



BAUSKAS NOVADA DOME

VIDES UN ATTĪSTĪBAS KOMITEJA

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Bauskā

2023.gada 14.septembrī

Nr. 9

Sēde sasaukta 2023.gada 14.septembrī plkst.13

Sēdi atklāj 2023.gada 14.septembrī plkst.13:03

Sēdi vada komitejas priekšsēdētājs **Mārtiņš Mediņš**

Sēdē piedalās 8 komitejas locekļi:

komitejas priekšsēdētājs **Mārtiņš Mediņš**, domes priekšsēdētāja vietnieks **Aivars Mačeks**, deputāts **Jānis Siugalis**, deputāts **Jānis Kalniņš**, deputāte **Laine Baha** (attālināti darbspējas dēļ), deputāts **Rihards Melgailis**, deputāte **Inita Nagnibeda**, deputāts **Voldemārs Čačs**

Sēdē nepiedalās:

deputāte **Līga Jankova** – darba dēļ

Sēdē piedalās:

domes priekšsēdētājs **Aivars Okmanis**, pašvaldības izpilddirektora vietnieks **Jānis Kalinka**, Bauskas novada administrācijas vadītājs **Edgars Paičs**, datorsistēmu un datortīklu administratore **Krista Sondore**, Juridiskās nodaļas vadītāja **Evita Grigorjeva**, vecākā juriste **Linda Mežsarga** un jurists **Arvīds Zvirbulis**, Ekonomikas un finanšu departamenta vadītāja **Indra Latviete**, Administratīvā departamenta vadītāja **Līga Kausiniece**, Attīstības un būvniecības departamenta vadītājs **Mārtiņš Veinbergs**, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja **Ilze Tijone**, teritorijas plānotāja **Dace Platonova**, Bauskas apvienības pārvaldes vadītāja **Līga Vasīļauska**, Ceraukstes un Gailīšu pagastu nodaļas vadītājs **Uģis Volosovskis**, Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja **Gunita Vīgupa**, nekustamo īpašumu speciāliste **Aija Fridrihsone**, deputāts **Guntis Kalniņš**, Bauskas novada Būvvaldes vadītāja **Dace Putna**, Uzņēmējdarbības un kompetenču attīstības centra vadītāja **Elita Priedniece**, Rundāles apvienības pārvaldes vadītājs **Aigars Sietiņš**, Vecumnieku apvienības pārvaldes vadītāja **Dace Šileika**, Vecumnieku apvienības pārvaldes Vecumnieku pagasta nodaļas vadītājs **Lauris Mediņš**, nekustamā īpašuma speciāliste **Ligita Vasermane**

Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas domes sekretāre **Ieva Skujeniece**.

Komitejas sēdes norisi ieraksta audio formātā.

Sēdes darba kārtība:

1. Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes “Bauskas apvienības pārvalde” nolikumā.
2. Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes “Rundāles apvienības pārvalde” nolikumā.
3. Par dalību Zemgales plānošanas reģiona konkursā remigrācijas atbalsta pasākumiem.
4. Par nekustamā īpašuma “Rāmas”, Iecavas pagastā, Bauskas novadā (zemes vienības

- kadastra apzīmējums 4064 002 0333) detālplānojuma apstiprināšanu.
5. Par Bauskas novada pašvaldībai piekrišā nekustamā īpašuma "Rail Baltica dzelzceļa teritorija 6", Codes pagastā nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.
 6. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Viršu mežs", Gailīšu pagastā atsavināšanu.

Papildu darba kārtība:

7. Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes "Vecumnieku apvienības pārvalde" nolikumā.
8. Par zemes gabala pirkšanu Pilskalna ielas turpinājuma izbūvei.
9. Par Bauskas novada Būvvaldes 2023.gada 24.augusta lēmuma "Par atteikumu izsniegt reklāmas izvietojuma atļauju Rīgas ielā 16, Iecavā" apstrīdēšanu.
10. Par atsavināšanas līdzekļu izlietojumu Bauskas apvienības pārvaldē.
11. Par atsavināšanas līdzekļu izlietojumu Vecumnieku apvienības pārvaldē.
12. Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Klētis", Bārbeles pagastā atsavināšanu.

1.p.

Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes "Bauskas apvienības pārvalde" nolikumā.

(J.Kalinka, L.Vasiļauska, V.Čačs, I.Naņņibeda, R.Melgailis, L.Baha, M.Mediņš, A.Mačeks, A.Okmanis)

Ziņo: J.Kalinka, L.Vasiļauska.

J.Kalinka informē, ka sagatavots lēmuma projekts par grozījumiem iestādē "Bauskas apvienības pārvalde", kas sagatavots balstoties uz šī gada jūlijā pieņemto lēmumu par iestādes reorganizāciju, nododot ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas funkciju kapitālsabiedrībai SIA "Bauskas novada komunālserviss". Nepieciešams apvienot Bauskas apvienības pārvaldes pagastu nodaļas, izveidojot Brunavas-Ceraukstes pagasta nodaļu, Codes-Mežotnes pagasta nodaļu un Vecsaules-Dāviņu pagasta nodaļu, kā atsevišķas nodaļas paliek – Īslīces un Gailīšu pagasta nodaļas, kā arī Bauskas apvienības pārvaldes vadītājam izveidot vadītāja vietnieka amatu. Izmaiņas paredz grozījumus nolikumā, informē par grozāmiem punktiem un struktūrshēmu.

V.Čačs neatbalsta vadītāja vietnieka nepieciešamību. L.Vasiļauska paskaidro, ka šobrīd vietnieka funkciju vadītāja prombūtnes laikā, kā arī darba laikā pilda Bauskas pilsētas nodaļas vadītāja, jo vadītājam ilgs laiks jāpavada sanāksmēs un dažādās darba grupās, vietnieks sniedz atbalstu pagasta nodaļām, darba apjoms ir ievērojams. V.Čačs izsakās, ka nepārliecina par papildus amata vietas nepieciešamību.

I.Naņņibeda izsaka priekšlikumu atsevišķi neizdalīt vietnieku, bet, ja šo funkciju pilda Bauskas pilsētas nodaļas vadītājs, tad šo funkciju atzīmēt struktūrā; turpinot, jautā par pagastu nodaļu vadītājiem. L.Vasiļauska informē, ka līdz šim pārvaldē visām pagastu nodaļām nav vadītāju, ir vakances, kuras apzināti netika aizpildītas dēļ strukturālās reformas. J.Kalinka papildina, ka šobrīd Ceraukstes pagasta pārvaldes vadītājs aizvieto Gailīšu pagasta pārvaldes vadītāju, Brunavas – Codes pagasta pārvaldes vadītāju. V.Čačs izsakās, ka šobrīd izskatās, ka tiek izveidota jauna amata vieta. I.Naņņibeda ir pret jauna amata izveidošanu. L.Vasiļauska turpina, ka Bauskā funkciju mazāk nepaliek, teritorijas apsaimniekošanu veica SIA "VIDES SERVISS" kā darbu pasūtītājs un izpildītājs, šobrīd

situācija ir mainījies – jaunajam pakalpojumu sniedzējam darbi tiek pasūtīti un pārbaudīti; Bauskas pilsētas nodaļas vadītājs veic šīs funkcijas.

I.Nagņibeda jautā par sadaļu administrācija. L.Vasiļauska atbild, ka tā ir pārvaldes administrācija, kurā ietilpst lietvedis, jurista palīgs, 13 šoferi, transporta speciālists, būvinženieris. J.Kalinka papildina, ka šajā struktūrshēmā apkopoti iepriekšējā shēmā norādītie darbinieki.

R.Melgailis jautā par pārējiem pagastu nodaļu darbiniekiem. J.Kalinka atbild, ka tas ir nākamais solis optimizēt nodaļu darbu.

L.Baha jautā, vai vēlamā vakance skatīta amatu izvērtēšanas komisijā, iesaka pievienot komisijas ziņojumu un pievienot visa nolikuma redakciju ar grozījumiem. M.Mediņš iesaka pievienot arī pagastu struktūrshēmas pēc reorganizācijas un jautā, vai pārvaldē ir noteikta samaksa par aizvietošanu prombūtnes laikā. J.Kalinka atbild, ja tas ir noteikts amata aprakstā kā pienākumi par aizvietošanu, tad nav papildus piemaksa. M.Mediņš norāda, ka tas ir iespējams iemesls, kāpēc papildus tiek prasīts vietnieks, šis ir diskutējams jautājums. L.Vasiļevska, atbildot uz L.Bahas jautājumu, norāda, ka vakance nav izvērtēta amatu izvērtēšanas komisijā, jo par šo jālemj deputātiem. M.Mediņš piekrīt, ka nolikums ir jāpievieno, kā arī struktūrshēmā norādīt izmaiņas.

A.Mačeks papildina par iepriekšējo struktūrshēmu, salīdzinot ar to, amata vietas tiek samazinātas – samazinās nodaļu vadītāju, tehnisko darbinieku amata vietas. Pārvaldes vietnieks būs aizvietotājs vadītājas prombūtnes laikā. Izsaka atbalstu izveidotajai struktūrshēmai, lūdz pievienot lēmuma projektam iepriekšējos dokumentus, lai saprastu izmaiņas, kā arī pievienot nolikuma konsolidēto versiju ar grozījumiem, lai uztvertu kontekstu. J.Kalinka apstiprina dokumentus pievienot uz Finanšu komiteju.

R.Melgailis ierosina pievienot informāciju arī par jaunās amata vietas pienākumiem. M.Mediņš piekrīt.

L.Baha aktualizē pašvaldības kārtību par jaunizveidojamas vakances izvērtējumu komisijā. M.Mediņš lūdz juristu konsultāciju un norāda, ka par šī amata vietas apstiprināšanu balsojums būs tikai domes sēdē. A.Mačeks paskaidro, ka šajā gadījumā svarīgi, vai komiteja atbalsta šī jautājuma virzību, amatu klasificēšanas komisija izskatīs amata aprakstu un atalgojumu.

V.Čačs norāda, ka nav īsti skaidrības par vietnieka amata pienākumiem. L.Vasiļauska atbild, ka nolikuma 15.punktā atrunāti pienākumi. A.Okmanis jautā, ko vietnieks dara vadītājas klātesamības laikā. L.Vasiļauska atbild, ka nolikumā tas nav norādīts. M.Mediņš rezumē, ka deputātiem ir konceptuāli jāvienojas atbalstīt vai neatbalstīt, uzsāk balsošanu. I.Nagņibeda izsakās, ka pietrūkst informācijas par amata pienākumiem, tāpēc balsojumā atturēsies.

Notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 5 (Jānis Kalniņš, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Rihards Melgailis, Jānis Siugalis)

"pret" - 1 (Voldemārs Čačs)

"atturas" - 2 (Laine Baha, Inita Nagņibeda)

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

pievienot nolikuma redakciju ar grozījumiem, struktūrshēmas izmaiņas, vietnieka amata aprakstu,

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes "Bauskas

apvienības pārvalde” nolikumā” ar labojumiem.

2.p.

Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes “Rundāles apvienības pārvalde” nolikumā.

(J.Kalinka, A.Sietiņš, M.Mediņš, L.Mežsarga, A.Mačeks, E.Paičs, I.Naņņibeda, L.Baha, A.Okmanis, V.Čačs)

Ziņo: J.Kalinka, A.Sietiņš.

J.Kalinka informē, ka sagatavots lēmuma projekts par grozījumiem iestādē “Rundāles apvienības pārvalde”, kas sagatavots balstoties uz šī gada jūlijā pieņemto lēmumu par iestādes reorganizāciju, nododot ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas funkciju kapitālsabiedrībai SIA “Bauskas novada komunālserviss”. Nepieciešams apvienot trīs Rundāles, Svitenes un Viesturu pagastu nodaļas, un izveidot jaunu amata vietu – vadītāja vietnieks. Informē par grozījumiem nolikumā – izteikt 9.punktu jaunā redakcijā, svītrot 10.5.punktu, 10.¹, 14.14., 17.¹ punktus izteikt jaunā redakcijā. Uz Finanšu komiteju tiks pievienota nolikuma konsolidētā redakcija.

M.Mediņš jautā par 17.¹ punktā iekrāsoto sadaļu. L.Mežsarga atbild, ka tie ir jautājumi, kuri bija jāprecizē - par tirdzniecības atļaujām ielu tirdzniecībai svītrot ārā, jo tās izsniedz Atļauju izsniegšanas komisija; precizējams jautājums par BIS sistēmu. J.Kalinka atbild, ka BIS sistēma paliek pārvaldes vadītāja kompetencē. M.Mediņš jautā, kurš līdz šim izsniedza atļaujas ielu tirdzniecībai. A.Sietiņš atbild, ka to izsniedza Bauska. M.Mediņš turpina par atļaujām iestādēm Bauskas novada teritorijā un jautā, kāpēc Rundāles pils teritorijā organizējot pasākumus, ir citas atļaujas. M.Mediņš, A.Mačeks, E.Paičs diskutē par atļaujām.

I.Naņņibeda precizē par jauno amata vienību – vadītāja vietnieku. J.Kalinka paskaidro, ka tiek likvidētas Viesturu un Svitenes pagasta vadītāju štata vienības un izveidota jauna štata vienība - vadītāja vietnieks. I.Naņņibeda iesaka struktūrshēmas veidot pēc vienotiem principiem, nav skaidrības, balsojumā atturēsies. A.Mačeks paskaidro, ka apvienību pārvalžu struktūrshēmas nevar būt vienādas, izskaidro atšķirības, šobrīd no shēmām grūti saprast, cik štata vietas tiek likvidētas, cik izveidotas no jauna.

L.Baha izsaka priekšlikumu uz domes sēdi papildināt par samazinātajām darba vietām un piekriņ I.Naņņibedai, ka pārvaldēm nepieciešama vienāda struktūrshēma labākai pārredzamībai. A.Sietiņš papildina par Saimniecības nodaļu, kas izveidota no jauna, jo “Komunālais dienests” tiek likvidēts, kuras funkcija būs dzīvojamo māju apsaimniekošana. M.Mediņš piekriņ par informācijas papildināšanu par likvidētajām štata vietām.

A.Okmanis piekriņ, ka shēmām nepieciešama vienota pieeja, uzsver, ka Rundāles apvienības pārvaldes shēmā norādīta sadarbība ar pašvaldības iestādēm apvienības pārvaldes administratīvajā teritorijā, kas citām pārvaldēm nav norādīta, šī saikne ir nepieciešama; Rundāles apvienības pārvalde jāveido līdzīgi kā Iecavas apvienības pārvalde, kurā ir centralizētas apvienības visā apvienības teritorijā, neizceļot Rundāles pagastus. M.Mediņš ierosina shēmā zem Rundāles apvienības pārvaldes norādīt ietilpstošos pagastus. A.Mačeks piekriņ, ka jānorāda arī ietilpstošie pagasti, līdz Finanšu komitejai struktūrshēmas jāprecizē.

V.Čačs iesaka 9.1.3. punktā norādīt Svitenes tautas nams.

M.Mediņš rezumē uz Finanšu komiteju precizēt struktūrshēmu.

Par lēmumu balso: "par" - 5 (Voldemārs Čačs, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Rihards Melgailis, Jānis Siugalis)

"pret" - nav

"atturas" - 3 (Laine Baha, Inita Nagņibeda, Jānis Kalniņš)

"nepiedalās" - nav

pievienot informāciju par likvidējamām amata vietām, precizēt struktūrshēmu,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes "Rundāles apvienības pārvalde" nolikumā" ar labojumiem.

3.p.

Par dalību Zemgales plānošanas reģiona konkursā remigrācijas atbalsta pasākumiem.

(I.Tijone, M.Mediņš, A.Okmanis, A.Mačeks, L.Baha, E.Priedniece)

Ziņo: I.Tijone.

Lai varētu īstenot Diasporas likumā paredzētos pasākumus remigrācijas veicināšanai, VARAM piešķīrusi Zemgales plānošanas reģionam finanšu līdzekļus trīs gadiem. ZPR organizē konkursu pašvaldībām šī likuma normu īstenošanai. Kopējais pieejamais finansējums Zemgalei ir 240 000 EUR trīs gadu periodā. Līdz šī gada 2.oktobrim sagatavojams pieteikums atbilstoši noteiktajiem kritērijiem. Pašvaldībai jānodrošina budžeta līdzfinansējuma apjoms līdz 1,5 attiecībā pret valsts budžeta finansējumu vienai darba vietai vai vienam jaundibinātam uzņēmumam. Pašvaldībai jānodrošina viena remigranta dibināta uzņēmuma izveide 8 000 EUR apmērā vai vienas darba vietas izveide remigrantam 8 000 EUR apmērā. Sagatavots lēmuma projekts par pieteikuma iesniegšanu, apstiprinot pašvaldības līdzfinansējumu vienai darba vietai, paredzot 2024.gada budžetā līdzfinansējumu 12 000 EUR apmērā prognozējot, ka varētu izveidot 3 darba vietas gadā.

M.Mediņš jautā, vai līdz šim ir bijis šāds projekts Bauskas novadā. I.Tijone atbild, ka līdz šim tāds nav bijis, pieteikumu var iesniegt arī vairākas pašvaldības kopā. A.Okmanis papildina, ka līdz šim vienīgā pašvaldība, kas gatavos pieteikumu, ir Aizkraukles novada pašvaldība, pārējās pašvaldības neizrāda interesi; Bauskas novada pašvaldība pieteikumu iesniegs atsevišķi, aicina atbalstīt lēmuma projektu, tā mudinot ārzemēs dzīvojošos atgriezties.

M.Mediņš jautā par atbalsta apmēru. I.Tijone atbild, ka tas ir kopējais finansējums trīs gadu periodā vienai darba vietai minimāli no 3 000 EUR līdz 240 000 EUR un norāda, ka remigrantam vai uzņēmumam jānodrošina finansējums gan valsts, gan pašvaldības finansējuma apmērā.

A.Mačeks jautā par remigranta pastāvīgo dzīvošanu Latvijā, ja ģimene dzīvo Latvijā, un, vai nav kādas sankcijas, ja neizveido darba vietu. A.Okmanis atbild, ka par remigranta pastāvīgo dzīvošanu Latvijā kritērijus noteiks pašvaldības veidots nolikums, un sankcijas par neizmantoto naudu nav, ja netiek izveidota neviena darba vieta.

L.Baha jautā par iespējamiem riskiem, projekta pēcuzraudzības termiņu, projekta rezultāta nodrošināšanu. I.Tijone atbild, ka darba vieta jānotur vismaz vienu gadu. L.Baha jautā par finansējumu, kam tas tiek piešķirts. I.Tijone atbild, ka finansējumu vispirms saņem pašvaldība. E.Priedniece papildina, ka nauda ienāk pašvaldībā, konkursa rezultātu noteiks ZPR. A.Mačeks jautā par darba vietu, kuru rada kāds uzņēmējs. E.Priedniece paskaidro, ka pašvaldībai būs jādomā par nolikuma kritērijiem.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Laine Baha, Voldemārs Čačs, Jānis Kalniņš, Aivars
Par lēmumu balso: "par" - Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Rihards Melgailis, Inita Nagņibeda,
Jānis Siugalis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dalību Zemgales plānošanas reģiona konkursā remigrācijas atbalsta pasākumiem".

4.p.

Par nekustamā īpašuma "Rāmas", Iecavas pagastā, Bauskas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4064 002 0333) detālplānojuma apstiprināšanu.

(D.Platonova)

Ziņo: D.Platonova.

Pašvaldībā saņemta izstrādātā detālplānojuma projekta gala redakcija. Tika organizēta publiskā apspriešana, sanāksmē tika izrunāti redakcionāli precizējumi pēc publiskās apspriešanas. Lūdz apstiprināt detālplānojumu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Laine Baha, Voldemārs Čačs, Jānis Kalniņš, Aivars
Par lēmumu balso: "par" - Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Rihards Melgailis, Inita Nagņibeda,
Jānis Siugalis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Rāmas", Iecavas pagastā, Bauskas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4064 002 0333) detālplānojuma apstiprināšanu".

5.p.

Par Bauskas novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma "Rail Baltica dzelzceļa teritorija 6", Codes pagastā nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.

(A.Fridrihsone, V.Čačs, A.Mačeks)

Ziņo: A.Fridrihsone.

Pašvaldībā saņemts SIA "Eiropas Dzelzceļa līnijas" iesniegums ar lūgumu pašvaldībai pieņemt lēmumu par pašvaldībai piekrītošo nekustamā īpašuma "Rail Baltica dzelzceļa teritorija 6", Codes pagastā sastāvā esošo 15 zemes vienību 5,36 ha platībā

nodošanu valsts īpašumā bez atlīdzības, lai īstenotu Rail Baltica projektu. Īpašuma tiesības tiek nostiprinātas uz laiku, kamēr Satiksmes ministrija pilda transporta funkcijas, visus izdevumus sedz Latvijas valsts.

V.Čačs izsakās, vai process netiek pārāk sarežģīts – ja atdodam zemes vienības, tad atdodam. A.Fridrihsone atbild, ka tas ir noteikts likumu līmenī. A.Mačeks papildina, ka šīs ir zemes vienības, uz kurām atrodas pašvaldības zemes un ceļi, kāpēc jānosaka aizliegums atsavināt. A.Fridrihsone paskaidro, ka puse no zemēm pēc projekta būs pašvaldības īpašumā, pārējās paliks dzelzceļam; apgrūtinājumiem ir jābūt noteiktiem.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Laine Baha, Voldemārs Čačs, Jānis Kalniņš, Aivars
Par lēmumu balso: "par" - Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Rihards Melgailis, Inita Nagņibeda,
Jānis Siugalis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma “Rail Baltica dzelzceļa teritorija 6”, Codes pagastā nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā”.

6.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Viršu mežs”, Gailišu pagastā atsavināšanu.

(U.Volosovskis, M.Mediņš)

Ziņo: U.Volosovskis.

M.Mediņš informē, ka šis jautājums tiek skatīts atkārtoti.

U.Volosovskis informē, ka iepriekš šis jautājums tika skatīts kā cirsmas atsavināšanas ierosinājums kopā ar sanitāro cirti, šis lēmuma projekts paredz nodot atsavināšanai visu mežu 13,93 ha platībā, līdz gada beigām veicama sanitārā cirte. Atsavināšanas veids noteikts pārdošana izsolē.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Laine Baha, Voldemārs Čačs, Jānis Kalniņš, Aivars
Par lēmumu balso: "par" - Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Rihards Melgailis, Inita Nagņibeda,
Jānis Siugalis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Viršu

mežs”, Gailīšu pagastā atsavināšanu”.

7.p.

Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes “Vecumnieku apvienības pārvalde” nolikumā.

(J.Kalinka, A.Mačeks, D.Šileika, I.Naņņibeda, L.Mežsarga)

Ziņo: J.Kalinka, D.Šileika.

Lēmuma projekts sagatavots, pamatojoties uz situācijas izvērtējumu nepieciešamībai reorganizēt Vecumnieku apvienības pārvaldi. Izvērtēts noteikt šādas pagastu nodaļas – Vecumnieku apvienības pārvaldes pagastu nodaļa, Kurmenes-Skaistkalnes pagasta nodaļa un Bārbeles-Stelpes-Valles pagasta nodaļa, visās nodaļās būs iekļauta metodiskā pārraudzība ar pašvaldības iestādēm savā administratīvajā teritorijā; jaunā redakcijā izteikti šādi nolikuma punkti – 10.2., 10.¹, 14.14., 15., 17.¹; svītroti 10.5. un 14.21.12.punkti.

A.Mačeks izsakās, ka arī Iecavas apvienības pārvaldei jānosaka metodiskā pārraudzība ar pašvaldības iestādēm savā administratīvajā teritorijā. J.Kalinka atbild, ka Iecavas apvienības pārvaldei ir šī pārraudzība, visām pārvaldēm vienota pieeja.

D.Šileika ieskicē situāciju Vecumnieku apvienības pārvaldē: iepriekšējās struktūrās vairs nenorāda struktūrvienības, bet gan pārvaldes funkcijas, kādas tiek nodrošinātas, piemēram, Vecumniekos – pakalpojumu centrs, sporta aktivitātes, teritorijas apsaimniekošana. Struktūrvienības ir pagastu nodaļas, jāizveido visiem struktūrshēma pēc vienotas pieejas, kas iepriekš jau tika rosināts. Apvienojot pagastu nodaļas, tiek samazinātas 3 amata vietas, būs trīs pagastu nodaļu vadītāji, plānots izveidot amata vietu – pārvaldes vadītāja vietnieks, kura pārraudzībā būs BIS sistēma un apvienības ceļu pārraudzība, būs daudz risināmu saimniecisku jautājumu, kurus proporcionāli sadalītu starp vietnieku un nodaļu vadītājiem. Uzsver vadītāja vietnieka amata nepieciešamību darba apjoma dēļ, papildus piemaksas netiek nodrošinātas darbinieka aizvietošanai atvaļinājumā laikā. Struktūra tiks precizēta, shēmā tiks iekļauta sadaļa administrācija. Pagastu nodaļās darbu turpinās lietveži un speciālisti.

I.Naņņibeda jautā juristam par pārvalžu nolikumiem un jaunās amata vietas iezīmēšanu nolikumā, nevis tikai struktūrshēmā. L.Mežsarga izsakās, ka šis punkts jāprecizē. A.Mačeks papildina, ka jānorāda, cik amata vietas tiek likvidētas, lai izveidotu vienu amata vietu. J.Kalinka papildina, ka Iecavas apvienības pārvaldes nolikumā ir punkts par pārvaldes vadītāja vietnieka kompetenci, atbilstoši šim punktam, tas tiks iekļauts pārējo pārvalžu nolikumos. I.Naņņibeda norāda, ka grozījumi nolikumā ir nepilnīgi, tāpēc ir tik daudz neskaidru jautājumu. A.Mačeks paskaidro, ka laika trūkuma dēļ šie nolikumi tika iesniegti lemsšanai septembrī, līdz Finanšu komitejai tiks precizēti. J.Kalinka apstiprina, ka tas tiks izdarīts.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 5 (Jānis Kalniņš, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Rihards Melgailis, Jānis Siugalis)

"pret" - 1 (Voldemārs Čačs)

"atturas" - 2 (Laine Baha, Inita Naņņibeda)

"nepiedalās" - nav

precizēt struktūrshēmu, nolikuma redakciju ar grozījumiem,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Bauskas novada pašvaldības iestādes "Vecumnieku apvienības pārvalde" nolikumā" ar labojumiem.

8.p.

Par zemes gabala pirkšanu Pilskalna ielas turpinājuma izbūvei.

(L.Vasiļauska, V.Čačs, A.Mačeks, D.Platonova, M.Mediņš)

Ziņo: L.Vasiļauska.

Sagatavots lēmuma projekts un pirkuma līguma priekšlīguma projekts par nekustamā īpašuma "Modras" daļas iegādi. Tiek projektēta Pilskalna ielas izbūve, lai varētu to realizēt, nepieciešams iegādāties zemes gabalu, kas nodrošinātu piekļuvi pašvaldības Robežu ielai, lai varētu abas ielas savienot. Nepieciešams noslēgt pirkuma līguma priekšlīgumu, lai pašvaldība varētu veikt no darījuma izrietošās darbības – īpašuma sadalīšanu, novērtēšanu un projektēšanu ceļa izbūvei.

V.Čačs izsakās, ka ir pret ielas turpinājumu, jo privātmāju teritorijai traucēs automašīnas; benzīntankam būs izbrauktuve uz Zaļo ielu; satiksme no Pūriņu ielas ir apgrūtināta. L.Vasiļauska paskaidro, ka automašīnu plūsmu varēs ierobežot ar zīmēm. V.Čačs ierosina uz Finanšu komiteju pievienot izkopējumu no kadastra kartes; iesaka ielas galā veidot apļveida kustību. L.Vasiļauska papildina, ka teritorijas plānojumā šāda ielas funkcija bija iezīmēta, ka savienojas ar Zaļo ielu. A.Mačeks papildina, kamēr iela netiks izbūvēta, privātmāju apbūve nenotiks; provizoriskās ielas ir iezīmētas teritorijas plānojumā; zemes gabalu īpašnieki gaida uz ielas izbūvi. Paredzētas trīs projektēšanas kārtas – Salātu ielas projektēšana, savienojuma projektēšana starp Pilskalna ielu, Pilskalna ielas attīstība. V.Čačs uztur savas pretenzijas. D.Platonova papildina, ka teritorijas plānojumā posms noteikts kā teritorija ar īpašiem nosacījumiem – ielas pagarinājums, kas saslēdzas ar Robežu ielu; Pilskalna ielas izbūve paredzēta līdz galam vai savienojumā ar Robežu ielu.

M.Mediņš jautā, cik pašvaldībai izmaksās zemes gabala iegāde. L.Vasiļauska atbild, ka provizoriskā cena par 0,24 ha ir 9 800 EUR. A.Mačeks papildina, tas ir tad, ja atbilst shēmā iezīmētajam, bet ja lemjam, ka tikai līdz Robežu ielai un pagriezienā pa kreisi un izmantojam pašvaldības zemi, tad cita summa; faktiski jāskata m² cena, līdz 10 000 EUR par visu, ietverot nodevas un ZIP; provizorisko cenu iesniedza vērtētājs ielas izbūvei, lai īpašumu atsavinātu; tiek nopirkts zemes gabals līdz Robežu ielai un tā tiktu paplašināta. D.Platonova izsakās, ka ir iespēja šo zemi nepirkt, bet izbūvēt nākamo ielu pa pašvaldības zemi kā noteikts plānojumā – Ceraukstes ielu. A.Mačeks nosaka, ka tas būs dārgāk. L.Vasiļauska papildina, ka dēļ caurbraucēju satiksmes intensitātes tiek ierobežoti pilsētas iedzīvotāji.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Laine Baha, Jānis Kalniņš, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Rihards Melgailis, Inita Nagņibeda, Jānis Siugalis)
"pret" - 1 (Voldemārs Čačs)

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

pievienot izkopējumu no kadastra kartes,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes gabala pirkšanu Pilskalna ielas turpinājuma izbūvei".

9.p.

Par Bauskas novada Būvvaldes 2023.gada 24.augusta lēmuma "Par atteikumu izsniegt reklāmas izvietojuma atļauju Rīgas ielā 16, Iecavā" apstrīdēšanu.

(A.Zvirbulis, L.Baha)

Ziņo: A.Zvirbulis.

Pašvaldībā saņemta SIA "JOKER LTD" sūdzība par Būvvaldes 24.08.2023. lēmumu par atteikumu izsniegt reklāmas izvietojuma atļauju Rīgas ielā 16, Iecavā. Sūdzībā norādīts, ka Būvvalde kļūdaini pieņēmusi, ka pieteiktā reklāma ir azartspēļu organizēšanas vietas reklāma; reklāmas tekstā nav iekļauts sporta bāra nosaukums un nav nekādas norādes uz azartspēlēm vai totalizatoriem, bet gan aicinājums klausīties sporta podkāstus un lasīt sporta blogu; reklāma aicina apmeklēt mājaslapu, izmantojot norādīto QR kodu, kurā iespējams sekot līdzi sporta jaunumiem; pašvaldības saistošie noteikumi paredz pastarpinātu atļauju sporta bāru, podkāstu un blogu reklāmu, tādējādi reklāma atbilst izvietojuma nosacījumiem.

Būvvalde konstatēja, ka apmeklējot QR koda saiti, tiek atvērta mājaslapa, kurā tiek demonstrēta azartspēļu izplatītāja reģistrētā figurālā preču zīme ar vārdisko daļu "SYNOTTip SPORTA BĀRS", kurā var iepazīties ar sporta blogiem, podkāstiem, ik pa laikam piedāvājot apmeklēt sporta bārus un piedalīties sporta spēļu totalizatoros. Izložu un azartspēļu uzraudzības inspekcija norādīja, ka kvadrātkods netieši rada paaugstinātu interesi par azartspēļu spēlēšanu un mērķtiecīgi novirza reklāmas vietnes apmeklētājus uz vietni, kur tiek piedāvāta iespēja reģistrēties un uzsākt spēlēt interaktīvās azartspēles. Sagatavots lēmuma projekts Būvvaldes lēmumu atstāt negrozītu.

L.Baha izsaka pateicību juristiem par argumentētiem pamatojumiem par lēmumu pareizību, izsaka atbalstu lēmuma neatcelšanai.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

8 (Laine Baha, Voldemārs Čačs, Jānis Kalniņš, Aivars
Par lēmumu balso: "par" - Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Rihards Melgailis, Inita Nagņibeda,
Jānis Siugalis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada Būvvaldes 2023.gada 24.augusta lēmuma "Par atteikumu izsniegt reklāmas izvietojuma atļauju Rīgas ielā 16, Iecavā" apstrīdēšanu".

10.p.

Par atsavināšanas līdzekļu izlietojumu Bauskas apvienības pārvaldē.

(L.Vasiļauska, V.Čačs, M.Mediņš, R.Melgailis, A.Mačeks)

Ziņo: L.Vasiļauska.

Sagatavots lēmuma projekts par Bauskas apvienības pārvaldes priekšlikumu investēt plānotos atsavināšanas rezultātā ieguldītos līdzekļus 237 660 EUR apmērā objektos – asfaltbetona seguma remontam Saules ielā, Bauskā 98 494 EUR apmērā; ielu apgaismojuma izbūvei Cerību ielā un pie Īslīces kultūras nama 35 390 EUR apmērā, Sporta iela un Strēlnieku ielā, Bauskā 14 437 EUR apmērā, Bauskas ielā Dāviņos 3 025 EUR apmērā; apkures sistēmas izbūves sadārdzinājuma segšanai Pasta ielā 5, Bauskā 10 328 EUR apmērā; divu automašīnu iegādei Īslīces un Mežotnes pagastu nodaļām 46 000 EUR apmērā; pļaujmašīnas, robežu mērītāja un atkritumu urnu iegādei. Summas ir provizorisks, kuras tiks precizētas pēc iepirkuma procedūrām.

No sēdes plkst.14:50 aiziet I.Naņibeda.

V.Čačs jautā par Saules ielas, Bauskā remontdarbiem, vai plānots tos veikt līdz kāpnēm un vai pietiekams skaits bordēm, vai arī tikai tiks pārbūvēti. L.Vasiļauska atbild, ka darbi plānoti līdz kāpnēm, materiālu skaits ir pietiekams un komunikācijām pārbūve nav nepieciešama, informē par Dāviņu pagasta ielu apgaismojuma būvprojektu, kura projektēšana notiks šogad, kā arī visi iepriekš minētie plānotie darbi notiks šajā gadā.

M.Mediņš jautā par transportu Codes un Mežotnes pagastu nodaļās. L.Vasiļauska informē par automašīnu skaitu, iegādei plānotas Dacia Duster. A.Mačeks izsakās, ka Vecumniekiem nākamgad jāatjauno transporta parks.

R.Melgailis jautā, vai šie ir tie projekti, kuri iepriekš tika atlikti budžeta pieņemšanā finansējuma trūkuma dēļ. L.Vasiļauska atbild, ka no atliktajiem projektiem ir Īslīces kultūras nama apgaismojums un automašīnu iegāde; Saules ielas projekts ir saistīts ar SIA “Bauskas slimnīcas” vides uzlabošanas plānotajiem darbiem. A.Mačeks papildina, ka izvērtēti iepriekš noraidītie projekti. R.Melgailis turpina par vides apsaimniekošanu novadā, vai jaunais uzņēmums var to nodrošināt, aktualizē jautājumu par grants iepirkšanu no karjera, ko nevar veikt un par platību pļaušanu pagastos. A.Mačeks, M.Mediņš, R.Melgailis izrunā situāciju.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Laine Baha, Voldemārs Čačs, Jānis Kalniņš, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Rihards Melgailis, Jānis Siugalis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par atsavināšanas līdzekļu izlietojumu Bauskas apvienības pārvaldē”.

11.p.

Par atsavināšanas līdzekļu izlietojumu Vecumnieku apvienības pārvaldē.

(D.Šileika, A.Mačeks)

Ziņo: D.Šileika.

Sagatavots lēmuma projekts par Vecumnieku apvienības pārvaldes priekšlikumu investēt plānotos atsavināšanas rezultātā ieguldītos līdzekļus 13 110 EUR apmērā objektos – logu nomaiņa pašvaldības nekustamajā īpašumā Rīgas ielā 29A, Vecumniekos 3 510 EUR apmērā; dziļurbuma dzeramā ūdens ieguves izveidošana pašvaldības nekustamajā īpašumā “Zvirgzde”, Vecumnieku pagastā 6 782 EUR apmērā, pamatojoties uz iedzīvotāju iesniegumu; dūmvada pārbūve pašvaldības nekustamajā īpašumā Cīruļu ielā 5-12, Vecumniekos 2 818 EUR apmērā, pamatojoties uz iedzīvotāju iesniegumu.

A.Mačeks komentē, ka neliels skaits iedzīvotāju ierosina atsavināt īpašumus, bet pārvaldes ierosinātos atsavināmos īpašumus diez gan kūtri pērk; secināts, ka finanšu līdzekļi par atsavināmiem objektiem atstājami konkrētās pārvaldes teritorijā. D.Šileika papildina, ka iedzīvotāju interese ir palielinājusies par pašvaldības īpašumu atsavināšanu.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Laine Baha, Voldemārs Čačs, Jānis Kalniņš, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Rihards Melgailis, Jānis Siugalis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par atsavināšanas līdzekļu izlietojumu Vecumnieku apvienības pārvaldē”.

12.p.

Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Klētis”, Bārbeles pagastā atsavināšanu.

(L.Vasermane, A.Mačeks, V.Čačs, M.Mediņš, L.Mežsarga)

Ziņo: L.Vasermane.

Šis jautājums jau tika skatīts maija komitejā, kad atsavināšanu ierosināja īpašuma nomnieks biedrība “Jaunatne smaidam”. Īpašumu varēja atsavināt tikai izsoles ceļā, kur pirmpirkuma tiesības ir zemes īpašniekam, biedrība par to tika informēta un tika piedāvāts slēgt jaunu zemes nomas līgumu ar ierakstu zemesgrāmatā. Biedrība iesniegumu par atsavināšanu norādīja kā neaktuālu, kā arī iesniegums par jaunu nomas līguma slēgšanu netika saņemts, bet Vecumnieku apvienības pārvalde saņēma iesniegumu par esošā nomas līguma pārtraukšanu no šī gada augusta, jo telpas biedrībai nav nepieciešamas. Tika noslēgta vienošanās par telpu nomas līguma izbeigšanu.

Īpašums atrodas uz citai personai piederošas zemes “Bārbeles baznīca”, Bārbeles pagastā. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, līdz ar to nododams atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

A.Mačeks jautā, vai izsolē pirmpirkuma tiesības pieder zemes īpašniekam. L.Vasermane apstiprina. A.Mačeks turpina, ka tad pirmpirkuma tiesības zemes

īpašniekam būs jārealizē atbilstoši nosolītajai cenai. V.Čačs, A.Mačeks, M.Mediņš, L.Mežsarga diskutē par izsoli un pirmpirkuma tiesībām zemes īpašniekam.

Jautājumu nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Laine Baha, Voldemārs Čačs, Jānis Kalniņš, Aivars Mačeks, Mārtiņš Mediņš, Rihards Melgailis, Jānis Siugalis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Klētis", Bārbeles pagastā atsavināšanu"

Sēdi beidz 2023.gada 14.septembrī plkst.15:14

Komitejas priekšsēdētājs

Mārtiņš Mediņš

Sēdes protokolētāja

Ieva Skujeniece