

1.pielikums Bauskas novada domes 2020.gada 30.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr. 11

Bauskas novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr. 90000056785

Bauskas rajons, Uzvaras iela 6, Bauska, LV-3900

dome@bauska.lv <http://www.bauska.lv>

Bauskas novada teritorijas plānojums

Redakcija 2.1.

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

Saturs

| | |
|--|-----------|
| 1. Noteikumu lietošana un definīcijas..... | 4 |
| 1.1. Noteikumu lietošana..... | 4 |
| 1.2. Definīcijas..... | 4 |
| 2. Prasības visas teritorijas izmantošanai..... | 6 |
| 2.1. Visā teritorijā atļautā izmantošana..... | 6 |
| 2.2. Visā teritorijā aizliegtā izmantošana..... | 6 |
| 2.3. Zemes vienību veidošana..... | 6 |
| 2.4. Prasības piekļūšanai zemes vienībām..... | 7 |
| 2.5. Vides pieejamības noteikumi..... | 8 |
| 3. Vispārīgas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei..... | 9 |
| 3.1. Prasības transporta infrastruktūrai..... | 9 |
| 3.2. Prasības inženiertehniskās apgādes tīkliem un objektiem..... | 12 |
| 3.3. Prasības apbūvei..... | 18 |
| 3.4. Prasības teritorijas labiekārtojumam..... | 27 |
| 3.5. Prasības vides risku samazināšanai..... | 30 |
| 3.6. Prasības derīgo izrakteņu ieguvei..... | 32 |
| 3.7. Prasības dīķu ierīkošanai..... | 33 |
| 3.8. Prasības lauksaimniecībā izmantojamās zemes lietošanas kategorijas maiņai..... | 33 |
| 3.9. Prasības dabas teritoriju izmantošanai..... | 34 |
| 3.10. Prasības publiskā lietošanā esošiem ūdeņiem..... | 34 |
| 4. Prasības teritorijas izmantošanai un apbūves parametriem katrā funkcionālajā zonā..... | 35 |
| 4.1. Savrupmāju apbūves teritorija..... | 35 |
| 4.2. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija..... | 39 |
| 4.3. Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija..... | 41 |
| 4.4. Publiskās apbūves teritorija..... | 43 |
| 4.5. Jauktas centra apbūves teritorija..... | 52 |
| 4.6. Rūpnieciskās apbūves teritorija..... | 55 |
| 4.7. Transporta infrastruktūras teritorija..... | 59 |
| 4.8. Tehniskās apbūves teritorija..... | 60 |
| 4.9. Dabas un apstādījumu teritorija..... | 61 |
| 4.10. Mežu teritorija..... | 65 |
| 4.11. Lauksaimniecības teritorija..... | 68 |
| 4.12. Ūdeņu teritorija..... | 72 |
| 5. Teritorijas ar īpašiem noteikumiem..... | 75 |
| 5.1. Cita teritorija ar īpašiem noteikumiem..... | 75 |

| | |
|--|-----------|
| 5.2. Teritorija, kurai izstrādājams lokālplānojums..... | 78 |
| 5.3. Teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums..... | 78 |
| 5.4. Vietējas nozīmes kultūrvēsturiskā un dabas teritorija..... | 78 |
| 5.5. Ainaviski vērtīga teritorija..... | 80 |
| 5.6. Vietējas nozīmes lauksaimniecības teritorija..... | 82 |
| 5.7. Nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija..... | 82 |
| 5.8. Degradēta teritorija..... | 84 |
| 6. Teritorijas plānojuma īstenošanas kārtība..... | 85 |
| 6.1. Teritorijas plānojuma detalizācija..... | 85 |
| 6.2. Nosacījumi detālplānojumu izstrādei..... | 85 |
| 6.3. Apbūves noteikumu ievērošanas kontrole un atbildība..... | 85 |
| 7. Citi nosacījumi/prasības..... | 86 |
| 7.1. Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un objekti..... | 86 |
| 7.2. Kultūras pieminekļi..... | 87 |
| 7.3. Aizsargjoslas..... | 91 |
| Pielikumi..... | 95 |
| 1.pielikums. | 95 |
| 2.pielikums. | 124 |
| 3.pielikums. | 125 |
| 4.pielikums. | 126 |
| 5.pielikums. | 127 |
| 6.pielikums. | 128 |
| 7.pielikums. | 130 |
| 8.pielikums. | 132 |
| 9.pielikums. | 135 |
| 10.pielikums. | 140 |
| 11.pielikums. | 146 |
| 12.pielikums. | 148 |
| 13.pielikums. | 150 |

1. NOTEIKUMU LIETOŠANA UN DEFINĪCIJAS

1.1. NOTEIKUMU LIETOŠANA

1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (turpmāk - **Apbūves noteikumi**) nosaka prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei un ir daļa no Bauskas novada teritorijas plānojuma (turpmāk - **Teritorijas plānojums**).
2. **Apbūves noteikumi** attiecas uz visu Bauskas novada pašvaldības administratīvo teritoriju un ir saistoši visām fiziskajām un juridiskajām personām - zemes īpašniekiem, tiesiskiem valdītājiem, lietotājiem un nomniekiem, veicot jebkādu nekustamā īpašuma izmantošanu, saimniecisko darbību, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu izstrādāšanu, zemes vienību sadalīšanu, apvienošanu vai robežu pārkārtošanu, ēku un būvju projektēšanu un būvniecību.
3. Vispārīgās prasības teritorijas attīstības plānošanai, teritorijas izmantošanai un apbūvei nosaka Ministru Kabineta noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk - Vispārīgie apbūves noteikumi).
4. **Apbūves noteikumi** īpaši aizsargājamajās dabas teritorijās (turpmāk – ĪADT) un kultūras pieminekļu teritorijās piemērojami tiktāl, ciktāl tie nav pretrunā ar ĪADT un kultūras pieminekļu aizsardzību reglamentējošām tiesību normām.
5. Mainoties normatīvajiem aktiem vai to nosacījumiem, uz kuriem dotas atsauces šajos **Apbūves noteikumos**, praksē jāpiemēro aktuālās normatīvajos aktos noteiktās prasības, un tie nav klasificējami kā **Teritorijas plānojuma** un **Apbūves noteikumu** grozījumi.
6. Ja teritorijai ir spēkā esošs lokālplānojums vai detālplānojums, kas detalizēti nosaka teritorijas izmantošanu un apbūves prasības, ievērojami lokālplānojuma vai detālplānojuma noteikumi.
7. Ja lokālplānojumu vai detālplānojumu atceļ vai atzīst par spēkā zaudējušu, piemērojams **Teritorijas plānojumā** noteiktais teritorijas funkcionālais zonējums un **Apbūves noteikumi**.
8. **Apbūves noteikumu** ievērošanu kontrolē **Pašvaldība** un normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos citas institūcijas.

1.2. DEFINĪCIJAS

9. Apbūves noteikumos lietotie termini:
 - 9.1. ainava - cilvēka redzeslokā esošu zemes virsmas ģeomorfoloģisko, floras un faunas un antropomorfo (cilvēka radīto) elementu kopums. Dabiska ainava ir cilvēka neietekmēta vai maz ietekmēta ainava. Kultūrainava ir cilvēka un dabas kopēji veidota ainava;
 - 9.2. autostāvvietā – viena transportlīdzekļa novietošanai paredzēts un šim nolūkam iekārtots laukums;
 - 9.3. būvvalde - Bauskas novada pašvaldības struktūrvienība, kas kontrolē būvniecības procesu Bauskas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;

- 9.4. metāllūžņi - lietoti un pamesti metāla izstrādājumi vai to daļas, kuru izmantošana iepriekšējos nolūkos ir pārtraukta, mazinājusies vai nav iespējama;
- 9.5. transporta apkalpes uzņēmums - motorizētu transportlīdzekļu remonta darbnīca, serviss vai mazgātava;
- 9.6. vidi nepiesārņojošs vieglās rūpniecības uzņēmums - ražošanas objekts vai ražotne, kurā atbilstoši likuma „Par piesārņojumu” prasībām veic C kategorijas piesārņojošu darbību un kura ražošanas telpu platība nepārsniedz 250 m².

2. PRASĪBAS VISAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI

2.1. VISĀ TERITORIJĀ ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA

10. Visā **Pašvaldības** teritorijā, ja tas nav pretrunā citu normatīvo aktu prasībām, papildus Vispārīgajos apbūves noteikumos noteiktajam, atļauts:
 - 10.1. izmantot zemi un būves atbilstoši attiecīgajā funkcionālajā zonā atļautajai izmantošanai, kā arī palīgēku būvniecībai;
 - 10.2. mākslīga ūdensobjekta ierīkošana bez līmeņa regulēšanas būvēm, ja tā virsmas laukums vienas zemes vienības robežās nepārsniedz 0,5 ha un 40% no zemes vienības platības.

2.2. VISĀ TERITORIJĀ AIZLIEGTĀ IZMANTOŠANA

11. Aizliegta tāda zemes, ēku un būvju izmantošana, kas rada apdraudējumu vai izraisa būtisku vides piesārņojumu - nepieļaujami augstu risku vai neatbilstību vides kvalitātes normatīvo aktu prasībām, kā arī var apdraudēt sabiedrisko drošību, cilvēku veselību un dzīvību.
12. Visā **Pašvaldības** teritorijā aizliegts:
 - 12.1. vākt un uzkrāt metāllūžņus, ja tas degradē vidi un ietekmē vai var ietekmēt augsnes spēju pildīt tās funkcijas, vidi, cilvēku veselību un drošību, kā arī ainavu, kultūras un dabas mantojumu;
 - 12.2. vākt un uzkrāt būvgružus un citus atkritumus vai piesārņotu grunti, ja vien izmantotā teritorija vai būve nav noteiktā kārtībā projektēta un izbūvēta šādu funkciju nodrošināšanai;
 - 12.3. veidot derīgo izrakteņu ieguves vietas būvmateriālu un melnzemes iegūšanai, ja vien šim nolūkam izmantotā teritorija nav noteiktā kārtībā projektēta un ierīkota kā ieguves teritorija;
 - 12.4. kā dzīvojamās telpas izmantot ceļojumu treilerus, vagonus, konteinerus, kas nav projektēti kā dzīvojamās mājas, izņemot būvlaukumus;
 - 12.5. veikt teritorijas uzbēršanu, izmantojot nepārstrādātus būvgružus vai ražošanas atkritumus;
 - 12.6. uzglabāt radioaktīvos atkritumus;
 - 12.7. ierīkot un darbināt jaunus azartspēļu uzņēmumus (kazino, spēļu zāle, bingo zāle, totalizators, derību likmju pieņemšanas vieta u.tml.);
 - 12.8. audzēt ģenētiski modificētus kultūraugus.

2.3. ZEMES VIENĪBU VEIDOŠANA

13. Atļauts veidot jaunu zemes vienību:
 - 13.1. ievērojot blakus esošo zemes vienību robežu struktūru un dabisko robežu elementus;

- 13.2. ar ne mazāku platību kā attiecīgajā funkcionālajā zonā noteiktā minimālā platība, izņemot 14.1.apakšpunktā un 15.punktā noteiktos gadījumus;
 - 13.3. kur, ņemot vērā esošo apbūvi, iespējams ievērot attiecīgajā funkcionālajā zonā noteiktos apbūves parametrus un attālumus no būves līdz zemes vienības robežām;
 - 13.4. kurai nodrošinātas vai detālplānojumā, vai zemes ierīcības projektā norādītas piekļūšanas iespējas no ceļa vai ielas, vai servitūta ceļa, kas nodibināts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, ja zemes vienība tieši nerobežojas ar ceļu, ielu vai laukumu. Jaunu zemes vienību, kas tieši robežojas ar valsts autoceļu, atļauts veidot tikai pēc piekļuves jautājumu atrisināšanas.
14. Nav pieļaujama zemes vienības sadalīšana, ja rezultātā zemes vienības platība būs mazāka par attiecīgajā funkcionālajā zonā noteikto minimālo pieļaujamo, izņemot Vispārīgajos apbūves noteikumos noteiktos gadījumus.
 15. Izstrādājot detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, ņemot vērā zemes lietderīgas izmantošanas iespējas, esošas apbūves izvietojumu un zemes vienību robežu struktūru, kā arī dabisko robežu elementus, pieļaujama jaunveidojamās zemes vienības platības samazināšana, bet ne vairāk kā par 10% no minimālās zemes vienības platības attiecīgajā funkcionālajā zonā.
 16. Izstrādājot detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, ielu paredz kā patstāvīgu īpašuma objektu.
 17. Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu teritorijās un aizsardzības zonās pieļaujama zemes vienību sadalīšana, ja tas nav pretrunā ar šo **Apbūves noteikumu** prasībām, neapdraud kultūras pieminekļu saglabāšanu vai pieejamību un ir saskaņots ar Nacionālo kultūras mantojuma pārvaldi (turpmāk - NKMP). Aizliegts atsavināt viena kultūras pieminekļa vai pieminekļu kompleksa atsevišķas daļas, kā arī sadalīt vai apvienot zemi, ja tādējādi tiek apdraudēta kultūras pieminekļa saglabāšana.

2.4. PRASĪBAS PIEKĻŪŠANAI ZEMES VIENĪBĀM

18. Būvniecība zemes vienībā atļauta, ja tai nodrošināta piekļūšana - zemes vienība robežojas ar ceļu, laukumu, ielu vai piekļūšanu nodrošina ceļa servitūts, kas nodibināts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
19. Būvniecība zemes vienībā, kas robežojas ar valsts autoceļu, atļauta tad, ja tai ir nodrošināta piekļūšana citam ceļam vai ir atļauts pieslēgums valsts autoceļam atbilstoši valsts autoceļa valdītāja izsniegtajiem noteikumiem.
20. Ceļu, kas paredzēts piekļūšanas nodrošināšanai zemes vienībai, nodod ekspluatācijā pirms attiecīgās būves nodošanas ekspluatācijā, izņemot ceļa būvniecību piekļūšanai atsevišķai savrupmājai.
21. Piebraucamo ceļu un ielu pieslēgumus pie valsts autoceļiem paredz atbilstoši normatīviem aktiem un autoceļa valdītāja izsniegtajiem noteikumiem.
22. Apbūves teritorijās būvēm paredz piebrauktuves un caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.

23. Jebkuram dzīvoklim, tajā skaitā dzīvoklim kā palīgizmantošanai publiskajā ēkā, darījumu vai pakalpojumu objektam nodrošina piekļūšanu ar atsevišķu ieeju.

2.5. VIDES PIEEJAMĪBAS NOTEIKUMI

24. Projektējot publiskās ārtelpas teritoriju izbūvi, būvējot jaunas un pārbūvējot esošās publiskās un dzīvojamās ēkas, paredz speciālus pasākumus un aprīkojumu vides pieejamības nodrošināšanai atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
25. Esošajās publiskajās ēkās, kurās tehniski nav iespējams nodrošināt iekļūšanu personām ar īpašām vajadzībām, ir jābūt iespējai attiecīgās iestādes pakalpojumus saņemt citā veidā, piemēram, ierīkojot zvana pogu pie ieejas vai veicot citus pasākumus.

3. VISPĀRĪGAS PRASĪBAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI UN APBŪVEI

3.1. PRASĪBAS TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAI

3.1.1. Vispārīgas prasības transporta infrastruktūras plānošanai

26. Ceļu un ielu būvniecībai, uzturēšanai, aizsardzībai un inženiertīklu un objektu izvietojumam tiek noteiktas ceļu zemes nodalījuma joslas un ielu sarkanās līnijas.
27. Jaunu jebkuras nozīmes ceļu, ielu, laukumu, gājēju ceļu un veloceļu u.c. transporta infrastruktūras objektu izbūvei izstrādā lokālplānojumu, detālplānojumu, vai zemes ierīcības projektu un/vai būvniecības ieceres dokumentāciju saskaņā ar būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasībām.
28. Veidojot jaunas apbūves teritorijas, detālplānojumā plāno racionālu un loģisku ielu un ceļu tīklu, veido vienotu transporta sistēmu ar blakus esošajām zemes vienībām. Strupceļu veidošana pieļaujama tikai izņēmuma gadījumos.
29. Valsts autoceļu tuvumā esošajām zemes vienībām detālplānojumā vai lokālplānojumā iespēju robežās paredz piekļūšanas iespējas arī blakus esošajām zemes vienībām, kurām piekļūšana nav nodrošināta, tādejādi samazinot iespējamo pieslēgumu skaitu valsts autoceļiem.
30. Jaunveidojamo ielu un ceļu, tajā skaitā velosipēdistu un gājēju ceļu parametrus pieņem atbilstoši būvnormatīvu prasībām.
31. Plānojot būvnormatīvu prasībām neatbilstošo ielu, ceļu un citu transporta infrastruktūras objektu pārbūvi, nepieciešamības gadījumā, to izbūvei nepieciešamās zemes platības var tikt atsavinātas, kompensējot zaudējumus zemes īpašniekiem normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

3.1.2. Ceļi un ielas

32. Ielas iedalās kategorijās atbilstoši to atrašanās vietai, savienojuma nozīmei ielu tīklā, funkcijām un prasībām, ko nodrošina ielu projektēšanā, būvniecībā, pārbūvē un ekspluatācijā. **Apbūves noteikumos** noteikta ielu klasifikācija maģistrālās un vietējas nozīmes ielās, sarkano līniju platumi. Bauskas pilsētā un ciemos noteikts maģistrālo un vietējas nozīmes ielu iedalījums pēc dominējošās funkcijas nozīmes – ielu kategorijas B (maģistrālā iela ar savienojošo funkciju), C (maģistrālā iela ar savienojošo funkciju), D (vietējas nozīmes iela ar piekļuves funkciju), E (vietējas nozīmes iela ar uzturēšanās funkciju) (*skatīt pielikumā nr. 1*)
33. Minimālo sarkano līniju platumu no jauna projektējamām ielām nosaka no projektētās ielas ass:
 - 33.1. B kategorija - 25 m;
 - 33.2. C kategorija - 18 m;
 - 33.3. D kategorija - 15 m;
 - 33.4. E kategorija - 12 m.

34. Izvērtējot esošo situāciju un sagatavojot pamatojumu detālplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā, ielas sarkano līniju platumu atļauts paredzēt mazāku nekā 34.punktā noteiktais.
35. Pievienojumu dažādas kategorijas ielām veido, iespēju robežās ievērojot principu, ka ielu kategorijas savstarpēji atšķiras ne vairāk kā par vienu pakāpi.
36. Pieslēgumu valsts autoceļiem veido pēc iespējas ievērojot hierarhijas principu: māju vai komersantu ceļš/pašvaldības ceļš/ielas - valsts vietējais autoceļš - valsts reģionālais autoceļš - valsts galvenais autoceļš.
37. Ielas šķēršprofilu nosaka atkarībā no ielas kategorijas attiecīgā objekta būvniecības ieceres dokumentācijā vai detālplānojumā, paredzot iespēju nodrošināt gājēju un transportlīdzekļu satiksmi, kā arī inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumu saskaņā ar atbildīgo institūciju nosacījumiem un tehniskajiem noteikumiem, ievērojot transporta būvju un inženierbūvju būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasības.
38. Ievēro ielas šķēršprofila noteikumus:
 - 38.1. ja plānotā vidējā diennakts satiksmes intensitāte nepārsniedz 70 automašīnas, pieļaujama ielas izveide ar vienu braukšanas joslu saskaņā ar Latvijas valsts standartu prasībām, ievērojot nosacījumu, ka vienas braukšanas joslas ielām paredz izmaiņšānās laukumus. Prasības izmaiņšānās laukumu parametriem un attālumiem starp tiem nosaka **Pašvaldības** būvvalde;
 - 38.2. ietve ir vismaz 1,5 m plata katrā brauktuves pusē. Pamatojoties uz gājēju plūsmas izpēti, ietves platumu atļauts samazināt līdz 1,2 m un paredzēt tikai vienā brauktuves pusē, ja plānotā gājēju satiksmes intensitāte ielā nepārsniedz 50 gājējus stundā;
 - 38.3. gājēju pārejās, kā arī velosipēdu ceļu pārejās ietves apmales veido vienā līmenī ar ielas segumu;
 - 38.4. nosakot ielas šķēršprofilu, nosaka iespējamo apstādījumu risinājumu starp ielu sarkanajām līnijām.
39. Ielu teritorijā starp sarkanajām līnijām atļauts:
 - 39.1. būvēt un pārbūvēt tādas būves, kas saistītas ar transporta funkciju;
 - 39.2. būvēt un pārbūvēt inženiertehniskās infrastruktūras būves;
 - 39.3. ierīkot autostāvvietas, atbilstoši detālplānojumam vai ielas būvniecības ieceres dokumentācijai;
 - 39.4. atjaunot vai pārbūvēt būves esošajā būvāpjomā;
 - 39.5. saskaņojot **Pašvaldības** būvvaldē, izvietot vides reklāmas un labiekārtojuma elementus, ja tas neietekmē ielas vai ceļa ekspluatāciju.
40. Ielu teritorijā starp sarkanajām līnijām un ceļu nodalījuma joslās aizliegts veidot jebkādas norobežojošās būves vai konstrukcijas (barjeras u.tml.), kas ierobežo transporta kustību, neatkarīgi no ielas vai ceļa platuma un piederības. Atsevišķos gadījumos, ņemot vērā

sabiedrības drošības apsvērumus, **Pašvaldības** būvvalde var pieņemt lēmumu par atļauju izvietot transporta kustību norobežojošo būvi.

41. Ielas sarkanajās līnijās vai ceļa nodalījuma joslā aizliegts patvaļīgi novietot dažādus šķēršļus (dekoratīvos elementus, akmeņus u.tml.), kā arī veidot stādījumus.

3.1.3. Noteikumi autostāvvietām un velosipēdu novietnēm

42. Nosakot autostāvvietu skaitu, ņem vērā Latvijas valsts standartā noteikto minimālo autostāvvietu skaitu. **Pašvaldība** pie pārbūves vai ēkas lietošanas veida maiņas var atļaut samazināt autostāvvietu skaitu ne vairāk kā par 30% no Latvijas valsts standartā noteiktā minimālā autostāvvietu skaita, ņemot vērā autostāvvietu skaitu ietekmējošos faktorus, tai skaitā, nodrošinājumu ar sabiedrisko transportu, teritorijas novietojuma un izmantošanas specifiku un būvniecības ierosinātāja papildus veiktos prognozējamo transporta plūsmu aprēķinus.
43. Esošām būvēm autostāvvietu skaita normatīvu pārskata gadījumos, ja:
 - 43.1. tiek mainīta būves vai zemes vienības izmantošana;
 - 43.2. tiek palielināta būves platība;
 - 43.3. pieaug nodarbināto vai apkalpojamo personu skaits;
 - 43.4. pārbūvējot dzīvojamo māju, palielinās dzīvokļu skaits.
44. Autostāvvietas izvieto tajā pašā būvē vai uz tās pašas zemes vienības, kuras izmantošanai tā nepieciešama. Lokālplānojumā, detālplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā, autostāvvietas atļauts paredzēt citā zemes vienībā, saskaņojot ar attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieku būvniecību regulējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
45. Ja pie publiskās būves nepieciešamo īslaicīgās apstāšanās autostāvvietu skaitu nav iespējams nodrošināt zemes vienības robežās, tās atļauts paredzēt blakus esošo ielu brauktuvju malās.
46. Pie publiskās apbūves (pakalpojumu un tirdzniecības objekti, izglītības, veselības, sporta, tūrisma u.c. publiskās iestādes), mazstāvu un daudzstāvu daudzdzīvokļu namiem ierīko velosipēdu novietnes.
47. Veicot publiskās apbūves vai atsevišķu publisku pasākumu nodrošināšanai nepieciešamo autostāvvietu nodrošinājuma aprēķinu, papildus var ņemt vērā publiski pieejamu autostāvvietu esamību 1000 m rādiusā ap objektu.
48. Vairākām viena kvartāla būvēm vai objektiem var veidot vienu kopīgu transportlīdzekļu novietni, nosakot katrai būvei vai objektam nepieciešamo autostāvvietu skaitu.
49. Ja zemes vienība ietver vairāk nekā vienu funkcionālo zonu vai būve vienlaicīgi tiek izmantota dažādiem mērķiem un katram no tiem noteikts atšķirīgs nepieciešamo autostāvvietu skaits, tad kopējo nepieciešamo autostāvvietu skaitu nosaka katrai izmantošanai vai katram būvē esošajam objektam atsevišķi un summē

50. Nepieciešamo autostāvvietu skaitu ražošanas un noliktavu teritorijām nosaka, ņemot vērā objekta funkcionēšanas tehnoloģiju un pamato būvniecības ieceres dokumentācijā, detālplānojumā vai lokālplānojumā.
51. Vismaz 5% no stāvvietu teritorijas paredz blīvu krūmu vai koku stādījumiem. Ja autostāvvietā robežojas ar dzīvojamām vai publiskās apbūves teritorijām, ap to veido apstādījumus.

3.1.4. Klātne (segums)

52. Ceļu, ielu, laukumu, ietvju un atklātu autostāvvietu klātnes izbūvē ar cietu segumu vai birstošo materiālu segumu (asfaltbetonu, betonu, bruģakmeni, klinkeri, šķembu, grants, grants-šķembu, u.tml.) Bauskas vecpilsētas teritorijā atbilstoši*apakšnodaļas un 5.1.3.apakšnodaļas noteikumiem*. Asfaltbetona, betona, bruģakmeņu, klinkeru u.tml. segums izbūvējams pēc visu nepieciešamo inženiertīklu un objektu izbūves, bet šķembu, grants, grants-smilts, klinkeru u.tml. var tikt izbūvēts pirms visu nepieciešamo inženiertīklu un objektu izbūves.
53. Atklātu autostāvvietu virskārtas segumam, kur tas iespējams, izmanto bruģa segumu, ekobruģi, zāles klāju ar ģeotekstila stiprinājumu vai caurumotu betona plākšņu un zāliena kombināciju.
54. Meža ceļu klātne var būt ar šķembu, grants, grants - šķembu vai smilts - grants segumu.
55. Ierīkojot, būvējot vai pārbūvējot ietves vai gājēju celiņus un veloceliņus parku un atpūtas teritorijās un citās teritorijās ar mazu gājēju intensitāti, pieļaujami dažādi segumu veidi, saskaņojot to ar **Pašvaldības** būvvaldi.
56. Atklātu autostāvvietu izbūvē pieļaujams atvieglotas konstrukcijas segums (stiprināts zāliens, blietētas grants vai akmens materiāla klājums, šķembzāle, zāles klāja ar ģeotekstila stiprinājumu vai caurumotu betona plākšņu un zāliena kombinācija), ja tas tiek paredzēts būvniecības ieceres dokumentācijā.
57. Ceļu, ielu, laukumu, ietvju un atklātu autostāvvietu klātnes izbūvē nav atļauta frēzētā asfalta seguma izmantošana.

3.2. PRASĪBAS INŽENIERTEHNISKĀS APGĀDES TĪKLIEM UN OBJEKTIEM

3.2.1. Vispārīgās prasības inženiertehniskās apgādes tīkliem un objektiem

58. Visās funkcionālajās zonās, kur atļauta būvniecība, nodrošina ēku inženiertehnisko apgādi saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. Inženierbūves projektē, būvē, pārbūvē un ekspluatē normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Nodrošina vides kvalitātes prasību ievērošanu.
59. Inženiertīklus un objektus izvieto ielu sarkano līniju koridoros, vēlams joslā starp ielas sarkano līniju un brauktuvi, vai arī detālplānojumā un/vai būvniecības ieceres dokumentācijā noteiktajos inženiertīklu un objektu koridoros.
60. Inženiertīklus un objektus, kurus nav iespējams izvietot *64.punktā* noteiktajās teritorijās, pieļaujams projektēt citur, saskaņojot ar zemes vienību īpašnieku/iem.
61. Liela apjoma galvenos maģistrālo inženiertīklu objektus izvieto *Tehniskās apbūves teritorijā (TA)* un *Rūpniecības apbūves teritorijā (R, R1)*.

62. Zemes vienības iekšējie inženiertīkli un objekti izvietojami zemes vienībā saskaņā ar būvniecības ieceres dokumentāciju vai tehniskajiem noteikumiem.
63. Veicot inženiertīklu un objektu pārbūvi ielās, laukumos u.c., kur ir izbūvēti **Pašvaldības** inženiertīkli un objekti (sadzīves un lietusūdens kanalizācijas, ūdensapgādes, apgaismojuma u.c.), pārbūves tehniskos risinājumus saskaņo ar **Pašvaldību**.

3.2.2. Ūdensapgāde

64. Bauskas pilsētā un ciemos jaunveidojamajām un esošām apbūves teritorijām paredz pieslēgšanos pie esošajiem centralizētās ūdensapgādes tīkliem, ja tas ir tehniski iespējams - maģistrālie ūdensapgādes tīkli ir izbūvēti pa apbūves teritorijai pieguļošo ielu.
65. Esošajai un jaunveidojamajai apbūvei Bauskas pilsētā, ciemos un lauku teritorijā, kur nav izbūvēta centralizētā ūdensapgādes sistēma, atļauta lokālu ūdens ieguves vietu - grodu vai urbtu aku ierīkošana atsevišķu objektu apgādei ar dzeramo ūdeni.
66. Lokālās ūdens ieguves vietas (grodu akas, urbumi u.c.) nedrīkst izvietot tuvāk par 10 m no iespējamiem ūdens piesārņojuma avotiem (izsmelāmām tualetes bedrēm, komposta kaudzēm u.c.), tajā skaitā no kaimiņu zemes vienībās esošajiem.
67. Urbumus, kuri netiek izmantoti, nepieciešams tamponēt normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

3.2.3. Sadzīves notekūdeņu kanalizācija

68. Bauskas pilsētā un ciemos jaunveidojamajām un esošajām apbūves teritorijām paredz pieslēgšanos pie esošajiem centralizētās sadzīves notekūdeņu kanalizācijas tīkliem, ja tas ir tehniski iespējams - maģistrālie kanalizācijas tīkli ir izbūvēti pa apbūves teritorijai pieguļošo ielu.
69. Esošajai un jaunveidojamajai apbūvei Bauskas pilsētā un ciemos, kur nav tehniski iespējams pieslēgums pie izbūvētajiem maģistrālajiem sadzīves notekūdeņu kanalizācijas tīkliem vai nav izbūvēta centralizētā sadzīves notekūdeņu kanalizācijas sistēma, ēkām ar notekūdeņu daudzumu līdz 5 m³/dnn kā pagaidu risinājums pieļaujama decentralizētas kanalizācijas sistēmas izveidošana, kas nodrošina līdzvērtīgu vides aizsardzības līmeni:
 - 69.1. lokālu notekūdeņu savākšanas ietaišu ar hermētiski izolētiem krājrezervuāriem izvietošana;
 - 69.2. individuālo bioloģisko notekūdeņu attīrīšanas ietaišu (attiecīgi sertificētu) izbūve, paredzot attīrīto notekūdeņu infiltrāciju gruntī;
 - 69.3. projektā paredz perspektīvā pieslēguma atzaru ar iespēju tālākā būvniecības procesā pieslēgties pie centralizētiem sadzīves notekūdeņu kanalizācijas tīkliem, ja tāda tiks izbūvēti objektam pieguļošajā ielā.
70. Atsevišķi novietotām ēkām novada lauku teritorijā ar notekūdeņu daudzumu līdz 5 m³/dnn ir pieļaujama izsmelamo tualetes bedru un sauso tuaļu ierīkošana. Tualetes bedru sienām un grīdai jābūt no ūdensnecaurlaidīgiem materiāliem.

71. Notekūdeņus, kas izsūknēti no hermētiskiem krājrezervuāriem un pārvietojamām tualetēm nogādā attīrīšanai notekūdeņu attīrīšanas ietaisēs.

3.2.4. Lietusūdens kanalizācija

72. Apbūves teritorijās, kur nav iespējams pieslēgties pie esošajiem centralizētajiem lietus ūdens kanalizācijas tīkliem, ierīko vietējo lietus ūdens savākšanu un novadīšanu, nodrošinot lietus ūdens novadīšanu speciāli veidotā sistēmā vai filtrējošā slānī esošajā zemes vienībā, atbilstoši spēkā esošiem normatīviem aktiem.

3.2.5. Elektroapgāde

73. Bauskas pilsētā un ciemos dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijās elektrisko tīklu ar spriegumu līdz 20 kV (ieskaitot), izbūvi paredz ar pazemes kabeļu līnijām. Elektrisko tīklu izbūve ar gaisvadu līnijām ir pieļaujama gadījumos, ja šāds risinājums ir tehniski - ekonomiski pamatots.
74. Lauku teritorijā vidēja sprieguma (20 kV) elektrolīnijas izbūvē un pārbūvē kā gaisvadu elektrolīnijas ar alumīnija – tērauda kailvadiem vai zemē guldāmas kabeļu līnijas, bet mežainos apvidos - gaisvadu elektrolīnijas ar alumīnija kailvadu vai zemē guldāmas kabeļu līnijas, ja ir tehniski - ekonomiski pamatots var pielietot izolēto vadu. Zemsprieguma (0,4 kV) elektrolīnijas izbūvē un pārbūvē ar pazemes kabeļu līnijām vai ar piekarkabeli.
75. Bauskas pilsētā un ciemos paredz ielu apgaismojuma ierīkošanu. Veicot elektrisko tīklu pārbūvi ielās, laukumos u.c., kur ir izbūvēts **Pašvaldības** apgaismojums, tehniskie risinājumi ir jāaskaņo ar **Pašvaldību**.
76. Izstrādājot lokālplānojumus, detālplānojumus un būvniecības ieceres dokumentācijas nepieciešams parādīt esošo 20 kV un 0,4 kV gaisvadu un kabeļlīniju, 20/0,4 kV transformatora punktu, sadales punktu, sadaļņu, esošo un projektējamo ēku pievadu atrašanās vietas, inženiertīklu un objektu koridorus ar ēkas funkcionēšanai nepieciešamajām inženiertīkliem un objektiem, attēlojot esošo un plānoto elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai paredzētās un noteiktās aizsargjoslas, ja to pieļauj izstrādes mērogs.
77. Noteikumi augstsprieguma 110 kV elektrolīnijām:
- 77.1. nav atļauta 110 kV elektrolīnijas balstu novietošana ielu sarkano līniju teritorijās;
- 77.2. sporta, atpūtas, cilvēku pulcēšanās objektu un bērnu iestāžu novietojumu plāno ne tuvāk par 30 m no 110 kV elektrolīnijas;
- 77.3. būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādāšanai 110 kV elektrolīnijas aizsargjoslas teritorijā saņem tehniskos noteikumus no AS „Augstsprieguma tīkls”;
- 77.4. darbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 m no 110 kV elektrolīnijas malējiem vadiem izstrādājams un ar AS „Augstsprieguma tīkls” saskaņojams darbu izpildes projekts;
- 77.5. plānojot būvniecību novērtē nepieciešamību veikt elektrolīniju pārbūvi ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu par inženiertīklu izvietojumu. Pirms būvniecības ieceres

dokumentācijas saskaņošanas ar AS "Augstsprieguma tīkls" veic elektrolīniju pārbūves ierosināšanu un projekta izstrādāšanu.

3.2.6. Gāzapgāde, siltumapgāde un citi inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti

78. Gāzapgādes, siltumapgādes un citus nepieciešamos inženiertehniskās apgādes risinājumus paredz lokālplānojumos, detālplānojumos un būvniecības ieceres dokumentācijās, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
79. Jaunbūvējamās mazstāvu un daudzstāvu daudzdzīvokļu namus un publisko apbūvi, kas tiek plānota centralizētas siltumtrases vai katlu mājas tuvumā (centralizētās siltumapgādes aglomerācijā), pieslēdz centralizētai siltumapgādes sistēmai.
80. Izbūvējot citu jaunu vai pārbūvējot esošo inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu sistēmas (sakaru, kabeļtelevīzijas u.c.), to trases iebūvē pazemes kabeļu līnijās. Gaisvadu līniju būvniecība atļauta tikai atsevišķos gadījumos, saskaņojot ar **Pašvaldību**.
81. Mobilo sakaru bāzes stacijas izbūvē, lai dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijās netiktu prognozēti un konstatēti elektromagnētiskā lauka robežlīmeņa pārsniegumi.

3.2.7. Alternatīvā inženiertehniskā apgāde

82. Vēja elektrostacijas ar maksimālo jaudu 20 kW un vairāk atļauts izvietot lauku teritorijā Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R, R1), Tehniskās apbūves teritorijā (TA) un Lauksaimniecības teritorijā (L), ievērojot Vispārīgajos apbūves noteikumos un citos normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus.
83. Vēja elektrostacijas ar jaudu virs 20 kW nav atļauts izvietot kultūras pieminekļu teritorijās un to aizsardzības zonās, īpaši aizsargājamajās dabas teritorijās (turpmāk arī ĪADT), ja to nosaka spēkā esošie ĪADT normatīvie akti, vietējas nozīmes kultūrvēsturiskajās un dabas teritorijās (TIN4) un ainaviski vērtīgajās teritorijās (TIN5). Īpaši aizsargājamajās dabas teritorijās, ja tas nav pretrunā ĪADT normatīvajiem aktiem, vēju elektrostacijas atļautas tikai saskaņojot ar Dabas aizsardzības pārvaldi.
84. Izbūvējot vēja elektrostacijas, ja būves augstums pārsniedz 20 m nepieciešams:
 - 84.1. pirms paredzētās darbības uzsākšanas, veikt sākotnējo ietekmes uz vidi novērtējumu (SIVN), kas ietvertu ieceres ietekmes izvērtējumu arī no ornitoloģijas viedokļa, kā arī nepieciešamības gadījumā, pēc kompetento institūciju slēdziena, jāveic pilns ietekmes uz vidi novērtējums (IVN);
 - 84.2. pirms vēja elektrostacijas izvietojuma veikta ainavas izpēti un izvērtējumu mastu izvietojumam un krāsojumam, vizuāli veiksmīgi iekļaujot ainavā, ko veic sertificēts ainavu arhitekts;
 - 84.3. īpašniekam pēc vēja elektrostacijas izbūves nodrošināt pastāvīgu ietekmes uz vidi monitoringu un uzstādīt putnu atbaidīšanas ierīces;
 - 84.4. vēja elektrostaciju izvietojumu plānot tā, lai to aizsargjosla nepārkāptu konkrētās zemes vienības robežas, izņemot, ja saskaņots ar blakus esošā nekustamā īpašuma īpašnieku/iem.

85. Vēja elektrostacijas individuālās lietošanas vajadzībām (ražo elektroenerģiju pašpatēriņam, pārpalikumu var pārdot tīklā) ar maksimālo jaudu līdz 20 kW atļauts izvietot Bauskas pilsētā, ciemos un lauku teritorijā, ja:
- 85.1. saņemti Valsts vides dienesta tehniskie noteikumi;
 - 85.2. masta augstums nepārsniedz 10 m un ir saskaņots ar **Pašvaldības** būvvaldi;
 - 85.3. attālums no vēja elektrostacijas torņa līdz zemes vienības robežai ir vismaz 1,5 reizes lielāks nekā masta augstums;
 - 85.4. blakus esošajos nekustamajos īpašumos prognozētais trokšņa līmenis nepārsniedz normatīvajos aktos pieļaujamo;
 - 85.5. citam īpašniekam piederošai esošai dzīvojamajai vai publiskai apbūvei nav apēnojuma no vēja elektrostacijas rotora;
 - 85.6. vēja elektrostacijas uzstādīšanai uz ēkas sienas vai jumta ir sertificēta būvinženiera pozitīvs slēdziens par būvkonstrukciju drošību un slodzes nestspēju.
86. Ierīkojot siltumsūkņu zemes kolektoros, ievēro minimālo attālumu 4 m no to ārējās kontūras līdz blakus zemes vienības robežai. Attālumu atļauts samazināt, ja saņemts attiecīgā blakus esošā zemes vienības īpašnieka rakstisks saskaņojums būvniecību regulējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
87. Stacionāro saules bateriju bloku (paneļu) un saules kolektoru ar virsmas laukumu virs 20 m² izvietojumu saskaņo ar **Pašvaldības** būvvaldi.
88. Bauskas pilsētā un ciemos nav atļauts izbūvēt koģenerācijas stacijas, kuru tehnoloģiskās darbības rezultātā rodas smaku piesārņojums. Koģenerācijas stacijas izvietojumu *Tehniskās apbūves teritorijā (TA)* un *Rūpniecības apbūves teritorijās (R, R1, R2)*, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
89. Biogāzes koģenerācijas stacijas, kuru tehnoloģiskās darbības rezultātā rodas smaku piesārņojumus atļauts izbūvēt tikai lauku teritorijā, veicot būvniecības ieceres publiskās apspriešanas procedūru. Minimālais attālums no Bauskas pilsētas vai ciemu robežas - 5 km. Plānojot koģenerācijas stacijas izbūvi ņem vērā valdošo vēju virzienu un tās novietni saskaņo ar **Pašvaldību**.

3.2.8. Meliorācijas sistēmas

90. Nodrošina meliorācijas sistēmu saglabāšanu, ekspluatāciju, uzturēšanu, lai tās kalpotu sākotnēji paredzētajam mērķim – optimāla mitruma režīma nodrošināšanai augsnei un liekā ūdens aizvadīšanai.
91. Lai novērstu pārpurvošanos un gruntsūdeņu līmeņa celšanos zemes īpašumos, esošās mākslīgās un dabīgās ūdensnoteces, kā arī izbūvētās drenāžas būves saglabā vai pārbūvē saskaņā ar VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" tehniskajiem noteikumiem un atbilstoši izstrādātu un saskaņotu meliorācijas sistēmas pārbūves būvniecības ieceres dokumentāciju, iekļaujot mākslīgās un dabīgās ūdensnoteces vienotā noteces sistēmā.
92. Vismaz reizi 10 gados paredz mākslīgo un dabīgo ūdensnoteku pārtīrīšanu.

93. Ja pirms būvju būvniecības nepieciešams veikt meliorācijas sistēmas pārbūvi, sagatavo pārbūves būvniecības ieceres dokumentāciju un veic meliorācijas sistēmu pārbūvi.
94. Ēkas un inženierbūves nedrīkst būvēt tuvāk par 10 m no valsts nozīmes ūdensnoteku un koplietošanas meliorācijas novadgrāvju krotas (augšmalas) un tuvāk par 1,5 m no atklāta grāvja krants (augšmalas), ja tas atrodas nekustamā īpašuma robežās.
95. Pirms jaunu koplietošanas meliorācijas novadgrāvju ierīkošanas ir saņemt sertificēta hidromelioratīvās būvniecības speciālista atzinums. Ierīkojot vietējas nozīmes grāvjus, to augšmala nedrīkst atrasties tuvāk par 2 m no kaimiņu zemes vienības robežas, izņemot, ja saņemta kaimiņu zemes vienības īpašnieka rakstiska piekrišana.
96. Ūdensnotekas, grāvjus, caurtekas un to ekspluatācijas aizsargjoslas uztur zemes īpašnieks un tiesiskais valdītājs.
97. Plānojot jebkādu būvniecību meliorētā zemē, saņem VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" tehniskos noteikumus.
98. Meliorētās lauksaimniecībā izmantojamās zemes apmežošanas darbības veicamas ievērojot 3.8. *apakšnodaļa* prasības un saņemot VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” saskaņojumu.

3.2.9. Teritorijas inženiertehniskā sagatavošana

99. Teritorijās, kuras nav piemērotas apbūvei (augsta gruntsūdens līmenis, kūdras nogulas, grunts piesārņojums u.tml.), nesagatavotas piekļūšanas, maģistrālo inženiertīklu un objektu trūkuma vai kādu citu apstākļu dēļ, jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana.
100. Teritorijas inženiertehniskā sagatavošana var ietvert atsevišķus pasākumus vai pasākumu kompleksu, ko saskaņo ar **Pašvaldības** būvvaldi un veic, lai teritorijā būtu iespējams veikt apbūvi:
 - 100.1. teritorijas drenāžu (nosusināšanu);
 - 100.2. teritorijas uzbēršanu, ievērojot Aizsargjoslu likumā noteiktos ierobežojumus. Inženiertehniskās teritorijas sagatavošanas ietvaros teritorijas uzbēršanai aizliegts izmantot nepārstrādātus būvniecības atkritumus;
 - 100.3. piesārņotas grunts sanāciju vai nomaiņu;
 - 100.4. rekultivācijas darbus;
 - 100.5. pretplūdu dambju būvniecību vai pārbūvi un sūkņu staciju izbūvi atbilstoši normatīviem aktiem;
 - 100.6. krasta aizsargbūvju būvniecību eroziju apdraudētās vietās, atbilstoši normatīviem aktiem;
 - 100.7. maģistrālo inženiertīklu un objektu izbūvi;
 - 100.8. piekļūšanas nodrošināšanai nepieciešamās ielas vai ceļa būvniecību;

100.9. inženierģeoloģisko izpēti, saskaņojot nepieciešamo kontroles urbumu skaitu ar **Pašvaldības** būvvaldi.

101. Izstrādājot būvniecības ieceres dokumentāciju, ja nepieciešams, paredz pasākumus teritorijas pasargāšanai no applūšanas, pārpurvošanās, noslīdeņiem, nogrūvumiem u.c. bīstamiem dabas procesiem, atbilstoši **Pašvaldības** būvvaldes nosacījumiem.
102. Ūdensobjektu krastu joslā, izņemot dabisko palieņu pļavu biotopu teritorijās, erozijas skartajās vietās atļauts būvēt jaunas un pārbūvēt esošos krastu nostiprinājumus normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Krasta stiprināšanas inženiertehniskos pasākumus veic kompleksi, izvērtējot ietekmi uz blakus esošajām zemes vienībām.
103. Izvietojot jebkādu atļauto izmantošanu zemes vienībā un veicot būvdarbus, pēc iespējas maksimāli saglabā augsnes virskārtu, dabisko reljefu un veģetāciju. Augsnes virskārtu pēc būvniecības pabeigšanas atjauno.
104. Zemes līmeņa pazemināšanu vai paaugstināšanu (planēšanu) vairāk par 50 cm saskaņo ar **Pašvaldības** būvvaldi un attiecīgo inženiertīklu un objektu turētājiem, izstrādājot vertikālā plānojuma sadaļu detālplānojumā, būvniecības ieceres dokumentācijā vai teritorijas labiekārtojuma projektā. Nodrošina, lai zemes līmeņa izmaiņas nelabvēlīgi neietekmētu blakus esošās teritorijas.
105. Teritorijas uzbēršana, izstrādājot būvniecības ieceres dokumentāciju, atļauta ne tuvāk kā 4 m no blakus esošās zemes vienības/u robežas un tikai ar zemes vienības/u īpašnieka/u rakstisku piekrišanu.

3.2.10. Ģeodēziskā tīkla punkti

106. Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartēs attēloti valsts ģeodēziskā tīkla punkti (*skatīt pielikumā nr.11*) un vietējā ģeodēziskā tīkla punkti.
107. Vietējā ģeodēziskā tīkla punktu ierīkošanu, uzturēšanu un aizsardzību Bauskas novada teritorijā nodrošina Pašvaldība.
108. Ģeodēziskā tīkla punktus aizliegts iznīcināt un bojāt, kā arī aizliegts veikt darbības, kas traucē pieeju ģeodēziskā tīkla punktiem un ģeodēzisko darbu veikšanu tajos.
109. Izstrādājot lokālplānojumus un detālplānojumus, obligāti attēlo valsts ģeodēziskā tīkla punktus un vietējā ģeodēziskā tīkla punktus.

3.3. PRASĪBAS APBŪVEI

3.3.1. Prasības apbūves rādītājiem

110. Prasības apbūves blīvuma, apbūves intensitātes, brīvās zaļās teritorijas, apbūves augstuma un stāvu skaita rādītājiem atsevišķās funkcionālajās zonās ir noteiktas **Apbūves noteikumu 4.nodaļā "Prasības teritorijas izmantošanai un apbūves parametriem katrā funkcionālajā zonā"**, atbilstoši katrā funkcionālajā zonā atļautajai teritorijas izmantošanai.
111. Ja zemes vienības daļa atrodas ielas sarkanajās līnijās vai ceļa nodalījuma joslā, tad aprēķinot apbūves intensitāti, brīvās teritorijas un apbūves blīvuma rādītājus, to ieskaita zemes vienības platībā.

112. Ēkas un citas būves augstumu mēra ielas vai piebraucamā ceļa pusē no projektētā zemes līmeņa ēkas vidū ielas pusē līdz augstākajai ēkas daļai - dzegas vai parapeta virsmalai, vai jumta korei) (*skatīt pielikumā nr.3*)
113. Apbūves augstums nevienā ēkas punktā nedrīkst pārsniegt pusi (0,5) no attāluma starp šī punkta projekciju uz zemes un robežu ar blakus zemes vienību.
114. **Apbūves noteikumu 4.nodaļā "Prasības teritorijas izmantošanai un apbūves parametriem katrā funkcionālajā zonā"** noteiktie ēku un būvju augstumi nav attiecināmi uz jebkādu arhitektonisku vai tehnisku izbūvi - virsgaismu, skursteni, karoga mastu, radio vai televīziju uztverošu vai pārraidošu iekārtu, sakaru torņu, vējrādītāju, zibens novadītāju, baznīcas torni vai kupolu, ja tas nepieciešams konkrētās funkcijas izvietojumam, kā arī uz inženiertīkliem un objektiem.
115. Ēkas stāvu skaita noteikšanu *skatīt pielikumā nr.4*. Ja dažādās fasādēs ir atšķirīgs stāvu skaits, tad ēkas vai būves stāvu skaitu un augstumu nosaka no augstākās fasādes puses.
116. **Apbūves noteikumu 4.nodaļā** attiecīgajā funkcionālajā zonā noteiktos maksimālos būves augstuma ierobežojumus ar **Pašvaldības** būvvaldes lēmumu var neattiecināt uz sabiedrības interesēm nozīmīgām publiskām ēkām. Apbūves parametrus šādā gadījumā nosaka **Pašvaldības** būvvaldes lēmumā.

3.3.2. Pagalma noteikumi

117. Galvenajai ēkai uz zemes vienības ir viens vai vairāki pagalmi - priekšpagalms, iekšējais sānpagalms, ārējais sānpagalms un aizmugures pagalms. (*skatīt pielikumu nr.5*)
118. Priekšpagalma un ārējā sānpagalma minimālais platums ir vienāds ar būvlaides platumu.
119. Nevienam pagalmam vai citai brīvas telpas daļai, kas nepieciešams mazstāvu vai daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkai, nedrīkst uzskatīt par kādai citai ēkai vai būvei līdzīgi piederīgu pagalmu vai brīvās telpas daļu.
120. Ārējā sānpagalmā un priekšpagalmā aizliegts izvietot ēku un būvju virszemes daļas, izņemot:
 - 120.1. arhitektoniskas detaļas - sliekšņus, starpdzegas, dzegas, teknes, pilastrus, jumta balstus utt., kas no ārsienas izvirzītas ne vairāk 0,5 m;
 - 120.2. funkcionālas un/vai dekoratīvas būves - nolaižamus saulesargus, markīzes, strūklakas, skulptūras, žogus un citus labiekārtojuma elementus;
 - 120.3. kāpnes, kas no ārsienas izvirzītas ne vairāk 2 m;
 - 120.4. erkerus, kas no ārsienas izvirzītas ne vairāk 1 m;
 - 120.5. balkonus un terases, kas no ārsienas izvirzītas ne vairāk 2 m.
121. Zemes vienības daļu starp būvlaidi un ielas sarkano līniju (priekšpagalmu un ārējo sānpagalmu) nav atļauts apbūvēt, nekādas ēkas daļas tajā nedrīkst atrasties, izņemot *130.punktā* noteiktos gadījumus.

122. Mazstāvu un daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju iekšpagalmos atļauts izvietot tikai bērnu rotaļu laukumus, atpūtas vietas, veļas žāvētavas, laukumus atkritumu konteineru izvietošanai autostāvvietas un velonovietnes.
123. Komposta vietu aizliegts ierīkot priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā, kā arī bez kaimiņa rakstiskas piekrišanas tuvāk kā 1,5 m no kaimiņa zemes vienības robežas.
124. Zemes vienību īpašnieki pagalmus uztur kārtībā, tīrus un sausus ar līdzenu virsmu.

3.3.3. Būvlaide

125. Bauskas pilsētā un ciemos būvlaidi nosaka kā attālumu no ielas sarkanās līnijas līdz apbūvei.
126. Esošajās apbūves teritorijās ievēro iedibināto būvlaidi, ja vien tā neatrodas ielas sarkanajās līnijās.
127. Apbūves teritorijās, kur nav iedibināta būvlaide vai nav izveidots ielu tīkls, starp ielas sarkano līniju un būvlaidi ievēro šādus minimālos attālumus, izņemot, ja būvniecības ieceres dokumentācijā, vai detālplānojumā, vai lokālplānojumā nav noteikts citādāk:
 - 127.1. B, C un D kategorijas ielām - 6 m;
 - 127.2. E kategorijas ielām, piebrauktuvēm, gājēju ceļiem un ielām - 3 m;
 - 127.3. gar valsts autoceļiem un pašvaldības ceļiem - lauku teritorijā aizsargjosla (*skatīt pielikumu nr.1. un pielikumu nr.2*), Bauskas pilsētas un ciemu teritorijās - sarkanā līnija;
 - 127.4. no jauna būvējamām pirmskolas izglītības iestādēm - 25 m.
128. Izņēmuma gadījumā, ņemot vērā teritorijas īpatnības un esošu būvju izvietojumu, sagatavojot pamatojumu un saņemot **Pašvaldības** būvvaldes saskaņojumu, inženiertīklu un/vai objektu turētāja/u saskaņojumu (ja teritorijā atrodas inženiertīkli un/vai objekti), VAS "Latvijas valsts ceļi" saskaņojumu (būvlaidei pie valsts autoceļiem), detālplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā atļauts paredzēt mazāku būvlaidi nekā *137.punktā* noteiktais minimālais attālums.
129. Būvlaide pie Mūsas, Mēmeles un Lielupes pilsētā un ciemos galvenajām būvēm un ar virszemes ūdensobjekta izmantošanu saistītām palīgbūvēm līdz 1 stāvam (pirtīm u.tml. palīgēkām, kas izmantojamas tikai personīgām vajadzībām) - ne mazāk kā 30 m attālumā no virszemes ūdensobjekta krasta līnijas augšmalas (krotes), izņemot publisko infrastruktūra un esošo vēsturisko apbūvi. Ar ūdens saistītu labiekārtojumu, t.sk. laivu novietnes atļauts veidot tuvāk virszemes ūdensobjekta krastam, ievērojot Aizsargjoslu likuma prasības.
130. Dzīvojamās apbūves teritorijās iespēju robežās būvlaidei viena kvartāla robežās jābūt vienādi visām gar ielu novietotām ēkām.
131. Būvlaides teritorijā atļauts ierīkot apstādījumus un labiekārtojumu, tostarp, gājēju celiņus un piebrauktuves pie ēku ieejām.

3.3.4. Būves atbilstība zemes vienības robežām

132. Būves atļauts izvietot ne tuvāk zemes vienības robežām kā noteikts Civillikumā, Vispārīgajos apbūves noteikumos un ugunsdrošības būvnormatīvos.
133. Būves izvietot tuvāk vai tieši pie robežām atļauts tikai gadījumā, ja to pieļauj ugunsdrošības normas, tiek ievērotas ēku un zemes vienību insolācijas prasības, kā arī normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā saņemts attiecīgās blakus esošās zemes vienības īpašnieka rakstisks saskaņojums.
134. Nav atļauta būves vai tās daļu projicēšanās ārpus zemes vienības robežas, izņemot, ja:
- 134.1. būve ir žogs starp zemes vienībām;
 - 134.2. nodibināts servitūts (pārkaru būves tiesība);
 - 134.3. zemes vienības robeža sakrīt ar sarkano līniju un ēkas ielas fasādē ir izvirzījums (arhitektonisks elements), kura projekcija uz zemes izvirzās ārpus zemes vienības robežas teritorijā starp sarkanajām līnijām, bet ne vairāk kā 1 m. Šāda arhitektoniska elementa minimālais augstums virs zemes ir 4 m.
135. Ja būvi, izņemot žogu un inženierbūves, izvieto tieši pie kaimiņa zemes vienības robežas, tad būves sienu, kas atrodas uz robežas, veido kā pretuguns mūri ar iespēju kaimiņam piebūvēt pie tās savu ēku vai būvi. Jumtu veido ar kritumu uz sava nekustamā īpašuma pusi.
136. Lauku teritorijā jebkuras būves, izņemot žogu un inženierbūves, nav atļauts izvietot tuvāk par 10 m no blakus esošās zemes vienības robežas, izņemot gadījumu, ja saņemts zemes vienības, kas atrodas noteiktajā attālumā, īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstisks saskaņojums būvniecību regulējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

3.3.5. Redzamības brīvlauki

137. Būvi pie krustojuma aizliegts izvietot tā, ka tā ierobežo redzamību starp 0,8 m un 2,5 m līmeņiem redzamības brīvlaukā, ko nosaka atbilstoši Latvijas valsts standartam. (*skatīt pielikumā nr.2*)
138. Ja esošā apbūve neļauj izveidot nepieciešamo redzamības brīvlauku, gājēju un transporta kustības drošību nodrošina ar kustības regulēšanas vai speciālām tehniskām ierīcēm.
139. Nevienā izbūves teritorijā nedrīkst būvēt, pārbūvēt vai ierīkot nekādu būvi tādā veidā, ka tā traucē skatu starp 0,5 m un 3 m līmeņiem virs krustojamos ielu viduslīniju līmeņa trīsstūra teritorijā, ko ierobežo stūra zemes vienības sarkanās līnijas un līnija, kas savieno punktus uz šīm sarkanajām līnijām 10 m attālumā no minēto sarkano līniju krustpunkta (*skatīt pielikumā nr.2*) vai LR Satiksmes ministrijas "Ceļu satiksmes drošības direkcijas" atbildīgās nodaļas akceptētā (ievērojot ielu transporta intensitāti un kustības aprēķina ātrumu) attālumā no minēto sarkano līniju krustpunkta, ja sarkanās līnijas jau nav noteiktas, ievērojot redzamības trīsstūri.

3.3.6. Žogi un aizsargsienas

140. Pilsētas un ciemu teritorijās un lauku teritorijās zemes vienības, kurās atļauta būvniecība, atļauts iežogot:

- 140.1. vispārējā gadījumā - pa zemes vienību robežām;
 - 140.2. ielas pusē - pa sarkano līniju, ceļa pusē - par sarkano līniju (pilsētā un ciemos) vai pa ceļa nodalījuma joslas robežu;
 - 140.3. stūra zemes vienībās - pa redzamības trīsstūriem, atbilstoši normatīvo aktu un valsts standartu prasībām;
 - 140.4. funkcionālai zemes vienības sadalīšanai tās iekšpusē - pēc nepieciešamības;
 - 140.5. ja Grafiskās daļas kartē "Dabas un apstādījumu teritorija" noteikta kā aizsargstādījumi starp "Rūpnieciskās apbūves teritoriju" vai "Tehniskās apbūves teritoriju" un zonu, kurā atļauta dzīvojamā vai publiskā apbūve - pa funkcionālo zonu robežu.
141. Prasības žogiem pilsētas un ciemu teritorijās:
- 141.1. žogus ielas pusē iespēju robežās viena kvartāla robežās būvē uz vienas līnijas;
 - 141.2. žogiem gar ielām un ceļiem jābūt ne augstākiem par 1,5 m un vismaz 20% caurredzamiem;
 - 141.3. atkarībā no teritorijas izmantošanas veida specifikas (rūpnieciskā apbūve, sporta būvju apbūve u.tml.), sagatavojot pamatojumu un to saskaņojot ar **Pašvaldības** būvvaldi, žogu gar ielu atļauts būvēt augstāku un ar mazāku caurredzamību nekā noteikts *153.2.apakšpunktā*;
 - 141.4. ja blakus zemes vienību īpašnieki vai tiesiskie valdītāji vienojas, robežžogus atļauts būvēt pēc sava ieskata, bet ne augstākus par 1,80 m;
 - 141.5. žogus "Rūpnieciskās apbūves teritorijā" un "Tehniskās apbūves teritorijā" (TA) atļauts būvēt līdz 2,5 m augstus. Pieļaujams izvietot necaurredzamus žogus, ja tas nepieciešams slēgtas ražošanas vai tehniskās zonas nodrošināšanai;
 - 141.6. zemes vienības atļauts nožogot ar dzīvžogu ne augstāku par 1,5 m gar ielām un ceļiem un ne augstāku par 1,8 m gar kaimiņu zemes vienību robežām. Dzīvžogu atļauts izvietot ne tuvāk kā 1 m attālumā no kaimiņu zemes vienības robežas, ja saskaņo ar kaimiņu zemes vienības īpašnieku - pa zemes vienības robežu. Dzīvžogs apgriežams gar robežu uz kaimiņa pusi, vai arī vienojoties ar kaimiņu par dzīvžoga uzturēšanu un kopšanu;
 - 141.7. augstāku dzīvžogu nekā noteikts *153.6.apakšpunktā* veidošana gar kaimiņu zemes vienību robežām, atļauta vienīgi, ja saņemts attiecīgā blakus esošā zemes vienības īpašnieka rakstisks saskaņojums normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
 - 141.8. lai nodrošinātu esošo inženierbūvju darbību un to apkalpošanu, vietās, kur atrodas virszemes inženierbūves, žogus veido „kabatas”;
 - 141.9. nav atļauts žogu stabu atbalstus izvietot ielu, ceļu un laukumu teritorijā;
 - 141.10. aizliegts nožogot un sadalīt ar žogu publiskās ārtelpas teritorijas, izņemot atsevišķus gadījumus saimnieciskās darbības nodrošināšanai iekšpagalmos;

- 141.11. aizliegts nožogot zemes vienību, kurā atrodas esoša daudzdzīvokļu māja vai mājas, kas ir funkcionāli saistītas ar blakus zemes vienībās esošajām daudzdzīvokļu mājām un veido kopēju teritoriju ar vienotu publisko infrastruktūru un vienotiem teritorijas labiekārtojuma risinājumiem (piebraucamie ceļi, apstādījumi, gājēju celiņi, soliņi, apgaismojums, bērnu rotaļu laukumi, sporta laukumi u.c.).
142. Prasības žogiem lauku teritorijā:
- 142.1. žogiem jābūt ne augstākiem par 1,8 m. Atkarībā no teritorijas izmantošanas veida specifikas (lauksaimnieciska izmantošana, rūpnieciskā apbūve, publiskā apbūve u.tml.), saskaņojot ar **Pašvaldību**, atļauts būvēt augstākus žogus;
- 142.2. zemes vienības atļauts nožogot ar dzīvžogu ne augstāku par 1,8 m. Augstāku dzīvžogu izveidošana atļauta tikai rakstiski saskaņojot ar blakus zemes vienības īpašnieku vai tiesisko valdītāju. Dzīvžogu atļauts izvietot ne tuvāk kā 1 m attālumā no kaimiņu zemes vienības robežas, ja saskaņo ar kaimiņu zemes vienības īpašnieku - pa zemes vienības robežu. Dzīvžogs apgriežams gar robežu uz kaimiņa pusi, vai arī vienojoties ar kaimiņu par dzīvžoga uzturēšanu un kopšanu;
- 142.3. atļauts izvietot necaurredzamus žogus, ja tas nepieciešams slēgtas ražošanas vai tehniskās zonas nodrošināšanai;
- 142.4. zemes vienību funkcionāli atļauts sadalīt ar dzīvžogu vai sieta žogu;
143. Lauku teritorijā aizliegts nožogot:
- 143.1. zemes vienības funkcionālajā zonā Dabas un apstādījumu teritorijas, izņemot gadījumus, kas noteikti Apbūves noteikumos un, ja žogs paredzēts labiekārtojuma projektā un tiek nodrošināta publisko teritoriju pieejamība;
- 143.2. zemes vienības lauku teritorijā funkcionālajā zonā "Mežu teritorijas" (M), izņemot gadījumus, kas noteikti **Apbūves noteikumos**.
144. Visās teritorijās žogus gar ūdenstilpēm un ūdenstecēm ierīko ne tuvāk kā 10 m no virszemes ūdensobjekta krasta līnijas augšmalas (krotes). Applūstošajās teritorijās atļauts izvietot vieglas konstrukcijas žogus, kas nodrošina ūdens brīvu caurplūšanu (bez pasētas, drāšu un sietu žogi).
145. Gar valsts nozīmes ūdensnoteku un koplietošanas meliorācijas novadgrāvjiem žogu izvietoj 10 m attālumā no novadgrāvja krotes (augšmalas), bet pilsētas un ciemu teritorijās ar blīvu apbūvi - 5 m attālumā no novadgrāvja krotes (augšmalas). Žogi var būt pārvietojami, lai varētu veikt aizsargjoslas teritorijas apsaimniekošanu;
146. Transportlīdzekļu novietnes atļauts iežogot, ja žoga augstums nepārsniedz 1,50 m un tas tiek veidots kompleksā ar dzīvžogu.
147. Prasības žoga arhitektūrai un vizuālajam izskatam:
- 147.1. žogu veido un tā krāsojumu stilistiski saskaņo ar ēku un blakus esošo zemes vienību žogu, ievērojot vienotu žogu augstumu kvartāla robežās;

- 147.2. žoga krāsošanai izmanto pret laika apstākļu ietekmi un mehāniskiem bojājumiem izturīgu krāsu. Dabisko akmeni, keramiku un cēlapmetumu žogā nekrāso;
- 147.3. aizliegta dzeloņdrāšu izmantošana žogos, izņemot, ja to paredz normatīvie akti, un surogātmateriālu (metāllūžņi, plastmasas atgriezumi u.tml.) izmantošana žogos;
- 147.4. pilsētā un ciemos atļauti žogu materiāli: metāla kalumi vai koka latu vairogi metāla, koka, ķieģeļu mūrējuma (tonis vēsturiski pamatots), dabīgā akmens mūrējuma vai rūpnieciski lietos betona balstos.
148. Nav atļauts nožogot mazstāvu un daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās apbūves teritorijas (izņemot, ja žogs tiek veidots kā ainavisks publiskās ārtelpas labiekārtojuma elements).
149. Izvietojot žogu inženiertīkla un/vai objekta aizsargjoslā, saņem attiecīgā inženiertīkla un/vai objekta turētāja saskaņojumu.
150. Visās teritorijās gar ielām un ceļiem nav atļauta blīvu un necaurredzamu žogu, trokšņu un putekļu aizsargsienu būvniecība, izņemot, ja dzīvojamā māja atrodas tuvāk par 20 m no valsts vai pašvaldības grantēto ceļu ass un tas ir nepieciešams teritorijas aizsardzībai no putekļu un trokšņa piesārņojuma, saskaņojot to ar ielas vai ceļa īpašnieku vai tiesisko valdītāju un vizuālo izskatu ar **Pašvaldības** būvvaldi būvniecību regulējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Maksimālais žoga, trokšņu un putekļu aizsargsienas augstums – 2 m, izņemot, ja tiek atsevišķi izvērtēts un saskaņots ar **Pašvaldības** būvvaldi.

3.3.7. Jumti, notekcaurules, fasādes

151. Katra daudzdzīvokļu nama ielas pusē ierīko lietus ūdens reni un notekcauruli vai citu lietus ūdens novadīšanas sistēmu. Notekcaurules un to galus ierīko tā, lai netraucētu kustību pa ietvi. Ūdens notekcaurules izbeidz ne augstāk par 15 cm virs ietves.
152. Ēku fasādēs nav atļauta patvaļīga logu, durvju, lodžiju un balkonu pārbūvēšana. Lodžiju un balkonu aizstiklošanai un/vai pārbūves veikšanai nepieciešams saskaņojums ar **Pašvaldības** būvvaldi.
153. Nav atļauta patvaļīga satelītantenu un citu objektu piestiprināšana pie ēku ielas fasādēm un balkoniem, arī erkeriem, izņemot, ja saskaņots ar **Pašvaldības** būvvaldi un ēkas apsaimniekotāju. Alternatīvo apkures sistēmu dūmvadu, ventilācijas vai kondicionieru cauruļvadu izvadīšana ēkas ielas fasādē Bauskas pilsētā un ciemos nav atļauta.
154. Fasādes krāsošanu veic saskaņā ar būvniecības ieceres dokumentācijā norādītu un **Pašvaldības** būvvaldē saskaņotu krāsojumu, izņemot gadījumiem, kad nav nepieciešama būvniecības ieceres dokumentācija.
155. Jauniem jumtiem un jumtu seguma nomaiņai nav atļauts izmantot azbestu saturošus jumta klājuma materiālus. Jumta seguma izbūvi vai nomaiņu veic saskaņā ar būvniecības ieceres dokumentāciju.

3.3.8. Skatlogi, reklāmas, markīzes

156. Nav atļauta patvaļīga jaunu skatlogu ierīkošana esošajās ēkās.

157. Izvietojot reklāmu, izkārtnes un citus informatīvos materiālus, to izvietošana saskaņo **Pašvaldības** būvvaldē. Reklāmas objektu vai informācijas objektu saskaņošana, kā arī izvietošana gar ielām un ceļiem veicama atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
158. Virs skatlogiem atļauts izbūvēt markīzes, ja tās neprojiējas brauktuvei tuvāk kā 0,5 m un to apakšējā mala ir vismaz 2,5 m virs ietves. Ielas pusē markīzes izvietojumu, formu, krāsu un materiālu saskaņo **Pašvaldības** būvvaldi.

3.3.9. Palīgēkas

159. Palīgēku (saimniecības ēka, būve mājlopiem, pirtis u.tml.) nedrīkst ierīkot priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā, izņemot gadījumus, kad tas tiek pamatots būvniecības ieceres dokumentācijā un saskaņots ar **Pašvaldības** būvvaldi.
160. Minimālo attālumu no palīgēkas līdz zemes vienības robežai drīkst samazināt vai būt uz robežas ar abu kaimiņu rakstiski saskaņotu piekrišanu, ar noteikumu, ka attālums no palīgēkas līdz dzīvojamo telpu logiem kaimiņu zemes vienībās nav mazāks par 6 m.

3.3.10. Būves dzīvniekiem

161. Pilsētas teritorijā nav atļauts ierīkot lauksaimniecības dzīvniekiem paredzētās būves.
162. Ciemos lauksaimniecības dzīvniekiem paredzētās būves, ievērojot normatīvo aktu prasības, atļauts izvietot tikai funkcionālajā zonā "Rūpnieciskās apbūves teritorija (R un R1)", "Lauksaimniecības teritorija (L1)" un "Savrupmāju apbūves teritorijās (DzS, DzS2)".
163. Lauksaimniecības dzīvnieku turēšanai izmanto tikai šim nolūkam būvētas vai pielāgotas būves, kas atbilst veterinārajām, higiēniskajām un dzīvnieku labturības prasībām.
164. Lauksaimniecības dzīvniekiem paredzētu saimniecības ēku nav atļauts būvēt un ierīkot tuvāk par 30 m no dzīvojamo telpu logiem, izņemot, ja saskaņots ar blakus zemes vienības īpašnieku, kā arī tuvāk nekā 50 m no funkcionālās zonas, kur lauksaimniecības dzīvnieku turēšana nav atļauta.
165. No jauna būvējamo cūku vai mājputnu intensīvās audzēšanas kompleksu minimālais attālums līdz pilsētas vai ciema teritorijas robežai - 3 km, līdz dzīvojamajai mājai lauku teritorijā - 1 km, izņemot, ja saskaņots ar dzīvojamās mājas īpašnieku, kura īpašumu skar noteiktais attālums.
166. Cūku šķidrmēslu un putnu mēslu izkliede uz lauksaimniecībā izmantojamām zemēm pieļaujama ne tuvāk kā 500 m no pilsētas vai ciema teritorijas robežas. Cūku šķidrmēslu un putnu mēslu izkliede nav atļauta sestdienās un svētdienās.
167. Nodrošina mājputnu un sīklopu ierobežošanu sava nekustamā īpašuma robežās.

3.3.11. Atklāta āra (ārpustelpu) uzglabāšana

168. Atklāta āra (ārpustelpu) uzglabāšana nav atļauta:
- 168.1. būvlandes teritorijā;
 - 168.2. tuvāk par 3 m no zemes vienības robežas;

- 168.3. priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā;
- 168.4. autostāvvietā.
169. Komposta vietas atļauts ierīkot:
- 169.1. ārpus būvzemes teritorijas;
- 169.2. ne tuvāk kā 1,5 m attālumā no blakus esošas zemes vienības robežas;
- 169.3. ne tuvāk kā 6 m līdz dzīvojamās mājas logiem, izņemot ja saņemts attiecīgās dzīvojamās mājas īpašnieka rakstisks saskaņojums normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
170. Pie kopīgiem žogiem, mūriem un uz zemes vienības robežas, komposta vietas atļauts ierīkot vienīgi, ja saņemts blakus esošas zemes vienības īpašnieka rakstisks saskaņojums par kopīgas komposta vietas ierīkošanu.
171. Komposta kaudzes un organiskā mēslojuma glabātuves ierīko, izslēdzot ūdens avotu un gruntsūdeņu piesārņošanu.
172. Pilsētā un ciemos dzīvojamā un publiskajā apbūvē sadzīves priekšmetu, būvgružu, sadzīves atkritumu, nolietota tehnika u.tml. materiālu atklāta uzglabāšana nevar pārsniegt 10% no kopējās zemes vienības platības.

3.3.12. Stihiju postījumu atjaunošana

173. Īpašnieks ir tiesīgs atjaunot ugunsgrēka vai dabas stihijas rezultātā nopostītu vai daļēji nopostītu ēku vai būvi tajās pašās pamatdimensijās atbilstoši agrāk esošajam veidolam un tajā pašā novietnē, ievērojot **Apbūves noteikumu** prasības un saskaņojot būvniecību normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, izņemot, ja:
- 173.1. nopostītā būve atradās neatbilstošas izmantošanas zemes vienībā;
- 173.2. nopostītā būve atradās starp ielu sarkanajām līnijām.
174. Ja nopostīta neatbilstoša būve, būvi atjauno tā, lai tā atbilstu **Teritorijas plānojumam**.
175. Apstādījumus atjauno visās teritorijās, kur tie paredzēti atbilstoši plānošanas dokumentiem vai būvniecības ieceres dokumentācijai.

3.3.13. Ēku un būvju lietošanas veidu maiņa, pārbūve, restaurēšana, atjaunošana, konservācija un nojaukšana

176. Jebkuru ēku, būvju vai to daļu lietošanas veidu maiņai ir nepieciešama būvniecības ieceres dokumentācija atbilstoši būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasībām. Iepļānotais jaunais lietošanas veids atbilst šo **Apbūves noteikumu** atļautās izmantošanas prasībām.
177. Nav pieļaujama tādu lietošanas veidu paredzēšana, kas pasliktina apstākļus blakus nekustamajos īpašumos, apgrūtina piekļūšanu tiem, likumīgi uzsākto zemes izmantošanu, ēku un būvju ekspluatāciju vai pasliktina vides stāvokli.

178. Ja ēkas vai būves tehniskais stāvoklis ir pasliktinājies, tad ēkas vai būves tehniskā un vizuālā stāvokļa sakārtošana ir īpašnieka vai lietotāja pienākums. Ja ēka tiek iekonservētā, tas nedrīkst pārsniegt 3 gadus.
179. Ja ēka vai būve atrodas valsts ģeodēziskā tīkla punkts, visus būvniecības darbus saskaņo ar Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūru, ja būvē atrodas vietējā ģeodēziskā tīkla punkts - ar **Pašvaldību**.
180. Pārbūvējot, restaurējot vai atjaunojot ēku vai būvi, kurā atrodas ģeodēziskie punkti - nivelēšanas sienas zīmes vai vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīmes, ēku un būvju pārbūves, restaurācijas un atjaunošanas būvniecības ieceres saskaņo ar ģeodēziskā punkta turētāju.
181. Kārtību kādā veidā sakārtojamas vai nojaucamas avārijas stāvoklī un degradētas būves (grausti) nosaka normatīvie akti un **Pašvaldības** saistošie noteikumi.
182. Nojaukto ēku un citu būvju vietas notīra un nolīdzina, tajā skaitā arī pamatus. Ja nojauktās ēkas vai būves vietā divpadsmit mēnešu laikā netiek uzsākta jauna būvniecība, teritoriju rekultivē un apzaļumo.
183. Ja būve atrodas avārijas stāvoklī, apdraud cilvēkus vai būtiski degradē ainavu un vidi, **Pašvaldība** var uzdot tās īpašniekam ēku nojaukt, kā arī uzdot nojaukt sabrukušās vai nelikumīgi uzbūvētās ēkas un būves. Ja īpašnieks neņem vērā atkārtotus brīdinājumus, **Pašvaldība** ir tiesīga tādu ēku vai būvi nojaukt, piedzenot no īpašnieka darbu izdevumus.

3.4. PRASĪBAS TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMAM

3.4.1. Vispārīgas prasības

184. Labiekārtotas publiskās ārtelpas ierīkošanai izstrādā būvniecības ieceres dokumentāciju vai labiekārtojuma risinājumu iekļauj detālplānojumā, kurā nosaka apbūves funkcijas, izvietojumu un prasības apbūves kompozīcijai. **Pašvaldības** būvvaldei ir tiesības prasīt veikt labiekārtojuma projekta publisko apspriešanu.

3.4.2. Apstādījumi

185. Apbūves teritorijās apstādījumus ierīko saskaņā ar būvniecības ieceres dokumentāciju.
186. Apstādījumu teritorijās un zaļajā zonā aizliegts braukt ar transporta līdzekļiem, bojāt apstādījumus un piegružot tos ar atkritumiem.
187. Norobežojošus aizsargstādījumus vides kvalitātes uzlabošanai aizsardzībai pret troksni un gaisa piesārņojumu veido:
- 187.1. ielas pusē, plānojot rindu māju vai daudzdzīvokļu māju būvniecību pie B vai C kategorijas ielām;
- 187.2. gar rūpnieciskās apbūves teritoriju un objektiem atbilstoši **Apbūves noteikumos** noteiktajam.
188. Veicot būvniecību, iespēju robežās saglabā esošos kokus.
189. Kokus, kuru pieauguša koka augstums pārsniedz 2,5 m un ābeles stāda ne mazāk kā 3 m attālumā, plūmes un ķiršus - ne mazāk kā 2 m, ogu krūmus - ne mazāk kā 1 m attālumā no

blakus esošas zemes vienības robežas, izņemot, ja ir saskaņots ar blakus esošo zemes vienību īpašnieku.

190. Par apstādījumu apsaimniekošanu (ierīkošanu, kopšanu un uzraudzību) ir atbildīgi:
- 190.1. **Pašvaldība** - par **Pašvaldības** īpašumā esošu apstādījumu teritorijām;
 - 190.2. namu pārvaldnieks vai namu īpašnieks - par pagalmu un iekškvartālu teritorijām;
 - 190.3. uzņēmuma, iestādes un organizācijas vadītājs - par apstādījumiem slēgtajās teritorijās un platībās ārpus tām;
 - 190.4. zemes īpašnieks vai lietotājs - par nekustamajam īpašumam piegulošajiem apstādījumiem gar ielu un/vai pievedceļu, kā arī apstādījumiem viņu zemes īpašumā vai lietojumā;
 - 190.5. būvētājs - par apstādījumiem teritorijā, kur rit būvdarbi.
191. Ja parka teritorija nepieder **Pašvaldībai**, **Pašvaldība** ar zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju slēdz līgumu, kurā nosaka savstarpējos pienākumus un atbildību par parka apsaimniekošanu un publisku pieejamību.

3.4.3. Ārtelpas labiekārtojuma elementi un īslaicīgas lietošanas būves

192. Ārtelpas labiekārtojuma elementu, tajā skaitā vides objektu izvietojumu un vizuālo veidolu nosaka būvniecības ieceres dokumentācijā. To veido harmoniski iekļaujoties apkārtējā vidē un saskaņā ar apkārtējo ēku un būvju arhitektonisko stilu un noformējumu.
193. Ārtelpas elementus ietvēs un citās teritorijās, kur paredzēta gājēju kustība, izvieta, nodrošinot vismaz 1,2 m platu brīvtempu gājējiem.
194. Vienā pārskatāmības posmā (ielas posmā vismaz viena kvartāla garumā, skvērā, parkā u.tml.) atļauts uzstādīt tikai viena veida vai savstarpēji stilistiski saskaņotus funkcionāli nepieciešamos ārtelpas elementus (atkritumu tvertnes, velonovietnes, soliņus u.tml.), kas saskaņoti **Pašvaldības** būvvaldē.
195. **Pašvaldības** būvvalde, izskatot konkrētu gadījumu, ir tiesīga pieprasīt jaunveidojamo labiekārtojuma elementu telpiskās vizualizācijas plāna - trīs dimensiju attēla (3D) iekļaušanu būvniecības ieceres dokumentācijas vai teritorijas labiekārtojuma projekta sastāvā.
196. Izvietot pieminekļus un ierīkot piemiņas vietas drīkst tikai kapsētu, parku un skvēru teritorijās un oficiāli noteiktos laukumos kā punktveida objektus ar apbūves laukumu līdz 25 m². Veidojot piemiņas vietas vai monumentus ar apbūves laukumu lielākus par 25 m², nepieciešams veikt publisko apspriešanu.
197. Stacionāras un sezonas rakstura tirdzniecības būves (kioskus, nojumes, stendus, paviljonus u.tml.) atļauts būvēt vai novietot tikai ar **Pašvaldības** būvvaldes saskaņojumu. Ja iepriekšminētie objekti robežojas ar ielas sarkano līniju, ceļa zemes nodalījuma joslu, atrodas ielas sarkanajās līnijās vai ceļa zemes nodalījuma joslā, nepieciešams saskaņojums ar ceļa vai ielas īpašnieku vai tiesisko valdītāju.

198. Teritorijās, kur ir māju numerācija, zemes vienības īpašnieks nodrošina, lai pie katras galvenās būves galvenās ieejas uz sienas būtu piestiprināta, pēc **Pašvaldības** saistošajos noteikumos noteiktas formas izgatavota, mājas numura zīme.
199. Teritorijās, kur nav māju numerācijas, zemes vienības īpašnieks nodrošina, lai uz ceļa pie iebrauktuves zemes vienībā būtu uzstādīts mājas nosaukums, kas saskaņots **Pašvaldības** būvvaldē.
200. Bauskas pilsētas un ciemu teritorijās, veicot ielu pārbūvi, krustojumos izvieto ielu norādījumu zīmes.
201. Nekustamā īpašuma īpašnieka pienākums ir pie ēkas galvenās fasādes piestiprināt karoga turētāju vai uzstādīt brīvi stāvošu, balti krāsotu karoga mastu valsts karoga uzvilkšanai. Pieļaujama atsevišķi stāvošu karogu mastu uzstādīšana, ar **Pašvaldības** būvvaldi saskaņotās vietās. Pilsētas un ciemu teritorijās atsevišķi stāvošus karogu mastus izvieto ar **Pašvaldības** būvvaldi saskaņotās vietās.
202. Saskaņojot ar ēkas vai būves īpašnieku vai lietotāju, pie būvju sienām **Pašvaldība** vai tās pilnvarotas institūcijas var izvietot apgaismes ķermeņus, satiksmes regulēšanas tehnisko līdzekļu konsoles vai stiprinājumus, kas nepieciešami pilsētas un ciemu rotāšanai.
203. Publiskās apbūves un daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku teritorijās atkritumu tvertnes izvieto speciāli šim nolūkam iekārtotās un ar **Pašvaldības** būvvaldi saskaņotās vietās. Zemes, ēku un būvju īpašnieki vai tiesiskie valdītāji novieto atkritumu tvertnes un uztur kārtībā piebraucamos ceļus uz atkritumu tvertnēm. Ja uz zemes vienības ir izvietots mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts, sabiedriskā un darījumu iestāde, daudzdzīvokļu nams, nodrošina, lai pie katras ieejas būtu uzstādīta atkritumu urna, lai tā būtu tīra, savlaicīgi nokrāsota un salabota.
204. Nekustamā īpašuma īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai nomnieks nodrošina ar apgaismojumu publiskās apbūves iestāžu ieejas, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku koplietošanas pagalmus un citas publiski pieejamas koplietošanas teritorijas.
205. Ielu apgaismošanai atļauts izmantot virs ielām iekārtus vai arī pie stabiem piestiprinātus apgaismes ķermeņus. Katra vizuāli vienlaicīgi uztverama ielas posma vai kvartāla garumā, kā arī katra laukuma vai skvēra robežās apgaismes ķermeņus veido arhitektoniski saskanīgus.
206. 10 m platās un šaurākās ielās vai piebrauktuvēs atļauts izmantot pie ēku fasādēm piestiprinātus apgaismes ķermeņus.
207. Ielu, laukumu, parku, skvēru un koplietošanas pagalmu apgaismošanai atļauts izmantot apgaismes ķermeņus uz stabiem. Apgaismes ķermeņus veido arhitektoniski saskanīgus katra vizuāli vienlaicīgi uztverama ielas posma vai kvartāla garumā, kā arī katra laukuma vai skvēra, vai parka, vai koplietošanas pagalma robežās.
208. Apgaismes ķermeņu novietojums nedrīkst traucēt satiksmes kustības drošību un pasliktināt iedzīvotāju sadzīves apstākļus.
209. Apgaismes ķermeņus pieslēdz pie pazemes kabeļiem vai kabeļiem būvju sienās. Kabeļi nedrīkst būt redzami ēku fasādēs.

210. Izbūvējot jaunu vai pārbūvējot esošu publiska rakstura būvi, ielas fasādēs var paredzēt fasāžu apgaismes elementus un teritorijas izgaismošanas risinājumus.

3.5. PRASĪBAS VIDES RISKU SAMAZINĀŠANAI

3.5.1. Plūdu riska teritorijas

211. **Teritorijas plānojumā** noteiktas un **Grafiskās daļas** kartēs attēlotas Lielupes, Mēmeles, Mūsas un Iecavas applūstošās teritorijas. Applūstošās teritorijas ar applūduma atkārtotās biežumu vismaz reizi desmit gados (ar 10% applūduma varbūtību) noteiktas izmantojot inženiertehniskos aprēķinus, precizējot pēc dabā konstatējamām regulāra applūduma pazīmēm, atbilstoši mēroga 1: 10 000 noteiktībai.
212. Applūstošo teritoriju robežas var precizēt detālplānojumā un būvniecības ieceres dokumentācijā, veicot inženiertopogrofisko uzmērīšanu un pazīmju novērtēšanu dabā, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
213. **Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas** izstrādē izmantots topogrāfiskais plāns M 1:10 000, līdz ar to nav iespējams identificēt mazākas applūduma teritorijas. Ja būvniecības vajadzībām tiek izmatoti topogrāfiskie plāni ar augstāku mēroga precizitāti, applūduma līnijas ir atbilstoši nosakāmas lokālplānojumā, detālplānojumā, zemes ierīcības projektā un būvniecības ieceres dokumentācijā katrā konkrētajā vietā.
214. Applūduma riska teritorijās pirms būvniecības nepieciešams veikt teritorijas topogrāfisko uzmērīšanu un veikt applūšanas riska izvērtējumu saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kā arī saņemt kompetentu iestāžu atzinumu par applūšanas iespējamību. Pēc atzinuma saņemšanas, ja teritorija tiek noteikta kā applūstoša, tās turpmākā izmantošana veicama saskaņā ar spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.
215. Aprobežojumus applūstošajās teritorijās nosaka Aizsargjoslu likums.

3.5.2. Ģeoloģiskā riska teritorijas

216. **Teritorijas plānojumā** noteiktas un **Grafiskajā daļā** attēlotas noslīdeņu un nogruvumu riska teritorijas - Mēmeles un Mūsas upes nogāžu atsevišķi posmi.
217. Prasības ūdensteču krastu erozijas riska novēršanai nosaka **Pašvaldības** Būvvalde būvniecības ieceres dokumentācijas vai detālplānojuma darba uzdevumā.
218. Veicot jebkādus būvniecības darbus ģeoloģiskā riska teritorijās nepieciešama apbūvei paredzētās teritorijas detaļa inženierģeoloģiskā izpēte. Veicot izpētes darbus izvērtē iespējamo eksodinamisko procesu apdraudējums būvniecībai, kā arī gruntsūdeņu iespējamo agresivitāti pret betonu, it īpaši gadījumos, kad gruntsūdeņu līmenis atrodas nelielā dziļumā (1 - 2 m).

3.5.3. Piesārņotās un potenciāli piesārņotās teritorijas

219. **Teritorijas plānojuma** Grafiskās daļas kartē attēlotas piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas, kas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir reģistrēta Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrā.

220. Piesārņotajās un potenciāli piesārņotajās vietās pirms jaunas atļautās izmantošanas uzsākšanas vai būvniecības veic augsnes, grunts un pazemes ūdeņu piesārņojuma izpēti un piesārņojuma līmeņa novērtējumu. Ja tiek konstatēts piesārņojums, veic teritorijas sanāciju normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Dzīvojamās un publiskās apbūves izvietošana atļauta tikai pēc konstatētā piesārņojuma novēršanas.

3.5.4. Prasības degvielas un gāzes uzpildes stacijām

221. Attālumus no degvielas un gāzes uzpildes stacijām līdz citiem objektiem nosaka normatīvie akti. Papildus ievēro sekojošus attālumus no degvielas un gāzes pildnēm un pazemes rezervuāriem:
- 221.1. 50 m līdz dzīvojamām un publiskām ēkām;
- 221.2. 30 m līdz skuju koku mežu masīviem un 25 m līdz lapu koku mežu masīviem.
222. Pirms degvielas un gāzes uzpildes staciju projektēšanas uzsākšanas nepieciešams iegūt slēdzienu par grunts piesārņojuma līmeni attiecīgajā vietā.
223. Degvielas un gāzes uzpildes stacijās, izņemot pašapkalpošanās uzpildes stacijās, ierīko publiski pieejamas tualetes.

3.5.5. Aizsardzība pret trokšņiem

224. Akustiskā trokšņa pieļaujamais rādītājus dzīvojamo un publisko ēku telpām un teritorijām pieņem atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Trokšņa līmeņa rādītāji galvenajiem trokšņa avotiem nosakāmi pēc to novietnei atbilstošām trokšņa kartēm, bet, ja to nav - akustisko mērījumu un/vai akustiskās situācijas modelēšanas (aprēķina) rezultātā.
225. Prettrokšņa sienas nepieciešamību pamato detālplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā. Īpašos gadījumos par prettrokšņa sienu drīkst izmantot žogu. Prettrokšņa sienas, nepieciešamības gadījumā, ierīko gar „Rūpniecības apbūves teritorijām” un „Tehniskās apbūves teritorijām”, gar satiksmes maģistrālēm pilsētas un ciemu teritorijās ar blīvu dzīvojamo un publisko apbūvi, kā arī lauku teritorijās gar valsts galveno autoceļu A7 Rīga - Bauska - Lietuvas robeža (Grenctāle). Trokšņa samazināšanas pasākumus, ja tādi būs nepieciešami, t.sk. lauku teritorijā, gar dzelzceļa infrastruktūras līniju Rail Baltica nosakāmi būvprojektēšanas procesa ietvaros.

3.5.6. Prasības saņemt saskaņojumu

226. Saņem attiecīgās pašvaldības, ar ko robežojas Bauskas novada pašvaldības administratīvā teritorija, saskaņojumu:
- 226.1. ja tiek izstrādāts lokālplānojums, detālplānojums vai būvniecības ieceres dokumentācija un zemes vienība atrodas 200 m vai tuvāk blakus esošas pašvaldības administratīvajai robežai;
- 226.2. ja tiek plānots objekts, kas potenciāli var radīt vides piesārņojumu vai radīt negatīvu ietekmi uz dzīves vides kvalitāti 1000 m vai tuvāk blakus esošas pašvaldības administratīvajai robežai;

- 226.3. ja tiek plānots vai projektēts objekts, kura aizsargjosla iekļausies blakus esošas pašvaldības administratīvajā teritorijā.
227. Plānojot objektu būvniecību vai saimniecisko darbību veikšanu, kuru īstenošana var izraisīt tiešas vai netiešas pārmaiņas videi, pirms to uzsākšanas, veic sākotnējo ietekmes uz vidi izvērtējumu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

3.6. PRASĪBAS DERĪGO IZRAKTEŅU IEGUVEI

228. Lai uzsāktu derīgo izrakteņu ieguvi, nepieciešams veikt detālu ģeoloģisko izpēti. Derīgo izrakteņu ieguvi drīkst veikt atbilstoši normatīvo aktu prasībām zemes dziļu ieguves jomā, saskaņojot darbību ar kompetentajām valsts uzraudzības iestādēm un **Pašvaldību**.
229. Derīgo izrakteņu ieguve normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, atļauta funkcionālajās zonās Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R2), Mežu teritorijā (M), Lauksaimniecības teritorijā (L) un Ūdeņu teritorijā (Ū).
230. Derīgo izrakteņu ieguve nav atļauta Bauskas pilsētas un ciemu teritorijās, kultūras pieminekļu teritorijās, vietējas nozīmes kultūrvēsturiskajās un dabas teritorijās (TIN4), ainaviski vērtīgajās teritorijās (TIN5). Īpaši aizsargājamajās dabas teritorijās (ĪADT) derīgo izrakteņu ieguve pieļaujama tikai tādā gadījumā, ja to pieļauj spēkā esošie īpaši aizsargājamo dabas teritoriju normatīvie akti, kultūras pieminekļu aizsardzības zonās - ja tiek saskaņots ar NKMP, vietējas nozīmes kultūrvēsturiskajās un dabas teritorijās (TIN4) un ainaviski vērtīgajās teritorijās (TIN5) - ja tiek saskaņots ar **Pašvaldību**.
231. Paredzētās darbības - derīgo izrakteņu ieguves ietekmes uz vidi novērtējums veicams normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos pēc iespējas agrākā derīgo izrakteņu ieguves plānošanas, projektēšanas un lēmumu pieņemšanas stadijā.
232. Lai netiktu izmainīts ūdens līmenis un pārveidoti ūdensteču un ūdenstilpņu krasti, derīgo izrakteņu derīgo izrakteņu ieguves vietu izstrāde nav atļauta tiešā upju un ezeru tuvumā - 50 m attālumā no krasta līnijas. Atsevišķos gadījumos atļauta attāluma samazināšana. Veicot derīgo izrakteņu ieguves vietu izstrādi, novērtē tā potenciālo ietekmi uz ūdens līmeņa izmaiņām.
233. Nav atļauta derīgo izrakteņu ieguve tuvāk par 300 m no kapsētu teritorijas (DA2 teritorijas) robežas.
234. Plānojot jaunas derīgo izrakteņu ieguves vietas, izstrādā transporta un energoapgādes shēmu, lai novērstu iespējamo negatīvo ietekmi uz apdzīvotajām vietām un cilvēku dzīves kvalitāti tajās. Derīgo izrakteņu ieguve nedrīkst pasliktināt blakus esošo nekustamo īpašumu īpašnieku dzīves apstākļus - piebraucamo ceļu kvalitāti, ūdens ieguvi, trokšņa un putekļu izplatību dzīvojamo māju tuvumā u.tml..
235. Derīgo izrakteņu ieguve nav atļauta tuvāk par 1 km no Bauskas pilsētas un ciemu teritoriju robežām un tuvāk par 10 m līdz blakus esošās zemes vienības robežai vai joslā, kas nav mazāka par 50% no izstrādes kāples augstuma, izņemot, ja piegulošās zemes vienības īpašnieks ir rakstiski piekritis derīgo izrakteņu ieguvei un pārstrādei tuvāk par 10 m no savas zemes vienības robežas.

236. Derīgo izrakteņu ieguves vietu izstrādātāji uztur kārtībā derīgo izrakteņu transportēšanā izmantojamos ceļus, neatkarīgi no īpašuma piederības, kā arī vienojas par **Pašvaldības** un privāto ceļu izmantošanu ar privātīpašnieku, saskaņojot to ar **Pašvaldību**. Stingri ievēro drošības pasākumus un ierobežo nepiederošu personu iekļūšanu teritorijā.
237. Lai novērstu draudus vides un apkārtējo iedzīvotāju dzīves kvalitātes pasliktināšanai, kā arī sekmētu ieguves vietas iekļaušanos ainavā, pēc derīgo izrakteņu ieguves vietas ekspluatācijas beigām, derīgo izrakteņu ieguvējs veic teritorijas rekultivāciju saskaņā ar projektu, kā arī sakārto izstrādes laikā bojāto infrastruktūru – piebraucamos ceļus u.c.. Rekultivāciju uzsāk gada laikā pēc derīgo izrakteņu ieguves pabeigšanas.

3.7. PRASĪBAS DĪĶU IERĪKOŠANAI

238. Ierīkojot dīķus (mākslīgās ūdenstilpes) izstrādā būvniecības ieceres dokumentāciju, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un to novietni, izmēru un dziļumu saskaņo ar **Pašvaldības** būvvaldi.
239. Meliorētajās lauksaimniecības zemēs, neatkarīgi no ierīkojamā dīķa platības, visos gadījumos saņem tehniskos noteikumus no VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”.
240. Pilsētas un ciemu teritorijās Savrupmāju apbūves teritorijās, Mazstāvu dzīvojamās apbūves un Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās dīķa platība nedrīkst pārsniegt 25% no kopējās zemes vienības platības. Minimālais attālums no ielām un ceļiem un starp dīķiem - 10 m. Atsevišķos gadījumos dīķa ierīkošanai, nepieciešams saņemt sertificēta hidromelioratīvās būvniecības speciālista slēdzienu, atbilstoši normatīvo aktu un **Pašvaldības** būvvaldes prasībām.
241. Mākslīgās ūdenstilpes nedrīkst atrasties tuvāk par 10 m no kaimiņu zemes vienības robežas, izņemot gadījumus, kad saņemta kaimiņu zemes vienības īpašnieka rakstiska piekrišana.
242. Gadījumā, ja ierīkotais dīķis 5 gadu laikā nav piepildījies ar ūdeni, veic teritorijas rekultivāciju.

3.8. PRASĪBAS LAUKSAIMNIECĪBĀ IZMANTOJAMĀS ZEMES LIETOŠANAS KATEGORIJAS MAIŅAI

243. Lauksaimniecībā izmantojamās zemes (turpmāk – lauksaimniecības zemes) lietošanas kategorijas maiņu un meža zemes atmežošanu veic atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
244. Lauksaimniecības zemju apmežošana ir aizliegta nacionālas nozīmes lauksaimniecības zemēs, vietējas nozīmes lauksaimniecības teritorijās (TIN6), vietējas nozīmes kultūrvēsturiskajās un dabas teritorijās (TIN4) un ainaviski vērtīgajās teritorijās (TIN5).
245. Ja teritorijā ir izbūvētas meliorācijas sistēmas slēgtā drenāža, lauksaimniecības zemju lietošanas kategorijas maiņu saskaņo ar VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”.

3.9. PRASĪBAS DABAS TERITORIJU IZMANTOŠANAI

3.9.1. Reljefa un augsnes virskārtas saglabāšana, koku ciršana

246. Apbūvējot zemes vienību, maksimāli saglabā dabīgo reljefu un augsnes virskārtu. Pēc būvniecības pabeigšanas atjauno augsnes virskārtu.
247. Prasības reljefa un augsnes virskārtas saglabāšanai nosaka detālplānojumā vai būvatļaujas projektēšanas nosacījumos.
248. Aizliegts:
- 248.1. mainīt dabisko reljefu un hidroģeoloģiskos apstākļus (aizbērt gravas, grāvjus un derīgo izrakteņu ieguves vietas, rakt dīķus, ierīkot drenāžu), veikt grunts nomaiņu, izņemot gadījumus, ja minētās darbības ir saskaņotas ar atbildīgajām institūcijām vai minēto pasākumu veikšanai izstrādāta būvniecības ieceres dokumentācija;
 - 248.2. veikt teritorijas uzbēršanu, izmantojot nepārstrādātus būvniecības atkritumus;
 - 248.3. veikt darbības, kas rada piesārņojumu, kas pārsniedz normatīvajos aktos noteiktos atļautos robežlielumus, izņemot, ja saņemta attiecīga atļauja.
249. Atļauju koku ciršanai ārpus meža zemēm izsniedz **Pašvaldība**.

3.10. PRASĪBAS PUBLISKĀ LIETOŠANĀ ESOŠIEM ŪDEŅIEM

250. **Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas** kartē attēlotas publiskās pieejas vietas pie ūdeņiem. Pie publiskajiem ūdeņiem, **Pašvaldības** un valsts mežu teritorijām nodrošina publisku piekļuvi gājējiem un velosipēdistiem, nosakot to lokālplānojumā, detālplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā, atbilstoši **Teritorijas plānojuma** Grafiskajā daļā noteiktajam un **Pašvaldības** prasībām attiecīgā projekta darba uzdevumā.
251. Jaunveidojamajām zemes vienībām nodrošina gājēju un velosipēdistu piekļuvi pie publiskajiem ūdeņiem vismaz ik pēc diviem zemes īpašumiem. **Pašvaldības** būvvalde izvirza nosacījumus publiskās piekļuves nodrošināšanai lokālplānojuma vai detālplānojuma darba uzdevumā, vai būvniecības ieceres dokumentācijas nosacījumos.

4. PRASĪBAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI UN APBŪVES PARAMETRIEM KATRĀ FUNKCIONĀLAJĀ ZONĀ

Ja pie teritorijas galvenajiem un papildizmantošanas veidiem nav noteikts izmantošanas veida apraksts, tas tiek piemērots atbilstoši Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu [Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi"](#) 3.pielikumam "Teritorijas izmantošanas veidu klasifikators"

4.1. SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJA

4.1.1. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)

4.1.1.1. Pamatinformācija

252. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam, paredzot atbilstošu infrastruktūru, un kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve.

4.1.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

253. Savrupmāju apbūve (11001).

254. Vasarnīcu apbūve (11002).

4.1.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

255. Dārza māju apbūve (11003).

256. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).

257. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003): apbūve, ko veido viesu mājas un cita veida īslaicīgas apmešanās vietas (pansijas, lauku tūrismam izmantojamās mājas) un to pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamā infrastruktūra.

258. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007): apbūve, ko veido pirmsskolas aprūpes un izglītības iestādes un to darbības nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra.

259. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008): apbūve, ko veido ārstu prakses un tām nepieciešamā infrastruktūra.

260. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009): izņemot patversmes.

261. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): kas ietver privātus un publiskus pagalmus, apstādījumus un labiekārtojuma infrastruktūru (tai skaitā nedzīvojamās ēkas un inženierbūves) atpūtas, veselības un fizisko aktivitāšu nolūkam un citu publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai.

262. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.1.1.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 263. | | 1200 m ² ¹ | 30 ² | | līdz 12 | no 2 ³ | |

1. katrai dvīņu mājas daļai 600 m²
2. publiskajai apbūvei atsevišķā zemes vienībā 40%
3. un mansarda stāva izbūve

4.1.1.5. Citi noteikumi

264. Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vairāk par vienu savrupmāju vai vienu vasarnīcu, vai vienu dvīņu māju, ja iespējama zemes reālā sadale atbilstoši **Apbūves noteikumiem**. Dvīņu māju būvniecības gadījumā paredz zemes vienības sadalīšanas iespēja katrai atsevišķai mājas daļai.
265. Nav atļauta publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas var pasliktināt apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu.
266. Publiskās apbūves objekti atļauti veicot publiskās apspriešanas procedūru ar pozitīvu rezultātu. Degvielas un gāzes uzpildes stacijas, automobiļu un motociklu apkopes un tirdzniecības uzņēmumu izvietojumam papildus nepieciešams **Pašvaldības** lēmums.
267. Minimālā jaunveidojamās zemes vienības fronte 20 m, dvīņu mājas vienai daļai – 15 m. Atsevišķos gadījumos, pamatojot ar lokālpārplānojumu vai detālpārplānojumu vai ņemot vērā zemes lietderīgas izmantošanas iespējas, esošās apbūves un zemes vienību robežu struktūru, kā arī dabiskās robežas, zemes vienības minimālo fronti var samazināt.
268. Jaunveidojamajām apbūves teritorijām, obligāti paredz pieslēgšanos pie esošajiem centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, ja tas ir tehniski iespējams un/vai maģistrālie ūdensvada un kanalizācijas tīkli ir izbūvēti pa apbūves teritorijai pieguļošo ielu.
269. Telpas saimnieciskās darbības veikšanai atļautas tikai ar nosacījumu, ka netiek pasliktināti kaimiņu dzīves apstākļi ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu. Pašvaldība katrā atsevišķā gadījumā izvērtē potenciālo saimnieciskās darbības ietekmi un izvirza nosacījumus tās atļaušanai vai aizliegšanai.
270. Bauskas pilsētā DzS teritorijā starp Ziedoņu ielu un Elejas ielu atļautais maksimālais apbūves augstums 10 m un maksimālais atļautais stāvu skaits 2 stāvi.

4.1.2. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1)

4.1.2.1. Pamatinformācija

271. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1) ir funkcionālā zona, ko nosaka Bauskas pilsētā teritorijā starp Ziedoņa ielu un Mūsas upi, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam, paredzot atbilstošu infrastruktūru, un kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve.

4.1.2.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

272. Savrupmāju apbūve (11001): izņemot dvīņu mājas.
273. Vasarnīcu apbūve (11002).

4.1.2.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

274. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): kas ietver privātus pagalmus, apstādījumus un labiekārtojuma infrastruktūru (tai skaitā nedzīvojamās ēkas un inženierbūves) atpūtas, veselības un fizisko aktivitāšu nolūkam un citu publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai.
275. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.1.2.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 276. | | 2500 m ² | 25 | | līdz 9 | līdz 2 ⁴ | |

4. tajā skaitā mansarda stāva izbūve

4.1.2.5. Citi noteikumi

277. Labiekārtojums un apbūve veidojami ņemot vērā otrpus Mūsas upei esošās Bauskas viduslaiku pils un Bauskas pilsdrupu ar parku kultūrvēsturiskās ainavas un apbūves identitāti un autentiskumu, plānotās apbūves iekļaušanos ainavā pamatojot ar arhitektoniski telpisko analīzi (3D vizualizāciju), saskaņojot ar NKMP un **Pašvaldības** būvvaldes arhitekti.
278. Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu savrupmāju.
279. Minimālā jaunveidojamās zemes vienības fronte 20 m. Atsevišķos gadījumos, pamatojot ar lokālplānojumu vai detālplānojumu vai ņemot vērā zemes lietderīgas izmantošanas iespējas, esošās apbūves un zemes vienību robežu struktūru, kā arī dabiskās robežas, zemes vienības minimālo fronti var samazināt.
280. Jaunveidojamajām apbūves teritorijām, obligāti jāparedz pieslēgšanās esošajiem centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, ja tas ir tehniski iespējams un/vai maģistrālie ūdensvada kanalizācija tīkli ir izbūvēti pa apbūves teritorijai pieguļošo ielu.
281. Telpas saimnieciskās darbības veikšanai atļautas tikai ar nosacījumu, ka netiek pasliktināti kaimiņu dzīves apstākļi ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu. Pašvaldība katrā atsevišķā gadījumā izvērtē potenciālo saimnieciskās darbības ietekmi un izvirza nosacījumus tās atļaušanai vai aizliegšanai.

4.1.3. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS2)

4.1.3.1. Pamatinformācija

282. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS2) ir funkcionālā zona, ko nosaka vasarnīcu un dārza māju apbūves teritorijās Bauskas pilsētā (Janeiku daļā), Likvertenu un Mežotnes ciemos, lai nodrošinātu sezonas rakstura mājokļa funkciju, bet izpildot nosacījumus iespējama arī pastāvīga savrupmāju dzīvojamā apbūve.

4.1.3.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

283. Savrupmāju apbūve (11001).

284. Vasarnīcu apbūve (11002).

4.1.3.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

285. Dārza māju apbūve (11003).

286. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): izņemot degvielas un gāzes uzpildes stacijas, automobiļu un motociklu apkopes un tirdzniecības uzņēmumus.

287. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003): apbūve, ko veido viesu mājas un cita veida īslaicīgas apmešanās vietas (viesu nami, pansijas, lauku tūrismam izmantojamas mājas) un to pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamā infrastruktūra.

288. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007): apbūve, ko veido pirmsskolas aprūpes un izglītības iestādes un to darbības nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra.

289. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008): apbūve, ko veido ārstu prakses un tām nepieciešamā infrastruktūra.

4.1.3.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 290. | | 1000 m ² ⁵ | 40 | | līdz 10 | līdz 2 ⁶ | |

5. katrai dvīņu mājas daļai 500 m²

6. un mansarda stāva izbūve

4.1.3.5. Citi noteikumi

291. Publiskās apbūves objekti atļauti veicot publiskās apspriešanas procedūru ar pozitīvu rezultātu.

292. Vienā zemes vienībā atļauts būvēt vienu savrupmāju vai vienu vasarnīcu, vai vienu dvīņu māju, ja iespējama zemes reālā sadale atbilstoši **Apbūves noteikumiem**. Dvīņu māju būvniecības gadījumā paredz zemes vienības sadalīšanas iespēja katrai atsevišķai mājas daļai.

293. Nav atļauta publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas var pasliktināt apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus ar trokšņu, smaku, vai cita veida piesārņojumu.

294. Savrupmāju apbūve atļauta pie nosacījuma, ja zemes vienības platība nav mazāka par 1000 m². Uz esošajām zemes vienībām, kas ir mazākas par 1000 m², atļauta tikai sezonāla rakstura dārza māju un mazēku būvniecība.

295. Jaunveidojamajām apbūves teritorijām obligāti paredz pieslēgšanos pie esošajiem centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, ja tas ir tehniski iespējams un/vai maģistrālie ūdensvada un kanalizācijas tīkli ir izbūvēti pa apbūves teritorijai pieguļošo ielu.

296. Telpas saimnieciskās darbības veikšanai atļautas tikai ar nosacījumu, ka netiek pasliktināti kaimiņu dzīves apstākļi ar trokšņu, smaku vai cita veida piesārņojumu. Pašvaldība katrā

atsevišķā gadījumā izvērtē potenciālo saimnieciskās darbības ietekmi un izvirza nosacījumus tās atļaušanai vai aizliegšanai.

4.2. MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA

4.2.1. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)

4.2.1.1. Pamatinformācija

297. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) ir funkcionālā zona ar apbūvi līdz trijiem stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.2.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

298. Savrupmāju apbūve (11001).

299. Rindu māju apbūve (11005).

300. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).

4.2.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

301. Biroju ēku apbūve (12001).

302. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): izņemot degvielas un gāzes uzpildes stacijas (DUS, GUS), automobiļu un motociklu apkopes un tirdzniecības uzņēmumi.

303. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).

304. Kultūras iestāžu apbūve (12004).

305. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007): apbūve, ko veido pirmsskolas aprūpes un izglītības iestādes un to darbības nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra.

306. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008): apbūve, ko veido ārstu prakses un tām nepieciešamā infrastruktūra.

307. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009): izņemot patversmes.

308. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): kas ietver publiski pieejamus pagalmus, apstādījumus un labiekārtojuma infrastruktūru (tai skaitā nedzīvojamās ēkas un inženierbūves) atpūtas, veselības un fizisko aktivitāšu nolūkam un citu publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai.

309. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.2.1.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 310. | | 1200 m ² | | līdz 110 ⁷ | līdz 15 | līdz 3 | 40 ⁸ |

7. 1-2 stāvu daudzdzīvokļu mājām 80%

8. 1-2 stāvu daudzdzīvokļu mājām 30%

4.2.1.5. Citi noteikumi

311. Nav atļauta publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas var pasliktināt apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu.
312. Publiskās apbūves objekti atļauti veicot būvniecības ieceres publiskās apspriešanas procedūru ar pozitīvu rezultātu.
313. Minimālā jaunveidojamās zemes vienības fronte 20 m, dvīņu mājas vienai daļai – 15 m, rindu mājas sekcijai - 6 m. Atsevišķos gadījumos, ņemot vērā zemes lietderīgas izmantošanas iespējas, esošās apbūves un zemes vienību robežu struktūru, kā arī dabiskās robežas, zemes vienības minimālo fronti var samazināt.
314. Uz katru dzīvokli daudzdzīvokļu mājā paredz autostāvvietu vismaz 1,5 automašīnai. Citai atļautai izmantošanai - ievērojot normatīvās prasības un nesamazinot minimālo brīvo zaļo teritoriju.
315. Paredzot rindu māju apbūvi, zemes vienības atļauts sadalīt tikai pēc šo ēku uzbūvēšanas.
316. Visām mazstāvu daudzdzīvokļu apbūves teritorijām ir obligāta centralizēta ūdensapgāde un kanalizācija un siltumapgāde vai vienota lokālā ēkas siltumapgādes sistēma.
317. Pakalpojumu objektu (veikals, frizētava, kafejnīca u.tml.) ierīkošana atļauta daudzdzīvokļu māju pirmajos stāvos, nodrošinot atsevišķu ieeju.
318. Palīgēkas – šķūnīši utml. pie daudzdzīvokļu mājām atļautas tikai vēsturiski veidojušajās teritorijās un saskaņojot ar Pašvaldības būvvaldi. Jaunas kūtis (mājlopu novietnes) nav atļautas. Jauni malkas šķūnīši atļauti tikai pie daudzdzīvokļu mājām, kurām ir funkcionālā nepieciešamība (malkas apkure), saskaņojot ar Pašvaldības būvvaldi to apbūves parametrus un vienotus arhitektoniskos risinājumus. Maksimālais augstums un stāvu skaits - 5 m un 1 stāvs.
319. Daudzdzīvokļu māju pagalmos veidojams labiekārtojums - atpūtas vietas pieaugušajiem, rotaļu laukumi bērniem, laukumi saimnieciskiem mērķiem un/vai fizikultūras nodarbībām, apgaismojums u.c. labiekārtojuma un ārtelpas elementi pēc nepieciešamības.
320. No dzīvojamo māju logiem līdz attiecīgajai teritorijai ievēro šādus attālumus: bērnu rotaļām 12 m, pieaugušo iedzīvotāju atpūtai 10 m, fizikultūras nodarbībām (atkarībā no trokšņu līmeņa un nodarbību veida) 10 - 40 m, saimnieciskiem mērķiem 20 m, suņu pastaigai 40 m.
321. Attālumu no atkritumu konteineru novietnes līdz laukumiem fizikultūras nodarbībām, bērnu rotaļām un pieaugušo iedzīvotāju atpūtai pieņem ne mazāku par 20 m, bet no saimnieciskiem mērķiem paredzētās teritorijas līdz visattālākajai ieejai dzīvojamā ēkā ne lielāku par 100 m.
322. Atļautas telpas saimnieciskās darbības veikšanai, ja tā atbilst mājražošanas statusam un netiek pasliktināti kaimiņu dzīves apstākļi ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu. Pašvaldība katrā atsevišķā gadījumā izvērtē potenciālo saimnieciskās darbības ietekmi un izvirza nosacījumus tās atļaušanai vai aizliegšanai.
323. Nav pieļaujama daudzdzīvokļu māju zemes vienību iežogošana (izņemot, ja žogs tiek veidots kā ainavisks publiskās ārtelpas labiekārtojuma elements), tās izmantojamas kā

publiskas teritorijas. Iežogošana atļauta funkcionālai zemes vienības sadalīšanai tās iekšpusē, pēc funkcionālās nepieciešamības.

324. Esošo daudzdzīvokļu namu apbūves iekšpagalmos jauna apbūve un tās izvietojums izvērtējams ievērojot noteiktos apbūves rādītājus, kā arī insolācijas un izgaismojuma prasības, ar detālplānojumu vai piemērojot būvniecības ieceres publiskās apspriešanas procedūru.
325. Jauna mazstāvu daudzdzīvokļu namu apbūve ir obligāti pamatojama detālplānojumā (veidojot jaunu DzM kvartālu ar vismaz 2 daudzdzīvokļu namiem), izvērtējot tās atbilstību apkārtējo teritoriju apbūvei un izstrādājot teritorijas telpisko vizualizāciju (3D) par iekļaušanos apkārtējo teritoriju apbūvē un ainavā.
326. Pie robežas ar esošo dzīvojamo apbūvi līdz 2 stāviem, atļautas daudzdzīvokļu mājas līdz 2 stāviem un maksimālo apbūves augstumu līdz 12 m.
327. Pirmajā apbūves līnijā pie upēm atļauta apbūve līdz 2 stāviem un maksimālo apbūves augstumu 9 m.
328. Savrupmāju un dvīņu māju apbūves gadījumā ievēro Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS) noteikumus. (*skatīt 4.1.apakšnodaļā*)

4.3. DAUDZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA

4.3.1. Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD)

4.3.1.1. Pamatinformācija

329. Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD) ir funkcionālā zona ar apbūvi no četriem un vairāk stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.3.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

330. Rindu māju apbūve (11005).
331. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).

4.3.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

332. Biroju ēku apbūve (12001).
333. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): izņemot degvielas un gāzes uzpildes stacijas (DUS, GUS), automobiļu un motociklu apkopes uzņēmumi.
334. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
335. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
336. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007): apbūve, ko veido pirmsskolas aprūpes un izglītības iestādes un to darbības nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra.
337. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008): apbūve, ko veido ārstu prakses un tām nepieciešamā infrastruktūra.

338. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009): izņemot patversmes.
339. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): kas ietver publiski pieejamus pagalmus, apstādījumus un labiekārtojuma infrastruktūru (tai skaitā nedzīvojamās ēkas un inženierbūves) atpūtas, veselības un fizisko aktivitāšu nolūkam un citu publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai.
340. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.3.1.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 341. | | 9 | | līdz 110 | līdz 20 | līdz 5 | 40 |

9. Pēc funkcionālās nepieciešamības

4.3.1.5. Citi noteikumi

342. Nav atļauta publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, kas var pasliktināt apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu.
343. Publiskās apbūves objekti atļauti veicot būvniecības ieceres publiskās apspriešanas procedūru ar pozitīvu rezultātu.
344. Minimālā jaunveidojamās zemes vienības fronte 20 m, dvīņu mājas vienai daļai – 15 m, rindu mājas sekcijai - 6 m. Atsevišķos gadījumos, ņemot vērā zemes lietderīgas izmantošanas iespējas, esošās apbūves un zemes vienību robežu struktūru, kā arī dabiskās robežas, zemes vienības minimālo fronti var samazināt.
345. Uz katru dzīvokli daudzdzīvokļu mājā paredz autostāvvietu vismaz 1,5 automašīnai. Citai atļautai izmantošanai - ievērojot normatīvās prasības un nesamazinot minimālo brīvo zaļo teritoriju.
346. Paredzot rindu māju apbūvi, zemes vienības atļauts sadalīt tikai pēc šo ēku uzbūvēšanas.
347. Visām daudzstāvu daudzdzīvokļu apbūves teritorijām ir obligāta centralizēta ūdensapgāde un kanalizācija un siltumapgāde vai vienota lokālā ēkas siltumapgādes sistēma.
348. Pakalpojumu objektu (veikals, frizētava, kafējnīca u.tml.) ierīkošana atļauta daudzdzīvokļu māju pirmajos stāvos, nodrošinot atsevišķu ieeju.
349. Palīgēkas – šķūnīši utml. pie daudzdzīvokļu mājām atļautas tikai vēsturiski veidojušajās teritorijās un saskaņojot ar Pašvaldības būvvaldi. Jaunas kūtis (mājlopu novietnes) nav atļautas. Jauni malkas šķūnīši atļauti tikai pie daudzdzīvokļu mājām, kurām ir funkcionālā nepieciešamība (malkas apkure), saskaņojot ar Pašvaldības būvvaldi to apbūves parametrus un vienotus arhitektoniskos risinājumus. Maksimālais augstums un stāvu skaits - 5 m un 1 stāvs.
350. Daudzdzīvokļu māju pagalmos veidojams labiekārtojums - atpūtas vietas pieaugušajiem, rotaļu laukumi bērniem, laukumi saimnieciskiem mērķiem un/vai fizikālās nodarbībām, apgaismojums u.c. labiekārtojuma un ārtelpas elementi pēc nepieciešamības.

351. No dzīvojamo māju logiem līdz attiecīgajai teritorijai ievēro šādus attālumus: bērnu rotaļām 12 m, pieaugušo iedzīvotāju atpūtai 10 m, fizikultūras nodarbībām (atkarībā no trokšņu līmeņa un nodarbību veida) 10 - 40 m, saimnieciskiem mērķiem 20 m, suņu pastaigai 40 m.
352. Attālumu no atkritumu konteineru novietnes līdz laukumiem fizikultūras nodarbībām, bērnu rotaļām un pieaugušo iedzīvotāju atpūtai pieņem ne mazāku par 20 m, bet no saimnieciskiem mērķiem paredzētās teritorijas līdz visattālākajai ieejai dzīvojamā ēkā ne lielāku par 100 m.
353. Atļautas telpas saimnieciskās darbības veikšanai, ja tā atbilst mājražošanas statusam un netiek pasliktināti kaimiņu dzīves apstākļi ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu. Pašvaldība katrā atsevišķā gadījumā izvērtē potenciālo saimnieciskās darbības ietekmi un izvirza nosacījumus tās atļaušanai vai aizliegšanai.
354. Nav pieļaujama daudzdzīvokļu māju zemes vienību iežogošana (izņemot, ja žogs tiek veidots kā ainavisks publiskās ārtelpas labiekārtojuma elements), tās izmantojamas kā publiskas teritorijas. Iežogošana atļauta funkcionālai zemes vienības sadalīšanai tās iekšpusē, pēc funkcionālās nepieciešamības.
355. Esošo daudzdzīvokļu namu apbūves iekšpagalmos jauna apbūve un tās izvietojums izvērtējams ievērojot noteiktos apbūves rādītājus, kā arī insolācijas un izgaismojuma prasības, ar detālplānojumu vai piemērojot būvniecības ieceres publiskās apspriešanas procedūru.
356. Jauna mazstāvu daudzdzīvokļu namu apbūve ir obligāti pamatojama detālplānojumā (veidojot jaunu DzM kvartālu ar vismaz 2 daudzdzīvokļu namiem), izvērtējot tās atbilstību apkārtējo teritoriju apbūvei un izstrādājot teritorijas telpisko vizualizāciju (3D) par iekļaušanos apkārtējo teritoriju apbūvē un ainavā.
357. Pie robežas ar mazstāvu dzīvojamo apbūvi, atļautas daudzdzīvokļu mājas līdz 3 stāviem un maksimālo apbūves augstumu līdz 15 m.
358. Rindu māju un mazstāvu daudzdzīvokļu apbūves gadījumā ievēro Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) noteikumus. (*skatīt 4.2.apakšnodaļā*)

4.4. PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA

4.4.1. Publiskās apbūves teritorija (P)

4.4.1.1. Pamatinformācija

359. Publiskās apbūves teritorija (P) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.4.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

360. Biroju ēku apbūve (12001).
361. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
362. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
363. Kultūras iestāžu apbūve (12004).

364. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
365. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).
366. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
367. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
368. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
369. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
370. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011): pamatojot ar detālplānojumu.
371. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).

4.4.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

372. Rindu māju apbūve (11005).
373. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).

4.4.1.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------------------|--|
| 374. | | ¹⁰ | | līdz 160 | līdz 20 ¹¹ | līdz 5 | 30 ¹² |

10. pēc funkcionālās nepieciešamības

11. neattiecas uz sakrālām būvēm

12. pirmskolas bērnu iestādei - ne mazāka par šīs iestādes stāvu platību

4.4.1.5. Citi noteikumi

375. Veidojot apbūvi augstāku par 15 m un vairāk par 3 stāviem katru gadījumu izvērtē individuāli, pamatojot ar plānotās apbūves iekļaušanās ainavā 3D vizualizāciju un saskaņojot ar Pašvaldības būvvaldi.
376. Bauskas pilsētā nav atļautas degvielas un gāzes uzpildes stacijas, automobiļu un motociklu apkopes un autotirdzniecības uzņēmumi. Ciemu teritorijās degvielas uzpildes stacijas un automobiļu un motociklu apkopes un tirdzniecības uzņēmumu atļauti veicot publiskās apspriešanas procedūru ar pozitīvu rezultātu un Pašvaldības lēmumu.
377. Pirmajā apbūves līnijā pie upēm atļauta apbūve līdz 2 stāviem un maksimālo apbūves augstumu 9 m.
378. Pie robežas ar mazstāvu dzīvojamo apbūvi, atļautas daudzdzīvokļu mājas līdz 3 stāviem un maksimālo apbūves augstumu līdz 15 m.
379. Minimālā jaunveidojamās zemes vienības fronte 20 m, izņemot gadījumus, kad konkrētas situācijas dēļ nepieciešams cits risinājums.

380. Jaunveidojamajās publiskās apbūves teritorijās veido publiski pieejamu ārtelpu (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20% no teritorijas kopējās platības.
381. Paredzot jebkura veida būvniecību, pārbūvi vai labiekārtošanu Pašvaldības būvvalde būvatļaujā var noteikt papildus prasības publiskās telpas veidošanai un saglabāšanai.
382. Jaunveidojamajām apbūves teritorijām, obligāti paredz pieslēgšanos esošajiem centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, ja, tas ir tehniski iespējams un/vai maģistrālie ūdensvada kanalizācija tīkli ir izbūvēti pa apbūves teritorijai pieguļošo ielu.
383. Publiskās apbūves objektā atļauts dzīvoklis kā palīgizmantošana, nodrošinot piekļūšanu ar atsevišķu ieeju.
384. Rindu māju apbūvei un mazstāvu daudzdzīvokļu apbūvei atsevišķā zemes vienībā ievērojami Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM) noteikumi. *(skatīt 4.2.nodaļā).*
385. Minimālais attālums no jaunveidojamās reliģisko organizāciju ēku apbūves līdz dzīvojamajai apbūvei - 50 m.

4.4.2. Publiskās apbūves teritorija (P1)

4.4.2.1. Pamatinformācija

386. Publiskās apbūves teritorija (P1) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu, tajā skaitā degvielas un gāzes uzpildes staciju, automobiļu un motociklu apkopes un tirdzniecības uzņēmumu izvietošana, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.4.2.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

387. Biroju ēku apbūve (12001).
388. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
389. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
390. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
391. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
392. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).
393. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
394. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
395. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
396. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
397. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011): pamatojot ar detālplānojumu.
398. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).

4.4.2.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

399. Rindu māju apbūve (11005).

400. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).

4.4.2.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------------------|--|
| 401. | | ¹³ | | līdz 160 | līdz 20 ¹⁴ | līdz 5 | 30 ¹⁵ |

13. pēc funkcionālās nepieciešamības

14. neattiecas uz sakrālām būvēm

15. pirmskolas bērnu iestādei - ne mazāka par šīs iestādes stāvu platību

4.4.2.5. Citi noteikumi

402. Veidojot apbūvi augstāku par 15 m un vairāk par 3 stāviem katru gadījumu izvērtē individuāli, pamatojot ar plānotās apbūves iekļaušanās ainavā 3D vizualizāciju un saskaņojot ar Pašvaldības būvvaldi.

403. Pie robežas ar mazstāvu dzīvojamo apbūvi, atļautas daudzdzīvokļu mājas līdz 3 stāviem un maksimālo apbūves augstumu līdz 15 m.

404. Minimālā jaunveidojamās zemes vienības fronte 20 m, izņemot gadījumus, kad konkrētas situācijas dēļ nepieciešams cits risinājums.

405. Jaunveidojamajās publiskās apbūves teritorijās veido publiski pieejamu ārtelpu (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20% no teritorijas kopējās platības.

406. Publiskās apbūves objektā atļauts dzīvoklis kā palīgizmantošana, nodrošinot piekļūšanu ar atsevišķu ieeju.

407. Rindu māju apbūvei un mazstāvu daudzdzīvokļu apbūvei atsevišķā zemes vienībā ievērojami Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM) noteikumi. (skatīt 4.2.nodaļā).

408. Paredzot jebkura veida būvniecību, pārbūvi vai labiekārtošanu Pašvaldības būvvalde būvatļaujā var noteikt papildus prasības publiskās telpas veidošanai un saglabāšanai.

409. Jaunveidojamajām apbūves teritorijām, obligāti paredz pieslēgšanos esošajiem centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, ja, tas ir tehniski iespējams un/vai maģistrālie ūdensvada kanalizācija tīkli ir izbūvēti pa apbūves teritorijai pieguļošo ielu.

410. Sporta kompleksa „Mūsa” trases ceļš un tilts Gailīšu pagastā tiek noteikts kā publiskas lietošanas ceļš un tilts ar ierobežojumiem, jo kalpo piekļūšanai apkārtējām teritorijām. Ierobežojumus ceļa un tilta izmantošanā, ja tādi nepieciešami, nosaka savstarpēji vienojoties sporta kompleksa „Mūsa” teritorijā esošie zemes īpašnieki un Pašvaldība.

411. Azartspēļu uzņēmumi atļauti tikai esošajās vietās un esošajā apjomā, apjoma palielināšana atļauta tikai ar publiskās apspriešanas procedūru ar pozitīvu rezultātu un **Pašvaldības**

412. Bauskas pilsētā pie Zemgaļu ielas un Pilskalna ielas nav atļautas degvielas un gāzes uzpildes stacijas (DUS, GUS).
413. Minimālais attālums no jaunveidojamās reliģisko organizāciju ēku apbūves līdz dzīvojamajai apbūvei - 50 m.
414. Bauskas pilsētas teritorijā pie Ziedoņu, Elejas un Īslīces ielām atļautais maksimālais apbūves augstums 10 m un maksimālais stāvu skaits 2 stāvi.

4.4.3. Publiskās apbūves teritorija (P2)

4.4.3.1. Pamatinformācija

415. Publiskās apbūves teritorija (P2) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu arhitektūras pieminekļu Bauskas viduslaiku pils, Bauskas pilsdrupas ar parku, Bauskas Rātsnama un Mežotnes muižas apbūves teritorijās, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.4.3.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

416. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): kas ietver restorānus, bārus, kafējnīcas, kā arī sezonas rakstura tirdzniecības vai pakalpojumu objektus (tirdzniecības kioski un segtie tirdzniecības stendi).
417. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003): kas ietver viesnīcas, viesu mājas un cita veida īslaicīgas apmešanās vietas.
418. Kultūras iestāžu apbūve (12004): kas ietver koncertzāles, vasaras estrādes (kā vieglas konstrukcijas būves), muzejus, izstāžu zāles un citas mākslas, izklaides un atpūtas iestādes un to darbības nodrošināšanai nepieciešamos objektus un infrastruktūru.
419. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): kas ietver apstādījumus un labiekārtojumu t.sk. autostāvvietas publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai.

4.4.3.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.4.3.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 420. | | | | līdz 60 | līdz 8 ¹⁶ | | |

16. neattiecas uz esošo kultūrvēsturisko ēku pārbūvi vēsturiskajā veidolā

4.4.3.5. Citi noteikumi

421. Nav atļauta P2 teritorijas sadalīšana atsevišķās zemes vienībās.

422. Nav atļauta jaunas apbūves veidošana, kas funkcionāli nav saistīta ar esošo kultūrvēsturisko Bauskas viduslaiku pils, Bauskas pilsdrupu ar parku un Mežotnes muižas apbūves ainavu.
423. Pieļaujama tikai esošo kultūrvēsturisko ēku un būvju pārbūve un atjaunošana to vēsturiskajā arhitektoniskajā veidolā, ņemot vērā kultūrvēsturiskās ainavas un apbūves identitāti un autentiskumu, apbūves un labiekārtojuma iekļaušanos ainavā pamatojot ar arhitektoniski telpisko analīzi (3D vizualizāciju), saskaņojot ar NKMP un **Pašvaldības** būvvaldes arhitekti.
424. Būvju funkcija nedrīkst būt pretrunā ar tradicionālās vides raksturu un kultūrvēsturiskās ainavas vērtību kopumā radīto noskaņu saglabāšanu (nav pieļaujamas rūpnieciska rakstura, sprādzienbīstamas, ugunsnedrošas, ar paaugstinātu trokšņa līmeni vai piesārņojumu saistītas būves).
425. Bauskas viduslaiku pils, Bauskas pilsdrupu ar parku un Mežotnes muižas apbūves vizuālās ietekmes zonā nav pieļaujama jaunu kultūrvēsturiskās vides raksturam nepiemērotu ēku un būvju, virszemes transporta, inženiertehnisko būvju un iekārtu izvietošana, kā arī traucējošu reklāmu izvietošana, kas rada vizuālu piesārņojumu kultūrvēsturiskajā vidē.
426. Lai nodrošinātu publisko pieejamību, P2 teritoriju nav atļauts nožogot, izņemot, ja žogs tiek veidots kā ainavisks publiskās ārtelpas labiekārtojuma elements, atbilstoši funkcionālajai izmantošanai un maksimāli saglabājot publisko teritoriju un ēku pieejamību.
427. Paredzot jebkura veida būvniecību, pārbūvi vai labiekārtošanu **Pašvaldības** būvvalde būvatļaujā var noteikt papildus prasības publiskās telpas veidošanai un saglabāšanai. Atļautās apbūves parametri katrā atsevišķā gadījumā nosakāmi individuāli, respektējot kultūrvēsturiskās apbūves saglabājamās kultūrvēsturiskās vērtības, kā arī veidojot apbūvi, kas ar funkciju, apjomu, arhitektonisko izveidojumu, augstumu, materiālu lietojumu un tonalitāti nepazemina kultūras pieminekļu vērtību un nerada traucējumus to ietverošajai ainavai.
428. Publiskās apbūves objektā atļauts dzīvoklis, nodrošinot piekļūšanu ar atsevišķu ieeju.
429. Prioritāri saglabājama vēsturiskā plānojuma struktūra, vēsturiskie stādījumi (vietēju un citzemju sugu kokaugi), dārzu – parku arhitektūras elementi, esošais reljefs, dabīgas un vai mākslīgi veidotas ūdenstilpes un ūdensteces. Pieļaujamas tikai tādas ēkas un inženierbūves, kuras paredzētas šo teritoriju funkcionēšanai un apsaimniekošanai, un neapdraud konkrētā kultūras pieminekļa vērtību saglabāšanu.

4.4.4. Publiskās apbūves teritorija (P3)

4.4.4.1. Pamatinformācija

430. Publiskās apbūves teritorija (P3) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu reliģiska rakstura iestāžu un objektu izvietošanu un funkcionēšanu arhitektūras pieminekļu Bauskas Sv.Gara luterāņu baznīca, Bauskas Sv.Georgija pareizticīgo baznīca, Ozolaines katoļu baznīca, Janču katoļu baznīca, Budbergas Sv.Pāvila luterāņu baznīca, Jaunsaules luterāņu baznīca un Codes luterāņu baznīca teritorijās, paredzot atbilstošu labiekārtojumu infrastruktūru.

4.4.4.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

431. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).

432. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): kas ietver apstādījumus un labiekārtojumu, t.sk. autostāvvietas publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai.

4.4.4.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.4.4.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 433. | | | | līdz 80 | līdz 6 ¹⁷ | līdz 1 ¹⁸ | |

17. neattiecas uz esošo baznīcu ēku pārbūvi (atjaunošanu) vēsturiskajā veidolā

18. un mansarda izbūve

4.4.4.5. Citi noteikumi

434. Nav atļauta P3 teritorijas sadalīšana un jaunas apbūves veidošana, izņemot, ja tā nepieciešama baznīcas reliģisko funkciju nodrošināšanai.

435. Labiekārtojums un apbūve, ja tā nepieciešama reliģisko funkciju nodrošināšanai, veidojama ņemot vērā kultūrvēsturiskās ainavas un apbūves identitāti un autentiskumu, saskaņojot ar NKMP un **Pašvaldības** būvvaldes arhitekti.

436. Paredzot jebkura veida atļauto būvniecību, pārbūvi un labiekārtošanu, Pašvaldības būvvalde būvatļaujā var noteikt papildus prasības publiskās telpas veidošanai un saglabāšanai.

437. Lai nodrošinātu publisko pieejamību, P3 teritoriju nav atļauts nožogot, izņemot, ja žogs tiek veidots kā ainavisks publiskās ārtelpas labiekārtojuma elements, atbilstoši funkcionālajai izmantošanai un maksimāli saglabājot publisko teritoriju un ēku pieejamību.

4.4.5. Publiskās apbūves teritorija (P4)

4.4.5.1. Pamatinformācija

438. Publiskās apbūves teritorija (P4) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu arhitektūras pieminekļa Bauskas kinoteātra teritorijā, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.4.5.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

439. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): kas ietver restorānus, bārus, kafējnīcas, sezonas rakstura tirdzniecības vai pakalpojumu objektus (tirdzniecības kioski un segtie tirdzniecības stendi).

440. Kultūras iestāžu apbūve (12004).

441. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): kas ietver apstādījumus un labiekārtojumu t.sk. autostāvvietas publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai.

4.4.5.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.4.5.4. Apbūves parametri

Nenosaka

4.4.5.5. Citi noteikumi

442. Nav atļauta P4 teritorijas sadalīšana un jaunas apbūves veidošana. Atļauta esošās kultūrvēsturiskās kinoteātra ēkas pārbūve vēsturiskajā veidolā un ievērojot esošos apbūves apjoma parametrus.
443. Labiekārtojums veidojams ņemot vērā kultūrvēsturiskās ainavas un apbūves identitāti un autentiskumu, saskaņojot ar Pašvaldības būvvaldes arhitekti.
444. Paredzot kultūrvēsturiskās kinoteātra ēkas pārbūvi, to saskaņo ar NKMP un **Pašvaldības** būvvaldes arhitekti. **Pašvaldības** būvvalde būvniecības ieceres akceptā var noteikt papildus projektēšanas nosacījumus publiskās telpas veidošanai un saglabāšanai.
445. Lai nodrošinātu publisko pieejamību, P4 teritoriju nav atļauts nožogot, izņemot, ja žogs tiek veidots kā ainavisks publiskās ārtelpas labiekārtojuma elements.
446. Publiskās apbūves objektā atļauts dzīvoklis kā palīgizmantošana, nodrošinot piekļušanu ar atsevišķu ieeju.

4.4.6. Publiskās apbūves teritorija (P5)

4.4.6.1. Pamatinformācija

447. Publiskās apbūves teritorija (P5) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu arhitektūras pieminekļu Bruknas muižas apbūves, Codes muižas apbūves teritorijā un vēstures pieminekļa dzejnieka V. Plūdoņa dzimtās mājas teritorijā, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.4.6.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

448. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): kas ietver restorānus, bārus, kafējnīcas un sezonas rakstura tirdzniecības vai pakalpojumu objektus (tirdzniecības kioski un segtie tirdzniecības stendi).
449. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003): kas ietver viesu mājas un cita veida īslaicīgas apmešanās vietas.
450. Kultūras iestāžu apbūve (12004): kas ietver koncertzāles, vasaras estrādes (kā vieglas konstrukcijas būves), muzejus, izstāžu zāles un citas mākslas, izklaides un atpūtas iestādes un to darbības nodrošināšanai nepieciešamos objektus un infrastruktūru.
451. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007): kas ietver interešu izglītības, tajā skaitā pieaugušo interešu izglītības iestāžu darbības nodrošināšanai nepieciešamos objektus un infrastruktūru.
452. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).

453. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).

454. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): kas ietver apstādījumus un labiekārtojumu, t.sk. autostāvvietas publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai.

4.4.6.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.4.6.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 455. | | | | līdz 60 | līdz 8 ¹⁹ | līdz 2 ²⁰ | 50 |

19. Esošajām kultūrvēsturiskajām ēkām nepārsniedzot ēku vēsturisko apbūves augstumu

20. un mansarda izbūve

4.4.6.5. Citi noteikumi

456. Nav atļauta jaunas apbūves veidošana, kas funkcionāli nav saistīta ar esošo kultūrvēsturisko Bruknas muižas, Codes muižas un dzejnieka V. Plūdoņa dzimtās mājas apbūvi un ainavu.

457. Pieļaujama tikai esošo kultūrvēsturisko ēku un būvju pārbūve un atjaunošana to vēsturiskajā arhitektoniskajā veidolā, ņemot vērā kultūrvēsturiskās ainavas un apbūves identitāti un autentiskumu, apbūves un labiekārtojuma iekļaušanos ainavā pamatojot ar arhitektoniski telpisko analīzi (3D vizualizāciju), saskaņojot ar NKMP un **Pašvaldības** būvvaldes arhitekti.

458. Būvju funkcija nedrīkst būt pretrunā ar tradicionālās vides raksturu un kultūrvēsturiskās ainavas vērtību kopumā radīto noskaņu saglabāšanu (nav pieļaujamas rūpnieciska rakstura, sprādzienbīstamas, ugunsnedrošas, ar paaugstinātu trokšņa līmeni vai piesārņojumu saistītas būves).

459. Kultūrvēsturiskās apbūves vizuālās ietekmes zonā nav pieļaujama jaunu kultūrvēsturiskās vides raksturam nepiemērotu ēku un būvju, virszemes transporta, inženiertehnisko būvju un iekārtu izvietošana, kā arī traucējošu reklāmu izvietošana, kas rada vizuālu piesārņojumu kultūrvēsturiskajā vidē.

460. Paredzot jebkura veida būvniecību, pārbūvi vai labiekārtošanu **Pašvaldības** būvvalde būvniecības ieceres akceptā var noteikt papildus projektēšanas nosacījumus publiskās telpas veidošanai un saglabāšanai. Atļautās apbūves parametri katrā atsevišķā gadījumā nosakāmi individuāli, respektējot kultūrvēsturiskās apbūves saglabājamās kultūrvēsturiskās vērtības, kā arī veidojot apbūvi, kas ar funkciju, apjomu, arhitektonisko izveidojumu, augstumu, materiālu lietojumu un tonalitāti nepazemina kultūras pieminekļu vērtību un nerada traucējumus to ietverošajai ainavai.

461. Ēku fasāžu apdarēs un žogu konstrukcijās nav izmantojams plastmasas saidings, sendviča materiāli, metāla, tērauda loksnes u.tml. materiāli - sienām un žogiem, jumtiem - ruberoīds, šiferis u.tml. materiāli.

462. Lai nodrošinātu publisko pieejamību, P5 teritoriju nav atļauts nožogot, izņemot, ja žogs tiek veidots kā ainavisks publiskās ārtelpas labiekārtojuma elements, maksimāli saglabājot

publisko teritoriju un ēku pieejamību.

463. Publiskās apbūves objektā atļauts dzīvoklis kā palīgizmantošana, nodrošinot piekļūšanu ar atsevišķu ieeju.
464. Prioritāri saglabājama vēsturiskā plānojuma struktūra, vēsturiskie stādījumi (vietēju un citzemju sugu kokaugi), dārzu – parku arhitektūras elementi, esošais reljefs, dabīgas un vai mākslīgi veidotas ūdenstilpes un ūdensteces. Pieļaujamas tikai tādas ēkas un inženierbūves, kuras paredzētas šo teritoriju funkcionēšanai un apsaimniekošanai, un neapdraud konkrētā kultūras pieminekļa vērtību saglabāšanu.

4.5. JAUKTAS CENTRA APBŪVES TERITORIJA

4.5.1. Jauktas centra apbūves teritorija (JC)

4.5.1.1. Pamatinformācija

465. Jauktas centra apbūves teritorija (JC) ir funkcionālā zona, ko nosaka teritorijai, kurā vēsturiski ir izveidojies plašs jauktu izmantošanu spektrs vai, kas kalpo kā pilsētas, ciema vai apkaimes centrs, kā arī apbūves teritorijās, ko plānots attīstīt par šādiem centriem.

4.5.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

466. Savrupmāju apbūve (11001).
467. Rindu māju apbūve (11005).
468. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).
469. Biroju ēku apbūve (12001).
470. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
471. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
472. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
473. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
474. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).
475. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
476. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
477. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
478. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
479. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011): pamatojot ar detālplānojumu.
480. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).

4.5.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

481. Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).

482. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).

4.5.1.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 483. | | 21 | | līdz 150 | līdz 15 | līdz 3 | |

21. Atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai

4.5.1.5. Citi noteikumi

484. Savrupmāju apbūves gadījumā ievēro DzS teritorijas noteikumus (*skatīt Apbūves noteikumu 4.1.1 apakšnodaļā*).

485. Rindu māju un mazstāvu daudzdzīvokļu namu apbūves gadījumā ievēro DzM teritorijas noteikumus (*skatīt Apbūves noteikumu 4.2.1 apakšnodaļā*).

486. Publiskās apbūves gadījumā ievēro P teritorijas noteikumus (*skatīt Apbūves noteikumu 4.4.1 apakšnodaļā*).

487. Rūpnieciskās apbūves gadījumā ievēro R teritorijas noteikumus (*skatīt Apbūves noteikumu 4.6.1 apakšnodaļā*).

488. Bauskas pilsētā nav atļautas degvielas un gāzes uzpildes stacijas, automobiļu un motociklu apkopes un tirdzniecības uzņēmumi. Ciemu teritorijās degvielas uzpildes stacijas un automobiļu un motociklu apkopes un tirdzniecības uzņēmumu atļauti veicot publiskās apspriešanas procedūru ar pozitīvu rezultātu un Pašvaldības lēmumu.

489. Mežotnes muižas apbūves arhitektūras pieminekļa teritorijā nav atļauti ražošanas u.tml. uzņēmumu apbūve ar iespējamu nelabvēlīgu ietekmi uz Mežotnes muižas apbūves vizuālajām un ainaviskajām vērtībām.

490. Minimālais attālums no jaunveidojamās reliģisko organizāciju ēku apbūves līdz dzīvojamajai apbūvei - 50 m.

4.5.2. Jauktas centra apbūves teritorija (JC1)

4.5.2.1. Pamatinformācija

491. Jauktas centra apbūves teritorija (JC1) ir funkcionālā zona, ko nosaka Bauskas vecpilsētas teritorijai, kurā vēsturiski ir izveidojies plašs jauktu izmantošanu spektrs.

4.5.2.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

492. Savrupmāju apbūve (11001).

493. Rindu māju apbūve (11005).

494. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).
495. Biroju ēku apbūve (12001).
496. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): izņemot degvielas un gāzes uzpildes stacijas.
497. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
498. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
499. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
500. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).
501. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
502. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
503. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
504. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
505. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011): pamatojot ar detālplānojumu.
506. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).

4.5.2.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

507. Viegglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).
508. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).

4.5.2.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 509. | | ²² | | līdz 150 | līdz 12 | līdz 2 ²³ | 20 |

22. Atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai

23. un mansarda stāva izbūve

4.5.2.5. Citi noteikumi

510. Jaunus automobiļu un motociklu apkopes un tirdzniecības uzņēmumus nevar veidot tieši robežojoties ar dzīvojamo funkciju un tie nevar atrasties Vecpilsētas perimetriālajā apbūvē un tieši eksponēties Vecpilsētas ārtelpā.
511. Atļauts tikai ražošanas objekts ar nelielu ietekmi uz vidi (ražošanas objekts vai ražotne, kurā atbilstoši likuma „Par piesārņojumu” prasībām veic C kategorijas piesārņojošu darbību), kura ražošanas telpu platība nepārsniedz 250 m².

512. Nav pieļaujama liелgabarīta (būvmateriāli, kokmateriāli u.tml. materiāli) un daudzskaitlīga transporta tehnisko vienību uzglabāšana vai ilglaicīgā novietošana eksponējoties Bauskas vecpilsētas ārtelpā.
513. Minimālais attālums no jaunveidojamās reliēisko organizāciju ēku apbūves līdz dzīvojamajai apbūvei - 50 m.
514. Paredzot jebkura veida atļauto būvniecību, pārbūvi un labiekārtošanu, **Pašvaldības būvvalde** būvatļaujā var noteikt papildus prasības publiskās telpas veidošanai un saglabāšanai. Atļautās apbūves parametri katrā atsevišķā gadījumā nosakāmi individuāli, respektējot kultūrvēsturiskās apbūves saglabājamās kultūrvēsturiskās vērtības, kā arī veidojot apbūvi, kas ar funkciju, apjomu, arhitektonisko izveidojumu, augstumu, materiālu lietojumu un tonalitāti nepazemina kultūras pieminekļu vērtību un nerada traucējumus to ietverošajai ainavai.

4.6. RŪPNIECISKĀS APBŪVES TERITORIJA

4.6.1. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)

4.6.1.1. Pamatinformācija

515. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru, kur nekāda veida piesārņojums neizplatās ārpus uzņēmumu robežām.

4.6.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

516. Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).
517. Lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003).
518. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).
519. Transporta lineārā infrastruktūra (14002).
520. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).
521. Noliktavu apbūve (14004).
522. Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).

4.6.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

523. Biroju ēku apbūve (12001).
524. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
525. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).

4.6.1.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 526. | | ²⁵ | | līdz 150 | ²⁴ | | 10 |

24. Atbilstoši tehnoloģiskajai nepieciešamībai ražošanas vai cita tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai

25. Atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai

4.6.1.5. Citi noteikumi

527. Intensīvās audzēšanas kompleksi un lopkopības un putnkopības fermas atļautas tikai ārpus pilsētas un ciemu teritoriju robežām.
528. Atklāta uzglabāšana nav atļauta priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā. Atklātu uzglabāšanu nožogo ar necaurredzamu žogu, saskaņā ar Pašvaldības būvvaldes nosacījumiem.
529. Vismaz 10% no zemes vienības kopējās platības paredz apstādījumiem.
530. Autostāvvietas un piebrauktuves nodrošina zemes vienības robežās.
531. Lokālplānojumā, detālplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā paredz pasākumus apkārtējo teritoriju aizsardzībai pret trokšņiem, smakām un cita veida piesārņojumu - prettrokšņa sienas, aizsargstādījumi u.tml.
532. Ja ražošanas teritorija robežojas ar citas atļautās izmantošanas teritorijām, izņemot „Rūpnieciskās apbūves teritorijām (R1, R2)”, „Tehniskās apbūves teritorijām (TA)” un „Transporta infrastruktūras teritorijām (TR)”, ražotājs sev piederošajā teritorijā gar zemes vienības/u robežu ierīko buferzonu, kuras platumu nosaka un pamato detālplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā, atkarībā no ražošanas uzņēmuma darbības veida un ietekmes uz apkārtējo teritoriju vides un dzīves kvalitāti. Teritoriju nožogo ar nepārtrauktu un necaurredzamu žogu.
533. Sanitārās un citas nepieciešamās aizsargjoslas jaunveidojamajiem ražošanas, komunālajiem un noliktavu objektiem nedrīkst pārsniegt zemes vienības robežas, izņemot gadījumus, ja tas ir rakstiski saskaņots ar kaimiņu zemes vienības īpašnieku.

4.6.2. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)

4.6.2.1. Pamatinformācija

534. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu, tajā skaitā smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru.

4.6.2.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

535. Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).
536. Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002).
537. Lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003).

538. Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005).
539. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).
540. Transporta lineārā infrastruktūra (14002).
541. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).
542. Noliktavu apbūve (14004).
543. Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).

4.6.2.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

544. Biroju ēku apbūve (12001).
545. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
546. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).

4.6.2.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 547. | | ²⁷ | | līdz 150 | ²⁶ | | 10 |

26. Atbilstoši tehnoloģiskajai nepieciešamībai ražošanas vai cita tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai

27. Atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai

4.6.2.5. Citi noteikumi

548. Atklāta uzglabāšana nav atļauta priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā. Atklātu uzglabāšanu nožogo ar necaurredzamu žogu, saskaņā ar Pašvaldības būvvaldes nosacījumiem.
549. Vismaz 10% no zemes vienības kopējās platības paredz apstādījumiem.
550. Autostāvvietas un piebrauktuves nodrošina zemes vienības robežās.
551. Lokālpplānojumā, detālpplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā paredz pasākumus apkārtējo teritoriju aizsardzībai pret trokšņiem, smakām un cita veida piesārņojumu - prettrokšņa sienas, aizsargstādījumi u.tml.
552. Ja ražošanas teritorija robežojas ar citas atļautās izmantošanas teritorijām, izņemot „Rūpnieciskās apbūves teritorijām (R, R2)”, „Tehniskās apbūves teritorijām (TA)” un „Transporta infrastruktūras teritorijām (TR), ražotājs sev piederošajā teritorijā gar zemes vienības/u robežu ierīko buferzonu, kuras platumu nosaka un pamato detālpplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā, atkarībā no ražošanas uzņēmuma darbības veida un ietekmes uz apkārtējo teritoriju vides un dzīves kvalitāti. Teritorija nožogo ar nepārtrauktu un necaurredzamu žogu.
553. Sanitārās un citas nepieciešamās aizsargjoslas jaunveidojamajiem ražošanas, komunālajiem un noliktavu objektiem nedrīkst pārsniegt zemes vienības robežas, izņemot gadījumus, ja tas ir rakstiski saskaņots ar kaimiņu zemes vienības īpašnieku.

554. Būvēm, kas var radīt vides piesārņojumu vai avāriju risku, attālums no zemes vienību robežām ar dzīvojamo vai publisko apbūvi nedrīkst būt mazāks par 50 m, izņemot inženiertīklu un objektu izvietojumu un teritorijas labiekārtojumu.
555. Objektiem, kuru darbība rada rūpniecisko risku, veic tā novērtējums. Novērtējuma rezultātus iesniedz atbildīgajai institūcijai pamatota lēmuma pieņemšanai par objekta izvietojuma nosacījumiem un nepieciešamajiem darbības ierobežojumiem, kā arī par riska samazināšanas programmas izstrādāšanu.

4.6.3. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2)

4.6.3.1. Pamatinformācija

556. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu derīgo izrakteņu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru.

4.6.3.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

557. Derīgo izrakteņu ieguve (13004).
558. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).
559. Transporta lineārā infrastruktūra (14002).
560. Noliktavu apbūve (14004).

4.6.3.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.6.3.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 561. | | 28 | | | | | |

28. Atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai

4.6.3.5. Citi noteikumi

562. Derīgo izrakteņu ieguvi drīkst veikt atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī ievērojot 3.6. *apakšodaļas* prasības.
563. Apbūves rādītājus nosaka detālplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā, atbilstoši tehnoloģiskajai nepieciešamībai tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai.
564. Teritoriju atļauts nožogot ar nepārtrauktu un necaurredzamu žogu.
565. Derīgo izrakteņu ieguves vietās nav atļauta atkritumu izgāšana.
566. Ja derīgo izrakteņu ieguve tiek pārtraukta uz laiku ilgāku par 1 gadu, derīgi izrakteņu ieguvējs veic derīgo izrakteņu vietas konservāciju, nodrošinot ieguves vietas un ar to saistīto

urbumu un monitoringa tīkla saglabāšanu tādā stāvoklī, kas nepasliktina apkārtējo iedzīvotāju dzīves kvalitāti un nerada draudus videi.

567. Lai novērst draudus vides un apkārtējo iedzīvotāju dzīves kvalitātes pasliktināšanai, kā arī sekmētu ieguves vietas iekļaušanos ainavā, pēc derīgo izrakteņu ieguves vietas ekspluatācijas beigām, derīgo izrakteņu ieguvējs veic derīgo izrakteņu ieguves vietas teritorijas rekultivāciju saskaņā ar projektu. Rekultivāciju uzsāk gada laikā pēc derīgo izrakteņu ieguves pabeigšanas.
568. Jaunu darbību teritorijā drīkst uzsākt tikai pēc teritorijas pilnīgas rekultivācijas. Pēc derīgo izrakteņu ieguves vietas rekultivācijas, atļauta to teritoriju izmantošana atpūtai un rekreācijai, lauksaimnieciskiem vai mežsaimnieciskiem, vai ūdenssaimnieciskiem mērķiem, attiecīgi ievērojot L teritoriju (skatīt 4.11.apakšnodaļā) vai M teritoriju noteikumus. (skatīt 4.10.apakšnodaļā), vai Ū teritoriju noteikumus (skatīt 4.12.apakšnodaļā)

4.7. TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJA

4.7.1. Transporta infrastruktūras teritorija (TR)

4.7.1.1. Pamatinformācija

569. Transporta infrastruktūras teritorija (TR) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru, kā arī lai nodrošinātu lidostu un ostu uzņēmumu darbību un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un inženiertehnisko apgādi.

4.7.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

570. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).
571. Transporta lineārā infrastruktūra (14002).
572. Lidostu un ostu apbūve (14005).

4.7.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

573. Biroju ēku apbūve (12001).
574. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
575. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).
576. Noliktavu apbūve (14004).

4.7.1.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 577. | | 29 | | | | | |

29. Atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai

4.7.1.5. Citi noteikumi

578. Apbūves rādītāji nosakāmi lokālplānojumā, detālplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā, atbilstoši tehnoloģiskai specifikai.
579. Atļauta biroja, tirdzniecības un pakalpojumu objektu un noliktavu apbūve, kas saistītas ar transporta pakalpojumiem.
580. Nodrošina zemes vienību ārpus „Transporta infrastruktūras teritorijām (TR)” aizsardzību pret transporta infrastruktūras radītajiem trokšņiem un citu veidu piesārņojumiem, ja blakus esošās zemes vienības nav „Rūpniecības apbūves teritorijas (R, R1, R2)” vai „Tehniskās apbūves teritorijas (TA), vai „Transporta infrastruktūras teritorijas (TR)”.
581. Izstrādājot detālplānojumus un zemes ierīcības projektus pilsētas un ciemu teritorijās - ceļus un ielas izdala kā atsevišķas zemes vienības, lauku teritorijā - atļauta servitūta izveidošana, neizdalot kā atsevišķas zemes vienības. **Pašvaldības** būvvalde izvērtē katru atsevišķu gadījumu un izvirza nosacījumus darba uzdevumā.
582. Laukumu teritorijās atļauts izvietot atpūtas objektus un ar tiem saistīto labiekārtojumu (apstādījumus, soliņus u.c.).
583. Ielu tirdzniecība atļauta tikai attiecīgi šim nolūkam paredzētajās vietās pēc tirdzniecības atļaujas saņemšanas Pašvaldībā.
584. Atklātas un slēgtas autostāvvietas un autostāvlaukumus, sabiedriskā transporta pieturvietas, ceļu apkalpes objektus un degvielas un gāzes uzpildes staciju (DUS, GUS) sākotnējo būvniecības ieceri pie valsts autoceļiem saskaņo ar VAS „Latvijas Valsts ceļi”.
585. Papildus prasības transporta infrastruktūras ierīkošanai un uzturēšanai noteiktas Apbūves noteikumu 3.1. *apakšodaļu “Prasības transporta infrastruktūrai”.*

4.8. TEHNISKĀS APBŪVES TERITORIJA

4.8.1. Tehniskās apbūves teritorija (TA)

4.8.1.1. Pamatinformācija

586. Tehniskās apbūves teritorija (TA) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izbūvei, uzturēšanai, funkcionēšanai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un transporta infrastruktūru.

4.8.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

587. Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005).
588. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).
589. Transporta lineārā infrastruktūra (14002).
590. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).
591. Noliktavu apbūve (14004).
592. Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).

4.8.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

593. Biroju ēku apbūve (12001).
594. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
595. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).

4.8.1.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 596. | | ³⁰ | | | ³¹ | | |

30. Atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai

31. Atbilstoši tehnoloģiskajai nepieciešamībai tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai

4.8.1.5. Citi noteikumi

597. Apbūves rādītāji nosakāmi lokālpilnvarojumā, detālpilnvarojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā, atbilstoši tehnoloģiskai specifikai.
598. Atklāta uzglabāšana nav atļauta priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā. Atklātu uzglabāšanu nožogo, saskaņā ar Pašvaldības būvvaldes nosacījumiem.
599. Nodrošina zemes vienību ārpus „Tehniskās apbūves teritorijas (TA)” aizsardzību pret tehniskās apbūves radītajiem trokšņiem un citu veidu piesārņojumiem, ja blakus esošās zemes vienības nav „Rūpniecības apbūves teritorijas (R, R1, R2)” vai „Tehniskās apbūves teritorijas (TA), vai „Transporta infrastruktūras teritorijas (TR)”.
600. Pasākumus apkārtējo teritoriju aizsargāšanai no trokšņa, smakām un citiem kaitīgiem faktoriem, kā arī neestētiskus skatu noseģšanai veic „Tehniskās apbūves teritorijas (TA)” zemes vienības robežās.
601. Laukumu teritorijās ir atļauts izvietot atpūtas objektus un ar tiem saistīto labiekārtojumu (apstādījumus, soliņus u.c.).
602. Atklātu un slēgtu autostāvvietu un autostāvlaukumu, sabiedriskā transporta pieturvietu, ceļu apkalpes objektu un degvielas un gāzes uzpildes staciju sākotnējo būvniecības ieceri pie valsts autoceļiem saskaņo ar VAS „Latvijas Valsts ceļi”.
603. Papildus prasības inženiertīkliem un objektiem noteiktas Apbūves noteikumu 3.2. apakšnodaļā “Prasības inženiertehniskās apgādes tīkliem un objektiem”.

4.9. DABAS UN APSTĀDĪJUMU TERITORIJA

4.9.1. Dabas un apstādījumu teritorija (DA)

4.9.1.1. Pamatinformācija

604. Dabas un apstādījumu teritorija (DA) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides u.tml. funkciju īstenošanu

dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves.

4.9.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

- 605. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).
- 606. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.9.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

- 607. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): kas ietver sezonas rakstura tirdzniecības vai pakalpojumu objektus (tirdzniecības kioski un segtie tirdzniecības stendi).
- 608. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003): kas ietver sezonāla rakstura tūrisma pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamos objektus (inventāra nomas punkti, tūrisma informācijas centri u.tml.)
- 609. Kultūras iestāžu apbūve (12004): kas ietver apjuntas vasaras estrādes.
- 610. Sporta ēku un būvju apbūve (12005): kas ietver sezonāla rakstura sporta būves (piemēram, sporta laukumus, tajā skaitā golfa laukumus un laukumus jāšanas sportam, trases ar cieto vai mīksto segumu, stadionus, velotrekus, atklātus peldbaseinus, ūdenssporta būves).

4.9.1.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 611. | | ³² | | | līdz 6 | līdz 1 ³³ | |

32. Atbilstoši funkcionālai nepieciešamībai

33. un mansarda izbūve

4.9.1.5. Citi noteikumi

- 612. Apbūves rādītājus nosaka labiekārtojuma un apstādījumu projektā vai detālplānojumā, vai būvniecības ieceres dokumentācijā atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai, bet nepārsniedzot maksimāli atļautos apbūves rādītājus DA teritorijā.
- 613. Kopto dabas un apstādījumu teritoriju izveidošanu un pārbūvi veic saskaņā ar **Apbūves noteikumu 3.4. nodaļas "Prasības teritorijas labiekārtojumam"** un citu normatīvo aktu prasībām, kā arī izstrādājot labiekārtojuma un apstādījuma projektu vai detālplānojumu.
- 614. Neatkarīgi no īpašuma piederības, īpašnieks nodrošina esošo parku, skvēru, apstādījumu, mežaparku un citu kopto zaļumvietu uzturēšanu un atjaunošanu, kā arī publisko pieejamību.
- 615. Jaunveidojamo gājēju celiņu parametrus pieņem saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, minimālais celiņa platums ne mazāks par 1,2 m un iesegums no cieta materiāla. Paredz iespējas pārvietoties cilvēkiem ar pārvietošanās problēmām.
- 616. Pirms atpūtas un tūrisma objektu izveides izvērtē visi potenciālo kopto zaļumvietu ietekmējošie faktori, lai neradītu paaugstinātu slodzi uz vidi.

617. Publiski pieejamo pludmaļu teritorijās pieļaujama tikai tādu objektu būvniecība, kas paredzēti pludmales apkalpošanai (sanitārais mezgls, pārgērbšanās kabīnes, soliņi, atkritumu urnas u.tml.).
618. Atļauts ierīkot tikai teritorijas funkcionēšanai (apkalpei) un apmeklētājiem nepieciešamās transportlīdzekļu stāvvietas.
619. Aizliegts kurināt ugunsurus, izņemot speciāli ierīkotās ugunsuru vietas.
620. Upju ieleju nogāzēs aizliegts veikt darbības, kas, paātrina virszemes ūdeņu noteci veicina nogāžu erozijas procesu attīstību.
621. Atļauti apsaimniekošanas pasākumi, kas nepieciešami teritorijas uzturēšanai.

4.9.2. Dabas un apstādījumu teritorija (DA1)

4.9.2.1. Pamatinformācija

622. Dabas un apstādījumu teritorija (DA1) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rekreācijas, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides u.tml. funkciju īstenošanu Bauskas pilsdrupu un viduslaiku pils parka, Mežotnes muižas parka, Jumpravmuižas parka teritorijā, Čunkānu - Deņģeru senkapu teritorijā ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves.

4.9.2.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

623. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): kas ietver labiekārtots parku, publiski pieejamus pagalmus, apstādījumus un labiekārtojuma infrastruktūru (tai skaitā nedzīvojamās ēkas un inženierbūves) atpūtas, veselības un fizisko aktivitāšu nolūkam un citu publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai.

4.9.2.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

624. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): kas ietver sezonas rakstura tirdzniecības vai pakalpojumu objekti (tirdzniecības kioski un segtie tirdzniecības stendi).
625. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003): kas ietver sezonāla rakstura tūrisma pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamos objektus (inventāra nomas punkti, tūrisma informācijas centri u.tml.)
626. Kultūras iestāžu apbūve (12004): kas ietver vasaras estrādes kā vieglas konstrukcijas būves.

4.9.2.4. Apbūves parametri

Nenosaka

4.9.2.5. Citi noteikumi

627. Atļauti apsaimniekošanas pasākumi, kas nepieciešami teritorijas uzturēšanai.
628. Nav atļauta DA1 teritorijas sadalīšana.
629. Nav atļauta jaunas apbūves veidošana. Pieļaujama tikai tāda esošo ēku un būvju pārbūve, kas ar savu apjomu, arhitektonisko izveidojumu, augstumu, materiālu lietojumu un tonalitāti

nerada vizuālās uztveres traucējumu parkos esošajai kultūrvēsturiskajai apbūvei un tās dabiskajai un tradicionālajai ainavai.

630. Kopto dabas un apstādījumu teritoriju izveidošanu un pārbūvi veic saskaņā ar **Apbūves noteikumu 3.4. nodaļas "Prasības teritorijas labiekārtojumam"** un citu normatīvo aktu prasībām, kā arī izstrādājot labiekārtojuma un apstādījuma projektu vai detālplānojumu.
631. Neatkarīgi no īpašuma piederības, īpašnieks nodrošina esošo parku, skvēru, apstādījumu, mežaparku un citu kopto zaļumvietu uzturēšanu un atjaunošanu, kā arī publisko pieejamību.
632. Jaunveidojamo gājēju celiņu parametri jāpieņem saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, minimālais celiņa platums ne mazāks par 1,2 m un iesegums no cieta materiāla. Jāparedz iespējas pārvietoties cilvēkiem ar pārvietošanās problēmām.
633. Atļauts ierīkot tikai teritorijas funkcionēšanai (apkalpei) un apmeklētājiem nepieciešamās transportlīdzekļu stāvvietas.
634. Lai nodrošinātu publisko pieejamību, DA1 teritoriju nav atļauts nožogot, izņemot, ja žogs tiek veidots kā ainavisks publiskās ārtelpas labiekārtojuma elements, saglabājot publisko teritoriju un ēku pieejamību un saskaņojot ar NKMP un **Pašvaldības** būvvaldi.

4.9.3. Dabas un apstādījumu teritorija (DA2)

4.9.3.1. Pamatinformācija

635. Dabas un apstādījumu teritorija (DA2) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu apbedījumu veikšanu un ar to saistītu būvju izvietojumu.

4.9.3.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

636. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): kapsētas, dzīvnieku kapsētas, ietverot apstādījumus un labiekārtojuma infrastruktūru (tai skaitā nedzīvojamās ēkas un inženierbūves, piemēram kapličas u.tml.)

4.9.3.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

637. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): kas ietver sezonas rakstura tirdzniecības vai pakalpojumu objektus (tirdzniecības kioski un segtie tirdzniecības standi).

4.9.3.4. Apbūves parametri

Nenosaka

4.9.3.5. Citi noteikumi

638. Apbūves rādītājus nosaka labiekārtojuma un apstādījumu projektā vai lokālplānojumā, vai detālplānojumā, vai būvniecības ieceres dokumentācijā, bet maksimālais apbūves blīvums nedrīkst pārsniegt 10%.
639. Kapsētu teritorijās un blakus kapsētu teritorijām (DA2) plāno apmeklētāju transportlīdzekļu stāvlaukumus, norādes un laukumus atkritumu konteineru izvietojumam.
640. Atļauti apsaimniekošanas pasākumi, kas nepieciešami teritorijas uzturēšanai.

641. Ētisku apsvērumu dēļ nav vēlama jaunas apbūves plānošana tuvāk par 50 m no kapsētu teritorijas robežas.

4.9.4. Dabas un apstādījumu teritorija (DA3)

4.9.4.1. Pamatinformācija

642. Dabas un apstādījumu teritorija (DA3) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu ģimenes mazdārziņu un atpūtas funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās Bauskas pilsētā.

4.9.4.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

643. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).

644. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.9.4.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

645. Dārza māju apbūve (11003): kas ietver īslaicīgas dārza mājas.

4.9.4.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 646. | | | 30 | | līdz 3 | | |

4.9.4.5. Citi noteikumi

647. Mazdārziņu teritorijā (DA3) atļautas tikai īslaicīgas dārza mājas, siltumnīcas, darba rīku novietnes līdz 25 m² u.c., kas saistītas ar mazdārziņu teritoriju funkcionēšanu.

648. DA3 teritoriju drīkst nožogot ar dzīvžogu vai zaļo stieplu žogu.

4.10. MEŽU TERITORIJA

4.10.1. Mežu teritorija (M)

4.10.1.1. Pamatinformācija

649. Mežu teritorija (M) ir funkcionālā zona, ko nosaka lai nodrošinātu apstākļus mežu ilgtspējīgai attīstībai un mežu galveno funkciju – saimniecisko, ekoloģisko un sociālo funkciju īstenošanai.

4.10.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

650. Mežsaimnieciska izmantošana (21001).

651. Mežs īpaši aizsargājamās dabas teritorijās (21002).

652. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).

653. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.10.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

654. Viensētu apbūve (11004): ja zemes vienības platība nav mazāka par 2 ha un aizsargjoslas vai meža nozari regulējošajos normatīvajos aktos nav noteikta lielāka platība
655. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
656. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
657. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
658. Derīgo izrakteņu ieguve (13004): veicot zemes atmežošanu.

4.10.1.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------------------|--|
| 659. | | 2 ha ³⁴ | 5 | | līdz 10 ³⁵ | | |

34. izņemot Vispārējos apbūves noteikumos noteiktos gadījumus

35. izņemot skatu, novērošanas torņus un sakaru torņus

4.10.1.5. Citi noteikumi

660. Pilsētas un ciemu teritorijās atļauta tikai mežu kopšanas cirte, ainavu un sanitārā cirte, kā arī cita cirte ko izmanto meža infrastruktūras un robežstīgu izveidošanai un uzturēšanai, bīstamu koku novākšanai vai dabas vērtību saglabāšanai.
661. Pilsētas un ciemu teritorijās esošos pašvaldības mežus saglabā kā mežaparku - iedzīvotāju atpūtas teritoriju, neparedzot mežistrādi, izņemot kopšanas cirtes un apbūvi - izņemot teritorijas labiekārtošanas infrastruktūru un ar tūrismu un rekreāciju saistītas būves.
662. Mežsaimniecības teritoriju izmantošanu detalizē meža ierīcības un apsaimniekošanas plāni, kas izstrādājami likumdošanā noteiktā kārtībā.
663. Atļauta meža infrastruktūras, kas iekļauj meža ceļus un meža meliorācijas sistēmas uzturēšana, būvniecība, pārbūve un atjaunošana.
664. Maksimālais būvju skaits zemes vienībā - viensētu apbūvei – viena dzīvojamā māja, pārējiem teritorijas izmantošanas veidiem - nepārsniedzot atļauto apbūves blīvumu.
665. Derīgo izrakteņu ieguves gadījumā ievēro "Rūpnieciskās apbūves teritorija (R3)" (derīgo izrakteņu ieguves vietu) teritoriju noteikumus (*skatīt 4.6.3.apakšnodaļā*). Lauksaimnieciskās izmantošanas gadījumā ievēro "Lauksaimniecības teritorija (L)" izmantošanas noteikumus (*skatīt 4.11.apakšnodaļā*).
666. M teritorijās atļauta šautuves ierīkošana, ja tiek izpildītas normatīvo aktu prasības un iespējams nodrošināt normatīvo aktu prasībām atbilstošu šautuves darbības drošības aizsardzības zonas teritoriju. Šautuves teritoriju nedrīkst ierīkot tuvāk par 2 km no pilsētas un ciemu teritoriju robežas. Šautuves ierīkošanas gadījumā ievēro TIN1 teritoriju noteikumus (*skatīt 5.1.1.apakšnodaļā "Cita teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN1)"*)

667. Meža zemes vienības nav nožogojamas, izņemot atsevišķus gadījumus, kad tas nepieciešams savvaļas dzīvnieku dārzu ierīkošanai vai citu specifisku funkciju pildīšanai.

4.10.2. Mežu teritorija (M1)

4.10.2.1. Pamatinformācija

668. Mežu teritorija (M1) ir funkcionālā zona, ko nosaka lai nodrošinātu apstākļus "Likvertenes sils" ilgtspējīgai attīstībai un mežu galveno funkciju – saimniecisko, ekoloģisko un sociālo funkciju īstenošanai.

4.10.2.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

669. Mežsaimnieciska izmantošana (21001).

670. Mežs īpaši aizsargājamās dabas teritorijās (21002).

671. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).

672. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.10.2.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

673. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).

674. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).

675. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).

4.10.2.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------------------|--|
| 676. | | 2 ha ³⁶ | 5 | | līdz 10 ³⁷ | | |

36. izņemot Vispārējos apbūves noteikumos noteiktos gadījumus

37. izņemot skatu, novērošanas torņus un sakaru torņus

4.10.2.5. Citi noteikumi

677. M1 teritorija primāri saglabā kā rekreācijas mežu – iedzīvotājiem pieejamu atpūtas teritorija, kur atļautas arī ar tūrisma un rekreāciju saistītas būves un labiekārtojuma infrastruktūra.

678. Priežu mežu saglabā, lai nodrošinātu iedzīvotāju atpūtas un veselības uzlabošanai nepieciešamos apstākļus, kā arī kompensētu pilsētas urbānās teritorijas negatīvo ietekmi uz vidi. Kokus cērtot galvenajā cirtē, maksimālā cirsmas platība nedrīkst pārsniegt 2 ha. Teritorijā saglabājamās arī citu koku sugu audzes.

679. "Likvertenes sils" meža apsaimniekošanas darbības notiek pamatojoties uz AS "Latvijas valsts meži" izstrādāto plānu konkrētam laika periodam, kas tiek saskaņots ar **Pašvaldību**.

680. Mežsaimniecības teritoriju izmantošanu detalizē meža ierīcības un apsaimniekošanas plāni, kas izstrādājami likumdošanā noteiktā kārtībā.

681. Atļauta meža infrastruktūras, kas iekļauj meža ceļus un meža meliorācijas sistēmas uzturēšana, būvniecība, pārbūve un atjaunošana.
682. Meža zemes vienības nav nožogojamas, izņemot atsevišķus gadījumus, kad tas nepieciešams savvaļas dzīvnieku dārzu ierīkošanai vai citu specifisku funkciju pildīšanai.

4.11. LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA

4.11.1. Lauksaimniecības teritorija (L)

4.11.1.1. Pamatinformācija

683. Lauksaimniecības teritorija (L) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes, kā resursa, racionālu un daudzveidīgu izmantošanu visa veida lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītajiem pakalpojumiem.

4.11.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

684. Viensētu apbūve (11004).
685. Lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003).
686. Lauksaimnieciska izmantošana (22001).
687. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).
688. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).
689. Ūdens telpas publiskā izmantošana (24003).

4.11.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

690. Vasarnīcu apbūve (11002).
691. Dārza māju apbūve (11003).
692. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
693. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
694. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
695. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
696. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
697. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
698. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
699. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).
700. Viegglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).
701. Derīgo izrakteņu ieguve (13004).
702. Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005).

- 703. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).
- 704. Transporta lineārā infrastruktūra (14002).
- 705. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).
- 706. Noliktavu apbūve (14004).
- 707. Lidostu un ostu apbūve (14005).
- 708. Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).
- 709. Mežsaimnieciska izmantošana (21001).

4.11.1.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------------------|--|
| 710. | | 2 ha ³⁸ | 30 | | līdz 12 ³⁹ | līdz 2 ⁴⁰ | |

38. izņemot Vispārējos apbūves noteikumos noteiktos gadījumus

39. ražošanas un tehniskās apbūves objektiem (kaltēm, angāriem utml) atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai

40. un mansarda izbūve

4.11.1.5. Citi noteikumi

- 711. Maksimālais būvju skaits zemes vienībā - viena dzīvojamā māja, izņemot, ja iespējama zemes reālā sadale atbilstoši **Apbūves noteikumiem**. Pārējiem teritorijas izmantošanas veidiem - nepārsniedzot atļauto apbūves blīvumu.
- 712. Zemes lietošanas kategoriju maiņu meliorētajās lauksaimniecības zemēs saskaņo ar VSIA "Zemkopības ministrijas Nekustamie īpašumi" atbildīgo struktūrvienību.
- 713. Nav atļauta tāda publiskā un rūpnieciski apbūve un teritorijas izmantošana un aizliegts veikt tādu saimniecisko darbību, kas pasliktina vides situāciju apkaimē, rada traucējumus iedzīvotājiem un būtiski samazina apkārtējo nekustamo īpašumu vērtību.
- 714. Mežsaimnieciskas izmantošanas gadījumā un derīgo izrakteņu ieguves gadījumā, zemes lietošanas veidu maiņa atļauta. Derīgo izrakteņu ieguves gadījumā ievēro "Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2)" (derīgo izrakteņu ieguves vietu) teritoriju noteikumus (*skatīt 4.6.3.apakšnodaļā*), mežsaimnieciskas izmantošanas gadījumā - "Mežu teritorija (M)" noteikumus (*skatīt 4.10.apakšnodaļā*).
- 715. No jauna būvējamo cūku vai mājputnu intensīvās audzēšanas kompleksu minimālais attālums līdz pilsētas vai ciema robežām - 3 km, līdz viensētai lauku teritorijā – 1 km.
- 716. Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu, ceļa apkalpes objektu - degvielas uzpildes un gāzes uzpildes staciju (DUS, GUS), autoservisu, tehnisko staciju, autostāvlaukumu ar tiem nepieciešamo infrastruktūru izbūve atļauta pie valsts autoceļiem un pašvaldības ceļiem, saskaņojot ar VAS „Latvijas Valsts ceļi” un **Pašvaldību**, atkarībā no ceļa piederības.

717. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā fronte: 30 m, bet atsevišķos gadījumos, pamatojot ar detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, zemes vienības minimālo fronti var samazināt.
718. Publiskās apbūves objektos atļauts dzīvoklis kā palīgizmantošana.
719. L teritorijās atļauta šautuves ierīkošana, ja tiek izpildītas normatīvo aktu prasības un iespējams nodrošināt normatīvo aktu prasībām atbilstošu šautuves darbības drošības aizsardzības zonas teritoriju. Šautuves teritoriju nedrīkst ierīkot tuvāk par 2 km no pilsētas un ciemu teritoriju robežas. Šautuves ierīkošanas gadījumā ievēro TIN1 teritoriju noteikumus (*skatīt 5.1.1.apakšnodaļā "Cita teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN1)"*)
720. Pārstājot audzēt un realizēt ātraudzīgos kārkļus, teritorijas, kurās tie auguši nedrīkst pamest un kārkļu audzes izvāc.
721. Minimālais attālums no jaunveidojamās reliģisko organizāciju ēku apbūves līdz dzīvojamajai apbūvei - 50 m.

4.11.2. Lauksaimniecības teritorija (L1)

4.11.2.1. Pamatinformācija

722. Lauksaimniecības teritorija (L1) ir funkcionālā zona, ko nosaka ciemos, lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes kā resursa racionālu un daudzveidīgu izmantošanu visu veidu lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītajiem pakalpojumiem, bet perspektīvā iespējama teritorijas kā apbūves zemes izmantošana, kuru galvenā izmantošana ir dzīvojamā apbūve.

4.11.2.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

723. Viensētu apbūve (11004).
724. Lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003): izņemot kautuves.
725. Lauksaimnieciska izmantošana (22001): izņemot vistkopības un lopkopības kompleksus.
726. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).
727. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).
728. Ūdens telpas publiskā izmantošana (24003).

4.11.2.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

729. Vasarnīcu apbūve (11002).
730. Dārza māju apbūve (11003).
731. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
732. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
733. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
734. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).

735. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
736. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
737. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
738. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011): pamatojot ar detālplānojumu
739. Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).
740. Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005): kas ietver atkritumu savākšanas un šķirošanas laukumus un punktus.
741. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).
742. Transporta lineārā infrastruktūra (14002).
743. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).
744. Noliktavu apbūve (14004).
745. Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).
746. Mežsaimnieciska izmantošana (21001).

4.11.2.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 747. | | 2500 m ² | 30 | | līdz 10 | līdz 2 ⁴¹ | |

41. un mansarda izbūve

4.11.2.5. Citi noteikumi

748. Nav atļauti cūku un mājputnu intensīvās audzēšanas kompleksi, lopkopības fermas, vistu u.c. mājputnu fermas, gliemežu fermas u.c. dzīvu dzīvnieku fermas, audzētavas.
749. Zemes lietošanas kategoriju maiņu meliorētajās lauksaimniecības zemēs saskaņo ar VSIA "Zemkopības ministrijas Nekustamie īpašumi" atbildīgo struktūrvienību.
750. Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu, ceļa apkalpes objektu - degvielas uzpildes un gāzes uzpildes staciju (DUS, GUS), autoservisu, tehnisko staciju, autostāvlaukumu ar tiem nepieciešamo infrastruktūru izbūve atļauta pie autoceļiem, saskaņojot ar ceļa īpašnieku.
751. Nav atļauta tāda publiskā apbūve un teritorijas izmantošana un aizliegts veikt tādu saimniecisko darbību, kas pasliktina vides situāciju apkaimē, rada traucējumus iedzīvotājiem un būtiski samazina apkārtējo nekustamo īpašumu vērtību.
752. Minimālais attālums no jaunveidojamās reliģisko organizāciju ēku apbūves līdz dzīvojamajai apbūvei - 50 m.

4.11.3. Lauksaimniecības teritorija (L2)

4.11.3.1. Pamatinformācija

753. Lauksaimniecības teritorija (L2) ir funkcionālā zona, mazdārziņu teritorijās ciemos, kur galvenā izmantošana ir lauksaimniecība - dārzkopība ģimenes vajadzībām.

4.11.3.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

754. Lauksaimnieciska izmantošana (22001): augkopība, dārzenkopība, dārzkopība, tajā skaitā sakņu dārzi un ģimenes dārzi.

755. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).

756. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

757. Ūdens telpas publiskā izmantošana (24003).

4.11.3.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

758. Dārza māju apbūve (11003): kas ietver īslaicīgas dārza mājas.

759. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).

760. Transporta lineārā infrastruktūra (14002).

4.11.3.4. Apbūves parametri

| Nr. | Teritorijas izmantošanas veids | Minimālā jaunizv. zemes gabala platība | Maksimālais apbūves blīvums (%) | Apbūves intensitāte (%) | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) |
|------|--------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|--|
| 761. | | | 30 | | līdz 3 | | |

4.11.3.5. Citi noteikumi

762. Mazdārziņu teritorijā (L2) atļautas tikai īslaicīgas dārza mājas, siltumnīcas, darba rīku novietnes līdz 25 m² u.c., kas saistītas ar mazdārziņu teritoriju funkcionēšanu.

763. L2 teritoriju drīkst nožogot ar dzīvžogu vai zaļo stieple žogu.

4.12. ŪDEŅU TERITORIJA

4.12.1. Ūdeņu teritorija (Ū)

4.12.1.1. Pamatinformācija

764. Ūdeņu teritorija (Ū) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai izplānotu un nodrošinātu racionālu un ilgtspējīgu ūdeņu resursu izmantošanu saimnieciskai darbībai, transportam, rekreācijai un vides aizsardzībai.

4.12.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

765. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).

766. Transporta lineārā infrastruktūra (14002).

- 767. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).
- 768. Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).
- 769. Ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).
- 770. Ūdens telpas publiskā izmantošana (24003).

4.12.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

- 771. Derīgo izrakteņu ieguve (13004).

4.12.1.4. Apbūves parametri

Nenosaka

4.12.1.5. Citi noteikumi

- 772. Inženiertīklu un objektu būvniecība veicama normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Cita veida atļautā apbūve pamatojama būvniecības ieceres dokumentācijā vai detālplānojumā.
- 773. Virszemes ūdens objektu izmantošanai apbūvei (t.sk. dažādas būves teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai, organizētas peldvietas, glābšanas stacijas un citas ar sportu un rekreāciju saistītās būves), ja nodomātā izmantošana nav saistīta ar tauvas joslā atļautajām būvēm, izstrādājams detālplānojums vai būvniecības ieceres dokumentācija, veicot būvniecības ieceres publisko apspriešanu.
- 774. Krasta līnijai jābūt brīvi pieejamai, bez žogiem vai citiem norobežojumiem, nodrošinot piekrastes tauvas joslu 10 m platumā, bet gar privāto ūdeņu krastiem - 4 m.
- 775. Ūdensteču un ūdenstilpju krastu līnijas drīkst nebūtiski izmainīt krastu nostiprināšanai, lai novērstu ūdensteču un ūdenstilpju krastu līniju tālāku eroziju, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādājot būvniecības ieceres dokumentāciju krastu nostiprināšanai. Krastu nostiprināšanu drīkst veikt bez krasta līnijas izvirzīšanas, pārvietošanas ūdensteces vai ūdenstilpes virzienā.
- 776. Aizliegts būvēt un atjaunot hidroelektrostaciju aizsprostus un veidot jebkārus mehāniskus šķēršļus Bauskas novada teritorijā uz šādām upēm – Mūsa, Mēmele, Lielupe un Iecava.
- 777. Dabas parka "Bauska" teritorijā publisko ūdeņu teritorijās aizliegta ūdensmotociklu izmantošana.
- 778. Publiskās peldvietas norobežo ar bojām, motorizēto ūdens transportlīdzekļu izmantošana atļauta ūdeņos ārpus boju norobežotās teritorijas, ne tuvāk par 50 m no publiskās peldvietas, izņemot gadījumos, kad ūdenstransporta līdzeklis tiek nolaists ūdenī, izmantojot publiskās atpūtas vietas teritorijā speciāli tam izbūvētās vai iekārtotās vietas, ievērojot normatīvo aktu prasības.
- 779. Derīgo izrakteņu ieguvi veic normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Derīgo izrakteņu ieguve atļauta, veicot ieceres publisko apspriešanu.
- 780. Prasības stacionārām 2.grupas peldbūvēm:

- 780.1. peldbūvei nosaka nosaukumu un atrašanās vietu, atbilstoši būves īpašnieka iesniegumam un pievienotai būves vizualizācijai, kura saskaņota **Pašvaldības** būvvaldē;
- 780.2. būvniecības ieceres dokumentācija izstrādājama saskaņā ar spēkā esošo būvniecības likumdošanu, tajā ietverot grafisko daļu: plānu vai plānus, fasādes, griezumu, materiālu specifikācijas, tajā skaitā par klāja veidu un materiālu, konstrukciju rasējumus un informāciju par tauvošanās klampēm, enkurošanas sistēmu u.c., būves kopējās masas aprēķinu, pieļaujamo cilvēku skaitu un kravas masu būvē, pontona kvalitātes sertifikātu, kur norādīta celbspēja pontonam un pontona materiāls;
- 780.3. peldbūves ekspluatāciju atļauts veikt pēc būvniecības ieceres akceptēšanas Pašvaldības būvvaldē un atzīmes par būvdarbu pabeigšanu vai ekspluatācijā nodošanas akta saņemšanas;
- 780.4. īpašnieks, kas izvēlas sniegt publiskos pakalpojumus uz ūdens un būvēt peldbūvi, uzņemas pilnu atbildību par pakalpojuma saņēmēju drošību, ūdeņu tīrības saglabāšanu, ugunsdrošības noteikumu un sanitāri higiēnisko prasību ievērošanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
781. Peldbūves pakalpojumu objektu ierīkošanai uz publiskajiem ūdeņiem atļautas publiskajās upēs - Lielupē, Mūsā un Mēmelē. Peldbūvi piesaista pie konkrētas zemes vienības, kas ir publiski pieejama. Publiski pieejama pakalpojuma objekta izvietojumu, pamato ar ainavas analīzi. Nav atļauts vairāk par vienu stāvu. Peldbūvi nodrošina ar inženiertīkliem un objektiem, lai nekāda veida piesārņojums nenonāktu vidē.
782. Atpūtas kuģi nolaižami ūdenī tikai speciāli tam izbūvētās vai iekārtotās vietās, nebojājot ūdenstilpju krastu. Personas, kuras izmanto atpūtas kuģi ūdenstilpēs, ievēro normatīvajos aktos noteiktās prasības.

5. TERITORIJAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM

5.1. CITA TERITORIJA AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM

5.1.1. Šautuves teritorija (TIN1)

5.1.1.1. Pamatinformācija

783. Teritorijas plānojumā kā teritorijas ar īpašiem noteikumiem (TIN1) tiek noteiktas un Grafiskajā daļā attēlota šautuves teritorija Īslīces pagastā.

5.1.1.2. Apbūves parametri

Nenosaka

5.1.1.3. Citi noteikumi

784. Šautuves darbības drošības aizsardzības zonas teritorija, kurā ir ierobežota saimnieciskā darbība, tiek noteikta atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

785. TIN1 teritorijā ievēro drošības pasākumus, treniņu un sacensību grafiku saskaņo ar **Pašvaldību**.

786. Gar objektu un ūdensobjektiem (Mūsas upi u.c. ūdensobjektiem, ja tādi ir teritorijā atrodas) veido aizsargstādījumus.

5.1.2. Speciālā režīma tranzīta zona Bauskas pilsētā (TIN11)

5.1.2.1. Pamatinformācija

787. Teritorijas plānojumā kā teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN11) tiek noteikta un Grafiskajā daļā attēlota speciālā režīma zona tranzīta transportam Bauskas vecpilsētā (no tilta pāri Mēmelei līdz apļveida krustojumam).

5.1.2.2. Apbūves parametri

Nenosaka

5.1.2.3. Citi noteikumi

788. Satiksmes drošības uzlabošanai, sabiedrības veselības, sabiedriskās kārtības un kārtības nodrošināšanai, kā arī dabas, īpaši aizsargājamo kultūrvēsturisko teritoriju un kultūras pieminekļu aizsardzībai Bauskas vecpilsētā, Pašvaldība nepieciešamības gadījumā (līdz perspektīvā apvedceļa ap Bauskas pilsētu izbūvei), var noteikt pašvaldības nodevu transportlīdzekļu iebraukšanai TIN11 teritorijā.

5.1.3. Bauskas vecpilsētas aizsargājamās apbūves teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN12)

5.1.3.1. Pamatinformācija

789. Teritorijas plānojumā kā teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN12) tiek noteikta un Grafiskajā daļā attēlota valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa - Bauskas pilsētas vēsturiskā

centra aizsargājamās apbūves teritorija, kurā noteikti īpaši noteikumi teritorijas izmantošanai un apbūves veidošanai.

5.1.3.2. Apbūves parametri

Nenosaka

5.1.3.3. Citi noteikumi

790. Ielu telpas pilsēt būvnieciskie noteikumi:

790.1. apbūves bojāejas gadījumā, atjaunojama apbūve tās vēsturiskajā vietā (būvniecības ieceres dokumentācija iesniedzama 5 gadu laikā), līdz apbūves atjaunošanai pieļaujama zāliena izveidošana tās vietā;

790.2. pārbūvju un jaunbūvju gadījumā saglabā ēku vēsturisko novietojumu perimetriālajā apbūvē.

791. Atjaunojot koka apšuvumu fasādē, izmantojami koka apšuvuma dēļi oriģinālam analogā platumā ar oriģinālam atbilstošu profilējumu.

792. Ieejas durvis, kas vecākas par 60 gadiem - restaurē. No jauna iebūvējamas durvis darina atbilstoši ēkas arhitektūras stilam. Atļautais ārdurvju materiāls – koks.

793. Aizliegta vēsturisko ēku logu palielināšana skatlogu vajadzībām, ja vien mākslinieciiski - arhitektoniskās izpētes ieteikumos nav noteikts citādi.

794. Ja ēkai ir saglabājušies slēģi, tie restaurējami. Ēkās, kurās vēsturiski ir bijuši koka slēģi, tos atjauno pēc vēsturiskā parauga. Izmanto amatnieku darinātas eņģes un viras.

795. Iekštelpu plānojums un interjeri restaurējami tādā gadījumā, ja tie saglabājuši vismaz 20% no savas kultūrvēsturiskās vērtības. Lai noskaidrotu vēsturisko interjeru saglabāšanās pakāpi un kultūrvēsturisko vērtību, veicama interjera arhitektoniski - mākslinieciiska izpēte.

796. Vēsturisko ēku kāpnes restaurējamas, to nomaina ir pieļaujama tikai tad, ja to saglabāšana vairs nav iespējama. Kāpņu nomainas gadījumā izgatavojama to kopija. Jaunu kāpņu ierīkošanas gadījumā - tās izgatavo atbilstoši ēkas arhitektūras stilam.

797. Saglabājamas oriģinālās metāla detaļas (rokturi, atslēgu kārbas, eņģes, logu un durvju apkalumi, balkonu margas u.c.), rolādes - stiprinātas sienas konstrukcijā vai aplodā, aizliegta to stiprināšana pie ārsienas virs loga.

798. Prasības reklāmām:

798.1. reklāmas pie vecpilsētas namiem veido atbilstoši nama arhitektūras stilam;

798.2. reklāma nedrīkst aizsegt svarīgas ēkas arhitektoniskās detaļas - pilastrus, dzegas, sandrikus, dekoratīvus fasādes rotājumus;

798.3. reklāmās aizliegts izmantot atstarojošas krāsas un no iekšpuses izgaismotus reklāmas paneļus – „gaismas reklāmas”;

798.4. reklāmu kā izkārtņi, kas perpendikulāra sienai, veido caurredzamu, ja tā ir garāka par 1 m vai tās platība lielāka nekā 0,8 m²;

798.5. aizliegts uzkrāsot vai izvietot komerciālu reklāmu uz atsegtiem pretuguns mūriem un citiem „akliem” mūriem;

798.6. aizliegts izvietot reklāmas karogus brīvi stāvošos mastos.

5.1.4. Publiskās piekļuves vietas ūdeņiem (TIN13)

5.1.4.1. Pamatinformācija

799. Teritorijas plānojumā kā teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN13) tiek noteiktas un Grafiskajā daļā attēlotas publiskās piekļuves vietas ūdeņiem.

5.1.4.2. Apbūves parametri

Nenosaka

5.1.4.3. Citi noteikumi

800. Nodrošina gājēju un velosipēdistu piekļuvi pie ūdeņiem (atpūtas un peldēšanās vietām).

5.1.5. Valsts aizsardzības objekta teritorija (TIN14)

5.1.5.1. Pamatinformācija

801. Teritorijas plānojumā noteikta un Grafiskajā daļā attēlota valsts aizsardzības objekta teritorija (TIN14) valsts aizsardzības objektu infrastruktūras attīstībai, tajā skaitā nepieciešamo ēku un inženierbūvju būvniecībai.

5.1.5.2. Apbūves parametri

Nenosaka

5.1.5.3. Citi noteikumi

802. Teritorijas atļautā izmantošana - aizsardzības un drošības iestāžu apbūve.

803. Nolūki, kādos atļauts būvēt, pārbūvēt, ierīkot vai izmantot būves uz zemes izriet no valsts aizsardzības infrastruktūras attīstības un ar to saistītās izmantošanas nepieciešamības valsts aizsardzības uzdevumu veikšanai.

804. Teritorijas apsaimniekošanu, attīstību un izmantošanu militārajām funkcijām, kā arī pieejamību civilpersonām nodrošina atbilstoši Aizsardzības ministrijas normatīvajiem aktiem.

5.1.6. Mazās aviācijas lidlauks "Strēlnieki" (TIN15)

5.1.6.1. Pamatinformācija

Nenosaka

5.1.6.2. Apbūves parametri

Nenosaka

5.1.6.3. Citi noteikumi

805. Mazās aviācijas lidlauka "Strēlnieki" teritorijā atļauta lidlauka vajadzībām nepieciešamo objektu un ar tiem saistītās infrastruktūras apbūve.

806. Ierobežojumus TIN15 teritorijā nosaka likums "Par aviāciju" un citi normatīvie akti.

5.2. TERITORIJA, KURAI IZSTRĀDĀJAMS LOKĀLPLĀNOJUMS

Nenosaka

5.3. TERITORIJA, KURAI IZSTRĀDĀJAMS DETĀLPLĀNOJUMS

Nenosaka

5.4. VIETĒJAS NOZĪMES KULTŪRVĒSTURISKĀ UN DABAS TERITORIJA

5.4.1. Vietējas nozīmes kultūrvēsturiskā un dabas teritorija (TIN4)

5.4.1.1. Pamatinformācija

807. Teritorijas plānojumā noteiktas un Grafiskajā daļā attēlotas vietējas nozīmes kultūrvēsturiskās un dabas teritorijas un objekti (TIN4) (Pašvaldības nozīmes aizsargājamās kultūrvēsturiskās un dabas teritorijas un objekti).

5.4.1.2. Apbūves parametri

Nenosaka

5.4.1.3. Citi noteikumi

808. Vietējas nozīmes kultūrvēsturiskās un dabas teritorijas un objekti TIN4:

808.1. Budbergas parks (Brunavas pagasta teritorijā);

808.2. Budbergas kapliča (Brunavas pagasta teritorijā);

808.3. Ārces parks (Ceraukstes pagasta teritorijā);

808.4. Derpeles muižas parks (Codes pagasta teritorijā);

808.5. Lambārtes katoļu baznīca (Dāviņu pagasta teritorijā);

808.6. Pograničas muižas parks (Gailīšu pagasta teritorijā);

808.7. Pamūšas muižas parks (Gailīšu pagasta teritorijā);

808.8. Pāces muižas parks ar savvaļas tulpju audzēm (Gailīšu pagasta teritorijā);

808.9. Zemnieku sētas un lauksaimniecības mašīnu muzejs (Gailīšu pagasta teritorijā);

808.10. Ozoldārzs (Mežotnes pagasta teritorijā);

808.11. Vecsaules luterāņu baznīca (Vecsaules pagasta teritorijā);

808.12. Fašisma terora upuru piemiņas vieta Vecsaules silā (Vecsaules pagasta teritorijā);

808.13. Koncentrācijas nometnes piemiņas vieta pie Vecsaules kūdras purva (Vecsaules pagasta teritorijā).

808.14. Bēzrmuižas parks (Īslīces pagastā);

- 808.15. Garozas muižas parks (Mežotnes pagastā);
- 808.16. Vecsaules brāļu kapi (Vecsaules pagastā);
- 808.17. Jaunsaules brāļu kapi (Vecsaules pagastā).
- 808.18. Brunavas katoļu baznīca (Brunavas pagasta teritorijā).
809. Saglabājama raksturīgā vide - reljefs, apstādījumu, apzaļumojuma un apbūves raksturs, koku grupas un alejas, puķu audzes u.c., kā arī raksturīgie skatupunkti uz kultūrvēsturisko apbūvi.
810. Apbūves atjaunošanu un pārbūvi veic saglabājot vēsturiskās apbūves mērogu un izvirzot augstas prasības gan telpiskajiem risinājumiem, gan arhitektoniskajām kvalitātēm, saskaņā ar **Pašvaldības** būvvaldē apstiprinātu būvniecības ieceres dokumentāciju. Nav pieļaujama jaunas vēsturiskajai apbūves funkcijai neatbilstošas apbūves veidošana.
811. Pārbūvējot vai remontējot kultūrvēsturiskās ēkas nav pieļaujama to fasāžu vienkāršošana un arhitektonisko veidojumu (portālu, loga apmaļu, dzegu, dekoratīvo fasāžu rotājumu u.c.) likvidācija vai pārbūve, kā arī logu ailu kompozicionālā dalījuma izmaiņas.
812. Kultūrvēsturisko ēku oriģinālie logi, durvis un kāpnēs ir restaurējamas, to nomaina ir pieļaujama tikai tad, ja to saglabāšana vairs nav iespējama. Nav pieļaujama logu nomaina ar plastmasas konstrukciju logiem. Durvju un kāpņu nomaina gadījumā tās izgatavo pēc iespējas autentiskas iepriekšējām durvīm vai kāpnēm.
813. Pirms būvniecības uzsākšanas TIN4 teritorijā (arī pārbūves vai būves nojaukšanas) ierosinātais iesniedz Būvvaldē būves fotofiksācijas. Būvvalde, ja nepieciešams, nosaka prasību veikt būves arhitektoniski māksliniecisko inventarizāciju. Arhitektoniski mākslinieciskajā inventarizācijā iekļautajām rekomendācijām ir ieteikuma raksturs, Būvvaldei nosakot prasības būves saglabāšanai, pārbūvei u.tml.
814. Veicot būvniecību un saimniecisko darbību, ievēro šādus nosacījumus:
- 814.1. veicot zemes vienību robežu pārkārtošanu, zemes vienību veido atbilstoši raksturīgajai konfigurācijai un platībai, ievērojot apbūves grupas kopējos zemes vienību dalījuma principus;
- 814.2. saglabā un pilnveido vēsturisko būvju ārējo veidolu, apdari, teritorijas labiekārtojumu un organizāciju, apstādījumus, žogus un citus vides elementus;
- 814.3. saglabā esošās apbūves augstumu;
- 814.4. veicot vēsturiskas būves pārbūvi vai atjaunošanu, saglabā tās apjomu un proporcijas, konstruktīvo sistēmu, jumta formu, raksturīgās būvdetaļas, fasāžu elementus un apdari, funkcionālos un dekoratīvos elementus, stilistiku;
- 814.5. veicot vēsturiskas būves pārbūvi vai atjaunošanu, saglabā tās apjomu un proporcijas, konstruktīvo sistēmu, jumta formu, raksturīgās būvdetaļas, fasāžu elementus un apdari, funkcionālos un dekoratīvos elementus, stilistiku;
- 814.6. ja vēsturiskas būves saglabāšana, atbilstoši speciālistu atzinumam, nav mērķtiecīga vai būve gājusi bojā, tās vietā atļauts būvēt jaunu būvi, saglabājot oriģinālās būves

mērogu, proporcijas un izvēloties oriģinālajai ēkai izmantoto jumta formu un materiālu un fasāžu apdares materiālu;

814.7. veidojot jaunu apbūvi, tās augstumu saskaņo ar vēsturisko apbūvi. Jaunās apbūves augstums nedrīkst pārsniegt aizsargājamās apbūves grupā esošās vēsturiskās apbūves augstumu.

815. TIN4 teritoriju izmantošanā papildus ievēro 7.4. un 7.5. apakšnodaļas nosacījumus.

5.5. AINAVISKI VĒRTĪGA TERITORIJA

5.5.1. Ainaviski vērtīga teritorija (TIN5)

5.5.1.1. Pamatinformācija

816. Teritorijas plānojumā noteiktas un Grafiskajā daļā attēlotas ainaviski vērtīgās teritorijas (TIN5) (kultūrvēsturiskas un dabas ainavas ar ainavisku skatu perspektīvām, ainaviskie ceļi).

5.5.1.2. Apbūves parametri

Nenosaka

5.5.1.3. Citi noteikumi

817. Ainaviski vērtīgās teritorijas (TIN5):

817.1. Bauskas vecpilsētas pilsētībūvniecības ainava;

817.2. Mūsas ainava;

817.3. Mežotnes - Jumpravas ainava;

817.4. Vimbu ainava;

817.5. "Miķeļu" ainava;

817.6. Lejenieku - Mēmeles ainava;

817.7. Deviņzaru salas Mēmelē ainava;

817.8. Budbergas parka - Mēmeles ainava.

818. Ainaviski vērtīgās teritorijas (TIN5) iekļautas, lai nodrošinātu Bauskas novadam nozīmīgo ainaviski vērtīgo teritoriju pārvaldību, kura ietver kultūrvēsturisko, ekoloģisko un vizuālo līdzenuma plašo un atvērto lauksaimniecības zemju ainavu, gan arī lauksaimniecības un meža zemju mozaīkveida ainavu vērtību aizsardzību, uzturēšanu un attīstību.

819. TIN5 teritorijās ievēro normatīvajos aktos, dabas aizsardzības plānos, ainavu strukturplānos noteiktās vispārējās vides un kultūrvēsturiskā mantojuma aizsardzības prasības, kas attiecas uz konkrētu teritoriju izmantošanu un apsaimniekošanu. Aizliegta jebkura saimnieciskā darbība, kas samazina ainavas kultūrvēsturisko, ekoloģisko un vizuālo vērtību. Pēc iespējas saglabā un uztur kultūrvēsturiskajam Zemgales reģionam raksturīgo ainavu, nodrošinot atvērto tālo un plašo ainavas raksturu ar skatu perspektīvām.

820. Nav pieļaujama blīvas apbūves veidošana un jaunu vēja elektrostaciju, sakaru mastu vai citu liela apjoma un izmēru (virs 30 m) un inženierapgādes objektu uzstādīšana. Liela

apjoma objektu (fermas, ražošanas ēkas, noliktavu ēkas u.c.) tehniskās infrastruktūras un apbūves izvietošanai TIN5 teritorijās nepieciešams Latvijas arhitektu savienības (ainavu arhitektūras nozares) vai Latvijas ainavu arhitektūras biedrības (ainavu arhitekta) atzinums par plānotā objekta ietekmi uz ainavu un ieteikumi to mazināšanai.

821. Izvērtējot konkrēto situāciju un nepieciešamību, ainavisko apsvērumu risināšanai, t.sk. atvērtās ainavas rakstura saglabāšanai, **Pašvaldība** TIN5 teritorijās var izvirzīt prasību izstrādāt ainavas tematisko plānojumu vai detālpilnojumu - vēja elektrostaciju (līdz 30 m) un citu liela apjoma objektu (fermas, ražošanas ēkas, noliktavu ēkas u.c.) izvietošanai.
822. Ēku un būvju būvniecību, t.sk. pārbūvi veic izvēloties ainavā iederīgu arhitektūras stilu un ēku apdares materiālus. Ēku un būvju novietojums un labiekārtojums nedrīkst aizsegst skatus uz ainaviskajām vērtībām. Būvniecība, labiekārtojums un zemes lietošanas kategorijas maiņa vai atmežošana TIN5 teritorijās pieļaujama atbilstoši Teritorijas plānojumā, kā arī būvniecību un vides aizsardzību regulējošos normatīvos aktos noteiktajai kārtībai un ierobežojumiem.
823. Izziņas, atpūtas un tūrisma infrastruktūras labiekārtojuma objektus (informācijas standus, atpūtas vietas, telšu vietas, stāvlaukumus, tualetes, atkritumu tvertnes u.c.) atļauts izvietot tikai ar kompetento valsts un **Pašvaldības** iestāžu saskaņojumu.
824. Lai precizētu teritorijas izmantošanas nosacījumus un jaunas apbūves izvietošanas iespējas ainaviskajās teritorijās TIN5, kā arī pieguļošajiem nekustamajiem īpašumiem pie ainaviski vērtīgajām teritorijām TIN5, **Pašvaldības** būvvalde būvniecības ieceres akceptā norāda specifiskus projektēšanas nosacījumus projektējamajiem būvapjomiem.
825. Nav pieļaujama teritorijas aizaugšanu ar krūmiem vietās, kur no ceļiem paveras izcils skats uz Mūsas upes ieleju.
826. Prasības Bauskas vecpilsētas pilsētbūvnieciskās ainavas saglabāšanai, aizsardzībai un attīstībai:
- 826.1. prasības pilsētbūvniecības elementiem *skatīt 5.1.3.apakšnodaļā "Bauskas vecpilsētas aizsargājamās apbūves teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN12)";*
- 826.2. vēlams Bauskas vecpilsētā atjaunot tai raksturīgo jumtu ainavu ar dakstiņu, lubu, skaidu jumtiem;
- 826.3. rekonstruējama Mēmeles iela, kas ļautu aplūkot Bauskas vecpilsētas ainavu no Mēmeles upes pretējā krasta;
- 826.4. nepieciešama Mēmeles upes krasta kopšana un tīrīšana gar Rīgas ielu;
- 826.5. ieteicama ainavas projektēšana Mēmeles un Mūsas upes krastos pretī Bauskas pilij, skatu līniju atsegšana uz Bauskas pili no dabas takas gar Brīvības bulvāri.
827. Prasības Lielupes ielejas dabas parka „Bauska” teritorijā (Mežotnes - Jumpravas ainava, Vimbu ainava) - dabiskās ainavu saglabāšanai, aizsardzībai un attīstībai:
- 827.1. teritorija dabas vērtības - jūtīgos un aizsargājamus biotopus - kaļķiežu atsegumus, upju straujtecēs, bioloģiski vērtīgās pļavas un mežu biotopus u.c. apsaimnieko atbilstoši dabas aizsardzības un ūdens ekoloģiskās kvalitātes prasībām, kas noteiktas dabas aizsardzības plānā dabas parkam „Bauska”;

827.2. saglabā un pilnveido teritorijas ainaviskās vērtības - novēršot upju ielejas atklāto nogāžu un virspalu terašu aizaugšanu ar krūmiem un saglabājot būtiskos ainavas elementus, kā arī ielejas ainavisko un kultūrvēsturisko vienotību.

828. Mūsas upes ainavas telpā nav atļauta zemes lietošanas kategoriju maiņa.

829. "Miķeļu" ainavas telpā (zemnieku sētas un lauksaimniecības mašīnu muzeja ainava), lai saglabātu atklātās ainavu panorāmu, nav atļauta teritorijas apmežošana.

5.6. VIETĒJAS NOZĪMES LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA

Nenosaka

5.7. NACIONĀLAS UN VIETĒJAS NOZĪMES INFRASTRUKTŪRAS ATTĪSTĪBAS TERITORIJA

5.7.1. Nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija - Bauskas apvedceļš (TIN7)

5.7.1.1. Pamatinformācija

830. Kā nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstības teritorija (TIN7) noteikta perspektīvā Bauskas apvedceļa (autoceļa E67 Via Baltica posma A4 (Saulkalne) - Bauska (Ārce)) būvniecībai un attīstībai nepieciešamā teritorija.

5.7.1.2. Apbūves parametri

Nenosaka

5.7.1.3. Citi noteikumi

831. Atļautā galvenā izmantošana: inženiertehniskā infrastruktūra, transporta lineārā infrastruktūra un transporta apkalpojošā infrastruktūra.

832. Atļautā papildizmantošana: tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve, biroju ēku apbūve, noliktavu apbūve.

833. Lai mazinātu teritorijas izmantošanas aprobežojumu ietekmi uz teritorijas attīstību, līdz objekta būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei, apstiprināšanai un būvniecības uzsākšanai teritorijā ir atļauta izmantošana atbilstoši funkcionālajā zonā noteiktajiem atļautajiem izmantošanas veidiem. Jebkuru jaunu būvniecības ieceri saskaņo ar VAS "Latvijas Valsts ceļi", kas izvērtē tās ietekmi uz plānoto transporta infrastruktūras objektu attīstību un **Pašvaldības** būvvaldi. **Pašvaldība** informē būvniecības pieteicēju par atļauto īstermiņa izmantošanu, nosakot būvētāja riskus un atbildību par būves nojaukšanu pēc šī termiņa beigām.

834. Papildus iepriekšējos punktos minētajiem nosacījumiem, teritorijā atļauts turpināt uzsāktu izmantošanu, kā arī Vispārīgajos Apbūves noteikumos (VAN) atļauto nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritoriju izmantošanu un apbūvi.

835. Transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamās teritorijas robežas precizē atbilstoši transporta infrastruktūras būvniecības ieceres dokumentācijai, kas nav uzskatāms par **Teritorijas plānojuma** grozījumiem.

836. Pēc transporta infrastruktūras būvniecības ieceres dokumentācijas apstiprināšanas, teritorijas izmantošanas un apbūves ierobežojumi attiecas tikai uz teritoriju, kas atrodas projektā paredzēto risinājumu ietekmes zonā.

837. Pirms Bauskas apvedceļa būvniecības darbu uzsākšanas veicama kultūrvēsturisko vērtību apzināšana plānotās ceļa trases vietā, un vietējās nozīmes arheoloģiskā pieminekļa Ružu viduslaiku kapsēta (valsts aizsardzības Nr. 339) arheoloģiskā izpēte.

5.7.2. Nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija - Rail Baltica (TIN71)

5.7.2.1. Pamatinformācija

838. Kā nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstības teritorija (TIN71) noteikta dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica attīstībai un būvniecībai nepieciešamā teritorija.

5.7.2.2. Apbūves parametri

Nenosaka

5.7.2.3. Citi noteikumi

839. Atļauta teritorijas izmantošana un apbūve atbilstoši nacionālo interešu objekta - Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica normatīvo aktu prasībām.

840. Nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijā (TIN71) atļauta līdzšinējā izmantošana ar nosacījumu, ka atļauts būvēt tikai īslaicīgas lietošanas būves, kas saistītas ar apkalpi, pakalpojumiem, tūrismu, rekreāciju vai citiem līdzīgiem izmantošanas mērķiem, kas ir izmantojamas līdz plānotā infrastruktūras objekta būvniecībai.

841. Rail Baltica dzelzceļa līnijas un ar to būvniecību saistītās transporta infrastruktūras pārkārtojumu risinājumus izstrādā būvniecības ieceres dokumentācijas ietvaros saskaņā ar būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem.

842. Rail Baltica dzelzceļa līnijas un ar to saistītās transporta infrastruktūras risinājumus nosaka atbilstoši transporta infrastruktūras būvniecības ieceres dokumentācijai un funkcionālajai nepieciešamībai, un tas nav uzskatāms par **Teritorijas plānojuma** grozījumiem.

843. Jaunu būvniecības ieceri saskaņo ar Satiksmes ministriju.

844. Pēc Rail Baltica dzelzceļa un saistītās transporta infrastruktūras izbūves dzelzceļa zemes un ceļu zemes nodalījumu joslu teritorijā nosaka zonējumu "Transporta infrastruktūras teritorija (TR)" un ievēro šai funkcionālajai zonai noteiktos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.

845. Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) robežas pieņem atbilstoši Rail Baltica dzelzceļa un saistītās infrastruktūras būvniecības ieceres dokumentācijai, un tas nav uzskatāms par teritorijas plānojuma grozījumiem.

846. Dzelzceļa šķērsojumus ar citu transporta infrastruktūru veido atsevišķos līmeņos.

5.7.3. Vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija - pašvaldības ceļi un ielas (TIN72)

5.7.3.1. Pamatinformācija

847. Kā vietējās (Pašvaldības) nozīmes transporta infrastruktūras attīstības teritorija (TIN72) noteikti perspektīvie pašvaldības ceļi un ielas - Bauskas pilsētā.

5.7.3.2. Apbūves parametri

Nenosaka

5.7.3.3. Citi noteikumi

848. Teritorijas atļautā izmantošana: inženiertehniskā infrastruktūra un transporta lineārā infrastruktūra.

849. Līdz plānotā infrastruktūras objekta būvniecībai teritorijā atļautas tikai īslaicīgas lietošanas būves, kas saistītas ar apkalpi, pakalpojumiem, tūrismu, rekreāciju vai citiem līdzīgiem izmantošanas mērķiem. Izskatot būvniecības pieteikumu, Pašvaldība informē būvniecības pieteicēju par atļauto īstermiņa izmantošanu, nosakot būvētāja riskus un atbildību par būves nojaukšanu pēc šī termiņa beigām.

850. Teritorijā atļauts turpināt uzsākto izmantošanu, kā arī Vispārīgajos Apbūves noteikumos atļauto nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritoriju izmantošanu un apbūvi.

851. Teritorijas robežas precizē atbilstoši detālplānojumam un/vai būvniecības ieceres dokumentācijai, kas nav uzskatāmi par **Teritorijas plānojuma** grozījumiem.

852. Ja veicot turpmāko plānošanu un izpēti, konstatēts, ka perspektīvās pašvaldības ielas vai ceļa būvniecība nav tehniski īstenojama, nav ekonomiski pamatota vai transporta savienojumu nodrošina alternatīvs risinājums, teritoriju izmantošana nosakāma saskaņā ar Teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā noteikto funkcionālo zonējumu, kas nav uzskatāms par Teritorijas plānojuma grozījumiem.

5.8. DEGRADĒTA TERITORIJA

Nenosaka

6. TERITORIJAS PLĀNOJUMA ĪSTENOŠANAS KĀRTĪBA

6.1. TERITORIJAS PLĀNOJUMA DETALIZĀCIJA

853. **Apbūves noteikumus** groza vai detalizē izstrādājot lokālpilnojumu, atbilstoši mēroga noteiktībai, grozot un/vai precizējot teritorijas daļas atļauto izmantošanu un izmantošanas aprobežojumus.
854. **Apbūves noteikumus** detalizē, izstrādājot detālpilnojumu, atbilstoši mēroga noteiktībai, precizējot un detalizējot izmantošanu un izmantošanas aprobežojumus.

6.2. NOSACĪJUMI DETĀLPILNOJUMU IZSTRĀDEI

855. Detālpilnojumu izstrādā pamatojoties uz **Pašvaldības** lēmumu, un saskaņā ar normatīvo aktu prasībām un **Teritorijas plānojumu**.
856. Detālpilnojumu izstrādā visos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos, kā arī citos gadījumos, ja to izstrādes nepieciešamību, pieņemot lēmumu, pamato **Pašvaldība**.
857. **Pašvaldība** detālpilnojuma darba uzdevumā konkrētai teritorijai var noteikt arī papildus prasības:
- 857.1. veikt teritorijas augu sugu, biotopu izpēti un/vai ornitoloģisko izpēti;
 - 857.2. veikt dižkoku un dižakmeņu inventarizāciju;
 - 857.3. veikt teritorijas ģeoloģisko izpēti;
 - 857.4. precizēt applūstošās teritorijas;
 - 857.5. noteikt palienes robežu (ūdensteces vai ūdenstilpes izteikti periodiski applūstošās teritorijas);
 - 857.6. noteikt atļautās izmantošanas veidu ierobežojumus un izvirzīt stingrākas prasības, atkarībā no konkrētās teritorijas specifikas;
 - 857.7. citas prasības, ņemot vērā konkrētās teritorijas specifiku.

6.3. APBŪVES NOTEIKUMU IEVĒROŠANAS KONTROLE UN ATBILDĪBA

858. **Apbūves noteikumu** ievērošanu kontrolē **Pašvaldība**. Jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kura pārkāpj **Apbūves noteikumus**, sodāma saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksu. Lēmumu par soda apjomu Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa noteiktajā kārtībā, pieņem **Pašvaldības** Administratīvā komisija. Vainīgajai fiziskajai vai juridiskajai personai ir pienākums novērst **Apbūves noteikumu** pārkāpumu.

7. CITI NOSACĪJUMI/PRASĪBAS

7.1. ĪPAŠI AIZSARGĀJAMĀS DABAS TERITORIJAS UN OBJEKTI

859. **Grafiskās daļas** kartēs attēlotas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (turpmāk - ĪADT), dabas pieminekļi, mikroliegumu teritorijas un dižkoki, kas atrodas Bauskas novada teritorijā:
- 859.1. dabas parks „Bauska” (Natura 2000 teritorija) un tā funkcionālās zonas - dabas lieguma zona, ainavu aizsardzības zona, dabas parka zona un neitrālās zona (Bauskas pilsētas, Mežotnes un Codes pagasta teritorijā);
 - 859.2. dabas liegums „Īslīce” (Natura 2000) (Īslīces pagasta teritorijā);
 - 859.3. dabas liegums „Paņemūnes meži” (Natura 2000) (Brunavas pagasta teritorijā);
 - 859.4. ģeoloģiskais un ģeomorfoloģiskais dabas piemineklis "Kulšēnu avots" (Natura 2000) (Vecsaules pagasta teritorijā);
 - 859.5. ģeoloģiskais un ģeomorfoloģiskais dabas piemineklis „Jumpravas dolomīta atsegums” (Mežotnes pagasta teritorijā);
 - 859.6. dabas piemineklis - aizsargājamā aleja "Mūsas šosejmalas bērzu aleja" (Ceraukstes pagasta teritorijā);
 - 859.7. dabas piemineklis - aizsargājamā aleja "Ceraukstes šosejmalas bērzu aleja" (Ceraukstes pagasta teritorijā);
 - 859.8. dabas piemineklis - aizsargājamie dendroloģiskie stādījumi "Mežotnes „Vanadziņu” dendroloģiskie stādījumi" (Mežotnes pagasta teritorijā);
 - 859.9. dabas piemineklis - aizsargājamie dendroloģiskie stādījumi "Pamūšas parks" (Gailīšu pagasta teritorijā);
 - 859.10. dabas piemineklis - aizsargājamie dendroloģiskie stādījumi "Vecsaules parks" (Vecsaules pagasta teritorijā);
 - 859.11. dižkoki, atbilstoši Dabas datu pārvaldības sistēmai "Ozols". Dati par dižkokiem regulāri papildināmi, veicot koku inventarizāciju, to atbilstībai normatīvajos aktos noteiktajiem parametriem, kas nav uzskatāms par **Teritorijas plānojuma** grozījumiem;
 - 859.12. mikroliegumu teritorijas: pieci mikroliegumi - Straujteces posmi upēs un divi mikroliegumi melnajam stārķim *Ciconia tiigra*.
860. Vispārējo aizsardzības un izmantošanas kārtību, pieļaujamos un aizliegtos darbības veidus ĪADT un mikroliegumu teritorijās nosaka to izmantošanu regulējošie normatīvie akti - aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie un individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi, mikroliegumu aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi, kā dabas aizsardzības plānos ietvertie apsaimniekošanas pasākumi teritoriju dabas vērtību saglabāšanai.

- 860.1. dabas parka „Bauska” teritorijas izmantošana veicama saskaņā ar MK noteikumiem Nr.827 „Dabas parka „Bauska” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”, citiem normatīvajiem aktiem, kā arī teritorijas apsaimniekošanā jāievēro dabas parka „Bauska” dabas aizsardzības plānā noteiktās prasības dabas, kultūrvēsturisko un ainavisko vērtību saglabāšanai - saglabāt upju straujtecēs, kaļķiežu atsegumus, zivju resursus, bioloģiski vērtīgās pļavas un meža biotopus u.c.;
- 860.2. dabas lieguma „Īslīce” teritorijas izmantošana veicama saskaņā ar normatīvo aktiem, kā arī ievērojot dabas aizsardzības plānā noteiktos apsaimniekošanas pasākumus bioloģisko vērtību saglabāšanai - saglabāt vai palielināt esošo ūdenstilpju un pļavu platības, saglabājot dabas liegumu kā sarkanvēdera ugunskrupjiem nozīmīgu teritoriju;
- 860.3. dabas lieguma „Paņemūnes meži” teritorijas izmantošana veicama saskaņā ar normatīvo aktiem, kā arī ievērojot dabas aizsardzības plānā noteiktos apsaimniekošanas pasākumus bioloģisko vērtību - veco mežu - dabisko un potenciālo meža biotopu saglabāšanai, nodrošināt piemērotus vides apstākļus vecajiem ozoliem, aizsargājamajām augu un putnu sugām.
861. Lai nodrošinātu dižkoku saglabāšanu un to augšanas apstākļus, tiek noteikta minimālā aizsargjosla (netiek attēlota Grafiskajā daļā) - 10 m rādiusā (mērot no koka vainaga projekcijas). Šajā aizsargjoslā aizliegts veikt darbības, kas bojā vai varētu bojāt vai iznīcināt dižkoku vai mazināt tā dabisko estētisko nozīmi, t.sk. aizliegts apstrādāt zemi aizsargājamā koka aizsargjoslas teritorijā.
862. Meža zemes atmežošana vai lauksaimniecībā izmantojamās zemes lietošanas kategoriju maiņu ĪADT veic atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Dabas aizsardzības pārvalde pēc **Pašvaldības** pieprasījuma sniedz atzinumu par lauksaimniecības zemes ierīkošanas atbilstību dabas aizsardzību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.
863. Izstrādājot detālplānojumu vai sagatavojot būvniecības dokumentāciju, zemes vienībā veic aizsargājamo koku un dižakmeņu inventarizāciju.
864. Teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādē un būvniecības dokumentu sagatavošanā ievēro normatīvajos aktos noteiktos īpaši aizsargājamo dabas teritoriju, mikroliegumu, sugu un biotopu, kā arī ainavu aizsardzības un izmantošanas noteikumus.

7.2. KULTŪRAS PIEMINEKĻI

865. Bauskas novada **Pašvaldības** teritorijā atrodas 95 nekustamie kultūras pieminekļi - valsts nozīmes pilsētībūvniecības piemineklis “Bauskas pilsētas vēsturiskais centrs”, 38 arheoloģiskie, 26 arhitektūras, 29 mākslas pieminekļi un 1 vēstures piemineklis (*skatīt pielikumu nr.8*) Valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi un aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap nekustamajiem kultūras pieminekļiem attēlotas Grafiskajā daļā. Kultūras pieminekļu teritoriju un to aizsargjoslu izmaiņas nav uzskatāmas par novada **Teritorijas plānojuma** grozījumiem.
866. Vispārīgās prasības kultūras pieminekļu uzskaitē, aizsardzībai un izmantošanai nosaka kultūras pieminekļu aizsardzību regulējošie normatīvie akti. Kultūras pieminekļus ir aizliegts iznīcināt. Nekustamos kultūras pieminekļus drīkst pārvietot vai pārveidot (atjaunot, pārbūvēt, restaurēt) tikai ar Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes (turpmāk - NKMP) saskaņojumu.

867. Kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu teritorijās plānojama tāda saimnieciskā darbība, tajā skaitā apbūve, kas neiznīcina kultūras pieminekli vai nepazemina kultūrvēsturiskās ainavas un kultūras pieminekļa vērtību, respektējot šīs kultūrvēsturiskās vērtības (telpisko izveidojumu, reljefa un apzaļumojumu sistēmu, apbūves arhitektonisko veidolu, būvju mērogu un apjoma proporcijas u. tml.). Saimnieciskā darbība īstenojama, nodrošinot piemineklim atbilstošās vides, ainavas, apzaļumošanas un labiekārtošanas rakstura saglabāšanu un kultūras pieminekļa vizuālo uztveri.
868. Arheoloģisko pieminekļu teritorijā nav pieļaujama jaunu ēku būvniecība, ceļu un ielu, derīgo izrakteņu ieguves vietu, ūdenstilpņu izveide, kā arī citi ar zemes reljefa pārveidojumiem saistīti darbi. Jebkuriem zemes darbiem, kas skar arheoloģijas pieminekļu teritorijas un aizsardzības zonas, nepieciešams Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes (NKMP) saskaņojums un arheoloģiskās izpētes vai uzraudzības nodrošinājums.
869. Atjaunojot vai pārbūvējot arhitektūras pieminekļu ēkas:
- 869.1. nav pieļaujama to fasāžu vienkāršošana un arhitektonisko veidojumu (portālu, loga apmaļu, dzegu, verandu, lodžiju, dekoratīvo fasāžu rotājumu, u. c.) likvidācija vai pārbūve, kā arī logu aiļu kompozicionālā dalījuma un iestikloto ieejas durvju vērtņu dalījumu izmaiņas;
- 869.2. oriģinālie logi, durvis un kāpnes ir restaurējamas, to nomaiņa ir pieļaujama tikai tad, ja to saglabāšana vairs nav iespējama. Nav pieļaujama logu nomaiņa ar plastmasas vai metāla konstrukciju logiem. Durvju un kāpņu nomaiņas gadījumā tās izgatavo autentiskas iepriekšējām durvīm vai kāpnēm;
- 869.3. fasāžu apmešanu vai apšūšanu veic ar vēsturiskajām tradīcijām atbilstošiem materiāliem un faktūru. Ja nepieciešama vēsturiskās ēkas ārsienu siltināšana, to veic no ēkas iekšpuses.
870. Pilsētībūvniecības pieminekļa "Bauskas pilsētas vēsturiskais centrs" teritorijā papildus ievēro:
- 870.1. saglabā un, kur tas ir zudis, atjauno vēsturisko ielu un laukumu tīklu, aizpildot izveidojušos tukšumus apbūvē, atbilstoši vēsturiskās apbūves plānojumam, apjomiem un raksturam, saskaņā ar šiem noteikumiem. Pilsētas plānojums, vēsturiskā būvlaide, apbūve un kultūrslānis ir pilsētībūvniecības pieminekļa sastāvdaļa;
- 870.2. perimetrālās apbūves gadījumā ēkas un inženierbūves izvieto uz vēsturiskās būvlaides;
- 870.3. ielu seguma atjaunošanas gadījumā, izņemot maģistrālajā Kalna ielā, ietverams vēsturiskais ietvju un brauktuvju iesegums - dabīgais (kaltais vai laukakmeņu) bruģis vai klinkers, posmos, kur nav saglabājies oriģinālais bruģis un kur to pieļauj kustības intensitāte ir pieļaujams betona bruģakmens;
- 870.4. ielās ar paaugstinātu gājēju un transporta plūsmu, ja nav saglabājies oriģinālais akmens bruģa iesegums, atļautais ietvju un brauktuvju iesegums - betona bruģis;
- 870.5. jumtu ieklājumos izmantojami māla dakstiņi sarkanos vai brūnos toņos, krāsotais skārds ar valcējumu tumši brūnā, pelēkā vai sarkano ķieģeļu krāsā. Atsevišķos gadījumos pieļaujams cits risinājums, ja tas saskaņots ar Pašvaldības būvvaldi;

- 870.6. atjaunojamo ēku un jaunbūvju jumtus un jumtu izbūves veido ar divslīpju, slīpu vai liektu jumtu atbilstoši katras ēkas arhitektūras stilam;
- 870.7. satelītantenas un saules baterijas (arī kolektorus), kondicionieru kastes u.tml. novieto tajā ēkas pusē, kas nav redzama no ielas. Katrai ēkai vēlams viena satelītantena. Ja iela ir ēkas dienvidu pusē, pieļaujams izvietot saules baterijas un kolektorus pagalma apbūvē uz saimniecības un dzīvojamo ēku jumta;
- 870.8. sakaru antenas uz jumta novieto tā, lai tās pēc iespējas mazāk būtu redzamas no ielas;
- 870.9. atjaunojot vai pārbūvējot ēkas fasādes, atļauts lietot tikai tādus fasāžu apdares materiālus, saistvielas un krāsas, kas atbilst vēsturiskajai būvniecības tradīcijai un ir harmoniski ar vēsturiskās vides autentiskajiem materiāliem, ņemot vērā sekojošo:
- 870.9.1. fasāžu kompozīcijā kā fasādes apdares materiālu aizliegts lietot spožus, raibus, atstarojošus materiālus. Stiklotu plakņu kā fasādes apdares elementa, pielietojums īpaši izvērtējams un atļauts tikai tādā gadījumā, ja to pielietojums ir iederīgs vienlaicīgi uztveramās vēsturiskās pilsētvides kontekstā un to paredz noteiktā kārtībā akceptēta būvniecības ieceres dokumentācija;
- 870.9.1.1. vēsturiskajām ēkām atjauno ēkas krāsojumu atbilstoši restaurācijas projektam vai atbilstoši mākslinieciski - arhitektoniskās izpētes ieteikumiem. Ieteicams ēku krāsojumā pielietot oriģinālajam krāsojumam tuvas dabīgās krāsas, kas saderīgas ar ārsienas materiālu;
- 870.9.1.2. ārsienas būvniecībā vai apdarē pieļaujamie materiāli - koks, masīvi mūrētas sienas;
- 870.9.1.3. koka un ķieģeļa (izņemot silikāta u.c. moderno ķieģeļu) sienām nav nepieciešama papildus apdare, bet ārsienas, kas būvētas no citiem materiāliem, apšuj ar koku vai apmet;
- 870.9.1.4. fasāžu apdarē nav pielietojami plastikāta un metāla ieseguma dēļi un loksnes, apaļkoks u.tml. neiederīgi materiāli. Fasāžu apdarē nav pielietojams struktūrapmetums, izņemot gadījumus, kad tas ir vēsturiski pamatots;
- 870.9.1.5. metāla apdares materiālu pielietojums atļauts tikai kā funkcionāli nepieciešams ieseguma materiāls fasāžu detaļām (dzegām, starpdzegām, palodzēm, jumta izbūvju elementiem u.tml.), kā arī dizaina objektos, fasāžu mākslinieciskajā dekorā ar noteikumu, ka tie harmoniski iekļaujas apbūvē;
- 870.9.1.6. aizliegts likvidēt, apmest vai aizkrāsot pildrežģu konstrukcijas;
- 870.9.1.7. jaunbūvju un pārbūvju gadījumā balkonus, lodžijas, pakāpienus un citas papildus būvdetaļas pieskaņo ēkas stilam un vecpilsētas apbūves kontekstam;

- 870.9.1.8. ēku fasāžu dekoratīvos elementus veido no atbilstošiem vēsturiskiem materiāliem - ķieģeļiem, koka, betona lējumiem u.tml.. Aizliegta dekoratīvos elementu butaforiska izveidošana no putupolistirola vai cita tamlīdzīga sintētiska materiāla;
- 870.9.1.9. ēku galvenajās un ielas fasādēs aizliegts izvietot elektrības sadales skapjus, vadus, kabeļus, gāzesvada pievadus, ventilatorus un ventilācijas izvadus, kondicionierus utml. elementus.
- 870.10. aizliegts likvidēt virsgaismas logus virs ārdurvīm;
- 870.11. vārtu pārbūves vai jaunu iebrauktu vju izbūves gadījumā, tos projektē atbilstoši ēkas arhitektūras stilam. Jaunu vārtu maksimālais augstums - 2,5 m, atļautais materiāls - koks, metāls (kalts, liets). Vārti ierīkojami tā, ka atvērtā veidā tie netraucē gājēju kustību uz ietves.
- 870.12. vēsturisko ēku oriģinālie logi ir atjaunojami vēsturiskajā izskatā un konstruktīvajā izpildījumā vai izgatavojami to koka prototipi ievērojot vēsturisko aiļu dalījumu (rūtojumu). Logu nomainīšana ir pieļaujama tikai tādā gadījumā, ja to saglabāšana vairs nav iespējama;
- 870.13. jaunbūvju vai pārbūvju gadījumā no jauna iebūvējamus logus darina atbilstoši ēkas vai kvartāla arhitektūras stilam;
- 870.14. atļautais logu materiāls - koks. Aizliegti plastikāta logi. Ieskāpagalmos atļauti plastikāta logi, koka krāsā un saglabājot vēsturisko aiļu dalījumu (rūtojumu). Izņēmuma gadījumos atļauti plastikāta vai alumīnija iekšlogi ar stikla paketi, saglabājot koka ārlogus to vēsturiskajā izskatā;
- 870.15. izņēmuma gadījumos, būvējot jaunu vai pārbūvējot esošu ēku, kas nav valsts nozīmes arhitektūras piemineklis, pagalmos, kas nav redzami no ielas, atļauta plastikāta vai vieglmetāla izmantošana logu izbūvē;
- 870.16. pārbūvējamās ēkās skatlogi atļauti ēku pirmajos stāvos. Skatlogu platumu nosaka augšējo stāvu fasādes dalījums;
- 870.17. ielu apgaismes ķermeņi un ēku fasāžu izgaismojuma risinājumi pieskaņojami vecpilsētas stilam;
- 870.18. aizliegtas plastikāta lietusūdens notekcaurules, vēlams atjaunot notekcauruļu dekoratīvos elementus;
- 870.19. veikala skatlogu markīzes darināmas no tekstilmateriāla, krāsa – saskaņota ar fasādes krāsojumu. Aizliegtas plastikāta markīzes;
- 870.20. atkritumu konteinerus izvieto tikai pagalmos tā, lai no ielas tie būtu pēc iespējas mazāk redzami;
- 870.21. vēsturiskās apbūves atjaunošanas gadījumos vēlama žogu atjaunošana agrākajā izskatā un augstumā. Atļautie materiāli - koks, kalts metāls vai dzīvžogs. Jauna žoga būvi saskaņo **Pašvaldības** būvvaldē. Atļautie materiāli - koks, kalts vai liets metāls

vai dabīgā akmens vai ķieģeļu mūrējumi, dzīvžogs. Stabu un cokola daļām pieļauts mūrēts dabīgais akmens un liets betons ar atbilstošu profilējumu.

7.3. AIZSARGJOSLAS

7.3.1. Vispārīgie jautājumi

871. Aizsargjoslas un aprobežojumus tajās nosaka Aizsargjoslu likums. Teritorijas izmantošanā ievēro visu veidu aizsargjoslas un normatīvajos aktos tajās noteiktos apgrūtinājumus.
872. Grafiskajā daļā, atbilstoši **Teritorijas** plānojuma mēroga noteiktībai, attēlotas aizsargjoslas, kuru platums ir lielāks par 10 m (izņemot aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvadu līnijām ar nominālo spriegumu 20 kV aizsargjoslas), kā arī 10 m virszemes ūdens objektu aizsargjoslas Bauskas pilsētas un ciemu teritorijās un valsts nozīmes ūdensnoteku ekspluatācijas aizsargjoslas visā novada teritorijā.
873. Visa veida aizsargjoslas nosaka vai precizē un attēlo lokālpāņojumos, detālpāņojumos, zemes ierīcības projektos un būvniecības ieceres dokumentācijā, atbilstoši to izstrādes mēroga noteiktībai un normatīvo aktu prasībām.
874. Aizsargjoslas atzīmē apgrūtinājumu plānos un ieraksta zemesgrāmatā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
875. Veicot rakšanas darbus inženiertīklu un objektu aizsargjoslās saņem atļauju zemes darbiem **Pašvaldības** būvvaldē.

7.3.2. Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas:

876. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas:
- 876.1. Grafiskās daļas kartē attēlotas virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas saskaņā ar *pielikumu nr.7*;
- 876.2. ūdenstecēm un ūdenstilpēm ar applūstošo teritoriju aizsargjosla tiek noteikta ne mazāk kā visas applūstošās teritorijas platumā līdz ūdens līmenim, neatkarīgi no *pielikumā nr.7* noteiktā minimālā aizsargjoslu platumā;
- 876.3. zemes vienības vai to daļas, kas **Teritorijas plānojuma** Grafiskās daļā noteiktas kā applūstošas, atļauts apbūvēt atbilstoši **Teritorijas plānojumam** gadījumā, ja lokālpāņojumā, detālpāņojumā vai zemes vienības apgrūtinājumu plānā ir precizēta applūstošās teritorijas robeža un noteikta atbilstoša atļautā izmantošana ārpus applūstošās teritorijas – šādā gadījumā būvi izvieto ārpus applūstošās teritorijas.
877. Aizsargjoslas ap purviem:
- 877.1. Grafiskajā daļā netiek attēlotas purvu teritorijas. Pirms saimnieciskās darbības veikšanas Briģu tīrelī, Cerības purvā, Bitenieku purvā, Lambārtes purvā, Sturmtīrelī (Lācīšu) purvā, Dreimaņu purvā, Galenieku (Lakstīgalu) purvā, Skolas purvā u.c. purvos vai zemes vienībās, kas robežojas ar to, būvniecības ieceres dokumentācijā tiek veikta purva teritorijas un aizsargjoslas noteikšana, atbilstoši Aizsargjoslu likumā noteiktajam.

878. Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem:

878.1. Grafiskajā daļā attēlotas aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap valsts aizsargājamajiem nekustamajiem kultūras pieminekļiem (*skatīt pielikumu nr.8*) Bauskas pilsētas teritorijā 100 m, ciemos un lauku teritorijā 500 m, kultūras pieminekļu individuālās aizsardzības zonas, kā arī kultūras pieminekļu aizsargjoslas, kas iestiepjas Bauskas novada teritorijā no blakus esošo novadu teritorijām;

878.2. kultūras pieminekļiem, kuriem nav noteiktas individuālās aizsardzības zonas, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā var tikt izstrādāts individuālās aizsardzības zonas projekts, kurā aizsargjosla (aizsardzības zona) ap kultūras pieminekli var tikt samazināta vai paplašināta atbilstoši konkrētajai situācijai dabā;

878.3. visi detālplānojumi un būvniecības ieceres dokumentācijas kultūras pieminekļu teritorijās un to aizsardzības zonās saskaņojamas ar NKMP;

878.4. pēc valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu teritoriju digitalizācijas, kuras rezultātā var mainīties valsts aizsargājamā kultūras pieminekļa teritorija un aizsargjosla (aizsardzības zona), norādītās izmaiņas nav uzskatāmas par Teritorijas plānojuma grozījumiem;

878.5. citas prasības kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu aizsardzībai un izmantošanai *skatīt 7.2. apakšnodaļā*.

879. Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām:

879.1. noteiktas stingrā režīma un ķīmiskās aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām saskaņā ar *pielikumu nr.9*, kas aprēķinātas centralizētās ūdensapgādes urbumiem, ņemot vērā ūdens ņemšanas vietas dabiskos apstākļus (ūdens nesošo horizontu aizsargātības no piesārņojuma pakāpi) un prognozējamo ūdeņu patēriņu. Grafiskās daļas kartēs attēlotas ķīmiskās aizsargjoslas;

879.2. ap akām, urbumiem un avotiem, kurus saimniecībā vai dzeramā ūdens ieguvei izmanto savām vajadzībām individuālie ūdens lietotāji (fiziskās personas), aizsargjoslas netiek noteiktas, ja ir veikta labiekārtošana un novērsta notekūdeņu infiltrācija un ūdens piesārņošana.

7.3.3. Eksploatācijas aizsargjoslas

880. Aizsargjoslas gar ielām, autoceļiem un dzelzceļiem:

880.1. Grafiskajā daļā attēlotas aizsargjoslas un nodalījuma joslas gar valsts autoceļiem (*pielikums nr.6*) un pašvaldības ceļiem. (*pielikums nr.1*)

880.2. Bauskas pilsētas un ciemu teritorijās gar ielām, valsts autoceļiem un pašvaldības ceļiem aizsargjosla tiek noteikta kā sarkanā līnija. (*pielikums nr.1*)

880.3. sarkanās līnijas nosaka vai precizē lokālplānojumos, detālplānojumos, zemes ierīcības projektos (ja projektam kā kartogrāfiskā pamatne tiek izmantots topogrāfiskais plāns) un/vai būvniecības ieceres dokumentācijās.

881. Aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem:

881.1. Grafiskajā daļā attēlotas aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvadu līnijām ar nominālo spriegumu 110 kV - Bauskas pilsētas un ciemu teritorijā - 7 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas, lauku teritorija - 30 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas;

881.2. Grafiskajā daļā netiek uzrādītas elektrisko tīklu gaisvadu līnijām ar nominālo spriegumu 20 kV un to aizsargjoslas. **Pašvaldības** struktūrvienības, koordinējot apbūves procesu un nosakot turpmākās tehniskās prasības, lai saimnieciski izmantotu teritoriju, pie detālpārplānojumu un būvniecības ieceres dokumentāciju izstrādes iekļauj prasību saimnieciskās darbības veicējam pārliecināties par elektrolīniju atbilstību apdzīvotu vietu prasībām. Nepieciešamības gadījumā pārbūvē esošās elektrolīniju, pirms saimnieciskās darbības uzsākšanas, saņemot papildus tehniskos noteikumus no elektrolīnijas īpašnieka un atbilstoši tiem izstrādājot elektrolīnijas izmaiņu tehnisko shēmu.

882. Aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm:

882.1. Grafiskajā daļā attēlotas ekspluatācijas aizsargjoslas ap valsts nozīmes meliorācijas ūdensnotekām - ūdensnotekas abās pusēs 10 m attālumā no ūdensnotekas kroles;

882.2. ja notiek lauksaimniecībā izmantojamās zemes lietošanas kategorijas maiņa, izstrādājot detālpārplānojumu vai būvniecības ieceres dokumentāciju un saskaņojot ar VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm platumu atļauts samazināt, saglabājot piekļūšanu ūdensnotekas ekspluatācijai.

883. Aizsargjoslas ap ģeodēziskā tīkla punktiem:

883.1. noteiktas aizsargjoslas ap valsts ģeodēziskā tīkla punktiem (*skatīt pielikumā nr.11.*) un vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem - 5 m rādiusā no ģeodēziskā punkta centra un 50 m rādiusā no ģeomagnētiskā tīkla 1. klases (Mg1) ģeodēziskā punkta centra;

883.2. veicot novada teritorijā jebkura veida būvniecību, tajā skaitā esošo ēku atjaunošanu un pārbūvi inženiertīklu, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar ģeodēziskā punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētāji veic saskaņojums ar Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūru par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā, **Pašvaldībā** - par darbiem vietējā ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā;

883.3. atjaunošanas projektus nepieciešams saskaņot ar ģeodēzisko punktu turētājiem, lai atjaunotu būvi, ģeodēziskie punkti (nivelēšanas sienas zīmes vai vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīmes) netiktu aizsegti, bojāti, iznīcināti vai padarīti nepieejami.

884. Aizsargjoslas ap gāzesvadiem:

884.1. **Grafiskajā daļā** attēlotas aizsargjoslas ap pārvades gāzesvadu ar spiedienu virs 1,6 MPa - pazemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas katrā pusē 15 m attālumā no gāzesvada ass.

885. Aizsargjoslas ap valsts meteoroloģisko un hidroloģisko novērojumu stacijām un hidrometriskajiem posteņiem un ap citiem stacionāriem valsts nozīmes monitoringa punktiem un posteņiem:

885.1. Grafiskajā daļā attēlotas aizsargjoslas ap valsts nozīmes meteoroloģisko un hidroloģisko novērojumu stacijām un citiem valsts nozīmes monitoringa punktiem: hidroloģisko novērojumu staciju „Bauska” un hidroloģisko novērojumu staciju „Mežotne” - 5 m no stacijas ārējās robežas uz sauszemes, bet ūdenstilpnē 10 m uz abām pusēm no nosacītās līnijas, meteoroloģisko novērojuma staciju „Bauska” - 200 m no novērojumu laukuma ārējās robežas, pazemes ūdens novērojumu stacijas „Bauska” urbumiem Nr.10N, 6N, 7N, 8N, 9N - 10 m ap katru urbumu.

7.3.4. Sanitārās aizsargjoslas

886. Aizsargjoslas ap kapsētām:

886.1. **Grafiskajā daļā** attēlotas aizsargjoslas ap kapsētām - 300 m no kapsētas teritorijas robežas ārējās malas (*pielikums Nr.12*);

886.2. dzīvojamā apbūve kapsētu aizsargjoslu teritorijās pieļaujama tikai pie nosacījuma, ka atbilstoši normatīvu prasībām tiek nodrošināta ūdensapgāde;

886.3. kapsētas aizsargjoslas teritorijā aizliegts ierīkot jaunas dzeramā ūdens ņemšanas vietas, izņemot gadījumus, ja ir veikti iespējamās dzeramā ūdens ņemšanas vietas bakterioloģiskās aizsargjoslas aprēķini un konstatēts, ka iespējams nodrošināt kvalitatīvu dzeramo ūdeni.

887. Aizsargjoslas ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm un atkritumu apglabāšanas poligoniem:

887.1. Grafiskajā daļā attēlotas aizsargjoslas ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm (NAI), atkarībā no izmantotās tehnoloģijas un ietaises tehniskā raksturojuma (*skatīt pielikumu nr.10*);

887.2. Grafiskajā daļā attēlota 100 m aizsargjosla ap atkritumu apglabāšanas poligonu “Grantiņi” Codes pagastā.

7.3.5. Drošības aizsargjoslas:

888. Aizsargjoslas ap naftas un naftas produktu cauruļvadiem, degvielas uzpildes stacijām, bīstamu ķīmisku vielu noliktavām:

888.1. **Grafiskajā daļā** attēlotas aizsargjoslas ap naftas cauruļvadu „Polocka - Ventspils” un naftas produktu cauruļvadu „Polocka - Mažeiki” - 25 m attālumā no cauruļvada ass;

889. aizsargjoslas ap gāzesvadiem ar spiedienu virs 1,6 MPa un gāzes regulēšanas stacijām (GRS):

889.1. **Grafiskajā daļā** attēlota 150 m aizsargjosla maģistrālajam gāzesvadam „Rīga - Viļņa” ar diametru 600 - 800 mm - katrā pusē no gāzesvada ass.

1.tabula. PAŠVALDĪBAS CEĻI, AIZSARGJOSLAS UN SARKANO LĪNIJU PLATUMS PILSĒTĀ UN CIEMOS

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|-------------------------|---|--|---|----------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| Bauskas pilsēta | | | | | | |
| CO6 | A7 šoseja – Plosti | 6,5 | 30 | A5 (ārpus); E (pilsētā) | Bauska, bij. Elektriķi | 12 |
| CO20 | Aizkraukles šoseja – Jauncodes bibliotēka | 9 | - | E | Bauska, bij. Elektriķi | - |
| CO31 | Aizkraukles šoseja – Upesgrīvas | 8 | - | E1 | Bauska, bij. Jauncode | 10 |
| CO32 | Saimniecības ceļš | 5 | - | E1 | Bauska, bij. Jauncode | Saskaņā ar grafisko daļu |
| CO33 | Apiņu ceļš | 5 | - | E1 | Bauska, bij. Jauncode | Saskaņā ar grafisko daļu |
| CO43 | V1035 – Laumiņas | 8 | - | E1 | Bauska, bij. Elektriķi | Saskaņā ar grafisko daļu |
| ĪS2 | Kramiņi – Ružas | 12 | 30 | A5 | Bauska, bij. Bauska | Saskaņā ar grafisko daļu |
| ĪS3 | Celtnieki - Imantas 1 | 9 | - | E1 | Bauska, bij. Bērzkalni | 8 |
| ĪS30 | Bērzkalni 4 – Mūsas gājēju celiņš | 7,5 | - | E1 | Bauska, bij. Bērzkalni | 7 |
| ĪS48 | V1025 – Katlu māja | 8,5 | - | E1 | Bauska, bij. Bērzkalni | 7-10 |
| Brunavas pagasts | | | | | | |
| BR1 | Brunava – Lobgale – Mežgaļi | 12 | 30 | A5 | - | - |
| BR2 | V1022 – Liepu kapi | 11 | 30 | A4 | Ērgļi | 15 |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|---------------------|--------------------------------|--|---|--------------------------|-----------|------------------------------------|
| BR3 | Ērgļi – Saules | 12 | 30 | A5 (ārpus); D (ciemā) | Ērgļi | 10 |
| BR4 | Lejas – Valteķi – Bardžūni | 12 | 30 | A5 | - | - |
| BR5 | Saknītes – Avotiņi | 11 | - | E | Budberga | 12 |
| BR6 | Iegātņi – Mežgaļi | 10 | 30 | A5 | - | - |
| BR7 | Raudas – Jodavas kapi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| BR8 | Zvaigznītes – Zluktene | 11 | 30 | A5 | - | - |
| BR9 | Asari – Gaņģi | 11 | 30 | A5 | - | - |
| BR10 | Ezeriņi – Zītari | 12 | 30 | A5 | - | - |
| BR11 | Kapenieki – Zluktene kapi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| BR12 | Rozišu kapi – Kalnenieki | 11 | 30 | A5 | - | - |
| BR13 | Tunkūni – Aleksandrīna | 9 | 30 | A5 | - | - |
| BR14 | Dienvidi – Caunas – Iesalnieki | 11 | 30 | A5 | - | - |
| BR15 | Slokas – Saulieši | 9 | 30 | A5 | - | - |
| BR16 | Nārogas – Asteres | 8 | 30 | A5 | - | - |
| BR17 | Nārogas – Birzāji | 8 | 30 | A5 | - | - |
| BR18 | Brunava – Karjers – Teņi | 9,5 | 30 | A5 | - | - |
| BR19 | Sviļi – Melderi | 11 | 30 | A5 | - | - |
| BR20 | Lediņi – Ērgļi | 12 | 30 | A5 | - | - |
| BR21 | Tilti – Kūdrīņas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| BR22 | Ķirķeļu kapi – Silenieki | 9 | 30 | A5 | - | - |
| BR23 | Paņemūne – Rakstnieki | 12 | 30 | A5 | - | - |
| BR24 | Lakstīgalas – Zemnieki | 9 | 30 | A5 | - | - |
| BR25 | Lidlauks – Tervidāni | 10,5 | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Grenctāle | 15 |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|---------------------------|--|--|---|--------------------------|----------|------------------------------------|
| BR26 | Taureņi – Ziedoņi | 10 | 30 | A5 | - | - |
| BR27 | Saulītes – Lobgale | 11 | 30 | A5 | Grentāle | 10 – 20 |
| BR28 | Brunavas kapi – Upenieki | 8 | 30 | A5 (ārpus); D (ciemā) | Brunava | 12 |
| BR29 | Sviļi – Salnāres | 9 | 30 | A5 | - | - |
| BR30 | Kalnamājas – Silakakti | 8 | 30 | A5 | - | - |
| BR31 | Paņemūne – Ķirķeļu kapi | 6 | 30 | A5 | - | - |
| BR32 | Stūrmaņi – Ķirķeļu kapi | 11.5 | 30 | A5 | - | - |
| BR33 | Grantiņi – gaisa tilts | 9 | 30 | A5 | - | - |
| BR34 | Ciedriņas – Galēji | 9 | 30 | A5 | - | - |
| BR35 | Nameji – Zīnāju kapi | 9.5 | 30 | A5 | - | - |
| BR36 | Tunkūni – Tunkūnu ferma | 12 | 30 | A5 | - | - |
| BR37 | V1022 – Jasmīni | 8 | - | E | Budberga | 12 |
| BR38 | V1022 – Palmas | 8 | 30 | A5 | - | - |
| BR39 | Pīlādži – Purenes | 8 | 30 | A5 | Ērgļi | 2 |
| BR40 | Madaras – Gravas | 8 | - | E | Ērgļi | 18 |
| BR41 | Ērgļi 1 – Lazdāji | 8 | - | E | Ērgļi | 12 |
| BR42 | Brunavas centra ceļš | 13 | - | D | Brunava | 12 |
| BR43 | Ērgļu iela | 13 | 30 | D | - | - |
| Ceraukstes pagasts | | | | | | |
| CE1 | A7 – sporta komplekss "Mūsa" | 12 | 30 | A5 | - | - |
| CE2 | Griķi skola – Čugas – Dane | 12 | 30 | A5 | - | - |
| CE3 | A7 – Tīreļi – Griezes – Bruči | 11,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE4 | Brunavas ceļš – Liellauki – Lejenieki – Bangas | 12 | 30 | A5 | - | - |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|---------------------|---------------------------------------|--|---|--------------------------|-----------|------------------------------------|
| CE5 | A7 – Ziedoņi – Kociņi – Bērzaiņi | 12 | 30 | A5 | - | - |
| CE6 | Saulītes – Bangas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| CE7 | Janeikas – Bajāri | 12 | 30 | A5 | - | - |
| CE8 | A7 – Ārce – Kristapi | 11 | 30 | A5 | - | - |
| CE9 | Brački – Sieriņi | 9 | 30 | A5 | Ceraukste | Saskaņā ar grafisko daļu |
| CE10 | Palejas – Lielkoki | 9 | 30 | A5 | - | - |
| CE11 | Silmaču ceļš | 7,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE12 | A7 – Pūri | 8,5 | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Ceraukste | Saskaņā ar grafisko daļu |
| CE13 | Ņuku Atvari – Induļi | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE14 | Skultēnu ceļš – Saukas | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE15 | Brunavas ceļš – Danes kapsēta – Ērgļi | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE16 | Brunavas ceļš – Ķīķerkalna kapsēta | 8 | 30 | A5 | - | - |
| CE17 | Uz Zaķīšu kapiem | 8 | 30 | A5 | - | - |
| CE18 | Uz Ķivuļu kapiem | 8 | 30 | A5 | - | - |
| CE19 | Uz Šarlotes kapiem | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE20 | Upmaļu ceļš | 8 | 30 | A5 | - | - |
| CE21 | Liellauku ceļš | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE22 | Bangas – Viesturi | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE23 | Sprīdīši – Dunduri | 7 | 30 | A5 | - | - |
| CE24 | A7 – Virzas | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE25 | Eglītes – Senči | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE26 | A7 – Aužeji | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE27 | Pašvaldības ceļš 17 – Lankas | 8 | 30 | A5 | - | - |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|----------------------|---|--|---|--|--------|------------------------------------|
| CE28 | V1042 – Stabulītes | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE29 | A5 – Līči | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE30 | Vīksnas – Cīrulīši | 8 | 30 | A5 | - | - |
| CE31 | Prinči – Kalēji | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE32 | A7 – Ješi | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE33 | A7 – Gaujas | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE34 | A7 – Zvirgzdes | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE35 | Šarlotes kapi – artēziskā aka Liellauki | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| CE36 | Liellauki – attīrīšanas ietaises | 7 | 30 | A5 | - | - |
| CE37 | Uz Plūdoņa kapiem | 7 | 30 | A5 | - | - |
| CE38 | Janeiku iela | 12 | 30 | A5 | Bauska | Saskaņā ar grafisko daļu |
| CE39 | Lidlauka iela - Lielzeltiņi | 12 | 30 | A5 | - | - |
| Codes pagasts | | | | | | |
| CO1 | A7 šoseja – Rotkalni – A7 šoseja | 11 | 30 | A4 (A7 – Guntas); A5 (Guntas – A7); | Guntas | Saskaņā ar grafisko daļu |
| CO2 | A7 šoseja – apdzīvota vieta "Dāliņi" | 11 | 30 | A4 (ārpus D (ciemā) | Dāliņi | 10 |
| CO3 | Līči – Kūdras Galenieki | 12 | 30 | A5 | - | - |
| CO4 | A7 šoseja – Kalējzemnieki | 7 | 30 | A5 | - | - |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|---------------------|--|---|---|----------------------------|-----------|------------------------------------|
| CO5 | A7 šoseja – Silmalnieki – Mežotnes robeža | 9 | 30 | A5 | - | - |
| CO6 | A7 šoseja – Plosti | 6,5 | 30 | A5 (ārpus); E (pilsētā) | Elektriķi | 12 |
| CO7 | A7 šoseja – Spiģi | 12 | 30 | A5 | - | - |
| CO8 | Dāliņi – Viesuļi | 9 | 30 | A5 (ārpus); D (ciemā) | Dāliņi | 10 |
| CO9 | Sporti – Tīrumi – Šķīpari | 10 | - | E | Code | 12 |
| CO10 | Sporti – Jaunstienūži | 10 | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Code | 18 |
| CO11 | Lielā iela – Cerības | 12 <i>No Operātoriem 8</i> | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Code | 12 |
| CO12 | Vizbulītes – Klidziņi | 11 <i>No Gudžas līdz Klidziņi 7, tālāk 9</i> | 30 | A5 | - | - |
| CO13 | Riekstiņi – Strautnieki – Vecsaules šoseja | 12 | 30 | A4 | Bauska | Saskaņā ar grafisko daļu |
| CO14 | Vecumnieku šoseja – Kugas | 8 | 30 | A5 | - | - |
| CO15 | A7 šoseja – Greizsili | 12 <i>Posms 16 un 12</i> | 30 | A5 | - | - |
| CO16 | Stintes – Galenieku ceļš | 12 | 30 | A5 | - | - |
| CO17 | A7 šoseja – Vidučī | 8 | 30 | A5 | - | - |
| CO18 | Aizkraukles šoseja – Zvejnieki – Ābeles | 8 | 30 | A5 | - | - |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|-----------------------|-------------------------------|--|---|------------|--------|------------------------------------|
| CO19 | Vecumnieku šoseja – Eriņi | 11 | 30 | A5 | - | - |
| CO21 | Veizes – Kociņi | 11 | 30 | A5 | - | - |
| CO22 | Guntas – Liepziedi | 8,5 | - | E | Guntas | 10 |
| CO23 | Valsts ceļš V1018 – Zemdegas | 10 | - | E | Code | 18 |
| CO24 | A7 šoseja – Grantiņi | 14 | 30 | A5 | - | - |
| CO25 | A7 šoseja – Pampavas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| CO26 | Vecumnieku šoseja – Strēļi | 8 | 30 | A5 | - | - |
| CO27 | uz Codes attīrīšanas iekārtām | 8 | - | E | Code | 6 |
| CO28 | A7 šoseja – Mežliepas | 8 | 30 | A5 | - | - |
| CO29 | Zemgaļu iela – Butku kapi | 11 | - | E | Code | 10 |
| CO30 | A7 šoseja – Čapuļi | 10 | 30 | A5 | - | - |
| CO34 | A7 šoseja – Rājumnieki | 12 | 30 | A5 | - | - |
| CO35 | Kļavas – Skarlauki 4 | 8 | 30 | A5 | - | - |
| CO36 | Rudzi – Kviešu ferma | 10 | 30 | A5 | - | - |
| CO37 | Uz Guntu Fermu | 10 | 30 | A5 | Guntas | Saskaņā ar grafisko daļu |
| CO38 | Beikas – Mazčikas | 8 | 30 | A5 | - | - |
| CO39 | Ziedāji – Apsāji | 10 | 30 | A5 | - | - |
| CO40 | Pumpuri – Jaunsporti | 10 | - | D | Code | 19 |
| CO41 | A7 šoseja – Reiņi | 8 | 30 | A5 | - | - |
| CO42 | A7 šoseja – Zemgaļi | 8 | | A5 | - | - |
| Dāviņu pagasts | | | | | | |
| DA1 | Dāviņi – Duduri | 9,5 | 30 | A5 | - | - |
| DA2 | Dāviņu skola – Teņi | 10 | 30 | A4 | Dāviņi | Saskaņā ar grafisko daļu |
| DA3 | Stīnūži – Lambārtes kalte | 10 | 30 | A5 | - | - |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|------------------------|---------------------------------|--|---|--|------------|------------------------------------|
| DA4 | Dārzniecība – Bajāri | 9,5 | 30 | A5 | - | - |
| DA5 | Dupša – Trumpes | 9,5 | 30 | A5 | - | - |
| DA6 | Kampas – Žūžu kapi | 9,5 | 30 | A5 | - | - |
| DA7 | Dāviņu ciems – Ķešu kapi | 9,5 | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Dāviņi | Saskaņā ar grafisko daļu |
| DA8 | Dāviņu attīrīšanas iekārtu ceļš | 9,5 | 30 | A5 | - | - |
| DA9 | Caunes ūdenstornis | 9,5 | 30 | A5 | - | - |
| DA10 | Saulieši – Reķi | 9,5 | 30 | A5 | - | - |
| Gailīšu pagasts | | | | | | |
| GA1 | Dzeltenais krogs – Pāce | 11 <i>Atsevišķos posmos 9</i> | 30 | A5 | Pāce | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| GA2 | Pāce – Dabri – Brunavišķi | 10 | 30 | A4 (V106 – Brunavišķi); D (Brunavišķi); A5 (Brunavišķi – GA32) | Brunavišķi | 10 – 15 |
| GA3 | Šmuļi – Buku birzs – Uzvara | 13,5 | 30 | A5 | Uzvara | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| GA4 | Reveļi – Birzgaļi | 6,5 | 30 | A5 | - | - |
| GA5 | Augšgaļi – Pamūšas muiža | 10 | 30 | A4 (ārpus); E (ciemā) | Pamūša | 15 |
| GA6 | Vītoliņi – Mūsa 3 | 10 | 30 | A4 (ārpus); D (ciemā) | Mūsa | 17 |
| GA7 | Gailīši – Cidoniju dārzs | 12 | 30 | A5 | - | - |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|---------------------|---|--|---|------------|---------|------------------------------------|
| GA8 | Īslīces pag. – Melderi – Pamūša – Podiņi – Kalnceplji – Taumaņi | 12 <i>Atsevišķos posmos 6</i> | A4 (ārpus); D (ciemā) | Pamūša | 15 – 17 | |
| | | 10 <i>Atsevišķos posmos 6</i> | A4 (ārpus); D (ciemā) | Mūsa | 17 | |
| | | 7 <i>Atsevišķos posmos 6</i> | A4 (ārpus); D (ciemā) | Pīrāgi | 12 | |
| GA9 | Aivas – Pīrāgi | 7 | E | Pīrāgi | 12 | |
| GA10 | Čikstes – muzejs – Kaulbrieži | 11 <i>Atsevišķos posmos 10</i> | A5 (ārpus); E (ciemā) | Uzvara | 15 | |
| GA11 | Uzvara – Rāvāji | 12 | A5 (ārpus); D (ciemā) | Uzvara | 15 | |
| GA12 | Virši – Kamarde | 11 <i>Posmā gar valsts robežu 7</i> | A5 | - | - | |
| GA13 | Buku birzs – bij. Ratenieki | 7 | A5 | - | - | |
| GA14 | Pāce – Ķelotne | 10 | A4 (ārpus); D (ciemā) | Pāce | 15 | |
| GA15 | Sporta komplekss – Baloži | 12 | D | Pamūša | 12 | |
| GA16 | Lakstīgalas – Šibas | 10 | A5 | - | - | |
| GA17 | Īslīces "Mazanniņas" – pagr. uz Pāci | 10 | A5 | - | - | |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|---------------------|---------------------------------|--|---|--------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| GA18 | Zīles – Bodnieki | 10 | A5 | - | - | |
| GA19 | Čikstu augļu dārzs – mazdārziņi | 10 | A5 | Uzvara | Saskaņā ar Grafisko daļu | |
| GA20 | Birzgaļi – Mazbirzgaļi | 9 | A5 | - | - | |
| GA21 | Uz Pīrāgu estrādi | 8 | E | Pīrāgi | 12 | |
| GA22 | Ceļinieki – Saulgrieži | 7,5 | 30 | A5 | - | - |
| GA23 | Cidoniju dārzs – Lejasceplī | 8 | 30 | A5 | - | - |
| GA24 | Vītoliņi – Kaktiņi | 10 | 30 | A5 | - | - |
| GA25 | Ziediņi – valsts ceļš V1027 | 7 | 30 | A5 | - | - |
| GA26 | Bukas – Kristapūri (Jaunbērzi) | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| GA27 | Virši – Senči | 10 | 30 | A5 | - | - |
| GA28 | Valsts ceļš – Dravnieki | 8 | 30 | A5 | - | - |
| GA29 | Ošnieki – Lejas | 8 | 30 | A5 | - | - |
| GA30 | Uz Pētera kapiem | 7,5 | 30 | A5 | - | - |
| GA31 | Uz utiļcehu 4 | 9 | 30 | A5 | - | - |
| GA32 | Tilts pār Īslīci – Odiņu pagr. | 10 | 30 | A5 | - | - |
| GA33 | Sarmītes – Rieksti | 8 | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Pāce | 13 |
| GA34 | Brunavišķi – Viesuļi | 6,5 | 30 | E | Brunavišķi | 10 |
| GA35 | Ceļa atzars uz Kadiķiem | 6 | 30 | A5 | - | - |
| GA36 | Pāce – Nolbergi | 8 | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Pāce | 8 |
| GA37 | Ceļš uz Kalnarājiem | 8 | 30 | A5 | - | - |
| GA38 | Ceļš uz Dzelzītēm | 6,5 | 30 | A5 | - | - |
| d | Strautu iela | 12 | 30 | A5 | Uzvara | Saskaņā ar Grafisko daļu |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|---------------------|----------------|--|---|------------|-------|------------------------------------|
|---------------------|----------------|--|---|------------|-------|------------------------------------|

Īslīces pagasts

| | | | | | | |
|------|---|---------------|----|---|------------|--------------------------|
| ĪS1 | Lauktehnika 21 – Kairi | 9 | - | E | Rītausmas | 10-20 |
| ĪS2 | Kramiņi – Ružas | 12 | 30 | A5 | Bauska | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| ĪS4 | Vējdzirnavas – Stērstiņi | 10 | 30 | A5 (ārpus); D (ciemā) | Adžūni | 15 |
| ĪS5 | Pagasta padome – Lauktehnika 17 | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS6 | Jūriņas – Padegas | 12 | 30 | A4 (V1029 – Pastališķi); D (ciemā); A5 (Pastališķi – Padegas) | Pastališķi | 15 |
| ĪS7 | Bitenieki – Bukstiņi | 10 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS8 | Kalnrozes – Noras | 10 | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Rītausmas | Saskaņā ar grafisko daļu |
| ĪS9 | Tiltiņi – Čāpiņi | 10 | 30 | A5 | Rītausmas | Saskaņā ar grafisko daļu |
| ĪS10 | Īslīči – Pāce | 10 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS11 | Īslīči – Saulaine | 9 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS12 | Plukti – Ābeles – Saulaine | 9,5 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS13 | Taubenieki – Liepas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS14 | SIA J un V – SIA Agroserviss A | 12 (6 grants) | - | E | Rītausmas | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| ĪS15 | SIA J un V – Lauktehnika 6 – Rundāles pag. rob. | 10 | 30 | E | Rītausmas | 10 – 15 |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|---------------------|-----------------------------|--|---|------------|------------|------------------------------------|
| ĪS16 | Mednieki – Bāraiņi | 8 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS17 | Žeimji – Melnupes – Mālaiņi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS18 | Gulbīši – Turaidas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS19 | Stiebriņi – Zeltiņi | 10 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS20 | Atvases – Druvas | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS21 | Jaunbaloži – Buki | 9 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS22 | Sudrabiņi – Āboliņi | 9,5 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS23 | Karāļi – Kakti | 9,5 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS24 | Raņķi – Vīksnas | 9 | 30 | A5 | Adžūni | 12 |
| ĪS25 | Brieži – Pāce | 9 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS26 | Ilziņi – Kalnenieki | 9 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS27 | Mazannīcas – Ķīseļi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS28 | Vītoliņi – Lodēni | 9,5 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS29 | V1028 – E. Kapkalna iela | 10 | - | E | Bērzi | 10 |
| ĪS31 | B2 – Ozoliņi | 9 | - | E | Rītausmas | 12 |
| ĪS32 | Akmentiņi – Dālderī | 7 | - | E | Pastališķi | 12 |
| ĪS33 | Rucavieši – Cerības | 7 | - | E | Pastališķi | 12 |
| ĪS34 | Rijnieki – Krauzes | 8 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS35 | Ezeriņi – Krūzes | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS36 | Sprīdiši – Stopiņi | 7 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS37 | Auniņi – Bērziņi | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS38 | Pūpoli – Dzeņi | 7 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS39 | Jaungudiņi – Zemgaļi | 8 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS40 | Līgeikas – Mazribeles | 8 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS41 | Rozzieži – Mežarājumi | 8,5 | 30 | A5 | - | - |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|-------------------------|------------------------------|---|---|--------------------------|------------|------------------------------------|
| ĪS42 | Jaunskultiņi – Sprīži | 8 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS43 | Zvirbuļi – Baloži | 8,5 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS44 | Lazdiņas – Lācīši | 6 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS45 | SIA Agroserviss A – Mūrnieki | 8 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS46 | Saulkrasti – Strazdiņi | 9,5 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS47 | Centrs 16 – Valteri | 7 | - | E | Pastališķi | 12 |
| ĪS49 | Ceļmalas – Garauši | 8 | 30 | E | Rītausmas | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| ĪS50 | V1028 – Laumas | 7 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS51 | V1028 – Taubenieki | 8 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS52 | Uz Lībiešu kapiem | 7 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS53 | Uz Struku kapiem | 7 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS54 | Kongo iela | 9 | 30 | A5 | - | - |
| ĪS55 | Īslīces iela | 18 | 30 | A5 | - | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Mežotnes pagasts | | | | | | |
| ME1 | Katrīnas (Codes rob.) – Lāči | 10 <i>no Codes rob. līdz C6 ceļa 12</i> | 30 | A5 | - | - |
| ME2 | Bauskas ceļš – Ceplis | 12 | 30 | A4 (ārpus); D (ciemā) | Ceplis | 8 |
| | | | | | Glāznieki | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| ME3 | Strēlnieks – Garoza | 12 <i>no mājām Sūnas līdz B8 - 8</i> | 30 | A4 | Garoza | 17 |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|---------------------|------------------------------------|--|---|--------------------------|-----------|------------------------------------|
| ME4 | Salakas – Strēlnieki – Krūmiņu kr. | 12 | 30 | A5 | - | - |
| ME5 | Bauskas ceļš – Rožlejas | 6 | 30 | E | Jumprava | 8 |
| ME6 | Jumpravas kapi – Tomi | 5, 10, 8 | 30 | A5 | - | - |
| ME7 | Bauskas ceļš – Ģindārti | 10, 9 | 30 | A5 | - | - |
| ME8 | Bauskas ceļš – Bajāri | 10, 8 | 30 | A5 | - | - |
| ME9 | Mežotne – Bajāri – A1 | 5 | 30 | A5 (ārpus); D (ciemā) | Mežotne | 15 |
| ME10 | Dāliņu ceļš – Bērzmuiža | 8 | 30 | A5 | - | - |
| ME11 | Bērzmuiža – Ciņi – Internātvsk. | 10, 8 | 30 | A5 | - | - |
| ME12 | Salakas – Krūmiņu kr. – Garoza | 6 8 (posmā 5,3- 6,21 km) | 30 | A5 | - | - |
| ME13 | Bauskas ceļš – Zvejnieki | 12 | 30 | A5 | - | - |
| ME14 | Bauskas ceļš – Madaras – Kraujas | 6 | - | E | Jumprava | 12 |
| ME15 | Jumpravas ūdenstornis – Skazbārdi | 5 | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Jumprava | 12 |
| ME16 | Cepļa ceļš – Glāznieki | 7 | 30 | E | Glāznieki | 8 |
| ME17 | Cepļa ceļš – Vizbuli | 7 | 30 | A5 | - | - |
| ME18 | Mazģindārti – Lodēni | 6 | 30 | A5 | - | - |
| ME19 | Ceplīši – Krūmāles | 6 | 30 | A5 | - | - |
| ME20 | Bauskas ceļš – Brauji | 6 | 30 | A5 | - | - |
| ME21 | Bauskas ceļš – Priežmaļi | 8 | 30 | A5 | - | - |
| ME22 | Bauskas ceļš – Stūri | 6 | 30 | A5 | - | - |
| ME23 | Jelgavas ceļš – Daudzvārdu kapi | 6 | 30 | A5 | - | - |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|--------------------------|--|--|---|----------------------------|------------|------------------------------------|
| ME24 | Dāliņu ceļš – Kranču kapi | 8 | 30 | A5 | - | - |
| ME25 | Garozā – Liepas | 6 | - | E | Garozā | 10 |
| ME26 | Skolas iela – Garozas attīrīšanas iekārtas | 6 | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Garozā | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| ME27 | Līdumnieki – Mežstrautnieki | 10 | 30 | A5 | - | - |
| ME28 | Mežotnes attīrīšanas iekārtas | 8 | 30 | A5 | - | - |
| ME29 | Ziedu ceļš | 6 | - | E | Mežotne | 7-10 |
| ME31 | Parka iela – Strautiņi | 6 | 30 | A5 | - | - |
| ME32 | Kviesīši – Alberti | 6 | - | E | Strēlnieki | 10 |
| ME33 | Parka iela | 10 | 30 | A5 | Strēlnieki | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| ME34 | Dārza iela | 12 | 30 | A4 | Strēlnieki | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Vecsaules pagasts | | | | | | |
| VE1 | Vidiņi – Vecsaules skola | 11 | 30 | A5 | Vecsaule | Saskaņā ar grafisko daļu |
| VE2 | Vecsaules skola – Kārkli – Vekmaņi | 11 | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Vecsaule | 15 |
| VE3 | Parks – Līči | 12 | 30 | A5 (ārpus); D (ciemā) | Vecsaule | 15 |
| VE4 | Zvineļi – Kūdra | 11 | 30 | A4 (ārpus); D (ciemā) | Kūdra | 15 |
| VE5 | Žūras – Pārstrauti | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE6 | Kalte – Cīruļi | 12 | 30 | A4 (V1020 - Zvaigznei); | Zvaigzne | Saskaņā ar Grafisko daļu |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|---------------------|-------------------------------|---|---|--------------------------|-----------|------------------------------------|
| | | | | A5 (V1020 – VE5); | | |
| VE7 | Zvineļi – Kaģeni – Dainas | 11 (posmā 0-1,89 km) 9 (posmā 1,89-8,39 km) | 30 | A5 | - | - |
| VE8 | Līvāni – Purmaļi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE9 | Cīruļi – Ozolaine – Kraukļi | 9 (posmā 0-1,88 km) 11 (posmā 1,88-5,5 km) | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Ozolaine | 12 – 15 |
| VE10 | Mazerķeni – Zulleni – Rūtiņas | 11 | 30 | A5 | - | - |
| VE11 | Jaunsaule – Grigaļi | 10 | 30 | A5 (ārpus); D (ciemā) | Jaunsaule | 15 |
| VE12 | Līvānu ceļš | 9 | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Vecsaule | 12 |
| VE13 | Vecsaule – Baloži | 12 (posmā 0-0,41 km) 11 (posmā 0,41-1,02 km) | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Vecsaule | 15 |
| VE14 | Likverteni – Dzilnas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE15 | Ozolaines ceļš | 9 | 30 | C | Ozolaine | 19 |
| VE16 | Ābeļu ceļš | 9 | 30 | E | Ozolaine | 12 |
| VE17 | Torņa ceļš | 9 | - | E | Ozolaine | 12 |
| VE18 | Puķes – Smukie | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE19 | Leriķi – Gāguļi – Lejkristi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE20 | Kalte – Madaras | 9 | 30 | E | Ozolaine | 8 |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|---------------------|---|--|---|------------|----------|------------------------------------|
| VE21 | Leriķu kapi – Baloži | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE22 | Baznīca – Silmaļi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE23 | Žūras – Stieņi – Āres | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE24 | Kaģeni – Villeni – Kārkli | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE25 | Skujenieki – Ziemeļi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE26 | Ozolzīles – Skujas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE27 | Zvejnieki – Baltā muiža | 9 | 30 | A5 | | |
| VE28 | Vecsaule – Pienotava | 9 | - | E | Vecsaule | 10 |
| VE29 | Dzintari – Krastmaļi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE30 | Jaunsaules baznīca – Pienotava – Slokas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE31 | Jaunsaule – Druvas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE32 | Silavas – Strautiņi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE33 | Kūģeļi – Putriņi | 10 | 30 | A5 | - | - |
| VE34 | Rīkani – Skunduri | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE35 | Ceļš – Viesturu kapi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE36 | Vecsaule – attīrīšanas iekārtas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE37 | Indras – Bugoviči | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE38 | Ābeles – Naglas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE39 | Birzes – Gulbji – Kalves | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE40 | Silmaļi – Teikas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE41 | Silmaļi – Čapani | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE42 | Pīlādži – Mazsiliņi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE43 | Ceļš gar Grotenu mežu | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE44 | Žūras – Mazerķeni | 9 | 30 | A5 | - | - |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|---------------------|--------------------------|--|---|--------------------------|-----------|------------------------------------|
| VE45 | Vītoliņi – Pūpoliņi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE46 | Darbnīcas – Purvs | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE47 | Silenieki – Stikliņi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE48 | Kalēji – Rūtiņas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE49 | Rīti – Jaunsaules skola | 9 | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Jaunsaule | Saskaņā ar grafisko daļu |
| VE50 | Kraukļi – Purviņi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE51 | Melderi – Ozolzīles | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE52 | Pelnāji – Kalte | 9 | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Ozolaine | 8 |
| VE53 | Senči – Tīči | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE54 | Līdumi – Kuķeni | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE55 | Saķeni – Rīkani | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE56 | Caunēnu kapi – Zvirbuļi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE57 | Indrāni – Lejas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE58 | Tāri – Kociņi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE59 | Grašiņi – Ielejas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE60 | Brāzmas – Cīrulīši | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE61 | Kūlas – Ceplīši | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE62 | Lejmalnieki – Silavas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE63 | Sudmalnieki – Plostnieki | 9 | 30 | A5 (ārpus); E (ciemā) | Jaunsaule | Saskaņā ar grafisko daļu |
| VE64 | Laženi – Liepkalni | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE65 | Zīles – Raudas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE66 | Rīkanu kapi – Bāri | 9 | 30 | A5 | - | - |

| Nr. Grafiskajā daļā | Ceļa nosaukums | Ceļa zemes nodalījuma joslas platums (m) | Aizsargjoslas platums ārpus ciemiem (m) | Kategorija | Ciems | Sarkanās līnijas platums ciemā (m) |
|------------------------------------|------------------------|---|--|-------------------|--------------|---|
| VE67 | Audzes – Purviņi | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE68 | Uz Ozolaines NAI | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE69 | Ābelītes – Nameji | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE70 | Dainas – Kūlas | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE71 | Uz Zulleniem | 9 | 30 | A5 | - | - |
| VE72 | V1020 – Līrumu karjers | 9 | 30 | A5 | - | - |

2. tabula. IELU UN CEĻU SARKANĀS LĪNIJAS PILSĒTĀ UN CIEMOS

| Ielas/ceļa nosaukums | Ielas/ceļa kategorija | Sarkano līniju platums (m) |
|-----------------------------|------------------------------|----------------------------|
| Bauska | | |
| 1. Maija iela | E1 | 11 |
| Akāciju iela | E1 | 12 |
| Aplis (Kalna iela) | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Baznīcas iela | E1 | 8 – 21 |
| Bērzu iela | E1 | 12 |
| Biržu iela | D | 8 – 14 |
| Brīvības bulvāris | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Ceriņu iela | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Dambja iela | E | 12 – 21 |
| Dārza iela | E1 | 15 – 31 |
| Elejas iela | C | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Iela gar Stacijas 1a | E1 | 13 |
| Īslīces iela | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Kalēju iela | E1 | 5 |
| Kalna iela | B | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Kareivju iela | E1 | 15 |
| Katoļu iela | E1 | 8 – 16 |
| Kļavu iela | E1 | 12 |
| Krasta iela | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Krasta iela 2 | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Kraujas iela | E1 | 19 |
| Lauku iela | E1 | 8 |
| Lāčplēša iela | E1 | 12 – 14 |
| Lidlauka iela | D | 27 – 36 |
| Liepu iela | E1 | 16 |
| Mazā iela | E1 | 12 |
| Mazā Kalna iela | E1 | 6 |
| Mazā Salātu iela | E1 | 15 |
| Mednieku iela | E1 | 15 |
| Mēmeles iela (P87 autoceļš) | C (pilsētas robeža – V1005) | 27 |
| | B (Rīgas šoseja – V1005) | 20 |
| | E1 (atzars uz Plosta kapiem) | 7 |
| Miera iela | E1 | 17 |
| Mūsas iela | E1 | 10 |
| Parka iela | E1 | 15 – 21 |
| Pasta iela | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pārupes iela | E1 | 13 |

| Ielas/ceļa nosaukums | Ielas/ceļa kategorija | Sarkano līniju platums (m) |
|-----------------------------|---|-----------------------------------|
| Pilskalna iela | D (Uzvaras iela – Upmalas iela) | 14 |
| Pionieru iela | D (Zaļā iela – Pilskalna iela) | 14 |
| | E (Pilskalna iela – Krasta iela) | 14 |
| Pilādžu iela | E1 | 12 – 21 |
| Plūdoņa iela | E | 7 – 15 |
| Pļavu iela | E1 | 14 – 18 |
| Rātslaukums | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Rijas iela | E1 | 5 – 10 |
| Rīgas iela | E (Dambja iela – Salātu iela) | 10 – 15 |
| | D (Salātu iela – Biržu iela) | |
| | E (aiz Biržu ielas) | |
| Rīgas šoseja | B | Saskaņā ar grafisko daļu |
| Rūpniecības iela | E | 7 – 12 |
| Salātu iela | E1 (Upes iela – Zaļā iela) | 5 – 19 |
| | D (Rīgas iela – Zaļā iela) | |
| Saules iela | E1 | 5 – 20 |
| Skolas iela | E | 12 |
| Slimnīcas iela | E | 13 – 25 |
| Smilšu iela | E1 | 5 |
| Sporta iela | E1 | 8 |
| Stacijas iela | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Strautnieku iela | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Strēlnieku iela | E1 | 12 |
| Upes iela | E1 | 7 |
| Upmalas iela | D (Zaļā iela – Pilskalna iela) | 16 |
| | E (Pilskalna iela – Zemgaļu iela) | 16 |
| | E1 (no Zemgaļu ielas) | 10 |
| Uzvaras bulvāris | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Uzvaras iela | C | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Vārpas iela | E1 | 10 |
| Vītolu iela | E | 5 |
| Zaļā ielā (A2 autoceļš) | B | 17 – 31 |
| Zemgaļu iela | E (Pionieru iela – Upmalas ielas) | 11 |
| | E1 (līdz Pionieru ielai; pēc Upmalas ielas) | |
| Ziedoņu iela | C | 22 |
| Avotu iela (plānotā) | E1 | 15 |
| Ceraukstes iela (plānotā) | E1 | 8 – 18 |
| Klusā iela (plānotā) | E1 | 15 |

| Ielas/ceļa nosaukums | Ielas/ceļa kategorija | Sarkano līniju platums (m) |
|---|------------------------------|-----------------------------------|
| Lidlauka iela (plānotā) | E1 | 25 |
| Nākotnes iela (plānotā) | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Ozolu iela (plānotā) | E1 | 15 |
| Pilskalna iela (plānotā) | D | 18 – 20 |
| Vidus iela (plānotā) | E1 | 15 |
| Ainavu iela (Bērzkalni) | E1 | 9 |
| Birznieku iela (Bērzkalni) | E1 | 12 |
| Burtnieku iela (Bērzkalni) | E1 | 7 |
| Celtnieku iela (Bērzkalni) | E | 12 – 17 |
| Cerību iela (Bērzkalni) | E1 | 12 |
| Ķiršu iela (Bērzkalni) | E1 | 7 |
| Līdumnieku iela (Bērzkalni) | E1 | 13 |
| Meldru iela (Bērzkalni) | E1 | 10 |
| Ozolu iela (Bērzkalni) | E1 | 15 |
| Pārupes iela (Bērzkalni) | E | 15 – 17 |
| Pīlādžu iela (Bērzkalni) | E1 | 10 – 15 |
| Rožu iela (Bērzkalni) | E | 15 – 17 |
| Rudzu iela (Bērzkalni) | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Zemeņu iela (Bērzkalni) | E1 | 12 |
| Valsts autoceļa V1025 posms (Bērzkalni) | A4 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa ĪS2 posms (Bērzkalni) | A5 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļš ĪS3 (Bērzkalni) | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļš ĪS30 (Bērzkalni) | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļš ĪS48 (Bērzkalni) | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Valsts autoceļa A7 posms (Elektriķi) | B | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Valsts autoceļa V1005 posms (Elektriķi) | C | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Valsts autoceļa V1035 posms (Elektriķi) | C | Saskaņā ar grafisko daļu |
| Valsts autoceļa V1036 posms (Elektriķi) | C | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa CO6 posms (Elektriķi) | E | 12 – 16 |
| Pašvaldības ceļš CO43 (Elektriķi) | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Aveņu iela (Janeikas) | E1 | 6 |
| Cerību iela (Janeikas) | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Dīķa iela (Janeikas) | E1 | 9 |

| ielas/ceļa nosaukums | ielas/ceļa kategorija | Sarkano līniju platums (m) |
|--|------------------------------|--|
| Ievu iela (Janeikas) | E1 | 6 |
| Janeiku iela (Janeikas) | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Klinšu iela (Janeikas) | E1 | 6 |
| Ķiršu iela (Janeikas) | E1 | 6 |
| Lakstīgalu iela (Janeikas) | E1 | 8 |
| Pļavu iela (Janeikas) | E1 | 10 |
| Puķu iela (Janeikas) | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Rožu iela (Janeikas) | E1 | 6 |
| Strautu iela (Janeikas) | E1 | 9 |
| Torņa iela (Janeikas) | E1 | 6 |
| Zemeņu iela (Janeikas) | E1 | 6 |
| Zemgales iela (Janeikas) | E1 | 6 |
| Draudzības iela (Jauncode) | C | 18 – 23 |
| Draudzības 3 iela (Jauncode) | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Draudzības 11 iela (Jauncode) | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Dreņģerkalna iela (Jauncode) | E | no Mēmeles ielas līdz Torņa ielai - 12 10 |
| Lauku iela (Jauncode) | E | 10 |
| Nākotnes iela (Jauncode) | E | 10 |
| Ošu iela (Jauncode) | E1 | 12 |
| Torņa iela (Jauncode) | E1 | 10 |
| Upes iela (Jauncode) | E1 | 6 – 8 |
| Vēja iela (Jauncode) | E | 10 |
| Zvaigžņu iela (Jauncode) | E1 | 10 |
| Pašvaldības ceļa CO13 posms (Jauncode) | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa CO31 posms (Jauncode) | E1 | 10 |
| Pašvaldības ceļa CO32 posms (Jauncode) | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa CO33 posms (Jauncode) | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Bungu iela (Mūsa) | E1 | 10 – 16 |
| Pūriņu iela (Mūsa) | D | 10 |
| Robežu iela (Mūsa) | D (Zaļā iela – Robežu iela) | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| | E1 (no Robežu ielas) | |
| Vārenu iela (Mūsa) | D (Zaļā iela – Robežu iela) | |

| Ielas/ceļa nosaukums | Ielas/ceļa kategorija | Sarkano līniju platums (m) |
|---------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| | E1 (no Robežu ielas) | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Zaļā ielas atzars (Mūsa) | E1 | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Brunava (Brunavas pagasts) | | |
| Valsts autoceļa V1022 posms | C | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa BR28 posms | D | 12 |
| Pašvaldības ceļa BR42 posms | D | 10 |
| Budberga (Brunavas pagasts) | | |
| Pašvaldības ceļa BR5 posms | E | 12 |
| Pašvaldības ceļa BR37 posms | E | 12 |
| Ērgļi (Brunavas pagasts) | | |
| Ērgļu iela | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa BR2 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa BR40 posms | E | 10 |
| Pašvaldības ceļš BR41 | E | 10 |
| Grenctāle (Brunavas pagasts) | | |
| Liepu iela | D, E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa BR25 posms | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa BR27 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Ceraukste (Ceraukstes pagasts) | | |
| Klēts iela | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Nameju iela (V1042) | C | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Rīgas iela | E | 20 |
| Skolas iela | D | 14 – 18 |
| Stūrīšu iela | E | 10 – 18 |
| Visbijas iela | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Valsts autoceļa A7 posms | B | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa CE12 posms | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Mūsa (Ceraukstes pagasts) | | |
| Centra iela | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Lakāju iela | D | 12 |
| Līvānu iela | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Upes iela | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Code (Codes pagasts) | | |
| Dārza iela | E | 12 |
| Lielā iela | D | 15 |

| Ielas/ceļa nosaukums | Ielas/ceļa kategorija | Sarkano līniju platums (m) |
|-------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| Mazā iela | D | 15 |
| Saules iela | E | 12 |
| Zemgaļu iela | D | 15 |
| Valsts autoceļa V1018 posms | C | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa CO9 posms | E | 12 |
| Pašvaldības ceļa CO10 posms | E | 18 |
| Pašvaldības ceļa CO11 posms | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļš CO23 | E | 17 |
| Pašvaldības ceļš CO27 | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļš CO29 | E | 10 |
| Pašvaldības ceļš CO40 | D | 19 |
| Dāliņi (Codes pagasts) | | |
| Pašvaldības ceļa CO2 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa CO8 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Guntas (Codes pagasts) | | |
| Pašvaldības ceļa CO22 posms | E | 10 |
| Dāviņi (Dāviņu pagasts) | | |
| Bauskas iela | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Miera iela | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Raiņa iela | E | 10 – 15 |
| Pašvaldības ceļa DA7 posms | E | 3 – 12 |
| Lambārte (Dāviņi pagasts) | | |
| Valsts autoceļa V1012 posms | C | 17 |
| Brunavišķi (Gailīšu pagasts) | | |
| Pašvaldības ceļa GA2 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa GA34 posms | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Mūsa (Gailīšu pagasts) | | |
| Pašvaldības ceļa GA6 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa GA8 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pamūša (Gailīšu pagasts) | | |
| Pašvaldības ceļa GA5 posms | D (līdz GA8 ceļam); E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa GA8 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa GA15 posms | D | 12 |

| Ielas/ceļa nosaukums | Ielas/ceļa kategorija | Sarkano līniju platums (m) |
|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| Pāce (Gailīšu pagasts) | | |
| Valsts autoceļa V1026 posms | C | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa GA1 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa GA14 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa GA33 posms | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa GA36 posms | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pīrāgi (Gailīšu pagasts) | | |
| Pašvaldības ceļa GA8 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļš GA9 | D | 12 |
| Pašvaldības ceļa GA21 posms | E | 12 |
| Uzvara (Gailīšu pagasts) | | |
| Bauskas iela | C | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Buku iela | E | 23 |
| Celtnieku iela | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Ceriņu iela | E | 12 |
| Garāžu iela | E | 12 |
| Kamardes iela | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Kastaņu iela | E | 13 |
| Liepu iela | E | 20 |
| Mazā Garāžu iela | E | 8 |
| Mazā iela | E | 12 |
| Mežāžu iela | E | 12 |
| Skolas iela | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Sporta iela | E | 12 |
| Strautu iela | E | 15 |
| Uzvaras iela | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Viršu iela | C | 20 |
| Pašvaldības ceļa GA10 posms | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Ādžūni (Īslīces pagasts) | | |
| Valsts autoceļa V1028 posms | D | 21 |
| Valsts autoceļa V1031 posms | D | 20 |
| Pašvaldības ceļa ĪS4 posms | D | 15 |
| Pašvaldības ceļa ĪS23 posms | E | 12 |
| Bērzi (Īslīces pagasts) | | |
| E. Kapkalna iela (V1029) | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |

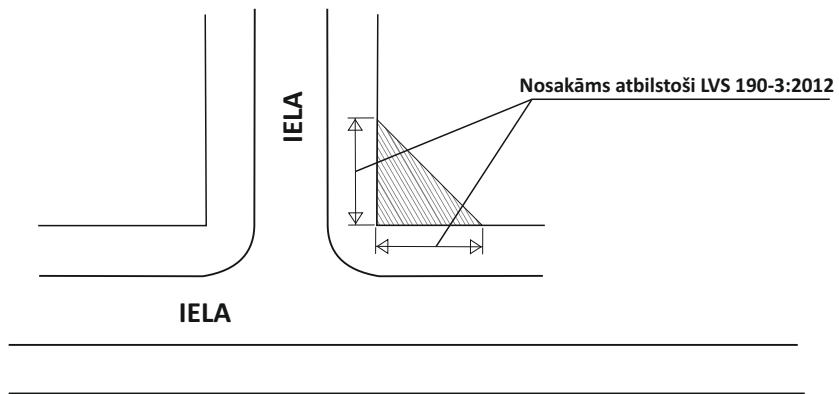
| Ielas/ceļa nosaukums | Ielas/ceļa kategorija | Sarkano līniju platums (m) |
|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| Kongo iela | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Parka iela | D | 15 |
| Skolas iela | D | 17 |
| Pašvaldības ceļš ĪS29 | E | 10 |
| Pastališķi (Īslīces pagasts) | | |
| Pašvaldības ceļa ĪS6 posms | D | 12 |
| Pašvaldības ceļš ĪS32 | E | 12 |
| Pašvaldības ceļš ĪS33 | E | 12 |
| Pašvaldības ceļš ĪS47 | E | 12 |
| Rītausmas (Īslīces pagasts) | | |
| Pašvaldības ceļš ME14 | D | 12 |
| Pašvaldības ceļš ME5 | E | 10 |
| Pašvaldības ceļa ME6 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa ME15 posms | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Mežotne (Mežotnes pagasts) | | |
| Bērzu iela | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Ceriņu iela | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Doktorāta iela | D | 15 – 18 |
| Pils iela | C | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Rožu iela | E | 8 – 9 |
| Zemgaļu iela | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa ME28 posms | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļš ME29 | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Strēlnieki (Mežotnes pagasts) | | |
| Ozolu iela | D | 16 – 28 |
| Parka iela | D | 16 |
| Pašvaldības ceļa ME4 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa ME32 posms | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Jaunsaule (Vecsaules pagasts) | | |
| Valsts autoceļa V1020 posms | C | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa VE11 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa VE49 posms | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa VE63 posms | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Kūdra (Vecsaules pagasts) | | |
| Pašvaldības ceļš VE4 posms | D | 15 |

| Ielas/ceļa nosaukums | Ielas/ceļa kategorija | Sarkano līniju platums (m) |
|---------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| Likverteni (Vecsaules pagasts) | | |
| Apšu iela | E | 7 |
| Avotu iela | E | 7 – 12 |
| Bērzu iela | E | 7 |
| Bumbieru iela | E | 7 |
| Garā iela | D | 8 – 21 |
| Gravas iela | E | 7 |
| Kļavu iela | E | 7 |
| Krastiņu ceļš | D | 12 |
| Liepu iela | E | 7 |
| Mežmalas iela | E | 13 – 18 |
| Mēmeles iela | E | 7 |
| Nogāzes iela | E | 7 – 14 |
| Ošu iela | E | 7 |
| Ozolu iela | E | 7 |
| Pīlādžu iela | E | 7 – 12 |
| Plūmju iela | E | 7 – 10 |
| Pļavas iela | E | 7 |
| Priežu iela | E | 7 |
| Robežu iela | D | 9 – 18 |
| Sila iela | D | 12 |
| Skuju iela | E | 6 |
| Strauta iela | E | 12 – 20 |
| Upes iela | E | 7 |
| Upeskalna ceļš | E | 17 |
| Vecais ceļš | D | 12 – 16 |
| Vecsaules iela | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Vītolu iela | E | 7 |
| Zaļā iela | E | 6 |
| Ozolaine (Vecsaules pagasts) | | |
| Pašvaldības ceļš VE9 posms | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļš VE15 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļš VE16 | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļš VE17 | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļš VE20 | E | 8 |

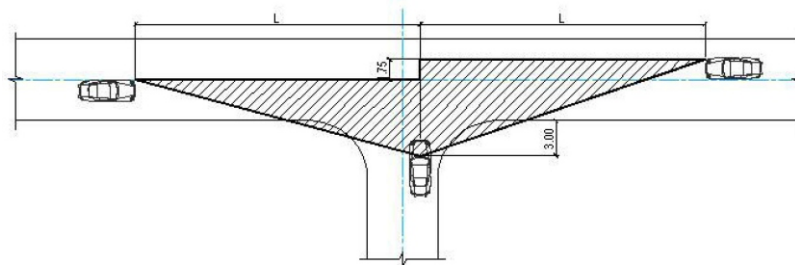
| Ielas/ceļa nosaukums | Ielas/ceļa kategorija | Sarkano līniju platums (m) |
|-------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| Pašvaldības ceļš VE52 posms | E | 8 |
| Vecsaule (Vecsaules pagasts) | | |
| Valsts autoceļa P87 posms | C | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Valsts autoceļa V1018 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa VE2 posms | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa VE3 posms | D | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa VE12 posms | E | Saskaņā ar Grafisko daļu |
| Pašvaldības ceļa VE13 posms | E | 16 |
| Pašvaldības ceļš VE28 | E | 10 |

REDZAMĪBAS TRĪSSTŪRI

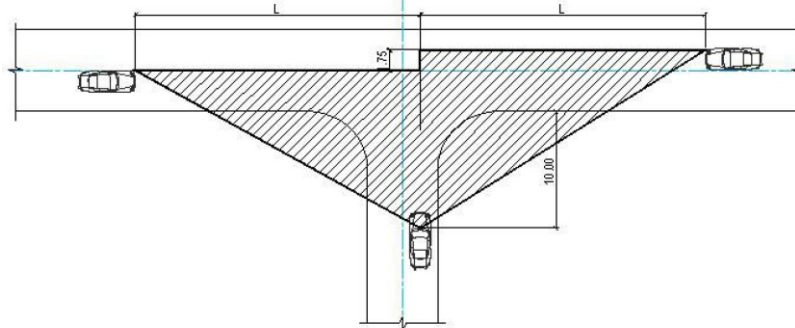
Uz stūra zemesgabala



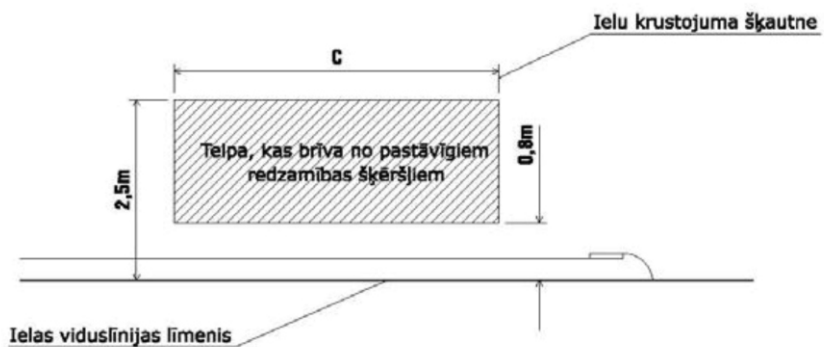
Uzbraukšanas redzamības brīvlauks



Tuvošanās redzamības brīvlauks

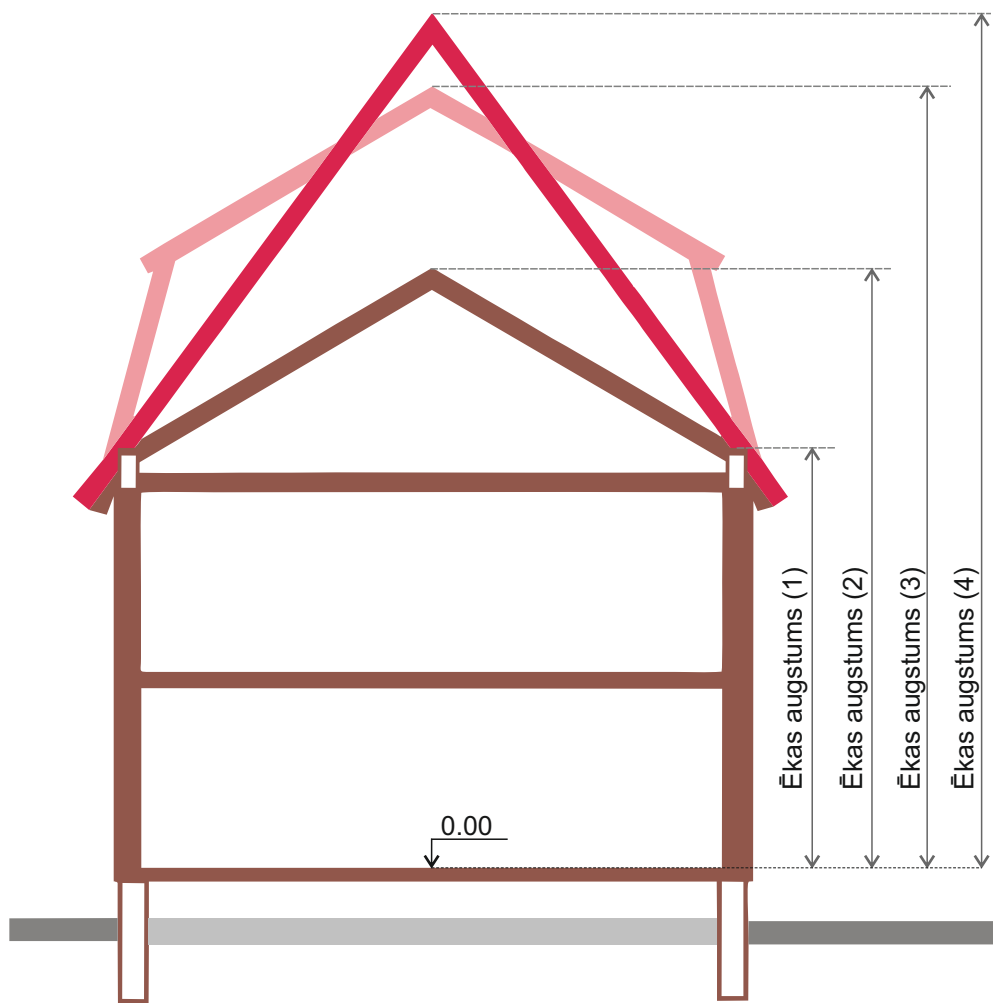


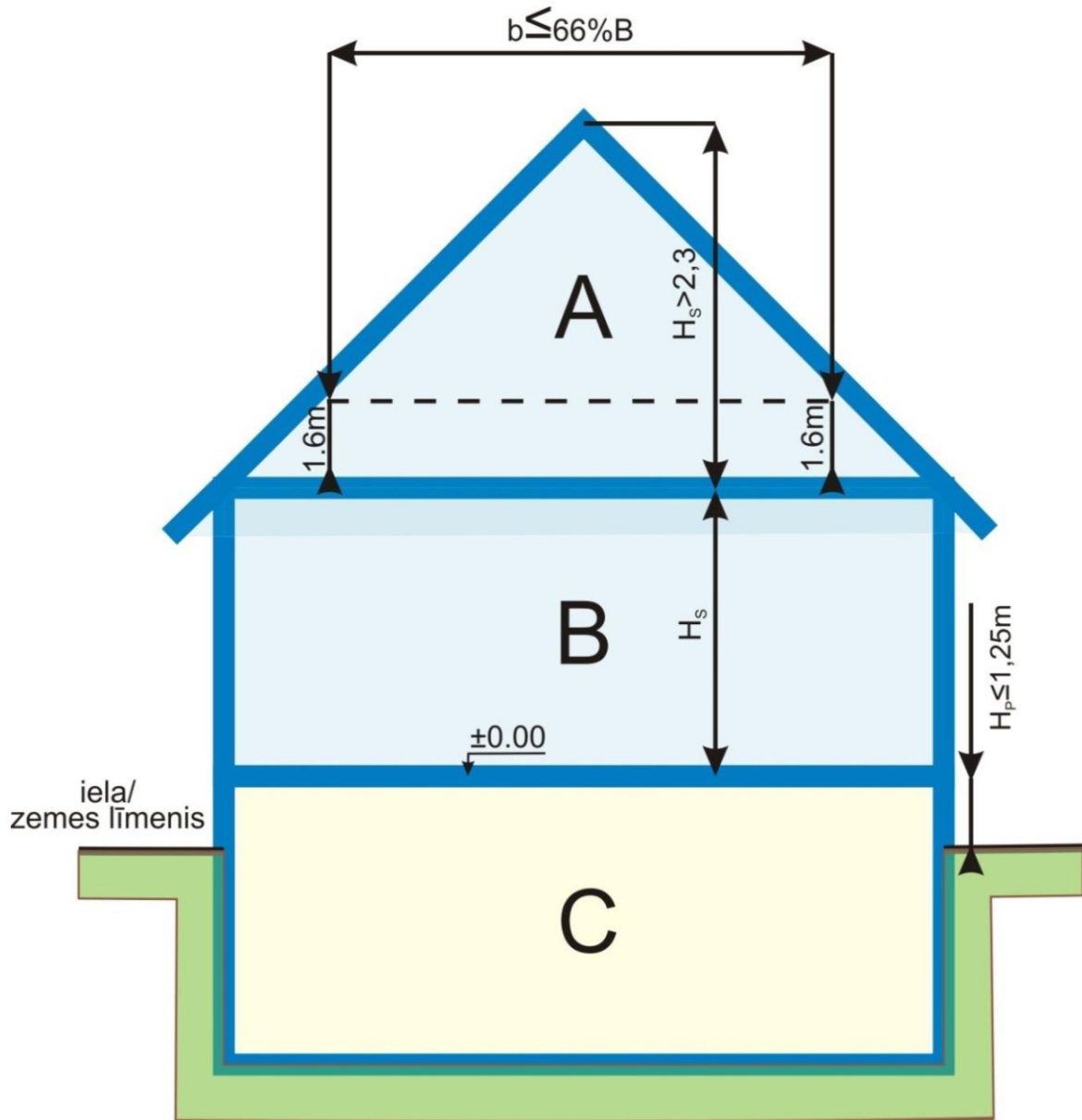
Vertikālā plaknē



Attālumš (c)
nosakāms atbilstoši
LVS 190-3:2012

3. PIELIKUMS. ĒKAS AUGSTUMA NOTEIKŠANA





Apzīmējumi:

H_s - ēkas stāva augstums

H_p - cokola augstums, izņemot apbūvei reljefā

B - ēkas pilns stāvs

b - 1.6m augstumā no attiecīgā pārseguma
(lietderīgā platība)

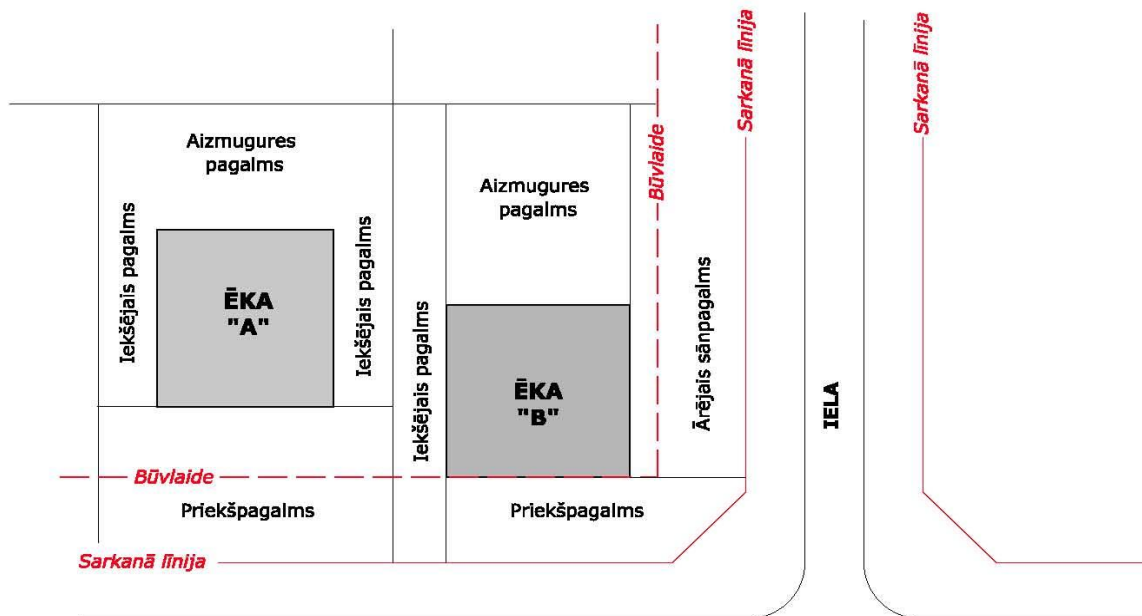
A - jumta izbūve

C - pagrabstāvs

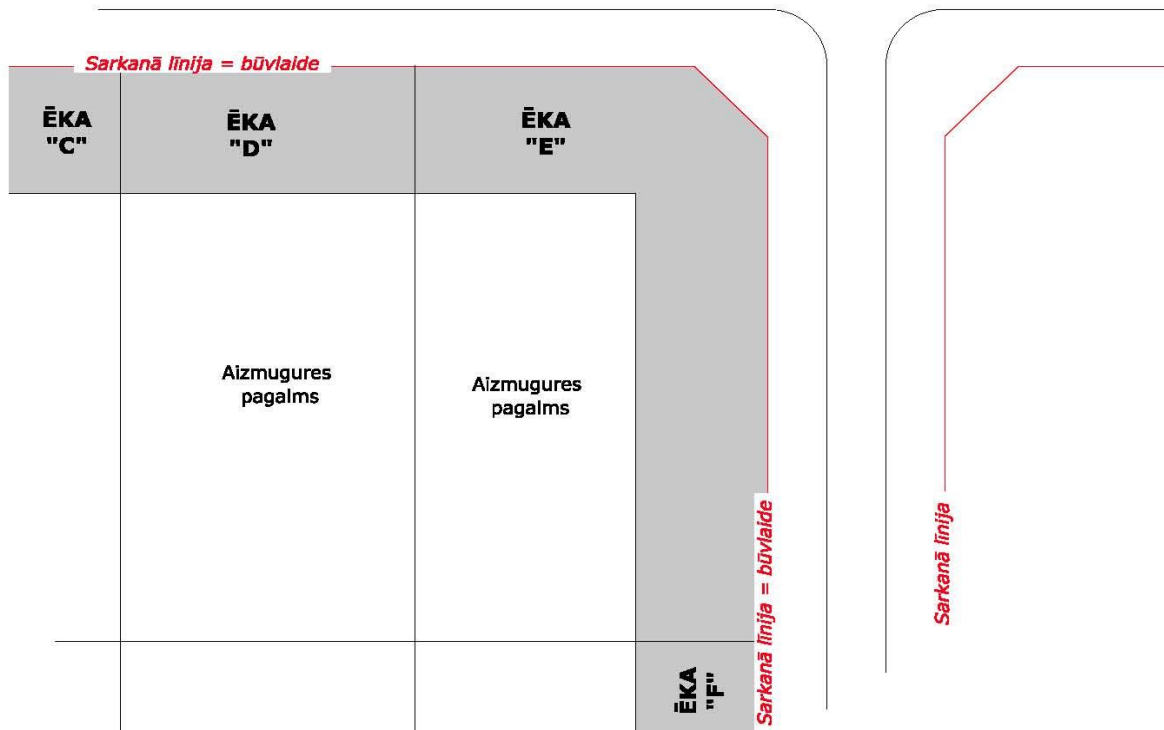
 - šo Noteikumu izpratnē tiek uzskatīts par stāvu

 - šo Noteikumu izpratnē netiek uzskatīts par stāvu

PAGALMI



IELA



6. PIELIKUMS. AUTOCEĻU AIZSARGJOSLAS UN NODALĪJUMA JOSLAS

| Autoceļš | Autoceļa garums Bauskas novadā (km) | Aizsargjoslas platums gar autoceļiem lauku teritorijā no ceļa ass uz katru pusi (m) | Minimālais autoceļa zemes nodalījuma joslas kopējais platums (m) | |
|-----------------------------------|---|--|---|---------|
| Valsts galvenie autoceļi | | | | |
| A7 | Rīga – Bauska – Lietuvas robeža (Grenctāle) | 34,16 | 100 | 31 |
| Valsts reģionālie autoceļi | | | | |
| P87 | Bauska – Aizkraukle | 23,26 | 60 | 27 |
| P88 | Bauska – Linde | 16,34 | 60 | 27 |
| P94 | Jelgava – Staļģene – Code | 9,08 | 60 | 27 |
| P103 | Dobele – Bauska | 2,56 | 60 | 27 |
| Valsts vietējie autoceļi | | | | |
| V1003 | Ozolaine – Skaistkalne – Straumes | 2,75 | 30 | 22 |
| V1005 | Kundziņi – Bauska | 1,53 | 30 | 27 |
| V1012 | Zvirgzde – Misa – Dāviņi | 4,76 | 30 | 19 |
| V1015 | Nīzere – Dupšas | 2,04 | 30 | 19 |
| V1016 | Ozolaine – Dupšas | 10,14 | 30 | 19 |
| V1017 | Brukna – Baltiņi – Bārbele | 6,59 | 30 | 19 |
| V1018 | Vecsaule – Rudzi – Code | 12,91 | 30 | 19 |
| V1019 | Jaunsaule – Ozolaine – Birznieki | 15,73 | 30 | 19 – 22 |
| V1020 | Likverteni – Jaunsaule – Skaistkalne | 14,59 | 30 | 22 |
| V1021 | Grenctāles pienotava - Ērgļi - Mežgaļu skola - Tunkūni | 14,38 | 30 | 19 |
| V1022 | Bauska - Brunava - Ērgļi - Budberga - Lietuvas robeža | 28,59 | 30 | 19 |
| V1023 | Ķirši – Mežgaļu skola | 4,24 | 30 | 19 |
| V1024 | Jātnieki – Tunkūni | 5,70 | 30 | 19 |
| V1025 | Bauska – Gailīši – Lietuvas robeža | 15,47 | 30 | 19 |
| V1026 | Siliņi – Krievgaļi – Lietuvas robeža | 14,35 | 30 | 19 |
| V1027 | Lībieši – Krievgaļi – Rožkalni | 8,88 | 30 | 19 |
| V1028 | Bauska – Bērzi – Adžūni – Lietuvas robeža | 14,85 | 30 | 22 |
| V1029 | Ziedoņi – Bērzi – Lībieši – Lietuvas robeža | 16,42 | 30 | 19-22 |
| V1030 | Saulaine – Virsīte – Svitene – Senči | 1,38 | 30 | 19 |
| V1031 | Pilsrundāle – Adžūni | 2,50 | 30 | 19 |
| V1034 | Bauska – Priedītes | 1,08 | 30 | 22 |
| V1035 | Bauska – Mežotne – Bērzu skola | 17,50 | 30 | 19-22 |

| Autoceļš | | Autoceļa garums Bauskas novadā (km) | Aizsargjoslas platums gar autoceļiem lauku teritorijā no ceļa ass uz katru pusi (m) | Minimālais autoceļa zemes nodalījuma joslas kopējais platums (m) |
|-----------------|------------------------|--|--|---|
| V1036 | Bauska – Katrīnas | 2,34 | 30 | 19 |
| V1037 | Lāči – Garoza – Dāliņi | 6,36 | 30 | 19 |
| V1041 | Kuģeļi – Silakristi | 2,36 | 30 | 19 |
| V1042 | Ceraukste – Skultēni | 4,86 | 30 | 19 |
| V1043 | Purvišķi – Gailīši | 2,81 | 30 | 19 |
| V1047 | Iecava – Lambārte | 3,05 | 30 | 19 |

7. PIELIKUMS. VIRSZEMES ŪDENSOBJEKTU AIZSARGJOSLAS

| Pamat-nosaukums | Objekta veids | Garums (km) | Katego-rija | Aizsargjoslas platums (m) | | Ciems/ Pilsēta |
|--------------------|---------------|-------------|-------------|---------------------------|----------------|----------------|
| | | | | Lauku teritorijas | Ciems/ Pilsēta | |
| ŪDENSTECES | | | | | | |
| Avotgrāvis | grāvis | 6 | 4 | 10 | - | - |
| Avotu grāvis | grāvis | 5 | 4 | 10 | Ozolaine | - |
| Ārces strauts | strauts | 1,8 | - | - | - | - |
| Bardžūnu strauts | strauts | 5,6 | 3 | 50 | - | - |
| Briede | upe | 10 | 4 | 10 | - | - |
| Budbergas strauts | strauts | 4,2 | - | - | - | - |
| Ceraukste | upe | 30 | 2 | 100 | Grenctāle | 10 |
| Dole | upe | 3,9 | - | - | - | - |
| Dolīte | upe | 9 | 4 | 10 | - | - |
| Druķa grāvis | grāvis | 10,1 | - | - | - | - |
| Garoze | upe | 25 | 2 | 100 | Garozā | 10 |
| | | | | | Strēlnieki | 10 |
| Ģērķu strauts | strauts | - | - | - | - | - |
| Iecava | upe | 160 | 1 | 300 | Lambārte | 10 |
| Īkstrums | upe | 23 | 3 | 50 | Code | 10 |
| Īslīce | upe | 70 | 2 | 100 | Pāce | 10 |
| | | | | | Krievgaļi | 10 |
| Jesku grāvis | grāvis | 1,7 | - | - | - | - |
| Jodavas strauts | strauts | 7 | 4 | 10 | - | - |
| Kalnadrūvu grāvis | grāvis | 5,5 | - | - | - | - |
| Kaucīte | upe | 13 | 3 | 50 | Rītausmas | 10 |
| Krastmaļu strauts | upe | 6 | 4 | 10 | - | - |
| Krūtas | upe | - | - | - | - | - |
| Kukuču strauts | strauts | 2,5 | - | - | - | - |
| Kulšenu avots | avots | 10,2 | - | - | - | - |
| Kūģeļu strauts | strauts | 5,8 | 4 | 10 | - | - |
| Ķīku strauts | strauts | 3,1 | - | - | - | - |
| Lambārtes kanāls | kanāls | 14 | 3 | 50 | Dāviņi | 10 |
| Lielupe | upe | 116 | 0 | 300 | Bauska | 10 |
| | | | | | Ceplis | 10 |
| | | | | | Glāznieki | 10 |
| | | | | | Jumprava | 10 |
| | | | | | Mežotne | 10 |
| Likvertenu strauts | strauts | 4 | 4 | 10 | Likverteni | 10 |

| | | | | | | |
|-------------------|--------------|-----|---|-----|------------|----|
| Lopgales strauts | strauts | 3 | - | - | - | - |
| Malva | upe | 9 | 3 | 50 | - | - |
| Maučuve | upe | 19 | 3 | 50 | - | - |
| Mazplānīte | upe | 8,4 | - | - | - | - |
| Melnupīte | upe | 16 | 4 | 10 | - | - |
| Mēmele | upe | 191 | 1 | 300 | Bauska | 10 |
| | | | | | Elektriķi | 10 |
| | | | | | Jauncode | 10 |
| | | | | | Janeikas | 10 |
| | | | | | Jaunsauke | 10 |
| | | | | | Likverteni | 10 |
| | | | | | Budberga | 10 |
| Murdzenis | upe | 1,6 | - | - | - | - |
| Mūsa | upe | 164 | 1 | 300 | Bauska | 10 |
| | | | | | Bērzkalni | 10 |
| | | | | | Mūsa | 10 |
| | | | | | Mūsa | 10 |
| | | | | | Pamūša | 10 |
| | | | | | Pīrāgi | 10 |
| Plānīte | upe | 35 | 2 | 100 | Bērzi | 10 |
| | | | | | Pastališķi | 10 |
| Reņģelis | upe | 9 | 4 | 10 | - | - |
| Rīkanu strauts | upe | 13 | 3 | 50 | - | - |
| Robežgrāvis | grāvis | 3,8 | - | - | - | - |
| Sidrabe | upe | 7 | 4 | 10 | - | - |
| Spreņģu strauts | strauts | 4 | 4 | 10 | - | - |
| Stabulīte | upe | 6 | 4 | 10 | Ceraukste | 10 |
| Svirkale | upe | 28 | 3 | 50 | Adžūni | 10 |
| Vecsaules strauts | upe | 14 | 4 | 10 | Vecsaule | 10 |
| Zizma | upe | 15 | 3 | 50 | Guntas | 10 |
| Žūku strauts | strauts | 7 | 4 | 10 | Pīrāgi | 10 |
| Žūru strauts | upe | 9 | 3 | 50 | Zvaigzne | 10 |
| ŪDENTILPES | | | | | | |
| Bangu dīķis | ūdenskrātuve | 5,2 | - | - | - | - |
| Bērzkalnu dīķis | dīķis | 1 | - | - | - | - |
| Kaupēnu dīķi | dīķu grupa | 1 | - | - | - | - |
| Melšu karjers | ūdenskrātuve | - | - | - | - | - |
| Mežotnes dīķi | dīķu grupa | 1 | - | - | - | - |
| Ozolaines dīķis | dīķis | - | - | - | - | - |
| Siliņu dīķis | dīķis | 1 | - | - | - | - |

12. PIELIKUMS. AIZSARGJOSLAS AP KAPSĒTĀM

| Pilsēta/ Pagasts | Kapsētas nosaukums | Aizsargjosla (m) |
|---------------------|---------------------------------|------------------|
| Bauskas pilsēta | Vecie kapi | 300 |
| | Plosta kapi | 300 |
| Brunavas pagasts | Brunavas kapi | 300 |
| | Jaunie Šķirēnu kapi | 300 |
| | Vecie Šķirēnu (Vecšķirānu) kapi | 300 |
| | Sila kapi | 300 |
| | Zināju kapi | 300 |
| | Ķirķeļu-Ūderu kapi | 300 |
| | Bikšu kapi | 300 |
| | Zluktenes (Žluktenes) kapi, | 300 |
| | Šaltu kapi | 300 |
| | Rozīšu vecie kapi | 300 |
| | Jodavas kapi | 300 |
| | Terivdānu kapi | 300 |
| | Buivenu kapi | 300 |
| Liepu kapi | 300 | |
| Ceraukstes pagasts | Jaunie kapi | 300 |
| | Šarlotes kapi | 300 |
| | Ķīķerkalna kapi | 300 |
| | Plūdoņu kapi | 300 |
| | Zaķīšu kapi | 300 |
| | Danes kapi | 300 |

| Pilsēta/ Pagasts | Kapsētas nosaukums | Aizsargjosla (m) |
|-----------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| | Skultēnu kapi | 300 |
| | Ņuku kapi | 300 |
| | Ķivuļu kapi | 300 |
| Codes pagasts | Melšu kapi | 300 |
| | Butku kapi | 300 |
| | Tūlu kapi | 300 |
| | Žagarnieku kapi | 300 |
| | Kaķu kapi | 300 |
| | Strēļu kapi | 300 |
| Dāviņu pagasts | Ķešu kapsēta | 300 |
| | Žūžu kapi | 300 |
| | Janču (Lieljaņču) kapi | 300 |
| Gailišu pagasts | Pograničas kapi | 300 |
| | Kaulbriežu kapi | 300 |
| | Podiņu kapi | 300 |
| | Pētera kapi | 300 |
| | Kapenieku kapi | 300 |
| Īslīces pagasts | Struku kapi | 300 |
| | Rudeņu kapsēta | 300 |
| | Lībiešu kapsēta | 300 |
| Mežotnes pagasts | Jumpravas (Jumpravmuižas) kapi | 300 |
| | Bēzru (Kranču) kapi | 300 |

| Pilsēta/ Pagasts | Kapsētas nosaukums | Aizsargjosla (m) |
|---|---------------------------|--|
| | Daudzvārdu kapi | 300 |
| Vecsaules pagasts | Sveķu kapi | 300 |
| | Siliņu kapi | 300 |
| | Alejas kapi | 300 |
| | Ozolaines kapi | 300 |
| | Caunēnu kapi | 300 |
| | Teivenu kapi | 300 |
| | Leriķu kapi | 300 |
| | Pikšķeļu kapi | 300 |
| | Likvertenu - Bajāru kapi | 300 |
| | Gostu kapi | 300 |
| | Kaģenu kapi | 300 |
| | Viesturu kapi | 300 |
| | Zvienieku kapi | 300 |
| Skaistkalnes pagasts (Vecumnieku novadā) | Sila kapi | 300 (aizsargjosla iesniedzas Bauskas novada teritorijā) |

8. PIELIKUMS. CENTRALIZĒTĀS ŪDENSAPGĀDES URBUMI UN TO AIZSARGJOSLAS

| Ūdensapgādes urbums | Atrašanās vieta | Kadastra nr. | LVĢM DB nr. | Stingrā režīma aizsargjosla (rādiuss m) | Bakterioloģiskā aizsargjosla (rādiuss m) | Ķīmiskā aizsargjosla (rādiuss m) |
|---|---------------------------------|--------------|--|---|--|--|
| Atradne BAUSKA „Salātu iela” (SIA ”Bauskas ūdens”) (Atradnes pase no 02.05.2019. jeb aktualizēta atradnes pase) | Zaļā iela 27, Bauska | 40010050246 | 7782 7783 3449 12370 12340 | 10 | nav nepieciešama | 685 ha (ap atradni, saskaņā ar Grafisko daļu) |
| | Biržu iela 86, Bauska | 40010060193 | 7787 | | | |
| “Gravas 1” (SIA ”Bauskas ūdens”) | Draudzības iela 13, Bauska | 40520090298 | 7228 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| “Gravas 2” (SIA ”Bauskas ūdens”) | | | 7227 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| Drengērkalna urbums (SIA ”Bauskas ūdens”) | Drengērkalna iela 5, Bauska | 40520090210 | 7230 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | „Bāliņi-A3”, Bauska (Bērzkalni) | 40680030235 | 14985 | 10 | Nav nepieciešama | 150 |
| | „Bāliņi-A4”, Bauska (Bērzkalni) | | 14972 | 10 | Nav nepieciešama | 150 |
| Bauskas pilsētas notekūdens attīrīšanas iekārtas (NAI) “Konstrukcijas”, Codes pagasts (SIA ”Bauskas ūdens”) | “Lodes”, Codes pagasts | 40520080026 | 13693 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |

| Ūdensapgādes urbums | Atrašanās vieta | Kadastra nr. | LVGM DB nr. | Stingrā režīma aizsargjosla (rādiuss m) | Bakterioloģiskā aizsargjosla (rādiuss m) | Ķīmiskā aizsargjosla (rādiuss m) |
|---------------------|---|--------------|-------------|---|--|----------------------------------|
| | Mūsa, Ceraukstes pagasts | 40500020107 | 7484 | 10 | Nav nepieciešama | 140 |
| | „Liellauki”, Ceraukstes pagasts | 40500030137 | 7483 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | „Ārce”, Ceraukstes pagasts | 40500050061 | 13071 | 10 | Nav nepieciešama | 120 |
| | „Ceraukste”, Ceraukstes pagasts Ceraukste, | 40500090095 | 7473 | 10 | Nav nepieciešama | 85 |
| | “Ūdenstorna lauks”, “Upmaļi 2”, Ceraukstes pagasts | 40500070159 | 12221 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | „Griķu skola”, Ceraukstes pagasts | 40500060032 | 7480 | 10 | Nav nepieciešama | 135 |
| | Čikstes -1, Gailīšu pagasts | 40600070083 | 13617 | 10 | Nav nepieciešama | 189 |
| | Čikstes -2, Gailīšu pagasts | | 13618 | | | Nav nepieciešama |
| | Čikstes -3, Gailīšu pagasts | | 11674 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | Birzgaji, Gailīšu pagasts | 40600090008 | 13603 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | “Mālnieki”, Mūsa, | 40600020076 | 12367 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |

| Ūdensapgādes urbums | Atrašanās vieta | Kadastra nr. | LVGM DB nr. | Stingrā režīma aizsargjosla (rādiuss m) | Bakterioloģiskā aizsargjosla (rādiuss m) | Ķīmiskā aizsargjosla (rādiuss m) |
|---------------------|--|--------------|-------------|---|--|----------------------------------|
| | Gailīšu pagasts | | | | | |
| | “Pāces ūdenstornis”, Pāce, Gailīšu pagasts | 40600040214 | 13596 | 10 | Nav nepieciešama | 77 |
| | “Pamūšas ūdenstornis”, Pamūša, Gailīšu pagasts | 40600010064 | 13605 | 10 | Nav nepieciešama | 38 |
| | “Brunavišķu ūdenstornis” Brunavišķi, Gailīšu pagasts | 40600080042 | 13597 | 10 | Nav nepieciešama | 136 |
| | „Viteiku centrs”, Pastališķi, Īslīces pagasts | 40680100017 | 15638 | 10 | Nav nepieciešama | 140 |
| | „Bērzi”, Bērzi, Īslīces pagasts | 40680060161 | 16413 | 10 | Nav nepieciešama | 145 |
| | „Kongo iela” Bērzi, Īslīces pagasts | 40680060671 | 13918 | 10 | Nav nepieciešama | 135 |
| | „Rītausmas urbums Nr-1”, Rītausmas, Īslīces pagasts | 40680020568 | 11656 | 10 | Nav nepieciešama | 135 |
| | „Rītausmas urbums Nr-2”, Rītausmas, Īslīces pagasts | 40680020568 | 14999 | 10 | Nav nepieciešama | 135 |

| Ūdensapgādes urbums | Atrašanās vieta | Kadastra nr. | LVGM DB nr. | Stingrā režīma aizsargjosla (rādiuss m) | Bakterioloģiskā aizsargjosla (rādiuss m) | Ķīmiskā aizsargjosla (rādiuss m) |
|---------------------|--|--------------|-------------|---|--|----------------------------------|
| | „Adžūni”, Adžūni, Īslīces pagasts | 40680090080 | 7411 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | Zemgaļu iela 3, Mežotne, Mežotnes pagasts | 40720040113 | 13168 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | “Cepļa urbums” Ceplis, Mežotnes pagasts | 40720060226 | 16183 | 10-30 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | “Karogs”, Jumprava, Mežotnes pagasts | 40720070136 | 13169 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | Skolas iela 9, Garozā, Mežotnes pagasts | 40720010149 | 13170 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | “Jaunsaules pamatskola” , Jaunsaule, Vecsaules pagasts | 40920130150 | 16850 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | “Ozolaines sūkņu māja”, Ozolaine, Vecsaules pagasts | 40920040303 | 12715 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | “Vecsaules parks”, Vecsaule, Vecsaules pagasts | 40920020356 | 13536 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | “Attīrīšanas ūdenstornis” , Kūdra, | 40920030093 | 13508 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |

| Ūdensapgādes urbums | Atrašanās vieta | Kadastra nr. | LVGM DB nr. | Stingrā režīma aizsargjosla (rādiuss m) | Bakterioloģiskā aizsargjosla (rādiuss m) | Ķīmiskā aizsargjosla (rādiuss m) |
|---------------------|---|--------------|-------------|---|--|----------------------------------|
| | Vecsaules pagasts | | | | | |
| | “Vecsaules pamatskola”, Vecsaule, Vecsaules pagasts | 40920020351 | 16397 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | “Artēziskā aka Budžas”, Grenctāle, Brunavas pagasts | 40460190050 | 16251 | 10 | Nav nepieciešams | Nav nepieciešams |
| | Aka “Krustkalpi”, Brunavas pagasts | 40460140054 | 16429 | 10 | Nav nepieciešams | Nav nepieciešams |
| | “Sūkņu stacija”, Ērgļi, Brunavas pagasts | 40460060151 | 16408 | 10 | Nav nepieciešams | Nav nepieciešams |
| | Ūdenstornis Dāviņu ciems, Dāviņu pagasts | 40560050048 | 24808 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | Centrs Dāviņu ciems, Dāviņu pagasts | 40560050048 | 16672 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |
| | Lambārtes artēziskā aka Lambārte, Dāviņu pagasts | 40560020215 | 12739 | 10 | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama |

9. PIELIKUMS. VALSTS AIZSARGĀJAMIE KULTŪRAS PIEMINEKĻI, AIZSARGJOLAS

| Valsts aizsardzības nr. | Nosaukums | Vērtības grupa | Tipoloģiskā grupa | Atrašanās vieta | Kadastra vai Būves apzīmējums | Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) platums (m) |
|-------------------------|--|------------------|-------------------|---|--|--|
| 311 | Bauskas viduslaiku pils | Valsts nozīmes | Arheoloģija | Mēmeles un Mūsas sateka, Bauska | 40010030138 | 100 |
| 2968 | Altāris ar kokgriezumiem | Valsts nozīmes | Māksla | Sv. Gara luterāņu baznīca, Plūdoņa iela 13a, Bauska | "0" | |
| 2969 | Baznīcēnu soli | | | | | |
| 2970 | Baznīcēnu solu gali (2) | | | | | |
| 2972 | Ērģeļu prospekts | | | | | |
| 2973 | Ērģeles | | | | | |
| 2981 | Kancele | | | | | |
| 2982 | Kapa plāksne D. Grothusam | | | | | |
| 2983 | Kapa plāksne E. Šrēderei | | | | | |
| 2984 | Kapa plāksne G. Šmola dzimtai | | | | | |
| 2985 | Kapa plāksne G. Tizenhauzenam | | | | | |
| 2986 | Kapa plāksne J. Šulcam | | | | | |
| 2987 | Kapa plāksne N. Klotam | | | | | |
| 2988 | Kapa plāksne O. un F. Grothusiem | | | | | |
| 3001 | Torņa smailes noslēgums | | | | | |
| 7425 | Bauskas pilsētas vēsturiskais centrs | Valsts nozīmes | Pilsētbūvniecība | Bauska | | 100 |
| 6166 | Bauskas pilsdrupas ar parku | Valsts nozīmes | Arhitektūra | Mēmeles un Mūsas sateka, Bauska | 40010030138001 40010030138002 40010030138003 | 100 |
| 6167 | Sv. Gara luterāņu baznīca ar kapliču un žogu | Valsts nozīmes | Arhitektūra | Plūdoņa iela 13a, Bauska | 40010030022001 40010030022002 | 100 |
| 6168 | Dreņģeru iebraucamā sēta | Valsts nozīmes | Arhitektūra | Plūdoņa iela 26 k-1, Bauska | 40010030118002 | 100 |
| 6169 | Rātsnams | Valsts nozīmes | Arhitektūra | Rātslaukums 1, Bauska | 40010040060004 | 100 |
| 8586 | Kinoteātris | Vietējās nozīmes | Arhitektūra | Kalna iela 5, Bauska | 40010040014012 | 100 |
| 8659 | Zirgu pasts | Vietējās nozīmes | Arhitektūra | Rīgas iela 22a, Bauska | 40010040203002 | 100 |
| 8693 | Dzīvojamā un veikalu ēka | Vietējās nozīmes | Arhitektūra | Rīgas iela 41, Bauska | 40010040150001 | 100 |
| 8639 | Kapa plāksne G. Fikem | Vietējās nozīmes | Māksla | Sv. Gara luterāņu baznīca, Plūdoņa iela 13a, Bauska | "0" | |
| 8642 | Durvju komplekts | Vietējās nozīmes | Māksla | Plūdoņa iela 26 k-1, Bauska | "0" | |

| Valsts aizsardzības nr. | Nosaukums | Vērtības grupa | Tipoloģiskā grupa | Atrašanās vieta | Kadastra vai Būves apzīmējums | Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) platums (m) |
|-------------------------|---|------------------|-------------------|--|--|--|
| 8643 | Portāls | Vietējās nozīmes | Māksla | | | |
| 8644 | Durvju komplekts | Vietējās nozīmes | Māksla | Rīgas iela 13, Bauska | | "0" |
| 9171 | Bauskas Sv. Georgija pareizticīgo baznīca | Vietējās nozīmes | Arhitektūra | Uzvaras iela 5, Bauska | 40010010011001 | individuālā aizsardzības zona saskaņā ar Grafiskās daļas karti |
| 9172 | Mācītājmuiža | Vietējās nozīmes | Arhitektūra | Rīgas iela 13, Bauska | 40010030070001 | 100 |
| 312 | Žluktenes senkapi | Valsts nozīmes | Arheoloģija | pie Birzniekiem un levļejām, Brunavas pagasts | 40460170001 40460170002 40460170007 40460170026 | 500 |
| 313 | Dzirnavu senkapi | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | pie Dzirnavām, Brunavas pagasts | 40460080068 40460080181 | 500 |
| 314 | Sviļu kalns - viduslaiku nocietinājums | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | pie Sviļiem un Būkām, Brunavas pagasts | 40460020060 | 500 |
| 315 | Upenieku senkapi | Valsts nozīmes | Arheoloģija | pie Upeniekiem, Brunavas pagasts | 40460020001 | 500 |
| 3004 | Altāri (3) | Valsts nozīmes | Māksla | Brunavas katoļu baznīca, Brunava, Brunavas pagasts | | - |
| 8914 | Budbergas Sv. Pāvila luterāņu baznīca | Vietējās nozīmes | Arhitektūra | Budberga, Brunavas pagasts | 40460080124001 | individuālā aizsardzības zona saskaņā ar Grafiskās daļas karti |
| 8918 | Baznīcas iekārta | Vietējās nozīmes | Māksla | Budbergas Sv.Pāvila luterāņu baznīca, Budberga, Brunavas pagasts | | - |
| 8 | Dzejnieka V.Plūdoņa dzimtās mājas | Valsts nozīmes | Vēsture | Lejenieki, Ceraukstes pagasts | 40500040017001 40500040017002 40500040017003 40500040017004 40500040017005 40500040017009 40500040017010 | 500 |
| 316 | Aužēju pilskalns ar apmetni | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | pie Aužējiem, Ceraukstes pagasts | 40460010005 40500070177 | 500 |
| 317 | Mucenieku dobumakmens | Valsts nozīmes | Arheoloģija | Pie Muceniekiem, Ceraukstes pagasts | 40500100028 | - |
| 318 | Vēju senkapi | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | pie Vējiem, Ceraukstes pagasts | 40500100028 | 500 |
| 319 | Kīķerkalns - viduslaiku kapsēta | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | pie Žigļu kapsētas, Ceraukstes pagasts | 40500030056 40500030100 | 500 |

| Valsts aizsardzības nr. | Nosaukums | Vērtības grupa | Tipoloģiskā grupa | Atrašanās vieta | Kadastra vai Būves apzīmējums | Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) platums (m) |
|-------------------------|---|------------------|-------------------|--|---|--|
| 320 | Ķivuļu apmetne | Valsts nozīmes | Arheoloģija | starp Ķivuļiem un Vējiem, Ceraukstes pagasts | 40500100028 | 500 |
| 321 | Čunkānu - Dreņģeru senkapi | Valsts nozīmes | Arheoloģija | pie Dreņģeriem, Codes pagasts | 40520090033 40520090254 40520090288 40520090289 40520090296 40520090334 40520090363 40520090391 40520090392 40520090498 40520090531 | 500 |
| 322 | Ragaucku apmetne | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | pie Ragauckiem, Codes pagasts | 40520090416 | 500 |
| 323 | Velna kalns | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | pie Žagarkalnu kapsētas, Codes pagasts | 40520020055 | 500 |
| 3006 | Altāris | Valsts nozīmes | Māksla | Codes luterāņu baznīca, Code, Codes pagasts | "0" | |
| 3007 | Kancele | | | | | |
| 3010 | Durvju komplekts | Valsts nozīmes | Māksla | Codes muiža, Code, Codes pagasts | "0" | |
| 3011 | Interjera dekoratīvā apdare | | | | | |
| 6170 | Codes luterāņu baznīca | Valsts nozīmes | Arhitektūra | Code, Codes pagasts | 40520040348001 | 500 |
| 6171 | Codes muižas dzīvojamā ēka | Valsts nozīmes | Arhitektūra | Codes muiža, Code, Codes pagasts | 40520040087003 | 500 |
| 8645 | Sienu gleznojumi (2) | Vietējās nozīmes | Māksla | Codes luterāņu baznīca, Code, Codes pagasts | "0" | |
| 8646 | Ērģeles | | | | | |
| 8647 | Torņa smailes noslēgums | | | | | |
| 324 | Brukņas pilskalns | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | pie Bruknām, Bruknu muiža, Dāviņu pagasts | 40560070026 | 500 |
| 325 | Lielbrukņas dzirnavu senkapi (Mucenieku dzirnavu kalns) | Valsts nozīmes | Arheoloģija | pie Bruknām, Bruknu muiža, Dāviņu pagasts | 40560070005 | 500 |
| 326 | Lielauziņu viduslaiku kapsēta | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | pie Lielauziņiem, Dāviņu pagasts | 40560070004 40560070021 | 500 |
| 3012 | Altāris | Valsts nozīmes | Māksla | Janču katoļu baznīca, Dāviņu pagasts | "0" | |
| 8602 | Brukņas muižas apbūve | Vietējās nozīmes | Arhitektūra | "Bruņenieki", Brukņas muiža, Dāviņu pagasts | 40560070009 40560070010 40560070038 40560070060 40560070038001 40560070009001 40560070009002 40560070009003 | 500 |

| Valsts aizsardzības nr. | Nosaukums | Vērtības grupa | Tipoloģiskā grupa | Atrašanās vieta | Kadastra vai Būves apzīmējums | Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) platums (m) |
|-------------------------|----------------------------|------------------|-------------------|--|---|--|
| 8603 | Brukņas muižas kungu māja | Vietējās nozīmes | Arhitektūra | Brukņas muiža, Dāviņu pagasts | 40560070009001 | 500 |
| 8604 | Brukņas muižas klētis (3) | Vietējās nozīmes | Arhitektūra | "Bruņenieki", Brukņas muiža, Dāviņu pagasts | 40560070009002 40560070009003 40560070038001 40560070038002 40560070038003 | 500 |
| 9100 | Janču katoļu baznīca | Vietējās nozīmes | Arhitektūra | "Janču baznīca", Dāviņu pagasts | 40560060032001 | individuālā aizsardzības zona saskaņā ar Grafiskās daļas karti |
| 327 | Kamardes pilskalns | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | Mūsas kreisajā krastā uz Z no Paliepām un Alejniekiem, Gailīšu pagasts | 40600100051 | 500 |
| 328 | Kapenieku senkapi | Valsts nozīmes | Arheoloģija | pie Kapenieku kapsētas, Gailīšu pagasts | 40600080022 40600080047 | 500 |
| 329 | Podiņu senkapi | Valsts nozīmes | Arheoloģija | pie Podiņu kapsētas, Gailīšu pagasts | 40600060017 40600060030 40600060094 | 500 |
| 338 | Bajāru - Jaunzemju senkapi | Valsts nozīmes | Arheoloģija | pie Bajāriem, Īslīces pagasts | 40680070038 | 500 |
| 339 | Ružu viduslaiku kapsēta | Valsts nozīmes | Arheoloģija | pie Ružiem, Īslīces pagasts | 40680030001 | 500 |
| 340 | Spradžu apmetne un senkapi | Valsts nozīmes | Arheoloģija | starp Spradžiem un Pluktiem, Īslīces pagasts | 40680010021 40680010051 | 500 |
| 341 | Plūdoņu apmetne | Valsts nozīmes | Arheoloģija | Jumpravmuižas kapsētas teritorija, Mežotnes pagasts | 40720070134 | 500 |
| 342 | Jumpravas apmetne | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | Jumpravmuižas parks, Mežotnes pagasts | 40720070136 | 500 |
| 343 | Mežotnes centra senkapi | Valsts nozīmes | Arheoloģija | Mežotne, Mežotnes pagasts | 40720040227 40720040228 40720040229 40720040231 40720040232 40720040233 40720040234 40720040235 40720040236 40720040237 40720040238 40720040239 40720040240 40720040241 40720040242 40720040243 40720040244 | 500 |

| Valsts aizsardzības nr. | Nosaukums | Vērtības grupa | Tipoloģiskā grupa | Atrašanās vieta | Kadastra vai Būves apzīmējums | Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) platums (m) |
|-------------------------|--|------------------|-------------------|---|--|--|
| | | | | | 40720040245 40720040246 40720040247 40720040394 40720040441 40720040442 | |
| 344 | Biezo senkapi un apmetne | Valsts nozīmes | Arheoloģija | pie Bieziem, Mežotnes pagasts | 40720020074 40720020237 | 500 |
| 345 | Diduļu viduslaiku kapsēta | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | pie Diduļiem, Mežotnes pagasts | 40720030051 | 500 |
| 346 | Ļūdēnu apmetne | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | pie Ļūdēniem, Mežotnes pagasts | 40720020017 40720020032 | 500 |
| 347 | Krauču apmetne | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | pie Kraučiem, Mežotnes pagasts | 40720020004 40720020027 | 500 |
| 348 | Kugrēnu apmetne un senkapi | Valsts nozīmes | Arheoloģija | pie Kugrēniem, Mežotnes pagasts | 40720020043 40720020097 40720020237 40720020238 | 500 |
| 349 | Svēderu viduslaiku kapsēta | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | pie Upīšiem, Mežotnes pagasts | 40720010017 40720030028 | 500 |
| 3021 | Interjera apdare (4 telpās) | Valsts nozīmes | Māksla | Mežotnes muižas pils, Mežotne, Mežotnes pagasts | "0" | |
| 6174 | Mežotnes muižas apbūve | Valsts nozīmes | Arhitektūra | Mežotnes muiža, Mežotne, Mežotnes pagasts | 40720040063 40720040155 40720040156 40720040174 40720040179 40720040554 | 500 |
| 6175 | Pils | Valsts nozīmes | Arhitektūra | Mežotnes muiža, Mežotne, Mežotnes pagasts | 40720040063001 | 500 |
| 6176 | Saimniecības ēkas (2) | Valsts nozīmes | Arhitektūra | Mežotnes muiža, Mežotne, Mežotnes pagasts | 40720040063002 40720040063004 | 500 |
| 6177 | Parks | Valsts nozīmes | Arhitektūra | Mežotnes muiža, Mežotne, Mežotnes pagasts | 40720040063 | 500 |
| 8556 | Jumpravmuižas parks ar parka arhitektūru | Valsts nozīmes | Arhitektūra | Jumprava, Mežotnes pagasts | 40720070136 40720070162 40720070136003 | 500 |
| 8557 | Parka paviljons | Vietējās nozīmes | Arhitektūra | Jumpravmuižas parks, Mežotnes pagasts | 40720070136003 | 500 |
| 8558 | Mākslīgās pilsdrupas | Valsts nozīmes | Arhitektūra | Jumpravmuižas parks, Mežotnes pagasts | 4072 0070136 | 500 |
| 8559 | Kapela | Vietējās nozīmes | Arhitektūra | Jumpravmuižas parks, Mežotnes pagasts | 40720070136 | 500 |

| Valsts aizsardzības nr. | Nosaukums | Vērtības grupa | Tipoloģiskā grupa | Atrašanās vieta | Kadastra vai Būves apzīmējums | Aizsargjoslas (aizsardzības zonas) platums (m) |
|-------------------------|--|------------------|-------------------|---|---|--|
| 367 | Čapānu senkapi | Valsts nozīmes | Arheoloģija | pie Čapāniem, Mēmeles labajā krastā, Vecsaules pagasts | 40920060038 40920060063 | 500 |
| 368 | Grigaļu senkapi | Valsts nozīmes | Arheoloģija | pie Grigāļiem un Bāriem, Vecsaules pagasts | 40920110003 | 500 |
| 369 | Likvertenes apmetne | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | pie Jaunspārniņiem un Pārūpēm, pie Likvertenes strauta, Vecsaules pagasts | 40920010387 40920010478 | 500 |
| 370 | Kandratēnu Mēra kalns - viduslaiku kapsēta | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | pie Kandratēniem un Briežiem, Vecsaules pagasts | 40920020127 | 500 |
| 371 | Siliņu senkapi | Valsts nozīmes | Arheoloģija | pie Siliņu sulu ceĥa, Vecsaules pagasts | 40920130001 40920130005 40920130165 | 500 |
| 372 | Vecsaules viduslaiku kapsēta (Baznīckalns) | Valsts nozīmes | Arheoloģija | Pie Teikām, Vecsaules pagasts | 40920060005 40920060055 | 500 |
| 373 | Stanišķenu viduslaiku kapsēta | Vietējās nozīmes | Arheoloģija | starp Stanišķeniem un Krivackiem, Vecsaules pagasts | 40920080020 | 500 |
| 8701 | Jaunsaules luterāņu baznīca | Vietējās nozīmes | Arhitektūra | Jaunsaule, Vecsaules pagasts | 40920130076001 | 500 |
| 9101 | Ozolaines katoļu baznīca | Vietējās nozīmes | Arhitektūra | “Ozolītes”, Vecsaules pagasts | 40920090127001 | individuālā aizsardzības zona saskaņā ar Grafiskās daļas karti |

10. PIELIKUMS. CENTRALIZĒTĀS NOTEKŪDEŅU ATTĪRĪŠANAS IETAISES UN TO AIZSARGJOSLAS

| Pilsēta/ Pagasts | Nosaukums | Adrese | Kadastra nr. | NAI tips, aizsargjosla (m) |
|---------------------|--------------------------|--|--------------|-------------------------------|
| Bauskas pilsēta | NBAI „Bauskas pienotava” | Stacijas iela 2 | 40010070030 | 200 |
| | NBAI “Vāreni” | Vārenu iela | 40500020288 | 50 |
| | NAI “Imantas 22” | Imantas 2 | 40680030008 | 50 |
| | | Dambja iela 2 | 40010030147 | 50 |
| Brunavas pagasts | NBAI „Brunava” | | 40460060116 | 200 |
| Ceraukstes pagasts | NAI „Grenctāle” | “Attīrīšanas iekārtas “Grenctāles”” | 40460110054 | 50 |
| | NBAI „Mūsa” | Mūsa | 40500020200 | 200 |
| | NBAI „Ceraukstes centrs” | Ceraukste | 40500090030 | 50 |
| | SIA “LIELZELTIŅI” | “Mazzeltiņi” | 40500010095 | 200 |
| | NBAI „Griķu skola” | Ceraukste | 40500060032 | 200 |
| | NBAI “Liellauki” | Liellauki | 40500030073 | 200 |
| | NBAI “Ārce” | Ārce | 40500050061 | 200 |
| Codes pagasts | NBAI „Virsaīši” | “Virsaīši”, Code | 40520040349 | 50 |
| | NAI „Konstrukcija” | “Konstrukcijas” | 40520080026 | 200 |
| Dāviņu pagasts | NBAI „Dāviņi” | Raiņa iela 1, Dāviņi | 40560050049 | 200 |
| Gailīšu pagasts | NBAI „Uzvara” | “Attīrīšanas būves 1” | 40600070230 | 50 |
| | NBAI “Mūsa” | Mūsa | 40600020077 | 50 |
| | NBAI „Pāce” | “Dimanti”, Pāce | 40600040130 | 50 |
| | NBAI “Pamūša” | Pamūša | 40600010061 | 50 |
| Īslīces pagasts | NBAI „Viteikas” | Pastališķi | 40680100066 | 200 |
| | NBAI „Vārpa” | Bērzi | 40680060153 | 50 |

| Pilsēta/ Pagasts | Nosaukums | Adrešes | Kadastra nr. | NAI tips, aizsargjosla (m) |
|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------|---------------------|---------------------------------------|
| | NAI „Rītausmas” | Rītausmas | 40680020404 | 200 |
| | NBAI „Adžūni” | Ādžūni | 40680090109 | 200 |
| Mežotnes pagasts | NBAI „Mežotne” | Mežotne | 40720040159 | 200 |
| | NBAI “Anskaiši” | “Garozas dārzi”, Garozā | 40720010249 | 200 |
| | NAI “Jumpravas” | Jumprava | 40720070211 | 50 |
| | NAI “Strēlnieks” | Strēlnieks | 4072 002 0253 | 50 |
| Vecsaules pagasts | NAI „Ozolaine” | Ozolaine | 40920040200 | 50 |
| | NAI “Jaunsaules pamatskola” | Jaunsaule | 40920130207 | 50 |
| | NAI “Vecsaule” | | 40920020404 | 200 |
| | NAI “Rugāji” | Zvaigzne | 40920070223 | 50 |

11. PIELIKUMS. VALSTS ĢEODEZISKĀ TĪKLA PUNKTI¹

| Punkta nosaukums | Klase | Atrašanās vieta | Koordinātas LKS-92 TM (m) | |
|------------------|--------|-------------------|---------------------------|------------|
| | | | x | y |
| Ozolaine | MG1 | Vecsaules pagasts | 253849.891 | 531131.990 |
| Dāviņi | G1 | Dāviņu pagasts | 259762.507 | 519437.133 |
| Aldari | G2 | Vecsaules pagasts | 253683.401 | 528908.523 |
| Doriņi | G2 | Vecsaules pagasts | 248338.062 | 523971.137 |
| Gulbji | G2 | Īslīces pagasts | 242557.065 | 504552.890 |
| Likverteni | G2 | Vecsaules pagasts | 253587.034 | 517863.602 |
| Līdumi | G2 | Codes pagasts | 259240.514 | 510642.819 |
| Mežotne | G2 | Mežotnes pagasts | 255670.047 | 503533.893 |
| Salmiņi | G2 | Gailīšu pagasts | 242622.746 | 515427.559 |
| Siliņi | G2 | Īslīces pagasts | 249260.335 | 510650.598 |
| Šķirēni | G2 | Brunavas pagasts | 242016.708 | 534175.241 |
| Bauska, BAUS 1 | LatPos | Bauska | 251271.229 | 511487.312 |
| 0389 | N2 | Vecsaules pagasts | 253565 | 531650 |
| 0390 | N1 | Vecsaules pagasts | 254285 | 528792 |
| 0391 | N1 | Vecsaules pagasts | 254063 | 525500 |
| 0438 | N1 | Vecsaules pagasts | 254258 | 521075 |
| 0440 | N1 | Vecsaules pagasts | 253617 | 516566 |
| 0443 | N1 | Codes pagasts | 251984 | 511291 |
| 0444 | N1 | Bauska | 251682 | 511340 |
| 1031b, 1031 | N1 | Vecsaules pagasts | 254033 | 524223 |
| 1502, 1502a | N1 | Vecsaules pagasts | 253279 | 530703 |
| 1547 | N1 | Bauska | 250186 | 509792 |
| 1626a, 1626 | N1 | Vecsaules pagasts | 251758 | 531741 |
| 1645 | N1 | Vecsaules pagasts | 253332 | 518903 |
| 1726, 1726b | N1 | Codes pagasts | 253416 | 513978 |
| 20002 Bauska | Gr2 | Bauska | 251689,140 | 511323,040 |
| 4120 | N1 | Bauska | 250998 | 511033 |
| 810 | N1 | Codes pagasts | 253008 | 513330 |
| 832, 832b | N1 | Bauska | 250164 | 511077 |

¹ <https://geodezija.lgia.gov.lv/>

| Punkta nosaukums | Klase | Atrašanās vieta | Koordinātas LKS-92 TM (m) | |
|------------------|-------|-------------------|---------------------------|--------|
| | | | x | y |
| 836, 836a | N1 | Bauska | 251156 | 511266 |
| 860a, 860 | N1 | Vecsaules pagasts | 254353 | 522630 |

12. PIELIKUMS. AIZSARGJOSLAS AP KAPSĒTĀM

| Pilsēta/ Pagasts | Kapsētas nosaukums | Aizsargjosla (m) |
|---------------------|---------------------------------|------------------|
| Bauskas pilsēta | Vecie kapi | 300 |
| | Plosta kapi | 300 |
| Brunavas pagasts | Brunavas kapi | 300 |
| | Jaunie Šķirēnu kapi | 300 |
| | Vecie Šķirēnu (Vecšķirānu) kapi | 300 |
| | Sila kapi | 300 |
| | Zināju kapi | 300 |
| | Ķirķeļu-Ūderu kapi | 300 |
| | Bikšu kapi | 300 |
| | Zluktenes (Žluktenes) kapi, | 300 |
| | Šaltu kapi | 300 |
| | Rozīšu vecie kapi | 300 |
| | Jodavas kapi | 300 |
| | Terivdānu kapi | 300 |
| | Buivenu kapi | 300 |
| Liepu kapi | 300 | |
| Ceraukstes pagasts | Jaunie kapi | 300 |
| | Šarlotes kapi | 300 |
| | Ķīķerkalna kapi | 300 |
| | Plūdoņu kapi | 300 |
| | Zaķīšu kapi | 300 |
| | Danes kapi | 300 |

| Pilsēta/ Pagasts | Kapsētas nosaukums | Aizsargjosla (m) |
|-----------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| | Skultēnu kapi | 300 |
| | Ņuku kapi | 300 |
| | Ķivuļu kapi | 300 |
| Codes pagasts | Melšu kapi | 300 |
| | Butku kapi | 300 |
| | Tūlu kapi | 300 |
| | Žagarnieku kapi | 300 |
| | Kaķu kapi | 300 |
| | Strēļu kapi | 300 |
| Dāviņu pagasts | Ķešu kapsēta | 300 |
| | Žūžu kapi | 300 |
| | Janču (Lieljaņču) kapi | 300 |
| Gailišu pagasts | Pograničas kapi | 300 |
| | Kaulbriežu kapi | 300 |
| | Podiņu kapi | 300 |
| | Pētera kapi | 300 |
| | Kapenieku kapi | 300 |
| Īslīces pagasts | Struku kapi | 300 |
| | Rudeņu kapsēta | 300 |
| | Lībiešu kapsēta | 300 |
| Mežotnes pagasts | Jumpravas (Jumpravmuižas) kapi | 300 |
| | Bēzru (Kranču) kapi | 300 |

| Pilsēta/ Pagasts | Kapsētas nosaukums | Aizsargjosla (m) |
|---|---------------------------|--|
| | Daudzvārdu kapi | 300 |
| Vecsaules pagasts | Sveķu kapi | 300 |
| | Siliņu kapi | 300 |
| | Alejas kapi | 300 |
| | Ozolaines kapi | 300 |
| | Caunēnu kapi | 300 |
| | Teivenu kapi | 300 |
| | Leriķu kapi | 300 |
| | Pikšķeļu kapi | 300 |
| | Likvertenu - Bajāru kapi | 300 |
| | Gostu kapi | 300 |
| | Kaģenu kapi | 300 |
| | Viesturu kapi | 300 |
| | Zvienieku kapi | 300 |
| Skaistkalnes pagasts (Vecumnieku novadā) | Sila kapi | 300 (aizsargjosla iesniedzas Bauskas novada teritorijā) |