



BAUSKAS NOVADA DOME

SOCIĀLĀ UN VESELĪBAS KOMITEJA

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas nov., LV-3901
tālr. 63922238, e-pasts: pasts@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Bauskā

2024.gada 8.februārī

Nr. 1

Sēde sasaukta 2024.gada 8.februārī plkst.9

Sēde atklāta 2024.gada 8.februārī plkst.9

Sēdi vada komitejas priekšsēdētājs **Guntis Kalniņš**

Sēdē piedalās 8 komitejas locekļi:

komitejas priekšsēdētājs Guntis Kalniņš, deputāts Arnolds Jātnieks, deputāte Solveiga Lineja, deputāts Vilnis Gailums, deputāts Jānis Siugalis, deputāte Līga Rimševica, deputāte Ināra Pētersone, deputāte Laine Baha

Sēdē nepiedalās:

deputāts Raitis Ābelnieks – ikgadējā atvaļinājumā

Sēdē piedalās:

domes priekšsēdētājs **Aivars Okmanis**, pašvaldības izpilddirektors **Ivars Romānovs**, Bauskas novada administrācijas vadītājs **Edgars Paičs**, Ekonomikas un finanšu departamenta vadītāja **Indra Latviete**, Administratīvā departamenta vadītāja **Līga Kausiniece**, datorsistēmu un datortīklu administrators **Mārtiņš Putāns**, sabiedrisko attiecību speciāliste **Beata Logina**, Juridiskās nodaļas juriste **Agnese Strazdiņa**, Izglītības, kultūras, sporta un sabiedrības labklājības departamenta vadītāja **Aija Sprinķe**, Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītāja **Ilze Munda**, deputāts **Juris Krievs**, Rundāles apvienības pārvaldes vadītājs **Aigars Sietiņš**, pašvaldības aģentūras "Iecavas veselības centrs" direktors **Sandris Kaidaks**, laikraksta "Bauskas Dzīve" žurnālists **Uldis Varnevičs**

Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas domes sekretāre **Ieva Skujeniece**

Komitejas sēdes norisi ieraksta audio formātā.

Sēdes darba kārtība:

1. Informatīvs ziņojums par ģimenes ārstu prakses vietām Bauskas novadā.
2. Par Bauskas novada pašvaldības aģentūras "Iecavas veselības centrs" vidēja termiņa darbības stratēģijas un darba plāna apstiprināšanu.
3. Par projekta "Sociālo mājokļu ēkas pārbūve "Kamenes", Svitenē, Svitenes pagastā, Bauskas novadā" iesniegšanu.
4. Par projekta "Sociālo mājokļu atjaunošana Rīgas ielā 29a, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā, Bauskas novadā" iesniegšanu.

1.p.

Informatīvs ziņojums par ģimenes ārstu prakses vietām Bauskas novadā.

(L.Rimševica, I.Pētersone, G.Kalniņš, A.Jātnieks, L.Baha, A.Okmanis, J.Krievs)

Ziņo: L.Rimševica.

Prezentācijas veidā informē par situāciju novadā veselības jomā. Ģimenes ārstu prakšu novada interaktīvā karte atrodama pašvaldības tīmekļvietnē.

I.Pētersone jautā, vai novada prakšu pārklājums ir pietiekams, jo kartē vērojams, ka atsevišķās vietās (ap Iecavas pilsētu) nav pieejamas ģimenes ārstu prakses arī izbraukuma režīmā. G.Kalniņš norāda, ka arī Stelpes pagastā kartē nav norādīts prakses punkts. L.Rimševica piebilst, ka no iedzīvotājiem nav saņemta informācija par papildus ģimenes ārstu izbraukumu nepieciešamību.

I.Pētersone iesaka karti pilnveidot ar pašvaldības redzējumu par ģimenes ārstu pakalpojumu pieejamību.

L.Rimševica informē par aptauju par pašreizējo situāciju ģimenes ārstu praksēs (vides pieejamība, nepieciešamie uzlabojumi, vajadzības u.c.); uz aptaujas jautājumiem atbildēja 14 ģimenes ārsti. Tika organizēta arī tikšanās, uz kuru ieradās 8 (no 24) ģimenes ārsti no katras novada pārvaldes teritorijas; tika iesniegti vairāki priekšlikumi, norādīts, ka no pašvaldības puses nav jūtams atbalsts, bija viedokļu dažādība par nepieciešamo atbalstu pagastu ģimenes ārstu praksēs. Šobrīd Rundāles apvienības pārvaldes teritorijā vērojama vislabākā situācija, jo prakses vietas ir nodrošinātas ar vides pieejamību.

A.Jātnieks jautā, kāda ir ģimenes ārstu noslodze. L.Rimševica atbild, ka šī ir sensitīva informācija, ģimenes ārsti nav norādījuši prakses pacientu skaitu un uzsver, ka ģimenes ārstu prakses jāvērtē vienlīdzīgi, neatkarīgi no prakses vietas. I.Pētersone ierosina Nacionālajam veselības dienestam pieprasīt informāciju par ģimenes ārstu praksē reģistrētajiem pacientiem un piekrist, ka atbalstam jābūt vienlīdzīgam; vai pašvaldībai ir skaidrs redzējums par atbalsta formātu ģimenes ārstiem (pašvaldības ēku uzturēšana, kurās atrodas prakses), ierosina apzināt visas prakses novada teritorijā un noteikt prioritārās vajadzības, lai pakāpeniski uzlabotu prakšu vidi.

G.Kalniņš vērš uzmanību uz to ģimenes ārstu prakšu pašvaldības atbalstu, kuriem prakses ir ārstu privātīpašumā. I.Pētersone norāda, ka pašvaldība šajā gadījumā nedrīkst iesaistīties, ir jāsaprot pašreizējā situācija. L.Rimševica paskaidro, ka prakses ir apzinātas pēc reālās situācijas, informācija ir apkopota, tiek vērtēts finansiālā ieguldījuma apmērs, lai praksēs nodrošinātu vides pieejamību, kā arī aktuālākie darbi praksēs.

I.Pētersone norāda, ka jārunā par apzinātajām vajadzībām, lai uzlabotu situāciju, un ierosina tuvākajā laikā vērtēt pašvaldības atbalsta sniegšanu. L.Rimševica piebilst, ka ģimenes ārsti atkarībā no prakses atrašanās vietas var griezties apvienības pārvaldē par nepieciešamo atbalstu no pašvaldības puses; apvienību pārvalde sava budžeta ietvaros izvērtē atbalsta apmēru; līdz šim pārvaldes nav informējušas par nepieciešamo atbalstu.

L.Baha piebilst, ka līdz šim nav aktualizēts šāda veida atbalsts; pašvaldībai jāievieš jauns sadarbības modelis, radot apstākļus šādam iespējamam pašvaldības atbalstam. G.Kalniņš norāda, ka Vecumnieku apvienības teritorijā bija šāds atbalsta mehānisms.

L.Rimševica turpina, ka Bauskā un Iecavā ir veikti ģimenes ārstu prakšu atbalsta pasākumi nelielos apjomos – prezentācijā norādītas realizētās aktivitātes, arī SIA “Bauskas slimnīca” vadītāja M.Epermane norādījusi uz nepieciešamību plānošanas projektos iekļaut tiesības prakšu telpu īpašniekiem pieteikties atbalsta projektos; daudzi ģimenes ārsti ir pirmspensijas vecumā, kuri nevēlas piedalīties Eiropas projektos; pašvaldības speciālisti varētu palīdzēt ar zināšanām un dokumentācijas sakārtošanu; no pašvaldības finanšu ieguldījumu apjoma veidojas prakses telpu īres maksa.

I.Pētersone norāda, ka no valsts puses izdevumiem par īres maksu ir pietiekams atbalsts. A.Okmanis piekrist, ka šajā ziņā ģimenes ārstiem ir pietiekams valsts atbalsts, jo

ietver gan īres, gan komunālo pakalpojumu izdevumu segšanu. L.Rimševica piebilst, ka pašvaldībai savas telpas ir jāuztur pietiekami labā līmenī un tajās jānodrošina vides pieejamība (vismaz vienā no vietām, ja praktizē vairākās vietās); jaunie ģimenes ārsti nevar uzsākt savu darbību, ja nav nodrošināta vides pieejamība un prasības. Veselības ministrijai un Veselības inspekcijai janvārī tika nosūtīts lūgums pārskatīt MK noteikumu prasības ģimenes ārstu prakses izveidei un esošo sertificēšanai, ja notiek ģimenes ārstu maiņa. Tagad tiek radītas augsta riska situācijas zaudēt prakšu vietas lauku apvidos, jo ir maz iedzīvotāju un jāveic lieli ieguldījumi. A.Okmanis izklāsta par situāciju par ģimenes ārstu prakšu pārņemšanu lauku teritorijās, norādot, ka nav nepieciešami MK grozījumi. I.Pētersone iebilst un norāda, ka tos ir nepieciešams grozīt.

J.Krievs izsakās par ģimenes ārstu neiesaisti projektos dēļ prasībām un specifiskajām, par telpu īres izmaksām privātīpašumā un pašvaldības telpās, par nepieciešamo pašvaldības atbalstu Iecavas praksēm par telpu nomas maksas samazināšanu; uzsver, ka pašvaldībai nekas nav jāapmaksā, lielākā daļa ģimenes ārstu ir uzņēmēji; atbalsta iespējamība varētu tikt izskatīta tām praksēm, kuras darbojas pašvaldības telpās.

L.Rimševica izsakās par priekšlikumu iesniegšanu par pašvaldības atbalsta iespējām, ar ģimenes ārstiem plānotas tikšanās vismaz divas reizes gadā, SIA "Bauskas slimnīca" reizi ceturksnī organizēs tikšanos ar ģimenes ārstiem un pilnveidos informācijas apmaiņas procesu.

L.Baha jautā par citu pašvaldību pieredzes apzināšanu sadarbībai ar ģimenes ārstu praksēm un ierosina izveidot atbalsta programmu. L.Rimševica atbild, ka Jelgavas novada pašvaldība ieviesusi programmu par dalību ES projektos lauku reģiona ģimenes ārstiem, bet Bauskā nepieciešams saprast finansējuma apmēru un atbalsta veidus, lai nodrošinātu vienlīdzību pilsētas un lauku reģionu ģimenes ārstu praksēm.

I.Pētersone ierosina izanalizēt apzināto informāciju par ģimenes ārstu praksēm novadā un izvērtēt prioritāro pasākumu nepieciešamību, novada prakšu pārklājumu reģionā un ģimenes ārstu cilvēkresursus. L.Rimševica paskaidro, ka liela daļa ārstu ir pirmspensijas vecumā, kā arī strādājoši ārsti pensijas vecumā; gaidīšanas rindā ir rezidente, kura varētu pārņemt kādu no ģimenes ārstu praksēm, bet šobrīd neviens no ārstiem praksi neplāno nodot.

Informāciju pieņem zināšanai.

2.p.

Par Bauskas novada pašvaldības aģentūras "Iecavas veselības centrs" vidēja termiņa darbības stratēģijas un darba plāna apstiprināšanu.

(S.Kaidaks, I.Pētersone, G.Kalniņš, L.Baha, A.Strazdiņa, L.Rimševica)

Ziņo: S.Kaidaks.

Izsakās par iepriekšējā jautājumā apspriesto telpu nomas maksu ģimenes ārstu praksēs un vienlīdzības atbalsta principa ievērošanu, un papildus prakšu vietām.

Informē par plāniem saistībā ar Vecumnieku filiāles darbību, kur pakalpojumu grozs tiek saglabāts esošajā līmenī, atrisinātas arī problēmas ar rentgeniekārtu; 2024.gadā plānota digitālā rentgena iegāde Iecavas veselības centram, lai nomainītu veco iekārtu Vecumniekos; Veselības ministrija iegādes projektu ir apstiprinājusi, notiek tehnoloģijas saskaņošana un iepirkuma organizēšana. Plānota arī iestādes ventilācijas sistēmas pārbūve.

I.Pētersone izsakās par iestādes juridisko formu, kurā iestāde šobrīd darbojas, jo ieņēmumus veido valsts apmaksātie un maksas pakalpojumi, aicina izvērtēt juridiskās darbības formas maiņu līdzīgi kā SIA "Bauskas slimnīca", jo šādai darbības formai ir lielāka caurredzamība, attīstības iespējas un pakalpojumu cenu vienlīdzība. Vērš uzmanību, ka aģentūra plānotajiem darbiem nevar nodrošināt savu līdzmaksājumu, līdz ar to pašu

ieņēmumu plānošanā ir nepilnības. Komentē redakcionālas neprecizitātes saistībā ar aģentūras misijas jēdziena teritoriālo skaidrojumu, darbības virzienos precizēt par Vecumnieku teritoriju (Vecumnieku apvienības pārvaldes teritorijā).

G.Kalniņš vērš uzmanību stratēģijā noteikt ambiciozākus mērķus, kā arī draudu izvērtējumā noteikt to novēršanas pasākumus un jauno pakalpojumu attīstības ieceres. S.Kaidaks norāda, ka 2017.gada ziņojumā minēts par veselības aprūpes speciālistu novecošanu Zemgales reģionā, kas apgrūtina jaunu speciālistu piesaisti; izskaidro par aģentūras darbības statusu, vēršot uzmanību, ka aģentūrā šobrīd nodarbināti ģimenes ārsti, kas pēc darbības formas maiņas varētu pāriet privātpraksē, vai pašvaldībai tas ir nepieciešams.

I.Pētersone piekrīt, ka stratēģijā trūkst ambiciozu plānu, un norāda, ka ministrijā izstrādāta jauna personāla stratēģija veselības nozarē; ierosina izvērtēt telemedicīnas konsultāciju attīstību Vecumnieku reģionā un mūsdienīgu digitālu prasmju apzināšanu un ieviešanu aģentūras darbībā, ministrijas piedāvā projektus uzņēmumiem darbinieku e-apmācībām. Vērš uzmanību uz plānotajiem ieņēmumiem 2024.-2026.gadā, ka tiek plānots strādāt esošajā apjomā; atbalsta apstiprināt šo stratēģiju, bet izvērtēt stratēģijas pilnveidošanu un norāda draudu izvērtējumā redakcionāli precizēt atrunu par konkurētspējīgu atalgojumu (zems nekonkurētspējīgs atalgojums).

S.Kaidaks piebilst par 2024.gadā plānoto cenu pieaugumu uz vienu pakalpojumu, kurš sastāda 1,49 EUR. I.Pētersone aicina uz Finanšu komiteju precizēt palielinājumu ieņēmumiem.

L.Baha ierosina izvēlēties stratēģijas titullapai atbilstošu noformējumu, juridisko terminu "domes pārraudzības iestāde" vai "pašvaldības pārraudzības iestāde" un pašvaldības tīmekļvietnes redakcionālu piemērošanu. A.Strazdiņa atbild, ka aģentūras darbību pārrauga dome. L.Baha turpina, ka Bauskas novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam Investīciju plānā iekļauti aģentūras rīcības virzieni, ko vajadzētu atrunāt aģentūras stratēģijā; pamatdatos iekļaut atsauci uz aģentūras misiju, darbības virzienos norādīt sadarbību ar pašvaldību; ieņēmumu un izdevumu pozīcijas savstarpēji izvērtēt ar darbības prioritātēm, kā arī atrunāt plānotās izmaksas plānotajiem pasākumiem 2025.gadam un 2026.gadam, ierosina darbības prioritātes papildināt ar jaunu pakalpojumu ieviešanu, darbības un komunikācijas ar iedzīvotājiem uzlabošanas pasākumiem.

G.Kalniņš ierosina precizēt darba plānu 2024.gadam, jo atsevišķi pasākumi neatbilst stratēģijā minētajiem pasākumiem. Rezumē uz Finanšu komiteju sagatavot informāciju ar izteiktajiem priekšlikumiem.

L.Baha aktualizē vienota modeļa izveidi jautājumu izskatīšanai atbilstoši jomām. L.Rimševica paskaidro, ka kapitālsabiedrības un aģentūras darbība ir izpilddirektora pārraudzībā. G.Kalniņš norāda Juridiskajai nodaļai pārskatīt stratēģijas redakciju. I.Pētersone vērš uzmanību šo jautājumu izvērtēt arī departamentiem, kuru jomu skar aģentūras stratēģija.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

8 (Laine Baha, Vilnis Gailums, Arnolds Jātnieks, Guntis
Par lēmumu balso: "par" - Kalniņš, Solveiga Lineja, Ināra Pētersone, Līga Rimševica,
Jānis Siugalis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: precizēt misijas jēdziena teritoriālo skaidrojumu, darbības

virzīenos precizēt par Vecumnieku teritoriju, redakcionāli precizēt par zemu nekonkurētspējīgu atalgojumu, titullapas noformējumu, terminu piemērošanu, atsauci uz Bauskas novada Attīstības programmas Investīciju plāna rīcības virzieniem,

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Bauskas novada pašvaldības aģentūras "Iecavas veselības centrs" vidēja termiņa darbības stratēģijas un darba plāna apstiprināšanu" ar labojumiem.

3.p.

Par projekta "Sociālo mājokļu ēkas pārbūve "Kamenes", Svitenē, Svitenes pagastā, Bauskas novadā" iesniegšanu.

(I.Munda, I.Pētersone, L.Baha, A.Okmanis, A.Sietiņš, S.Lineja, A.Strazdiņa)

Ziņo: I.Munda.

Sagatavots lēmuma projekts par sociālo mājokļu ēkas "Kamenes", Svitenes pagastā pārbūvi, kas balstās uz izsludināto programmu sociālo mājokļu atjaunošanai vai jaunu mājokļu būvniecībai. Darba grupa programmai virza ēku "Kamenes", Svitenes pagastā. Pieteikums jāiesniedz līdz šī gada 1.martam. Minimālais izmaksu apmērs ir 200 000 EUR, maksimālais – 2 milj. EUR, nepārsniedzot 51 000 EUR vidēji par vienu izbūvēto dzīvojamās mājas dzīvokli. Projekta mērķis ir nodrošināt mājokļa pieejamību sociāli un ekonomiski mazaizsargātām personām un samazināt rindas pašvaldībā mājokļu izīrēšanai. Pasākums īstenojams līdz 2029.gada 31.decembrim. Iecerēts pārbūvēt ēkā esošos dzīvokļus par 12 individuāliem dzīvokļiem. Projekta plānotās izmaksas ir līdz 1 088 622,48 EUR, ERAF finansējums – 612 000 EUR, pašvaldības līdzfinansējums – 476 622,48 EUR. Datnēs pievienota informācija par provizoriskajām izmaksām, balsoties uz projektēšanas uzdevumu.

I.Pētersone norāda, ka nepieciešama papildus informācija par pieprasījumu pēc šādiem dzīvokļiem un cik gara ir pašvaldības rinda uz īres dzīvokļiem. I.Munda atbild, ka dzīvokļu rindu pašvaldībā veido personas-bāreņi, no ieslodzījuma vietas atbrīvotās personas un mazturīgie pensionāri – rindā kopā 38 personas. I.Pētersone jautā, vai ir zināmi dati par apvienību pārvalžu teritorijās dzīvojošām personām, jo diez vai no Vecumniekiem personas pierunās pārcelties uz dzīvi Rundālē; uz Finanšu komiteju lūdz sagatavot papildus informāciju.

L.Baha precizē, vai finansējums 612 000 EUR ir noteikts kā garantēts un iesaka papildināt lemjošo daļu ar projekta plānotajām kopējām izmaksām, un jautā, vai pēc projekta apstiprināšanas sekos lēmums par projekta īstenošanu, jo iepriekšējos lēmumos tika norādīts finansējuma nodrošinājums gada ietvarā. I.Munda paskaidro, ka summu 612 000 EUR nosaka MK noteikumi, paredzot 51 000 EUR vidēji par vienu izbūvēto dzīvojamās mājas dzīvokli. A.Okmanis papildina, ka tiks ņemts kredīts, lai nodrošinātu pašvaldības līdzfinansējumu, līdz ar to lēmums būs nepieciešams. G.Kalniņš piebilst, ka lems brīdī, kad būs zināms iepirkuma rezultāts. I.Munda paskaidro, ka iepirkums par projektēšanu ir noticis, bet vēl nav pieņemts lēmums; projektēšanas, autoruzraudzības, būvuzraudzības izmaksas ir attiecināmās un ir ierēķinātas.

G.Kalniņš jautā par plānoto dzīvokļu konceptu un apkures sistēmu. I.Munda paskaidro, ka plānoti vienas un divu istabu dzīvokļi, saules paneļu apkures sistēma. A.Sietiņš papildina, ka esošā apkures sistēma ir krāsns apkure ar malku. G.Kalniņš vērš uzmanību, vai izmaksas izvērtētas samērīgi salīdzinājumā ar ieguldāmajiem pasākumiem.

I.Munda izklāsta pašreizējo situāciju ar personām-bāreņiem, kuri dzīvo citu pašvaldību teritorijās un Bauskas novada pašvaldība apmaksā personas īres maksas izdevumus.

L.Baha jautā, vai apzināta šo citur dzīvojošo personu vēlme pārcelties dzīvot uz atjaunoto mājokli un kuri rīcības virzieni projektā netiek attiecināti. I.Munda atbild, ka būs nepieciešams ieguldīt darbu pārrunās ar šīm personām, dzīvokļu lietu speciāliste šobrīd piesardzīgi vērtē personu pārcelšanos uz Sviteni.

I.Pētersone lūdz sagatavot uz Finanšu komiteju informāciju par pašvaldības izmaksām mājokļu pabalstos personām, kuri dzīvo citas pašvaldības teritorijā un provizoriski veikt aprēķinus potenciālajām īres maksām. G.Kalniņš piekrīt, ka nav pārliecības par projekta lietderību, jo par norādīto pašvaldības līdzfinansējuma apmēru varētu veikt remontdarbus pašvaldības objektos, kurus nodod atsavināšanai. A.Okmanis vērš uzmanību, ka pašvaldības budžetā nav tādas finanšu iespējas; dalība projektā paredz iespēju Eiropas projektu atbalstam un kredīta saņemšanai; personām, ja pienāk dzīvokļu rinda, ir jāpiekrīt pašvaldības piedāvātajiem mājokļu variantiem; potenciālie mājokļu iemītņieki varētu būt mazturīgās personas-pensionāri.

L.Baha atkārtoti jautā par neattiecināmām izmaksām un ēkas vēsturi. A.Sietiņš informē par ēkas vēsturisko situāciju, veikta ēkas apsekošana, potenciālie klienti ir apzināti.

A.Jātņieks jautā par nākotnes uzturēšanas izmaksām; nesaskata loģiku, jo līdz šim jau ir īstenoti mājokļu projekti; atbalsta šīs ēkas kosmētiskā remonta veikšanu par pašvaldības līdzekļiem.

L.Baha jautā par ēkas tehnisko apsekošanas atzinumu, izsaka bažas, par ēkas tehnisko stāvokli, iespējamās vēl papildu izmaksas. I.Munda atbild, ka ēka ir apsekota, tāmē ierēķinātas konstrukciju, pārsegumu, jumtu maiņas pozīcijas, iekšējai apdarei plānots ekonomisks risinājums; attiecināmās izmaksas ir visas izmaksas, kas attiecas uz ēku – projektēšana, būvuzraudzība, autoruzraudzība, ekspertīzes, energoefektivitātes novērtējums. Projektēšanas uzdevuma līguma termiņš ir 12 mēneši, būvniecība tiks uzsākta 2025.gada rudenī, aizņēmumi attieksies uz 2026.gadu.

S.Lineja jautā, vai ēkā kāds dzīvo. A.Sietiņš atbild, ka apdzīvoti četri dzīvokļi, personas tiks pārvirzītas uz citu mājokli, šobrīd ēkas uzturēšanai ir lielas izmaksas; piekrīt, ka pašvaldība varētu pati veikt šīs ēkas pārbūvi un tās stāvokļa uzlabošanu, bet izmaksas būs tās pašas tikai no pašvaldības budžeta, šajā gadījumā ir iespēja saņemt kredītu, kas sadalīts pa gadiem.

I.Pētersone ierosina, ka projekts ir atbalstāms ar nosacījumu, ja tiek iesniegti papildu aprēķini. G.Kalniņš piekrīt jautājumu virzīt uz Finanšu komiteju un papildu informācijas nepieciešamībai.

I.Pētersone rezumē iesniegt aprēķinus par provizoriskām dzīvokļa īres izmaksām, dzīvokļu pieprasījumu Rundāles apvienības pārvaldes teritorijā un kādas ir šī brīža pašvaldības izmaksas par personām, kuras dzīvo citā pašvaldībā.

S.Lineja papildina, ka Sociālajā dienestā jānoskaidro par personām, kuras atteikušās no piedāvātajiem dzīvokļiem, lai pašvaldībai nav pienākums apmaksāt īres izdevumus, personai dzīvojot citā pašvaldībā. A.Strazdiņa ierosina uzaicināt dzīvokļu lietu speciālisti nianšu noskaidrošanai.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Laine Baha, Vilnis Gailums, Guntis Kalniņš, Solveiga Lineja, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Jānis Siugalis)
"pret" - 1 (Arnolds Jātņieks)

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

sagatavot papildu aprēķinus, 2.punktā papildināt ar “plānotās izmaksas”,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par projekta “Sociālo mājokļu ēkas pārbūve “Kamenes”, Svitenē, Svitenes pagastā, Bauskas novadā” iesniegšanu" ar labojumiem.

4.p.

Par projekta “Sociālo mājokļu atjaunošana Rīgas ielā 29A, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā, Bauskas novadā” iesniegšanu.

(I.Munda, G.Kalniņš, A.Strazdiņa)

Ziņo: I.Munda.

Sagatavots lēmuma projekts par sociālo mājokļu atjaunošanu Rīgas ielā 29A, Vecumniekos, kas balstās uz izsludināto programmu sociālo mājokļu atjaunošanai vai jaunu mājokļu būvniecībai. Pieteikums jāiesniedz līdz šī gada 1.martam. Minimālais izmaksu apmērs ir 200 000 EUR, maksimālais – 650 000 EUR, nepārsniedzot 14 875 EUR vidēji par vienu atjaunoto vai pārbūvēto dzīvokli. Projekta mērķis ir nodrošināt mājokļa pieejamību sociāli un ekonomiski mazaizsargātām personām un samazināt rindas pašvaldībā mājokļu izīrēšanai. Pasākums īstenojams līdz 2029.gada 31.decembrim. Iecerēts veikt telpu grupas atjaunošanas darbus, pārbūvējot ēkas otrā un trešā stāva kopmītņu tipa dzīvokļus par 18 individuāliem dzīvokļiem. Projekta plānotās izmaksas ir līdz 534 114,66 EUR, ERAF finansējums – 267 750 EUR, pašvaldības līdzfinansējums – 266 364,66 EUR. Projektēšanas uzdevumā paredzēta projektēšana kārtās, šajā programmā paredzēti tikai dzīvokļu, kāpņutelpu un gaiteņa apdares pasākumi.

G.Kalniņš norāda, ka šiem projektiem nav ekonomiskā pamatojuma.

A.Strazdiņa piebilst, ka MK noteikumi paredz iesniegt vienu projektu par ēkas pārbūvi, vienu – par telpu grupu pārbūvi. I.Munda informē par projekta nosacījumiem.

G.Kalniņš rezumē par aprēķinu iesniegšanu uz Finanšu komiteju.

Jautājumu vairāk nav, notiek balsošana.

Par lēmumu balso: "par" - 7 (Laine Baha, Vilnis Gailums, Guntis Kalniņš, Solveiga Lineja, Ināra Pētersone, Līga Rimševica, Jānis Siugalis)

"pret" - 1 (Arnolds Jātņieks)

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

sagatavot aprēķinus,

Nolemj:

virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par projekta “Sociālo mājokļu atjaunošana Rīgas ielā 29a, Vecumniekos, Vecumnieku pagastā, Bauskas novadā” iesniegšanu" ar labojumiem.

Sēdi beidz 2024.gada 8.februārī plkst.11:18.

Komitejas priekšsēdētājs

Guntis Kalniņš

Sēdes protokolētāja

Ieva Skujeniece