumiem,
- 2) vispārējo stratēģisko mērķi.

Atbilstoši Likuma 4.panta pirmās daļas nosacījumiem publiska persona drīkst iegūt līdzdalību kapitālsabiedrībā Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā minētajos gadījumos.

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajai daļai publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likumam pašvaldība ir dalībnieks kapitālsabiedrībās, kuru darbības mērķi ir saistīti ar no pašvaldības funkcijām izrietošu pārvaldes uzdevumu veikšanu. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļa 9.punktā noteikts, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: likumā noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos. Līdz ar to pašvaldība, pamatojoties uz iepriekšminētajām tiesību normām, ir tiesīga darboties privāto tiesību jomā, iegūstot dalību pašvaldības kapitālsabiedrībā.

Bauskas novada pašvaldībai pieder 18,36207 % kapitāla daļas kapitālsabiedrībā SIA “Piebalgas” (turpmāk – kapitālsabiedrība), reģistrācijas numurs 40003199078, un Bauskas novada domei ir jāpieņem lēmums, kurā tai jāizvērtē pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībā atbilstība Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas minētajiem gadījumiem.

Izvērtēt Bauskas novada pašvaldības tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībās un tās atbilstību Likuma nosacījumiem, ar pašvaldības izpilddirektora 15.03.2022. rīkojumu Nr.2022/8.2/42 uzdots Audita un kapitālsabiedrību pārraudzības nodaļai. Izvērtējums veikts, izmantojot kapitālsabiedrību iesniegto un publiskās datubāzēs pieejamo informāciju.

Izvērtējot SIA “Piebalgas” darbību, tika konstatēts, ka:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 1) SIA "Piebalgas" ir četri kapitāla daļu turētāji, Bauskas novada pašvaldība ar 18 % kapitāla daļām ir mazākuma dalībnieks;
- 2) SIA "Piebalgas" pamatdarbības veids ir apaļkoku apstrāde un zāģētās produkcijas ražošana. Uzņēmums ražo žāvētus, šķirotus, ēvelētus zāģmateriālus, virpotus un mizotus apaļkokus jeb palisādes;
- 3) kapitālsabiedrība nesniedz pakalpojumus, kuri būtu saistāmi ar pašvaldības autonomo funkciju izpildi;
- 4) kapitālsabiedrība strādā brīvas konkurences apstākļos, kokmateriālu ražošanas tirgū tirgus nepilnība nav konstatējama. Pēc Lursoft datu bāzes informācijas ar NACE kodu 16.29 Bauskas novadā reģistrēti 6 darbojošies uzņēmumi un ar NACE kodu 16.10 - 16 darbojošies uzņēmumi;
- 5) SIA "Piebalgas" darbība nav balstīta Bauskas novada plānošanas dokumentos un nav tieši saistāma ar tajos noteikto prioritāšu un rīcības plānu realizēšanu;
- 6) līdz izvērtējuma ziņojuma sagatavošanas dienai ir saņemts nevalstiskās organizācijas - biedrības "Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kamera" viedoklis, kurā norādīts, ka biedrība neuzskata pašvaldības līdzdalību kapitālsabiedrībā par pamatotu;
- 7) kapitālsabiedrības darbība neatbilst publiskas personas līdzdalības kapitālā nosacījumiem, kas definēti Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas punktos:
 - 7.1) tiek novērsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
 - 7.2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87.panta pirmo un trešo daļu, 88.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un ceturto daļu, 7.pantu,

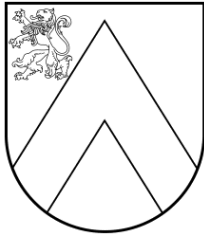
Bauskas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt līdzdalības izvērtējumu par Bauskas novada pašvaldības tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā SIA "Piebalgas" saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Izbeigt Bauskas novada pašvaldības līdzdalību SIA "Piebalgas".
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādei "Bauskas novada administrācija" organizēt Bauskas novada pašvaldībai piederošo SIA "Piebalgas" kapitāla daļu atsavināšanu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: detalizēts SIA "Piebalgas" līdzdalības izvērtējums uz 3 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 252 (prot. Nr.7, 7.p.)

Par darba tiesisko attiecību turpināšanu ar Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoru

2023. gada 1. janvārī stājās spēkā Pašvaldību likums, kas paredz izmaiņas pašvaldības izpilddirektora darba tiesisko attiecību regulējumā. Pašvaldību likuma 21. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības izpilddirektoru ieceļ dome uz pieciem gadiem un saskaņā ar Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 4. punktu dome līdz 2023. gada 30. jūnijam lemj par darba tiesisko attiecību turpināšanu ar pašvaldības izpilddirektoru, ja viņš tam piekrīt, un viņa iecelšanu amatā, ievērojot Pašvaldību likuma 21. pantā noteikto kārtību.

Pašvaldību likuma anotācijā norādīts, ka pašvaldības izpilddirektora termiņa uzskaites sākums ir attiecīga domes lēmuma pieņemšanas datums, neskatoties uz pirms Pašvaldību likuma spēkā stāšanās pašvaldības izpilddirektora amatā nostrādāto laiku.

Ivars Romānovs Bauskas novada pašvaldības izpilddirektora amatā iecelts ar Bauskas novada domes 2021. gada 26. augusta sēdes lēmumu Nr. 134 (prot. Nr. 4., 62.p.) "Par Bauskas novada pašvaldības izpilddirektora iecelšanu amatā" un saskaņā ar 2021. gada 8. septembra darba līgumu Nr. 4-11/4 pašvaldības izpilddirektora amata pienākumus pilda no 2021. gada 13. septembra.

2023. gada 15. jūnijā saņemta Ivara Romānova piekrišana (Reģ. Nr. 2023/8.17/73) turpināt darba tiesiskās attiecības Bauskas novada pašvaldības izpilddirektora amatā.

Pašvaldību likuma 21. panta ceturrtā daļa nosaka prasības pašvaldības izpilddirektora atbilstības izvērtēšanai:

- 1) ir Latvijas Republikas pilsonis;
- 2) pārvalda latviešu valodu;
- 3) ir augstākā izglītība;
- 4) nav sodīts par smagu vai sevišķi smagu noziegumu vai ir rehabilitēts, vai ir noņemta vai dzēsta sodāmība;
- 5) sakarā ar disciplinārlietā, administratīvo pārkāpumu lietā vai krimināllietā piemērotu sodu nav aizliegts ieņemt iestādes vadītāja amatu;
- 6) rīcībspēju nav ierobežojusi tiesa;
- 7) nav vai nav bijis PSRS, Latvijas PSR vai kādas ārvalsts valsts drošības dienesta, izlūkdienesta vai pretizlūkošanas dienesta štata darbinieks;
- 8) nav vai nav bijis ar likumiem vai tiesas nolēmumiem aizliegto organizāciju dalībnieks.

Lai noskaidrotu pašvaldības izpilddirektora atbilstību noteiktajām prasībām, Bauskas novada pašvaldība 2023. gada 22. maijā nosūtīja pieprasījumu sniegt ziņas Iekšlietu ministrijas Informācijas centram, Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldei un Satversmes aizsardzības birojam.

2023. gada 24. maijā saņemta atbilde no Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes, ka Fizisko personu reģistrā esošās ziņas apliecina Ivara Romānova atbilstību Pašvaldību likuma 21. panta ceturrtās daļas 6. punkta prasībām.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2023. gada 1. jūnijā saņemta atbilde no Satversmes aizsardzības biroja, ka Totalitārisma seku dokumentēšanas centra rīcībā nav informācijas, ka uz Ivaru Romānovu būtu attiecināmi Pašvaldību likuma 21.panta ceturtais daļas 7. un 8. punktā noteiktie ierobežojumi.

2023. gada 5. jūnijā saņemta atbilde no Iekšlietu ministrijas Informācijas centra, ka Sodu reģistrā esošās ziņas apliecina, ka nepastāv Pašvaldību likuma 21. panta ceturtais daļas 4. un 5. punktā noteiktie ierobežojumi Ivaram Romānovam ieņemt pašvaldības izpilddirektora amatu.

Papildus Pašvaldību likuma 21. panta ceturtajā daļā noteiktās atbilstības izvērtēšanai, ar domes priekšsēdētāja 2023. gada 2. jūnija rīkojumu Nr. 2023/8.2/115 "Par komisijas izveidošanu" izveidotā komisija ir veikusi pašvaldības izpilddirektora Ivara Romānova kvalifikācijas, kompetenču un darba rezultātu novērtēšanu. Pašvaldības izpilddirektora līdzšinējo darbu komisija novērtējusi pozitīvi.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 12. punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības izpilddirektoru un izpilddirektora vietnieku.

Pašvaldību likuma 21. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības izpilddirektoru ieceļ dome uz pieciem gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 12.punktu, 21. panta pirmo daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Turpināt darba tiesiskās attiecības ar Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoru Ivaru Romānovu, ieceļot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektora amatā uz pieciem gadiem.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes "Bauskas novada administrācija" Juridiskā un iepirkumu departamenta Personālai nodaļai sagatavot vienošanos par grozījumiem darba līgumā, atbilstoši šā lēmuma 1. punktam.
3. Kontroli par domes lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada domes priekšsēdētājam.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 253 (prot. Nr.7, 8.p.)

Par darba tiesisko attiecību turpināšanu ar Bauskas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku

2023. gada 1. janvārī stājās spēkā Pašvaldību likums, kas paredz izmaiņas pašvaldības izpilddirektora vietnieka darba tiesisko attiecību regulējumā.

Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 5. punkts nosaka, ka dome līdz 2023. gada 30. jūnijam ieceļ pašvaldības izpilddirektora vietnieku, ievērojot šā likuma 21. pantā noteikto kārtību, ja izpilddirektora vietnieka amats ir paredzēts pašvaldības nolikumā. Ja pašvaldībā jau ir izpilddirektora vietnieks, viņa iecelšana amatā tiek izvērtēta Pārejas noteikumu 4. punktā noteiktajā kārtībā – dome līdz 2023. gada 30. jūnijam lemj par darba tiesisko attiecību turpināšanu ar pašvaldības izpilddirektora vietnieku, ja viņš tam piekrīt, un viņa iecelšanu amatā, ievērojot Pašvaldību likuma 21.pantā noteikto kārtību.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 21. panta pirmo daļu pašvaldības izpilddirektora vietnieks ieceļams amatā uz noteiktu laiku - uz pieciem gadiem.

Pašvaldību likuma anotācijā norādīts, ka pilnvaru termiņa uzskaites sākums ir attiecīga domes lēmuma pieņemšanas datums, neskatoties uz pirms Pašvaldību likuma spēkā stāšanās amatā nostrādāto laiku.

Jānis Kalinka Bauskas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka amatā iecelts ar Bauskas novada domes 2021. gada 26. augusta sēdes lēmumu Nr. 133 (prot. Nr. 4., 61.p.) “Par Bauskas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka iecelšanu amatā” un saskaņā ar 2021. gada 31. augusta darba līgumu Nr. 4-11/3 pašvaldības izpilddirektora vietnieka amata pienākumus pilda no 2021. gada 1. septembra.

2023. gada 16. jūnijā saņemta Jāņa Kalinkas piekrišana (Reģ. Nr.2023/8.17/75) turpināt darba tiesiskās attiecības Bauskas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka amatā.

Pašvaldību likuma 21. panta ceturtā daļa nosaka prasības pašvaldības izpilddirektora vietnieka atbilstības izvērtēšanai:

- 9) ir Latvijas Republikas pilsonis;
- 10) pārvalda latviešu valodu;
- 11) ir augstākā izglītība;
- 12) nav sodīts par smagu vai sevišķi smagu noziegumu vai ir rehabilitēts, vai ir noņemta vai dzēsta sodāmība;
- 13) sakarā ar disciplinārlietā, administratīvo pārkāpumu lietā vai krimināllietā piemērotu sodu nav aizliegts ieņemt iestādes vadītāja amatu;
- 14) rīcībspēju nav ierobežojusi tiesa;
- 15) nav vai nav bijis PSRS, Latvijas PSR vai kādas ārvalsts valsts drošības dienesta, izlūkdienesta vai pretizlūkošanas dienesta štata darbinieks;
- 16) nav vai nav bijis ar likumiem vai tiesas nolēmumiem aizliegto organizāciju dalībnieks.

Lai noskaidrotu pašvaldības izpilddirektora vietnieka atbilstību noteiktajām prasībām, Bauskas novada pašvaldība 2023. gada 22. maijā nosūtīja pieprasījumu sniegt ziņas Iekšlietu ministrijas Informācijas centram, Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldei un Satversmes aizsardzības birojam.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2023. gada 24. maijā saņemta atbilde no Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes, ka Fizisko personu reģistrā esošās ziņas apliecina Jāņa Kalinkas atbilstību Pašvaldību likuma 21. panta ceturtais daļas 6. punkta prasībām.

2023. gada 1. jūnijā saņemta atbilde no Satversmes aizsardzības biroja, ka Totalitārisma seku dokumentēšanas centra rīcībā nav informācijas, ka uz Jāni Kalinku būtu attiecināmi Pašvaldību likuma 21. panta ceturtais daļas 7. un 8. punktā noteiktie ierobežojumi.

2023. gada 5. jūnijā saņemta atbilde no Iekšlietu ministrijas Informācijas centra, ka Sodu reģistrā esošās ziņas apliecina, ka nepastāv Pašvaldību likuma 21. panta ceturtais daļas 4. un 5. punktā noteiktie ierobežojumi Jānim Kalinkam ieņemt pašvaldības izpilddirektora vietnieka amatu.

Papildus Pašvaldību likuma 21. panta ceturtais daļā noteiktās atbilstības izvērtēšanai, ar domes priekšsēdētāja 2023. gada 2. jūnija rīkojumu Nr. 2023/8.2/115 "Par komisijas izveidošanu" izveidotā komisija ir veikusi pašvaldības izpilddirektora vietnieka Jāņa Kalinkas kvalifikācijas, kompetenču un darba rezultātu novērtēšanu. Komisijas ieskatā pašvaldības izpilddirektora vietniekam darba sniegumu nepieciešams uzlabot.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 12. punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības izpilddirektoru un izpilddirektora vietnieku.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 21. panta pirmo daļu pašvaldības izpilddirektora vietnieku ieceļ dome uz pieciem gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 12. punktu, 21. panta pirmo daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

4. Turpināt darba tiesiskās attiecības ar Bauskas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku Jāni Kalinku, ieceļot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka amatā uz pieciem gadiem.

5. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes "Bauskas novada administrācija" Juridiskā un iepirkumu departamenta Personālai nodaļai sagatavot vienošanos par grozījumiem darba līgumā, atbilstoši šā lēmuma 1. punktam.

6. Kontroli par domes lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada domes priekšsēdētājam.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 254 (prot. Nr.7, 9.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības iestādes “Uzvaras pamatskola” direktora iecelšanu amatā

Ar Bauskas novada domes 2023. gada 25. maija lēmumu Nr. 249 (prot. Nr. 6, 7. p.) “Par Bauskas novada pašvaldības iestādes „Uzvaras pamatskola” direktora amata komkursu nolikuma apstiprināšanu” tika apstiprināts konkursa nolikums uz vakanto Bauskas novada pašvaldības iestādes “Uzvaras pamatskola” direktora amatu. Konkursa nolikuma noteiktajā kārtībā uz iestādes “Uzvaras pamatskola” direktora amatu tika izsludināts atklāts konkurss.

2023. gada 19. jūnijā noslēdzās pieteikumu iesniegšana. Ar domes lēmumu izveidotā konkursa pretendentu vērtēšanas komisija, izvērtējot amata pretendentu atbilstību izvirzītajām prasībām, par piemērotu (par atklāta amata pretendentu konkursa uzvarētāju) atzina Ivetu Neideri un rosina domei pieņemt lēmumu par Ivetas Neideres iecelšanu Bauskas novada pašvaldības iestādes “Uzvaras pamatskola” direktora amatā.

Izglītības iestādes vadītāja atalgojums tiek noteikts saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr. 455 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 9. punktu. Ar Bauskas novada domes 2022. gada 29. septembra lēmumu Nr. 440 (prot. Nr. 15, 23.p.) “Par Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmes noteikšanu” iestādes “Uzvaras pamatskola” direktora mēneša darba algas likme no 2022.gada 1.septembra līdz 2023.gada 31.augustam noteikta 1464 *euro* apmērā.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, turklāt tikai domes kompetencē ir iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 2. punkts nosaka, ka novada pašvaldība pieņem darbā un atbrīvo no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā speciālo izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu vadītājus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.496 „Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldības izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei” 4.punktu,

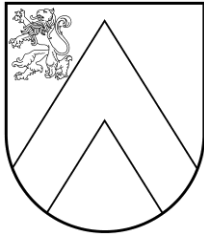
Bauskas novada dome nolemj:

1. Iecelt **Ivetu Neideri** Bauskas novada pašvaldības iestādes “Uzvaras pamatskola” direktora amatā ar **2023. gada 3. jūliju**.
2. Nodibināt darba tiesiskās attiecības ar Ivetu Neideri, noslēdzot darba līgumu uz nenoteiktu laiku, nosakot pārbaudes laiku trīs mēneši.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 255 (prot. Nr.7, 10.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības iestādes “Valles pamatskola” direktores Gitas Eriņas atbrīvošanu no amata

Bauskas novada pašvaldībā 2023. gada 31. maijā saņemts Bauskas novada pašvaldības iestādes “Valles pamatskola” direktores Gitas Eriņas iesniegums ar lūgumu izbeigt darba tiesiskās attiecības 2023. gada 30. jūnijā saskaņā ar Darba likuma 114. pantu – pusēm savstarpēji vienojoties.

Gita Eriņa Bauskas novada pašvaldības iestādes “Valles pamatskola” (līdz 2019. gada 31. jūlijam - Valles vidusskola) direktora amatā iecelta ar Vecumnieku novada domes 2012. gada 22. augusta sēdes lēmumu (prot. Nr. 9, 12.p.) “Par Valles vidusskolas direktora iecelšanu amatā” un saskaņā ar 2012. gada 30. augusta darba līgumu iestādes direktora amata pienākumus pilda no 2012. gada 1. septembra.

Darba likuma 114. pants nosaka, ka darbinieks un darba devējs var izbeigt darba tiesiskās attiecības, savstarpēji vienojoties. Šāda vienošanās slēdzama rakstveidā.

2023. gada 8. jūnijā Bauskas novada pašvaldības izpilddirektors Ivars Romānovs un Gita Eriņa ir noslēguši vienošanos, ka darba tiesiskās attiecības, kas nodibinātas ar 2012. gada 30. augusta darba līgumu, tiek izbeigtas 2023. gada 30. jūnijā.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 2. punkts nosaka, ka pašvaldība pieņem darbā un atbrīvo no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā speciālo izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu, vadītājus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu un Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 2. punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Atbrīvot Gītu Eriņu no Bauskas novada pašvaldības iestādes “Valles pamatskola” direktora amata 2023. gada 30. jūnijā.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Juridiskā un iepirkumu departamenta Personāla nodaļai sagatavot ar darba tiesisko attiecību izbeigšanu saistītos dokumentus.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Izglītības nodaļai Gītas Eriņas atbildībā esošo materiālo vērtību, lietu un dokumentu nodošanu un pieņemšanu.
4. Kontroli par domes lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 256 (prot. Nr.7, 11.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības darba reglamenta apstiprināšanu

Pirms Pašvaldību likuma spēkā stāšanās pašvaldības pārvaldes organizāciju, lēmumu pieņemšanas kārtību, iedzīvotāju tiesības un pienākumus vietējā pārvaldē, kā arī citus pašvaldības darba organizācijas jautājumus noteica vienā ārējā normatīvā aktā - pašvaldības nolikumā, savukārt šobrīd domei ir jāizdod pašvaldības nolikums, kas nosaka pašvaldības institucionālo sistēmu un darba organizāciju un iekšējs normatīvais akts – pašvaldības darba reglaments, kurā saskaņā ar Pašvaldību likuma 50. panta otrā daļu jānosaka domes un tās izveidoto institūciju darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu, domes sēdes norises kārtību, iekšējo normatīvo aktu izdošanas kārtību, privāto tiesību līgumu noslēgšanas procedūru, kārtību, kādā domes priekšsēdētāja nomaiņas gadījumā organizē lietvedības un dokumentu nodošanu jaunajam domes priekšsēdētājam.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50.panta pirmās daļas 1. punktu,

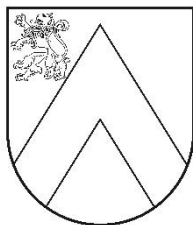
Bauskas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Bauskas novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija reglamentu Nr.1 “Bauskas novada pašvaldības darba reglaments”.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Administratīvajai nodaļai dokumentu vadības sistēmā Lietvaris nosūtīt lēmumu iestāžu vadītājiem.
3. Uzdot kontroli par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Bauskas novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija reglaments Nr.1 “Bauskas novada pašvaldības darba reglaments” uz 9 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: dome@bauska.lv, www.bauska.lv

APSTIPRINĀTS
Bauskas novada domes
2023.gada 29.jūnija sēdē
(protokols Nr.7, 11.punkts)

REGLAMENTS

Bauskā

2023.gada 29.jūnija

Nr.1

Bauskas novada pašvaldības darba reglaments

*Izdots saskaņā ar Pašvaldību likuma
50.panta otro daļu*

1. Vispārīgie jautājumi

1. Bauskas novada pašvaldības darba reglaments (turpmāk – Reglaments) nosaka:
 - 1.1. domes un tās izveidoto institūciju, izņemot iestādes, darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu;
 - 1.2. domes lēmumu projektu sagatavošanas un virzības kārtību;
 - 1.3. komiteju darba organizāciju (komitejas sēdes sasaukšanas un norises kārtība);
 - 1.4. domes darba organizāciju (domes sēdes sasaukšanas un norises kārtība);
 - 1.5. iekšējo normatīvo aktu izdošanas kārtību;
 - 1.6. kārtību, kādā domes priekšsēdētāja nomaiņas gadījumā organizē lietvedības un dokumentu nodošanu jaunajam domes priekšsēdētājam;
 - 1.7. privāto tiesību līgumu noslēgšanas procedūru.

2. Domes un tās izveidoto institūciju darba organizatoriskā un tehniskā apkalpošana

2. Domes komiteju darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu veic iestāde “Bauskas novada administrācija” (turpmāk – Centrālā administrācija).
3. Domes komisiju darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu veic iestāde “Bauskas novada administrācija” (turpmāk – Centrālā administrācija), izņemot nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas, kuru darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu veic apvienību pārvaldes.
4. Domes un tās komiteju norises tehniskajam nodrošinājumam izmanto datortehniku un dokumentu vadības sistēmu (turpmāk - Sistēma), kas nodrošina elektronisku piekļuvi sēžu materiāliem un atklātu vārdisku balsošanu. Piekļuvi Sistēmai nodrošina personīgi saņemts “Lietotāja vārds” un lietotāja “Parole”. Šos datus aizliegts nodot citiem lietotājiem.
5. Komisiju norises tehniskajam nodrošinājumam Sistēmu izmanto saskaņā ar katras komisijas nolikumā noteikto, ievērojot Reglamenta 3. punktā noteikto.

3. Domes lēmumu projektu sagatavošanas un virzības kārtība

6. Domes lēmuma projekta (turpmāk - Lēmuma projekts) virzība notiek Sistēmā saskaņā ar Reglamentu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

7. Lēmuma projekta sagatavotājs sagatavoto Lēmuma projektu ievieto Sistēmā. Lēmuma projekta sagatavotājs ir atbildīgs par visu nepieciešamo dokumentu pievienošanu un saskaņojumu saņemšanu Sistēmā, kā arī par tā tiesiskumu un lietderību. Lēmuma projekta sagatavotājs ir atbildīgs par Lēmuma projektā un pievienotajos materiālos minēto faktu un datu pareizību, atbilstību valodas un gramatikas normām, kā arī tā atbilstību attiecīgās nozares speciālajām tiesību normām.
8. Centrālās administrācijas Administratīvās nodaļas darbinieki nodrošina pašvaldības kapitālsabiedrībām, kuras nestrādā sistēmā, kā arī domes deputātiem un iedzīvotāju padomēm Lēmuma projekta un tam pievienojamo dokumentu ievietošanu Sistēmā. Lēmuma projekts, ko iesniedz deputāts vai iedzīvotāju padome tiek reģistrēts un nodots domes priekšsēdētājam, kas nosaka pašvaldības institūciju vai tās darbinieku, kam jāizskata un jāsniedz rakstisks atzinums par sagatavoto Lēmuma projektu.
9. Lēmuma projektu un izziņas materiālus Lēmuma projekta sagatavotājs ievieto Sistēmā ne vēlāk kā septiņas dienas pirms komitejas kārtējās sēdes un ne vēlāk kā divdesmit četras stundas pirms komitejas ārkārtas sēdes. Ja Lēmuma projekts izskatāms tikai domes sēdē, Lēmuma projektu un izziņas materiālus Lēmuma projekta sagatavotājs ievieto Sistēmā ne vēlāk kā septiņas dienas pirms domes kārtējās sēdes un ne vēlāk kā divdesmit četras stundas pirms domes ārkārtas sēdes.
10. Lēmuma projektā jānorāda:
 - 10.1. nosaukums, kas nepārprotami norāda lēmuma saturu;
 - 10.2. ierosinātais (iesniegums, uz kura pamata sagatavots dokumenta projekts, tā iesniegšanas datums un reģistrācijas numurs) vai lēmuma nepieciešamību pamatojoša informācija;
 - 10.3. nepieciešamību pamatojoša informācija;
 - 10.4. lietderības apsvērumi;
 - 10.5. tiesiskais pamatojums;
 - 10.6. nolemtā rīcība, uzdevumi vai konstatācijas;
 - 10.7. lēmuma izpildes termiņš, ja tādu var noteikt;
 - 10.8. par lēmuma izpildi atbildīgā amatpersona vai institūcija;
 - 10.9. par lēmuma izpildes kontroli atbildīgā amatpersona vai institūcija, ja tas ir nepieciešams;
 - 10.10. finanšu avots lēmuma izpildei, ja tas ir nepieciešams;
 - 10.11. lēmuma pielikumi, ja ir nepieciešami;
 - 10.12. norāde, ja lēmuma projekts satur ierobežotas pieejamības informāciju;
 - 10.13. norāde, kam lēmums nosūtāms pēc tā pieņemšanas.
11. Lēmuma projektu, kas atzīstams par administratīvo aktu, Lēmuma projekta sagatavotājs noformē atbilstoši Administratīvā procesa likumā noteiktajām prasībām.
12. Lēmuma projektam un tam pievienotajiem dokumentiem jābūt iesniegtiem valsts valodā. Liela apjoma dokumentiem, kuri pašvaldībā ir saņemti svešvalodā, pievienojams dokumentu kopsavilkums valsts valodā.
13. Lēmuma projekta sagatavotājs Lēmuma projektu iesniedz saskaņošanai:
 - 13.1. nākamajai augstākai amatpersonai (piemēram, nodaļas vadītājam, iestādes vadītājam), ja Lēmuma projektu sagatavojis pašvaldības administrācijas darbinieks;
 - 13.2. Centrālās administrācijas Ekonomikas un finanšu nodaļas vadītājam vai tā noteiktajam darbiniekam, ja Lēmuma projekta jautājumi saistīti ar pašvaldības finanšu līdzekļu izlietojumu;
 - 13.3. iestādes juristam (jurista palīgam), ja tāds ir nodarbināts un Centrālās administrācijas Juridiskās nodaļas vadītājam vai tā noteiktajam darbiniekam;
 - 13.4. citas institūcijas (iestādes, komisijas, darba grupas, padomes) vadītājam vai tā noteiktajam institūcijas darbiniekam (amatpersonai), ja Lēmuma projekta īstenošana saistīta ar šīs institūcijas kompetenci;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 13.5. pašvaldības izpilddirektoram, ja Lēmuma projekta darbība saistīta ar kapitālsabiedrībām un pašvaldības iestāžu darbu;
- 13.6. domes priekšsēdētājam;
- 13.7. Centrālās administrācijas Administratīvās nodaļas noteiktajam darbiniekam.
14. Ja kāds no reglamenta 13.punktā norādītajiem saskaņotājiem ir motivēti noraidījis Lēmuma projektu, Lēmuma projekta gatavotājs novērš norādītos trūkumus un iesniedz noraidīto Lēmuma projektu atkārtotai saskaņošanai. Tikai pēc attiecīga saskaņojuma saņemšanas, Lēmuma projekts tiek nodots izvērtēšanai nākamajam saskaņotājam un tiek virzīts uz komitejas sēdi vai domes sēdi (ja Lēmuma projekts tiek izstrādāts tikai domes sēdē).
15. Lēmuma projektu izskatīšanu komitejās koordinē domes priekšsēdētājs, nosakot komiteju, kurā tas izskatāms.
16. Domes priekšsēdētājam, izskatot iesniegto Lēmuma projektu, ir tiesības noteikt papildus pašvaldības iestādes, institūcijas, amatpersonas, kam jāizskata un papildus jāsniedz rakstisks atzinums par sagatavoto lēmuma projektu.
17. Ja tiek konstatēts, ka Lēmuma projekts ir pilnībā nepamatots un pēc būtības nav skatāms domes sēdē, domes priekšsēdētājs to nodod atpakaļ Lēmuma projekta sagatavotājam, paskaidrojot atgriešanas iemeslu.
18. Pēc Lēmumu projektu saņemšanas komitejas priekšsēdētājs tos izskata un lemj par to iekļaušanu komitejas darba kārtībā.
19. Domes priekšsēdētājs izskata iesniegtos Lēmumu projektus, kas izskatāmi domes sēdē, un lemj par to iekļaušanu domes kārtējās sēdes darba kārtībā.
20. Deputātam ir tiesības ne vēlāk kā 24 stundas pirms komitejas vai domes sēdes sākuma Sistēmā iesniegt priekšlikumu par Lēmuma projekta grozījumiem, kas iekļauti sēdes pamata darba kārtībā. Priekšlikumu par pārrakstīšanās un matemātiskā aprēķina kļūdām var izteikt sēdes laikā mutvārdos, šādu priekšlikumu var iekļaut bez balsošanas, to fiksē sēdes protokolā.

4. Komiteju darba organizācija

4.1. Komitejas sēdes sasaukšanas kārtība

21. Komiteju kārtējās sēdes sasauc ne retāk kā vienu reizi mēnesī. Komitejas sēžu norises laiku, sēžu norises vietu un darba kārtību nosaka komitejas priekšsēdētājs, saskaņojot ar domes priekšsēdētāju. Sēdes formātu (klātienēs vai attālināta) nosaka domes priekšsēdētājs. Komitejas sēdes darba kārtību sagatavo Centrālās administrācijas Administratīvās nodaļas atbildīgais darbinieks (turpmāk – Komitejas sēdes sekretārs) un elektroniski nosūta komitejas priekšsēdētājam saskaņošanai. Komitejas priekšsēdētājs, saskaņojot sēdes darba kārtību, nosaka, kādas personas ir papildus uzaicināmas piedalīties komitejas sēdē. Darba kārtībā var iekļaut informatīvus jautājumus, par kuriem netiek balsots.
22. Komitejas ārkārtas sēdi sasauc komitejas priekšsēdētājs pēc savas iniciatīvas vai pēc domes priekšsēdētāja vai vismaz trešdaļas komitejas locekļu pieprasījuma 24 stundu laikā pēc pieprasījuma saņemšanas.
23. Komitejas sēdes sekretārs ne vēlāk kā trīs dienas pirms kārtējās komitejas sēdes un ne vēlāk kā trīs stundas pirms ārkārtas komitejas sēdes informē deputātus par komitejas sēžu norises vietu, laiku un darba kārtību, nosūtot elektronisku paziņojumu uz deputātu norādītajām elektroniskā pasta adresēm, nodrošinot pieejamību domes lēmumu projektiem, atzinumiem par tiem un citiem izziņas materiāliem.
24. Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļas darbinieks paziņojumu par kārtējās vai ārkārtējās komitejas sēdes darba kārtību, norises laiku un vietu pēc sēdes sasaukšanas nekavējoties publicē pašvaldības tīmekļvietnē www.bauskasnovads.lv
25. Komitejas var sarīkot kopīgu sēdi (komiteju apvienoto sēdi) un izskatīt jautājumu, kas skar šo komiteju kompetenci, ievērojot Pašvaldību likuma 43. pantā un reglamentā noteikto kārtību komiteju sēžu sasaukšanai.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

26. Ja komitejā izskata administratīvā akta projektu, kas skar personas tiesības vai pienākumus, tad Lēmuma projekta sagatavotājs organizē personas uzaicināšanu viedokļa un argumentu noskaidrošanai par izskatāmo jautājumu, ja personas viedoklis saskaņā ar Administratīvā procesa likumu nav noskaidrots.

4.2. Komitejas sēdes norises kārtība

27. Komitejas sēdi vada komitejas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – komitejas priekšsēdētāja vietnieks (turpmāk – Komitejas sēdes vadītājs).
28. Komitejas loceklis uzskatāms par klātesošu komitejas sēdē un ir tiesīgs piedalīties balsošanā, ja viņš ir reģistrējies dalībai komitejas sēdē elektroniski, izmantojot Sistēmu.
29. Ja objektīvu un attiecīgā brīdī nenovēršamu iemeslu dēļ Sistēmu daļēji vai pilnībā nav iespējams izmantot, tad komitejas locekļa dalību komitejas sēdē reģistrē Komitejas sēdes sekretārs, pārliecinoties par komitejas locekļa klātesamību.
30. Ja komitejas loceklis nevar ierasties uz komitejas sēdi, viņam līdz komitejas sēdes sākumam par to jāpaziņo komitejas, kuras sastāvā viņš ievēlēts, priekšsēdētājam.
31. Ja deputāts ne vēlāk kā vienu darba dienu pirms komitejas sēdes līdz plkst.14.00 ir iesniedzis iesniegumu par dalību klātienē sēdē attālināti www.latvija.lv vai parakstot ar drošu elektronisko parakstu un nosūtot iesniegumu uz e-pastu: pasts@bauskasnovads.lv, iesniegumā norādot iemeslu (komandējums vai slimība), tad Komitejas sēdes vadītājs nosaka, ka deputāts sēdē var piedalīties attālināti un ir tiesīgs piedalīties balsošanā.
32. Personai, kura uzaicināta piedalīties komitejas sēdē vai iedzīvotājam, kas vēlas piedalīties komitejas sēdē pirms sēdes jāreģistrējas pie Komitejas sēdes sekretāra. Ja iedzīvotājs sēdē vēlas izteikt savu viedokli, tad reģistrējoties, jānorāda arī konkrēts darba kārtības jautājums, par kuru iedzīvotājs vēlas izteikties, par ko Komitejas sēdes sekretārs izdara ierakstu protokolā.
33. Ja iedzīvotājs vēlas piedalīties attālinātā komitejas sēdē, viņš ne vēlāk kā vienu darba dienu pirms kārtējās sēdes vai divas stundas pirms ārkārtas sēdes piesaka dalību sēdē, nosūtot iesniegumu uz e-pasta adresi: pasts@bauskasnovads.lv. Ja iedzīvotājs sēdē vēlas izteikt savu viedokli, tad iesniegumā jānorāda arī konkrēts darba kārtības jautājums, par kuru vēlas izteikties. Centrālās administrācijas Informācijas un tehnoloģiju nodaļa nosūta iedzīvotājam uz viņa norādīto elektroniskā pasta adresi pieslēgšanās saiti ne vēlāk kā 1 (vienu) stundu pirms sēdes sākuma.
34. Komitejas sēde notiek, ja tajā piedalās vairāk nekā puse komitejas locekļu (kvorums). Komitejas sēdes vadītājs pārliecinās par kvorumu pirms katra balsojuma. Ja nav kvoruma, Komitejas sēdes vadītājs sēdi pārtrauc. Ja kvoruma nav arī pēc pārtraukuma, komitejas sēdi slēdz un Komitejas sēdes vadītājs sasauc atkārtotu:
- 34.1. komitejas kārtējo sēdi, ievērojot komitejas kārtējās sēdes sasaukšanai noteikto termiņu, bet ne vēlāk kā pēc septiņām dienām, ja nepieciešams, papildinot sēdes darba kārtību;
- 34.2. komitejas ārkārtas sēdi – ne vēlāk kā nākamajā darbdienā tās darba kārtībā iekļauto jautājumu izskatīšanai.
35. Ja uz atkārtotu komitejas sēdi neierodas komitejas locekļu vairākums, tad komitejas priekšsēdētājam par to jāpaziņo domei.
36. Komitejas sēdes vadītājs ir tiesīgs grozīt darba kārtību - izslēgt vai papildināt ar jauniem darba kārtības jautājumiem.
37. Komitejas sēdes jautājuma izskatīšanai ir šāda secība:
- 37.1. Lēmuma projekta sagatavotāja ziņojums;
- 37.2. personas, kura uzaicināta piedalīties komitejas sēdē vai iedzīvotāja, viedoklis – līdz 5 minūtēm (laiku var pagarināt Komitejas sēdes vadītājs), ja par šādu vēlmi pirms sēdes Reglamentā noteiktajā kārtībā ir informēts Komitejas sēdes sekretārs un ja Komitejas sēdes vadītājs aicina sēdes dalībnieku izteikties.

- 37.3. Lēmuma projekta sagatavotāja replika – līdz 5 minūtēm (laiku var pagarināt Komitejas sēdes vadītājs);
 - 37.4. komitejas locekļu jautājumi;
 - 37.5. komitejas locekļu debates – līdz 5 minūtēm vienā uzstāšanās reizē, uzstāties var divas reizes;
 - 37.6. Lēmuma projekta sagatavotāja galavārds, ja Lēmuma projekta sagatavotājs to lūdz – līdz 5 minūtēm (laiku var pagarināt Komitejas sēdes vadītājs);
 - 37.7. Komitejas sēdes vadītāja viedoklis – līdz 5 minūtēm;
 - 37.8. balsošana;
 - 37.9. Komitejas sēdes vadītājs paziņo balsošanas rezultātu;
 - 37.10. komitejas locekļa izteikšanās par balsošanas motīviem, iebildumiem – līdz 5 minūtēm.
38. Ja komitejas loceklis neievēro komitejas sēdes kārtību, runājot debatēs, tad Komitejas sēdes vadītājs pārtrauc viņa uzstāšanos debatēs un turpmāk, apspriežot konkrēto lēmuma projektu, viņam vairs netiek dots vārds.
 39. Ja ir iesniegti priekšlikumi par Lēmuma projekta grozījumiem, tad jābalso par labojumu pieņemšanu, nevis par pamatdokumentu. Ja tiek izteikti vairāki labojumi vai grozījumi, tad vispirms jābalso par to labojumu vai grozījumu, kurš visvairāk atšķiras no izskatāmā Lēmuma projekta. Komitejas sēdes vadītājs nosaka kārtību, kādā balso par iesniegtajiem Lēmumu projekta labojumiem un grozījumiem.
 40. Ja tas nepieciešams lietas virzībai, Komitejas sēdes vadītājs var izlemt par mutisku priekšlikumu izskatīšanu un balsošanu par tiem.
 41. Ja notiek balsošana par vairākiem Lēmuma projekta variantiem, tad lēmums ir pieņemts, ja par vienu no tiem nobalso vairāk kā puse no klātesošiem komitejas locekļiem. Ja neviens no Lēmuma projektiem nesaņem pietiekošo balsu skaitu, tiek rīkota atkārtota balsošana par Lēmuma projektiem, kuri pirmā balsošanā saņēmuši visvairāk balsu. Ja nav saņemts nepieciešamais balsu skaits, Lēmuma projekts ir noraidīts.
 42. Komitejas loceklis debašu laikā var ierosināt darba kārtības jautājuma izskatīšanas atlikšanu uz nākamajām komitejas sēdēm, ja lēmuma pieņemšanai nepieciešama papildu informācija un par to nobalso vairāk nekā puse no klātesošajiem deputātiem.
 43. Ja normatīvie akti nosaka, ka lēmums ir jāpieņem pašvaldības domei, tad neatkarīgi no tā, vai komitejā Lēmuma projekts noraidīts, tas jāvirza tālāk izskatīšanai domes sēdē, pārējos gadījumos, ja komiteja balsojusi pret Lēmuma projektu, tas netiek virzīts izskatīšanai domes sēdē.
 44. Ja objektīvu un attiecīgā brīdī nenovēršamu iemeslu dēļ Sistēmu daļēji vai pilnībā nav iespējams izmantot balsošanai, tad komitejas loceklis balso paceļot roku un balsojumu fiksē Komitejas sēdes sekretārs.
 45. Ja komiteja pieņem lēmumu par Lēmuma projekta grozīšanu vai papildināšanu, tad par korekciju ieviešanu ir atbildīgs Lēmuma projekta sagatavotājs.
 46. Komitejas sēdes vadītājs un Komitejas sēdes sekretārs paraksta sēdes protokolu piecu darbdienu laikā pēc komitejas sēdes.
 47. Komitejas sēdes audioieraksts glabājas Bauskas novada valsts un pašvaldību vienotajā klientu apkalpošanas centrā (Uzvaras ielā 1, Bauskā), kas nodrošina audioieraksta, publisku pieejamību (iespēju klientu apkalpošanas centrā klātienē noklausīties audioierakstu) jebkurā novada valsts un pašvaldību vienotajā klientu apkalpošanas centrā, ne vēlāk kā nākamajā darba dienā pēc iedzīvotāja pieprasījuma saņemšanas vai citā savstarpēji saskaņotā laikā.

5. Domes darba organizācija

5.1. Domes sēdes sasaukšanas kārtība

48. Domes kārtējās sēdes parasti notiek katra mēneša pēdējā ceturtdienā plkst. 9.00. domes priekšsēdētājs ir tiesīgs noteikt citu domes kārtējās sēdes norises laiku.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

49. Domes kārtējās sēdes sasauc domes priekšsēdētājs, nosakot sēdes norises laiku, vietu un formātu (klātienē vai attālinātas), izsludinot darba kārtību, ne vēlāk kā trīs darbdienu pirms kārtējās sēdes.
50. Domes sēdes darba kārtību sagatavo Centrālās administrācijas Administratīvās nodaļas atbildīgais darbinieks (turpmāk – Domes sēdes sekretārs) un elektroniski nosūta domes priekšsēdētājam saskaņošanai. Domes priekšsēdētājs, saskaņojot sēdes darba kārtību, nosaka, kādas personas ir papildus uzaicināmas piedalīties komitejas sēdē.
51. Domes ārkārtas sēdes sasauc domes priekšsēdētājs Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā.
52. Domes sēdes sekretārs ne vēlāk kā trīs dienas pirms kārtējās domes sēdes un ne vēlāk kā trīs stundas pirms ārkārtas domes sēdes informē deputātus par domes sēžu norises vietu, laiku un darba kārtību, nosūtot elektronisku paziņojumu uz deputātu norādītajām elektroniskā pasta adresēm, nodrošinot pieejamību domes lēmumu projektiem, atzinumiem par tiem un citiem izziņas materiāliem.
53. Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļas darbinieki paziņojumu par kārtējās vai ārkārtējās domes sēdes darba kārtību, norises laiku un vietu pēc sēdes sasaukšanas nekavējoties publicē pašvaldības tīmekļvietnē www.bauskasnovads.lv

5.2. Domes sēdes norises kārtība

54. Domes sēdi vada domes priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – domes priekšsēdētāja vietnieks (turpmāk – Domes sēdes vadītājs).
55. Deputāts uzskatāms par klātesošo domes sēdē un ir tiesīgs piedalīties balsošanā, ja viņš ir reģistrējies dalībai domes sēdē elektroniski, izmantojot Sistēmu.
56. Ja objektīvu un attiecīgā brīdī nenovēršamu iemeslu dēļ Sistēmu daļēji vai pilnībā nav iespējams izmantot, tad deputāta dalību domes sēdē reģistrē Domes sēdes sekretārs, pārliecinoties par deputāta klātesamību.
57. Ja deputāts ne vēlāk kā vienu darba dienu pirms domes sēdes līdz plkst.14.00 ir iesniedzis iesniegumu par dalību klātienē sēdē attālināti www.latvija.lv vai parakstot ar drošu elektronisko parakstu un nosūtot iesniegumu uz e-pastu: pasts@bauskasnovads.lv, iesniegumā norādot iemeslu (komandējums vai slimība), tad Domes sēdes vadītājs nosaka, ka deputāts sēdē var piedalīties attālināti ir tiesīgs piedalīties balsošanā.
58. Domes sēdē jāpiedalās pašvaldības izpilddirektoram, pašvaldības izpilddirektora vietniekam, lēmumu projektu sagatavotājiem, domes priekšsēdētāja vai pašvaldības izpilddirektora norīkotiem Centrālās administrācijas departamentu/nodaļu vadītājiem un pašvaldības iestāžu vadītājiem. Citu pašvaldības darbinieku piedalīšanos jautājuma izskatīšanā nepieciešamības gadījumā nodrošina attiecīgā departamenta/ nodaļas vai iestādes vadītājs.
59. Personai, kura uzaicināta piedalīties domes sēdē vai iedzīvotājam, kas vēlas piedalīties domes sēdē pirms sēdes jāreģistrējas pie Domes sēdes sekretāra. Ja iedzīvotājs sēdē vēlas izteikt savu viedokli, tad reģistrējoties, jānorāda arī konkrēts darba kārtības jautājums, par kuru vēlas izteikties, par ko Domes sēdes sekretārs izdara ierakstu protokolā.
60. Ja iedzīvotājs vēlas piedalīties attālinātā domes sēdē, viņš ne vēlāk kā vienu darba dienu pirms kārtējās sēdes vai divas stundas pirms ārkārtas sēdes piesaka dalību sēdē, nosūtot iesniegumu uz e-pasta adresi: pasts@bauskasnovads.lv. Ja iedzīvotājs sēdē vēlas izteikt savu viedokli, tad iesniegumā jānorāda arī konkrēts darba kārtības jautājums, par kuru vēlas izteikties. Centrālās administrācijas Informācijas un tehnoloģiju nodaļa nosūta iedzīvotājam uz viņa norādīto elektroniskā pasta adresi pieslēgšanās saiti ne vēlāk kā 1 (vienu) stundu pirms sēdes sākuma.
61. Pašvaldības izpilddirektors domes sēdē sniedz pārskatu par pašvaldības iestāžu veikto darbu attiecīgajā laika posmā, kā arī informē deputātus par pieņemto lēmumu izpildes gaitu. Ja kāds no pieņemtajiem lēmumiem netiek izpildīts noteiktajā termiņā, pašvaldības izpilddirektors sniedz informāciju, norādot motīvus, kādēļ lēmums nav izpildīts. Šādas atskaites ir obligāti iekļaujamas domes sēdes darba kārtībā.
62. Domes sēdes jautājuma izskatīšanai ir šāda secība:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 62.1. Lēmuma projekta sagatavotāja ziņojums;
- 62.2. personas, kura uzaicināta piedalīties komitejas sēdē vai iedzīvotāja, viedoklis – līdz 5 minūtēm (laiku var pagarināt Domes sēdes vadītājs), ja par šādu vēlmi pirms sēdes Reglamentā noteiktajā kārtībā ir informēts Domes sēdes sekretārs un ja Domes sēdes vadītājs aicina sēdes dalībnieku izteikties..
- 62.3. Lēmuma projekta sagatavotāja replika –līdz 5 minūtēm (laiku var pagarināt Domes sēdes vadītājs);
- 62.4. domes deputātu jautājumi;
- 62.5. domes deputātu debates –līdz 5 minūtēm vienā uzstāšanās reizē, uzstāties var divas reizes, par debašu beigām paziņo Domes sēdes vadītājs. Debates var pārtraukt, ja par to nobalso ne mazāk kā 2/3 klātesošo deputātu;
- 62.6. Lēmuma projekta sagatavotāja galavārds, ja Lēmuma projekta sagatavotājs to lūdz – līdz minūtēm (laiku var pagarināt Domes sēdes vadītājs);
- 62.7. Domes sēdes vadītāja viedoklis – līdz 5 minūtēm;
- 62.8. balsošana;
- 62.9. Domes sēdes vadītājs paziņo balsošanas rezultātu;
- 62.10. domes deputāta izteikšanās par balsošanas motīviem, iebildumiem – līdz 5 minūtēm.
63. Domes sēdē drīkst runāt tikai tad, kad vārdu ir devis Domes sēdes vadītājs.
64. Ja deputāts neievēro domes sēdes kārtību, runājot debatēs, tad Domes sēdes vadītājs pārtrauc viņa uzstāšanos debatēs un turpmāk, apspriežot konkrēto Lēmuma projektu, viņam vairs netiek dots vārds.
65. Ja līdz balsošanai tiek izteikti labojumi vai grozījumi Lēmuma projektā, tad jābalso par labojumu un grozījumu pieņemšanu, nevis par pamatdokumentu. Ja tiek izteikti vairāki labojumi vai grozījumi, tad vispirms jābalso par to labojumu vai grozījumu, kurš visvairāk atšķiras no izskatāmā Lēmuma projekta. Šābu gadījumā Domes sēdes vadītājs konsultējas ar tās komitejas, kura iesniegusi Lēmuma projektu, priekšsēdētāju. Domes sēdes vadītājs nosaka kārtību, kādā balso par iesniegtajiem Lēmuma projekta labojumiem un grozījumiem.
66. Ja notiek balsošana par vairākiem Lēmuma projekta variantiem, tad lēmums ir pieņemts, ja par vienu no tiem nobalso vairāk kā puse no klātesošiem deputātiem. Ja neviens no Lēmuma projektiem nesaņem pietiekošo balsu skaitu, tiek rīkota atkārtota balsošana par Lēmuma projektiem, kuri pirmā balsošanā saņēmuši visvairāk balsu. Ja nav saņemts nepieciešamais balsu skaits, Lēmuma projekts ir noraidīts.
67. Ja tas nepieciešams lietas virzībai, Domes sēdes vadītājs var izlemt par mutisku priekšlikumu izskatīšanu un balsošanu par tiem.
68. Deputāts, kurš ir piedalījies lēmuma pieņemšanā ir tiesīgs lūgt nofiksēt tā atšķirīgo viedokli sēdes protokolā.
69. Ja domes deputāts balsojot kļūdījies, viņam par to jāpaziņo Domes sēdes vadītājam līdz balsošanas rezultāta paziņošanai. Pēc balsošanas rezultāta paziņošanas labojumi balsojumā netiek pieņemti.
70. Ja, izskatot Lēmuma projektu domes sēdē, lēmums pieņemts, izdarot lēmuma projektā grozījumus vai labojumus, tad pirms lēmuma iesniegšanas parakstīšanai Domes sēdes vadītājam Domes sēdes sekretārs noformē domes lēmumu tādā redakcijā, kāda apstiprināta domes sēdē un nodrošina tā atkārtotu saskaņošanu ar domes Lēmuma projekta sagatavotāju. Ja lēmums netiek saskaņots, Domes sēdes vadītājs, ir tiesīgs neparakstīt domes lēmumu, šādā gadījumā domes priekšsēdētājam ir pienākums sasaukt domes ārkārtas sēdi, kurā attiecīgais lēmums tiek atkārtoti izskatīts.
71. Ja balsošana par vēlētu (ieceltu) amatu kandidātiem notiek ar vēlēšanu zīmēm, Domes sēdes sekretārs izsniedz deputātiem sagatavotas un apzīmogotas vēlēšanu zīmes. Deputātam vēlēšanu zīmē jāizdara atzīme par katru no viena amata kandidātiem. Pretī kandidāta vārdam un uzvārdam, kura ievēlēšanu (iecelšanu) atbalsta, ailē "par" izdara atzīmi "+". Amata kandidātu vārdus un uzvārdus, kuru ievēlēšanu (iecelšanu) amatā neatbalsta, svītro. Balsojums ir izdarīts, kad deputāts savu parakstīto vēlēšanu zīmi ir nodevis Domes sēdes

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

sekretāram. Domes sēdes sekretārs un Informācijas tehnoloģiju nodaļas atbildīgais darbinieks nodrošina vēlēšanu zīmju skenēšanu un atspoguļošanu uz ekrāna, Domes sēdes vadītājs nolasa katra deputāta balsojumu un paziņo pieņemto lēmumu. Vēlēšanu zīmes pievieno sēdes protokolam.

72. Balsojumā par personas iecelšanu amatā, deputāts var atbalstīt tikai tik kandidātus, cik vakanču ir uz attiecīgo amatu. Ja vienam amatam izvirzīti vairāki kandidāti, tomēr neviens nesaņem lēmuma pieņemšanai nepieciešamo balsu vairākumu, rīko atkārtotu balsošanu par tiem diviem kandidātiem, kuri saņēmuši visvairāk balsu. Ja arī otrajā kārtā neviens no kandidātiem nav saņēmis ievēlēšanai nepieciešamo balsu skaitu, tiek rīkota balsošana par kandidātu, kurš otrajā kārtā saņēmis visvairāk balsu.

6. Iekšējo normatīvo aktu izdošanas kārtība

73. Ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta prasības iekšējos normatīvos aktus ir tiesīgi izdot dome, domes priekšsēdētājs, pašvaldības izpilddirektors, iestāžu vadītāji.
74. Iestādes nolikumu un domes izveidotas komisijas nolikumu, kā arī noteikumus, kas nosaka pārvaldes lēmuma pieņemšanas procedūru, pārvaldes amatpersonu un citu darbinieku pienākumu pildīšanu, uzvedību, kā arī citus jautājumus, kas attiecas uz pašvaldības darbību izdod dome.
75. Struktūrvienību reglamentus izdod iestādes vadītājs.
76. Pasākumu nolikumus, kuros ir paredzēta dalības maksa, apstiprina dome, pārējos – iestādes vadītājs.
77. Iekšējā normatīvā aktā ir jābūt atsaucei uz tā izdošanas pamatu, norādot speciālo deleģējumu, kas noteikts konkrētā ārējā normatīvā aktā vai vispārējo deleģējumu, kas noteikts Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2.punktā.
78. Iekšējo normatīvo aktu izstrādē jāievēro Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumi Nr. 108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi”
79. Iekšējie normatīvie akti stājas spēkā to izdošanas dienā, ja iekšējā normatīvajā aktā nav noteikts cits spēkā stāšanās termiņš. Iekšējo normatīvo aktu piemēro – darbiniekam (amatpersonai) tas kļūst saistošs – no brīža, kad amatpersona (darbinieks) iepazīstināts ar iekšējo normatīvo aktu un iekšējam normatīvajam aktam nodrošināta piekļuve sistēmā.
80. Iekšējos normatīvos aktus ievieto Sistēmā un publicē saskaņā ar iekšējā normatīvā aktā noteiktu kārtību.

7. Kārtība, kādā domes priekšsēdētāja nomainas gadījumā organizē lietvedības un dokumentu nodošanu

81. Pēc kārtējām domes vēlēšanām un domes priekšsēdētāja amata zaudēšanas gadījumā domes priekšsēdētājs nodrošina un pašvaldības izpilddirektors organizē dokumentācijas (lietvedībā un arhīvā esošo lietu) un materiālo vērtību nodošanu jaunajam domes priekšsēdētājam.
82. Divu nedēļu laikā tiek sagatavots nodošanas un pieņemšanas akts, ko paraksta pilnvaras zaudējušais domes priekšsēdētājs, jaunais domes priekšsēdētājs, pašvaldības izpilddirektors.
83. Lai veiktu domes lietvedības dokumentu un arhīva lietu nodošanu un pieņemšanu, jāveic pašvaldības arhīva dokumentu esības un fiziskā stāvokļa pārbaude, kā arī lietvedībā esošo lietu konstatācija atbilstoši lietu nomenklatūrai.
84. Pārbaudes rezultātus fiksē aktā par lietu nodošanu un pieņemšanu. Aktu sagatavo trīs eksemplāros, no kuriem vienu iesniedz Latvijas Nacionālajam arhīvam.

8. Privāto tiesību līgumu noslēgšanas procedūra

85. Līguma projektus atbilstoši savai kompetencei gatavo speciālisti, izmantojot jau izstrādātas līgumu sagataves vai izmantojot iepriekš saskaņotus līgumus kā līguma projekta sagataves.
86. Visi pašvaldības Centrālajā administrācijā sagatavotie līgumu projekti vai citu iestāžu sagatavotie līgumu projekti, kuru līgumslēdzējuse ir pašvaldība, pirms parakstīšanas

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- jāsaskaņo ar Centrālās administrācijas juristu (iepirkumu līgumi – ar Iepirkumu nodaļas juristu), ekonomistu, kā arī ar citiem speciālistiem vai institūcijām, kuru kompetencē ir līguma projektā ietvertie jautājumi.
87. Pašvaldības iestāžu un aģentūru, vadītāji patstāvīgi nosaka iestādē slēdzamo līgumu projektu saskaņošanas kārtību.
 88. Līgumus pašvaldības vārdā ir tiesīgs parakstīt domes priekšsēdētājs, domes priekšsēdētāja vietnieks, pašvaldības izpilddirektors, pašvaldības izpilddirektora vietnieks.
 89. Domes priekšsēdētājs vai domes priekšsēdētāja vietnieks (domes priekšsēdētāja aizvietošanas laikā) paraksta:
 - 89.1. līgumus par pašvaldības aizņēmumiem un galvojumiem;
 - 89.2. līgumus par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu, aprūtināšanu ar lietu tiesībām, nodošanu vai pieņemšanu bezatlīdzības lietošanā;
 - 89.3. līgumus par pašvaldības kustamās mantas atsavināšanu, ieķīlāšanu, nodošanu vai pieņemšanu bezatlīdzības lietošanā;
 - 89.4. līgumus, pamatojoties uz Publiskās un privātās partnerības likuma;
 - 89.5. līgumus, kas saistīti ar Eiropas Savienības fondu un citu Eiropas Savienības politiku instrumentu un ārvalstu finansējuma projektiem, kā arī valsts budžeta līdzfinansētiem projektiem, ja projekta noteikumi neparedz, ka līgums slēdzams ar iestādi;
 - 89.6. par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu, izņemot gadījumus, kad iekšējā normatīvā aktā ir noteikta cita amatpersona;
 - 89.7. sadarbības līgumus;
 - 89.8. līgumus par sociālo pakalpojumu sniegšanu vai saņemšanu;
 - 89.9. piegādes, pakalpojumu, būvdarbu līgumus, pamatojoties uz Iepirkumu komisijas lēmumiem, ja ir veikts centralizēts iepirkums vairākām iestādēm;
 - 89.10. vispārīgās vienošanās, pamatojoties uz Iepirkumu komisijas lēmumiem.
 90. Izpilddirektors vai izpilddirektora vietnieks (izpilddirektora aizvietošanas laikā) paraksta:
 - 90.1. piegādes, pakalpojumu, būvdarbu līgumus, pamatojoties uz Iepirkumu komisijas lēmumiem, ja pasūtītājs ir Bauskas novada pašvaldība;
 - 90.2. piegādes, pakalpojumu, būvdarbu līgumus, kas tiek slēgti vispārīgās vienošanās ietvaros;
 - 90.3. pilnvarojuma līgumus ar pašvaldības kapitālsabiedrību valdes locekļiem;
 - 90.4. līgumus par ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanu institūcijās;
 - 90.5. līgumus par pašvaldību savstarpējo norēķinu kārtību par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.
 91. Iestāžu vadītāji paraksta:
 - 91.1. piegādes, pakalpojumu, būvdarbu līgumus, pamatojoties uz Iepirkumu komisijas lēmumiem, ja pasūtītājs ir iestāde;
 - 91.2. apstiprinātā budžeta ietvaros līgumus par piegādēm un pakalpojumiem, kā arī citus līgumus, lai nodrošinātu iestādes funkciju īstenošanu un uzdevumu izpildi, nepārsniedzot iekšējos normatīvos aktos noteiktās līguma summas;
 - 91.3. līgumus, kas saistīti ar Eiropas Savienības fondu un citu Eiropas Savienības politiku instrumentu un ārvalstu finansējuma projektiem, kā arī valsts budžeta līdzfinansētiem projektiem, ja projekta noteikumi paredz, ka līgums slēdzams ar iestādi
 - 91.4. citus līgumus, kas norādīti iestādes nolikumā.
 92. Pašvaldības dzīvojamo telpu īres līgumu saskaņā ar domes vai tās pilnvarotas institūcijas lēmumiem slēdz un glabā attiecīgais pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldītājs.
 93. Dāvinājuma (ziedošanas) līgumus paraksta iekšējā normatīvā aktā norādītā amatpersona atkarībā no dāvinājuma (ziedošanas) apmēra.
 94. Ja lēmumu par līguma noslēgšanu pieņem dome, tad lēmumā var norādīt amatpersonu, kas paraksta līgumu, neievērojot Reglamenta 89., 90., un 91. punktā noteikto.

95. Līgumus ievieto Sistēmā, registrē, normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos publicē un glabā saskaņā ar iekšējā normatīvā aktā noteiktu kārtību.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 257 (prot. Nr.7, 12.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Bauskas novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu

2023. gada 1. janvārī spēkā stājās Pašvaldību likums, kuru Pārejas noteikumu 6. punkts noteic, ka pašvaldības domei jāizvērtē uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstība Pašvaldību likumam un jāizdod jauni saistošie noteikumi. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam ir piemērojami uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā Pašvaldību likumam.

Pašvaldību likuma 49.panta pirmajā daļā ir noteikti pašvaldības nolikumā regulējamie jautājumi, tajā skaitā tādi, kas spēkā esošajā nolikumā nav iekļauti – par kārtību kādā pašvaldība sadarbojas ar pilsoniskās sabiedrības organizācijām (biedrībām un nodibinājumiem) un nodrošina sabiedrības iesaisti pašvaldības darbā, par kārtību, kādā iedzīvotāji var piedalīties komiteju sēdēs, par pilnvarojumu administrācijai izdot administratīvos aktus.

Pašvaldību likuma 50. panta otrā daļa noteic, ka pašvaldības dome izdod pašvaldības darba reglamentu, nosakot tajā domes un tās izveidoto institūciju darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu, domes sēdes norises kārtību un vairākus citus jautājumus, kurus līdz šim noteica pašvaldības nolikums, bet kuri turpmāk vairs nav iekļaujami saistošajos noteikumos.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1. punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

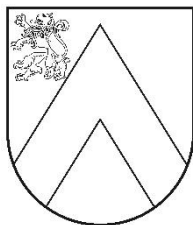
1. Apstiprināt Bauskas novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija saistošos noteikumus Nr.9 “Bauskas novada pašvaldības nolikums”.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Administratīvajai nodaļai:
 - 2.1. saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu triju dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai;
 - 2.2. saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu triju dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Pielikumā: 2023.gada 29.jūnija saistošie noteikumi Nr.9 “Bauskas novada pašvaldības nolikums” un paskaidrojuma raksts uz 12 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: dome@bauska.lv, www.bauskasnovads.lv

APSTIPRINĀTI
Bauskas novada domes
2023.gada 29.jūnija sēdē
(protokols Nr.7, 12.punkts)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr.9

Bauskas novada pašvaldības nolikums

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
10.panta pirmās daļas 1.punktu*

1. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – nolikums) nosaka Bauskas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) institucionālo sistēmu un darba organizācijas jautājumus.
2. Pašvaldība savas kompetences ietvaros realizē vietējo pārvaldi Bauskas novada administratīvajā teritorijā.
3. Bauskas novada teritoriālais dalījums:
 - 3.1. Bauskas apvienība, kurā ietilpst šādas teritoriālās vienības - Bauskas pilsēta, Brunavas pagasts, Ceraukstes pagasts, Codes pagasts, Dāviņu pagasts, Gailīšu pagasts, Īslīces pagasts, Mežotnes pagasts, Vecsaules pagasts.
 - 3.2. Iecavas apvienība, kurā ietilpst šādas teritoriālās vienības - Iecavas pilsēta, Iecavas pagasts.
 - 3.3. Rundāles apvienība, kurā ietilpst šādas teritoriālās vienības - Rundāles pagasts, Svitenes pagasts, Viesturu pagasts.
 - 3.4. Vecumnieku apvienība, kurā ietilpst šādas teritoriālās vienības - Bārbeles pagasts, Kurmenes pagasts, Skaistkalnes pagasts, Stelpes pagasts, Valles pagasts, Vecumnieku pagasts.
4. Pašvaldības administratīvais centrs ir Bauskas pilsēta.

2. Pašvaldības institucionālā sistēma

2.1. Dome, domes komitejas, to skaitliskais sastāvs un kompetence

5. Bauskas novada iedzīvotāju pārstāvību nodrošina to ievēlēta pašvaldības lēmēj institūcija – Bauskas novada dome (turpmāk – dome), kas atbilstoši Pašvaldības domes vēlēšanu likumam sastāv no deviņpadsmit deputātiem.
6. Lai nodrošinātu domes darbību un izstrādātu domes lēmumu projektus, dome no deputātiem ievēlē šādas pastāvīgās komitejas (turpmāk – komitejas):
 - 6.1. Finanšu komiteju deviņu deputātu sastāvā;
 - 6.2. Sociālo un veselības komiteju deviņu deputātu sastāvā;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 6.3. Izglītības, kultūras un sporta komiteju deviņu deputātu sastāvā;
 - 6.4. Vides un attīstības komiteju deviņu deputātu sastāvā.
7. Lēmumu projekti, kas saistīti ar finansiālajiem jautājumiem, nododami izskatīšanai Finanšu komitejai, turklāt Finanšu komiteja papildus Pašvaldību likuma 39.pantā noteiktajai kompetencei:
- 7.1. izskata pašvaldības amatpersonu, pašvaldības iestāžu, valžu, komisiju, kā arī darba grupu budžeta līdzekļu pieprasījumus un projektus;
 - 7.2. izskata un sniedz atzinumu par gada pārskatu.
8. Sociālā un veselības komiteja izvērtē un sagatavo izskatīšanai domes sēdē jautājumus:
- 8.1. par sociālo palīdzību un sociālajiem pakalpojumiem;
 - 8.2. par bāriņtiesas darbību;
 - 8.3. par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā;
 - 8.4. par pašvaldības sociālo un veselības aprūpes iestāžu darbību un šo iestāžu attīstības plānu saskaņošanu;
 - 8.5. par pašvaldības iestāžu un kapitālsabiedrību, kas sniedz sociālos un veselības aprūpes pakalpojumus, kā personu iesniegumus un pieprasījumus par budžeta līdzekļu piešķiršanu un sagatavo tos tālākai izskatīšanai Finanšu komitejā;
 - 8.6. par organizatorisko un finansiālo palīdzību pašvaldības sociālajām un veselības iestādēm un pasākumiem;
 - 8.7. par starptautisko sadarbību.
9. Izglītības, kultūras un sporta komiteja izvērtē un sagatavo izskatīšanai domes sēdē šādus jautājumus:
- 9.1. Par pašvaldības izglītības, kultūras un sporta iestāžu darbību un šo iestāžu attīstības plānu saskaņošanu;
 - 9.2. par pašvaldības iestāžu un kapitālsabiedrību, kas sniedz izglītības, kultūras un sporta pakalpojumus, kā arī personu iesniegumus un pieprasījumus par budžeta līdzekļu piešķiršanu un sagatavo tos tālākai izskatīšanai Finanšu komitejā;
 - 9.3. par izglītības, kultūras un sporta jautājumiem;
 - 9.4. par pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšanu ar vietām pašvaldības izglītības iestādēs;
 - 9.5. par organizatorisko un finansiālo palīdzību pašvaldības izglītības, kultūras un sporta iestādēm un pasākumiem;
 - 9.6. par jaunatnes politikas īstenošanu;
 - 9.7. par cilvēku kompetences attīstību, kā arī mūžizglītības principu realizēšanu;
 - 9.8. par starptautisko sadarbību.
10. Vides un attīstības komiteja izvērtē un sagatavo izskatīšanai domes sēdē jautājumus:
- 10.1. par teritorijas plānojumu, detālplānojumiem;
 - 10.2. par attīstības programmām un attīstības stratēģijām;
 - 10.3. par pašvaldības īpašumā, tiesiskajā valdījumā un lietošanā esošo nekustamo īpašumu izmantošanu;
 - 10.4. par starptautisko sadarbību un tūrismu;
 - 10.5. par investīciju un citu projektu sagatavošanu un realizāciju;
 - 10.6. par komunālajiem pakalpojumiem;
 - 10.7. par teritorijas labiekārtošanu;
 - 10.8. par pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda uzturēšanu;
 - 10.9. par satiksmes organizēšanu;
 - 10.10. par uzņēmējdarbības attīstību;
 - 10.11. par pašvaldības amatpersonu, iestāžu, komisiju un darba grupu budžeta līdzekļu pieprasījumiem šīs komitejas kompetencē esošajiem jautājumiem un iesniedz tos tālākai izskatīšanai Finanšu komitejā.
11. Domes priekšsēdētājs var uzdot komitejām izskatīt arī citus jautājumus, kuri nav noteikti nolikuma 7., 8., 9. un 10.punktā.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

12. Domes lēmumu projekti elektroniskā formā ir publiski pieejami jebkurā Bauskas novada valsts un pašvaldību vienotajā klientu apkalpošanas centrā (turpmāk – VPVKAC), ne vēlāk kā trīs darbdienu pirms domes kārtējās sēdes, izņemot domes lēmumu projektus, kas ir iekļauti domes sēdes darba kārtībā pēc šā termiņa, kā arī lēmuma projektus, kas satur ierobežotas pieejamības informāciju.

2.2. Domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieka kompetence

13. Domes darbu vada domes priekšsēdētājs, kurš pilnvaras iegūst ar ievēlēšanas brīdi. Domes priekšsēdētājs īsteno savas tiesības Pašvaldību likuma 17. pantā noteiktā pilnvarojuma ietvaros, kā arī:

13.1. pašvaldības vārdā izdod pilnvaras, paraksta publisko tiesību līgumus, pašvaldības darba reglamentā noteiktā kārtībā paraksta privāto tiesību līgumus un citus juridiskos dokumentus;

13.2. ir tiesīgs dot norādījumus un uzdevumus domes deputātiem;

13.3. pašvaldības vārdā atver un slēdz kontus Valsts kasē un kredītiestādēs;

13.4. vīzē atbilstoši institūcijas kompetencei tiesu lietas;

13.5. koordinē jautājumus, kas attiecas uz sabiedrisko kārtību un drošību;

13.6. ir tiesīgs ar rīkojumu piešķirt līdzekļus neparedzētiem gadījumiem no budžeta rezerves fonda ne vairāk kā 5000 *euro*, ievērojot iekšējā normatīvā aktā noteikto kārtību;

13.7. nepieciešamības gadījumā ierosina jautājumu par Bauskas novadā esošo valsts pārvaldes iestāžu vadītāju vai šo iestāžu amatpersonu atbrīvošanu no ieņemamā amata.

14. Domes priekšsēdētājam ir viens vietnieks.

15. Domes priekšsēdētāja vietnieks pilda domes priekšsēdētāja pienākumus viņa prombūtnes laikā vai viņa uzdevumā, kā arī pilda citus pienākumus normatīvajos aktos un domes lēmumos paredzētajos gadījumos.

16. Rīkojumus attiecībā uz domes priekšsēdētāja vietnieku izdod un paraksta domes priekšsēdētājs, bet rīkojumus attiecībā uz domes priekšsēdētāju izdod un paraksta domes priekšsēdētāja vietnieks.

2.3. Pašvaldības administrācija

17. Pašvaldībai noteikto funkciju un uzdevumu izpildes nodrošināšanai, dome ir izveidojusi šādas iestādes:

17.1. Bauskas novada administrācija;

17.2. Bauskas apvienības pārvalde;

17.3. Iecavas apvienības pārvalde;

17.4. Rundāles apvienības pārvalde;

17.5. Vecumnieku apvienības pārvalde;

17.6. Bauskas 2.vidusskola;

17.7. Bauskas pilsētas pamatskola;

17.8. Bauskas Valsts ģimnāzija;

17.9. Codes pamatskola;

17.10. Griķu pamatskola;

17.11. Iecavas pamatskola;

17.12. Iecavas vidusskola;

17.13. Īslīces pamatskola;

17.14. Misas pamatskola;

17.15. Pilsrundāles vidusskola;

17.16. Skaistkalnes vidusskola;

17.17. Stelpes sākumskola;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 17.18. Uzvaras pamatskola;
 - 17.19. Valles pamatskola;
 - 17.20. Vecsaules pamatskola;
 - 17.21. Vecumnieku vidusskola;
 - 17.22. Bauskas Bērnu un jauniešu centrs;
 - 17.23. Bauskas Bērnu un jaunatnes sporta skola;
 - 17.24. Bauskas Mūzikas un mākslas skola;
 - 17.25. Iecavas Mūzikas un mākslas skola;
 - 17.26. Iecavas sporta skola "Dartija";
 - 17.27. Vecumnieku Mūzikas un mākslas skola;
 - 17.28. Vecumnieku Sporta skola;
 - 17.29. Iecavas pirmsskolas izglītības iestāde "Cālītis";
 - 17.30. Valles pirmsskolas izglītības iestāde "Cielaviņa";
 - 17.31. Iecavas pirmsskolas izglītības iestāde "Dartija";
 - 17.32. Rundāles pirmsskolas izglītības iestāde "Mārpuķīte";
 - 17.33. Bauskas pirmsskolas izglītības iestāde "Pasaulīte";
 - 17.34. Bauskas pirmsskolas izglītības iestāde "Saulspuķe";
 - 17.35. Bauskas pirmsskolas izglītības iestāde "Zīlīte";
 - 17.36. Pamūšas speciālā pamatskola;
 - 17.37. Zālītes speciālā pamatskola;
 - 17.38. Bauskas Centrālā bibliotēka;
 - 17.39. Bauskas Kultūras centrs;
 - 17.40. Iecavas kultūras nams;
 - 17.41. Bauskas pils muzejs;
 - 17.42. Bauskas muzejs;
 - 17.43. Bauskas novada bāriņtiesa;
 - 17.44. Bauskas novada Sociālais dienests;
 - 17.45. Bauskas novada Pašvaldības policija;
 - 17.46. Veco ļaužu un invalīdu pansionāts "Atvasara";
 - 17.47. Bauskas novada Vēlēšanu komisija.
18. Dome ir izveidojusi šādas aģentūras:
- 18.1. Iecavas veselības centrs;
 - 18.2. Valles pašvaldības aģentūra.
19. Pašvaldības centrālās administrācijas funkciju izpildi nodrošina Bauskas novada pašvaldības iestāde "Bauskas novada administrācija" (turpmāk – centrālā administrācija). Centrālo administrāciju vada iestādes vadītājs.
20. Bauskas apvienības pārvalde, Iecavas apvienības pārvalde, Rundāles apvienības pārvalde, Vecumnieku apvienības pārvalde nodrošina pašvaldības sniegto pakalpojumu pieejamību Bauskas novada administratīvajā teritorijā – novada pilsētās un pagastos, kā arī veido tiešu saziņu ar iedzīvotājiem. Apvienību pārvaldes ir izpilddirektora vietnieka pārraudzībā.
21. Dome pilnvaro Bauskas apvienības pārvaldi, Iecavas apvienības pārvaldi, Rundāles apvienības pārvaldi, Vecumnieku apvienības pārvaldi izdot šādus administratīvos aktus, kas saistīti ar apvienības administratīvajā teritorijā esošo nekustamo īpašumu par:
- 21.1. atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem, pamatojoties uz personu iesniegumiem;
 - 21.2. zemes ierīcības projektu izstrādes nosacījumu izsniegšanu un zemes ierīcības projektu apstiprināšanu;
 - 21.3. zemes īpašumu sadalīšanu, apvienošanu vai zemes robežu pārkārtošanu bez zemes ierīcības projektu izstrādes;
 - 21.4. zemes lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu;

- 21.5. nosaukumu piešķiršanu un maiņu zemes īpašumiem (izņemot ielas, parkus, laukumus un pašvaldības īpašumus, kuros tiek ierīkotas izklaides, atpūtas un cita veida sabiedriski nozīmīgas vietas);
 - 21.6. adrešu piešķiršanu, maiņu un likvidāciju adresācijas objektiem;
 - 21.7. zemes platību precizēšana kadastrālās uzmērīšanas rezultātā, zemes robežu noteikšanas, apsekošanas vai atjaunošanas aktu parakstīšana, zemes robežu plānu un apgrūtinājumu plānu saskaņošana;
 - 21.8. zemes nomas tiesību pagarināšanu personām vai viņu mantiniekiem, ar kuriem zemes nomas līgumi noslēgti atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumam un Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumiem Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”;
 - 21.9. pašvaldībai piederošu un piekrītošu apbūvētu zemesgabalu iznomāšanu ēku (būvju) īpašniekiem, valdītājiem un lietotājiem atbilstoši funkcionāli nepieciešamajai platībai;
 - 21.10. pašvaldībai piederošu un piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanu un nomas līgumu pagarināšanu atbilstoši Bauskas novada domes noteikumiem “Kārtība, kādā tiek iznomāti Bauskas novada pašvaldībai piederoši un piekrītoši neapbūvēti zemesgabali”;
 - 21.11. par medību platību nodošanas lietošanā apmedīšanai līgumu noslēgšanu un pagarināšanu.
22. Atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai dome no deputātiem, administrācijas, iestāžu darbiniekiem, pašvaldības iedzīvotājiem, kā arī pieaicinātiem speciālistiem ir izveidojusi šādas komisijas:
- 22.1. Administratīvā komisija;
 - 22.2. Dzīvokļu komisija;
 - 22.3. Iepirkuma komisija;
 - 22.4. Pedagoģiski medicīniskā komisija;
 - 22.5. Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisija;
 - 22.6. Darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisija;
 - 22.7. Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupa;
 - 22.8. Jaunatnes lietu konsultatīvā komisija;
 - 22.9. Medību koordinācijas komisija;
 - 22.10. Ētikas komisija;
 - 22.11. Sporta lietu komisija;
 - 22.12. Uzņēmējdarbības konsultatīvā padome;
 - 22.13. Apbalvojumu piešķiršanas komisija;
 - 22.14. Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanas un attīstības komisija;
 - 22.15. Bauskas apvienības Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisija;
 - 22.16. Iecavas apvienības Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisija;
 - 22.17. Rundāles apvienības Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisija;
 - 22.18. Vecumnieku apvienības Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisija;
 - 22.19. Atļauju izsniegšanas komisija.
23. Par amatu klasificēšanas rezultātu atbilstības uzraudzību pašvaldības iestādēs noteikt atbildīgo institūciju – Amatu klasificēšanas komisiju, kura ir pilnvarota:
- 23.1. izvērtēt iestāžu amatu klasificēšanas rezultātus un ierosināt iestādes vadītājam mainīt to amatu klasifikāciju, kuri ir klasificēti atšķirīgi no pārējiem vienādas vai līdzīgas vērtības amatiem;
 - 23.2. sagatavot klasificēšanas rezultātu apkopojumu;
 - 23.3. izskatīt izmaiņas amatu klasificēšanas rezultātu apkopojumā;
 - 23.4. izvērtēt amatu lietderību un ierosināt iestādes vadītājam tos pārskatīt vai likvidēt.
24. Amatu klasificēšanas komisijas sastāvu nosaka ar domes priekšsēdētāja rīkojumu.

25. Dome var lemt par komisiju un darba grupu izveidošanu atsevišķu pašvaldības uzdevumu veikšanai. Šādas komisijas un darba grupas tiek izveidotas noteiktu uzdevumu veikšanai uz noteiktu laiku. Izveidotās darba grupas un komisijas darbojas uz domes apstiprināta nolikuma pamata vai arī to kompetence var tikt noteikta domes lēmumā, ar kuru tā tiek izveidota.
26. Atsevišķu darba uzdevumu izpildei (piemēram, inventarizācijas veikšanai, amatu konkursa rīkošanai, iekšēja normatīvā akta izstrādāšanai) domes priekšsēdētājs, pašvaldības izpilddirektors, iestādes vadītājs ar rīkojumu var izveidot komisijas vai darba grupas.
27. Pašvaldības iestāžu, kapitālsabiedrību un aģentūru darbības tiesiskuma un lietderības komiteju lēmumu izpildes izvērtēšanu un kontroli veic centrālās administrācijas Audita un kapitālsabiedrību uzraudzības nodaļa, kas ir tiešā izpilddirektora institucionālā (administratīvā) padotībā, vienlaikus nodrošinot funkcionālo padotību domei būtiskākajos darbības aspektos, detalizētāku kārtību nosakot darba organizācijas dokumentos.
28. Dome un tās izveidotās iestādes un institūcijas savās veidlapās, zīmogos izmanto Bauskas novada ģerboni.
29. Pašvaldības izpilddirektors īsteno savas tiesības Pašvaldību likuma 22. pantā noteiktā pilnvarojuma ietvaros, kā arī:
- 29.1. regulāri, bet ne retāk kā vienu reizi mēnesī domes sēdē ziņo par pašvaldības administrācijas darbu, par domes pieņemto lēmumu izpildes gaitu, kā arī pēc domes vai domes priekšsēdētāja pieprasījuma sniedz ziņojumus un pārskatus par pieprasītajiem jautājumiem;
 - 29.2. atver un slēdz kontus kredītiestādēs;
 - 29.3. domes noteiktajā kārtībā un ietvaros rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu resursiem, paraksta privāto tiesību līgumus pašvaldības darba reglamentā noteiktajā kārtībā;
 - 29.4. dod atļauju pašvaldības kustamās mantas, kuras vērtība nepārsniedz iekšējos normatīvajos aktos noteikto apmēru, atsavināšanai vai norakstīšanai;
 - 29.5. nodrošina nodoto pārvaldes uzdevumu izpildes kontroles un uzraudzības kārtību;
 - 29.6. ir tiesīgs ar rīkojumu pašvaldības administrācijas ietvaros izveidot komisijas un darba grupas saimniecisku, praktisku, organizatorisku u.tml. jautājumu risināšanai vai konkrētu uzdevumu veikšanai uz noteiktu laiku.
30. Pašvaldības izpilddirektoram ir vietnieks. Pašvaldības izpilddirektors koordinē un pārrauga pašvaldības izpilddirektora vietnieka darbu.
31. Pašvaldības izpilddirektora vietnieks:
- 31.1. saskaņā ar rīkojumu aizvieto pašvaldības izpilddirektoru viņa prombūtnes laikā;
 - 31.2. pilda pienākumus, ko uzdevis pašvaldības izpilddirektors un kas noteikti izpilddirektora vietnieka amata aprakstā vai domes lēmumos;
 - 31.3. piedalās domes un komiteju sēdēs;
 - 31.4. koordinē un pārrauga Bauskas apvienības pārvaldi, Iecavas apvienības pārvaldi, Rundāles apvienības pārvaldi, Vecumnieku apvienības pārvaldi un pašvaldības aģentūru darbību.
 - 31.5. iesniedz domei priekšlikumus par pašvaldības aģentūru izveidošanu, reorganizēšanu un likvidēšanu;
 - 31.6. organizē, kontrolē un atbild par pašvaldības saistošo noteikumu, domes lēmumu, domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieka un pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izpildi savas pārraudzības jomā ietilpstošajos jautājumos.
32. Ja pašvaldības izpilddirektors ir atbrīvots no amata pienākumu pildīšanas, pašvaldības izpilddirektora vietnieks pilda pašvaldības izpilddirektora pienākumus līdz jauna pašvaldības izpilddirektora iecelšanai amatā.

3. Publisko tiesību līgumu noslēgšanas procedūra

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

33. Publisko tiesību līgumus (sadarbības līgumi, administratīvie līgumi, deleģēšanas līgumi, līdzdarbības līgumi) paraksta domes priekšsēdētājs.
34. Tiesību aktos noteiktajos gadījumos publisko tiesību līgumus slēdz, pamatojoties uz domes lēmumu.

4. Pašvaldības administrācijas izdoto administratīvo aktu apstrīdēšanas kārtība

35. Ja normatīvie akti neparedz citu apstrīdēšanas vai pārsūdzēšanas kārtību, pašvaldības administrācijas izdotos administratīvos aktus un/vai faktisko rīcību var apstrīdēt domē saskaņā ar Administratīvā procesa likuma noteikto kārtību.

5. Kārtība, kādā domes deputāti un pašvaldības administrācija pieņem apmeklētājus un izskata iesniegumus

36. Domes priekšsēdētājs, domes priekšsēdētāja vietnieks, pašvaldības izpilddirektors un pašvaldības izpilddirektora vietnieks iedzīvotājus pieņem ne retāk kā vienu reizi nedēļā, par ko informācija izvietojama informācijas stendā centrālajā administrācijā, kā arī publicējama pašvaldības tīmekļvietnē www.bauskasnovads.lv, norādot pieņemšanas laiku un telpu.

37. Domes deputāti rīko iedzīvotāju pieņemšanas ne retāk kā reizi divos mēnešos, par ko informācija publicējama pašvaldības tīmekļvietnē www.bauskasnovads.lv, norādot pieņemšanas laiku un telpu.

38. Administrācijas amatpersonas un darbinieki apmeklētājus pieņem saskaņā ar iestādes vadītāja apstiprinātu apmeklētāju pieņemšanas sarakstu, kurš izvietojams iestādes informācijas stendā, kā arī publicējams pašvaldības tīmekļvietnē www.bauskasnovads.lv, norādot pieņemšanas laiku un telpu.

39. Pašvaldība iesniegumu izskata Iesniegumu likumā un iekšējos normatīvos aktos noteiktā kārtībā.

40. Deputātam iesniegumu var iesniegt:

40.1. nosūtot elektroniski uz pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē norādīto deputāta e - pasta adresi, iesniedzot deputātam personīgi;

40.2. iesniedzot pašvaldībā.

41. Centrālās administrācijas Administratīvā nodaļa nodrošina, ka deputātam adresēts iesniegums, kas saņemts pašvaldībā, tiek ievietots elektroniskajā dokumentu vadības sistēmā un kļūst pieejams deputātam.

42. Deputāts iesniegumu izskata un sniedz atbildi Pašvaldības domes deputāta statusa likumā noteiktajā kārtībā.

43. Ja pašvaldībā ir saņemts iesniegums, kas adresēts visiem deputātiem vai deputātu grupai, Centrālās administrācijas Administratīvā nodaļa elektroniskajā dokumentu vadības sistēmā to nodod domes priekšsēdētājam tālākai virzībai.

6. Kārtība, kādā pašvaldības amatpersonas rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu resursiem

44. Jebkurai amatpersonas rīcībai ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem jābūt likumīgai, lietderīgai, samērīgai, efektīvai un atbilstošai apstiprinātajam pašvaldības budžetam.

45. Pašvaldības amatpersonas savu darbību veic sabiedrības interesēs, novēršot jebkuras pašvaldības amatpersonas, tās radnieku vai darījuma partneru personiskās vai mantiskās ieinteresētības ietekmi uz pašvaldības amatpersonas darbību.

46. Rīkojoties ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem, pašvaldības amatpersonām savā darbībā ir jāizvērtē korupcijas un interešu konflikta riski un apstākļi saskaņā ar normatīvo aktu nosacījumiem.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

7. Sabiedrības iesaiste pašvaldības darbā

7.1. Kārtība, kādā pašvaldība sadarbojas ar pilsoniskās sabiedrības organizācijām (biedrībām un nodibinājumiem) un nodrošina sabiedrības iesaisti pašvaldības darbā

47. Pašvaldība informē sabiedrību par savu darbību, publicējot informāciju pašvaldības tīmekļvietnē www.bauskasnovads.lv, sociālo mediju kontos un izdodot periodisku bezmaksas informatīvu izdevumu “Bauskas Novada Vēstnesis”, kas iedzīvotājiem pieejams digitālā formātā pašvaldības tīmekļvietnē www.bauskasnovads.lv un drukātā formātā apvienību pārvaldēs, to nodaļās, bibliotēkās un citās pašvaldības noteiktās saņemšanas vietās.

48. Ne retāk kā reizi ceturksnī pašvaldības tīmekļvietnē www.bauskasnovads.lv publicē informāciju par saistošo noteikumu izstrādes plānu un aicinājumu pilsoniskās sabiedrības organizācijām pieteikt savas organizācijas pārstāvi darba grupās, līdzdarboties sabiedrības informēšanas pasākumā vai iesniegt viedokli konkrētā jautājumā.

49. Saistošo noteikumu izstrādes procesā pašvaldība pēc savas iniciatīvas var konsultēties ar jebkuru pilsoniskās sabiedrības organizāciju (biedrību un nodibinājumu), kas var sniegt mērķgrupas viedokli.

50. Pašvaldības atsevišķu funkciju vai uzdevumu pildīšanā sabiedrības loceklis var piedalīties, iesaistoties komisiju darbā šo institūciju nolikumos noteiktā kārtībā.

7.2. Kārtība, kādā privātpersonas var iepazīties ar saistošo noteikumu projektiem

51. Saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu, pirms virzīšanas izskatīšanai komitejas vai domes sēdē, publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.bauskasnovads.lv sadaļā “Saistošo noteikumu projekti” sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

52. Pašvaldības tīmekļvietnē publicējot saistošo noteikumu projektu papildus norāda šādu informāciju: projekta apspriešanas laiku, kas nav īsāks par 14 dienām un e-pastu, uz kuru rakstveidā nosūtāms viedoklis par saistošo noteikumu projektu.

53. Viedokli par saistošo noteikumu projektu publikācijā noteiktajā termiņā var iesniegt, nosūtot pašvaldībai elektronisku iesniegumu uz pašvaldības e-adresi, nosūtot, elektroniski parakstītu iesniegumu uz publikācijā norādīto pašvaldības e-pasta adresi, iesniedzot pašvaldībā pašrocīgi parakstītu iesniegumu jebkurā – VPVKAC, apvienību pārvaldēs, to nodaļās.

54. Iesniegumā jānorāda iesniedzēja – fiziskas personas vārds, uzvārds un saziņas līdzeklis (adrese, e-pasta adrese vai tālrunis), juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas numurs un saziņas līdzeklis (e-pasta adrese vai tālrunis).

7.3. Kārtība, kādā iedzīvotāji var piedalīties domes un tās komiteju sēdēs

55. Iedzīvotāji var piedalīties domes un tās komiteju sēžu atklātajās daļās, sēdes slēgtā daļa iedzīvotājam ir jāpamet pēc pirmā attiecīgās domes vai tās komitejas sēdes vadītāja uzaicinājuma.

56. Iedzīvotājs, kas vēlas piedalīties domes vai tās komitejas sēdē, pirms sēdes reģistrējas pie darbinieka, kurš protokolē domes sēdi. Ja iedzīvotājs sēdē vēlas izteikt savu viedokli, tad reģistrējoties, jānorāda arī konkrēts darba kārtības jautājums, par kuru vēlas izteikties.

57. Ja iedzīvotājs vēlas piedalīties attālinātā domes vai tās komitejas sēdē, viņš ne vēlāk kā vienu darba dienu pirms kārtējās sēdes vai divas stundas pirms ārkārtas sēdes piesaka dalību sēdē, nosūtot iesniegumu uz e-pasta adresi: pasts@bauskasnovads.lv. Ja iedzīvotājs sēdē vēlas izteikt savu viedokli, tad iesniegumā jānorāda arī konkrēts darba kārtības jautājums, par kuru vēlas izteikties. Centrālās administrācijas Informācijas un tehnoloģiju nodaļa nosūta

iedzīvotājam uz viņa norādīto elektroniskā pasta adresi pieslēgšanās saiti ne vēlāk kā 1 (vienu) stundu pirms sēdes sākuma.

58. Iedzīvotājam, kurš piedalās domes vai tās komitejas sēdē, nav tiesības piedalīties debatēs, ja, reģistrējoties sēdei, nolikuma 54.punktā un 55. punktā noteiktajā kārtībā nav norādījis konkrētu darba kārtības jautājumu, par kuru vēlas sniegt viedokli. Tiesības izteikties ir tikai pēc sēdes vadītāja uzaicinājuma. Sēdē jāievēro vispārējās *uzvedības normas un ētikas principi*, aizliegts traucēt sēdes gaitu.

59. Komitejas sēdes audioieraksts, izņemot ierobežotas pieejamības informāciju, ir publiski pieejams jebkurā VPVKAC, ne vēlāk kā nākamajā darba dienā pēc iedzīvotāja pieprasījuma saņemšanas vai citā savstarpēji saskaņotā laikā.

7.4. Kārtība, kādā organizējama publiskā apspriešana

60. Publisko apspriešanu pašvaldība rīko par pašvaldības autonomas kompetences jautājumiem, ņemot vērā normatīvajos aktos paredzēto par sabiedrības līdzdalības kārtību pašvaldības attīstības plānošanas procesā.

60.1. Publisko apspriešanu rīko, pamatojoties uz domes lēmumu, to var ierosināt ne mazāk kā trīs simti pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāji, iedzīvotāju padome, dome, domes priekšsēdētājs.

61. Pašvaldības sagatavotais paziņojums par publisko apspriešanu, kurā norādīts apspriežamais jautājums, tā pamatojums un apspriešanas termiņš, kā arī publiskajai apspriešanai nodotie dokumenti un ar to saistītie pašvaldības lēmumi, kopsavilkums par publiskās apspriešanas rezultātiem normatīvajos aktos noteiktajos termiņos ir publiski pieejami informācijas stendā centrālajā administrācijā, pilsētu un pagastu apvienību pārvalžu ēkās, kā arī publicēti pašvaldības tīmekļvietnē www.bauskasnovads.lv.

62. Publiskās apspriešanas rezultātiem ir konsultatīvs raksturs.

8. Attālinātas domes, komiteju sēdes un deputātu attālināta piedalīšanās klātienē domes, komiteju sēdēs

63. Domes priekšsēdētājs var noteikt, ka domes vai komitejas sēde notiek attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku, ja valstī, valsts daļā vai Bauskas novadā izsludināta ārkārtējā situācija vai izņēmuma stāvoklis, kā arī citos pamatos domes priekšsēdētāja noteiktos gadījumos.

64. Domes priekšsēdētājs nosaka, ka deputāts klātienē domes sēdē piedalīsies attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku, ja pastāv Pašvaldību likuma 33.panta otrajā daļā minētie apstākļi.

65. Komitejas priekšsēdētājs nosaka, ka komitejas loceklis klātienē komitejas sēdē piedalīsies attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku, ja pastāv Pašvaldību likuma 33.panta otrajā daļā minētie apstākļi.

9. Noslēguma jautājumi

66. Nolikuma 17.17. punkts zaudē spēku 2023.gada 31.augustā.

67. Ar šī nolikuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Bauskas novada domes 2021. gada 1. jūlija saistošie noteikumi Nr. 1 "Bauskas novada pašvaldības nolikums".

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

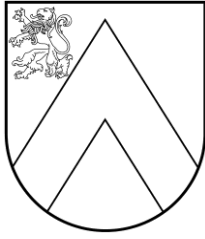
Paskaidrojuma raksts
Bauskas novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Bauskas novada pašvaldības nolikums”

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>Bauskas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) pārvaldes organizāciju, lēmumu pieņemšanas kārtību, iedzīvotāju tiesības un pienākumus vietējā pārvaldē, kā arī citus pašvaldības darba organizācijas jautājumus regulē Bauskas novada domes 2021. gada 1. jūlija saistošie noteikumi Nr. 1 “Bauskas novada pašvaldības nolikums”, kas izdots uz likuma “Par pašvaldībām” pamata.</p> <p>2022. gada 1. janvārī spēkā stājās Pašvaldību likums, kuru Pārejas noteikumu 6. punkts noteic, ka pašvaldības domei jāizvērtē uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstība Pašvaldību likumam un jāizdod jauni saistošie noteikumi. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam ir piemērojami uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā Pašvaldību likumam.</p> <p>Pašvaldību likuma 49.panta pirmajā daļā ir noteikti pašvaldības nolikumā regulējamie jautājumi, tajā skaitā tādi, kas spēkā esošajā nolikumā nav iekļauti – par kārtību kādā pašvaldība sadarbojas ar pilsoniskās sabiedrības organizācijām (biedrībām un nodibinājumiem) un nodrošina sabiedrības iesaisti pašvaldības darbā, par kārtību, kādā iedzīvotāji var piedalīties komiteju sēdēs, par pilnvarojumu administrācijai izdot administratīvos aktus.</p> <p>Pašvaldību likuma 50. panta otrā daļa noteic, ka pašvaldības dome izdod pašvaldības darba reglamentu, nosakot tajā domes un tās izveidoto institūciju darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu, domes sēdes norises kārtību un vairākus citus jautājumus, kurus līdz šim noteica pašvaldības nolikums, bet kuri turpmāk vairs nav iekļaujami saistošajos noteikumos.</p> <p>Ņemot vērā izmaiņas normatīvajā regulējumā, ir izdodams jauns pašvaldības nolikums.</p> <p>Ar saistošajiem noteikumiem tiek noteikta pašvaldības institucionālā sistēma (dome, domes komitejas, to skaitliskais sastāvs un kompetence; domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieka kompetence; pašvaldības administrācija), publisko tiesību līgumu noslēgšanas procedūra, pašvaldības administrācijas izdoto administratīvo aktu apstrīdēšanas kārtība, kārtība, kādā domes deputāti un pašvaldības administrācija pieņem apmeklētājus un izskata iesniegumus, kārtība, kādā pašvaldības amatpersonas rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu resursiem, sabiedrības iesaiste pašvaldības darbā (kārtība, kādā pašvaldība sadarbojas ar pilsoniskās sabiedrības organizācijām (biedrībām un nodibinājumiem) un nodrošina sabiedrības iesaisti pašvaldības darbā; kārtība, kādā</p>

	privātpersonas var iepazīties ar saistošo noteikumu projektiem; kārtība, kādā iedzīvotāji var piedalīties domes un tās komiteju sēdēs; kārtība, kādā organizējama publiskā apspriešana), attālinātas domes sēdes un deputātu attālināta piedalīšanās klātienē domes sēdēs.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Nav konstatēta fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu. Lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi, netiek veidotas jaunas institūcijas vai darba vietas, netiek paplašinātas esošo institūciju kompetences, līdz ar to papildus resursi nav nepieciešami.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Neietekmē.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Jautājumos par saistošo noteikumu piemērošanu privātpersona var vērsties iestādē "Bauskas novada administrācija", Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Netiks paplašināti pašvaldības cilvēkresursi, kas tiks iesaistīti saistošo noteikumu īstenošanā, taču tiks noteikti jauni pienākumi un uzdevumi esošajiem darbiniekiem, kas saistīti ar informācijas publiskās pieejamības nodrošināšanu.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildē ir iesaistīta dome, tās institūcijas un administrācija, nav paredzēta jaunu institūciju izveide, esošo likvidācija vai reorganizācija.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Nav attiecināms.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts 23.05.2023. publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.bauskasnovads.lv , paredzot termiņu viedokļu sniegšanai līdz 06.06.2023. Noteiktās publiskās apspriešanas laikā neviens priekšlikums, komentārs vai ieteikums netika saņemts.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 258 (prot. Nr.7, 13.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājās Bauskas novadā” apstiprināšanu

Ministru kabineta 2022. gada 14. jūlija noteikumu Nr. 459 “Noteikumi par atbalstu dzīvojamo īres māju būvniecībai Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.1.4.i. investīcijas “Finansēšanas fonda izveide zemas īres mājokļu būvniecībai” ietvaros” (turpmāk – MK noteikumi) ir apstiprināta zemas īres maksas mājokļu būvniecības atbalsta programma. Lai zemas īres mājokļu būvniecības procesa attīstītājs pieteiktos atbalsta programmai, viena no prasībām ir, lai pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā tiek realizēts projekts, ir izdevusi saistošos noteikumus, jo saskaņā ar MK noteikumu 35.4. apakšpunktu, dzīvokļi tiek izīrēti majsaimniecībām, kas ir reģistrētas rindā atbilstoši pašvaldību saistošo noteikumu ietvaros noteiktajai izīrēšanas kārtībai, tajā skaitā paredzot prioritāro secību noteiktām iedzīvotāju grupām.

Izvērtējot pašvaldības pienākumu veicināt dzīvojamā fonda veidošanu un situāciju darba tirgū, pašvaldība konstatē, ka īres mājokļu piedāvājums ir svarīgs faktors, lai mazinātu darba tirgus reģionālās atšķirības un palielinātu iedzīvotāju iesaisti nodarbinātībā, lai piesaistītu nepieciešamos darbiniekus. Nepietiekams dzīvojamais fonds ir akūta problēma, kas mazina Bauskas novada pašvaldības spējas sniegt nepieciešamo atbalstu iedzīvotāju vidusslānim, bet arī bremsē uzņēmējdarbības procesu. Līdz ar to pašvaldības interesēs ir atbalstīt zemas cenas īres dzīvojamo ēku būvniecību un atbilstoši MK noteikumiem noteikt reģistrācijas kārtību Bauskas novada pašvaldības dzīvokļu zemas īres mājokļos piešķiršanas reģistrā, izdodot saistošos noteikumus.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu, Ministru kabineta 2022. gada 14. jūlija noteikumu Nr. 459 “Noteikumi par atbalstu dzīvojamo īres māju būvniecībai Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.1.4.i. investīcijas “Finansēšanas fonda izveide zemas īres mājokļu būvniecībai” ietvaros” 35.4. apakšpunktu,

Bauskas novada dome nolemj:

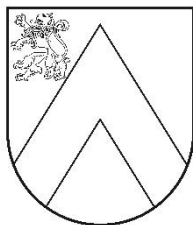
1. Apstiprināt Bauskas novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija saistošos noteikumus Nr.10 “Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājās Bauskas novadā”.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Administratīvajai nodaļai saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu triju dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Pielikumā: 2023.gada 29.jūnija saistošie noteikumi Nr.10 “Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājās Bauskas novadā” un paskaidrojuma raksts uz 4 lp.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: dome@bauska.lv, www.bauskasnovads.lv

APSTIPRINĀTI
Bauskas novada domes
2023.gada 29.jūnija sēdē
(protokols Nr.7, 13.punkts)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr.10

Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājās Bauskas novadā

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
44. panta otro daļu*

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā mājāsaimniecības reģistrējas Bauskas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dzīvokļu reģistrā zemas īres mājokļos (turpmāk – Reģistrs).
2. Mājāsaimniecība - vairākas personas, kuras dzīvo vienā mājoklī un kopīgi sedz izdevumus, vai viena persona, kura saimnieko atsevišķi.
3. Saistošie noteikumi attiecas uz tādu mājokļu izīrēšanu, kas izveidoti atbalsta dzīvojamo īres māju būvniecībai Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.1.4.i. investīcijas “Finansēšanas fonda izveide zemas īres mājokļu būvniecībai” ietvaros.
4. Reģistrā reģistrē mājāsaimniecības, kas atbilst Ministru kabineta 2022. gada 14. jūlija noteikumu Nr. 459 “Noteikumi par atbalstu dzīvojamo īres māju būvniecībai Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.1.4.i. investīcijas “Finansēšanas fonda izveide zemas īres mājokļu būvniecībai” ietvaros” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 459) 35. punkta nosacījumiem.
5. Lēmumu par mājāsaimniecības reģistrēšanu, atteikumu reģistrēt, izslēgšanu no Reģistra, par dzīvokļa izīrēšanu mājāsaimniecībai, par šāda dzīvokļa apmaiņu pret citu zemas maksas īres dzīvokli, izīrēšanas secību, minēto lēmumu atcelšanu, īres tiesību izbeigšanu, par atļauju nekustamā īpašuma attīstītājam (turpmāk – Attīstītājs) slēgt dzīvokļa zemas īres mājoklī īres līgumu ar mājāsaimniecību pieņem Pašvaldības Dzīvokļu komisija (turpmāk – Dzīvokļu komisija).
6. Iesniegumu pieņemšana reģistrēšanai zemas īres mājokļa rindā tiek uzsākta, kad saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 459 Attīstītājam tiek apstiprināts projekts, par ko informācija tiek ievietota Pašvaldības tīmekļvietnē.
7. Reģistru veido pēc sekojoša principa:
 - 7.1. Vienas istabas īres dzīvokļu reģistrs;
 - 7.2. Divu istabu īres dzīvokļu reģistrs;
 - 7.3. Trīs un vairāk istabu īres dzīvokļu reģistrs.
8. Reģistrā prioritārā kārtā tiek reģistrētas mājāsaimniecības šādā secībā:
 - 8.1. vismaz viens no mājāsaimniecībā esošajiem pilngadīgajiem ģimenes locekļiem ir kvalificēts speciālists, kas nodarbināts valsts pārvaldē vai Pašvaldības iestādēs;
 - 8.2. vismaz viens no mājāsaimniecībā esošajiem pilngadīgajiem ģimenes locekļiem ir kvalificēts speciālists, kas nodarbināts kādā no Pašvaldības attīstības programmā ietvertajām attīstāmajām nozarēm – medicīna, veselības un sociālā aprūpe, izglītība, inženierzinātnes, ražošana, informācijas tehnoloģijas, loģistika, tūrisms, būvniecība;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 8.3. mājsaimniecība, kurā dzīvo un kuras apgādībā ir vismaz viens bērns vecumā līdz 24 gadu vecumam, kurš iegūst vispārējo, profesionālo vai augstāko izglītību;
- 8.4. mājsaimniecība, ja mājsaimniecībā ietilpstošajām pilngadīgajām personām Pašvaldības teritorijā nav īpašumā vai valdījumā esošas dzīvošanai derīgas (piemērotas) dzīvojamās telpas.
9. Mājsaimniecība, kura vēlas īrēt dzīvokli, iesniedz Pašvaldībā šādus dokumentus:
- 9.1. rakstveida iesniegumu, ko paraksta visas mājsaimniecībā esošas pilngadīgās personas un, kur norāda:
- 9.1.1. visu mājsaimniecībā esošo personu vārdus, uzvārdus un personas kodus;
- 9.1.2. informāciju, cik istabu dzīvokli vēlas īrēt;
- 9.1.3. kontaktinformāciju un vēlamu saziņas veidu;
- 9.1.4. apliecinājumu, ka personai un mājsaimniecībā ietilpstošajām pilngadīgajām personām Pašvaldības teritorijā nav īpašumā vai valdījumā esošas dzīvošanai derīgas (piemērotas) dzīvojamās telpas, ja mājsaimniecība atbilst saistošo noteikumu 8.4. apakšpunktam;
- 9.2. Valsts ieņēmumu dienesta, Kredītinformācijas biroja vai līdzvērtīgas ārvalstu nodokļu administrācijas izziņu par mājsaimniecības iepriekšējā taksācijas gadā kopējiem mēneša neto vidējiem ienākumiem, par kuriem maksāts iedzīvotāju ienākumu nodoklis;
- 9.3. izziņu no darba devēja par kvalificētā speciālista darba tiesiskajām attiecībām, ja mājsaimniecība atbilst saistošo noteikumu 8.1. vai 8.2. apakšpunktam.
10. Dzīvokļu komisija pārbauda, vai mājsaimniecība ir iesniegusi visus saistošo noteikumu 9. punktā nepieciešamos dokumentus, ja mājsaimniecība nav norādījusi visu nepieciešamo informāciju vai iesniegusi visus nepieciešamos dokumentus, tā informē mājsaimniecību par nepieciešamību iesniegt trūkstošo informāciju vai dokumentus, norādot 30 dienu termiņu trūkumu novēršanai.
11. Pēc visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas Dzīvokļu komisija viena mēneša laikā izvērtē iesniegumu un pieņem lēmumu reģistrēt mājsaimniecību Reģistrā vai nosūta paziņojumu par atteikšanos reģistrēt, norādot iemeslus.
12. Dzīvokļi tiek izīrēti mājsaimniecībām, kuras ir reģistrētas Reģistrā secībā, kādā ir saņemti prioritāro mājsaimniecību iesniegumi, slēdzot dzīvokļa īres līgumu ar Attīstītāju vai tā izvēlētu dzīvojamās mājas pārvaldnieku.
13. Ja Reģistrā nav reģistrēta neviena mājsaimniecība no prioritārās grupas un nav saņemts iesniegums par dzīvokļu maiņu, tad brīvo dzīvokli piešķir īrei nākamajai attiecīgajā Reģistrā reģistrētajai mājsaimniecībai.
14. Pašvaldības Dzīvokļu komisija izslēdz mājsaimniecību no Reģistra, ja:
- 14.1. saņemts mājsaimniecības iesniegums par izslēgšanu Reģistra;
- 14.2. datu aktualizēšanas procesā konstatēts, ka mājsaimniecība neatbilst prasībām īrēt zemas īres mājokli;
- 14.3. Attīstītāja vai tā izvēlēta dzīvojamās mājas pārvaldnieka noteiktajā termiņā nav noslēgusi īres līgumu.
15. Mājsaimniecība, kura jau īrē dzīvokli īres mājā un par dzīvokli nav īres un/vai pakalpojumu maksājumu parāda, norādot pamatotus apstākļus, var īrēto dzīvokli apmainīt pret lielāku sakarā ar bērna piedzimšanu vai citiem pamatotiem apstākļiem, ja ir brīvs dzīvoklis vai īrnieks ir vienojies rakstiski ar citu īrnieku par maiņu.
16. Mājsaimniecība, kura jau īrē dzīvokli īres mājā un par dzīvokli nav īres un/vai pakalpojumu maksājumu parāda vai ir noslēgta vienošanās par parāda apmaksu, norādot pamatotus apstākļus, var īrēto dzīvokli apmainīt pret mazāku, ja ir brīvs dzīvoklis vai īrnieks ir rakstiski vienojies ar citu īrnieku par maiņu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

PASKAIDROJUMA RAKSTS

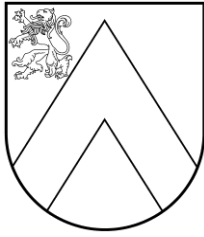
Bauskas novada pašvaldības 2023. gada 29.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.10 “Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājās Bauskas novadā”

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>Saistošo noteikumu “Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājās Bauskas novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) izdošanas mērķis ir nodrošināt Ministru kabineta 2022. gada 14. jūlija noteikumu Nr. 459 “Noteikumi par atbalstu dzīvojamo īres māju būvniecībai Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.1.4.i. investīcijas “Finansēšanas fonda izveide zemas īres mājokļu būvniecībai” ietvaros” (turpmāk – MK noteikumi) 35.4. apakšpunkta, 36.punkta izpildi, lai mazinātu darba tirgus reģionālās atšķirības un palielinātu iedzīvotāju iesaisti nodarbinātībā. Lai piesaistītu nepieciešamos darbiniekus, svarīgs ir īres mājokļu piedāvājums. Nepietiekams dzīvojamais fonds ir akūta problēma, kas mazina Bauskas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) spējas sniegt nepieciešamo atbalstu iedzīvotāju vidusslānim, bet arī bremsē uzņēmējdarbības procesu. Daudzdzīvokļu dzīvojamā fonda papildināšanai konstatējams apmēram 50-100 dzīvokļu liels iztrūkums. Sagaidāms, ka palielinoties nekustamā īpašuma darījumiem šīs programmas ietvaros dzīvokļu īpašumu tirgū parādīsies plašāks privāto attīstītāju skaits un līdz ar to arī dzīvokļu piedāvājums pārdošanai un īrei. Pateicoties uzņēmējdarbības attīstībai, uzlabosies ekonomiskā situācija, īres namu iedzīvotāji jau būs spējīgi iegādāties kvalitatīvus un viņu vajadzībām atbilstošus dzīvokļus.</p> <p>Tiesiskais pamats Saistošo noteikumu par īrnieku reģistrēšanu rindā zemas īres maksas mājokļu nodrošināšanai ir noteikts Pašvaldību likuma 44. panta otrā daļa, kas paredz, ka dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību, proti, zemas īres mājokļu nodrošināšana māsaimniecībām ir Pašvaldības brīvprātīgā iniciatīva, kā arī MK noteikumu 35.4. apakšpunkts, kas paredz, ka dzīvokļi tiek izīrēti māsaimniecībām, kas ir reģistrētas rindā atbilstoši pašvaldību saistošo noteikumu ietvaros noteiktajai izīrēšanas kārtībai, tajā skaitā paredzot prioritāro secību noteiktām iedzīvotāju grupām.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	<p>Nav ietekmes uz Pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi paredz, ka institūcija, kas veiks māsaimniecību izvērtēšanu un pieņems attiecīgus lēmumus, būs Pašvaldības Dzīvokļu komisija.</p> <p>Administratīvās procedūras ir bezmaksas.</p>
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz	<p>Saistošie noteikumi paplašinās iespējas iedzīvotājiem īrēt būvniecības standartiem un energoefektivitātes prasībām atbilstošu zemas īres maksas mājokli, veicinās mājokļu pieejamību, kā arī iespējamu speciālistu piesaisti darbam novadā.</p> <p>Saistošajiem noteikumiem nav ietekme uz vidi, nav tiešas ietekmes uz iedzīvotāju veselību, bet tiks veicināta uzņēmējdarbības aktivitāte nekustamā īpašuma projektu attīstītāju starpā, kuri vēlēties iesaistīties</p>

konkurenci	<p>zemas īres mājokļu būvniecības projektā.</p> <p>Konkurence iespējama starp nekustamā īpašuma attīstītājiem, kuri vēlēšies iesaistīties zemas īres mājokļu būvniecībā.</p>
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	<p>Iesniegumu un tam pievienotos nepieciešamos dokumentus par mājsaimniecības reģistrēšanai zemas īres dzīvojamo māju dzīvokļu Reģistrā persona iesniedz Pašvaldībā.</p> <p>Pēc visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas Dzīvokļu komisija izvērtē iesniegumu un viena mēneša laikā pieņem lēmumu par mājsaimniecības reģistrēšanu īres dzīvokļu reģistrā vai par atteikumu mājsaimniecību reģistrēt īres dzīvokļu reģistrā.</p> <p>Pēc lēmuma pieņemšanas Pašvaldība reģistrē mājsaimniecību Reģistrā atbilstoši secībai, kādā ir saņemti iesniegumi, kā arī paziņo to mājsaimniecībai, izmantojot iesniegumā norādīto vēlamo saziņas kanālu</p> <p>Dzīvokļa īres līgumu ar mājsaimniecību slēdz Attīstītājs vai tā izvēlēts dzīvojamās mājas pārvaldnieks, atbilstoši Dzīvokļu komisijas lēmumam.</p>
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	<p>Saistošie noteikumi izstrādāti <u>Pašvaldību likuma 4. panta</u> pirmās daļas 10. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu – realizēšanai.</p> <p>Saistošo noteikumu izpilde ietekmēs Dzīvokļu komisijas darba apjomu, jo būs nepieciešams pārbaudīt sniegtās informācijas patiesumu par mājsaimniecībām, izmantojot pieejamās ziņas, kā arī pieņemt lēmumu.</p>
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās Pašvaldības Dzīvokļu komisija un Attīstītājs.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanai un paredz tikai to, kas ir nepieciešams, lai to nodrošinātu.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts 02.06.2023. publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.bauskasnovads.lv , paredzot termiņu viedokļu sniegšanai līdz 16.06.2023. Iedzīvotāju priekšlikumi un ierosinājumi netika saņemti.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 259 (prot. Nr.7, 14.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un māju atjaunošanai” apstiprināšanu

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.² panta otrajā daļā noteikts, ka pašvaldība var sniegt palīdzību dzīvojamās mājas īpašniekam (īpašniekiem) vai dzīvokļu īpašniekiem, piešķirot finansējumu šādiem mērķiem: 1) par valsts nozīmes kultūras pieminekli atzītas dzīvojamās mājas restaurācijai; 2) dzīvojamās mājas atjaunošanai/renovācijai, ja tās tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai; 3) tādas dzīvojamās mājas atjaunošanai/renovācijai, kurā jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas; 4) energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamā mājā; 5) dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai; 6) uz publisko ārtelpu vērstu dzīvojamo ēku fasāžu atjaunošanai.

Likuma 27.² panta piektajā daļā noteikts, ka kārtību, kādā tiek sniegta šā panta otrajā daļā minētā palīdzība, un palīdzības apmēru nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos. Sniedzot šā panta otrajā daļā noteikto palīdzību, pašvaldība ievēro komercdarbības atbalsta kontroli regulējošos normatīvos aktus.

Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Bauskas novada pašvaldība piešķir līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un atjaunošanai, nolūkā nodrošināt energoresursu patēriņa samazinājumu un piešķiramā līdzfinansējuma apmēru, kā arī finansējuma piešķiršanas kārtību un apmēru mājas renovācijai, ja tās tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai.

Mājas energoefektivitātes pasākumu veikšanai atbalstāmie pasākumi energoaudita un tehniskās apsekošanas veikšana līdz 80 % no izmaksām, bet ne vairāk kā 2000 *euro*. Tehniskās dokumentācijas sagatavošana: paskaidrojuma raksta izstrādāšana atbilstoši energoaudita atskaitē minētajiem pasākumiem līdz 70 % no izmaksām, bet ne vairāk kā 3000 *euro*, bet būvprojekta izstrādāšana atbilstoši energoaudita atskaitē minētajiem pasākumiem līdz 50 % no izmaksām, bet ne vairāk kā 10 000 *euro*. Kopējais līdzfinansējuma ir ne vairāk, ka 15 000 *euro* vienai mājai.

Turklāt, saistošajos noteikumos noteikts, ka līdzfinansējums mājas renovācijai tiek piešķirts, ja mājas, tās daļas vai atsevišķu tehnisko ierīču tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai, ir jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas vai jānovērš ārkārtas situācija. Šajā gadījumā līdzfinansējumu var piešķirt ne vairāk kā 5000 *euro*.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.² panta piekto daļu un Pašvaldību likuma 5.pantu

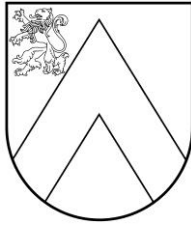
Bauskas novada dome nolemj:

apstiprināt Bauskas novada domes 2023.gada 29.jūnija saistošos noteikumus Nr.11 “Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un māju atjaunošanai” saskaņā ar pielikumu.

Pielikumā: 2023.gada 29.jūnija saistošie noteikumi Nr.11 “Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un māju atjaunošanai” un paskaidrojuma raksts uz 15 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, fakss 63924522, e-pasts: dome@bauska.lv, www.bauska.lv

APSTIPRINĀTI
Bauskas novada domes
2023.gada 29.jūnija sēdē
(protokols Nr.7, 14.punkts)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr.11

Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un māju atjaunošanai

*Izdoti saskaņā ar likuma
“[Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā](#)” 27.²panta piekto daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka kārtību, kādā Bauskas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) piešķir līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (turpmāk – māju) energoefektivitātes pasākumu veikšanai un atjaunošanai, nolūkā nodrošināt energoresursu patēriņa samazinājumu un piešķiramā līdzfinansējuma apmēru, kā arī finansējuma piešķiršanas kārtību un apmēru mājas atjaunošanai, ja tās tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai.
2. Saistošajos noteikumos lietotie termini:
 - 2.1. pašvaldības līdzfinansējums – pašvaldības līdzfinansējums mājas energoefektivitātes pasākumu veikšanai mājā vai tās atjaunošanai Bauskas novada administratīvajā teritorijā;
 - 2.2. māja – Bauskas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esoša dzīvojamā māja, kas nodota ekspluatācijā un saskaņā ar kadastrālās uzmērīšanas lietu mājā ir ne mazāk kā četri dzīvokļi, t.i., četras dzīvojamo telpu grupas;
 - 2.3. projekta iesniedzējs - mājas dzīvokļu īpašumu īpašnieki;
 - 2.4. projekta iesniedzēja pilnvarotā persona – mājas dzīvokļu īpašnieku izveidota sabiedrība, biedrība vai cita reģistrēta dzīvokļu īpašumu īpašnieku apvienība, vai fiziska vai juridiska persona, kurai dzīvokļu īpašumu īpašnieki, slēdzot pārvaldīšanas līgumu, ir uzdevuši pārvaldīt 2.2. apakšpunktā minēto dzīvojamo māju, vai līdzšinējais pārvaldnieks, kurš darbojas uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50. panta septītās daļas pamata;
 - 2.5. projekta iesniedzēja līdzfinansējums – projekta iesniedzēja finansējuma daļa energoefektivitātes pasākumu veikšanai vai mājas atjaunošanai;
 - 2.6. atbalstāmie pasākumi – energoefektivitātes pasākumi, kuru veikšanai pašvaldība saskaņā ar noteikumiem var piešķirt līdzfinansējumu;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 2.7. komisija – pašvaldības izveidota māju energoefektivitātes un atjaunošanas pasākumu izvērtēšanas komisija.
3. Pašvaldības līdzfinansējums mājas energoefektivitātes vai atjaunošanas pasākumiem tiek piešķirts atbilstoši pašvaldības budžetā šim nolūkam paredzēto līdzekļu apmēram.

II. Atbalstāmie pasākumi un to apmērs

4. Mājas energoefektivitātes pasākumu veikšanai atbalstāmie pasākumi:
 - 4.1. energoaudita un tehniskās apsekošanas veikšana līdz 80 % no izmaksām, bet ne vairāk kā 2 000 *euro*;
 - 4.2. tehniskās dokumentācijas sagatavošana:
 - 4.2.1. paskaidrojuma raksta izstrādāšana atbilstoši energoaudita atskaitē minētajiem pasākumiem līdz 70 % no izmaksām, bet ne vairāk kā 3 000 *euro*;
 - 4.2.2. būvprojekta izstrādāšana atbilstoši energoaudita atskaitē minētajiem pasākumiem līdz 50 % no izmaksām, bet ne vairāk kā 10 000 *euro*;
 - 4.3. energoefektivitātes pasākumu kopuma realizācija atbilstoši izstrādātajam būvprojektam vai paskaidrojuma rakstam:
 - 4.3.1. ārdurvju bloku, logu atjaunošana vai nomaina koplietošanas telpās;
 - 4.3.2. fasādes siltināšana;
 - 4.3.3. norobežojošo konstrukciju, pagraba, bēniņu vai pēdējā stāva griestu pārseguma siltināšana;
 - 4.3.4. karstā ūdens un apkures sistēmu cauruļvadu siltināšana (izolācijas atjaunošana vai ierīkošana) koplietošanas telpās;
 - 4.3.5. siltumapgādes sistēmas (siltumavota vai siltummezgla) atjaunošana vai pārbūvēšana;
 - 4.3.6. citi šajos saistošajos noteikumos neminētie, bet energoaudita atskaitē minētie pasākumi;
 - 4.3.7. būvuzraudzība.
5. Līdzfinansējuma apjoms ir 15 % no noteikumu 4.1. - 4.3.apakšpunktos minēto atbalstāmo pasākumu kopējām izmaksām, bet ne vairāk kā 15 000 *euro* vienai mājai.
6. Līdzfinansējumu nepiešķir, ja projekta iesniedzējs pašvaldības līdzfinansējumu jau iepriekš saņēmis 5.punktā minētajā apmērā pašvaldības līdzfinansēta mājas energoefektivitātes pasākuma (pasākumu kopuma) veikšanai.
7. Līdzfinansējums mājas atjaunošanai tiek piešķirts projekta iesniedzējam, ja mājas, tās daļas vai atsevišķu tehnisko ierīču tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai, ir jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas vai jānovērš ārkārtas situācija. Šajā gadījumā noteikumu 10.punktā noteiktā komisija sniedz atzinumu un iesniedz lēmuma projektu Bauskas novada domes sēdē par līdzfinansējuma piešķiršanu un tā apmēru, bet ne vairāk kā 5000 *euro*.

III. Projekta iesniedzējam izvirzāmās prasības

8. Līdzfinansējumu var piešķirt mājas energoefektivitātes pasākumu veikšanai, kurās dzīvokļa īpašumi iegūti saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”, likumu “Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” vai likumu “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” un tās atbilst šādiem nosacījumiem:
 - 8.1. dzīvojamās mājas kopējā platība nav mazāka par 200 m² un tajā esošo nedzīvojamo telpu platība nepārsniedz 25 % no mājas kopējās platības;
 - 8.2. māja ir sadalīta dzīvokļu īpašumos un vienai personai pieder ne vairāk kā 25 % no mājā esošajiem dzīvokļa īpašumiem, izņemot pašvaldības vai valsts īpašumā esošos dzīvokļu īpašumus;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 8.3. māja ir pārņemta dzīvokļu īpašnieku valdījumā (kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanai un apsaimniekošanai izveidota dzīvokļu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība, biedrība vai cita reģistrēta dzīvokļu īpašnieku apvienība) vai par mājas pārvaldīšanu noslēgts pilnvarojuma līgums, vai māju pārvalda pārvaldnieks, kurš darbojas, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septīto daļu;
- 8.4. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir pieņemts lēmums veikt mājas energoauditu un/vai mājas energoefektivitātes pasākumus, nodrošinot mājas dzīvokļu īpašnieku līdzfinansējuma daļu un nepieciešamības gadījumā – arī kredītiestādes finanšu līdzekļus, ja kopsapulcē „par” nobalsojuši vismaz 51 % no mājas dzīvokļu īpašniekiem;
- 8.5. mājas 85% (astoņdesmit pieciem procentiem) dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašniekiem nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda uz projekta pieteikuma iesniegšanas laiku;
- 8.6. mājas 85% (astoņdesmit pieciem procentiem) dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašniekiem nav komunālo maksājumu (apkure, aukstais ūdens, kanalizācija, sadzīves atkritumu izvešana, apsaimniekošanas maksa) parādu uz projekta pieteikuma iesniegšanas laiku;
- 8.7. pilnvarotajai personai (ja tā ir juridiska persona), kura dzīvokļu īpašnieku vārdā iesniedz pieteikumu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai, nedrīkst būt nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, tā nav ar tiesas lēmumu atzīta par maksātnespējīgu, tai skaitā ar tiesas lēmumu noteikts tiesiskās aizsardzības process, vai, saskaņā ar komercreģistrā pieejamo informāciju, tā neatrodas likvidācijas procesā.

IV. Pieteikuma līdzfinansējuma saņemšanai iesniegšanas, reģistrācijas un izskatīšanas kārtība

9. Lai pieteiktos pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanai projekta iesniedzēja pilnvarotā persona iesniedz pieteikumu un tam pievienojamos dokumentus (1.un 2.pielikumus) jebkurā no Bauskas novada valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā vai ar elektronisko parakstu, nosūtot uz e-pasta adresi: pasts@bauskasnovads.lv.
10. Pieteikumu un tam pievienoto dokumentu izvērtēšanu par līdzfinansējuma apmēru izskata ar Bauska novada domes priekšsēdētāja rīkojumu apstiprināta komisija.
11. Komisija izskata iesniegtos pieteikumus viena mēneša laikā un sagatavo atzinumu. Komisijai ir tiesības ar motivētu lēmumu pagarināt pieteikumu izskatīšanas termiņu.
12. Pieteikumu izvērtēšana notiek to reģistrācijas secībā. Komisija katram projekta iesniedzējam piešķiramo pašvaldības līdzfinansējuma daļu *euro* nosaka, pamatojoties uz atbalstāmo izmaksu aprēķinu, nepārsniedzot noteiktos līdzfinansējuma apmērus.
13. Atbilstoši noteikumu prasībām, komisija sagatavo vienu no šādiem atzinumiem:
 - 13.1. par līdzfinansējuma piešķiršanu, ja pieteikums un tam pievienotie dokumenti, kā arī projekta iesniedzējs un tā pilnvarotā persona atbilst noteikumu prasībām;
 - 13.2. par atteikumu piešķirt līdzfinansējumu, ka pieteikums un tam pievienotie dokumenti, kā arī projekta iesniedzējs un/vai tā pilnvarotā persona neatbilst noteikumu prasībām vai gadījumā, ja sniegtas nepatiesas ziņas.
14. Gadījumā, ja, vērtējot pieteikumu un tam pievienotos dokumentus, komisijai rodas šaubas par izmaksu atbilstību vidējām tirgus izmaksām, tā ir tiesīga pieprasīt projekta iesniedzējam un/vai tā pilnvarotajai personai sniegt paskaidrojumus, kā arī pieaicināt ekspertu atzinuma sniegšanai. Ja izmaksu atbilstība netiek pierādīta, komisija, aprēķinot līdzfinansējuma apjomu, var izslēgt neatbilstošās izmaksas.
15. Komisijai, vērtējot pieteikumu un tam pievienotos dokumentus, ir tiesības pieprasīt no projekta iesniedzēja un/vai tā pilnvarotās personas precizējošu informāciju. Projekta

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

iesniedzējam un/vai tā pilnvarotajai personai komisijas pieprasītā informācija jāsniedz komisijas norādītajā termiņā.

16. Ja komisijas atbalstāmo pieteikumu kopējais līdzfinansējuma apmērs pārsniedz attiecīgajam gadam pašvaldības budžetā paredzētos līdzekļus, pretendents līdzfinansējumu var saņemt tiklīdz šim mērķim budžetā ir iedalīti (papildus attiecīgajā gadā vai nākamajā gadā) līdzekļi.
17. Komisija atzinumu un lēmuma projektu par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu iesniedz izskatīšanai Bauskas novada domē.

V. Līdzfinansējuma saņemšanas, izlietojuma kontroles kārtība

18. Līdzfinansējumu izmaksā noslēdzot līgumu par līdzfinansējuma piešķiršanu.
19. Līgumā iekļauj vismaz šādus noteikumus:
 - 19.1. apstiprinātā projekta īstenošanas sākuma un beigu termiņu;
 - 19.2. līguma izpildi apliecinātos dokumentus, to iesniegšanas kārtību un termiņu;
 - 19.3. līguma izpildes kontroles kārtību;
 - 19.4. apstiprinātā projekta nosacījumu iespējamo grozījumu apjomu un to veikšanas kārtību;
 - 19.5. komisijas atzinumā par apstiprināto projektu noteiktās maksimālās līdzfinansējuma summas neizmaksāšanas (samazināšanas) gadījumus un nosacījumus līguma daļējas izpildes gadījumā;
 - 19.6. iesniedzēja atbildību par projekta īstenošanu un projekta ietvaros radīto materiālo vērtību saglabāšanu pēc projekta īstenošanas;
 - 19.7. līguma pirmstermiņa izbeigšanas nosacījumus un līdzfinansējuma atmaksāšanas nosacījumus;
 - 19.8. pašvaldības tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma.
21. Līgums ar pašvaldību jānoslēdz 15 dienu laikā no paziņošanas brīža. Ja projekta iesniedzēja kavējuma dēļ noteiktajā laikā līgums nav noslēgts, projekta iesniedzējs zaudē tiesības slēgt līgumu.
22. Visus izdevumus, ko veicis līdzfinansējuma saņēmējs, pamato ar juridiski saistošiem līgumiem un grāmatvedības dokumentiem.
23. Lai saņemtu līdzfinansējumu, līdzfinansējuma saņēmējam pašvaldībā jāiesniedz dokumenti, kas apliecina veicamos darbus un to izmaksas, atbilstoši veiktās iepirkuma procedūras rezultātiem.
21. Līdzfinansējuma saņēmējam pašvaldībā jāiesniedz atskaite un atskaitē minēto izmaksu pamatojošo dokumentu kopijas līgumā par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitātes un/vai atjaunošanas pasākumu veikšanas noteiktajā termiņā.
22. Iesniegtos dokumentus pārbauda un lēmumu par izlietotā līdzfinansējuma izlietošanas pamatotību pieņem Komisija 10 darba dienu laikā no atskaites un attiecīgo dokumentu saņemšanas.
23. Iesniegto dokumentu pārbaudes laikā komisijai ir tiesības pieprasīt papildu informāciju un dokumentus.
24. Komisijai ir tiesības pārbaudīt saņemto maksājumu dokumentu atbilstību faktiskajiem sniegto pakalpojumu, piegādāto preču vai veikto būvdarbu apjomam, attiecīgo līgumu un normatīvo aktu noteikumiem.
25. Ja starp pieteikumā norādītajām un iesniegtajos dokumentos uzrādītajām attiecināmajām izmaksām konstatē atšķirības, komisija var pārskatīt lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu. Šajā gadījumā līdzfinansējuma apmērs nevar būt lielāks par sākotnēji piešķirto.
26. Ja komisija konstatē, ka netiek īstenoti pretendenta pieteikumā minētie atbalsta saņemšanas pasākumi, līdzfinansējums ir jāatmaksā pašvaldības budžetā līgumā noteiktajā kārtībā.
27. Ja pēc pašvaldības piešķirtā līdzfinansējuma pārskaitīšanas projekta iesniedzējs pieņem lēmumu atteikties no energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu īstenošanas, tad pašvaldības

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

piešķirtais finansējums pilnā apmērā jāatmaksā pašvaldības budžetā līgumā noteiktajā kārtībā.

VI. Līdzfinansējuma kā *de minimis* atbalsta piešķiršanas nosacījumi saimnieciskās darbības veicējiem

28. Ja energoefektivitātes pasākumus veic mājā, kurā kāds no dzīvokļu īpašniekiem ir saimnieciskās darbības veicējs un konkrēts dzīvokļa īpašums tiek izmantots saimnieciskajā darbībā, un, ja dzīvokļa īpašnieks pretendē uz atbalstu, kas kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, tad atbalstu energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu ietvaros radušos izmaksu segšanai izvērtē saskaņā ar Eiropas Komisijas 2013.gada 18.decembra Regulu (ES) Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību [107.](#) un [108.panta](#) piemērošanu *de minimis* atbalstam (turpmāk – regula Nr. 1407/2013) nosacījumiem, līdz tās darbības termiņa beigām, un normatīvajiem aktiem par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību.
29. Saimnieciskās darbības veicēji, *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmā aizpilda un apstiprina veidlapu par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta uzskaitē un piešķiršanai kā noteikts Ministru kabineta 2018.gada 21. novembra noteikumu Nr. 715 "[Noteikumi par de minimis atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un de minimis atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem](#)" [21.punktā](#). Pretendents iesniedz Pašvaldībai minētajā tiesību normā noteiktās veidlapas izdrukā vai norāda sistēmā izveidotās un apstiprinātās pretendenta veidlapas identifikācijas numuru.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Bauskas novada pašvaldībai

Dzīvojamās mājas _____
(adrese)

(iesniedzēja tiesiskais statuss/amats)

(vārds uzvārds/nosaukums)

(personas kods/reģistrācijas Nr.)

(iesniedzēja adrese)

(tālrunis)

PIETEIKUMS

Lūdzu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu dzīvojamajai mājai _____

(adrese)

dzīvojamās mājas atjaunošanas pasākuma veikšanai.

energoefektivitātes pasākumu veikšanai.

Dzīvokļu skaits _____;

Dzīvokļu (atsevišķais īpašums) kopējā platība _____ m²;

Mājas apkurināmā platība _____ m²;

Kopējā ieguldījumu summa (EUR) _____ euro;

Plānotais pašvaldības līdzfinansējuma apjoms

atbalstāmajām aktivitātēm (EUR) _____ euro;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Plānotais/veiktais atjaunošanas darbu ilgums (mēnešos) _____ mēn.

Iesniegtie obligātie pielikumi:

- 1. Reģistrācijas anketa.
- 2. Pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma kopija.
- 3. Pārvaldnieka / apsaimniekotāja reģistrācijas apliecības kopija.
- 4. Dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma kopija, par mājas energoefektivitātes pasākuma veikšanu.
- 5. Apsaimniekotāja, pakalpojuma sniedzēja izsniegtā izziņa par apsaimniekošanas maksas un komunālo pakalpojumu parāda apmēru par pēdējiem 12 mēnešiem.
- 6. Sertificēta būvinženiera apstiprināts kopējo darbu izmaksu aprēķins.
- 7. Uzrādīt būvprojektu (oriģinālu), kas saskaņots Bauskas novada būvvaldē vai norādīt BIS sistēmā iesniegto informāciju.
- 8. Energoaudita atskaite vai energosertifikāts (ja ir).
- 9. Bauskas novada būvvaldes saskaņojumi veicamajiem darbiem.

____. _____. 202____.

(amats)

(paraksts)

(vārds uzvārds)

REĢISTRĀCIJAS ANKETA

1. Mājas kadastra apzīmējums
2. Mājas adrese
3. Mājas sērijas Nr.
4. Atsevišķa īpašuma (dzīvokļu) kopējā platība (m ²)
5. Koplietošanas īpašuma (nedzīvojamās) platība (m ²)
6. Mājas pārvaldnieks: <input type="checkbox"/> Dzīvokļu īpašnieku kopība, <input type="checkbox"/> Pilnvarota persona, <input type="checkbox"/> Biedrība
7. Pārvaldnieka vārds, uzvārds/ nosaukums
8. Pārvaldnieka personas kods/ reģistrācijas Nr.
9. Pārvaldnieka adrese/ juridiskā adrese
10. Pārvaldnieka e-pasta adrese
11. Pārvaldnieka telefons
12. Pārvaldnieka bankas konta rekvizīti: Banka Kods Konta Nr.
13. Mājas apsaimniekotājs – <input type="checkbox"/> Pats pārvaldnieks, <input type="checkbox"/> Cita persona
14. Apsaimniekotāja vārds, uzvārds/ nosaukums
15. Mājas apkurināmā platība (m ²)
16. Mājas kopējā platība (m ²)
17. Siltummezgla tips – <input type="checkbox"/> Automatizēts, <input type="checkbox"/> Neautomatizēts
18. Energoaudits – <input type="checkbox"/> Ir veikts _____ (gads), <input type="checkbox"/> Nav veikts
19. Siltumenerģijas patēriņš apkurei (MWh) iepriekšējā gadā:
20. Esošā maksa par apsaimniekošanu (EUR / m ²)
21. Mājas kopējie ieņēmumi par iepriekšējo gadu (EUR)
22. Mājas uzkrāto līdzekļu apjoms uz pieteikuma iesniegšanas dienu (EUR):
23. Mājas dzīvokļu īpašnieku parādi uz pieteikuma iesniegšanas dienu (EUR)

24. Iepriekš saņemtais finansējums no citiem finanšu avotiem –

Ir saņemts (aizpilda 25. punktu), Nav saņemts

25. Informācija par jau veiktajiem aktivitātēm un to izmaksām:

ES fondi (gads, aktivitāte, finansējumu apjoms):

–

Valsts (gads, aktivitāte, finansējumu apjoms):

–

Pašvaldība (gads, aktivitāte, finansējumu apjoms):

–

– Kredītiestāde (gads, aktivitāte, finansējumu apjoms):

–

No uzkrātajiem līdzekļiem (gads, aktivitāte, finansējumu apjoms):

Ar savu parakstu apliecinu sniegto datu pareizību

202__ . _____ . _____.

(amats)

(paraksts)

(vārds uzvārds)

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Bauskas novada domes 2023. gada 23. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.11 “Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un māju atjaunošanai”

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.² panta otrā daļas 2. un 4.punkts nosaka, ka pašvaldība var sniegt palīdzību dzīvojamās mājas īpašniekam (īpašniekiem) vai dzīvokļu īpašniekiem, piešķirot finansējumu šādiem mērķiem:</p> <ol style="list-style-type: none">1) dzīvojamās mājas atjaunošanai (renovācijai), ja tās tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai;2) tādas dzīvojamās mājas atjaunošanai, kurā jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas;3) energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamā mājā. <p>Savukārt minētā panta piektā nodaļa nosaka, ka kārtību, kādā tiek sniegta šā panta otrajā daļā minētā palīdzība, un palīdzības apmēru nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos. Sniedzot šā panta otrajā daļā noteikto palīdzību, pašvaldība ievēro komercdarbības atbalsta kontroli regulējošos normatīvos aktus.</p> <p>Bauskas novadā šo kārtību regulēja Bauskas novada pašvaldības 2016.gada 28.janvāra saistošie noteikumi Nr.2, ”Par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un māju atjaunošanai”.</p> <p>Vecumnieku novadā šo kārtību regulēja Vecumnieku novada domes 2016.gada 25.maija saistošie noteikumi Nr.2, ”Par kārtību, kādā Vecumnieku novada pašvaldība sniedz palīdzību energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu mājā”.</p> <p>Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punkts nosaka, ka dome izvērtē uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.</p> <p>Ievērojot iepriekš minēto, kā arī to, ka Bauskas novada iedzīvotāji vēlas turpināt izmantot šo pašvaldības palīdzības veidu, ir izstrādāti jauni saistošie noteikumi.</p>

<p>2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu</p>	<p>Energoaudita un tehniskās apsekošanas veikšanai maksimālais pašvaldības līdzfinansējums no 900 <i>euro</i> palielināts līdz 2000 <i>euro</i>. Par 50% (no 2 000 <i>euro</i> līdz 3 000 <i>euro</i>) palielināts maksimālais līdzfinansējuma apmērs paskaidrojuma raksta izstrādei. No 3000 <i>euro</i> līdz 10 000 <i>euro</i> palielināts maksimālais līdzfinansējums būvprojekta izstrādei.</p> <p>Pašvaldības kopējais līdzfinansējuma apjoms noteikumos minēto atbalstāmo pasākumu kopējām izmaksām ir saglabāts nemainīgs - 15 000 <i>euro</i> vienai dzīvojamai mājai.</p> <p>Bauskas novada pašvaldības 2023. gada budžeta projektā ir plānoti 30 000 <i>euro</i> atbalstam daudzdzīvokļu māju tehniskās dokumentācijas izstrādei un energoefektivitātes pasākumu kopuma realizācijai atbilstoši izstrādātajam būvprojektam vai paskaidrojuma rakstam, kā arī dzīvojamās mājas renovācijai, ja tās tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai. Ietekme uz pašvaldības 2023. gada budžetu salīdzinājumā ar iepriekšējā saimnieciskā gada budžetu nav paredzēta.</p>
<p>3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci</p>	<p>Īstenojot saistošajos noteikumos noteiktos pasākumus, tiks nodrošināts komfortablāka ēkas lietošana, samazinot izmaksas par patērēto enerģiju, saglabājot ārējo konstrukciju ilgmūžību.</p> <p>Veicot ēkas energoefektivitātes pasākumus, samazināsies siltuma zudumi, kā arī izmaksas par patērēto apkuri. Tādējādi tas ietekmēs esošo dzīvojamo māju iedzīvotāju dzīves kvalitāti.</p> <p>Papildus tam, veicot ēkas energoefektivitātes pasākumus, tiks atjaunota un veidota vizuāli pievilcīga ēka, līdz ar to arī iedzīvotājiem patīkama apkārtējā vide.</p> <p>Savukārt gadījumā, ja dzīvojamās mājas tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai, vai tā ir jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas, pašvaldība sniedz daļēju atbalstu minēto seku likvidēšanai.</p>
<p>4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām</p>	<p>Privātpersona ir tiesīga vērsties pašvaldībā, iesniedzot rakstisku iesniegumu par līdzfinansējuma piešķiršanu.</p> <p>Privātpersonas iesniegumu izskata par domes priekšsēdētāja rīkojumu izveidota komisija saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā.</p> <p>Nav administratīvo procedūru izmaksas.</p>
<p>5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem</p>	<p>Saistošie noteikumi tiek izdoti, lai īstenotu Pašvaldību likuma 5.panta tvērumā noteiktās pašvaldības tiesības īstenot brīvprātīgo iniciatīvu pašvaldību iedzīvotāju interesēs.</p> <p>Saistošo noteikumu īstenošanā tiks iesaistīti pašvaldības cilvēkresursi.</p>
<p>6. Informācija par izpildes nodrošināšanu</p>	<p>Atbildīgā iestāde par saistošo noteikumu izpildi ir Bauskas novada pašvaldības iestāde "Bauskas novada administrācija".</p> <p>Saistošo noteikumu izpildes rezultātā tiek paredzēta jaunas institūciju izveide, t.i., ar domes priekšsēdētāja rīkojumu izveidota komisija.</p>

7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	<p>Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai.</p> <p>Saistošajos noteikumos paredzētais pašvaldības līdzfinansējuma samērīgs un ir piemērots leģitīmā mērķa sasniegšanai.</p>
--	--

Saistošo noteikumu izstrādes laikā tika veiktas konsultācijas ar pašvaldības speciālistiem un deputātiem.

Saistošo noteikumu projekts ir publicēts pašvaldības mājaslapā sabiedrības viedokļa noskaidrošanai līdz 2023.gada 14.martam. Noteiktajā termiņā tika saņemts privātpersonas priekšlikumi attiecībā uz atsevišķu noteikumu punktu precizēšanu. Iesniedzējs ir iesniedzis priekšlikumu grozīt noteikumu 2.2.punktā noteikto terminu – dzīvojamā māja. Iesniedzēja viedoklis, ka ir netaisnīgs nosacījums, izslēdzot 4 dzīvokļu mājas, ja katram dzīvoklim ir sava ieeja. Iesniedzējs uzskata, ka lietderīgāk būtu kā ierobežojumu norādīt mājas celšanas gadu vai energoefektivitātes klasi (piemēram, ja māja nodota ekspluatācijā līdz 199x.gadam vai arī ja neatkarīgi no ekspluatācijas nodošanas gada apkures patēriņa (kWh/m²) references līmenis ir F klase.

Pašvaldība ir izvērtējusi minēto priekšlikumu un vēlas norādīt, ka minētais punkts ir saglabājams, jo Ministru kabineta 2021. gada 19. oktobra noteikumi Nr. 693 “Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs LBN 200-21” 3.8.punktā ir definēts, kas ir daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka - trīs un vairāk dzīvokļu ēkas, kurās ieeja dzīvokļos ir no koplietošanas kāpņu telpas, gaiteņa vai galerijas. Līdz ar to minētā tiesību norma neparedz, ka daudzdzīvokļu dzīvojamā mājai katram dzīvoklim var būt sava ieeja.

Iesniedzējs lūdz precizēt noteikumu 2.4.punktā noteikto terminu – projekta iesniedzēja pilnvarotā persona. Iesniedzējs norāda, ka nav saprotams, kas ir domāts ar vārdiem “cita reģistrēta dzīvokļu īpašnieku apvienība”? Dzīvokļu īpašnieku kopība nekur netiek reģistrēta, tomēr tā ir tiesīga darboties. Var būt 8 dzīvokļu īpašnieku kopība, kas māju apsaimnieko paši, savstarpēji par to vienojušies un viņu pilnvarotā persona ir 1 dzīvokļa īpašnieks, kas ir pilnvarots slēgt līgumus par pakalpojumu saņemšanu nevis veikt mājas pārvaldīšanu. Jūsu piedāvājumā šāds variants tiek izslēgts.

Pašvaldība ir izvērtējusi minēto priekšlikumu un ir izteikusi minēto punktu jaunā redakcijā.

Iesniedzēja priekšlikums Noteikumu 4.1.punktā atbalstu energoauditam izdalīt atsevišķi un neiekļaut kopējā atbalsta summā (15 000 EUR), kā arī uz šo līdzfinansējumu neattiecināt kritērijus par parādu apjomu.

Pašvaldība ir izvērtējusi minēto priekšlikumu un vēlas norādīt, ka Noteikumu 4.1.punkts ir saglabājams, jo maksimālā atbalstāmā summa EUR 15 000, kas iekļauj visus atbalstāmos pasākumus, t.sk energoaudita veikšanu. Gadījumā, ja dzīvokļu īpašnieki ir veikuši energoauditu par saviem līdzekļiem, līdz ar to tiem ir tiesības saņemt līdzfinansējumu citiem atbalstāmajiem pasākumiem. Pašvaldības mērķis ir dot iespēju un finansējumu uzsākt procesu, nevis pilnībā finansēt visus vēlamos atbalstāmos pasākumus.

Iesniedzēja priekšlikums precizēt Noteikumu 6.punktu. Iesniedzējs norāda, ka no energoaudita līdz energoefektivitātes pasākumiem ir diezgan ilgs laiks (2-3 gadi), līdz ar to lietderīgāk ir ļaut līdzfinansējumu apgūt pakāpeniski, tikai jāiestrādā mehānisms summas griestu kontrolei. Vēl šo punktu varētu precizēt, norādot kaut kādu periodu, vai pasākumu kopumu. Piemēram, māja saņemusi finansējumu 2018.gadā, bet pēc 202x? gada tā varētu pretendēt uz atbalstu jaunāku tehnoloģiju ieviešanai.

Pašvaldība ir izvērtējusi minēto priekšlikumu un vēlas norādīt, ka Noteikumu 6.punkts ir saglabājams esošajā redakcijā.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 260 (prot. Nr.7, 15.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības 2022. gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 2. punktu un 74. panta 1. punktu, Ministru kabineta 2010.gada 5.maija noteikumiem Nr.413 “Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem”,

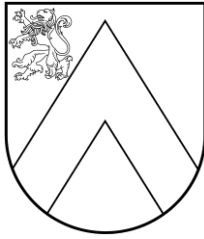
Bauskas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Bauskas novada pašvaldības 2022. gada publisko pārskatu.
2. Uzdot Uzņēmējdarbības un mārketinga departamenta Sabiedrisko attiecību nodaļai viena mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas publicēt tos pašvaldības tīmekļvietnē www.bauskasnovads.lv.
3. Uzdot Administratīvā departamenta Administratīvajai nodaļai iesniegt apstiprināto Bauskas novada pašvaldības 2022. gada publisko pārskatu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai

Pielikumā: publiskais pārskats uz 59 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tāl. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskanovads.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 261 (prot. Nr.7, 16 p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nolikuma “Par Alfreda Amtmaņa-Briedīša prēmijas piešķiršanu” apstiprināšanu

Katru gadu Bauskas novada Valles pagasta “Zvanītāju Bukās” – aktieru Amtmaņu muzejs organizē gadskārtēju svinīgu pasākumu Alfreda Amtmaņa-Briedīša dzimšanas dienas atcerei. Atceres dienas ir tradīcija kopš 1985.gada, kad notika Latvijas Nacionālā teātra ilggadējā režisora Alfreda Amtmaņa-Briedīša 100.dzimšanas dienas atceres svinības un viņa dzimtas muzeja atklāšana. Laika gaitā atceres dienas svinības ir kļuvušas par atpazītu tradīciju, kopā pulcinot Valles pagasta un tuvākās apkārtnes iedzīvotājus, Latvijas Nacionālā teātra darbiniekus.

Nozīmīga atceres dienas sastāvdaļa ir Amtmaņa-Briedīša prēmijas pasniegšana Latvijas Nacionālā teātra darbiniekiem par izciliem sasniegumiem un ieguldījumu skatuves mākslā. Godalgu piešķir vienu reizi divos (nepāra skaitļa) gados ne vairāk kā 2 pretendentiem.

Ņemot vērā augstāk minēto, kā arī nodrošinot Alfreda Amtmaņa-Briedīša piemiņu un devumu Latvijas teātra mākslā, Latvijas Nacionālajā teātrī, kā arī nodrošinot šo kultūras tradīciju saglabāšanu un popularizēšanu Valles pagastā, ir izstrādāts nolikums “Par Alfreda Amtmaņa-Briedīša prēmijas piešķiršanu”.

Pamatojoties uz Valsts apbalvojumu likuma 2.panta otro daļu, Ministru kabineta 2010.gada 5.oktobra noteikumu Nr.928 “Kārtība, kādā dibināmi valsts institūciju un pašvaldību apbalvojumi” 2.punktu un Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 5.pantu un 10.panta pirmās daļas 20.punktu,

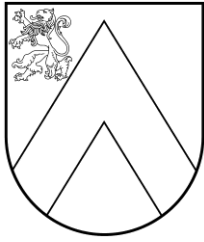
Bauskas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Bauskas novada pašvaldības nolikumu Nr.19 “Par Alfreda Amtmaņa-Briedīša prēmijas piešķiršanu”.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: 2023.gada 29.jūnija nolikums Nr.19 “Par Alfreda Amtmaņa-Briedīša prēmijas piešķiršanu” uz 2 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. 90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

NOLIKUMS

Bauskā
2023.gada 29.jūnijā

Nr.19
(protokols Nr.7, 16.punkts)

Par Alfreda Amtmaņa-Briedīša prēmijas piešķiršanu

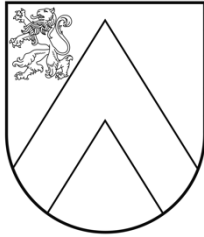
1. Nolikums nosaka kārtību, kādā Bauskas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) organizē Alfreda Amtmaņa-Briedīša prēmijas (turpmāk – prēmija) piešķiršanu.
2. Prēmijas piešķiršanas mērķis ir saglabāt un popularizēt Bauskas novadnieka Alfreda Amtmaņa-Briedīša piemiņu un devumu Latvijas teātra mākslā, Latvijas Nacionālajā teātrī, veicināt interesi par latviešu teātra mākslu, teātra vēsturi un tās saistību ar Bauskas novadu.
3. Prēmijas piešķiršanu organizē pašvaldības Uzņēmējdarbības un mārketinga departaments un Aktieru Amtmaņu muzejs (turpmāk – muzejs).
4. Prēmiju piešķir Latvijas Nacionālā teātra darbiniekiem par izciliem nopelniem un sasniegumiem vai nozīmīgu ieguldījumu teātra mākslā laika periodā kopš iepriekšējās prēmijas piešķiršanas.
5. Prēmijas apmērs vienai personai ir 500 EUR (pieci simti *euro*) pēc nodokļu nomaksas.
6. Prēmiju pasniedz svinīgos apstākļos vienu reizi 2 (divos) nepāra skaitļa gados ne vairāk kā 2 (diviem) pretendentiem.
7. Prēmijas pretendentu (turpmāk – pretendenti) izvirzīšanai muzejs sagatavo pašvaldības uzaicinājumu Latvijas Nacionālajam teātrim ar aicinājumu izvirzīt kandidātus prēmijai un organizē uzaicinājuma nosūtīšanu.
8. Uzaicinājums nosūtāms ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas pirms Alfreda Amtmaņa-Briedīša piemiņas dienas pasākuma (turpmāk – pasākums) augustā.
9. Saskaņā ar pašvaldības uzaicinājumu, Latvijas Nacionālā teātra valde sagatavo pieteikumu prēmijai par kandidātiem brīvā formā.
10. Pieteikumu prēmijai iesniedz elektroniski, sūtot uz elektroniskā pasta adresi: pasts@bauskasnovads.lv parakstītu ar drošu elektronisko parakstu.
11. Pēc pieteikumu saņemšanas, Uzņēmējdarbības un mārketinga departamenta Sabiedrisko attiecību nodaļas speciālisti ne vēlāk kā 14 (četrpadsmit) kalendārās dienas pirms pasākuma sagatavo priekšlikumu rīkojumam par prēmijas piešķiršanu domes priekšsēdētājam parakstīšanai.
12. Muzeja vadītājs organizē prēmijas pasniegšanas pasākumu un reģistrē prēmijas laureātu vienotā reģistrā.
13. Muzeja vadītājs informē apbalvojamo personu par prēmijas piešķiršanu un pasniegšanas laiku un vietu, organizē iesnieguma par prēmijas pārskaitīšanu aizpildīšanu un nosūtīšanu pašvaldībai.
14. Prēmijas ieguvējus pasākumā paziņo domes priekšsēdētājs, domes priekšsēdētāja vietnieks vai domes priekšsēdētāja cita pilnvarota persona, pasniedzot prēmijas ieguvējam Apliecinājumu un ziedus.
15. Prēmijas laureāts kopā ar prēmiju saņem Apliecinājumu, kur norādīta šāda informācija:
 - 15.1. rīkojuma par prēmijas piešķiršanu numurs, datums;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 15.2. prēmijas laureāta vārds, uzvārds un pamatojums;
- 15.3. prēmijas pasniegšanas datums un vieta.
- 16. Pamatojoties uz iesniegto iesniegumu, prēmiju pārskaita saņēmēja norādītajā kredītiestādes kontā.
- 17. Prēmiju izmaksā no šim mērķim paredzētajiem pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem kārtējam gadam.
- 18. Personai, kurai šī prēmija vienreiz ir piešķirta, atkārtoti to nepiešķir.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: dome@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 262 (prot. Nr.7, 17.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas Kultūras centrs” maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Atbilstoši Bauskas novada pašvaldības 2022. gada 29. septembra noteikumiem Nr. 10 “Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”, ir veikti Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas Kultūras centrs” maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķini.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas Kultūras centrs” maksas pakalpojumu cenrādi saskaņā ar pielikumu.
2. Par maksas pakalpojumiem, ja tie sniegti izglītības, kultūras, sporta un sociālo funkciju veikšanai, maksu neiekasē no:
 - 2.1. Bauskas novada budžeta iestādēm;
 - 2.2. Bauskas novada teritorijā reģistrētām biedrībām un nodibinājumiem, kam piešķirts sabiedriskā labuma statuss.
3. Noteikt, ka maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā 2023. gada 1. jūlijā.

Pielikumā: iestādes “Bauskas Kultūras centrs” maksas pakalpojumu cenrādis uz 1 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Bauskas Kultūras centra maksas pakalpojumu cenrādis

Nr.	Pakalpojuma nosaukums	Mērvienība	Izceļojums (EUR) bez PVN
1.	Telpu un estrādes noma pasākumu organizēšanai:		
1.1.	Estrāde	1 stunda	70,11
1.2.	Lielā zāle (247,1 m ²)	1 stunda	54,39
1.3.	Lielā zāle ar stacionāru apskāņošanas un gaismu iekārtām (247,1 m ²)	1 stunda	55,63
1.4.	Lielā zāles noma pasākumos ar ieejas maksu (247,1 m ²)	1 pasākums	12%
1.3.	Izstāžu zāle (95,4 m ²)	1 stunda	23,25
1.4.	Deju zāle (76,4 m ²)	1 stunda	16,82
1.5.	Saietu zāle (69,2 m ²)	1 stunda	15,23
1.6.	Viesistaba (14,2 m ²)	1 stunda	3,54
2.	Telpu izmantošana skatuves mākslas nodarbībām privātpersonām, saimnieciskās darbības veicējiem	1 stunda	4,86
3.	Maksa par saimniecības inventāra izmantošanu:		
3.1.	Video aparatūras komplekts	1 pasākums	24,93
3.2.	Mobilā pārvietojamā telts MASTERTENT 4x8 metri	1 pasākums	84,08
3.3.	Mobilā pārvietojamā telts MASTERTENT 4x4 metri	1 pasākums	61,15
4.	Maksa par reklāmas izvietojumu		
4.1.	Afišas izvietojuma Bauskas pilsētā	1 afiša	1,83

Piezīmes:

1. Par maksas pakalpojumiem, ja tie sniegti izglītības, kultūras, sporta un sociālo funkciju veikšanai, maksu neiekasē no:
 - 1.1. Bauskas novada budžeta iestādēm;
 - 1.2. Bauskas novada teritorijā reģistrētām biedrībām un nodibinājumiem, kam piešķirts sabiedriskā labuma statuss.
2. Maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā 2023. gada 1. jūlijā.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: dome@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 263 (prot. Nr.7, 18.p.)

Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Mežotnes pagasta Garozā

Bauskas novada Mežotnes pagasta Garozas ciemā siltumenerģijas tarifs noteikts saskaņā ar Bauskas novada domes 2022.gada 29.septembra lēmumu Nr.452 (prot.Nr.15, 35.p.) "Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Mežotnes pagasta Garozā".

Nemot vērā to, ka mainījušās tarifu veidojušās izmaksas, nepieciešams veikt izmaiņas siltumenerģijas tarifā Mežotnes pagasta, Garozas ciemā. Samazinājušās kokskaidu granulu iegādes cenas, līdz ar to precizētas izmaksas.

Bauskas novada pašvaldība nodrošina siltumenerģiju Bauskas novada Mežotnes pagasta Garozas ciema divām daudzīvokļu mājām (Skolas iela 8 un Skolas iela 10) un sociālas aprūpes centra "Derpele" filiāles ēkā Skolas iela 1 un Skolas iela 2 no pašvaldības katlumājas Skolas iela 12, kā kurināmo izmantojot kokskaidu granulas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 2.punkta b) apakšpunktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Bauskas novada Mežotnes pagasta, Garozas ciema katlu mājas Skolas iela 12 tarifu par siltumenerģiju – 105,86 [EUR/MWh] bez PVN.
2. Noteikt, ka telpām, kurās nav uzstādīti siltumskaitītāji, maksa tiek noteikta proporcionāli apsildāmai īpašuma kvadrātūrai.
3. Uzdot iestādes "Bauskas novada administrācija" Uzņēmējdarbības un marketinga departamenta Sabiedrisko attiecību nodaļai lēmumu publicēt Bauskas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Bauskas Novada Vēstnesis" un pašvaldības mājaslapā internetā www.bauskasnovads.lv
4. Ar lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Bauskas novada domes 2022.gada 29.septembra lēmums Nr.452 (prot.Nr.15,35.p) "Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Mežotnes pagasta Garozā".
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes "Bauskas apvienības pārvalde" vadītājam.
6. Lēmums stājas spēkā 2023.gada 1.jūlijā.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: dome@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā
19.p.)

Nr. 264 (prot. Nr.7,

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2022.gada 25.augusta lēmumā “Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Codes pagastā”

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2022.gada 25.augusta lēmumu “Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Codes pagastā” noteikts siltumenerģijas tarifs Bauskas novada Codes pagasta Codes pamatskolā, Codes ciema mājās “Gammas” un “Virsaīši 1”.

Ar Bauskas novada domes 2022.gada 22.decembra lēmumu “Par grozījumiem Bauska novada domes 2022.gada 25.augusta lēmumā “Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Codes pagastā” apstiprināti jauni tarifi par siltumenerģiju Bauskas novada Codes pagasta Codes pamatskolā, Codes ciema mājās “Gammas” un “Virsaīši 1”.

Nemot vērā kurināmā (malkas un kokskaidu granulu) cenu samazinājumu tirgū un iepirkuma rezultātā piedāvāto cenu par malku un kokskaidu granulām, nepieciešams veikt izmaiņas siltumenerģijas tarifā Codes pagasta Codes pamatskolā, Codes ciema mājās “Gammas” un “Virsaīši 1”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu un 10.panta otrās daļas 2.punkta b) apakšpunktu, Ministru kabineta 2008.gada 9.decembra noteikumiem Nr.1013 “Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu”,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Izdarīt Bauskas novada domes 2022.gada 25.augusta sēdes lēmumā “Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Codes pagastā” Nr.395 (prot.Nr.14, 24.p.) grozījumus, izsakot lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:
 1. Apstiprināt tarifu par siltumenerģiju (īpašumu apsildei):
 - 1.1. Bauskas novada Codes pagasta Codes ciema ēkās “Virsaīši” un “Gammas”

tarifs bez PVN	
EUR/m ² mēnesī	EUR / MWh
1,70	88,44

- 1.2. Bauskas novada Codes pagasta Codes ciema ēkā “Virsaīši 1”

tarifs bez PVN	
EUR / MWh	EUR / MWh
2,21	123,01

2. Uzdot iestādes “Bauskas novada administrācija” Uzņēmējdarbības un mārketinga departamenta Sabiedrisko attiecību nodaļai lēmumu publicēt Bauskas novada pašvaldības

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

informatīvajā izdevumā “Bauskas Novada Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā internetā www.bauskasnovads.lv.

3. Ar lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Bauskas novada domes 2022.gada 22.decembra lēmums Nr.596 “Par grozījumiem Bauskas novada domes 2022.gada 25.augusta lēmumā “Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Bauskas novada Codes pagastā”.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas apvienības pārvalde” vadītājam.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 265 (prot. Nr.7, 20.p.)

Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības Sporta lietu komisijas nolikumā

Bauskas novada dome 2022.gada 24.februārī apstiprināja nolikumu Nr.9 “Bauskas novada pašvaldības Sporta lietu komisijas nolikums”.

Bauskas novada dome 2022.gada 14.martā pieņēma lēmumu Nr.160 “Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības Sporta lietu komisijas nolikumā”.

Lai precizētu administrācijas nodaļas nosaukumu, nepieciešams veikt grozījumus nolikumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likums 4.panta pirmās daļas 7.punktu,

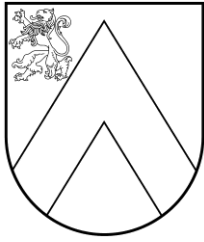
Bauskas novada dome nolemj:

apstiprināt Bauskas novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija nolikumu Nr.20 “Grozījumi Bauskas novada pašvaldības 2022.gada 24.februāra nolikumā Nr.9 “Bauskas novada pašvaldības Sporta lietu komisijas nolikums”” saskaņā ar pielikumu.

Pielikumā: 2023.gada 29.jūnija nolikums Nr.20 “Grozījumi Bauskas novada pašvaldības 2022.gada 24.februāra nolikumā Nr.9 “Bauskas novada pašvaldības Sporta lietu komisijas nolikums”” uz 1 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. 90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

NOLIKUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr.20
(protokols Nr.7, 20.punkts)

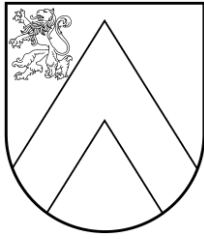
Grozījumi Bauskas novada pašvaldības 2022.gada 24.februāra nolikumā Nr.9 “Bauskas novada pašvaldības Sporta lietu komisijas nolikums”

Izdarīt Bauskas novada pašvaldības 2022. gada 24. februāra nolikumā Nr.9 “Bauskas novada pašvaldības Sporta lietu komisijas nolikums” šādus grozījumus:

1. Aizstāt 6. punktā vārdus “Sporta nodaļai” ar vārdiem “Sporta un veselības nodaļai”.
2. Aizstāt 7.3. apakšpunktā vārdus “Sporta nodaļai” ar vārdiem “Sporta un veselības nodaļai”.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 266 (prot. Nr.7, 21.p.)

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2022.gada 27.janvāra nolikumā Nr.5 “Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Bauskas novadā”

Bauskas novada dome 2022.gada 27.janvārī apstiprināja nolikumu Nr.5 “Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Bauskas novadā”.

Bauskas novada dome 2022.gada 14.martā pieņēma lēmumu “Grozījumi Bauskas novada pašvaldības 2022.gada 27.janvāra nolikumā Nr.5 “Par sporta pasākumiem un sportista attīstībai paredzēto pārvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtība Bauskas novadā””.

Bauskas novada dome 2022.gada 28.jūlijā pieņēma lēmumu “Par grozījumu Bauskas novada pašvaldības 2022.gada 27.janvāra nolikumā Nr.5 “Par sporta pasākumiem un sportista attīstībai paredzēto pārvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtība Bauskas novadā””.

Lai nodrošinātu nolikuma darbības pilnveidošanu un pilnvērtīgāk nodrošinātu pašvaldības autonomās funkcijas – veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, nepieciešams veikt grozījumu nolikumā.

Pamatojoties uz likuma “Pašvaldību likums” II nodaļas 4.panta pirmās daļas 7.punktu, Sporta likuma 7. panta pirmo daļu,

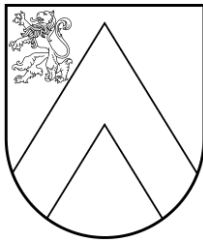
Bauskas novada dome nolemj:

apstiprināt Bauskas novada domes 2023.gada 29.jūnija nolikumu Nr.21 “Par grozījumiem Bauskas novada dome 2022.gada 27.janvāra nolikumā Nr.5 “Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Bauskas novadā”” saskaņā ar pielikumu.

Pielikumā: 2023.gada 29.jūnija nolikums Nr.21 “Par grozījumiem Bauskas novada dome 2022.gada 27.janvāra nolikumā Nr.5 “Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Bauskas novadā”” uz 3 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. 90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

NOLIKUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr.21
(protokola Nr.7, 21.punkts.)

Grozījumi Bauskas novada pašvaldības 2022.gada 27.janvāra nolikumā Nr.5 “Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Bauskas novadā”

Izdarīt Bauskas novada domes 2022.gada 27.janvāra nolikumā Nr.5 “Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Bauskas novadā” apstiprināšanu” šādus grozījumus:

3. Izteikt 1.punktu šādā redakcijā:
“1. Nolikums nosaka kārtību, kādā Bauskas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) piešķir finansējumu pašvaldības organizētiem sporta pasākumiem, Bauskas novada komandu un sportistu no 16 gadu vecuma dalībai valsts un starptautiska mēroga sacensībās, sportistu godināšanai un naudas balvām, juridiskām un fiziskām personām sporta pasākumu organizēšanai Bauskas novadā, un sporta veidu attīstībai.
4. Aizstāt 6.punktā vārdu ”kurs” ar vārdu “kas”.
5. Izteikt 7.punktu šādā redakcijā:
“7. Līdzfinansējums primāri tiek piešķirts prioritārajiem sporta veidiem pašvaldībā: vieglatlētikai, basketbolam, volejbolam, futbolam, florbolam un galda tenisam. Prioritāro sporta veidu sadalījumu var pārskatīt Sporta lietu komisija līdz kārtējā gada 15.novembrim, ņemot vērā situāciju sporta veidu aktivitāšu nodrošināšanā un attiecīgā sporta veida attīstībā.”
6. Izteikt 9.punktu šādā redakcijā:
“9. Par pašvaldības sporta veidu izlašu sportistu nolikuma izpratnē atzīst sportistu, kas pārstāv pašvaldību un to ir apstiprinājis Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Izglītības, kultūras, sporta un sabiedrības labklājības departamenta Sporta un veselības nodaļas vadītājs (turpmāk – Sporta un veselības nodaļa).”
7. Izteikt 11. punktu šādā redakcijā:
”11. Lai apstiprinātu pašvaldības sporta veidu izlašu sastāvus, sporta veidu treneri līdz kārtējā gada 1.novembrim iesniedz Sporta un veselības nodaļā izlašu sastāvus komandu un individuālajos sporta veidos. Sporta un veselības nodaļas vadītājs pēc Sporta lietu komisijas atzinuma apstiprina izlašu sastāvus.”
8. Aizstāt punktus 12., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 23., 27., 30., 38.3.7, 39., 46., 50., 52., 61., 71., 72., 73. vārdus “Sporta nodaļa” ar vārdiem “Sporta un veselības nodaļa”.
9. Svītrot 13.7. punktu.
10. Papildināt 13.11.apakšpunktu aiz vārda “utml.” ar vārdiem ” ar sacensību norisi saistītiem izdevumiem”.
11. Papildināt 22.punktu aiz vārda “sacensību” ar vārdiem ”nolikumu un”, aiz vārda “Sporta” ar vārdiem “un veselības”.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

12. Papildināt 29.1.apakšpunktu aiz vārda “sporta” ar vārdu ”sabiedriskajai” .
13. Papildināt 29.3.apakšpunktu aiz vārda “sporta” ar vārdu ”sabiedriskās” .
14. Izteikt 33.2.apakšpunktu šādā redakcijā:
“par iepriekšējo kalendāro gadu nav iesniegtas nolikuma 31.punktā noteiktās atskaites”.
15. Svītrot 38.3.1.apakšpunktā vārdus un skaitļus “no 100” un “500”, aizstāt ar skaitļiem “250”.
16. Svītrot 38.3.2.apakšpunktā vārdus un skaitļus “ 501 līdz 1000” un papildināt aiz vārdiem “pasākumā ir” ar vārdiem un skaitļiem “virs 250”.
17. Svītrot 38.3.3.apakšpunktu.
18. Svītrot 38.3.4.apakšpunktu.
19. Svītrot 38.3.5.apakšpunktu.
20. Papildināt 44.punktu ar aiz vārdiem “pašvaldības simbolika” ar vārdiem “ja tas nav pretrunā ar sacensību nolikumu”.
21. Papildināt 48.punktu ar 48.4.apakšpunktu “prioritārie sporta veidi pašvaldībā”.
22. Svītrot 57.punktā vārdu “un”, papildināt aiz vārda “valsts” ar vārdiem “un starptautiska”.
23. Svītrot 68.punktā vārdus “Pašvaldības pārstāvošajām”.
24. Aizstāt 68.1.2.apakšpunktā skaitli “8” ar skaitli “6”.
25. Aizstāt 68.2.2.apakšpunktā skaitli “8” ar skaitli “6”.
26. Aizstāt 68.3.2.apakšpunktā skaitli “8” ar skaitli “6”.
27. Aizstāt 68.4.1.apakšpunktā skaitli “150” ar skaitli “250”.
28. Aizstāt 68.4.2.apakšpunktā skaitli “125” ar skaitli “200”.
29. Aizstāt 68.4.3.apakšpunktā skaitli “100” ar skaitli “150”.
30. Papildināt 68.5.apakšpunktu aiz vārda “Olimpiādē” ar vārdiem “Latvijas čempionātā un Latvijas kausā”.
31. Svītrot 68.6.apakšpunktu.
32. Svītrot 68.6.1.apakšpunktu.
33. Svītrot 68.6.2.apakšpunktu.
34. Svītrot 68.6.3.apakšpunktu.
35. Svītrot 68.9.2.apakšpunktu.
36. Svītrot 68.10.2.apakšpunktu.
37. Aizstāt 69.punktā vārdu “ierobežojumus” ar vārdu ”nosacījumus”.
38. Izteikt 70.punktu šādā redakcijā:
“Naudas balva tiek pārskaitīta uz sportista un trenera norādīto kredītiestādes norēķina kontu uz Bauskas novada domes priekšsēdētāja rīkojuma pamata 5 (piecu) darba dienu laikā.”.
39. Aizstāt nolikuma pielikumos 1., 2., 3., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11. un 12. vārdus “Sporta nodaļa” ar vārdiem “Sporta un veselības nodaļa”.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 267 (prot. Nr.7, 22.p.)

Par grozījumu 2020. gada 18. marta deleģēšanas līgumā Nr. 3-31/90 starp Bauskas novada pašvaldību un biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts”

Bauskas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2023.gada 2.maijā saņemts biedrības “Latvijas Sarkanais Krusts” (turpmāk – biedrība) iesniegums, reģistrēts ar Nr.BNP/2023/4.7/1567/J, kurā norādīts, ka biedrība ir pabeigusi Mežotnes skolas internāta ēkas pielāgošanas darbu pirmo kārtu un klienti no pansionāta “Derpele” struktūrvienības “Īslīces veco ļaužu sociālās aprūpes centrs”, adrese: “Pansionāts” Īslīces pagasts, Bauskas novads, ir pārvietoti uz atjaunotajām telpām “Anckaiši -5”, Mežotnes pagasts, Bauskas novads.

Ņemot vērā iesniegumā norādīto un faktisko situāciju, ka 2020. gada 18. marta deleģēšanas līguma Nr. 3-31/90 starp Bauskas novada pašvaldību un biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts” noteiktais pārvaldes uzdevums tiek nodrošināts nekustamajā īpašumā Derpele, adrese: “Derpele”, Elektriķi, Codes pagasts, Bauskas novads un nekustamajā īpašumā Anckaiši 5, adrese: Skolas iela 1 un Skolas iela 2, Garoza, Mežotnes pagasts, Bauskas novads (pirms adrešu aktualizācijas - “Anckaiši 5”, Mežotnes pagasts, Bauskas novads) ir izdarāmi grozījumi deleģēšanas līguma 3.punktā. Izdarot grozījumus deleģēšanas līgumā, ir izbeidzams arī 2020.gada 18.marta līgums par daļas no nekustamā īpašuma “Pansionāts”, Īslīces pagasts, Bauskas novads nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts” Nr. 3-31/91.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 19. punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45. panta otro daļu un 46. panta 6. punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumu starp Bauskas novada pašvaldību un biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts” 2020. gada 18. martā noslēgtajā deleģēšanas līgumā Nr. 3-31/90 saskaņā ar pielikumu.
2. Izbeigt 2020.gada 18.marta līgumu par daļas no nekustamā īpašuma “Pansionāts” Īslīces pagasts, Bauskas novads nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts” Nr. 3-31/91.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Administratīvajam departamentam:
 - 3.1. nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai lēmuma 1. punktā noteikto deleģēšanas līguma grozījumu;
 - 3.2. nosūtīt Juridiskajam un iepirkumu departamentam lēmuma pielikumā esošo vienošanos, lai organizētu tā parakstīšanu;
 - 3.3. pēc vienošanās parakstīšanas to nosūtīt Uzņēmējdarbības un mārketinga departamentam publicēšanai mājaslapā.
4. Atbildīgā persona par lēmuma izpildi ir Bauskas novada pašvaldības izpilddirektors.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Pielikumā: vienošanās par grozījumu 2020. gada 18. marta deleģēšanas līgumā Nr. 3-31/90 uz 1 lpp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Vienošanās Nr.5
par grozījumu 2020. gada 18. marta deleģēšanas līgumā Nr. 3-31/90

Bauskā,
*Līguma datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums*

Bauskas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009116223, adrese: Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901 (turpmāk – Pašvaldība), tās domes priekšsēdētāja Aivara Okmaņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Bauskas novada domes 2021. gada 1. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Bauskas novada pašvaldības nolikums” (prot. Nr.1, 3.p.), un

biedrība „Latvijas Sarkanais Krusts”, reģistrācijas Nr. 40008002279, adrese: Šarlotes iela 1D, Rīga, LV-1001 (turpmāk – Pilnvarotā persona), tās ģenerālsēdētāja Ulda Līkopa personā, kurš rīkojas saskaņā ar statūtiem, abi kopā turpmāk tekstā saukti – Puses,

pamatojoties uz Bauskas novada domes 2023. gada 29. jūnija lēmumu „Par grozījumu 2020. gada 18. marta deleģēšanas līgumā Nr. 3-31/90 starp Bauskas novada pašvaldību un biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts”, Puses vienojas izdarīt 2020. gada 18. marta deleģēšanas līgumā Nr. 3-31/90 šādu grozījumu:

1. Izteikt līguma 3.punktu šādā redakcijā:
“3. Pilnvarotā persona Uzdevumu nodrošina šādos nekustamajos īpašumos:
3.1. Derpele, adrese: "Derpele", Elektriķi, Codes pag., Bauskas novads;
3.2. Anckaiši 5, adrese: Skolas iela1 un Skolas iela 2, Garoza, Mežotnes pagasts, Bauskas novads”.
2. Vienošanās stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi.
3. Citi Līguma noteikumi, kurus neskar šī vienošanās, paliek spēkā bez izmaiņām.
4. Vienošanās sagatavota uz 1 (vienas) lapas elektroniska dokumenta veidā. Vienošanās parakstīta ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Pusēm ir pieejama abpusēji parakstīta vienošanās elektroniskā formātā.

Pašvaldība:
Bauskas novada pašvaldība
Reģ.Nr. 90009116223
Adrese: Uzvaras iela 1, Bauska,
Bauskas novads, LV-3901

Pilnvarotā persona:
biedrība „Latvijas Sarkanais Krusts”
Reģ. Nr. 40008002279
Juridiskā adrese: Šarlotes iela 1D,
Rīga, LV-1001

Aivars Okmanis

Uldis Līkops



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 268 (prot. Nr.7, 23.p.)

Par grozījumu Bauskas novada domes 2021. gada 25. februāra lēmumā “Par nedzīvojamo telpu Slimnīcas ielā 4, Bauskā nomu”

Bauskas novada dome 2021.gada 25.februārī pieņēma lēmumu noslēgt ar SIA “Zemgales mutes veselības centrs” (turpmāk – ZMVC) nedzīvojamo telpu nomas līgumu par telpu nomu ēkā Slimnīcas ielā 4, Bauskā, kadastra apzīmējums 4001 004 0102 004, ar kopējo platību 188 m², nosakot līguma termiņu no 2021.gada 1.marta līdz 2026.gada 28.februārim, nomas maksu 1,50 euro par vienu kvadrātmetru un nosakot, ka papildus nomas maksai tiek piemērota maksa par elektroenerģiju, gāzi, ūdensapgādi, kanalizāciju un citiem komunālajiem pakalpojumiem.

Bauskas novada pašvaldība 2022.gada 19.aprīlī ERAF projekta “Deinstitucionalizācijas plāna īstenošana Bauskas novadā” ietvaros ar SIA “EKOTEH BŪVE” noslēdza līgumu Nr. BNP 2021/75 “Ēkas pārbūve Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu un veselības aprūpes pakalpojumu ēkai Slimnīcas ielā 4, Bauskā, Bauskas novadā”, saskaņā ar kuru tiks pārbūvēta un atjaunota ēka Slimnīcas 4, Bauskā, tai skaitā telpas, kuras ar 2021.gada 31.martā noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. BNA/2021/3-50/1 starp Bauskas novada pašvaldības iestādi “Bauskas novada administrācija” un ZMVC, tiek iznomātas ZMVC zobārstniecības un mutes higiēnas pakalpojumu sniegšanai.

Saskaņā ar plānoto būvdarbu grafiku, būvniecības darbi zobārstniecības un mutes higiēnas pakalpojumu sniegšanas telpās sākotnēji bija plānoti 6 mēnešu ilgā laika periodā no 2022.gada 1.augusta līdz 2023.gada 1.februārim. Ēkā atklājoties neparedzētiem darbiem, šis termiņš tika pagarināts līdz 2023.gada 1.jūlijam.

Bauskas novada dome 2023. gada 26. janvārī pieņēma lēmumu “Par grozījumu Bauskas novada domes 2021. gada 25. februāra lēmumā “Par nedzīvojamo telpu Slimnīcas ielā 4, Bauskā nomu”” ar kuru tika noteikts, ka laika periodā no 2022.gada 1.augusta līdz 2023.gada 1.jūlijam netiek piemērota lēmuma 1.punktā noteiktā nomas maksa”.

Ņemot vērā būvdarbu norises gaitu un ēkas pārbūves laikā atklātos nepieciešamos papilddarbus ZMVC ēkā, visas ēkas būvdarbu ekspluatācijā nodošanas termiņu nācās pagarināt līdz 2023.gada 12.septembrim. Darbus plānots pabeigt augustā. Telpu ekspluatācija būs iespējama tikai pēc visas ēkas nodošanas ekspluatācijā.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

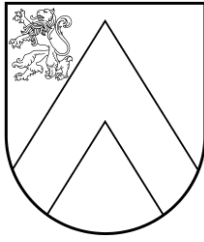
izdarīt Bauskas novada domes 2021.gada 25.februāra lēmumā “Par nedzīvojamo telpu Slimnīcas ielā 4, Bauskā nomu”, šādu grozījumu - izteikt lēmuma 3.punktu jaunā redakcijā:

„3. Noteikt, ka laika periodā no 2022.gada 1.augusta līdz ēkas Slimnīcas ielā 4, Bauskā nodošanai ekspluatācijā, bet ne vēlāk kā 2023.gada 12.septembrim, netiek piemērota šā lēmuma 1.punktā noteiktā nomas maksa”.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 269 (prot. Nr.7, 24.p.)

Par izmaiņām Bauskas novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas sastāvā

Bauskas novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas nolikuma 7.punktā noteikts, ka sadarbības grupas locekļu skaitu un personālsastāvu apstiprina dome.

Pamatojoties uz Bauskas novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Bauskas novada pašvaldības nolikums" 15.8.apakšpunktu un Bauskas novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas nolikuma 7.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

ievēlēt par Bauskas novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas locekli Ilzi Ērgli, **Bauskas novada pašvaldības iestādes "Bauskas novada administrācijas" Izglītības, kultūras, sporta un sabiedrības labklājības departamenta Izglītības nodaļas izglītības speciālisti.**

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 270 (prot. Nr.7, 25.p.)

Par grozījumiem nedzīvojamo ēku Rudzu ielā 14A, Bauska nomas līgumā

Bauskas pirmsskolas izglītības iestāde "Saulespuķe" kopš 2015. gada ir izvietota divās ēkās Rudzu ielā 14A, ar kadastra apzīmējumu 40680030009001 un dvīņu mājas $\frac{1}{2}$ ar adresi Rudzu iela 14 k-13 ar kadastra apzīmējumu 40680030009002, kuras saskaņā ar nedzīvojamo telpu nomas līgumu tiek nomātas no biedrības "Latvijas SOS Bērnu ciemata asociācija".

Saskaņā ar 2021.gada 27. augusta nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. BNA/2021/3-50/3, noteikumiem, nomas termiņš izbeidzas 2023. gada 30.jūnijā.

Bauskas novada pašvaldība saskaņā ar 2023.gada 30. maija līgumu Nr. 2023/4.18/75-1 ir iegādājusies bērnu dārza ēku Rudzu ielā 14A, Bauska, Bauskas novads, ar kadastra apzīmējumu 40680030009001.

Biedrības "Latvijas SOS Bērnu ciemata asociācija" ir iesniegusi nedzīvojamo telpu nomas līguma grozījumu projektu, kas paredz turpināt nomāt ēkas $\frac{1}{2}$ ar adresi Rudzu iela 14 k-13, kadastra apzīmējums 40680030009002 ($104,3m^2$) ar pieguļošo teritoriju līdz 2024.gada 30. jūnijam, nosakot nomas maksu 200 EUR mēnesī (līdz šim 125,16 EUR mēnesī).

Iestādes "Saulespuķe" administrācija ir izvērtējusi turpmākās telpu nomas nepieciešamību un secinājusi, ka dvīņu ēkas $\frac{1}{2}$ ar adresi Rudzu iela 14 k-13 noma ir nepieciešama speciālās grupas darbības nodrošināšanai. Šī grupa tika izveidota, balstoties uz Bauskas PII "Saulespuķe" darba specifiku 2015.gadā ar mērķi nodrošināt mājas apstākļiem pietuvinātu vidi izglītojamiem ar smagiem funkcionāliem traucējumiem, tajā skaitā autiskā spektra traucējumiem. Telpu izkārtojums un atsevišķais rotaļu laukums nodrošina izglītojamiem emocionālo un fizisko drošību. Šīs telpas sniedz iespēju mazināt ārējos kairinātājus (trokšņus, cilvēku daudzumu), ar ko nāktos saskarties pirmsskolas iestādes galvenajā ēkā izvietotajās grupu telpās ar atvērto plānojumu. Tādejādi tiek nodrošināta izglītības pakalpojuma pieejamība izglītojamiem ar augstu sensoro jutīgumu. 2023./2024. mācību gadā plānots, ka iestādi apmeklēs 11 bērni ar autiskā spektra traucējumiem un smagiem attīstības kā arī uzvedības traucējumiem. Tikai daži no viņiem ir iekļaujami lielākas grupas sastāvā, taču lielākajai daļai tas būtu nesavienojams ar iespējamajiem riskiem pašu vai apkārtējo drošībai un specifiskajām vajadzībām atbilstoši diagnozei. Tādā veidā šiem bērniem netiktu nodrošināta iespēja saņemt viņu attīstības specifikai atbilstošu kvalitatīvu izglītības pakalpojumu un atbalstu.

Finansiālā ietekme: Nomas maksa kalendārajam gadam veidotu 2400 EUR gadā (biedrība "SOS bērnu ciematu asociācija" nav PVN maksātāja). 2023.gadā periodam no jūlija līdz decembrim sadārdzinājums ir par 449,04 EUR.

Bauskas PII "Saulespuķe" 2023. gadā budžetā bija ieplānota abu ēku noma 2023. gadam kopā par summu 10724 EUR. Tā kā pirmsskolas izglītības iestādes ēkas nomas maksa sākot ar 2023. gada 1. jūliju nebūs jāmaksā par ēku kadastra apzīmējumu 40680030009001, iestādes budžetā pietiek līdzekļu sadārdzinājuma segšanai.

Pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību, savukārt

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Izglītības likuma 3.panta pirmā daļa nosaka, ka ikvienam ir tiesības uz kvalitatīvu un iekļaujošu izglītību.

Ņemot vērā iepriekš minēto, ir nepieciešams veikt grozījumus nedzīvojamo telpu nomas līgumā, grozot līguma priekšmetu, termiņu un nomas maksu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.panta pirmās daļas 21. punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus 2021.gada 27.augustā nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.BNA/2021/3-50/3 saskaņā ar pielikumu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

VIENOŠANĀS

par grozījumiem 27.08.2021. Nedzīvojamo telpu nomas līgumā

Bauskā,

Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums

Biedrība „Latvijas SOS Bērnu ciematu asociācija”, reģistrācijas numurs: 40008029381, juridiskā adrese: Zemitāna laukums 5, Rīga, LV-1006 (turpmāk – Iznomātājs), valdes locekles Ilzes Palejas personā, kura rīkojas uz biedrības statūtu pamata, no vienas puses,

un

Bauskas novada pašvaldība, reģistrācijas numurs: 90009116223, adrese: Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV - 3901 (turpmāk – Nomnieks), domes priekšsēdētāja Aivara Okmaņa personā, kurš rīkojas uz Bauskas novada domes 01.07.2021. saistošo noteikumu Nr.1 „Bauskas novada pašvaldības nolikums” pamata, no otras puses,

abi kopā turpmāk – Puses, atsevišķi – Puse, pamatojoties uz 27.08.2021. Nedzīvojamo telpu nomas līguma (turpmāk – Līgums) 9.1.punktu, vienojas izdarīt šādus grozījumus Līgumā:

1. Grozīt Līguma 1.1.punktu, izsakot to šādā redakcijā:

“1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomas lietošanā:

1.1.1. ½ (vienu pusi) no labiekārtotas un pirmsskolas izglītības iestādes vajadzībām piemērotas ēkas 104,3 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 40680030009002, kas atrodas Rudzu ielā 14 k-13, Bauskā, Bauskas nov. (ēkas labā puse), ar ēkai pieguļošo nožogoto teritoriju saskaņā ar izkopējumu no reljefa ģenerālplāna (teritorija iezīmēta ar sarkanu līniju), kas ir pievienots šī Līguma 2.pielikumā;

1.1.2. Līguma 1.1.1.apakšpunktā minētajā ēkā un ēkai pieguļošajā teritorijā atrodošos Iznomātajam piederošo tehnisko aprīkojumu, sadzīves tehniku, iekārtas, mēbeles, rotaļlietas, metodiskos materiālus u.c. kustamo mantu, kuras precīzs saraksts iekļauts īpašuma, t.sk., īpašumā ietilpstošo telpu un kustamās mantas, nodošanas - pieņemšanas aktā,

turpmāk tekstā viss kopā saukts – Īpašums.”

2. Pagarināt Līguma darbības termiņu līdz 2024.gada 30.jūnijam, atbilstoši grozot Līguma 2.2.punktu un izsakot to šādā redakcijā:

“2.2. Īpašums tiek nodots nomas lietošanā Nomniekam uz laika periodu no 2021.gada 1.septembra līdz 2024.gada 30.jūnijam (turpmāk – Nomas termiņš), izņemot gadījumu, ja Līgums saskaņā ar Līgumā paredzēto kārtību tiek izbeigts pirms Nomas termiņa beigām.”

3. Grozīt Līguma 3.1.punktu, izsakot to šādā redakcijā:

*“3.1. Par Īpašuma nomas lietošanu Nomnieks maksā Iznomātājam **nomas maksu 200EUR (divi simti euro un 0 centi) apmērā mēnesī** (turpmāk – Nomas maksa).”*

4. Citi Līguma noteikumi netiek mainīti un paliek spēkā līdzšinējā redakcijā.

5. Vienošanās stājas spēkā brīdī, kad to ir parakstījusi pēdējā no Pusēm. Vienošanās 2.punkts ir piemērojams no Vienošanās spēkā stāšanās dienas. Vienošanās 1.punkts un 3.punkts ir piemērojami no dienas, kad Nomnieka īpašuma tiesības uz ēku ar kadastra apzīmējumu

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

40680030009001, kas atrodas Rudzu ielā 14A, Bauskā, Bauskas nov., ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

6. Pušu parakstītā Vienošanās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
7. Vienošanās sagatavota uz divām lapām un parakstīta elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Vienošanās abpusējas parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks. Pusēm ir pieejama abu Pušu parakstīta Vienošanās elektroniskā formātā.

IZNOMĀTĀJS

Biedrība „Latvijas SOS Bērnu ciematu asociācija”

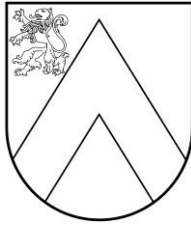
Valdes locekle *Ilze Paleja

NOMNIEKS

Bauskas novada dome

Domes priekšsēdētājs *Aivars
Okmanis

***DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU**



BAUSKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009116223, Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, fakss 63924522, e-pasts: dome@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 271 (prot. Nr.7, 26.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības stipendijas izmaksas pārtraukšanu stipendiātam

Bauskas novada dome 2019.gada 31.oktobrī pieņēma lēmumu par Bauskas novada pašvaldības stipendijas piešķiršanu (Vārds, Uzvārds).

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 8.jūnijā saņemts iesniegums, kurā stipendiāts informē par studiju pārtraukumu no 01.06.2023. līdz 04.04.2025., sakarā ar iestājušos grūtniecību.

Stipendiju piešķiršanas komisija 2023.gada 12.jūnijā ir izskatījusi iesniegumu un pieņēmusi lēmumu pārtraukt uz laiku no 01.06.2023. līdz 04.04.2025 izmaksāt stipendiātei (Vārds, Uzvārds) Bauskas novada pašvaldības stipendiju valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmērā.

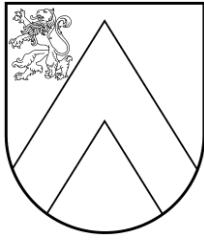
Pamatojoties uz Bauskas novada domes 2023.gada 27.aprīļa saistošo noteikumu Nr.5 "Saistošie noteikumi par pašvaldības stipendijas piešķiršanu studējošiem, kuri apgūst medicīniskās izglītības programmu" 11.2. apakšpunktu, 12. un 24.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Pārtraukt uz laiku no 2023.gada 1. jūnija līdz 2025.gada 4.aprīlim izmaksāt stipendiātei (Vārds, Uzvārds) Bauskas novada pašvaldības stipendiju valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmērā.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 272 (prot. Nr.7, 27.p.)

Par līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Bauskā, Kalna ielā 1A jumta un fasādes restaurācijai

Bauskas novada pašvaldībā 2023. gada 20. aprīlī saņemts iesniegums par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu ēkas Bauskā, Kalna ielā 1A jumta, fasādes un logu restaurācijai.

Ēka Bauskā, Kalna ielā 1A ir daļa no valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa "Bauskas pilsētas vēsturiskais centrs" (valsts aizsardzības Nr.7425) vēsturiskās apbūves. Tā celta 20.gs.sākumā, ir daļa no Kalna ielas pagalmu apbūves, kas saglabājusies pēc ielas apbūves nojaukšanas.

Jumta seguma restaurācijas izmaksas ir 6 701,59 *euro*, līdzfinansējums pieprasīts 5 000 *euro* apjomā. Fasādes restaurācijas izmaksas ir 62 53,28 *euro*, līdzfinansējums pieprasīts 5 000 *euro* apjomā. Logu restaurācijas izmaksas ir 6 265,84 *euro*, līdzfinansējums pieprasīts 5 000 *euro* apjomā.

Līdzfinansējuma pieprasījums ir iesniegts saskaņā ar 2021. gada 30. septembra Bauskas novada domes saistošo noteikumu Nr. 6 "Saistošie noteikumi par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai" 5.2. punktu arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas fasādes vēsturiskās apdares konservācijai vai restaurācijai pašvaldība var piešķirt līdz 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 5000 *euro*; 5.3. punktu arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas autentisko būvgaldniecības izstrādājumu konservācijai vai restaurācijai – līdz 80 %, bet ne vairāk kā 5000 *euro* un 5.4. apakšpunktu arhitektūras pieminekļa, vēsturiskās apbūves ēkas oriģinālā jumta seguma restaurācijai – līdz 80 % no tāmes, bet ne vairāk kā 5000 *euro*.

Līdzfinansējuma pieteikums ir izskatīts Bauskas vecpilsētas un novada kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanas un attīstības komisijas 2023. gada 10. maija sēdē. Komisija atbalsta līdzfinansējuma piešķiršanu, atbilstoši 2023. gada pašvaldības budžetā iekļātajam līdzfinansējuma apjomam, ēkas Bauskā, Kalna ielā 1A jumta seguma restaurācijai 5 000 *euro* apjomā un fasādes restaurācijai 4 714 *euro* apjomā. Lēmuma pieņemšana par atbalstu logu restaurācijai atlikta līdz logu restaurācijas risinājuma iesniegšanai.

Finansējumu paredzēts nodrošināt no Bauskas novada pašvaldības iestādei "Bauskas novada administrācija" (turpmāk – administrācija) 2023. gada budžeta kultūras pieminekļu saglabāšanai paredzētajiem līdzekļiem.

Pamatojoties uz Bauskas novada domes 2021. gada 30. septembra saistošo noteikumu Nr.6 "Saistošie noteikumi par Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai" 5.2. apakšpunktu un 5.4. apakšpunktu,

Bauskas novada dome nolemj:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

1. Piešķirt līdzfinansējumu ēkas Bauskā, Kalna ielā 1A jumta seguma restaurācijai 5 000,00 *euro* (pieci tūkstoši *euro*) apmērā un fasādes restaurācijai 4 714,00 *euro* (četri tūkstoši septiņi simti četrpadsmit *euro*).
1. Finansējumu nodrošināt no administrācijas 2023. gada budžeta kultūras pieminekļu saglabāšanai paredzētajiem līdzekļiem.
2. Uzdot administrācijas Juridiskā un iepirkumu departamenta Juridiskai nodaļai ne vēlāk kā piecpadsmit dienu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža sagatavot līgumu par līdzfinansējuma piešķiršanu, līgumā nosakot, ka:
 - 3.1. darbu pabeigšanas termiņš tiek noteikts ne vēlāk kā līdz 2023. gada 30. oktobrim;
 - 3.2. atskaites par pašvaldības līdzfinansējuma izlietojumu iesniegšanas termiņš – viens mēnesis pēc darbu pabeigšanas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 273 (prot. Nr.7, 28.p.)

Par finanšu un ekonomisko aprēķinu veikšanu kultūras infrastruktūras attīstībai Bauskas vecpilsētā

Bauskas novada dome 2022. gada 29. septembrī pieņēma lēmumu Nr. 438 (prot. Nr.15, 21.p.) "Par kultūras nozares infrastruktūras attīstības modeļa izstrādi Bauskas pilsētā". Lai nodrošinātu uzdevuma izpildi, tika izveidota darba grupa, 2022. gada 6. oktobra rīkojums Nr.2022/8.2/177. Darba grupa izvērtēja Bauskas pilsētas kultūras iestāžu attīstības perspektīvas, nākotnes redzējumu, izstrādāja SVID analīzi. Darba rezultātā tika sagatavoti Bauskas pilsētas kultūras infrastruktūras attīstības priekšlikumi.

2022. gada 22. decembra Bauskas novada domes lēmumā "Par kultūras infrastruktūras attīstību Bauskas vecpilsētā" Nr. 588 (prot. Nr.18, 30.p.) tika pieņemts lēmums par priekšlikumu sagatavošanu investīciju objektu izvēlei Bauskas vecpilsētā publiskās un privātās partnerības projekta izstrādei. Lai nodrošinātu lēmuma izpildi, tika vērtēti projekta mērķim atbilstošie nekustamie īpašumi:

1) īpašums Rīgas ielā 42, Bauskā, kadastra Nr.40010050001 un Salātu iela 7, Bauskā, kadastra Nr.40010050322;

2) juridiskais personai piederošs īpašums Rīgas iela 39, Bauskā, kadastra Nr.40010040003 (Lodiņa alus fabrika);

3) juridiskais personai piederošs īpašums Dambja iela 4, Bauskā, kadastra Nr.40010030142 (bijusī etiķa ražotne/vēsturiski lejas dzirnavas).

Skiču stadijā tika vērtēta kultūras infrastruktūras izveides iespējamība Rīgas ielā 39, Bauskā, kadastra Nr.40010040003.

Bauskas vecpilsēta ir valsts nozīmes kultūras piemineklis (pilsētībūvniecība) Nr. 7425, kura saglabāšana un atjaunošana atbilst Bauskas novada attīstības stratēģijai 2035.gadam. Kā novada stiprās puses ir minēta Bauskas vecpilsēta un tās unikālais plānojums, daudzveidīgais un koncentrētais kultūrvēsturiskā tūrisma piedāvājums. Vecpilsētā atrodas trīs nozīmīgi industriālā mantojuma objekti - bijušās Augšas dzirnavas, Lejas dzirnavas, kas apvienojoties veidoja uzņēmumu AS Savienotās dzirnavas, 20. gs. pirmās puses lielākais industriālais uzņēmums Bauskā. Trešais nozīmīgais uzņēmums bija Lodiņa alus darītava.

Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes 2023. gada 18. aprīļa vispārīgais administratīvais akts Nr. 14.5-07/2763 Valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa "Bauskas pilsētas vēsturiskais centrs" izmantošanas un saglabāšanas norādījumi" nosaka Valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa saglabājamās vērtības, 6.punkts Vēsturiskie industriālie objekti un inženierbūves, kas piešķir pilsētai vai tās daļai raksturīgās identitātes iezīmes un tēlu.

Šobrīd objekti ir degradētā stāvoklī un pastāv risks, ka tie var aiziet bojā. Pašvaldība kopš 2008.gada meklē risinājumus Vecpilsētas attīstībai. Pilsētas 400.gadadienā tika atjaunots Bauskas rātsnams, 2016.gadā organizēts ainavu arhitektu plenērs, kurā piedāvāti publiskās ārtelpas risinājumi. 2020.gadā Latvijas lauksaimniecības universitātes Ainavu arhitektu maģistranti izstrādāja kursa darbu Bauskas vecpilsētas industriālā mantojuma attīstībai.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Līdz Bauskas apvedceļa izbūvei, nekustamā īpašuma attīstība Bauskas vecpilsētā ir apgrūtināta un īpašumi, kuros atrodas Bauskas pilsētas kultūras iestādes ir ļoti sliktā stāvoklī. Neveicot nopietnu pārbūvi, pastāv draudi kultūras iestāžu slēgšanai.

Saskaņā ar Publiskās un privātās partnerības likuma 14.panta pirmo daļu, lai noteiktu publiskās un privātās partnerības piemērojamību konkrētā projekta īstenošanā, raugoties no publiskās personas finanšu resursu racionālas un efektīvas izmantošanas viedokļa, un to, kāds publiskās un privātās partnerības līgums slēdzams, lai veiksmīgi īstenotu attiecīgo būvdarbu veikšanas vai pakalpojumu sniegšanas projektu, ņemot vērā potenciālā publiskās un privātās partnerības līguma ietekmi uz valsts budžeta ilgtermiņa saistību apjomu un vispārējās valdības sektora budžeta bilanci un parādu, tiek veikti finanšu un ekonomiskie aprēķini (turpmāk-FEA), savukārt, 14.panta trešās daļas 2.punkts nosaka, ka gadījumos, kad publiskais partneris būs pašvaldība, lēmumu par finanšu un ekonomisko aprēķinu veikšanu pieņem pašvaldības dome.

Ministru kabineta 2009. gada 6. oktobra noteikumi Nr. 1152 "Kārtība finanšu un ekonomisko aprēķinu veikšanai, publiskās un privātās partnerības līguma veida noteikšanai un atzinuma par finanšu un ekonomiskajiem aprēķiniem sniegšanai" nosaka kārtību, kādā tiek veikti FEA, kā arī Finanšu ministrijas un Centrālās finanšu un līgumu aģentūras sniegto atzinumu kārtību.

FEA mērķis ir noskaidrot saimnieciski izdevīgāko alternatīvu kultūras infrastruktūras attīstībai Bauskas vecpilsētā. Finanšu analīzē ir iekļaujami pašvaldības īpašumi Kalna iela 18, Kalna iela 16, Kalna iela 6 un Kalna iela 6 A, Bauskā, kā arī privātpersonām piederošie īpašumi Rīgas iela 39, Bauskā un Dambja iela 4, Bauskā.

Pašvaldības īpašumi Rīgas ielā 42, Bauskā, kadastra Nr.40010050001 un Salātu iela 7, Bauskā, kadastra Nr.40010050322 netiek iekļauti FEA invertējumā, jo teritorija pie Bauskas peldbaseina ir plānota iedzīvotāju aktīvās atpūtas organizēšanai. Saskaņā ar Bauskas novada teritorijas plānojuma grafisko daļu nekustamais īpašums atrodas Ainaviski vērtīga teritorija (TIN5) kultūrvēsturiskas un dabas ainavas ar ainavisku skatu perspektīvām Bauskas vecpilsētas pilsētbūvniecības ainava. Nekustamajā īpašumā tiek paredzēts īstenot projektu ES kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 5.1 prioritātes "Reģionu līdzsvarota attīstība" 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.3. pasākumā "Publiskās ārtelpas attīstība". Teritorijā paredzēta rekreācijas zona, aktīvā zona: leduslaukums ziemā un florbola laukums vasarā, autostāvvietu zona, WC + tehniskā telpa (inventāram, apsaimniekošanai). Priekšlikuma skices izstrādes procesā. Paredzētā vieta aktīvai rekreācijai veidos vienotu sporta kompleksu ar peldbaseinu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskās un privātās partnerības likuma 14.panta trešās daļas 2.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 5.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

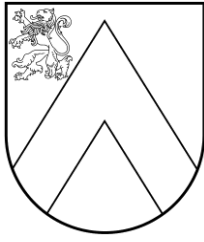
1. Veikt FEA kultūras infrastruktūras attīstībai Bauskas vecpilsētā, aprēķinos analizējot īpašumus Rīgas iela 39, Bauskā un Dambja iela 4, Bauskā, kā arī izvērtēt alternatīvu - pašvaldība veic esošo īpašumu pārbūvi kultūras centra un Bauskas muzeja vajadzībām - Kalna iela 18, Kalna iela 16, Kalna iela 6, Kalna ielā 6 A.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes "Bauskas novada administrācija" Attīstības un plānošanas nodaļai lēmumu nosūtīt uzraudzības institūcijai.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes "Bauskas novada administrācija" Attīstības un plānošanas nodaļai organizēt nepieciešamo iepirkumu FEA veikšanai.
4. FEA veikt saskaņā ar Publiskās un privātās partnerības finanšu un ekonomisko aprēķinu izstrādes vadlīnijām, un minētos FEA Bauskas novada pašvaldības iestādes "Bauskas novada administrācijai" iesniegt Finanšu ministrijai un Centrālajai finanšu un līgumu aģentūrai atzinumu saņemšanai

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 274 (prot. Nr.7, 29.p.)

Par projekta “Kultūrvēstures mantojums: iespēja tūrisma pakalpojumu attīstībai” (ZE RUNRARO), Nr.LVIII-057 īstenošanu

Bauskas novada dome 2023. gada 26. janvārī pieņēma lēmumu “Par dalību Pārrobežu sadarbības programmas 2014.-2020. gadam 3. projektu konkursā – Kapitalizācija un rezultātu stiprināšana”, nosakot, ka Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Attīstības un plānošanas nodaļai līdz 2023. gada 31. janvārim jā sagatavo un jā iesniedz projekta iesniegums Pārrobežu sadarbības programmas 2014. – 2020. gadam (turpmāk – Programma) 3.projektu konkursā – Kapitalizācija un rezultātu stiprināšana uzsaukumā, kas arī ir izdarīts. Partnerībā ar Smiltenes novada pašvaldību un Zemgales plānošanas reģionu tika sagatavots projekta “Kultūrvēstures mantojums: iespēja tūrisma pakalpojumu attīstībai” (ZE RUNRARO) (turpmāk – Projekts) pieteikums, kura ietvaros paredzēts stiprināt jau iepriekš īstenotā Pārrobežu sadarbības programmas projekta “Ainava kā resurss” (RUNRARO) rezultātus un aktivitātes.

Projekta ietvaros paredzēts veicināt tūrisma objektu (Mežotnes pilskalna un baznīcas, Raunas viduslaiku pils) atpazīstamību. Projekta partneriem savstarpēji sadarbojoties, tiks uzlabota Bauskas un Smiltenes novada pašvaldību pievilcība kultūras tūrisma jomā, tādējādi stimulējot aktīvu un efektīvāku esošo resursu izmantošanu, kultūras un vēsturisko mantojumu, vietējo sabiedrību un uzņēmējdarbību. Tiks attīstīts ilgtspējīgs tūrisma piedāvājums.

Projekta ietvaros plānotās aktivitātes paredz aprīkojuma iegādi, jaunu tūrisma produktu izveidi – digitālo ekspozīciju un arheoloģisko senlietu izstādes izveidi, 2 jaunu kultūras tūrisma pasākumu organizēšanu, kā arī sniegs ieguldījumu cilvēkkapitālā, nodrošinot apmācības par interaktīvu ekspozīciju izveidi un organizējot pieredzes apmaiņu tūrisma jomu speciālistiem.

2023. gada 27. martā Bauskas novada pašvaldība saņēma Pārrobežu sadarbības programmas Vadošās iestādes lēmumu Nr.5-46/1779 par projekta pieteikuma apstiprināšanu un piešķirot Programmas līdzfinansējumu 117 204,35 EUR (viens simts septiņpadsmit tūkstoši divi simti četri *euro* un 35 centi) Projekta aktivitāšu īstenošanai. 2023.gada 1.jūnijā noslēgts Granta līgums starp Vadošo iestādi un Bauskas novada pašvaldību, kas ir Projekta vadošais partneris.

Saskaņā ar Projekta pieteikumu un noslēgto Grantu līgumu Partnerības kopējās Projekta izmaksas ir 130 227,05 EUR, no tām 90% kā Programmas finansējums, jeb 117 204,35 EUR. Projekta īstenošanas laiks: 7 (septiņi) mēneši.

Bauskas novada pašvaldības kā Projekta partnera budžets ir 54 950,00 EUR, ko veido: programmas finansējums (90%) 49 455,00 EUR, Valsts budžeta finansējums (5%) 2 747,50 EUR un pašvaldības līdzfinansējums (5%) 2 747,50 EUR apmērā.

Atbilstoši 2015. gada 22. aprīļa MK noteikumiem Nr. 200 “Par Valsts budžeta līdzekļu piešķiršanas kārtību Eiropas Strukturālo un investīciju fondu mērķa “Eiropas teritoriālā sadarbība” (turpmāk – Noteikumi) programmu finansējuma saņēmējiem no Latvijas ir iespēja pieprasīt valsts budžeta līdzfinansējumu 5% apmērā no kopējā attiecināmā projekta partnera finansējuma projektā, jeb 2 747,50 EUR. Piecu darbdienu laikā pēc līguma noslēgšanas par valsts budžeta līdzfinansējuma piešķiršanu ministrija finansējuma saņēmējam pārskaita avansā valsts budžeta līdzekļus 90% apmērā no piešķirtās summas, jeb 2 472,75 EUR.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Atlikušo valsts budžeta līdzfinansējumu līdz 10% apmēram, jeb 274,75 EUR no piešķirtās summas ministrija pārskaita finansējuma saņēmējam saskaņā ar Noteikumu 21.3. apakšpunktu pēc finanšu kontroles pēdējā pārskata perioda gala atzinuma par finansējuma saņēmēja izlietoto līdzekļu attiecināmību.

Finansējuma saņēmējam ir pieejams avanss 40% apmērā no apstiprinātā Programmas finansējuma apjoma, t.i. 19 782,00 EUR. Lai īstenotu Projektu, ir nepieciešams nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu 2 747,50 EUR apmērā.

Bauskas novada pašvaldība ir noslēgusi līgumus ar projekta partneriem – Smiltenes novada pašvaldību un Zemgales plānošanas reģionu un uzsākusi Projekta aktivitāšu īstenošanu.

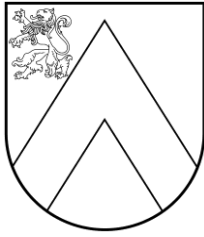
Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. un 20. punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Projekta kopējās izmaksas 54 950,00 EUR (piecdesmit četri tūkstoši deviņi simti piecdesmit *euro*, 00 centi), tajā skaitā Programmas finansējums 49 455,00 EUR (četrdesmit deviņi tūkstoši četri simti piecdesmit pieci *euro*, 00 centi), valsts budžeta finansējums 2 747,50 EUR (divi tūkstoši septiņi simti četrdesmit septiņi *euro*, 50 centi), pašvaldības līdzfinansējums 2 747,50 EUR (divi tūkstoši septiņi simti četrdesmit septiņi *euro*, 50 centi).
2. Nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu 2 747,50 EUR (divi tūkstoši septiņi simti četrdesmit septiņi *euro*, 50 centi) apmērā no 2023. gada budžeta programmā “Līdzfinansējums Eiropas Savienības fondu un citiem projektiem” paredzētajiem līdzekļiem.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Ekonomikas un finanšu nodaļai veikt grozījumus Bauskas novada pašvaldības 2023.gada budžetā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 275 (prot. Nr.7, 30.p.)

Par projekta “Zemgales uzņēmējdarbības vides attīstība un uzņēmēju konkurētspējas veicināšana” (SMEPRO 2) īstenošanu

Pamatojoties uz Bauskas novada domes 2023. gada 23. februāra lēmumu Nr. 78 (prot. Nr.3, 28.p.) Bauskas novada pašvaldība piedalās Zemgales plānošanas reģiona Pārrobežu sadarbības programmas 2014-2020.gadam projektā Nr. LVIII-068 “Zemgales uzņēmējdarbības vides attīstība un uzņēmēju konkurētspējas veicināšana”/“Development of Zemgale business support environment and promoting the competitiveness of entrepreneurs” (turpmāk-SMEPRO 2).

Projekta īstenošanas laiks ir no 2023. gada 15. aprīļa līdz 2023. gada 14. novembrim.

SMEPRO 2 vadošais partneris ir Zemgales plānošanas reģions, partneri - Aizkraukles novada pašvaldība, Bauskas novada pašvaldība, Dobeles novada pašvaldība, Jelgavas novada pašvaldība, Zemgales reģiona kompetenču attīstības centrs (turpmāk-ZUC) un Jēkabpils novada pašvaldība. Projekta mērķis ir veicināt Zemgales plānošanas reģiona uzņēmējdarbības vides attīstību, stiprinot ZUC un pašvaldību kapacitāti un uzlabojot uzņēmēju konkurētspēju.

Bauskas novada pašvaldība īsteno mārketinga aktivitātes Bauskas industriālā parka atpazīstamības veicināšanai: video izstrādi industriālā parka vizualizācijai; mārketinga materiālu izstrādi (reklāmrakstu izstrādi, maketēšanu, tulkošanu, landingpage izstrādi, lielformāta vides stenda dizaina un teksta izstrādi un drukas faila sagatavošanu, interneta baneru izstrādi); reprezentācijas materiālu maketa izstrādi un iegādi (pildspalva ar logo un dokumentu mape), nodrošina publicitātes pasākumus – maksas informatīvos rakstus un publikācijas biznesa un nozaru portālos par industriālā parka iespējām, piesaistot investorus uzņēmējdarbības uzsākšanai; nodrošina lielformāta stacionāro stendu nomu (jūlijs – oktobris); organizē uzņēmēju tīklošanās pasākumu organizēšanu.

Saskaņā ar Zemgales plānošanas reģiona iesniegto projekta pieteikumu un noslēgto Granta līgumu Pārrobežu sadarbības programmas 2014. – 2020. gadam 3. projektu konkursā – Kapitalizācija un rezultātu stiprināšana, Bauskas novada pašvaldības projekta budžets ir 50 000,00 EUR, no tā 90% Programmas finansējums jeb 45 000,00 EUR.

Finansējuma saņēmējam ir pieejams avanss 40% apmērā no apstiprinātā Programmas finansējuma apjoma, pamatojoties uz programmas nosacījumiem un ņemot vērā projekta sagatavošanas izmaksas, pašvaldība saņems 18 054,00 EUR.

Atbilstoši 2015. gada 22. aprīļa Ministru Kabineta noteikumiem Nr. 200 Par Valsts budžeta līdzekļu piešķiršanas kārtību Eiropas Strukturālo un investīciju fondu mērķa “Eiropas teritoriālā sadarbība” programmu finansējuma saņēmējiem no Latvijas, var pieprasīt valsts budžeta līdzfinansējumu 5 % apmērā no kopējā attiecināmā projekta partnera finansējuma projektā, jeb 2 500,00 EUR. Piecu darbdienu laikā pēc līguma noslēgšanas par valsts budžeta līdzfinansējuma piešķiršanu ministrija finansējuma saņēmējam pārskaita avansā valsts budžeta līdzekļus 90 % apmērā no piešķirtās summas, jeb 2 250,00 EUR.

Atlikušo valsts budžeta līdzfinansējumu līdz 10%, jeb 250,00 EUR no piešķirtās summas ministrija pārskaita finansējuma saņēmējam saskaņā ar šo noteikumu 21.3. apakšpunktu pēc

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

finanšu kontroles pēdējā pārskata perioda gala atzinuma par finansējuma saņēmēja izlietoto līdzekļu attiecināmību.

Lai īstenotu projektu, ir nepieciešams nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu 2 500,00 EUR apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5. un 20. punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Projekta kopējās izmaksas 50 000,00 EUR (piecdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi), tai skaitā Programmas finansējums 45 000,00 EUR (četrdesmit pieci tūkstoši *euro*, 00 centi), valsts budžeta finansējums 2 500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi), pašvaldības līdzfinansējums 2 500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi).
2. Nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu 2 500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi) apmērā no 2023. gada budžeta programmā “Līdzfinansējums Eiropas Savienības fondu un citiem projektiem” paredzētajiem līdzekļiem.
3. Uzdot Ekonomikas un finanšu departamenta Ekonomikas un finanšu nodaļai veikt grozījumus Bauskas novada pašvaldības 2023.gada budžetā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 276 (prot. Nr.7, 31.p.)

Par investīciju projekta “Autoceļa A18 “Plūdoņi- Bērziņi” pārbūves 2.kārta” iesniegšanu un aizņēmumu projekta īstenošanai

Bauskas novada pašvaldība 2023. gada 25. maijā saņēma Satiksmes ministrijas (turpmāk - Ministrija) vēstuli ar aicinājumu pašvaldībām iesniegt investīciju projektu pieteikumus atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 16. maija rīkojumu Nr. 275 “Par Satiksmes ministrijas atzinumu sniegšanu par pašvaldību iesniegtajiem ceļu būvniecības projektiem aizņēmuma saņemšanai”.

Viena no Pašvaldību likumā noteiktajām funkcijām ir rūpēties par administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecību, rekonstruēšanu un uzturēšanu).

Pašvaldības autoceļš V18 “Plūdoņi – Bērziņi” (turpmāk - autoceļš) atrodas Iecavas pagasta Zorģu ciemā, Bauskas novadā. Autoceļu izmanto privātmāju un lauksaimniecības zemju piekļuvei, kā arī skolēnu pārvadājumiem. Transporta un gājēju piekļūšana autoceļam nodrošināta no autoceļa, kas savieno A7 (Rīga–Bauska–Lietuvas robeža (Grenctāle)) un V1008 (Iecava-Embarga) autoceļus un no Zorģu ielas.

2022. gadā ir veikta autoceļa V18 “Plūdoņi – Bērziņi” pārbūves 1. kārtā. Atbilstoši izstrādātajam būvprojektam, ir nepieciešams veikt ceļa pārbūves 2.kārtu - karstā asfalta dilumkārtas izbūvi visā garumā, aku vāku regulēšanu seguma līmenī un labiekārtošanu.

Investīciju projekta īstenošana paredzēta Bauskas novada attīstības programmas līdz 2028. gadam investīciju plānā specifiskā mērķa 2. prioritātē “Veicināt novada ekonomisko izaugsmi un cilvēkkapitāla attīstību” vidējā termiņa 8. prioritātē “Sasniedzams novads un mobils iedzīvotājs” rīcības virzienā 8.1. “Ielu un ceļu tīkls” 68.1.27.7 apakšpunktā “Autoceļa V18 “Plūdoņi-Bērziņi” pārbūve”.

Investīciju projekta īstenošanai ir veiktas iepirkuma procedūras. Atbilstoši iepirkuma rezultātiem projekta būvdarbu izmaksas, ieskaitot pievienotās vērtības nodokli (PVN), ir 106 860,69 *euro*, autoruzraudzība 592,90 *euro*, būvuzraudzības izmaksas 877,25 *euro*, kas kopā ir 108 330,84 *euro*.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2023. gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025. gadam” 36. panta pirmās daļas 7. punktā noteikto, pašvaldībām ir iespējams saņemt valsts budžeta aizdevumus ceļu būvniecības projektu īstenošanai, ievērojot šādus nosacījumus:

- pašvaldības budžeta ikgadējais līdzfinansējums, sākot ar 2023. gadu, nav mazāks par 15 procentiem un ikgadējais aizņēmuma apmērs nav lielāks par 85 procentiem no pašvaldības kopējām projekta izmaksām attiecīgajā gadā,
- pašvaldības budžeta līdzfinansējums veikts līdz aizņēmuma izmaksu pieprasījuma iesniegšanai vai vienlaikus ar aizņēmuma izmaksu,
- ir sniegts Satiksmes ministrijas atzinums par projekta atbilstību apstiprinātiem vērtēšanas nosacījumiem, izņemot par būvprojektā paredzēto, bet ceļa funkcijā neiekļauto inženiertīklu būvniecību,
- aizņēmuma pieprasījums iesniegts ne vēlāk kā līdz 2023. gada 1. septembrim.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

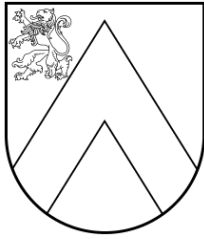
Pamatojoties uz likuma "Par valsts budžetu 2023. gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025.gadam" 36. panta pirmās daļas. 7. punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22. panta pirmo daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes "Bauskas novada administrācija" Attīstības un būvniecības departamenta Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot un līdz 2023. gada 6. jūlijam iesniegt investīciju projektu "Autoceļa A18 "Plūdoņi-Bērziņi" pārbūves 2. kārtā" Satiksmes ministrijā atzinuma saņemšanai.
2. Apstiprināt investīciju projekta "Autoceļa A18 "Plūdoņi-Bērziņi" pārbūves 2. kārtā" kopējās izmaksas 108 330,84 *euro* ar PVN, t.sk. pa finansēšanas avotiem: aizņēmums 92 081,21 *euro*, Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējums ir 16 249,63 *euro*. Projektu paredzēts pabeigt 2023. gadā.
3. Investīciju projekta apstiprināšanas gadījumā ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 2023. gadā 92 081,21 *euro* apmērā no Valsts kases ar tās noteikto aizņēmuma procentu likmi uz 10 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2024. gada martam.
4. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Bauskas novada pašvaldības budžetu.
5. Investīciju projekta apstiprināšanas gadījumā paredzēt pašvaldības 2023. gada budžetā nepieciešamo līdzfinansējumu 15% apmērā, jeb 16 249,63 *euro* no budžeta programmā "Līdzfinansējums Eiropas Savienības fondu un citiem projektiem" paredzētajiem līdzekļiem, veicot grozījumus 2023. gada pašvaldības budžetā. Pašvaldības budžeta līdzfinansējums tiek veikts vienlaikus ar aizņēmuma izmaksu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 277 (prot. Nr.7, 32.p.)

Par grozījumiem Bauskas novada Attīstības programmas 2022. – 2028. gadam Investīciju plānā

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2022. gada 28. aprīļa lēmumu (protokols Nr. 8, 19. p.) “Par Bauskas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2035. gadam, Bauskas novada attīstības programmas no 2022.-2028. gadam un Vides pārskata apstiprināšanu” tika apstiprināti Bauskas novada attīstības plānošanas dokumenti.

Lai nodrošinātu pašvaldības 2023. gada budžeta sasaisti ar plānošanas dokumentiem un varētu pretendēt uz ārējā finansējuma, tostarp, valsts budžeta līdzekļu piesaisti, ir nepieciešams aktualizēt apstiprināto Attīstības programmas no 2022.-2028. gadam Investīciju plānu.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2023. gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025. gadam” 36. panta pirmās daļas 7. punktā noteikto, pašvaldībām ir iespējams saņemt valsts budžeta aizdevumus ceļu būvniecības projektu īstenošanai. Saskaņā ar Ministru kabineta 2023. gada 16. maija rīkojumu Nr. 275 “Par Satiksmes ministrijas atzinumu sniegšanu par pašvaldību iesniegtajiem ceļu būvniecības projektiem aizņēmuma saņemšanai”, Bauskas novada pašvaldība plāno iesniegt investīciju projekta “Autoceļa A18 “Plūdoņi- Bērziņi” pārbūves 2. kārtā” pieteikumu Satiksmes ministrijas atzinuma saņemšanai.

Lai saņemtu pozitīvu atzinumu, kas ļautu pretendēt uz Valsts kases aizdevumu, ir jāpamato investīciju projekta atbilstība pašvaldības attīstības programmas investīciju plānam.

Investīciju projekta īstenošana paredzēta Bauskas novada attīstības programmas no 2022. līdz 2028. gadam investīciju plānā specifiskā mērķa 2. prioritātē “Veicināt novada ekonomisko izaugsmi un cilvēkkapitāla attīstību” vidējā termiņa 8. prioritātē “Sasniedzams novads un mobils iedzīvotājs” rīcības virzienā 8.1. “Ielu un ceļu tīkls” 68.1.27.7 apakšpunktā “Autoceļa A18 “Plūdoņi-Bērziņi” pārbūve”.

Investīciju projekta īstenošanai ir veiktas iepirkuma procedūras būvdarbiem un būvuzraudzībai. Pamatojoties uz iepriekšminēto, nepieciešams precizēt pašvaldības attīstības programmas investīciju plānu atbilstoši iepirkuma rezultātiem.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. un 74. punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 3. panta pirmo daļu un otro daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

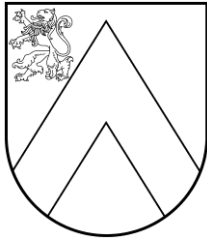
1. Apstiprināt Bauskas novada Attīstības programmas 2022.-2028. gadam Investīciju plānu jaunā redakcijā saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Bauskas novada administrācijas Attīstības un būvniecības departamenta teritorijas plānotajam piecu dienu laikā lēmumu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un informāciju nosūtīt Zemgales plānošanas reģionam.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Pielikumā: Investīciju plāns uz 149 lp.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 278 (prot. Nr.7, 33.p.)

Par finansējumu papildu būvdarbu veikšanai projektā “Energoefektivitātes paaugstināšana sporta namam “Dartija” Iecavā”

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.152 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa “Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās” un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.1. pasākuma “Energoefektivitātes paaugstināšana pašvaldību infrastruktūrā ekonomiskās situācijas uzlabošanai” īstenošanas noteikumi” 24.punktu un 2023.gada 17.aprīlī noslēgto vienošanos ar Centrālo finanšu līgumu aģentūru (turpmāk – Aģentūra) “Par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 4.2.2.0/22/A/005”, Bauskas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) līdz 2023.gada 31.decembrim īsteno projektu “Energoefektivitātes paaugstināšana sporta namam “Dartija” Iecavā” (turpmāk – Projekts).

2023.gada 6.martā tika noslēgts līgums Nr.BNP 2022/122/ERAF “Energoefektivitātes paaugstināšana sporta namam “Dartija”” ar SIA “TELEMS” (turpmāk – Būvuzņēmējs) par kopējo līguma summu EUR 1 304 788,17, ieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Būvdarbus Būvuzņēmējs veic saskaņā ar SIA “Campaign” izstrādāto būvprojektu “Iecavas sporta skolas “Dartija” pārbūve” (turpmāk – Būvprojekts).

2023.gada 17.februārī tika pieņemts lēmums par atklāta konkursa identifikācijas Nr. BNP 2022/118/ERAF “Būvuzraudzība Iecavas sporta skolas “Dartija” pārbūves 1. un 3. kārtai”. 2023. gada 6.martā noslēgts līgums Nr 2022/118/ERAF ar “RS Būvnieks” par kopējo līguma summu EUR 14 495,80, ieskaitot PVN.

2023.gada 1.martā no SIA “Campaign” tika saņemta vēstule Nr.CMP23-42.2. par atteikumu noslēgtā autoruzraudzības līguma izpildē. Pamatojoties uz to, tika izsludināta jauna tirgus izpēte “Autoruzraudzības nodrošināšana sporta nama “Dartija” 1. un 3.kārtai”, kā rezultātā 2023. gada 20.martā tika noslēgts līgums Nr. BNP 2023/25/TI ar SIA “NAMEJS PLUS” par kopējo līguma summu EUR 9680, ieskaitot PVN.

Veicot būvdarbus, ir atklājušās vairākas Būvprojekta kļūdas un nesakritības attiecībā uz situāciju dabā, kā rezultātā, lai veiksmīgi realizētu būvdarbus, autoruzraudzības kārtībā vairākās būvprojekta sadaļās ir veiktas korekcijas kā arī izstrādāti jauni konstrukciju, atsevišķu mezglu un inženiertīklu risinājumi.

Visi konstatētie trūkumi un neatbilstības ir fiksētas 2023.gada 2.jūnijā sastādītajā aktā Nr.1 “Par objekta “Energoefektivitātes paaugstināšana sporta namam “Dartija”, Iecavā” tehnisko stāvokli”. Šajā aktā minēto darbu tāmes un kopsavilkuma aprēķinu, ko sastādījis būvuzņēmējs, ir izskatījuši Bauskas novada administrācijas Attīstības un būvniecības departamenta Būvniecības nodaļas speciālisti un būvuzraugs.

Pašvaldības atbildīgie speciālisti, sekojot līdzi būvdarbu izpildes procesam Projekta īstenošanas laikā, ir identificējuši Projekta pieteikumā aprakstītos riskus, un tie ir iestājušies: finanšu risks (finansējuma nepietiekamība atsevišķu darbu veikšanai), kļūdas un izmaiņas

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

būvprojektā, kas var radīt papildus būvdarbus, papildus izmaksas un atstāt ietekmi uz darbu izpildes termiņiem.

Pašvaldība 05.06.2023. ir saņēmusi Būvuzņēmēja vēstuli Nr.3-1/395-G/2023 "Par būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu un līguma summas palielinājumu objektam "Energoefektivitātes paaugstināšana sporta namam "Dartija"", ar ko Būvuzņēmējs iesniedz papildus veicamo darbu tāmi 154 385,17 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa, kā arī Konstatācijas aktu ar fotofiksācijām un detalizētu darbu aprakstu.

2023.gada 12.jūnijā notika Pašvaldības vadības un Būvuzņēmēja vadības sanāksme (turpmāk – Sanāksme) klātienē, lai apspriestu Būvuzņēmēja vēstulē minēto, Papildus darbu tāmes un Konstatācijas aktā sniegto informāciju, kā arī lai pārrunātu Projekta turpmāko virzību kopumā.

Sanāksmes laikā abas Līguma slēdzēja puses vienojās, ka Konstatācijas aktā ieslēdzamie un izslēdzamie darbi ir pamatoti un nepieciešami, kā arī ir vērsti uz Projekta mērķa un plānotā rezultāta sasniegšanu un ir būtiski būvdarbu rezultātu ilgtspējas nodrošināšanai (energoefektivitātes paaugstināšana sporta namam "Dartija" un no jauna radītā infrastruktūra – teritorijas labiekārtojums ap ēku) visā Projekta dzīves ciklā.

Lai novērstu iepriekš minētos riskus, kā arī, lai neietekmētu Projekta un būvdarbu veikšanas laika grafiku, būtu nepieciešams aktualizēt finanšu līdzekļu sadalījumu starp projekta izmaksu pozīcijām un finanšu avotiem, kā arī nepieciešams rast finansējumu papildus darbu izmaksu segšanai 186 806,06 EUR apmērā ar pievienotās vērtības nodokli, lai veiksmīgi varētu pabeigt projektu un nodrošinātu ēkas nodošanu ekspluatācijā.

Projekta pašvaldības budžetā jau ir 83 555,93 EUR finanšu rezerve, kas radusies no iepriekš pieņemtajiem Bauskas novada domes lēmumiem (sk.pielikumu):

- 1) 2023.gada 23.februārī Bauskas novada dome pieņēma lēmumu "Par grozījumiem 2022.gada 29.septembra lēmumā "Par projekta "Energoefektivitātes paaugstināšana sporta namam "Dartija" Iecavā" īstenošanu" ar ko tika grozītas uz projekta pieteikuma sagatavošanas brīdi indikatīvās Projekta izmaksas un tika noteikts, ka starpība, kas sedzama no pašvaldības budžeta ir 228 651,01 EUR;
- 2) 2023.gada 27.aprīlī Bauskas novada dome pieņēma lēmumu ""Par grozījumiem 2022.gada 29.septembra lēmumā "Par projekta "Energoefektivitātes paaugstināšana sporta namam "Dartija" Iecavā" īstenošanu", precizējot Projekta izmaksas atbilstoši 2023.gada 17.aprīlī noslēgtajai vienošanās ar Aģentūru "Par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 4.2.2.0/22/A/005". Šajā lēmumā tika fiksēts, ka starpība, kas sedzama no pašvaldības budžeta ir 145 095,08 EUR.
- 3) Precizējot Projekta īstenošanas izmaksas radās 83 555,93 EUR ietaupījums, kas, sastādot Bauskas novada pašvaldības budžetu bija ieplānots Projekta īstenošanai, taču līdz šim netika pārdalīts uz citām Bauskas novada pašvaldības budžeta struktūrvienībām un netika izlietots citiem mērķiem.

Balstoties uz iepriekš minēto, Projekta īstenošanai nepieciešams piešķirt papildus finansējumu 103 250,13 EUR apmērā.

Nepieciešamie būvprojekta grozījumi (laika grafiks, izmaksas, apjomi u.tml.) skaņojami ar sadarbības iestādi (Centrālo finanšu un līgumu aģentūru), noformējot izmaiņas visos saistītajos dokumentos, tai skaitā Līgumā ar Būvuzņēmēju.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu

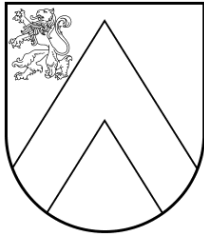
Bauskas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt papildu izmaksas 186 806,06 EUR projekta "Energoefektivitātes paaugstināšana sporta namam "Dartija" Iecavā" īstenošanai.

2. Piešķirt papildu finansējumu 103 250,13 EUR projekta “Energoefektivitātes paaugstināšana sporta namam “Dartija” Iecavā” īstenošanai no pašvaldības budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
3. Uzdot Ekonomikas un finanšu departamenta Ekonomikas un finanšu nodaļai veikt grozījumus Bauskas novada pašvaldības 2023. gada budžetā:
 - 3.1. samazināt pamatbudžeta izdevumus tāmē 1.01.05 “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” par 103 250 EUR;
 - 3.2. palielināt pamatbudžeta izdevumus tāmē 1.01.96 “ERAF, SAM 13.1.3. projekts "Energoefektivitātes paaugstināšana sporta namam "Dartija" Iecavā", Nr.4.2.2.0/22/A/005” par 103 250 EUR
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 279 (prot. Nr.7, 34.p.)

Par papildu finansējumu projektā “Vecumnieku Mūzikas un mākslas skolas pārbūve”

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2022. gada 8. februāra noteikumiem Nr. 112 “Kārtība, kādā piešķiramas un izlietojamas mērķdotācijas investīcijām pašvaldībām” un Ministru kabineta 2022. gada 31. maija rīkojumu Nr. 403 “Par atbalstītajiem pašvaldību augstas gatavības mērķdotāciju investīciju projektiem 2022. gadā”, investīciju projekta “Vecumnieku Mūzikas un mākslas skolas pārbūve” īstenošanai piešķirts valsts budžeta finansējums 670 245,43 EUR.

Vecumnieku novada domes rīkotā atklātā konkursa “Vecumnieku Mūzikas un mākslas skolas pārbūve”, identifikācijas numurs VND 2021/8, rezultātiem (Vecumnieku novada domes Iepirkumu komisijas atklāta konkursa “Vecumnieku Mūzikas un mākslas skolas pārbūve” ziņojumu 29.06.2021.), 2022. gada 1.jūlijā tika noslēgts būvdarbu līgums Nr.BNP/2022/15.3.2/140 ar PS “P un P BŪVNICĪBAS GRUPA” par Vecumnieku Mūzikas un mākslas skolas pārbūvi par 788 524,04 EUR, ieskaitot PVN 21 %, t.sk. valsts budžeta finansējums 85 % apmērā 670 245,43 EUR, Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējums 118 278,61 EUR.

Ar 2022. gada 25. augusta Bauskas novada domes lēmumu Nr. 392 (prot. Nr. 14, 21. p.) “Par papildu finansējumu būvdarbu izmaksu sadārdzinājumam Vecumnieku Mūzikas un mākslas skolas pārbūvei”, tika piešķirts papildu finansējums 221 605,38 EUR apmērā, ieskaitot PVN 21%. Kopējās būvdarbu izmaksas, pamatojoties uz Vienošanas Nr. 1, investīciju projekta “Vecumnieku Mūzikas un mākslas skolas pārbūve” īstenošanai sasniedza 1 010 129,42 EUR, ieskaitot PVN 21%.

2023. gada 27. aprīļa domes sēdē tika izskatīts jautājums par finansējuma piešķiršanu papildu būvdarbu veikšanai, lai veiksmīgi varētu pabeigt projektu un nodrošinātu ēkas nodošanu ekspluatācijā. Papildu darbu izmaksu segšanai tika piešķirts finansējums 43 536,65 EUR, PVN 21% 9 142,70 EUR, kopā 52 679,35 EUR.

Kopējās projekta izmaksas uz šo brīdi ir 1 062 808,77 EUR, ieskaitot PVN 21%.

Pamatojoties uz noslēgto būvdarbu līgumu ar “P un P BŪVNICĪBAS GRUPA” un vienošanos Nr.1 būvdarbi ir jāpabeidz 12 mēnešu laikā no atzīmes par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildes saņemšanas, kas tika saņemti 2022. gada 21. septembrī, būvdarbi ir jāpabeidz līdz 2023. gada 20. septembrim. Pēc būvdarbu pabeigšanas tiks uzsākta būves nodošana ekspluatācijā.

Lai nodotu būvi ekspluatācijā, līdz būvdarbu pabeigšanai nepieciešams veikt būves kadastrālo uzmērīšanu, kas sākotnēji nebija iekļauts projekta budžetā.

Kadastrālā uzmērīšana Vecumnieku Mūzikas un mākslas skolas ēkas piebūves un pārbūvētajām telpām izmaksās līdz 1700,00 EUR.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.panta pirmās daļas 1.punktu,

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Bauskas novada dome nolemj:

5. Apstiprināt papildu izmaksas 1700,00 EUR projekta “Vecumnieku Mūzikas un mākslas skolas pārbūve” īstenošanai.
6. Piešķirt papildu finansējumu 1700,00 EUR projekta “Vecumnieku Mūzikas un mākslas skolas pārbūve” īstenošanai no pašvaldības budžetā neparedzētajiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem.
7. Uzdot Ekonomikas un finanšu departamenta Ekonomikas un finanšu nodaļai veikt grozījumus Bauskas novada pašvaldības 2023. gada budžetā:
 - 7.1. samazināt pamatbudžeta izdevumus tāmē 1.01.05 “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” par 1700,00 EUR;
 - 7.2. palielināt pamatbudžeta izdevumus tāmē 1.01.74 “Investīciju projekts “Vecumnieku Mūzikas un mākslas skolas pārbūve” par 1700,00 EUR.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 280 (prot. Nr.7, 35.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ozoliņi 1” daļas, Brunavas pagastā nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

2023.gada 8.jūnijā Bauskas novada pašvaldībā saņemta sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Eiropas Dzelzceļa līnijas” vēstule, reģistrēta ar Nr.BNP/2023/4.7/2105/J, kurā tā lūgusi pašvaldību pieņemt lēmumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ozoliņi 1”, Brunavas pag., Bauskas nov., kadastra Nr.4046 018 0024 sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4046 018 0049 un 4046 018 0050 nodošanu bez atlīdzības valstij Satiksmes ministrijas personā to turpmākai izmantošanai projekta “Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve “Rail Baltica” koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu” (turpmāk – Rail Baltica projekts) īstenošanai.

Nekustamais īpašums “Ozoliņi 1”, Brunavas pag., Bauskas nov., kadastra Nr.4046 018 0024, sastāv no zemes vienības 0,0828 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 018 0049, zemes vienības 0,0807 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 018 0050 un zemes vienības 0,0763 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 018 0051. Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Brunavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0056 1513, īpašnieks Bauskas novada pašvaldība.

Zemes vienība 0,0828 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 018 0049 un zemes vienība 0,0807 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 018 0050 atrodas Rail Baltica projekta teritorijas robežās, kur saskaņā ar tehniskajiem risinājumiem plānota publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras posma un autoceļa posma izbūve.

Dzelzceļa likuma 15.panta pirmā daļa cita starpā nosaka, ka zeme valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā ir valsts īpašums.

Likuma “Par autoceļiem” 4.panta pirmā daļa cita starpā nosaka, ka valsts autoceļi un to zemes ir Latvijas Republikas īpašums.

Pamatojoties uz Satiksmes ministrijas 20.01.2022. izdoto pilnvaru un starp Satiksmes ministriju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Eiropas Dzelzceļa līnijas” 30.12.2021. noslēgto deleģēšanas līgumu, sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Eiropas Dzelzceļa līnijas” ir deleģēta veikt nepieciešamās darbības, lai iegūtu valsts īpašumā Satiksmes ministrijas valdījumā privātpersonām un publisko tiesību subjektiem piederošus nekustamos īpašumus (to daļas), kas nepieciešami Rail Baltica projekta īstenošanai.

Rail Baltica projekta īstenošanai paredzētā darbība, nosakot dzelzceļa līnijas trases novietojumu Latvijas teritorijā, akceptēta ar Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr.467 “Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu”. Ar Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr.468 “Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica” Rail Baltica projektam noteikts nacionālo interešu objekta statuss.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 3.panta pirmās daļas 6.punktā noteikts, ka publiskas personas nekustamo mantu var atsavināt, nododot

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

bez atlīdzības. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikto atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 43.pantu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Ozoliņi 1", Brunavas pag., Bauskas nov., kadastra Nr. 4046 018 0024 daļu :
 - zemes vienību 0,0828 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 018 0049;
 - zemes vienību 0,0807 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 018 0050.Nekustamā īpašuma daļa ir nepieciešama valsts pārvaldes funkcijas transporta nozarē veikšanai - projekta "Eiropas standarta platuma 1435 mm dzelzceļa līnijas izbūve "Rail Baltica" koridorā caur Igauniju, Latviju un Lietuvu" īstenošanai.
2. Pilnvarot Satiksmes ministriju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma "Ozoliņi 1", Brunavas pag., Bauskas nov., kadastra Nr.4046 018 0024 daļas - zemes vienības 0,0828 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 018 0049 un zemes vienības 0,0807 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4046 018 0050, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Latvijas valsts vārda Satiksmes ministrijas personā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgās nekustamā īpašuma daļas ierakstīšanai zemesgrāmatā.
3. Noteikt, ka gadījumā, ja nekustamais īpašums vairs netiek izmantots valsts pārvaldes funkcijas transporta nozarē veikšanai, tas bez atlīdzības nododams Bauskas novada pašvaldībai.
4. Satiksmes ministrijai, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz šī lēmuma 1.punktā noteikto nekustamā īpašuma daļu:
 - 4.1. norādīt, ka īpašuma tiesības tiek nostiprinātas uz laiku, kamēr Satiksmes ministrija nodrošina 1.punktā minētās funkcijas īstenošanu;
 - 4.2. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt nekustamo īpašumu vai tā daļas un apgrūtināt to ar hipotēkām bez atsevišķas Bauskas novada pašvaldības piekrišanas.
5. Noteikt, ka visus izdevumus, kas saistīti ar šī lēmuma 1. punktā noteiktā nekustamā īpašuma daļas reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Latvijas valsts vārda Satiksmes ministrijas personā, sedz Latvijas valsts.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 281 (prot. Nr.7, 36.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa Rīgas iela 24 k-1-1, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai

Nekustams īpašums - dzīvoklis Rīgas iela 24 k-1-1, kas atrodas Bauskas novada Bauskas pilsētā, kadastra Nr.4001 900 3309, pieder Bauskas novada pašvaldībai, saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Bauskas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.856 1.

Dzīvokļa Rīgas iela 24 k-1 – 1, kadastra Nr.4001 900 3309, platība ir 19,3 m², dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4001 004 0143 001), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4001 004 0143 002), šķūnis (būves kadastra apzīmējums 4001 004 0143 005), šķūnis (būves kadastra apzīmējums 4001 004 0143 010), zemes vienības (kadastra apzīmējums 4001 004 0143) 198/4254 domājamās daļas.

Minētais nekustamais īpašums nav izīrēts, ir ļoti sliktā stāvoklī, ir nepieciešams kapitālais remonts, kas prasa lielus finanšu ieguldījumus, lai tas būtu dzīvošanai derīgs, līdz ar to pašvaldību funkciju veikšanai nav izmantojams.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai; 5.panta pirmā un piektā daļa noteic, ka atļauju atsavināt publiskas personas mantu dod attiecīgās publiskās personas lēmējinstiūcija, lēmumā nosakot atsavināšanas veidu un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību aprobežojumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

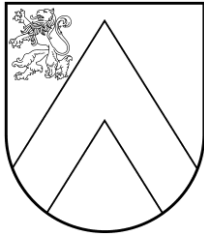
Bauskas novada dome nolemj:

- 1.Nodot atsavināšanai, pārdodot izolē, Bauskas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Rīgas iela 24 k-1-1, Bauska, Bauskas novads, ar kopējo platību 19,3 m², dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4001 004 0143 001), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4001 004 0143 002), šķūnis (būves kadastra apzīmējums 4001 004 0143 005), šķūnis (būves kadastra apzīmējums 4001 004 0143 010), zemes vienības (kadastra apzīmējums 4001 004 0143) 198/4254 domājamās daļas.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 282 (prot. Nr.7, 37.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa Rīgas ielā 25-1A, Bauskā, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai

Nekustams īpašums - dzīvoklis Rīgas iela 25-1A, kas atrodas Bauskas novada Bauskas pilsētā, kadastra Nr.4001 900 3446, pieder Bauskas novada pašvaldībai, saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Bauskas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000381820 1A.

Dzīvokļa Rīgas iela 25 – 1A, kadastra Nr.4001 900 03446, platība ir 18,7 m² dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4001 004 0085 001), zemes vienības (kadastra apzīmējums 4001 004 0085) 187/2978 domājamās daļas.

Minētais nekustamais īpašums ir ļoti sliktā stāvoklī, ir nepieciešami lieli finanšu ieguldījumi, lai tas būtu dzīvošanai derīgs, līdz ar to pašvaldību funkciju veikšanai nav izmantojams.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai; 5.panta pirmā un piektā daļa noteic, ka atļauju atsavināt publiskas personas mantu dod attiecīgās publiskās personas lēmējinstiūcija, lēmumā nosakot atsavināšanas veidu un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību aprobežojumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

- 1.Nodot atsavināšanai, pārdodot izolē, Bauskas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Rīgas iela 25-1A, Bauska, Bauskas novads, ar kopējo platību 18,7 m², dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4001 004 0085 001), zemes vienības (kadastra apzīmējums 4001 004 0085) 187/2978 domājamās daļas.
- 2.Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 283 (prot. Nr.7, 38.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta garāža”, Dāviņi, Dāviņu pagastā nodošanu atsavināšanai

Nekustamais īpašums “Pagasta garāža”, Dāviņi, Dāviņu pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4056 005 0276, sastāv no zemes vienības 0,051 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4056 002 0276 un ēkas uz tās – garāža (būves kadastra apzīmējums 4056 005 0276 001. Īpašumam piešķirta adrese: Miera iela 1E, Dāviņi, Dāviņu pag., Bauskas nov., LV-3929.

Nekustamais īpašums “Pagasta garāža”, Dāviņi, Dāviņu pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4056 005 0276, pieder Bauskas novada pašvaldībai saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Dāviņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000439748.

Bauskas novada administrācijas nekustamo īpašumu nodaļas speciālisti šo īpašumu apsekojuši dabā un konstatējuši, ka ēkai – garāžai jālabo jumts, ēkas īrnieks ir izbeidzis īres līgumu, pašvaldības auto novietošanai ēka netiek izmantota, tas nav nepieciešams pašvaldībai savu funkciju realizēšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.pants nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt persona, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ievērojot iepriekšminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

- 1.Nodot atsavināšanai, pārdodot izolē, Bauskas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Pagasta garāža”, Dāviņi, Dāviņu pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr. 4056 005 0276, kas sastāv no zemes vienības 0,051 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4056 002 0276 un ēkas uz tās – garāža (būves kadastra apzīmējums 4056 005 0276 001.
- 2.Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 284 (prot. Nr.7, 39.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Atvari”-5, Ozolaine, Vecsaules pagasts, domājamās daļas nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2022.gada 21.septembrī saņemts iesniegums (reģ.Nr.BAP/2022/3-4/802/F) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā pašvaldībai piederoša dzīvokļa Atvari - 5, domājamo daļu, Bauskas novada Vecsaules pagasta Ozolaines ciemā.

Izskatot iesniegumu un pievienotos dokumentus, Bauskas novada dome konstatēja:

Nekustams īpašums Atvari-5, kas atrodas Bauskas novada Vecsaules pagasta Ozolaines ciemā, kadastra Nr.4092 900 0150, pieder Bauskas novada pašvaldībai $\frac{1}{4}$ domājamā daļa un (Vārds, Uzvārds) $\frac{3}{4}$ domājamās daļas, saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Vecsaules pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 00225997 5.

Dzīvokļa Atvari-5, kadastra Nr.4092 900 0150, platība ir 57,30 m², dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4092 004 0271 001), garāža (būves kadastra apzīmējums 4092 004 0271 002), šķūnis (būves kadastra apzīmējums 4092 004 0271 003), kūts (būves kadastra apzīmējums 4092 004 0271 004) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 4092 004 0271), 573/4247 domājamās daļas.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 7.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt kopīpašnieks, ja viņš vēlas izbeigt kopīpašuma attiecības ar publisku personu.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16 punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 7.punktu un 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu, Bauskas novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa Atvari-5, domājamo daļu, Ozolaine, Vecsaules pagasts, Bauskas novads, ar kopējo platību 57,30 m², dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4092 004 0271 001), garāža (būves kadastra apzīmējums 4092 004 0271 002), šķūnis (būves kadastra apzīmējums 4092 004 0271 003), kūts (būves kadastra apzīmējums 4092 004 0271 004) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 4092 004 0271), 573/4247 domājamās daļas.
2. Uzdod Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 285 (prot. Nr.7, 40.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Zāgētava”, Vecsaules pagastā nodošanu atsavināšanai

Nekustamais īpašums “Zāgētava”, Vecsaules pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr.4092 007 0134, sastāv no zemes vienības 1,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 007 0134 un pieder Bauskas novada pašvaldībai saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Vecsaules pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.100000669876.

Bauskas novada administrācijas nekustamo īpašumu nodaļas speciālisti šo īpašumu apsekojuši dabā un konstatējuši, ka zemes vienība ir degradēta, krūmiem aizaugusi, tas nav nepieciešams pašvaldībai savu funkciju realizēšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.pants nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt persona, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

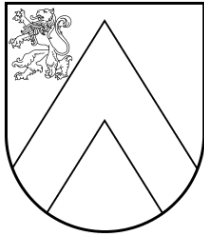
Ievērojot iepriekšminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai, pārdodot izolē, Bauskas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Zāgētava”, Vecsaules pagastā, Bauskas novadā, kadastra Nr. 4092 007 0134, kas sastāv no zemes vienības 1,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4092 007 0134.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 286 (prot. Nr.7, 41.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa Rīgas iela 24 k-2-11, Bauska, Bauskas novadā nodošanu atsavināšanai

Nekustams īpašums - dzīvoklis Rīgas iela 24 k-2 - 11, kas atrodas Bauskas novada Bauskas pilsētā, kadastra Nr.4001 900 3447, pieder Bauskas novada pašvaldībai, saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Bauskas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.856 11.

Dzīvokļa Rīgas iela 24 k-2 – 11, kadastra Nr.4001 900 3447, platība ir 27,9 m² dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4001 004 0143 001), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4001 004 0143 002), šķūnis (būves kadastra apzīmējums 4001 004 0143 005), šķūnis (būves kadastra apzīmējums 4001 004 0143 010), zemes vienības (kadastra apzīmējums 4001 004 0143) 279/4254 domājamās daļas.

Minētais nekustamais īpašums nav izīrēts, ir ļoti sliktā stāvoklī, ir nepieciešams kapitālais remonts, kas prasa lielus finanšu ieguldījumi, lai tas būtu dzīvošanai derīgs, līdz ar to pašvaldību funkciju veikšanai nav izmantojams.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai; 5.panta pirmā un piektā daļa noteic, ka atļauju atsavināt publiskas personas mantu dod attiecīgās publiskās personas lēmējinstiūcija, lēmumā nosakot atsavināšanas veidu un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību aprobežojumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

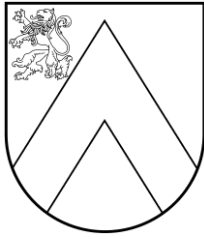
Bauskas novada dome nolemj:

- 1.Nodot atsavināšanai, pārdodot izolē, Bauskas novada pašvaldībai piederošu dzīvokli Rīgas iela 24 k-2-11, Bauska, Bauskas novads, ar kopējo platību 27,9 m², dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4001 004 0143 001), dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4001 004 0143 002), šķūnis (būves kadastra apzīmējums 4001 004 0143 005), šķūnis (būves kadastra apzīmējums 4001 004 0143 010), zemes vienības (kadastra apzīmējums 4001 004 0143) 279/4254 domājamās daļas.
- 2.Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 287 (prot. Nr.7, 42.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2, dzīvojamajā mājā “Līvi”, Pilsrundāle, Rundāles pagasts nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 1.februārī saņemts iesniegums (reģ.Nr. RAP/2023/3-9/31/F), kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.2, dzīvojamajā mājā “Līvi”, Pilsrundāle, Rundāles pagasts, Bauskas novads.

Nekustamais īpašums “Līvi”-2, Pilsrundāle, Rundāles pagasts, (kadastra Nr.4076 900 0480) nostiprināts uz pašvaldības vārda Zemgales rajona tiesas Rundāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.376 2.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punktā, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

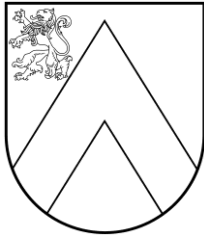
Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu “Līvi”-2, Pilsrundāle, Rundāles pagastā, Bauskas novadā (kadastra Nr.4076 900 0480), sastāvošu no dzīvokļa Nr.2 ar kopējo platību 73,4 m² un 734/11907 kopīpašuma domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4076 003 0542 001) un zemesgabala (kadastrs apzīmējums 4076 003 0542).
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 288 (prot. Nr.7, 43.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.8, dzīvojamajā mājā “Kurši”, Pilsrundāle, Rundāles pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2023.gada 1.februārī saņemts iesniegums (reģ.Nr. RAP/2022/9-5/19/F), kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.8, dzīvojamajā mājā “Kurši”, Pilsrundāle, Rundāles pagastā, Bauskas novadā.

Nekustamais īpašums “Kurši”-8, Pilsrundāle, Rundāles pagasts, (kadastra Nr.4076 900 0479) nostiprināts uz pašvaldības vārda Zemgales rajona tiesas Rundāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 383 8.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 5.punktā, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu “Kurši”-8, Pilsrundāle, Rundāles pagastā, Bauskas novadā (kadastra Nr.4076 900 0479), sastāvošu no dzīvokļa Nr.8 ar kopējo platību 68,40 m² un 684/13832 kopīpašuma domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4076 003 0358 001) un zemesgabala (kadastrs apzīmējums 4076 003 0358).
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdēt Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 289 (prot. Nr.7, 44.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.7, dzīvojamajā mājā “Saulaine 9”, Saulaine, Rundāles pagasts nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldībā 2022.gada 3.martā saņemts iesniegums (reģ.Nr. RAP/2022/9-5/19/F), kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.7, dzīvojamajā mājā “Saulaine 9”, Saulaine, Rundāles pagasts, Bauskas novads.

Nekustamais īpašums “Saulaine 9”-7, Saulaine, Rundāles pagasts, (kadastra Nr.4076 900 0480) nostiprināts uz pašvaldības vārda Zemgales rajona tiesas Rundāles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000117577 7.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 5.punktā, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu “Saulaine 9”-7, Saulaine, Rundāles pagastā, Bauskas novadā (kadastra Nr.4076 900 0482), sastāvošu no dzīvokļa Nr.7 ar kopējo platību 34,5 m² un 345/4059 kopīpašuma domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4076 009 0290 001) un zemesgabala (kadastrs apzīmējums 4076 008 0290).
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdod Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 290 (prot. Nr.7, 45.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.6 “Lieltenteni 2”, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldības iestādē “Vecumnieku apvienības pārvalde” saņemts ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.6, “Lieltenteni 2”, Valles pagastā.

Nekustamais īpašums “Lieltenteni 2”–6, Valles pagasts (kadastra Nr.3290 900 0155) nostiprināts uz Bauskas novada pašvaldības vārda Zemgales rajona tiesas Valles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 236 - 6.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punktā, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.panta noteiktajā kārtībā. Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Ar atsavināšanas ierosinātāju (Vārds, Uzvārds) noslēgtais īres līgums ir spēkā līdz 2025.gada 30.aprīlim. Īres maksas parādu nav.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.6 “Lieltenteni 2”, Valles pagastā, Bauskas novadā (kadastra Nr. 3290 900 0155), sastāvošu no dzīvokļa Nr.6 ar kopējo platību 54,5 m² un 593/2496 kopīpašuma domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 3290 006 0014 001) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 3290 006 0014).
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 291 (prot. Nr.7, 46.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma- dzīvokļa Nr.19 Liepu ielā 13, Vallē, Valles pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.19 Liepu ielā 13, Vallē, Valles pagastā, Bauskas novadā ar platību 58,6 m².

Īpašuma tiesības Bauskas novada pašvaldībai uz nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.19 Liepu iela 13, Valle, Valles pagasts, Bauskas novads, kadastra numurs 32909000017, 2023.gada 27.martā reģistrētas Zemgales rajona tiesas Valles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 237 - 19.

Dzīvokļa īpašums ir atbrīvots un no 2022.gada 14.decembra nav izīrēts, tātad, netiek izmantots pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai. Galvenais iemesls dzīvojamās telpas neizīrēšanai ir apstākļi, ka tā ir labiekārtota, kas rezultātā veido salīdzinoši augstu komunālo un apsaimniekošanas pakalpojumu maksu. Bauskas novada pašvaldības iestādes "Vecumnieku apvienības pārvalde" speciālisti apsekojuši dzīvojamo telpu (dzīvokli) Liepu iela 13 - 19, Valle, Valles pagastā, Bauskas novadā un ierosina apsekoto dzīvokli nodot atsavināšanai

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai; 5.panta pirmā un piektā daļa noteic, ka atļauju atsavināt publiskas personas mantu dod attiecīgās publiskās personas lēmējinstiūcija, lēmumā nosakot atsavināšanas veidu un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību aprobežojumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

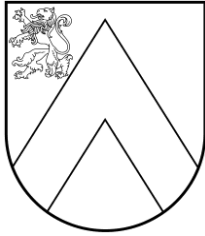
Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.19 Liepu iela 13, Vallē, Valles pagastā, Bauskas novadā, ar kopējo platību 58,6 m², dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 32900080241001) un zemes (kadastra apzīmējums 32900080241) 586/21888 domājamās daļas.
2. Noteikt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana izolē.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 292 (prot. Nr.7, 47.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma- dzīvokļa Nr.3 “Vijas”, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.3 “Vijas”, Vecumnieki, Vecumnieku pagasts, Bauskas novads ar platību 31,8 m². Dzīvoklis nav apdzīvots, nav dzīvošanai derīgā stāvoklī un tā remontam nepieciešami ievērojami pašvaldības finanšu līdzekļi.

Īpašuma tiesības Bauskas novada pašvaldībai uz nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.3 “Vijas”, Vecumnieki, Vecumnieku pagasts, Bauskas novads, kadastra numurs 4094 900 0955, 2023.gada 21.februārī reģistrētas Zemgales rajona tiesas Vecumnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 605 - 3.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Bauskas novada pašvaldības iestādes “Vecumnieku apvienības pārvalde” speciālisti apsekojuši dzīvojamo telpu (dzīvokli) “Vijas” – 3, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā, Bauskas novadā un atzinuši, ka apsekotais dzīvoklis kopumā atrodas neapmierinošā stāvoklī un pašreizējā tehniskā stāvokļa dēļ ir nederīgs dzīvošanai. Tā atjaunošana ne tehniski, ne ekonomiski nav mērķtiecīga.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo un piekto daļu atļauju atsavināt publiskas personas mantu dod attiecīgās publiskās personas lēmējinstiūcija, lēmumā nosakot atsavināšanas veidu un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību aprobežojumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.3 “Vijas”, Vecumnieki, Vecumnieku pagasts, Bauskas novads, ar kopējo platību 31,8 m², būves (kadastra apzīmējums 4094 012 0691 001), būves (kadastra apzīmējums 4094 012 0691 003) un zemes (kadastra apzīmējums 4094 012 0691) 318/2915 domājamās daļas.
2. Noteikt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 293 (prot. Nr.7, 48.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4 Lazdu iela 15, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldības iestādē “Vecumnieku apvienības pārvalde” saņemts ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.4 Lazdu iela 15, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā.

Nekustamais īpašums Lazdu iela 15–4, Vecumnieki, Vecumnieku pagasts (kadastra Nr.40949000356) nostiprināts uz pašvaldības vārda Zemgales rajona tiesas Vecumnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 712-600.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punktā, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.panta noteiktajā kārtībā. Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Dzīvojamo telpu īres līgums ir spēkā līdz 2025.gada 31.janvārim. Īres un komunālo maksājumu parādu nav. Pie iesnieguma pievienota notariāli apliecināta vienošanās par to, ka (Vārds, Uzvārds) piekrīt, ka (Vārds, Uzvārds) atsavina uz sava vārda dzīvokļa īpašumu Nr.4 Lazdu iela 15, Vecumnieki, Vecumnieku pagastā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

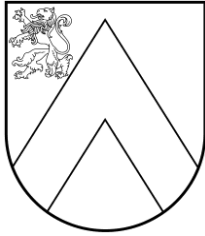
Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.4 Lazdu iela 15, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā, Bauskas novadā, ar kopējo platību 54,2 m² un būves (kadastra apzīmējums 40940120150005) 5420/24890 domājamās daļas.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdod Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 294 (prot. Nr.7, 49.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma- dzīvokļa Nr.17 Kalna iela 18, Vecumnieki, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.17 Kalna ielā 18, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā, Bauskas novadā ar platību 75,2 m².

Īpašuma tiesības Bauskas novada pašvaldībai uz nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.17 Kalna iela 18, Vecumnieki, Vecumnieku pagasts, Bauskas novads, kadastra numurs 40949000965, 2023.gada 8.jūnijā reģistrētas Zemgales rajona tiesas Vecumnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 535 - 17.

Dzīvokļa īpašums ir atbrīvots un no 2023.gada 1.marta nav izīrēts, tātad, netiek izmantots pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai. Lai dzīvojamo telpu varētu izmantot palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā, dzīvoklī jābūt dzīvošanai derīgām telpām, tam jābūt kosmētiski izremontētam. Tas prasa ievērojamus finansiālus līdzekļus un nav ekonomiski izdevīgi. Dzīvojamā telpa ir labiekārtota, kas veido salīdzinoši augstu komunālo un apsaimniekošanas pakalpojumu maksu. Bauskas novada pašvaldības iestādes "Vecumnieku apvienības pārvalde" speciālisti apsekojuši dzīvojamo telpu (dzīvokli) Kalna iela 18 - 17, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā, Bauskas novadā un ierosina dzīvokli nodot atsavināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai; 5.panta pirmā un piektā daļa noteic, ka atļauju atsavināt publiskas personas mantu dod attiecīgās publiskās personas lēmējinstiūcija, lēmumā nosakot atsavināšanas veidu un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību aprobežojumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.17 Kalna ielā 18, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā, Bauskas novadā, ar kopējo platību 75,2 m², dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 40940120695001) un zemes (kadastra apzīmējums 40940120695) 733/11796 domājamās daļas.
2. Noteikt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana izolē.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 295 (prot. Nr.7, 50.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 “Misas kūdra 10”, Misa, Vecumnieku pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldības iestādē “Vecumnieku apvienības pārvalde” saņemts ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.1 “Misas kūdra 10”, Misa, Vecumnieku pagastā.

Nekustamais īpašums “Misas kūdra 10”–1, Misa, Vecumnieku pagasts (kadastra Nr.40949000962) nostiprināts uz pašvaldības vārda Zemgales rajona tiesas Vecumnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 473-1.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punktā, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.panta noteiktajā kārtībā. Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Dzīvojamo telpu īres līgums ir spēkā līdz 2024.gada 31.decembrim. Īres un komunālo maksājumu parādu nav.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.1 “Misas kūdra 10”, Misa, Vecumnieku pagastā, Bauskas novadā, ar kopējo platību 54,2 m², būves (kadastra apzīmējums 40940090156001) un zemes (kadastra apzīmējums 40940090156) 542/9640 domājamās daļas.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 296 (prot. Nr.7, 51.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.11 “Silmači”, Kurmenē, Kurmenes pagastā nodošanu atsavināšanai

Bauskas novada pašvaldības iestādē “Vecumnieku apvienības pārvalde” saņemts ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr.11 “Silmači”, Kurmene, Kurmenes pagastā.

Nekustamais īpašums “Silmači”–11, Kurmene, Kurmenes pagasts (kadastra Nr.32629000044) nostiprināts uz pašvaldības vārda Zemgales rajona tiesas Kurmenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 233-11.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtnās daļas 5.punktā, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.panta noteiktajā kārtībā. Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtnajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Dzīvojamo telpu īres līgums ir spēkā līdz 2026.gada 31.jūlijam. Īres un komunālo maksājumu parāda nav.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Nr.11, “Silmači”, Kurmene, Kurmenes pagastā, Bauskas novadā, ar kopējo platību 87,8 m², būves (kadastra apzīmējums 32620090134001), būves (kadastra apzīmējums 32620090135001), būves (kadastra apzīmējums 32620090135003), būves (kadastra apzīmējums 32620090135004), zemes (kadastra apzīmējums 32620090134) un zemes (kadastra apzīmējums 32620090135) 878/14170 domājamās daļas.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 297 (prot. Nr.7, 52.p.)

Par dzīvojamās telpas “Zemitāni” - 2, Bārbeles pagastā, Bauskas novadā sadarbības līguma noslēgšanu

2023.gada 11.maijā saņemts nodibinājuma “Fonds “Saknes un spārni””, reģ. Nr. 40008281641, iesniegums ar lūgumu pagarināt sadarbības līgumu Nr.7-3/2020/96 par lietošanā nodoto dzīvojamo telpu “Zemitāni”-2, Bārbeles pagastā, Bauskas novadā ar mērķi sniegt palīdzību dzīvojamās telpas nodrošināšanā Bārbeles Zēnu pamatskolas “Saknes un spārni” pedagogu (speciālistu) vajadzībām.

Nodibinājums “Fonds “Saknes un spārni”” lieto dzīvojamo telpu “Zemitāni”-2, Bārbeles pagastā, Bauskas novadā, 53,9 m² platībā, saskaņā ar 2019.gada 4.septembrī noslēgto sadarbības līgumu.

Dzīvojamās telpas lietošanas maksas parāda nav.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.pantu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus.

Pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija ar atsevišķu lēmumu ir tiesīga pašvaldībai piederošai neizīrētai dzīvojamai telpai noteikt speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu. Dzīvojamā telpa, kurai noteikts speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statuss, tiek izīrēta, ievērojot šā likuma III¹ nodaļas noteikumus.

Saskaņā ar attiecināmo normu piemērošanu un iesniegumā minēto situāciju, pašvaldība ir tiesīga izīrēt:

- 1) pašvaldības attīstības programmā ietvertā attīstāmajā nozarē (rīcības virzieni, jomas u.c.) nodarbinātam kvalificētam speciālistam;
- 2) speciālistam, kas veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums.

Pašvaldība, izvērtējot pašvaldības attīstības programmā ietvertās nozares (rīcības virzieni, jomas u.c.) un ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītos pārvaldes uzdevumus, ar saistošajiem noteikumiem nosaka, kurās darbības nozarēs vai kādu pārvaldes uzdevumu veikšanai nepieciešami speciālisti.

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2022.gada 24.februāra saistošo noteikumu Nr. 8 “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Bauskas novada pašvaldībā” 26.punktu, ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomās, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti pašvaldībā, ir noteiktas šādas nozares:

- 26.1. veselības un sociālā aprūpe;
- 26.2. izglītība;
- 26.3. kultūra;
- 26.4. inženierzinātņu nozare.

Savukārt noteikumu 25.punkts nosaka, ka pašvaldības dome ar atsevišķu lēmumu nosaka konkrētai dzīvojamai telpai kvalificētam speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu.

Vienlaikus likums “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” noteic, ka, ja pašvaldība nav speciālista darba devējs, tā slēdz sadarbības līgumu ar speciālista darba devēju.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

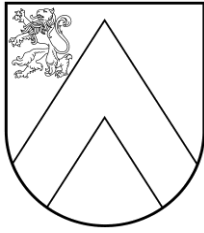
Izvērtējot Bauskas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 11.pantu, III¹ nodaļu, Bauskas novada domes 2022.gada 24.februāra saistošo noteikumu Nr. 8 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Bauskas novada pašvaldībā" un Vecumnieku novada Domes 2015.gada 22.aprīļa lēmumu Nr.9 "Par Vecumnieku novada pašvaldības dzīvojamo telpu īres maksu",

Bauskas novada dome nolemj:

1. Noteikt pašvaldības dzīvojamai telpai (dzīvokļa īpašumam) "Zemitāni"-2, Bārbeles pagastā, Bauskas novadā speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu.
2. Noteikt dzīvojamās telpas "Zemitāni"-2, Bārbeles pagastā, Bauskas novadā lietošanas maksu 20,27 EUR (divdesmit *euro* un 27 centi) mēnesī.
3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes "Vecumnieku apvienības pārvalde" vadītājam noslēgt sadarbības līgumu ar nodibinājumu "Fonds "Saknes un spārni"" uz laiku līdz 2026.gada 31.maijam.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 298 (prot. Nr.7, 53.p.)

Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu uz nekustamo īpašumu “Plūdiņi”, Stelpes pagastā

Nekustamais īpašums “Plūdiņi”, kas atrodas Bauskas novada Stelpes pagastā, kadastra Nr.40840010185, sastāv no zemes vienības 4361 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 40840010185 un ēkas uz tās - dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējumu 40840010185001) ar 2 dzīvokļu īpašumiem.

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Stelpes pagasta zemesgrāmatu nodalījumu Nr.137 nekustamais īpašums “Plūdiņi”, kadastra Nr.40840010185, 1998.gada 10.septembrī reģistrēts uz Stelpes pagasta padomes vārda. No 2021.gada 17.jūnija ka īpašnieks reģistrēta Vecumnieku novada dome. Bauskas novada pašvaldība ir Vecumnieku novada domes tiesību un saistību pārņēmēja.

Dzīvojamā mājā esošie 2 dzīvokļu īpašumi ir privatizēti un reģistrēti zemesgrāmatā.

Tā kā nekustamais īpašums “Plūdiņi”, kadastra Nr.40840010185, pilnībā ir sadalīts 2 dzīvokļu īpašumos, kuri reģistrēti zemesgrāmatā, tad pašvaldības īpašuma tiesības zemesgrāmatā uz šo nekustamo īpašumu dzēšamas.

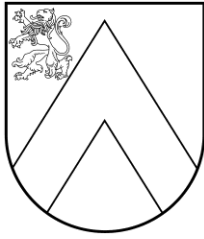
Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 48.panta pirmo daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka Bauskas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Plūdiņi”, Stelpes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.40840010185, ir izbeigušās un ieraksts Zemgales rajona tiesas Stelpes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.137 par pašvaldības tiesībām ir dzēšams.
2. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Vecumnieku apvienības pārvalde” nekustamo īpašumu speciālistiem sagatavot dokumentus Bauskas novada pašvaldības īpašuma tiesību dzēšanai uz nekustamo īpašumu “Plūdiņi”, Stelpes pagasts, Bauskas novads, kadastra Nr.40840010185.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 299 (prot. Nr.7, 54.p.)

Par valstij piederošā nekustamā īpašuma Rīgas iela 18A, Iecavā pārņemšanu Bauskas novada pašvaldības īpašumā

Nekustamais īpašums Rīgas iela 18A, Iecavā, Bauskas novadā (kadastra Nr.4064 010 0770), sastāvošs no zemes vienības 0,2292 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 010 0770 un divām ēkām – ugunsdzēsēju depo (kadastra apzīmējums 4064 010 0770 001) un garāžas (kadastra apzīmējums 4064 010 0770 004) – nostiprināts Zemgales rajona tiesas Iecavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000463440 uz Latvijas valsts vārda Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas personā.

2023.gada 6.jūnijā Bauskas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemta Nodrošinājuma valsts aģentūras vēstule, reģistrēta pašvaldībā ar Nr. BNP/2023/4.7/2061/J, kurā tā, kā Iekšlietu ministrijas nekustamo īpašumu pārvaldītāja, piedāvā Bauskas novada pašvaldībai pārņemt īpašumā nekustamo īpašumu Rīgas ielā 18A, Iecavā.

Līdz šim īpašumā Rīgas iela 18A, Iecavā atradās Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Zemgales reģiona pārvaldes Iecavas postenis, kurš turpmāk tiks izvietots jaunuzceltā ēkā Baldones ielā 65A, Iecavā.

Nodrošinājuma valsts aģentūra atbrīvotās telpas Rīgas ielā 18A piedāvā pārņemt pašvaldībai, lai tā varētu īstenot likumā noteiktās funkcijas. Pašreiz blakus esošajos īpašumos Rīgas ielā 18B un Rīgas iela 18C, kas jau pieder pašvaldībai, atrodas nodarbinātības koordinators (nodarbina arī probācijas klientus) darba telpas un instrumentu noliktavas. Telpās arī tiek uzglabāts ar Iecavas pilsētas un pagasta teritorijas uzturēšanu un labiekārtošanu saistītais darba aprīkojums un tehnika.

Šobrīd teritorijas apsaimniekošanā iesaistītā tehnika tiek izvietota trīs dažādās vietās Iecavas pilsētā, kas apgrūtina darbu koordinēšanu. Īpašumā Rīgas iela 18A esošās telpas ir piemērotas arī lielāku tehnikas vienību uzglabāšanai, nodrošinot, lai teritorijas uzkopšanai un uzturēšanai nepieciešamā tehnika atrodas vienkopus un Iecavas pilsētas un pagasta teritorijas apsaimniekošanas darbus varētu organizēt operatīvāk.

Pārņemot īpašumu Rīgas iela 18A, Iecavā pašvaldības īpašumā, pašvaldība varēs pilnvērtīgi pildīt Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktā noteikto autonomo funkciju: gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmajā daļā noteikts, ka valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, un tikai domes kompetencē ir lemt par

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un aprūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

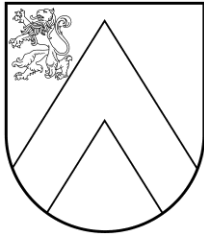
Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Pārņemt bez atlīdzības Bauskas novada pašvaldības īpašumā uz Latvijas valsts vārda Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas personā zemesgrāmatā nostiprināto īpašumu Rīgas iela 18A, Iecavā, Bauskas novadā (kadastra Nr.4064 010 0770), sastāvošu no zemes vienības 0,2292 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 010 0770 un divām ēkām – ugunsdzēsēju depo (kadastra apzīmējums 4064 010 0770 001) un garāžas (kadastra apzīmējums 4064 010 0770 004).
2. Īpašumu Rīgas iela 18A, Iecavā, Bauskas novadā pārņemt pašvaldības īpašumā, lai īstenotu Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju: gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvērū un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 300 (prot. Nr.7, 55.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Zaļā iela 27, Iecavā nodošanu atsavināšanai

2023.gada 1.martā pašvaldībā saņemts ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Zaļā iela 27, Iecavā (kadastra Nr.4064 010 1274), sastāvošu no zemes vienības 0,0571 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 010 1274.

Nekustamais īpašums Zaļā iela 27 uz pašvaldības vārda nostiprināts Zemgales rajona tiesas Iecavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000673536.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 1.punktā, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei.

Ar Iecavas novada domes 09.08.2011. lēmumu, prot.Nr.10, 11.p., zemesgabalam Zaļā iela 27 noteikts starpgabala statuss.

Zemes vienība Zaļā iela 27 robežojas ar atsavināšanas ierosinātājai (Vārds, Uzvārds) piederošo zemesgabalu Zaļā iela 25 (kadastra apzīmējums 4064 010 1272).

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

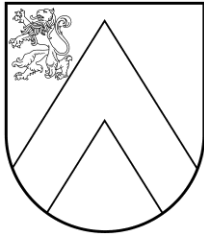
Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Zaļā iela 27, Iecavā, Bauskas novadā (kadastra Nr.4064 010 1274), sastāvošu no zemes vienības 0,0571 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 010 1274.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
3. Uzdod Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauska.lv, www.bauska.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 301 (prot. Nr.7, 56.p.)

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Rožkalni 2”, Iecavā nodošanu atsavināšanai

2023.gada 11.janvārī pašvaldībā saņemts ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Rožkalni 2”, Iecavā (kadastra Nr.4064 010 2909), sastāvošu no zemes vienības 0,32 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 010 2909.

Nekustamais īpašums “Rožkalni 2” uz pašvaldības vārda nostiprināts Zemgales rajona tiesas Iecavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000673157.

Atsavināšanas ierosināšanas tiesiskais pamats norādīts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 8.punktā, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Atsavināšanas likuma 44.panta septītajā daļā noteikts, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā.

Ar atsavināšanas ierosinātāju (Vārds, Uzvārds) noslēgtais zemes nomas līgums ir spēkā līdz 2033.gada 16.janvārim.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts atsavināšanas veids.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Bauskas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Rožkalni 2”, Iecavā, Bauskas novadā (kadastra Nr.4064 010 2909), sastāvošu no zemes vienības 0,32 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4064 010 2909.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Uzdot Bauskas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS

Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 302 (prot. Nr.7, 58.p.)

Par papildatvaļinājuma, ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma un atvaļinājuma pabalsta piešķiršanu domes priekšsēdētājam Aivaram Okmanim

Bauskas novada pašvaldībā 2023. gada 26. jūnijā saņemts domes priekšsēdētāja Aivara Okmaņa iesniegums, kurā izteikts lūgums piešķirt papildatvaļinājumu 7 darba dienas no 2023. gada 17. jūlija līdz 2023. gada 25. jūlijam, ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu 19 kalendāra dienas no 2023. gada 26. jūlija līdz 2023. gada 13. augustam un izmaksāt atvaļinājuma pabalstu, aizejot ikgadējā atvaļinājumā.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 2. panta pirmās daļas 14. punktu, 2. panta sesto daļu, 3. panta ceturtais daļas 8. punktu, 41. panta pirmo daļu, 42. panta pirmo un devīto daļu, Darba likuma 69. panta ceturto daļu, Bauskas novada pašvaldības 28.10.2021. nolikuma Nr. 17 "Bauskas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums" 12., 13., 14., 17. un 82. punktu,

Bauskas novada dome nolemj:

1. Piešķirt Bauskas novada domes priekšsēdētājam Aivaram Okmanim:
 - 1.1. papildatvaļinājumu 7 darba dienas no 2023. gada 17. jūlija līdz 2023. gada 25. jūlijam;
 - 1.2. ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu 19 kalendāra dienas (par darba periodu no 01.07.2022. līdz 30.06.2023.) no 2023. gada 26. jūlija līdz 2023. gada 13. augustam;
 - 1.3. atvaļinājuma pabalstu 50 % apmērā no mēnešalgas.
2. Samaksu par atvaļinājuma laiku un darba samaksu par laiku, kas nostrādāts līdz atvaļinājumam, un atvaļinājuma pabalstu izmaksāt nākamajā darba samaksas izmaksas dienā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Aivars Mačeks



BAUSKAS NOVADA DOME

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Bauskā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 303 (prot. Nr.7, 6.p.)

Par Bauskas novada pašvaldības aģentūras “Valles pašvaldības aģentūra” reorganizāciju

Pašvaldību likuma 20. panta pirmā daļa nosaka, ka dome izveido pašvaldības iestādes, pašvaldībai noteikto funkciju un uzdevumu izpildes nodrošināšanai. Savukārt, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā Bauskas novada pašvaldība ir pārņēmusi bijušā Vecumnieku novada pašvaldības aģentūru “Valles pašvaldības aģentūra” (turpmāk – Aģentūra).

Saskaņā ar Bauskas novada domes 2023. gada 23. februāra lēmumu Nr. 53 (prot. Nr.3, 2.p.) “Par SIA “Bauskas ūdens”, SIA “Bauskas siltums”, SIA “Vides serviss”, sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Dzīvokļu komunālā saimniecība”, sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Iecavas siltums”, sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mūsu saimnieks” un sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Kūdrinieks” reorganizācijas procesa uzsākšanu”, visas Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrības, kas sniedz ūdensapgādes un kanalizācijas, siltumapgādes, namu apsaimniekošanas, atkritumu apsaimniekošanas un teritorijas uzturēšanas pakalpojumus, tiek pievienotas SIA “Bauskas novada komunālserviss” (turpmāk – Kapitālsabiedrība).

2023. gada 3. martā ar Bauskas novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu Nr. 2022/8.2/39 tika izveidota kapitālsabiedrību reorganizācijas vadības grupa, kas, cita starpā, izskatīja arī jautājumus saistībā ar Aģentūras turpmāko darbību.

Aģentūra nodrošina komunālos pakalpojumus vairākās, Vecumnieku apvienības pārvaldē ietilpstošās teritoriālajās vienībās (pagastos):

- centralizētās siltumapgādes pakalpojumi – Vallē;
- centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumi – Vallē, Skaistkalnē, Bārbelē, Kurmenē, Putnos, Taurkalnē, Stelpē un Nīzerē;
- asenizācijas pakalpojumi – Vecumnieku apvienības pārvaldē ietilpstošās teritoriālajās vienībās (pagastos);
- atsevišķi maksas pakalpojumi daudzdzīvokļu dzīvojamajās mājās Vallē (māju apsaimniekotājs nav Valles pašvaldības aģentūra).

Aģentūrā kopumā nodarbināti 16 darbinieki, daļa no tiem uz pilnu slodzi, daļa – uz nepilnu darba slodzi. Ūdenssaimniecības objektus uzrauga 5 darbinieki uz nepilnu darba slodzi, kopā – 3,6 slodzes, siltumapgādi nodrošina 4 kurinātāji uz pilnu slodzi. Papildus abās nozarēs iesaistīts 1 santehniķis uz pilnu darba slodzi. Maksājumus par pakalpojumiem, cita starpā, var veikt skaidrā naudā pie pašvaldības pārvalžu kasieriem, kas uz 0,2 štata vietām ir pieņemti darbā Aģentūrā. Aģentūra apkalpo ~ 33,8 km ūdensapgādes tīklus un 23 km kanalizācijas tīklus.

Publisko aģentūru likuma 19. panta otrā daļa nosaka, ka izveidojot, reorganizējot vai likvidējot pašvaldības aģentūru, pašvaldības dome izvērtē tās izveidošanas, reorganizēšanas vai

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

likvidēšanas nepieciešamību atkarībā no lietderīguma, efektivitātes un citiem Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajiem pamatprincipiem.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta desmitā daļa nosaka, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi. Valsts pārvaldes institucionālo sistēmu patstāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, normatīvā regulējuma apjomu un detalizāciju un apsverot deleģēšanas iespējas vai ārpalpojuma izmantošanu.

Pašvaldības mērķis ir veiksmīgi īstenot ilgtspējīgu komunālo pakalpojumu sniegšanu un nodrošināt vienādu pieeju visa novada robežās, līdz ar to Aģentūras darbības efektivitāte un lietderīgums ir jāvērtē kopsakarībā ar kapitālsabiedrību reorganizācijas procesu, tāpat nenoliedzami ir jāņem vērā Valsts kontroles ziņojums “Vai pašvaldību rīcība, organizējot notekūdeņu savākšanu, novadīšanu un attīrīšanu, ir ekonomiska un vērsta uz vides aizsardzību pret komunālo notekūdeņu kaitīgo ietekmi?” (pieejams: <https://www.lrvk.gov.lv/lv/revizijas/revizijas/noslegtas-revizijas/vai-pasvaldibu-riciba-organizējot-notekudenu-savaksanu-novadisano-un-attirisano-ir-ekonomiska-un-versta-uz-vides-aizsardzibu-pret-komunalo-notekudenu-kaitigo-ietekmi>), kurā vērtēti arī bijušie Bauskas un Vecumnieku novadi.

Revīzijas ziņojumā ir konkrētas norādes uz Aģentūras darbības nepilnībām, kas norāda, ka tās darbība ir neefektīva un tā nav tendēta uz attīstību (piemēram, Aģentūrā tikai 23% no kopējā NAI attīrīto notekūdeņu apjoma ir izrakstīti rēķini, bet 77% attīrīto notekūdeņu nav uzskaitīti un par tiem rēķini nav izrakstīti (neuzskaitīto ūdeņu īpatsvars revidējamā laika posmā visus gadus bijis augstāks par 60%)).

Valsts kontroles ieskatā, lielāks institūciju skaits, kas nodarbojas ar viena un tā paša pakalpojuma sniegšanu, rada arī lielāku risku, ka pašvaldības administratīvajā teritorijā netiks nodrošināta vienota pieeja pakalpojuma sniegšanā. To apstiprina arī revīzijā konstatētais, kur vienas pašvaldības dažādas institūcijas pakalpojumus veic ar dažādu pieeju, tas ir, visbiežāk to veic tikai pašvaldības kapitālsabiedrības, kurām ir atbilstoša tehnika un iespējas.

Ņemot vērā minēto, darba grupa vienojās par rīcības virzienu likvidēt Aģentūru un ūdenssaimniecības un siltumapgādes funkciju nodot Kapitālsabiedrībai.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus.

Publisko aģentūru likuma 19. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības aģentūru izveido, reorganizē un likvidē pašvaldības dome pēc savas iniciatīvas, ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15. pantā noteiktās prasības.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15. panta ceturtās daļas 2. punkts nosaka, ka tiešās pārvaldes iestādi likvidē, deleģējot valsts pārvaldes uzdevumus kapitālsabiedrībai, kuras visas kapitāla daļas (akcijas) pieder vienai vai vairākām publiskām personām, — rezultātā iestāde beidz pastāvēt. Savukārt minētā likuma 15. panta piektā daļa nosaka, ka, deleģējot valsts pārvaldes iestādes uzdevumus kapitālsabiedrībai, kuras visas kapitāla daļas (akcijas) pieder vienai vai vairākām publiskām personām, attiecīgā kapitālsabiedrība ir iestādes tiesību, saistību un mantas pārņēmēja (tai skaitā tiesību un pienākumu, kas izriet no spēkā esošajām darba tiesiskajām attiecībām, ja vien lēmumā par reorganizāciju vai likvidāciju nav noteikts citādi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu, Publisko aģentūru likuma 19. panta pirmo un otro daļu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15. panta ceturtās daļas 2. punktu un piekto daļu,

Bauskas novada dome nolēmj:

1. Veikt Bauskas novada pašvaldības aģentūras “Valles pašvaldības aģentūra”, reģistrācijas Nr. 90001558627, juridiskā adrese: Rīgas iela 29, Vecumnieki, Vecumnieku pagasts, Bauskas novads, LV-3933, reorganizāciju, nododot siltumapgādes un ūdenssaimniecības

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

funkciju Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA “Bauskas novada komunālserviss”, reģistrācijas Nr.43603011586, adrese Biržu iela 8A, Bauska, Bauskas novads, LV-3901, kā rezultātā aģentūra beidz pastāvēt.

2. Noteikt, ka reorganizācijas process pabeidzams līdz 2023. gada 31. augustam.
3. Noteikt, ka Aģentūras mantas (nemateriālo ieguldījumu, pamatlīdzekļu un krājumu), saistību, finanšu līdzekļu un lietvedības pārņēmēja ir Kapitālsabiedrība.
4. Uzdot Bauskas novada pašvaldības izpilddirektoram līdz 2023. gada 10. jūlijam izveidot reorganizācijas komisiju, kuras uzdevums ir nodrošināt Aģentūras lietu, materiālo un finanšu līdzekļu inventarizāciju, mantas vērtību un saistību apjoma noteikšanu un pārskata sagatavošanu, arhīva un lietvedības dokumentu nodošanu līdz 2023. gada 31. augustam.
5. Uzdot Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas novada administrācija” Juridiskā un iepirkumu departamenta Juridiskajai nodaļai veikt izmaiņas Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Publisko personu un iestāžu sarakstā, norādot, ka Aģentūra beidz pastāvēt ar 2023. gada 31. augustu.
6. Ar Aģentūras likvidācijas procesu saistītos izdevumus segt no Aģentūras finanšu līdzekļiem.
7. Piešķirt Kapitālsabiedrībai tiesības sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus Vallē, Skaistkalnē, Bārbelē, Kurmenē, Putnos, Taurkalnē, Stelpē un Nīzerē no 2023. gada 1. septembra, izdarot attiecīgus grozījumus 2016. gada 14. decembra sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas līgumā Nr. 3-31/683.
8. Piešķirt Kapitālsabiedrībai tiesības sniegt sabiedriskos siltumenerģijas apgādes pakalpojumus Vallē no 2023. gada 1. septembra, noslēdzot līgumu par sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu.
9. Uzdot Kapitālsabiedrībai izstrādāt vidēja termiņa stratēģiju, iekļaujot ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšanu Vecumnieku apvienības pārvaldes teritorijā.
10. Uzdot Kapitālsabiedrībai, īstenojot stratēģiskos mērķus, nodrošināt Aģentūras sniegto pakalpojumu nepārtrauktību pēc Aģentūras likvidācijas.
11. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Bauskas novada domes priekšsēdētājam.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Okmanis