



BAUSKAS NOVADA DOME FINANŠU KOMITEJA

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS Bauskā

2023.gada 20.jūlijā

Nr. 7

Sēde sasaukta 2023.gada 20.jūlijā plkst.9
Sēde atklāta 2023.gada 20.jūlijā plkst. 9

Sēdi vada komitejas priekšsēdētāja vietnieks **Aivars Mačeks**

Sēdē piedalās 8 komitejas locekļi:

domes priekšsēdētāja vietnieks Aivars Mačeks, deputāts Voldemārs Čačs, deputāts Jānis Dūmiņš, deputāts Guntis Kalniņš, deputāts Juris Krievs, deputāts Mārtiņš Mediņš, deputāte Ināra Pētersone, deputāte Līga Rimševica

Sēdē nepiedalās:

domes priekšsēdētājs Aivars Okmanis-ikgadējā atvaļinājumā

Sēdē piedalās:

Bauskas novada pašvaldības SIA "Dzīvokļu komunālā saimniecība" valdes loceklis **Andris Kalvāns**, Bauskas novada pašvaldības SIA "Iecavas siltums" un SIA "Kūdrinieks" valdes loceklis **Andis Kaspars**, Bauskas novada pašvaldības SIA "Mūsu saimnieks" valdes loceklis **Arvis Larionovs**, vecākā dzīvokļu lietu speciāliste **Sandra Kazāka**, Bauskas novada pašvaldības SIA "Bauskas novada komunālserviss" valdes loceklis **Dzintars Cāzers**, Juridiskās nodaļas jurists **Arvīds Zvirbulis**, Ekonomikas un finanšu departamenta vadītāja **Indra Latviete**, ekonomisti **Gita Skribāne, Vita Grosberga, Māris Vitrups, Baiba Uzkalne**, pašvaldības izpilddirektors **Ivars Romānovs**, Administratīvās nodaļas vadītāja **Egija Matuzone**, Bauskas novada sociālā dienesta vadītāja **Dina Romanovska**, Bauskas novada sociālā dienesta struktūrvienības vadītāja **Ina Jankeviča**, juriste **Agnese Strazdiņa**, vecākā juriste **Linda Mežsarga**, Izglītības nodaļas vadītāja **Vija Ieleja**, Izglītības nodaļas speciāliste **Elīna Meldere**, sabiedrisko attiecību speciālisti **Artūrs Dulbe** un **Anta Kļaveniece**, Ekonomikas un finanšu nodaļas vadītājas vietniece **Sarmīte Oļehnoviča**, Bauskas novada pašvaldības policijas priekšnieks **Bronislavs Ostrovskis**, nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja **Gunita Vīgupa**, Iecavas apvienības pārvaldes vadītājs **Normunds Vāvers**, Iecavas apvienības pārvaldes Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja **Baiba Leitlante**, Rundāles apvienības pārvaldes Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja **Dace Neiberte**, Nekustamā īpašuma speciālisti **Aija Fridrihsone, Dace Stubure** un **Māris Šarķis**, datorsistēmu un datortīklu administrators **Mārtiņš Putāns**, uzaicinātās personas **Māris Smiltnieks** un **Ingūna Vītuma**, Bauskas muzeja Vēstures nodaļas vadītājs **Aigars Urtāns**, laikraksta "Bauskas Dzīve" žurnālists **Uldis Varnevičs**

Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas lietvedības sekretārs Ligita Jukšinska.

Sēdes darba kārtība:

1. Par Bauskas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2023.gada 23.maija lēmuma “Par atteikumu anulēt ziņas dzīvesvietas Laivu iela 12A, Bauska, Bauskas nov. deklarācijā L. M.” apstrīdēšanu.
2. Informatīvs ziņojums par Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA "Dzīvokļu komunālā saimniecība".
3. Informatīvs ziņojums par Bauskas novada kapitālsabiedrības SIA "Iecavas siltums" darbību 2022. Gadā.
4. Informatīvs ziņojums par Bauskas novada pašvaldības SIA "Kūdrinieks" darbību 2022. Gadā.
5. Informatīvs ziņojums par Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA "Mūsu saimnieks" darbību 2022. Gadā.
6. Par saistošo noteikumu "Par Bauskas novada pašvaldības sociālās palīdzības pabalstiem" apstiprināšanu.
7. Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu "Par transportlīdzekļa atzīšanu par ilgstoši atstātu uz ceļa vai par atmestu nolietotu transportlīdzekli" apstiprināšanu.
8. Par saistošo noteikumu "Grozījumi Bauskas novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 3 "Par Bauskas novada pašvaldības budžetu 2023. gadam"" apstiprināšanu.
9. Par grozījumiem Bauskas novada domes 2021. gada 25. novembra noteikumos Nr. 2 “Bauskas novada pašvaldības pedagoģu darba samaksas noteikumi”.
10. Par atsavināšanas līdzekļu izlietojumu Iecavas apvienības pārvaldē.
11. Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Bauskas novada administratīvajā teritorijā.
12. Par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Bauskas novada administratīvajā teritorijā.
13. Par iestādes “Bauskas apvienības pārvalde” reorganizāciju.
14. Par iestādes “Rundāles apvienības pārvalde” reorganizāciju.
15. Par papildu finansējumu Viļa Plūdoņa muzeja ekspozīcijas izveidei un dzīvojamās mājas restaurācijai.
16. Par pašvaldības līdzdalību un līdzfinansējuma daļas pieejamību projektā “Tranzīta ielu Kalna un Zaļās ielas seguma atjaunošana”.
17. Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu uz nekustamo īpašumu "Brunavišķi 2", Brunavišķi, Gailīšu pagastā.
18. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Uzvaras iela 10-20, Uzvara, Gailīšu pagasts, Bauskas novadā atsavināšanu.
19. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Kugrēni", Gailīšu pagastā nodošanu atsavināšanai.
20. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Uzvaras iela 10-29 A, Uzvara, Gailīšu pagasts, Bauskas novadā atsavināšanu.
21. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Virši” - 17, Gailīšu pagastā, Bauskas novadā atsavināšanu.
22. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Selgas", Mežotnes pagastā atsavināšanu.
23. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Skolas iela 6-1, Garoza, Mežotnes pagastā Bauskas novadā atsavināšanu.
24. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Skolas 8-14, Garoza, Mežotnes pagasts, Bauskas novadā atsavināšanu.

25. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Skolas iela 29-3, Garoza, Mežotnes pagastā Bauskas novadā atsavināšanu.
26. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – saimniecības telpu “Jumpravas 4”-8, Jumprava, Mežotnes pagastā Bauskas novadā atsavināšanu.
27. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Dārza iela 2", Mežotnes pagasts atsavināšanu.
28. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Lieljanči 1”, Dāviņu pagastā nodošanu atsavināšanai.
29. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa „Lauktehnika 6”- 8, Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov. atsavināšanu.
30. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa „Lauktehnika 17”- 45, Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov. atsavināšanu.
31. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Lejaskrogs”, Rundāles pagastā nodošanu atsavināšanai.
32. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ķiršu iela 31, Iecavā nodošanu atsavināšanai.
33. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Aveņu iela 21, Iecavā nodošanu atsavināšanai.
34. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Zaļā iela 34, Iecavā nodošanu atsavināšanai.
35. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Magoņu iela 37, Iecavā nodošanu atsavināšanai.
36. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Dimzūkals 2A/3", Dimzūkalnā, Iecavas pagastā nodošanu atsavināšanai.
37. Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Strazdu iela 12/2", Zālītē, Iecavas pagastā nodošanu atsavināšanai.

1.p.

Par Bauskas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2023.gada 23.maija lēmuma “Par atteikumu anulēt ziņas dzīvesvietas Laivu iela 12A, Bauska, Bauskas nov. deklarācijā L. M.” apstrīdēšanu.

(L.Mežsarga, S.Kazāka, I.Vītuma, A.Mačeks, G.Kalniņš)

Ziņo: Linda Mežsarga.

Pašvaldībā saņemta M.S. pilnvarotās pārstāves Ingūnas Vītumas sūdzība, kurā lūgts atcelt Bauskas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2023.gada 23.maija lēmumu Nr. 176 “Par atteikumu anulēt ziņas dzīvesvietas Laivu iela 12A, Bauska, Bauskas nov. deklarācijā L.M.”.

Iesniedzējs lēmumu lūdz atcelt, norādot, ka L.M. deklarētajā dzīvesvietā ir apmeties bez tiesiska pamata. Sūdzībā norādīts, ka Dzīvokļu komisija nepareizi analizējusi un piemērojusi Dzīvesvietas deklarēšanas likuma pārejas noteikumu 1.punktu un pastāv civiltiesisks strīds ar nekustamā īpašuma mantinieku par tiesībām dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

M.S. ir minētās dzīvojamās mājas mantinieks, pamatojoties uz mantojuma apliecību.

L.M. piedalījās 2023.gada 23.maija Dzīvokļu komisijas sēdē un papildus paskaidroja, ka nekustamajā īpašumā Laivu iela 12A, Bauska, Bauskas nov. dzīvo un ir deklarējis dzīvesvietu no 1997.gada. Ar bijušās dzīvesbiedres pusbrāli, kurš ir mantojis īpašumu, izveidojies konflikts par īpašuma lietošanu.

A.Mačeks dod vārdu sūdzības iesniedzēja pilnvarotajai pārstāvei I.Vītumai.

I.Vītuma izklāsta sūdzības būtību, lūdz apmierināt iesniedzēja sūdzību pilnā apmērā, atcelt kā nelikumīgu Dzīvokļu komisijas lēmumu un pieņemt jaunu lēmumu.

A.Mačeks iebilst: neesam tiesa, neizlemjam par tiesu praksēm.

S.Kazāka paskaidro, ka komisijas kompetencē nav izšķirt šo strīdu. Komisijas kompetencē ir vērtēt, vai persona ir sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Strīds starp abām pusēm ir izveidojies par dzīvojamās mājas lietošanu. Tā nav pašvaldības kompetence.

I.Pētersone: iepriekš izlasot sagatavoto lēmuma projektu ir jāprecizē, jānošķir pašvaldības un tiesas kompetences attiecībā uz šo strīdu.

A.Mačeks lūdz izskaidrot, kādas darbības secīgi jāveic pašvaldībai, saņemot personas iesniegumu par citas personas izdeklarēšanu.

S.Kazāka: saņemot iesniegumu, ierakstītā sūtijumā tiek sūtīts paziņojums uz norādīto deklarēto dzīvesvietu personām, par kurām ir lūgts anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu. Uz šādu paziņojumu personas parasti nereaģē, bet šajā gadījumā persona atsaucās. Persona piedalījās komisijas sēdē un paskaidroja, ka šajā adresē dzīvo 25 gadus, un dzīvo joprojām, kā arī to, ka starp abām pusēm ir izveidojies šis strīds. Komisija balsojot pieņem lēmumu. Lēmums tiek nosūtīts abām pusēm. Ja sūtijums tiktu atsūtīts atpakaļ, būtu pamats uzskatīt, ka persona nav sasniedzama tiesiskās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Komisija visbiežāk pieņem lēmumu par ziņu anulēšanu.

V.Čačs: M.S. ir tikai mantinieks.

I.Vītuma skaidro, ka īpašuma tiesības šobrīd nav nostiprinātas Zemesgrāmatā, sūdzības iesniedzējam ir mantojuma apliecība.

G.Kalniņš jautā par nekustamā īpašuma uzturēšanu un apsaimniekošanu.

I.Vītuma skaidro, ka deklarētā persona īpašumu nav apsaimniekojusi vismaz gadus desmit. Šī īpašuma apkārtni, cik bijis iespējams, ir veicis sūdzības iesniedzējs.

A.Mačeks norāda, ka šobrīd jāskatās, vai pašvaldības Dzīvokļu komisija ir pieņēmusi pareizu vai nepareizu lēmumu.

S.Kazāka: izveidojies milzīgs konflikts, nav pašvaldības kompetencē izlemt šo civiltiesisko strīdu. Dzīvesvietas deklarēšanas fakta esamība vai neesamība neizbeigs nekustamā īpašuma lietošanas tiesības.

I.Vītuma jautā, kā notika šī pārdeklarēšana, kad notika adreses maiņa.

S.Kazāka: adreses maiņas gadījumā adreses maiņu veic Pilsonības un migrācijas lietu departaments, kuram tiek nosūtīts domes lēmums par adresu maiņu. Automātiski ģenerējot, sistēmā tiek mainīta adrese, cilvēks nenāk no jauna deklarēt savu dzīvesvietu jaunajā adresē.

A.Mačeks norāda, ka nosacījumi, kādi paredzēti Dzīvokļu komisijas kompetencē, ir izpildīti. Lūdz ziņotāju L.Mežsargu nolasīt lēmuma projekta lemjošo daļu.

L.Mežsarga: lemjošā daļa ir atstāt Dzīvokļu komisijas lēmumu negrozītu un papildina, ka lēmuma projekts būs papildināts ar ziņotāja viedokli un tiesu prakses piemēru izvērtējumu.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Voldemārs Čačs, Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Jānis Dūmiņš)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2023.gada 23.maija lēmuma "Par atteikumu anulēt ziņas dzīvesvietas Laivu iela 12A, Bauska, Bauskas nov. deklarācijā L. M."

apstrīdēšanu" ar labojumiem.

2.p.

Informatīvs ziņojums par Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA "Dzīvokļu komunālā saimniecība".

(I.Romānovs, A.Kalvāns, I.Pētersone, G.Kalniņš)

Ziņo: Ivars Romānovs.

SIA "Dzīvokļu komunālā saimniecība" ir Bauskas novada domei simtprocentīgi piederoša kapitālsabiedrība. Darbības veidi – ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde, nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata, atkritumu savākšana, notekūdeņu savākšana un attīrīšana. Uzņēmuma pamatkapitāls 2022.gada 31.decembrī 1 817 492 *euro*, nodarbināto skaits – 67. Valdes loceklis Andris Kalvāns. Kapitālsabiedrības darbību 2022.gadā ietekmēja ārējs faktors – straujš energoresursu cenu pieaugums, kā rezultātā celti ūdenssaimniecības tarifi. Uzņēmuma darbinieku skaits 2022. gada laikā samazinājies no 78 līdz 67. Kapitālsabiedrība 2022. gadā guvusi par 1,75 % mazākus ieņēmumus nekā iepriekšējā gadā, naudas izteiksmē samazinājums pret iepriekšējo gadu ir 21609 *euro*. Vienlaikus samazinājušās arī ražošanas izmaksas, bet izdevumu samazinājums (7937 *euro*) nav tik straujš kā ieņēmumu samazinājums un 2022. gadā uzņēmums ir guvis bruto peļņu 289926 *euro*, kas ir par 4,5% vai 13672 *euro* mazāka kā iepriekšējā gadā. Administrācijas izmaksas samazinājušās par 8,63%, toties par nepilniem 20% palielinājušās pārējās saimnieciskās darbības izmaksas. Pārskata gadu uzņēmums noslēdzis ar 24 439 *euro* zaudējumiem, finanšu rezultāts ir par nepilniem 44 tūkstošiem *euro* sliktāks attiecībā pret iepriekšējo gadu. Bilances Aktīva un Pasīva kopsumma 2022.gadā samazinājusies pret iepriekšējo gadu par 4,5 %, kas ir 442 622 *euro*. Uzņēmuma apgrozāmo līdzekļu 395 108 *euro* ir mazāk nekā īstermiņa kreditoru 820 963 *euro*, kas norāda uz uzņēmuma ierobežotu spēju ar esošo apgrozāmo līdzekļu apmēru un sastāvu norēķināties par kārtējām saistībām.

Secinājumi un ieteikumi: jāveic steidzami pasākumi uzņēmuma finanšu stabilitātes nodrošināšanai, jāpievērš pastiprināta uzmanība darbam ar debitoriem un jāvērtē iespēja optimizēt uzņēmuma darbu.

I.Pētersone lūdz skaidrojumu par debitoru skaita dinamiku pa gadiem un par bezcerīgajiem debitoru parādiem.

A.Kalvāns skaidro, ka debitoru parādiem ir tendence samazināties, 2022.gada 31.decembrī parāds bija 246 732 tūkstoši *euro*. Summā ir iekļauta pakalpojumu rēķina apmaksa par decembri. Kad sāku pildīt amata pienākumus, darbs ar debitoriem nenotika, jo nebija kas to dara. Reāli darbs ar parādniekiem sākās 2022.gada septembrī. Bezcerīgi gadījumi varētu būt 45-49 tūkstoši *euro*.

A.Mačeks papildina, ka iepriekš parādu apjoms bija apmēram 400 tūkstoši *euro*.

G.Kalniņš norāda, ka lielāko daļu parāda sastāda decembrī izrakstītie rēķini, vai rēķinu izrakstīšanas kārtība ir mainījusies. Tas nav tā, ka tas ir vienīgais, kas atstāj iespaidu uz debitoru parādu. Jautā par uzņēmuma pārējo saimniecisko darbību. Ja mums ir audita un kapitālsabiedrību pārraudzības nodaļa, kāpēc gada laikā ir 78 tūkstošu starpība starp ieņēmumiem un izmaksām. Finanšu darbības analīzē tas neparādās.

I.Romānovs atbild, ka situācija nav bijusi viennozīmīga arī iepriekšējos periodos, kā rezultātā pieņemts lēmums par izmaiņām kapitālsabiedrības valdes sastāvā. Visi uzņēmuma gada pārskati ir publicēti kapitālsabiedrību mājaslapās. Saimnieciskās darbības rezultātus vērtējis zvērināts revidents, viņa atzinums kopumā bija pozitīvs. uzņēmuma šī brīža ekonomiskā situācija saimnieciskā darbība ir ar riskiem un tas netiek slēpts un tas arī atainojās finanšu rādītājos

A.Kalvāns paskaidro, ka tarifu izmaiņas sākās no šī gada, Valsts kases parāds tika atmaksāts no uzņēmuma līdzekļiem.

A.Mačeks piebilst, ka kapitālsabiedrībai nav citu pakalpojumu, kas būtu noteikta ar citu tarifu. Iepriekšējie valdes locekļi necentās paaugstināt tarifu. Lai nestrādātu zem pašizmaksas, tika mainīti valdes locekļi.

J.Krievs jautā, kas domāts ar secinājumu "*jāvērtē iespēja optimizēt uzņēmuma darbu*".

I.Romānovs paskaidro, ka ilgstoši vērtējot kapitālsabiedrību darbību, nonākts pie secinājuma, ka kapitālsabiedrību, arī konkrēti šīs, pārvaldības modelis ir jāmaina, kā rezultātā pieņemts lēmums par kapitālsabiedrību reorganizāciju.

J.Krievs: jautājums bija SIA "Dzīvokļu komunālā saimniecība" Iecavā.

A.Kalvāns skaidro, ka viss mērķtiecīgi iet uz reorganizāciju. Ar apvienotajām kapitālsabiedrībām paveras plašākas iespējas gan materiāli tehniskās bāzes uzlabošana, gan darbinieku štatu ziņā.

Informācija pieņemta zināšanai.

3.p.

Informatīvs ziņojums par Bauskas novada kapitālsabiedrības SIA "Iecavas siltums" darbību 2022. Gadā.

(I.Romānovs, J.Krievs)

Ziņo: Ivars Romānovs.

SIA "Iecavas siltums" darbības veids ir tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana. Uzņēmuma pamatkapitāls 2022.gada beigās sastāda 799 998 *euro*. Uzņēmumā nodarbināti 16 darbinieki. Uzņēmuma valdes loceklis Andis Kaspars. Nozīmīgākie notikumi uzņēmuma darbībā – 2022.gadā ir pabeigts projekts "Esošā siltumavota pārbūve Iecavā, Grāfa laukumā 5, uzstādot jaunu biomasas katlu. Projektu īstenošanai noslēgts līgums par aizņēmumu 1433458 *euro*. Kapitālsabiedrība pagājušajā gadā guvusi par 5,47 % lielākus ieņēmumus nekā 2021.gadā. Palielinājušās ražošanas izmaksas, to palielinājums 17 0619 *euro* vai 21,65 % ir lielāks nekā apgrozījuma palielinājums, tādējādi uzņēmums 2022.gadu ir noslēdzis ar bruto zaudējumiem 20686 *euro*. Galvenais izmaksu pieaugums ir atalgojuma, kurināmā iegādes un pamatlīdzekļu nolietojuma posteņos. Kopumā uzņēmums 2022.gadu noslēdzis ar 36 170 *euro* zaudējumu atšķirībā pret iepriekšējā gada peļņu 85 529 *euro*. Uzņēmuma rentabilitātes rādītāji pārskata periodā ir negatīvi. Uzņēmums ir finansiāli atkarīgs no kreditoriem. Secinājumi un ieteikumi – kopumā uzņēmuma darbība vērtējama kā stabila. Jāizstrādā rīcības plāns aizdevumu procentu līkmu pieauguma ietekmes mazināšanai, kā arī jāoptimizē uzņēmuma darbība.

Informācija pieņemta zināšanai.

4.p.

Informatīvs ziņojums par Bauskas novada pašvaldības SIA "Kūdrinieks" darbību 2022. gadā.

(I.Romānovs, G.Kalniņš, A.Kaspars)

Ziņo: Ivars Romānovs.

SIA "Kūdrinieks" ir Bauskas novada domei pilnībā piederoša kapitālsabiedrība. Darbības veidi: ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde, nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līgumu pamata, tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana, notekūdeņu savākšana un attīrīšana. Uzņēmuma pamatkapitāls 2022.gada beigās ir 201 464 *euro*, vidēji nodarbināti 10 darbinieki. Uzņēmuma valdes loceklis Andis Kaspars. Ārēja faktora ietekmē straujš energoresursu cenu pieaugums, kā rezultātā celti uzņēmuma sniegto pakalpojumu tarifi. 2022.gadā kapitālsabiedrība guvusi par 31,06 % lielākus ieņēmumus nekā 2021.gadā. Kopumā uzņēmums 2022.gadu beidzis

ar 17 397 *euro* peļņu. Bilances Aktīva un Pasīva kopsumma 2022. gadā ir par 31 777 *euro* lielāka par kopsummu iepriekšējā gadā. Bilances Aktīva daļā galveno palielinājumu gandrīz 60 tūkstošus *euro* veido debitoru parāda pieaugums (kopā 131 703 *euro*). Vienlaikus par 3 tūkstošiem *euro* pieauguši arī naudas līdzekļi. Kopumā apgrozāmie līdzekļi palielinājušies par 54,66%. Tā kā uzņēmuma pašu kapitāls 252 812 *euro* ir mazāks par ilgtermiņa ieguldījumiem 481 313 *euro*, bilance norāda, ka uzņēmumam trūkst pašu līdzekļu un ilgtermiņa ieguldījumu izmantošanas efektivitāte ietekmē spēju segt savas saistības, tas norāda arī uz uzņēmuma finansiālo atkarību no kreditoriem. Rentabilitātes rādītāji pārskata periodā pozitīvi, salīdzinot ar iepriekšējo gadu, rādītāji būtiski uzlabojušies, jo uzņēmums strādājis ar peļņu. Aizņemtā kapitāla rādītājs salīdzinot ar iepriekšējo gadu ir nedaudz samazinājies.

Nepieciešams turpmākais darbs un investīcijas siltumenerģijas zudumu tīklos samazināšanai. Jāveido konkurētspējīga personāla atalgojuma politika, nodrošinot spēju piesaistīt kvalificētus darbiniekus ilgtermiņā. Iespējas attīstīt namu apsaimniekošanas pakalpojumu.

Secinājumi un ieteikumi: uzņēmums 2022. gadu beidzis ar peļņu, un tam ir uzlabojušies rentabilitātes rādītāji, likviditātes koeficienti norāda, ka kapitālsabiedrības darbība ir stabila. Jāpievērš pastiprināta uzmanība darbam ar debitoriem.

G.Kalniņš jautā, vai finanšu darbības analīzē ir pareizi norādīta pārskata gada peļņa vai zaudējumi, vai nav ieviesusies kļūda.

A.Kaspars: tur ir pārrakstīšanās kļūda.

Informācija pieņemta zināšanai.

5.p.

Informatīvs ziņojums par Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA "Mūsu saimnieks" darbību 2022. Gadā.

(I.Romānovs, A.Larionovs, I.Pētersone, G.Kalniņš)

Ziņo: I.Romānovs.

SIA "Mūsu saimnieks" ir Bauskas novada domei simtprocentīgi piederoša sabiedrība, kas nodarbojas ar ūdens ieguvu, attīrīšanu un apgādi, nekustamā īpašuma pārvaldīšanu par atlīdzību vai uz līgumu pamata, tvaika piegādi un gaisa kondicionēšanu, notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu. Uzņēmuma pamatkapitāls 2022.gada beigās ir 585 241 *euro*, nodarbināts 21 darbinieks. Uzņēmuma valdes loceklis Arvis Larionovs. Strauja energoresursu cenu pieauguma rezultātā celti uzņēmuma sniegto pakalpojumu tarifi. 2022.gada 22.decembrī pieņemts Bauskas novada domes lēmums par pašvaldības kapitālsabiedrību "Jaunolis" un SIA "Mūsu saimnieks" reorganizācijas procesa uzsākšanu apvienošanas ceļā.

Kapitālsabiedrība 2022. gadā guvusi par 32,95 % lielākus ieņēmumus nekā iepriekšējā gadā, naudas izteiksmē iepriekšējais gads pārsniegts par 170 449 *euro*, kas saistīts ar tarifu pieaugumu sniegtajiem pakalpojumiem. Vienlaikus palielinājušās arī ražošanas izmaksas, un tā kā to palielinājums 124 407 *euro* vai 25,46% ir mazāks nekā apgrozījuma palielinājums, uzņēmums ir guvis 74 657 *euro* bruto peļņu. Par 29,27 % palielinājušās pārējās saimnieciskās darbības izmaksas, bet vienlaikus palielinājušies arī saimnieciskās darbības ieņēmumi par 30,07 % kas negatīvi ietekmējis neto peļņu. Kopumā uzņēmums 2022.gadu beidzis ar 1 925 *euro* peļņu, iepriekšējā gadā bija zaudējumi 21 960 *euro*, tātad, kapitālsabiedrības sniegto pakalpojumu tarifu pieauguma rezultātā saimnieciskās darbības rādītāji ir būtiski uzlabojušies. Finanšu darbības analīze: bilances Aktīva un Pasīva kopsumma 2022.gadā ir par 152 571 *euro* lielāka par kopsummu iepriekšējā gadā. Bilances Aktīva daļā pieaugumu veido palielinājums apgrozāmajos līdzekļos. Rentabilitātes rādītāji pārskata periodā pozitīvi. Uzņēmumam jāturpina strādāt ar peļņu, lai atgūtu pamatkapitāla apjomu. Jāveido konkurētspējīga personāla atalgojuma politika, nodrošinot spēju piesaistīt kvalificētus darbiniekus ilgtermiņā. Iespējas attīstīt namu

apsaimniekošanas pakalpojumu un tā kvalitāti. Reorganizācijas rezultātā iespēja efektīvāk sniegt pakalpojumus un paplašināt to klāstu.

Secinājumi un ieteikumi: uzņēmums 2022. gadu beidzis ar peļņu, tam ir uzlabojušies rentabilitātes rādītāji. Likviditātes koeficienti norāda, ka uzņēmumam ir pietiekami apgrozāmie līdzekļi, lai segtu īstermiņa maksājumus. Uzņēmums lielā mērā ir atkarīgs no aizņemtā kapitāla, kas rada risku uzņēmuma finanšu stabilitātei. Jāpievērš pastiprināta uzmanība darbam ar debitoriem, lai nepieļautu turpmāku debitoru saistību apjoma pieaugumu.

G.Kalniņš: noklausoties ziņojumus, nākas secināt – jo lielāka kapitālsabiedrība, jo lielāki zaudējumi. Kaut gan vajadzētu būt tā, ka lielākai kapitālsabiedrībai būtu jābūt lielākām darbības iespējām.

I.Romānovs tam nepiekrīt. Visi šie ziņojumi liecina, ka turpināt strādāt pa vecam nedrīkstēja.

I.Pētersone aicina šajā lielajā veidojumā pievērst lielāku uzmanību kapitālsabiedrībām un uzsver, ka notiek regulārs darbs nevis reizi gadā, kad ir iesniegti gada pārskati un vērtējumi, bet tiek skatīta arī operatīvā bilance vismaz reizi ceturksnī. Pašvaldībai īpaši rūp debitori, jābūt izstrādātai visiem iedzīvotājiem vienotai pieejai attiecībā uz pakalpojumiem. Paralēli jāstrādā, lai parādi nepieaugtu.

G.Kalniņš uzskata, ka operativitāte netiek nodrošināta, ja audita un kapitālsabiedrību pārraudzības nodaļas vadītājam jūlijā vēl nav iesniegti pirmā ceturksņa dati par operatīvajiem rādītājiem.

I.Romānovs: šeit tad ir jāvērtē audita un kapitālsabiedrību uzraudzības nodaļas darbinieku kapacitāte, tie ir tikai divi darbinieki, kuri strādā arī ar visu pašvaldības funkciju izvērtēšanas lietām atbilstoši audita plānam.

G.Kalniņš iesaka izvērtēt prioritātes, ar ko nodarboties.

I.Pētersone jautā, vai uz domes sēdi pie ziņojuma var saņemt šo audita plānu.

A.Mačeks norāda, ka uz domes sēdi tas nebūs, bet tiks nosūtīts kā atsevišķa informācija deputātiem.

Informācija pieņemta zināšanai.

6.p.

Par saistošo noteikumu "Par Bauskas novada pašvaldības sociālās palīdzības pabalstiem" apstiprināšanu.

(I.Jankeviča,

Ziņo: Ina Jankeviča.

Sagatavots lēmuma projekts par saistošo noteikumu "Par Bauskas novada pašvaldības sociālās palīdzības pabalstiem" apstiprināšanu.

Jautājums tika skatīts Sociālajā, veselības un sporta komitejas sēdē. Ņemot vērā izteiktos iebildumus, veikti labojumi. Priekšlikums bija papildināt 5.punktu ar 5.1. apakšpunktu "*kādā no pašvaldības klientu apkalpošanas centriem*". Dienesta vadītājam veicot sarunas ar VPKAC vadītāju nonākts pie secinājuma, ka tas nebūs iespējams, jo tas nav tik vienkārši – iesniegumam jāpievieno visi iesniegšanai nepieciešamie dokumenti un likumdošana, kas jāievēro. Ja tādi nav pievienoti, klientam tāpat jānāk uz sociālo dienestu. Līdz šim ar dokumentu iesniegšanu problēmu nav bijis. Šo punktu tomēr iesakām noteikumos neiekļaut.

35.1. punkts papildināts un izteikts šādā redakcijā: "*pabalsta pieprasītāja iesniegumā norādītajā kredītiestādes vai pasta norēķinu sistēmas kontā*".

J.Krievs: par 6.punktu, kur var redzēt, kādi dokumenti ir jāiesniedz?

I.Jankeviča: jebkuram iesniegumam ir noteikta veida dokumenti – ienākumu dokumenti, izdrukas no bankas kontiem par pēdējiem trīs mēnešiem, mājokļa pabalstam jāpievieno izdevumu apliecinājoši dokumenti, tas ir sociālā dienesta darbinieka darbs informēt klientu.

J.Krievs: kāpēc mēs to visu nevaram uzrakstīt, lai cilvēks zinātu, kādiem dokumentiem jābūt pievienotiem.

I.Jankeviča: tad tas jāraksta pie katra atbalsta veida. Pie katra MK noteikuma ir noteikta vesela tabula, kādus dokumentus nepieciešams iesniegt. Konsultējoties ar juridisko nodaļu, saistošajos noteikumos nav jāpārcitē likumā noteiktās normas.

A.Mačeks jautā, vai par katru pakalpojumu pašvaldības mājaslapā ir ievietots apraksts attiecīgi ar visiem iesniedzamajiem dokumentiem.

I.Jankeviča to apstiprina.

A.Mačeks: lasot 6.punktu, secināms, ka jāapmāca arī sociālā dienesta darbinieki. Tas pats attiecināms arī uz klientu apkalpošanas centru darbiniekiem. Ja ir šāds dokumentu saraksts, kas traucē tos pieņemt?

I.Jankeviča to izstāsta ar konkrētu piemēru. Līdz šim ar iesniegumu pieņemšanu nav bijušas problēmas.

I.Pētersone vēlas precizēt 6.punktu, iekļaut tajā noteiktu termiņu, piemēram, divu nedēļu laikā.

A.Mačeks precizē, ka, ja šāds termiņš tiek norādīts, var gadīties, ka lieta jāpārtrauc, ja klients divu nedēļu laikā neatnāk.

I.Pētersone: mēs runājam par publisko pārvaldi un pakalpojumu sniegšanu. Ja prasām no iedzīvotāja ievērot termiņus, neredzu šķērslī, kāpēc nevaram likt šādu termiņu.

A.Mačeks: esošajās iestādēs valsts teritorijā darbinieki termiņu uztver burtiski, un lēmums tiks pieņemts pēdējā brīdī. Tā būs kavēšana apzinātā veidā. Ja nav saņemtas sūdzības par lietu apzinātu vilkšanu, nedomāju, ka tas jāierobežo. Termiņš var pavērsties dažādi.

M.Mediņš: sociālā dienesta darbinieks atbild par sociālo palīdzību četrās pagastu nodaļās. Uzskata, ka 5.1.2. punkts jāsiglabā. Pārsvārā šādu palīdzību saņem sociāli mazāk nodrošināti cilvēki. Vai šis pakalpojums nonāk līdz cilvēkiem, kuriem tas ir visvairāk nepieciešams?

G.Kalniņš jautā par 5.punktu – nav redzama atšķirība, kādu iesniegumu iesniegs pakalpojumu centrā un kādu nosūtīs pa pastu.

I.Jankeviča: laika periods būs ilgāks. Katram pabalsta veidam ir sarežģīti MK noteikumi, Sarežģīts ir mājokļa pabalsts, tam piemērojamie koeficienti, tas viss klientam ir jāizstāsta. Klientu apkalpošanas centru darbiniekiem jāiziet apmācības, lai varētu klientam visu pastāstīt. Iesniedzot tikai iesniegumu, klientam tāpat jānāk uz sociālo dienestu pie sociālā darbinieka.

I.Pētersone: rodas jautājums par klientu apkalpošanas centru darbu vispārīgi, tas ir viens no pienākumiem pieņemt iesniegumu, ieskenēt un pārsūtīt sociālajam dienestam, lai dienests var sākt strādāt. Pa pastu iesniegums ies ilgāk.

G.Kalniņš uzsver, ka nevienā klientu apkalpošanas centrā nevarētu runāt par pārslodzi. Braukājot pa pagastiem, nevienā klientu apkalpošanas centrā rinda nav redzēta. Ja kaut kas jāiemācās, tad tas ir jāiemācās.

I.Jankeviča: nav jau runa tikai par iesniegumu, klientam viss ir jāizskaidro. Tāpat jāzvana sociālajam darbiniekam, viņš zvina klientam un atkārtoti runā.

A.Mačeks: vai šis pakalpojumu apraksts sociālajiem pakalpojumiem jau ir gatavs? Ir tabula ar iesniedzamajiem dokumentiem un iesniegumu veidlapas?

I.Jankeviča: mums ir tikai iesniegumi iesniegti. Dokumentu veidi jāpapildina. Tas tiks izdarīts.

G.Kalniņš uzskata, ka 6.un 7.punktā ir pretruna. 6.punkta ietvarā tiek pieprasīta visa nepieciešamā informācija. Kad tā ir saņemta, tad sāk darboties 7.punkts?

I.Jankeviča: nē, mēneša laikā no iesnieguma iesniegšanas dienas.

G.Kalniņš uzskata, ka 6.punkts ir lieks, jo visa nepieciešamā informācija atrunāta 7.punktā un 5.1.2. punkts jāatstāj.

I.Jankeviča piekrīt, ka 6.punktu varētu svītrot.

J.Krievs uzskata, ka 6.punkts nav jāsvītrot, bet jāpapildina. Uzskata, ka tabulas veidā jābūt norādītiem visiem iesniedzamajiem dokumentu veidiem.

I.Jankeviča apsola to izdarīt.

I.Pētersone nepiekrīt ziņotājam par 7.punktā minēto termiņu “*no iesnieguma un visu nepieciešamo dokumentu iesniegšanas*”, kā arī jānorāda vieta, kur atrodams nepieciešamo dokumentu saraksts.

L.Mežsarga: esam tā darījuši. Bet pēc būtības pareizi būtu, ja tas būtu norādīts pakalpojumu sadaļā, jo cilvēkam nebūtu jālasa noteikumi.

A.Mačeks: ir jābūt vienkāršotam pakalpojuma aprakstam – tabula un apraksts, par ko un kādam mērķim. Klientu apkalpošanas centra darbiniekam jābūt atrast pakalpojuma apraksts un iesniedzamo dokumentu veidi.

M.Mediņa komentārs, ka pastu vairs nevajadzētu pieminēt. Pasta nodaļas visur tiek slēgtas. Klientu apkalpošanas centriem jāveic visi pienākumi sagatavojot iesniegumu. Pamazām attālināties no pagastiem, viss notiek pagastu centros.

A.Mačeks: līdz domes sēdei sadarbībā ar juridisko nodaļu jāizrunā, vai 6.punktu papildināt ar termiņu “*divas nedēļas*” un pieminēt, kur ir pieejams pakalpojuma apraksts, 7.punktā norādīt, no kura brīža tiek rēķināts mēnesis.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par saistošo noteikumu "Par Bauskas novada pašvaldības sociālās palīdzības pabalstiem" apstiprināšanu" ar labojumiem.

Plkst. 11.02 sēdē tiek izsludināts pārtraukums.

Sēde atsākas plkst. 11.22.

7.p.

Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu "Par transportlīdzekļa atzīšanu par ilgstoši atstātu uz ceļa vai par atmestu nolietotu transportlīdzekli" apstiprināšanu.

(B.Ostrovskis, J.Krievs, L.Mežsarga)

Ziņo: Bronislavs Ostrovskis.

Sagatavots lēmuma projekts par Bauskas novada domes saistošo noteikumu “Par transportlīdzekļa atzīšanu par ilgstoši atstātu uz ceļa vai atmestu nolietotu transportlīdzekli” apstiprināšanu. Saistošo noteikumu pamatojums izklāstīts paskaidrojuma rakstā. Kārtība, kāda rīcība tiek veikta ar transportlīdzekļiem, ir noteikta MK noteikumos. Pašvaldības ir tiesīgas noteikt minimālo termiņu, kad transportlīdzeklis atzīstams par pamestu, kā arī nosaukt amatpersonas, kuras būs tiesīgas piestiprināt brīdinājuma uzlīmi un pieņemt lēmumu par transportlīdzekļa pārvietošanu, ja tas būs nepieciešams. Izvēlētas 45 diennaktis. Brīdinājuma uzlīmi un lēmuma pieņemšanu ir tiesīgas veikt Bauskas novada Pašvaldības policijas

amatpersonas.

Saistošo noteikumu projekta apspriešanas laikā netika saņemts neviens priekšlikums.

G.Kalniņš iebilst pret formulējumu "atmests" noteikumu 3.punktā.

A.Mačeks skaidro, ka formulējums noteikts likumā.

J.Krievs ierosina noteikumu katru daļu sākt ar vārdu "noteikt", kā tas ir 1.punktā, attiecīgi tāpat formulēt arī 2.un 3.punktu.

A.Mačeks: ierosinājums tiks ņemts vērā.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada domes saistošo noteikumu "Par transportlīdzekļa atzīšanu par ilgstoši atstātu uz ceļa vai par atmetu nolietotu transportlīdzekli" apstiprināšanu" ar labojumiem.

8.p.

Par saistošo noteikumu "Grozījumi Bauskas novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 3 "Par Bauskas novada pašvaldības budžetu 2023. gadam"" apstiprināšanu.

(S.Oļehnoviča, M.Mediņš)

Ziņo: Sarmīte Oļehnoviča.

Sagatavots lēmuma projekts par grozījumiem saistošajos noteikumos "Par Bauskas novada pašvaldības budžetu 2023.gadam". Lēmuma projektam pievienoti saistošie noteikumi. Grozījumi paredz apstiprināt precizēto pašvaldības pamatbudžetu 2023.gadam ieņēmumos 66 997 716 *euro* apmērā, izdevumos 91 939 218 *euro* apmērā, finansēšanu 24 941 502 *euro* apmērā, ziedojumu un dāvinājumu budžeta 2023.gada precizētos ieņēmumus 3 190 *euro* apmērā, izdevumos 251 692 *euro* apmērā, finansēšanu 248 502 *euro* apmērā.

Lēmuma projektam pievienoti 6 pielikumi. 1.un 2.pielikums par skaitlisko informāciju par pamatbudžeta ieņēmumiem un izdevumiem, to atšifrējumu pa iestādēm un izdevumu funkcionālajām kategorijām. 3.un 4.pielikums ietver skaitlisko informāciju par ziedojumu un dāvinājumu budžeta ieņēmumiem un izdevumiem un to atšifrējumu pa iestādēm. 5.pielikumā precizēts pašvaldības ceļu un ielu finansēšanai saņemtās mērķdotācijas izlietojumu plāns, sakarā ar to, ka saņemta papildus mērķdotācija autoceļiem. 6.pielikumā precizēts pašvaldības saistību apmērs 2023.gadam un turpmākajos gados atbilstoši plānotajiem aizņēmumiem un grozījumiem aizņēmuma līgumos. Pievienotajā paskaidrojuma rakstā sniegta informācija par būtiskākajiem grozījumiem budžeta ieņēmumos, izdevumos un aizņēmumos.

Pašvaldības pamatbudžeta ieņēmumus plānots palielināt par 412 613 *euro*. Lielāko daļu no tā sastāda ieņēmumi no saņemtajiem valsts budžeta transfertiem. Saņemta un palielināta mērķdotācija pašvaldību ceļiem un ielām par 123 868 *euro*. Pie šiem ieņēmumiem norādīti

projekti, par kuru realizāciju noslēgti līgumi un attiecīgi šis finansējums ir iekļauts budžeta grozījumos. Paskaidrojuma rakstā katram projektam norādīts paredzētais finansējums.

Ieņēmumus no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citiem pašu ieņēmumiem plānots palielināt par 22 609 *euro*.

Par 153 390 *euro* plānots palielināt ieņēmumus no valsts budžeta daļēji finansētām publiskām personām un no budžeta nefinansētām iestādēm, kur līdzekļi saņemti konkrētu projektu realizēšanai. Plānots par 2 329 *euro* palielināt ieņēmumus no pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas, tai skaitā Rundāles apvienības pārvaldē par 1282 *euro*, Vecumnieku apvienības pārvaldē par 1047 *euro*.

Atbilstoši plānotajiem ieņēmumiem un finansēšanai plānots palielināt izdevumus budžeta grozījumos par 917 774 *euro*. Budžeta grozījumos iekļauti izdevumi atlīdzības palielināšanai saskaņā ar veikto darbinieku individuālo novērtējumu, šim mērķim iekļauti izdevumi 535 050 *euro* apmērā, kas novirzīti no līdzekļu atlikuma, kas bija plānoti gada beigās.

Paskaidrojuma rakstā norādīts izdevumu palielinājums pa funkcionālās klasifikācijas kodiem. Funkcionālās klasifikācijas kodā *Vispārējie valdības dienesti* plānots palielināt izdevumus par 51 774 *euro*, būtiskāko daļu sastāda darbinieku atlīdzība, kā arī mazināti izdevumi neparedzētiem gadījumiem, kas novirzīti ar pieņemtajiem lēmumiem konkrētu projektu īstenošanai. Izdevumi neparedzētiem gadījumiem samazināti 104 950 *euro*, atlikums saskaņā ar šiem grozījumiem paliek 181 150 *euro*.

Izdevumi sadaļā *Sabiedriskā kārtība un drošība* palielināti par 62 253 *euro*, pamatā 61 638 *euro* saskaņā ar darbinieku individuālo novērtējumu.

Sadaļā *Ekonomiskā darbība* plānots palielināt izdevumus par 292 336 *euro*. Šeit minēti papildus izdevumi no mērķdotācijas ceļu un ielu uzturēšanai, iekļauti izdevumi projektu īstenošanai saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem.

Sadaļā *Vides aizsardzība* izdevumi tiek samazināti par 5 231 *euro*, tas saistīts ar līdzekļu pārdali starp struktūrvienībām Valles pašvaldības aģentūrā.

Sadaļā *Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana* plānots palielināt izdevumus par 42 145 *euro*, pamatā atlīdzībai paredzētie izdevumi un precizēti izdevumi atbilstoši Bauskas novada administrācijai saskaņā ar darbu izpildes termiņiem, kādi norādīti līgumā par projektēšanu un teritorijas plāna izstrādi.

Sadaļā *Veselība* samazināti izdevumi par 157 444 *euro*, tas saistīts ar projekta “Primārās aprūpes centra attīstība Iecavā, Bauskas novadā” īstenošanas izbeigšanu.

Sadaļā *Atpūta, kultūra, reliģija* plānots palielināt izdevumus par 60 690 *euro*.

Sadaļā *Izglītība* plānots izdevumu palielinājums par 321 967 *euro*, tas saistīts ar izdevumiem projekta īstenošanai saskaņā ar domes pieņemtajiem lēmumiem.

Sadaļā *Sociālā aizsardzība* plānots palielināt izdevumus par 250 284 *euro*. Paskaidrojuma rakstā norādīts, kādu projektu īstenošanai šie izdevumi palielināti.

Plānoti grozījumi aizņēmumos, samazinot tos par 26 147 *euro*. Pārtraukts projekta “Primārā aprūpes centra attīstība Iecavas novada pašvaldībā” realizācija. Precizēts aizņēmuma apjoms projektam “Deinstitucionalizācijas plāna īstenošana Bauskas novadā” atbilstoši aizņēmuma padomes apstiprinātajam aizņēmuma apjomam par 20 410 *euro*. Par 83 557 *euro* palielināts aizņēmuma apjoms projektam “Ergoefektivitātes paaugstināšana sporta namam “Dartija” Iecavā” atbilstoši aizņēmuma galvojuma padomes lēmumam.

Grozījumi veikti arī ziedojumu un dāvinājumu budžetā. Par 1180 *euro* palielināti ieņēmumi un attiecīgi arī izdevumi. Šajā periodā ziedojumus saņēmusi Vecsaules pamatskola, Iecavas pamatskola un Valles pamatskola.

M.Mediņš jautā, kā kopumā pildās nodokļu ieņēmumi un uz kāda pamata saņemta mērķdotācija autoceļiem.

S.Oļehnoviča atbild, ka Iedzīvotāju ienākuma nodokļa izpilde šajā pusgadā sastādīja 47,9 %, saskaņā ar Valsts budžeta plānu bija jāsaņem 48 %, var teikt, ka tas ir saņemtajā apmērā. Nekustamā īpašuma nodoklis ir iekasēts vairāk kā puse. Ieņēmumu plāns atbilstoši apstiprinātajam budžetam tiek īstenots. Mērķdotācija pašvaldības autoceļiem saņemta saskaņā ar

Satiksmes ministrijas rīkojumu. Apvienību pārvaldēm šos līdzekļus sadalīja pēc tādiem pašiem koeficientiem, kā bija budžeta gada sākumā.

Jautājumu nav. Notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par saistošo noteikumu "Grozījumi Bauskas novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 3 "Par Bauskas novada pašvaldības budžetu 2023. gadam"" apstiprināšanu".

9.p.

Par grozījumiem Bauskas novada domes 2021. gada 25. novembra noteikumos Nr. 2 "Bauskas novada pašvaldības pedagogu darba samaksas noteikumi".

(V.Ieleja, I.Pētersone)

Ziņo: Vija Ieleja.

Sagatavoti grozījumi Bauskas novada domes 2021.gada 25.novembra noteikumos Nr.2 "Bauskas novada pašvaldības pedagogu darba samaksas noteikumi". Grozījumi tika veikti, pamatojoties uz 2023.gada 20.marta noteikumi Nr.2. "Bauskas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas kārtība", kuros bija noteikts, ka izvērtējot izglītības iestāžu vadītāju algas kārtējam mācību gadam, tiek ņemti vērā arī viņu profesionālās darbības novērtēšanas rezultāti. Tāpēc 1.pielikums papildināts ar 2.4. punktu pilnīgi jaunā redakcijā. Pēc provizoriskiem aprēķiniem mērķdotācijas budžetā tas varētu būt 1287 *euro*, pašvaldības budžetā 1233 *euro* mēnesī.

6.1.1. apakšpunktā veikta korekcija pie direktora vietnieku likmēm atbilstoši izglītojamo audzēkņu skaitam.

6.1.3. apakšpunktā vārds "nosaka" aizstāts ar vārdu "aprēķina" ar domu, ka izglītības iestāde var veikt korekcijas vadītāja vietnieku algas noteikšanā atbilstoši MK noteikumiem.

6.1.4. apakšpunkts izteikts šādā redakcijā: "finansējuma atlikumu sadala, novirzot līdz 7 % katrai izglītības iestādei no administrācijai piešķirtā finansējuma un pārējo finansējumu novirzot atbalsta pasākumiem izglītības iestādēm proporcionāli izglītojamo skaitam programmās".

Noteikumi papildināt ar 6.1.5.apakšpunktu šādā redakcijā: "ja mācību gada laikā tiek piešķirts papildus finansējums, administrācijai piešķirtais finansējums var tikt pārskatīts, ievērojot 6.1.1.-6.1.4. apakšpunktu nosacījumus".

Noteikumi papildināti ar 6.3.5. apakšpunktu, tas izteikts šādā redakcijā: "izglītības iestādes vadītājam, kurš papildus sava amata pienākumiem veic citu pedagoģisko darbu, darba algas likmi par pedagoģisko darbu nosaka atbilstoši pašvaldības noteiktajai pedagoga darba algas likmei konkrētai izglītības iestādei".

6.3.2.apakšpunkts nosaka papildu finansējumu profesionālās darbības kvalitātes piemaksām. Katrai piekāpei pielikti klāt 5 *euro*. Precīzu ieteikmi uz budžetu ir grūti veikt, jo tas ir pakārtots katram pedagogam atbilstoši viņa algas likmei. Būtisku ietekmi tas neradīs. Tika skatīts par cik procentiem palielinājās stundas izmaksa, līdz šim lielākajai daļai pedagogu,

izņemot pirmsskolas izglītības pedagogus, bija 30 stundu darba slodze, tagad būs 36 stundas. Lai nerastos samazinājums, piemēroti šie 5 *euro*. Pamatā pedagogu novērtēšana attieksies uz valsts mērķdotāciju finansējumu, pašvaldības finansējums attiecas uz pirmsskolas izglītības pedagogiem.

Virkne precizējumu veikti saistībā ar redakcionāliem precizējumiem. Noteikumu veidošanā 2021.gadā strādāja divas darba grupas, līdz ar to bija atšķirīgi stila formulējumi.

Izmaiņas veiktas punktā, kas skar veselības apdrošināšanu.

Skatot jautājumu Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdē, izvērtās diskusijas par 6.pielikuma 3.punktu, kā rezultātā atrunāts, ka veselības apdrošināšanu saņem pedagogi, kuri nodarbināti izglītības iestādē un kopējā darba slodze ir ne mazāka kā puse no normatīvajos aktos noteiktās pedagoga darba slodzes.

Precizējumi par sociālajām garantijām iestrādāti 25.¹ un 27.¹ punktā.

Grozījumi saskaņoti ar LIZDA Bauskas novada arodorganizācijas priekšsēdētāju Māru Graudiņu, iebildumi netika saņemti.

I.Pētersone jautā, vai grozījumi ir saskaņoti arī ar skolu direktoriem .

V.Ieleja atbild, ka grozījumi noteikumos skatīti skolu direktoru seminārā 2023.gada 3.maijā.

I.Pētersone aicina aprēķinus par ietekmi uz budžetu pievienot materiāliem.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Bauskas novada domes 2021. gada 25. novembra noteikumos Nr. 2 "Bauskas novada pašvaldības pedagogu darba samaksas noteikumi"

10.p.

Par atsavināšanas līdzekļu izlietojumu Iecavas apvienības pārvaldē.

(N.Vāvers, A.Mačeks, G.Kalniņš, M.Mediņš, I.Pētersone)

Ziņo: Normunds Vāvers.

Sagatavots lēmuma projekts par Bauskas novada pašvaldības iestādes "Iecavas apvienības pārvalde" sniegto priekšlikumu no nekustamā īpašuma atsavināšanas iegūtos virsplāna ieņēmumus EUR 47 888,69 apmērā izmantot Zālītes ciema objekta "Apvienotais futbola un basketbola laukums Zālītē" izbūvei un Zorģu ciema bērnu laukuma konstrukciju uzstādīšanai.

Minētais objekts atbilst Bauskas novada pašvaldības Attīstības programmas stratēģiskajam mērķim Nr.1 "Veidot labvēlīgu un drošu vidi dzīvei un darbam", vidēja termiņa prioritātei Nr.1 "Dzīves un darba telpa /infrastruktūra/", rīcības virzienam "1.1. Publiskā ārtelpa", uzdevumam "1.1.2. Attīstīt infrastruktūru brīvā laika pavadīšanai", rīcībai "2.2. Brīvā laika pavadīšanas laukumu izveide ciemos, sporta un aktīvās atpūtas aprīkojuma iegāde un aktivitāšu zonu aprīkošana".

Attīstāmās Iecavas pagasta teritorijas tika apzinātas sadarbībā ar Iecavas pilsētas un pagasta iedzīvotājiem pārrobežu sadarbības programmā. Objekts "Apvienotais futbola un basketbola laukums Zālītē" tiks veidots kā jauns bērnu un jauniešu aktīvās atpūtas laukums, savukārt Zorģu ciema bērnu laukumu ir nepieciešams atjaunot – esošās konstrukcijas ir daļēji demontētas un atlikušās ir stipri nolietotas un nav bērniem drošas.

G.Kalniņš iebilst, ka budžeta veidošanas laikā katrai apvienības pārvaldei bija noteikti prioritārie projekti un pārējās vajadzības. Jautā, vai šie abi objekti tika iesniegti pie budžeta veidošanas.

N.Vāvers: izvērtējot Bauskas novada pašvaldības attīstības programmas stratēģiskos mērķus, vienojāmies par to, ka iegūtos līdzekļus novirzām tieši uz atpalikušākā ciema attīstību.

G.Kalniņš uzskata, ka atbilde ir daļēja. Pirms budžeta veidošanas paredzēto aktivitāšu skatīšanai bija izveidota darba grupa, kas vērtēja un, vadoties no līdzekļu pieejamības, projektus atbalstīja vai arī nē. Kad rodas papildlīdzekļi, tad iepriekšējās vajadzības netiek ņemtas vērā?

N.Vāvers atbild, ka tika respektēts deputātu lēmums. Izvērtējam savas prioritātes.

I.Pētersone uzsver, ka balsos pret šādu lēmuma projekta virzīšanu uz domes sēdi: kad ir projektu sadārdzinājums, līdzekļus ņemam no pašvaldības kopīgā budžeta, bet, kad iegūstam līdzekļus papildus, kā šajā gadījumā, tad novirzām konkrēti tai apvienībai. Šī gada laikā, kad bija atsevišķi projektu sadārdzinājumi objektīvu apstākļu dēļ Iecavas apvienības pārvaldē finansējums ir ņemts no kopīgā pašvaldības budžeta. Arī šajā gadījumā vajadzētu rīkoties līdzīgi. Kurā brīdī ir kopīgie pašvaldības līdzekļi un kurā iezīmētie konkrētai teritorijai. Jāskatās par visu pašvaldību kopumā.

N.Vāvers komentē, ka deputāti var lemt pēc saviem ieskatiem. Šis priekšlikums sagatavots, pamatojoties uz noteikumiem "Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Bauskas novada pašvaldībā".

M.Mediņš atzīmē, ka šis jautājums izdiskutēts Vides un attīstības komitejas sēdē, bet izsaka cerību, ka no šī domes pieņemtā lēmuma būs vienādi principi – papildus iegūto atsavināšanas līdzekļu izlietojums notiks pēc vienotiem principiem.

N.Vāvers oponentējot norāda, tad šādi noteikumi nav jāņem vērā. Kas attiecas par Vecumnieku apvienības pārvaldi, daļa no virsplāna iegūtajiem līdzekļiem tiks tērēta tieši apvienības budžetā jau esošās aktivitātes sadārdzinājuma finansēšanai.

G.Kalniņš uzsver, ka tas, ko pārvaldes vadītājs tikko minēja, apstiprināja iepriekš deputāta M.Mediņa teikto. Nepiekrīt tam, ka sadalē netiek ievēroti vienādi principi. Daudz detalizētāk jāvērtē plānoto ieņēmumu naudas summa. Kā redzams, tad pārvaldē ir labāk plānot pēc iespējas mazāk, jo pēc tam būs vairāk, ko tērēt. Veidojot nākošā gada budžetu, būtu vēlams pēc vienādiem principiem plānot nekustamā īpašuma atsavināšanas līdzekļu ieņēmumu izlietojumu. Pareizāk būtu izlietot šādus neparedzētus ieņēmumus tām aktivitātēm, ko šogad nebija iespējams iekļaut budžetā.

A.Mačeks piebilst, ka Iecavas apvienības pārvaldē budžets bija mīnus 30 tūkstoši, tika cerēts uz labākiem rezultātiem. Turpmāk lielāka uzmanība jāpievērš budžeta plānošanas izdevumiem no nekustamā īpašuma atsavināšanas. Aicina no juridiskā viedokļa paskatīties, kas noteikumos teikts par nekustamā īpašuma atsavināšanas iegūto līdzekļu izmantošanu.

L.Mežsarga stāsta, ka strādāja darba grupā, kas izstrādāja šos noteikumus. Katrai apvienības pārvaldei bija izvēles brīvība nākt ar savām iniciatīvām, tādēļ nekādi principi netika iestrādāti.

G.Kalniņš nepiekrīt skaidrojumam, ka pārvaldes sniegtajiem prioritāriem pasākumiem dome neko nenoteica. Pie izskatīšanas šīs aktivitātes netika minētas. Naudai jāpaliek pārvaldē.

L.Mežsarga atzīmē, ka tā tas bija tajā izstrādes stadijā.

A.Mačeks atzīmē, ka visiem vienlaicīgi tika noteikts, ka šāds finansējums ir un apvienību pārvaldes tika aicināt plānot, kā šādu finansējumu izlietos un aicina uz nākamo domes sēdi pievienot uz budžetu iesniegtās prioritātes, kas netika atbalstītas.

I.Pētersone izsaka priekšlikumu novirzīt šos līdzekļus konkrētajā teritorijā esošo projektu sadārdzinājumu.

V.Čačs interesējas, vai Bauskas apvienības pārvaldē ir šādu līdzekļu pārpile.

S.Oļehnoviča: jā, ir.

L.Rimševica uzskata, ka priekšlikums jāatbalsta, jo jebkuras vietas attīstība ir atbalstāma. Sporta darba organizatori nav visos pagastos, šeit būtu iespējas ar sportu nodarboties.

A.Mačeks norāda izpilddirektoram savā ziņojumā iekļaut informāciju par plānotajām aktivitātēm Bauskas apvienības pārvaldē.

V.Čačs un L.Rimševica diskutē par Bauskas pilsētas nesakoptību.

I.Pētersone norāda, ka nav korekti spriest par Bauskas pilsētas konceptu un vizuālo tēlu bez pilsētas un apvienības vadītāju klātbūtnes, aicina kādā iepļānotajā tikšanās reizē piedalīties un pamatot, kādēļ ar katru gadu arvien vairāk pilsēta zaudē savu tēlu.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 6 (Voldemārs Čačs, Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Līga Rimševica)

"pret" - 1 (Ināra Pētersone)

"atturas" - 1 (Jānis Dūmiņš)

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par atsavināšanas līdzekļu izlietojumu Iecavas apvienības pārvaldē"

11.p.

Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Bauskas novada administratīvajā teritorijā.

(I.Romānovs, Dz.Cāzers, G.Kalniņš, J.Krievs, A.Mačeks)

Ziņo: Ivars Romānovs.

Sagatavots lēmuma projekts, ar kuru paredzēts pilnvarot Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrību SIA „Bauskas novada komunālserviss” sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus Bauskas novada teritorijā un izbeigt par sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanu slēgtos līgumu ar SIA “Bauskas ūdens”, SIA “Īslīces ūdens”, sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Dzīvokļu komunālā saimniecība”, sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Kūdrinieks”, sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Mūsu saimnieks” 2023.gada 31.augustā. Tas sakrīt ar pašvaldības izvirzītiem ilgtermiņa mērķiem, nodrošinot vienādus kvalitātes standartus visā novada teritorijā. Sakrīt ar kapitālsabiedrību reorganizācijas procesā izvirzītajiem mērķiem.

Lēmuma projektam pievienots līgums.

J.Krievs interesējas par kārtību, kādā veidā notiks līgumu pārslēgšana, cik ilgā laikā to paredzēts veikt.

I.Romānovs paskaidro, ka tas ir aprakstīts procesa aprakstā, aicina kapitālsabiedrības reorganizācijas procesa virzītāju Dz.Cāzeru skaidrot detalizēti.

Dz.Cāzers skaidro, ka līgumi ar klientiem pakāpeniski tiks pārmatjaunoti par prioritāti nosakot līgumu pārslēgšanu ar pašvaldību, jo pastāv iespēja, ka daudzviet līgumu vispār nav. Vispirms ir jāsaprot apjoms, jāapzina kopējais klientu skaits. Iespējams, tie būs vairāki mēneši.

G.Kalniņš jautā, vai līguma 1.4. punktā nevajag atrunāt, ka esošie līgumi ir spēkā līdz jauna līguma noslēgšanai. Pretējā gadījumā varētu rasties problēmas pie maksājumu piedziņas.

Dz.Cāzers: reorganizācijas nosacījumos teikts, ka pārņemam kapitālsabiedrību tiesības un saistības pilnībā, tātad, arī šos līgumus. Sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas līgums ir standartlīgums visiem, drīzāk varbūt var precizēt pārejas noteikumus.

I.Pētersone aicina juridisko dienestu pēc nepieciešamības papildināt noteikumus.

G.Kalniņš interesējas, kurš veiks notekūdeņu uzskaiti, vai pašvaldībā ir tāda struktūra.

Dz.Cāzers skaidro, decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistrēšanu un uzskaiti ir diezgan autonoma sfēra, citās pašvaldībās tas ir kā atsevišķs pakalpojums. Ja notekūdeņi tiek nogādāti "Bauskas novada komunālserviss" attīrīšanas iekārtās, uzskaiti kopumā ved kapitālsabiedrība. Par pārējo notekūdeņu uzskaiti jābūt pilnīgi atsevišķam līgumam. Šos izdevumus nevar iekļaut sabiedriskā pakalpojuma tarifā.

A.Mačeks papildina, ka nākamajā mēnesī būs jāpieņem daudz lēmumu attiecīgi par mantas vērtēšanu un nodošanu bezatlīdzībā, ierosina Dz.Cāzeram uz deputātu sanākumi painformēt, kādas vēl lietas būs jāizskata. Šis lēmuma projekts ir, lai šo lietu sakārtošanu varētu uzsākt.

I.Romānovs papildina, ka izpildvaras pusē tiek gatavotas paredzētās darbības šī lēmuma un citos regulējumos veicamo darbu sagatavošanai.

G.Kalniņš jautā, kurš maksās par decentralizēto kanalizācijas notekūdeņu uzskaiti. Sanāk, ka pašvaldība par visiem decentralizētajiem notekūdeņu radītājiem?

A.Mačeks un I.Romānovs norāda, ka tas nevar būt iekļauts tarifā. Iedzīvotājam daudzdzīvokļu mājā nav jāmaksā par notekūdeņiem, ko rada privātmājas iedzīvotājs.

Dz.Cāzers: kopējais ūdenssaimniecības tarifs sadalās četrās komponentēs, notekūdeņu – divās – notekūdeņu savākšana un notekūdeņu attīrīšana.

Dz.Cāzers un G.Kalniņš diskutē par decentralizēto notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas procesu.

A.Mačeks norāda, ka šī nav šī lēmuma tēma. Tā ir pilnīgi atsevišķa lieta, par kuru turpmāk būs jālemj.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Bauskas novada administratīvajā teritorijā".

12.p.

Par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Bauskas novada administratīvajā teritorijā.

(I.Romānovs)

Ziņo: Ivars Romānovs.

Sagatavots lēmuma projekts, ar kuru paredzēts pilnvarot un noslēgt līgumu ar SIA "Bauskas novada komunālserviss" par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Bauskas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā no 2023.gada 1.septembra un 2023.gada 31.augustā izbeigt par sabiedriskā siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu slēgtos līgumus ar SIA "Bauskas siltums", sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Iecavas siltums", sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Kūdrinieks", sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Mūsu saimnieks".

Lēmuma projekta uzbūve un juridiskā argumentācija ir tāda pati, kā iepriekš skatītājam lēmumam par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanu, izņemot specifiskās normas.

Lēmuma projektam pievienots līgums par sabiedrisko centralizētās siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Bauskas novada administratīvajā teritorijā".

13.p.

Par iestādes "Bauskas apvienības pārvalde" reorganizāciju.

(I.Romānovs)

Ziņo: Ivars Romānovs.

Sagatavots lēmuma projekts par Bauskas novada pašvaldības iestādes „Bauskas apvienības pārvalde” reorganizāciju nododot ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas funkciju Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA „Bauskas novada komunālserviss”, kā rezultātā iestāde turpina pastāvēt. Reorganizācijas process pabeidzams līdz 2023. gada 31. augustam.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par iestādes "Bauskas apvienības pārvalde" reorganizāciju".

14.p.

Par iestādes "Rundāles apvienības pārvalde" reorganizāciju.

(I.Romānovs)

Ziņo: Ivars Romānovs.

Sagatavots lēmuma projekts, ar kuru paredzēts reorganizēt Bauskas novada pašvaldības iestādi „Rundāles apvienības pārvalde”, nododot ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas funkciju Bauskas novada pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA „Bauskas novada komunālserviss”, kā rezultātā iestāde turpina pastāvēt. Reorganizācijas process pabeidzams līdz 2023. gada 31. augustam.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par iestādes "Rundāles apvienības pārvalde" reorganizāciju".

15.p.

Par papildu finansējumu Viļa Plūdoņa muzeja ekspozīcijas izveidei un dzīvojamās mājas restaurācijai.

(A.Urtāns, M.Mediņš, G.Kalniņš, J.Krievs)

Ziņo: Aigars Urtāns.

2023. gadā Bauskas muzeja struktūrvienības "Viļa Plūdoņa muzejs" patstāvīgās ekspozīcijas izveidei Latvijas Republikas Kultūras ministrija piešķir 120 000 *euro* lielu finansējumu.

Izsludinot atklāta konkursa iepirkumu par Viļa Plūdoņa muzeja patstāvīgās ekspozīcijas eksponātu-oriģinālu restaurāciju, eksponātu-oriģinālu iegādi, eksponātu-atdarinājumu izgatavošanu un ekspozīcijas iekārtošanu, pieteicās tikai viens pretendents, kurš piedāvāja lielāku summu (124 765,12 *euro*) nekā to ir piešķirusi Kultūras ministrija. Sazinoties ar Kultūras ministriju, tika lūgts grozīt tāmes izmaksu pozīcijas, atsakoties no dārza izpētes, rekonstrukcijas projekta izstrādes un dārza ierīkošanas. Tas tika akceptēts un notika iepriekš izstrādātās tāmes grozīšana, taču, lai iekļautos Kultūras ministrijas piešķirtajā summā, ir nepieciešami papildus 4765,12 *euro* un vēl 1184,04 *euro* interaktīvā displeja iegādei muzejpedagoģisko programmu

īstenošanai patstāvīgajā ekspozīcijā (pēc papildus veiktās tirgus izpētes tika iegūts zemākais piedāvājums šim tehniskajam aprīkojumam – 1335,00 *euro* bez PVN (ar PVN 21% – 1615,35 *euro*); Bauskas muzeja budžeta līdzmaksājums datortehnikas iegādei: 431,31 *euro*; 1615,35 - 431,31 = 1184,04 *euro*) jeb kopā 5949,16 *euro*.

Veicot Bauskas muzeja struktūrvienības “Viļa Plūdoņa muzejs” “Lejenieku” dzīvojamās mājas restaurāciju, tās laikā tika atklāts, ka pēc vēsturisko krāšņu atjaunošanas nesilda viens sildmūris: tā šahtas ir aizbirušas un nav siltā gaisa plūsmas. Šis sildmūris ir vienīgais sildelements dzīvojamās mājas vienā istabā, kurā ir paredzēta muzeja patstāvīgā ekspozīcija. Lai iztīrītu sildmūra šahtas, tā viena daļa ir jādemontē un pēc tehnisko darbu veikšanas jāatjauno (jāveic mūrnieka darbi un jāatjauno sildmūra krāsojums). Kopējā sildmūra remontdarbu veikšanas summa saskaņā ar pievienoto tāmi ir 3080,21 *euro* bez PVN, ar PVN 21% – 3727,05 *euro*.

Sagatavots lēmuma projekts par papildu finansējuma 5950 *euro* piešķiršanu Viļa Plūdoņa muzeja ekspozīcijas izveidei un 3728 *euro* Viļa Plūdoņa dzīvojamās mājas restaurācijai no 2023.gada budžeta programmā paredzētajiem līdzekļiem.

M.Mediņa komentārs: iepazīstoties ar sagatavoto lēmuma projektu, esmu šokā par klāt pievienoto tāmi. Ausekļa dzirnavās divas maizes krāsnis tika būvētas pilnībā no jauna par 2000 *euro*. Nav saprotams no kā veidojas cipari? 120 tūkstošus *euro* jau piešķīra Kultūras ministrija. Kur palika iepriekšējie muzeja eksponāti, ja tagad visi jāiegādājas no jauna?

A.Urtāns paskaidro, ka tāmi par sildmūrīša remontu atsūtījis ēkas projekta veicējs, tāmi saskaņoja Būvniecības nodaļas vadītājs. Viņam kā speciālistam iebildumu nebija. Kas attiecas uz muzeja eksponātiem, tad to faktiski nebija, 90.gados bija izveidota ekspozīcija uz planšetēm. Šobrīd ekspozīcijas iekārtojums tiek veidots kā interjers.

M.Mediņš jautā, kāpēc iepriekš veicot remontu, izmaksu tāmē neiekļāva sildmūrīti un kas tiks iegādāts par 120 tūkstošiem *euro*.

A.Urtāns: tā krāsns, kas sildmūrīti apkurināja bija nepareizajā vietā. Pēc vēsturiskās izpētes projekta krāsns tika nojaukta un pārmūrēta tajā vietā, kur tā atradās. Izrādījās, ka no jaunajām šahtām neiet siltums uz istabu, kur vajag. Viena vai divas šahtas ir aizbirušas. Tas bija tehniski neparedzēts gadījums.

A.Mačeks skaidro, ka no Kultūras ministrijas tika piešķirts finansējums 120 tūkstoši *euro* ekspozīcijas iegādei, tika veikts iepirkums. Pirmajā iepirkumā rezultātu nebija, otrajā iepirkumā pieteicās viens pretendents, faktiski trūkst finansējuma, lai visu šo realizētu.

M.Mediņš interesējas, cik liels šogad ir Bauskas muzeja budžets, vai tur nav paredzēti līdzekļi, ko izlietot šīm aktivitātēm.

A.Urtāns atbild, ka to nevarēs pateikt, jo aizvieto muzeja direktori atvaļinājuma laikā.

J.Krievs secina, ka tāme ir stipri apšaubāma. Ar šo būvniecību vajadzēja tikt galā izmantojot Kultūras ministrijas finansējumu.

A.Mačeks norāda, ka šie 120 tūkstoši *euro* bija ar mērķi tikai un vienīgi ekspozīcijai.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Aivars Mačeks, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - 1 (Mārtiņš Mediņš)

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par papildu finansējumu Viļa Plūdoņa muzeja ekspozīcijas izveidei un dzīvojamās mājas restaurācijai".

16.p.
Par pašvaldības līdzdalību un līdzfinansējuma daļas pieejamību projektā “Tranzīta ielu Kalna un Zaļās ielas seguma atjaunošana”.

(A.Eglinska, A.Mačeks, V.Čačs, J.Dūmiņš)

Ziņo: Agita Eglinska.

Sagatavots lēmuma projekts par Bauskas novada pašvaldības līdzdalību un līdzfinansējuma daļas pieejamību projektā, kas paredz atjaunot tranzīta ielu Kalna un Zaļās ielas seguma atjaunošanu.

Domes lēmums par tranzīta ielas atjaunošanu jāiesniedz Satiksmes ministrijā līdz attiecīgā gada 1.augustam.

Notiek paskaidrojuma raksta sagatavošana, pabeigta defektu akta sastādīšana, darbu apkopojums. Pilnu informāciju varēs sniegt domes sēdē. Paredzēts seguma atjaunošana – divu kārtu asfalts, vietām trīs, asfalta režģis, pamatnes pastiprināšana, aku vāku pamatnes pastiprināšana, neaiztiekot akas, Mēmeles upes tilta atjaunošanas darbi. Pazemes komunikācijas neatjaunos, tikai segumu. Plānota aku vāku pacelšana uz augšu. Liks betona plāksnes, lai izlīdzinātu slodzi. Izstrādāts risinājums ar projektētājiem.

Saskaņā ar SIA “Reālprojekts” izstrādāto paskaidrojuma rakstu “Kalna un Zaļās ielas seguma atjaunošana”, plānotā darbu izmaksa ir 4 000 000 *euro*. Pilsētas tranzīta ielas atjaunošanas projektu, kuram pašvaldība pieprasa līdzfinansējumu, pašvaldība finansē šādā 50 procentu apmērā, līdz ar to projekta apstiprināšanas gadījumā Bauskas novada pašvaldības līdzfinansējums ir 2 000 000 *euro*.

A. Mačeks skaidro, ka notiek sarunas ar Satiksmes ministru, ministrijas pārstāvjiem un A/S Latvijas valsts ceļi pārstāvjiem, lai varētu nākamajā gadā šo finansējumu paredzēt tieši Bauskai, kā arī Latvijas pašvaldību savienībā aktualizēts jautājums par tranzīta ielām. Jāpastāv uz to, ka prioritāri tranzīta ielu sakārtošana pilsētas teritorijā būtu paredzēta tika citām pašvaldībām, kurām nav valsts apvedceļa. Ierosināts arī jautājums, ka tranzīta ielu sakārtošanai varētu veidot atsevišķu kredītlīniju.

J.Krievs jautā par tāmi, vai tiešām ir domāta 2012.gada specifikācija?

A.Eglinska skaidro, ka tāme pievienota tika informatīvi, lai saprastu par veicamajiem darbiem, domes sēdē tiks iesniegts gan paskaidrojuma raksts, gan trases shēma, gan jaunā tāme.

J.Dūmiņš jautā par satiksmes organizācijas izmaiņām.

A.Mačeks atbild, ka ir noslēdzies iepirkums.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības līdzdalību un līdzfinansējuma daļas pieejamību projektā “Tranzīta ielu Kalna un Zaļās ielas seguma atjaunošana””.

17.p.
**Par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu uz nekustamo īpašumu "Brunavišķi 2",
Brunavišķi, Gailīšu pagastā.**

(A.Fridrihsone)

Ziņo: Aija Fridrihsone.

Nekustamais īpašums "Brunavišķi 2", kas atrodas Bauskas novada Gailīšu pagasta Brunavišķu ciemā, sastāv no zemes vienības 0,7982 ha platībā un ēkas – dzīvojamās mājas ar 12 dzīvokļu īpašumiem uz tās.

Nekustamā īpašuma īpašnieks ir Bauskas novada pašvaldība. Dzīvojamā mājā esošie dzīvokļu īpašumi ir privatizēti un reģistrēti zemesgrāmatā uz privātpersonu vārdiem.

Ņemot vērā, ka nekustamais īpašums "Brunavišķi 2" pilnībā ir sadalīts 12 dzīvokļu īpašumos, kuri reģistrēti zemesgrāmatā, pašvaldības īpašuma tiesības zemesgrāmatā uz šo nekustamo īpašumu ir dzēšanas.

Sagatavots lēmuma projekts par pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu uz minēto nekustamo īpašumu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga
Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
pašvaldības īpašuma tiesību izbeigšanu uz nekustamo īpašumu
"Brunavišķi 2", Brunavišķi, Gailīšu pagastā".

18.p.
**Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Uzvaras iela 10-20,
Uzvara, Gailīšu pagasts, Bauskas novadā atsavināšanu.**

(A.Fridrihsone)

Ziņo: Aija Fridrihsone.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā pašvaldībai piederošo, neprivatizēto dzīvokli Uzvaras ielā 10-20, Uzvarā, Gailīšu pagastā, Bauskas novadā.

Dzīvokļa īrnieci nav īres maksas un maksājumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, parādu.

Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma reģistrēšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga

Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Uzvaras iela 10-20, Uzvara, Gailīšu pagasts, Bauskas novadā atsavināšanu".

19.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Kugrēni", Gailīšu pagastā nodošanu atsavināšanai.

(A.Fridrihsone, A.Mačeks, G.Kalniņš)

Ziņo: Aija Fridrihsone.

Nekustamais īpašums "Kugrēni", Gailīšu pagasts, Bauskas novads sastāv no zemes vienības 1,54 ha platībā. Nekustamā īpašuma "Kugrēni" īpašnieks ir Bauskas novada pašvaldība.

Uz zemes vienības atrodas grausti – dzīvojamā māja un kūts. Abas šīs ēkas Valsts zemes dienesta Valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrētas kā būves ar nenoskaidrotu piederības statusu. Dzīvojamā māja ir būvēta 20. gadsimta sākumā, 2010. gadā dzīvojamā māja tika atzīta par nepiemērotu dzīvošanai, jo tā atrodas avārijas stāvoklī, līdz ar to divām ģimenēm, kuras tajā mitinājās, tika piešķirti pašvaldības dzīvokļi. Turklāt zeme ap māju ir degradēta un krūmiem aizaugusi.

Nekustamais īpašums "Kugrēni" nav nepieciešams pašvaldībai savu funkciju realizēšanai.

Viena bijusī mājas iedzīvotāja atteikusies no pašvaldības ierādītā dzīvokļa, nelikumīgi mitinās šajā graustā.

Sagatavots lēmuma projekts par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Kugrēni" nodošanu atsavināšanai, nosakot atsavināšanas veidu- pārdodot izsolē.

G.Kalniņš jautā, kas notiks ar šīm ēkām.

A.Fridrihsone atbild, ka ēkas tiks nojautas. Šī nav unikāla pieredze, kad tiek pārdota zeme ar graustu uz tās. Katrā pirkuma līgumā ir ietverts teksts, ka pircējs ir iepazinies ar īpašuma stāvokli un pretenziju nav.

Vairāk jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Kugrēni",

Gailīšu pagastā nodošanu atsavināšanai".

20.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Uzvaras iela 10-29 A, Uzvara, Gailīšu pagasts, Bauskas novadā atsavināšanu.

(A.Fridrihsone)

Ziņo: Aija Fridrihsone.

Bauskas novada pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr. 29 A dzīvojamā mājā Uzvaras ielā 10, Uzvarā, Gailīšu pagastā, Bauskas novadā, ar platību 77,7 m². Dzīvoklis ilgstoši nav izīrēts, tas ir ļoti sliktā stāvoklī. Lai to sakārtotu atbilstoši dzīvošanai, ir jāiegulda lieli pašvaldības līdzekļi, veicot kapitālo remontu.

Nekustamais īpašums – dzīvoklis Uzvaras ielā 10-29 A, nav nepieciešams pašvaldībai savu funkciju realizēšanai. Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Uzvaras iela 10-29 A, Uzvara, Gailīšu pagasts, Bauskas novadā atsavināšanu".

21.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Virši" - 17, Gailīšu pagastā, Bauskas novadā atsavināšanu.

(A.Fridrihsone)

Ziņo: Aija Fridrihsone.

Pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.17 dzīvojamā mājā "Virši", Gailīšu pag., Bauskas nov. ar platību 31,9 m². Dzīvoklis ilgstoši nav izīrēts. Dzīvoklis ir ļoti sliktā stāvoklī, lai to sakārtotu atbilstoši dzīvošanai, ir jāiegulda lieli pašvaldības līdzekļi, veicot kapitālo remontu.

Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Virši" - 17, Gailīšu pagastā, Bauskas novadā atsavināšanu".

22.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Selgas", Mežotnes pagastā atsavināšanu.

(A.Fridrihsone)

Ziņo: Aija Fridrihsone.

Nekustamais īpašums „Selgas”, Mežotnes pagasts, Bauskas novads sastāv no zemes vienības 0,2190 ha platībā. Nekustamā īpašuma „Selgas” īpašnieks ir Bauskas novada pašvaldība. Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot izolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Selgas", Mežotnes pagastā atsavināšanu".

23.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Skolas iela 6-1, Garoza, Mežotnes pagastā Bauskas novadā atsavināšanu.

(A.Fridrihsone)

Ziņo: Aija Fridrihsone.

Pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.1 dzīvojamā mājā Skolas ielā 6, Garoza, Mežotnes pag., Bauskas nov., ar platību 65,6 m². Dzīvoklis nav izīrēts. Dzīvoklis ir ļoti sliktā stāvoklī, lai to sakārtotu atbilstoši dzīvošanai, ir jāiegulda lieli pašvaldības līdzekļi veicot kapitālo remontu.

Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Skolas iela 6-1, Garoza, Mežotnes pagastā Bauskas novadā atsavināšanu".

24.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Skolas 8-14, Garoza, Mežotnes pagasts, Bauskas novadā atsavināšanu.

(A.Fridrihsone)

Ziņo: Aija Fridrihsone.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā pašvaldībai piederošo dzīvokli Skolas ielā 8-14, Garozā, Mežotnes pagastā, Bauskas novadā.

Minētais nekustamais īpašums pieder pašvaldībai. Dzīvokļa platība ir 29,2 m². Dzīvokļa īrnieci nav īres maksas un maksājumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, parādu.

Sagatavots lēmuma projekts par pašvaldībai piederošā dzīvokļa nodošanu atsavināšanai pārdodot to par brīvu cenu.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Skolas 8-14, Garoza, Mežotnes pagasts, Bauskas novadā atsavināšanu".

25.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Skolas iela 29-3, Garoza, Mežotnes pagastā Bauskas novadā atsavināšanu.

(A.Fridrihsone)

Ziņo: Aija Fridrihsone.

Pašvaldības bilancē ir neprivatizēts dzīvoklis Nr.3 dzīvojamā mājā Skolas ielā 29, Garoza, Mežotnes pag., Bauskas nov. ar platību 30,5 m². Dzīvoklis nav izīrēts. Dzīvoklis ir ļoti sliktā stāvoklī, lai to sakārtotu atbilstoši dzīvošanai ir jāiegulda lieli pašvaldības līdzekļi, veicot kapitālo remontu.

Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Skolas iela 29-3, Garoza, Mežotnes pagastā Bauskas novadā atsavināšanu".

26.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – saimniecības telpu “Jumpravas 4”- 8, Jumprava, Mežotnes pagastā Bauskas novadā atsavināšanu.

(A.Fridrihsone)

Ziņo: Aija Fridrihsone.

Bauskas novada pašvaldības bilancē ir saimniecības telpu grupu Nr.8 dzīvojamā mājā “Jumpravas 4”, Jumprava, Mežotnes pag., Bauskas nov. ar platību 118,8 m². Saimniecības telpu grupas nav iznomātas. Telpas ir ļoti sliktā stāvoklī, lai tās izremontētu un varētu izmantot atbilstoši lietošanas mērķim, ir jāiegulda ievērojami pašvaldības līdzekļi, veicot kapitālo remontu.

Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot izsolē.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – saimniecības telpu "Jumpravas 4"-8, Jumprava, Mežotnes pagastā Bauskas novadā atsavināšanu".

27.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Dārza iela 2", Mežotnes pagasts atsavināšanu.

(A.Fridrihsone)

Ziņo: Aija Fridrihsone.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums, kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu "Dārza iela 2".

Nekustamais īpašums "Dārza iela 2" sastāv no zemes vienības 0,2294 ha platībā. Nekustamā īpašuma "Dārza iela 2" īpašnieks ir pašvaldība.

Uz nekustamā īpašuma "Dārza iela 2" atrodas personas lietošanā esoša dzīvojamā māja un saimniecības ēka.

Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot to par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Dārza iela 2", Mežotnes pagasts atsavināšanu".

28.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Lieljanči 1”, Dāviņu pagastā nodošanu atsavināšanai.

(D.Stubure)

Ziņo: Dace Stubure.

Pašvaldībā saņemts personas iesniegums, kurā izteikts lūgums atļaut iegūt īpašumā nekustamo īpašumu „Lieljanči 1”, Dāviņu pag., Bauskas nov.

Nekustamais īpašums „Lieljanči 1” sastāv no zemes vienības 1,06 ha platībā un pieder Bauskas novada pašvaldībai.

Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot to par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Lieljanči 1”, Dāviņu pagastā nodošanu atsavināšanai".

29.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa „Lauktehnika 6”- 8, Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov. atsavināšanu.

(M.Šarķis)

Ziņo: Māris Šarķis.

Pašvaldībā saņemts personas ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli „Lauktehnika 6”- 8, Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov. Nekustamā īpašuma platība 44,70 m².

Dzīvokļa īrniecei nav īres maksas un maksājumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, parādu.

Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot to par brīvu cenu.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris

Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa „Lauktehnika 6”- 8, Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov. atsavināšanu".

30.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa „Lauktehnika 17”- 45, Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov. atsavināšanu.

(M.Šarķis)

Ziņo: Māris Šarķis.

Pašvaldībā saņemts personas ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli „Lauktehnika 17”- 45, Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov. ar platību 48,60 m².

Dzīvokļa īrniekam nav īres maksas un maksājumu, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, parādu.

Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot to par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma-dzīvokļa „Lauktehnika 17”- 45, Rītausmas, Īslīces pag., Bauskas nov. atsavināšanu".

31.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Lejaskrogs”, Rundāles pagastā nodošanu atsavināšanai.

(D.Neiberte)

Ziņo: Dace Neiberte.

Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums “Lejaskrogs”, Rundāles pagastā, kas sastāv no zemes vienības 2,84 ha platībā. Zemesgabals ir iznomāts, tā turpmāka apsaimniekošana pašvaldībai nav racionāla.

Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Lejaskrogs", Rundāles pagastā nodošanu atsavināšanai".

32.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ķiršu iela 31, Iecavā nodošanu atsavināšanai.

(B.Leitlante)

Ziņo: Baiba Leitlante.

Pašvaldībā saņemts personas ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ķiršu iela 31, Iecavā, kas sastāv no zemes vienības 0,0587 ha platībā.

Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot to par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ķiršu iela 31, Iecavā nodošanu atsavināšanai".

33.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Aveņu iela 21, Iecavā nodošanu atsavināšanai.

(B.Leitlante)

Ziņo: Baiba Leitlante.

Pašvaldībā saņemts personas ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Aveņu iela 21, Iecavā, sastāvošu no zemes vienības 0,0581 ha platībā.

Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot to par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Aveņu iela 21, Iecavā nodošanu atsavināšanai".

34.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Zaļā iela 34, Iecavā nodošanu atsavināšanai.

(B.Leitlante)

Ziņo: Baiba Leitlante.

Pašvaldībā saņemts personas ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Zaļā iela 34, Iecavā sastāvošu no zemes vienības 0,0608 ha platībā. Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot to par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Zaļā iela 34, Iecavā nodošanu atsavināšanai".

35.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Magoņu iela 37, Iecavā nodošanu atsavināšanai.

(B.Leitlante)

Ziņo: Baiba Leitlante.

Pašvaldībā saņemts ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Magoņu iela 37, Iecavā sastāvošu no zemes vienības 0,0625 ha platībā.

Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot to par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Magoņu iela 37, Iecavā nodošanu atsavināšanai".

36.p.

**Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Dimzukalns 2A/3",
Dimzukalnā, Iecavas pagastā nodošanu atsavināšanai.**

(B.Leitlante)

Ziņo: Baiba Leitlante.

Pašvaldībā saņemts personas ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Dimzukalns 2A/3", Dimzukalnā, Iecavas pag. sastāvošu no zemes vienības 0,1584 ha platībā.

Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot to par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Dimzukalns 2A/3", Dimzukalnā, Iecavas pagastā nodošanu atsavināšanai".

37.p.

**Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Strazdu iela 12/2", Zālītē,
Iecavas pagastā nodošanu atsavināšanai.**

(B.Leitlante)

Ziņo: Baiba Leitlante.

Pašvaldībā saņemts personas ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Strazdu iela 12/2", Zālītē, Iecavas pag. sastāvošu no zemes vienības 0,2034 ha platībā.

Sagatavots lēmuma projekts par minētā nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pārdodot to par brīvu cenu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Voldemārs Čačs, Jānis Dūmiņš, Guntis Kalniņš, Juris
Par lēmumu balso: "par" - Krievs, Mārtiņš Mediņš, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Aivars Mačeks)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Strazdu iela 12/2", Zālītē, Iecavas pagastā nodošanu atsavināšanai".

Sēdi beidz 2023.gada 20.jūlijā plkst. 13.36.

Komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Aivars Mačeks

Sēdes protokolētāja

Ligita Jukšinska