

DELEGĒŠANAS LĪGUMS Nr. BNP/2022/4.28/1

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas datums

Bauska novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009116223, domes priekšsēdētāja Aivara Okmaņa personā, kurš rīkojas pamatojoties uz Bauskas novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Bauskas novada pašvaldības nolikums (turpmāk – Pašvaldība), un

SIA ”Dzīvokļu komunālā saimniecība”, reģistrācijas Nr.43603016206, tās valdes locekļa **Andra Kalvāna** personā, kurš rīkojas uz sabiedrības Statūtu pamata (turpmāk – Pilnvarotā persona), abi kopā turpmāk līguma tekstā Līdzēji, vai katrs atsevišķi – Puse,

ievērojot, ka:

saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tajā skaitā - ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana, parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana, kapsētu izveidošana un uzturēšana;

saskaņā likuma „Par pašvaldībām” 15.panta ceturto daļu no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk, un pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārēju normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot Valsts pārvaldes likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus;

saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 42.panta pirmo daļu privātpersonai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo pārvaldes uzdevumu. Lemjot par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu privātpersonai, ņem vērā tās pieredzi, reputāciju, resursus, personāla kvalifikāciju, kā arī citus kritērijus;

saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45.panta trešo daļu lēmumā par deleģēšanu konstatē deleģēšanas pieļaujamību un reglamentē deleģēšanas noteikumus;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldība ir izveidojusi Pašvaldības kapitālsabiedrību sabiedrību ar ierobežotu atbildību ”Dzīvokļu komunālā saimniecība”, reģistrācijas Nr.43603016206, kurā visas kapitāla daļas pieder Pašvaldībai;

saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību ”Dzīvokļu komunālā saimniecība”, statūtiem tās darbības mērķi cita starpā ir atkritumu savākšana (izņemot bīstamos atkritumus); kapsētu apsaimniekošana; apzaļumošana un labiekārtošana; tirgus apsaimniekošana;

lai nodrošinātu kapsētu uzturēšanu un apsaimniekošanu, pašvaldības teritorijas labiekārtošanu un uzkopšanu, t.sk.: parku, skvēru, ietvju, publiskā lietošanā esošo teritoriju un zaļo zonu uzturēšanu un sakopšanu, kā arī pļaušanu; koku un krūmu stādīšanu un uzturēšanu; puķu stādīšanu, puķu dobjū kopšanu un uzturēšanu;

ņemot vērā to, ka Pašvaldības funkcijā ietilpstošā pārvaldes uzdevuma deleģēšanas mērķis ir nodrošināt kvalitatīvu, stabilu un efektīvu Pašvaldības funkcijas izpildi un to, ka šo mērķu sasniegšanai ir nepieciešams skaidri definēt pušu tiesības un pienākumus;

kā arī pamatojoties uz: Bauskas novada domes 31.03.2022. lēmumu „Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Dzīvokļu komunālā saimniecība”

noslēdz šādu deleģēšanas līgumu, turpmāk – Līgums:

I. Deleģētie pārvaldes uzdevumi

1. Pašvaldība deleģē Pilnvaroto personu veikt un Pilnvarotā persona apņemas saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām veikt no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību.
 - 1.1. kapsētu uzturēšanu un apsaimniekošanu;
 - 1.2. pašvaldības teritorijas labiekārtošanu un uzkopšanu, t.sk.: parku, skvēru, ietvju, publiskā lietošanā esošo teritoriju un zaļo zonu uzturēšanu un sakopšanu, kā arī pļaušanu; koku un krūmu stādīšanu un uzturēšanu; puķu stādīšanu, puķu dobjū kopšanu un uzturēšanu.
2. Pilnvarotā persona darbojas un ar Līgumu deleģētos pārvaldes uzdevumus un no tiem izrietošos darbus veic Bauskas novada Iecavas pilsētas un pagasta teritorijā saskaņā ar pielikumu „Plānotās izmaksas 2022.gadam - Iecavas pilsētas un pagasta teritorijas labiekārtošanā, kapsētu uzturēšanā, apsaimniekošanas un uzkopšanas darbu tāmē”.

II. Pašvaldības un Pilnvarotās personas pienākumi un tiesības

3. Pašvaldība:
 - 3.1. nodrošina netraucētu Līguma izpildi Pilnvarotajai personai, veicot deleģētos pārvaldes uzdevumus;
 - 3.1. kontrolē Līguma izpildi;
 - 3.2. dod uzdevumus Pilnvarotajai personai Līguma 1.punktā deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildei par laika periodu no 2022.gada 11.aprīļa līdz 2022.gada 31.decembrim.
 - 3.3. normatīvajos aktos un Līgumā noteiktā kārtībā apmaksā Pilnvarotajai personai Līguma 1.punktā noteikto deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi.
 4. Pilnvarotā persona:
 - 4.1. patstāvīgi veic ar Līgumu deleģētos pārvaldes uzdevumus normatīvajos aktos un Līgumā noteiktā kārtībā un kvalitātē, nodrošinot iedzīvotājiem iespējami labākos drošības, pieejamības, regularitātes un kvalitātes pakalpojumu saņemšanu;
 - 4.2. Līguma 1.punktā noteiktos deleģētos pārvaldes uzdevumus veic atbilstoši Pašvaldības budžetā apstiprinātajiem darbu apjomiem un Līgumā noteiktā kārtībā;
 - 4.3. patstāvīgi veic visus nepieciešamos pasākumus deleģēto pārvaldes uzdevumu īstenošanai, tajā skaitā veic materiālo resursu iegādi, investīciju projektu realizāciju un papildus finanšu līdzekļu piesaisti, kas var uzlabot Līgumā deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes efektivitāti un kvalitāti;
 - 4.4. uztur un atjauno savus pamatlīdzekļus un nepieciešamo tehnisko aprīkojumu, attīsta infrastruktūru, lai nodrošinātu deleģēto pārvaldes uzdevumu īstenošanu un pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem;
 - 4.5. lai novērtētu Pašvaldības iedzīvotāju apmierinātību ar pakalpojumu sniegšanas un deleģēto pārvaldes uzdevumu veikšanas kvalitāti, organizē un piedalās informēšanas pasākumos un aptaujās, kā arī pētījumos par Pašvaldības iedzīvotāju apmierinātību par Pilnvarotās personas sniegtajiem pakalpojumiem un īstenotajiem deleģētajiem pārvaldes uzdevumiem saskaņā ar Līgumu.

III. Dotācijas piešķiršanas kārtība

5. Līguma 1.punktā noteikto deleģēto pārvaldes uzdevumu veikšana tiek apmaksāta no Pašvaldības budžeta.
6. Līguma summa par Līgumā 1.punktā noteikto deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi laikā no 2022.gada 11.aprīļa līdz 2022.gada 31.decembrim tiek noteikta **246446,97** (divi simti četrdesmit seši tūkstoši četri simti četrdesmit seši *euro* un 97 *euro* centi). Pašvaldība dotāciju Pilnvarotai personai pārskaita pa daļām:

- 6.1. 82 149 EUR (astoņdesmit divi tūkstoši viens simts četrdesmit deviņi *euro*);
- 6.2. 82 149 EUR (astoņdesmit divi tūkstoši viens simts četrdesmit deviņi *euro*);
- 6.3. 82 148.97 (astoņdesmit divi tūkstoši viens simts četrdesmit astoņi *euro un 97 centi*)
7. Pašvaldība apņemas apmaksāt pirmo daļu no dotācijas desmit dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas un avansa rēķina saņemšanas no Pilnvarotās personas.
8. Nākamo finansējuma daļu Pašvaldība apmaksā tikai pēc atskaišu par paveiktajiem deleģēto uzdevumu izpildi, pieņemšana – nodošanas akta saņemšanas, kurš saskaņots ar Iecavas apvienības vadītāju un avansa rēķina saņemšanas no Pilnvarotās personas. Pilnvarotai personai atskaite par izpildīto deleģēto pārvaldes uzdevumu jāiesniedz Pašvaldībai – par katru ceturksni (līdz nākamā mēneša 15. datumam). Par pēdējo ceturksni maksājumu veic pēc 8. un 10.punktā iesniegtajiem dokumentiem.
9. Pašvaldība līgumā noteiktos maksājumus par deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi veic ar pārskaitījumu uz Pilnvarotā personas norādīto bankas kontu, 10 darba dienu laikā, pēc 8.punktā noteikto dokumentu iesniegšanas un saskaņošanas ar Bauskas novada pašvaldības iestādes „Iecavas apvienības pārvalde” vadītāju.

IV. Pilnvarotās personas darbības uzraudzība un izvērtējums

10. Pilnvarotā persona līdz 2023. gada 15.janvārim par veiktajiem darbiem sniedz Pašvaldībai atskaiti par katra deleģētā pārvaldes uzdevuma īstenošanu, kurā norāda informāciju:
 - 10.1. par Līguma 1.punktā noteiktajiem deleģētajiem pārvaldes uzdevumiem - par katru atsevišķi norāda informāciju par veikto darbu apjomu;
 - 10.2. piesaistītajiem finanšu līdzekļiem un investīcijām;
 - 10.3. Pilnvarotās personas ilgtermiņa saistību, kas nodrošina deleģēto pārvaldes uzdevumu īstenošanu un no tiem izrietošo pakalpojumu sniegšanu, apmēru;
 - 10.4. ieguldījumiem infrastruktūrā un pamatlīdzekļos, to attīstībā apmēru;
 - 10.5. citu papildus informāciju pēc Pašvaldības pieprasījuma.
11. Līgumā deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes kvalitāti Pašvaldība vērtē pēc šādiem kritērijiem:
 - 11.1. deleģēto pārvaldes uzdevumu veikšanas un no tiem izrietošo pakalpojumu sniegšanas kvalitāte, nepārtrauktība un regularitāte. Līguma izpratnē kvalitāte, nepārtrauktība un regularitāte nozīmē, vai Pilnvarotā persona tai uzticētos pārvaldes uzdevumus ir izpildījusi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 11.2. Pakalpojuma saņēmēju apmierinātība ar pakalpojuma kvalitāti. Līguma izpratnē “Pakalpojuma saņēmēju apmierinātība” nozīmē Pilnvarotās personas reaģēšanas laiks uz iedzīvotāju saņemtajām sūdzībām un, ja sūdzība ir pamatota, neatbilstību novēršanas laiks.

V. Pašvaldības un pilnvarotās personas atbildība

12. Pilnvarotā persona ir atbildīga par visām civiltiesiskām saistībām, ko tā uzņēmusies, veicot deleģētos pārvaldes uzdevumus un sniedzot no deleģētā pārvaldes uzdevuma izrietošus pakalpojumus. Pilnvarotā persona patstāvīgi, bez Pašvaldības līdzdalības, risina civiltiesiskus strīdus, kas izriet no noslēgtajiem līgumiem, ko tā uzņēmusies, darbojoties privāto tiesību jomā.
13. Ja Pilnvarotās personas prettiesiskas rīcības, bezdarbības vai nepienācīgas deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes rezultātā tiek nodarīti zaudējumi trešajai personai un zaudējumu atlīdzinājuma prasījums tiek vērsts pret Pašvaldību, Pilnvarotā persona Pašvaldībai zaudējumus atlīdzina regresa kārtībā.
14. Pašvaldība ir atbildīga par deleģētā pārvaldes uzdevuma īstenošanu kopumā un par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanas un sanitārās tīrības gādāšanu.

VI. Pilnvarotās personas darbības uzraudzība

15. Pilnvarotā persona Līguma izpildes ietvaros ir Pašvaldības pārraudzībā. Līguma izpildes

- kontroli veic Bauskas novada pašvaldības iestādes „Iecavas apvienības pārvalde” vadītājs.
16. Pilnvarotajai personai ir pienākums ievērot Pašvaldības norādījumus un ieteikums, kas vērsti uz deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes nodrošināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
 17. Pilnvarotajai personai ir pienākums izpildīt Pašvaldības rīkojumus, lai pārtrauktu prettiesisku darbību vai bezdarbību, mazinātu vai novērstu prettiesiskas darbības vai bezdarbības sekas.
 18. Pilnvarotā persona izskata privātpersonu iesniegumus par tās darbu deleģēto pārvaldes uzdevumu ietvaros, ņemot vērā Iesniegumu likumā noteiktos iesniegumu izskatīšanas termiņus un kārtību. Ja privātpersonu neapmierina pilnvarotās personas sniegtā atbilde, iesniegumu pēc privātpersonas iniciatīvas izskata Pašvaldība.
 19. Pilnvarotā persona pēc Pašvaldības pieprasījuma Pašvaldības noteiktā kārtībā sniedz informāciju sakarā ar deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi.

VII. Nepārvarama vara

20. Lai veiktu nepieciešamos pasākumus nepārvaramas varas apstākļu radīto seku novēršanai, kā arī noteiktu Pilnvarotajai personai radītos zaudējumus un iespējas nodrošināt deleģēto pārvaldes uzdevumu turpmāku nepārtrauktu veikšanu, iestājoties nepārvaramas varas gadījumam, Pilnvarota persona nekavējoties, bet ne vēlāk kā 1 (vienas) dienas laikā no nepārvaramas varas gadījuma iestāšanās brīža informē Pašvaldību.
21. Pilnvarotajai personai jāveic visi iespējamie pasākumi nepārvaramas varas seku mazināšanai un novēršanai, pēc iespējas nodrošinot deleģēto pārvaldes uzdevumu veikšanas un no tiem izrietošo pakalpojumu sniegšanas nepārtrauktību vai to atjaunošanu iespējami īsākā laikposmā.

VIII. Līguma spēkā stāšanās un grozījumi

22. Līgums stājas spēkā 2022.gada 11.aprīlī un ir spēkā līdz 2022.gada 31.decembrim.
23. Jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī Līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā esamību tiek izšķirts Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
24. Visi līguma grozījumi ir neatņemama šā līguma sastāvdaļa un stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi, ja līguma grozījumos nav noteikts citādi.
25. Līguma darbību var izbeigt Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties vai Pusei rakstiski brīdinot otru Pusi, ievērojot viena mēneša uzteikuma termiņu;
26. Puses var vienpusēji uzteikt Līgumu nekavējoties, ja otra Puse rupji pārkāpj Līguma noteikumus vai pastāv citi būtiski iemesli, kas neļauj turpināt līguma attiecības.

IX. Noslēguma jautājumi

27. Līgums noformēts un parakstīts elektroniskā dokumenta veidā. Katra Puse glabā vienu Līguma eksemplāru elektroniskā dokumenta formā. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

X. Pušu rekvizīti

Bauskas novada pašvaldība

Adrese: Uzvaras iela 1, Bauska,
Bauskas nov., LV-3901
Reģ. Nr. 90009116223
Banka: Valsts kase
Kods: TREL LV22
Konts Nr.: LV50TREL9802589008000

Domes priekšsēdētājs

A.Okmanis

SIA "Dzīvokļu komunālā saimniecība"

Juridiskā adrese: E.Virzas iela 21,
Iecava, Bauskas nov., LV-3913
Reģ. Nr. LV43603016206
Banka: AS „Swedbanka”
Kods: HABA LV22
Konts Nr.: LV739HABA0551030958969

Valdes loceklis

A.Kalvāns