

Bauskas novada domes saistošie noteikumi Nr.11  
APSTIPRINĀTI ar Bauskas novada domes 2012.gada 26.apriļa  
lēmumu (prot. Nr.9, 10.p.).  
Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.pantu,  
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.pantu un MK  
06.10.2009. noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības  
teritorijas plānošanas noteikumi” 47.punktu.

Bauskas novada domes priekšsēdētājs

Valdis Veips \_\_\_\_\_

2012.gada \_\_\_\_\_

# BAUSKAS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMS 2012.-2023.GADAM (4 sējumos)

## III sējums TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI

Pasūtītājs: **Bauskas novada pašvaldība**



Izpildītājs: **SIA „Reģionālie projekti”**



## SATURS

<b>I VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI .....</b>	<b>5</b>
<b>II LIETOTIE TERMINI.....</b>	<b>6</b>
<b>III VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI TERITORIJU IZMANTOŠANAI UN APBŪVEI .....</b>	<b>16</b>
<b>3.1. Visās teritorijās atļautā izmantošana .....</b>	<b>16</b>
<b>3.2. Prasības teritoriju ainavu aizsardzībai un pārvaldībai .....</b>	<b>16</b>
<b>3.3. Teritorijas un vietas ar īpašiem noteikumiem .....</b>	<b>17</b>
3.3.1. Vispārīgās prasības īpašas nozīmes ainavās.....	17
3.3.2. Prasības īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izmantošanai .....	19
3.3.3. Prasības valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu aizsardzībai .....	20
3.3.4. Prasības aizsargājamās apbūves teritorijas - Bauskas vecpilsētas aizsardzībai ....	20
3.3.5. Prasības pašvaldības nozīmes kultūrvēsturisko un dabas objektu saglabāšanai ...	24
3.3.6. Aizsargjoslas .....	24
3.3.7. Tauvas josla.....	33
3.3.8. Riska vietas un problēmvietas .....	33
3.3.9. Pierobeža .....	35
<b>3.4. Ūdeņu, mežu un lauku zemju izmantošanas vispārīgie noteikumi .....</b>	<b>35</b>
3.4.1. Prasības dabas teritoriju izmantošanai un apstādījumu ierīkošanai.....	35
3.4.2. Prasības dīķu ierīkošanai.....	36
3.4.3. Prasības lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs, kurām nepieciešama zemes lietošanas kategorijas maiņa.....	36
3.4.4. Prasības derīgo izrakteņu ieguvei.....	36
3.4.5. Prasības meliorācijas sistēmas uzturēšanai un ierīkošana.....	37
3.4.6. Prasības, ko nosaka Lielupes baseina apgabala apsaimniekošanas plāns 2009.-2015.gadam.....	37
<b>3.5. Apbūves teritoriju un zaļumvietu izmantošanas vispārīgie noteikumi .....</b>	<b>38</b>
3.5.1. Prasības apbūves blīvuma un apbūves intensitātes rādītājiem .....	38
3.5.2. Prasības būvju augstuma ierobežojumiem.....	38
3.5.3. Pagalma noteikumi .....	39
3.5.4. Prasības attālumiem starp būvēm, inženierkomunikācijām un prasības būvju atbilstībai zemes vienību robežām .....	40
3.5.5. Prasības degvielas un gāzes uzpildes stacijām un citiem riska objektiem.....	41
3.5.6. Prasības saimniecības ēkām un būvēm, kas paredzētas mājlopiem .....	41
3.5.7. Prasības ēku un būvju konstruktīvajām daļām un elementiem .....	43
<b>3.6. Prasības jaunai satiksmes infrastruktūrai un esošās infrastruktūras rekonstrukcijai .....</b>	<b>43</b>
<b>3.7. Prasības redzamības nodrošinājumam.....</b>	<b>45</b>
<b>3.8. Prasības automašīnu un velosipēdu novietošanai.....</b>	<b>45</b>
<b>3.9. Piekļūšanas noteikumi un vides pieejamības nodrošinājums.....</b>	<b>45</b>

3.10.	Prasības inženierkomunikāciju būvniecībai, rekonstrukcijai, ekspluatācijai.....	46
3.11.	Prasības ārtelpas elementiem, teritorijas labiekārtojumam un elementiem, to vizuālajam un mākslinieciskajam noformējumam .....	50
3.12.	Prasības jaunveidojamo zemes vienību minimālajām platībām.....	54
3.13.	Prasības zemes vienībām, kurām iesāktā apbūve vai saimnieciskā darbība nav atbilstoša teritorijas plānotajai (atļautajai) izmantošanai .....	54
3.14.	Visās teritorijās aizliegtās izmantošanas .....	54
<b>IV NOTEIKUMI ATĻAUTAJAI IZMANTOŠANAI UN APBŪVEI BAUSKAS PILSĒTĀ, CIEMOS UN CITĀS URBANIZĒTĀS VIETĀS.....</b>		
4.1.	Mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM) .....	56
4.2.	Vairākstāvu dzīvojamā apbūve (DzV) .....	58
4.3.	Publiskā apbūve (P).....	61
4.4.	Centra apbūve (C) .....	62
4.5.	Ražošanas objekti un noliktavas (RR).....	64
4.6.	Tehniskā apbūve (T).....	65
4.7.	Īpašas nozīmes zaļumvietas (ZĪ) .....	67
4.8.	Citas koptās zaļumvietas (ZC).....	69
4.9.	Ūdeņi (Ū).....	69
4.10.	Lauku zemes ciemu teritorijās (L-3).....	70
<b>V NOTEIKUMI ATĻAUTAJAI IZMANTOŠANAI UN APBŪVEI ATSEVIŠĶIEM IZMANTOŠANAS VEIDIEM LAUKU TERITORIJĀ.....</b>		
5.1.	Lauku zemes (L).....	72
5.2.	Meži (M) .....	74
5.3.	Derīgo izrakteņu ieguves teritorija (RD) .....	75
5.4.	Ūdeņi (Ū).....	76
5.5.	Īpašas nozīmes zaļumvietas (ZĪ) .....	77
5.6.	Citas koptās zaļumvietas (ZC).....	77
<b>VI NOTEIKUMI ATĻAUTAJAI IZMANTOŠANAI NACIONĀLAS NOZĪMES TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS ATTĪSTĪBAI REZERVĒTAJĀ TERITORIJĀ UN TURPMĀKĀS IZPĒTES TERITORIJĀ ...</b>		
6.1.	Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai rezervētā teritorija.....	78
6.2.	Turpmākās izpētes teritorija .....	78
<b>VII TERITORIJAS PLĀNOJUMA ĪSTENOŠANA .....</b>		
7.1.	Prasības lokālo ainavu plānu izstrādei .....	80
7.2.	Prasības detālpļānojumiem.....	80
7.3.	Prasības zemes ierīcības projektu izstrādei .....	81
7.4.	Zemes vienību sadalīšana, apvienošana un robežu pārkārtošana.....	81
7.5.	Būvtiesību īstenošanas kārtība un prasības būvprojektēšanai, kas uzsākta līdz jauna vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma spēkā stāšanās dienai.....	83
7.6.	Prasības ēku un būvju rekonstrukcijai, restaurācijai un remontam, prasības ēkas un būves vai to daļu funkcionalitātes maiņai .....	83
7.7.	Ēku un citu būvju nojaukšana .....	84

<b>7.8.</b>	<b>Teritorijas inženiertehniskā sagatavošana .....</b>	<b>84</b>
<b>7.9.</b>	<b>Stihiju postījumu atjaunošana .....</b>	<b>85</b>
<b>7.10.</b>	<b>Prasības teritorijas, ēku un būvju uzturēšanai .....</b>	<b>85</b>
<b>7.11.</b>	<b>Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšana .....</b>	<b>85</b>
<b>7.12.</b>	<b>Teritorijas plānojuma grozīšanas kārtība .....</b>	<b>86</b>
<b>7.13.</b>	<b>Noteikumu kontrole un ievērošana .....</b>	<b>86</b>
<b>VIII</b>	<b>PIELIKUMI .....</b>	<b>87</b>

## I VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

1. Šo Bauskas novada pašvaldības (turpmāk Pašvaldības)saistošo noteikumu virsraksts ir “Bauskas novada pašvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk **Apbūves noteikumi**).
2. **Apbūves noteikumi** nosaka prasības Bauskas novada pašvaldības teritorijas izmantošanai un apbūvei saskaņā ar Bauskas novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam (turpmāk **Teritorijas plānojums**) un Grafiskās daļas kartēm „Bauskas novada pašvaldības teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana M 1: 10 000” un „Bauskas pilsētas plānotā (atļautā) izmantošana M 1: 5000” (turpmāk **Grafiskā daļa**).
3. **Apbūves noteikumu** mērķis ir veicināt ilgtspējīgu un līdzsvarotu novada attīstību, sabalansējot privātpersonu un sabiedrības intereses ar novada ekonomiskās attīstības interesēm, veicinot iedzīvotāju veselību, drošību, kārtību, ērtības, dabas un kultūras mantojuma attīstību un saglabāšanu, vispārēju labklājību un labvēlīgu vidi, kā arī racionālu dabas, cilvēku un materiālo resursu izmantošanu.
4. **Apbūves noteikumi** attiecas uz visu **Pašvaldības** administratīvo teritoriju un ir saistoši visām fiziskajām un juridiskajām personām - zemes īpašniekiem, lietotājiem un nomniekiem, uzsākot jebkuru zemes vienību sadalīšanu vai apvienošanu, ēku un būvju projektēšanu, detālplānojumu, zemes ierīcības projektu un lokālo ainavu plānu izstrādi, veicot būvdarbus, ēku un būvju rekonstrukciju, renovāciju, restaurāciju, nojaukšanu vai citu saimniecisko darbību.
5. **Apbūves noteikumi** tiek precizēti detālplānojumos atbilstoši to detalizācijas pakāpei un mēroga precizitātei.
6. Tie **Apbūves noteikumu** punkti, kuros ir atsauce uz iespēju noteikt, detalizēt vai precizēt, veicot papildus darbības, piemēram, izstrādājot detālplānojumu, uzskatāmi par nosacījumiem un nav klasificējami kā **Teritorijas plānojuma** un **Apbūves noteikumu** grozījumi.
7. Mainoties normatīvajiem aktiem vai to nosacījumiem, uz kuriem dotas atsauces šajos **Apbūves noteikumos**, praksē jāpiemēro aktuālās normatīvajos aktos noteiktās prasības, un tie nav klasificējami kā **Teritorijas plānojuma** un **Apbūves noteikumu** grozījumi.
8. Ja kādai teritorijai jau ir izstrādāts un spēkā esošs detālplānojums, jāievēro detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.
9. **Apbūves noteikumi** regulāri jāaktualizē (jāpapildina) ar informāciju par spēkā esošajiem detālplānojumiem, norādot to robežas. (*VIII nodaļas 8.9.pielikums*)
10. **Apbūves noteikumi** dabas parka „Bauska”, dabas liegumu „Īslīce” un „Paņemūnes meži”, dabas pieminekļu un kultūras pieminekļu teritorijās piemērojami tiktāl, ciktāl tie nav pretrunā ar īpaši aizsargājamo dabas teritoriju un kultūras pieminekļu aizsardzību un izmantošanu reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem.
11. Ar jautājumiem par **Apbūves noteikumu** prasībām jāgriežas **Pašvaldībā**.
12. **Pašvaldība** nodrošina ikvienam interesentam iespēju iepazīties ar **Teritorijas plānojumu** un tā grozījumiem, kā arī iespēju iegādāties to kopijas.
13. **Apbūves noteikumi** stājas spēkā reizē ar **Teritorijas plānojuma** vai tā grozījumu stāšanos spēkā, pēc to pieņemšanas **Pašvaldības** domes sēdē un lēmuma, ar kuru apstiprināts **Teritorijas plānojums** un izdoti **Pašvaldības** saistošie noteikumi, publikācijas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.
14. Ja tiesa atzīst kādu **Apbūves noteikumu** nodaļu, punktu vai noteikumu par spēkā neesošu, pārējā **Apbūves noteikumu** daļa saglabā spēkā.

## II LIETOTIE TERMINI

### 15. Apbūves noteikumos lietotie termini:

- 15.1. ainava - cilvēka redzeslokā esošu zemes virsmas ģeomorfoloģisko, floras un faunas un antropomorfo (cilvēka radīto) elementu kopums. Dabiska ainava ir cilvēka neietekmēta vai maz ietekmēta ainava. Kultūrainava ir cilvēka un dabas kopēji veidota ainava;
- 15.2. ainavu aizsardzība - darbības, lai aizsargātu un saglabātu Zemgalei raksturīgās dabiskās un kultūrvēsturiskās ainavas vērtības;
- 15.3. ainavisks ceļš - ceļš vai ceļa posms, kas šķērso ainaviski pievilcīgas teritorijas un pa kuru pārvietojoties paveras izcila skatu perspektīvas uz Zemgalei raksturīgo dabisko vai kultūrainavu;
- 15.4. aizliegtā izmantošana- izmantošana, kas neatbilst normatīvo aktu un **Teritorijas plānojuma** prasībām;
- 15.5. aizsargjoslas- noteiktas platības, kuru uzdevums ir aizsargāt dažāda veida (gan dabiskus, gan mākslīgus) objektus no nevēlamas ārējās iedarbības, nodrošināt to ekspluatāciju un drošību vai pasargāt vidi un cilvēkus no kāda objekta kaitīgās ietekmes;
- 15.6. apbūve - noteiktā teritorijā izvietotu, izmantotu vai plānotu ēku, būvju, inženierkomunikāciju un labiekārtojuma elementu kopums, kur ēkas ir galvenais elements;
- 15.1. apbūves blīvums - procentos izteikta zemes vienības visu ēku apbūves laukumu summas attiecība pret zemes vienības vai tās daļas platību;
- 15.2. apbūves intensitāte - procentos izteikta virszemes stāvu platības summa attiecība pret zemes vienības vai tās daļas platību;
- 15.3. apbūves laukums - zemes vienības visas ar būvēm apbūvētās platības summa, izņemot pazemes būves, piebraucamos ceļus un labiekārtojumu. Apbūves laukumā ieskaita laukumu zem ēkas un ēkas daļām, kuras izvietotas uz kolonnām, caurbrauktuvju laukumus zem ēkām, kā arī laukumus zem lieveņiem, terasēm un ārējām kāpnēm;
- 15.4. apbūves līnija - līnija, kas nosaka minimālo attālumu no zemes vienības robežas, sākot no kura drīkst izvietot ēkas un būves;
- 15.5. apbūves teritorija - izbūves teritorija, kas **Teritorijas plānojumā** paredzēta apbūvei;
- 15.6. apdzīvotā vietair teritorija, kurā dzīvo cilvēki, ir izveidoti materiālie priekšnoteikumi tās apdzīvošanai un kurai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā piešķirts attiecīgais apdzīvotās vietas statuss. Bauskas novadā blīvi apdzīvotās vietas ir Bauskas pilsēta un ciemi, apdzīvotās vietas un viensētas;
- 15.7. applūstošās teritorijas - teritorijas ar appludinājuma varbūtību vismaz reizi 10 gados (10% plūdu varbūtības teritorijas), kas noteiktas izmantojot inženiertehnisko aprēķinu metodi un precizētas pēc dabā konstatējamās regulāra applūduma pazīmēm, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai metodikai;
- 15.8. arhitektonisks akcents- būves arhitektoniskajam veidolam nozīmīgs elements, kurš parasti neveido izmantojamu telpu un atrodas ārpus galvenās būvmasas un tās silueta;
- 15.9. atklāta (ārpustelpu) uzglabāšana - zeme, būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai nodomāta preču vai produkcijas uzglabāšanai brīvā dabā vai būvju vaļējās platībās, kas

nav iekļautas sienās un nozīmē izmantošanu, kas ietver preču uzglabāšanu brīvā dabā un atklātās, ēkā vai tās daļā neiekļautās platībās, bet neietver autostāvvietas;

- 15.10. atļautā izmantošana - zemes, ēkas, būves vai tās daļas esoša vai plānota izmantošana, saskaņā ar **Teritorijas plānojuma** nosacījumiem. Pēc prioritātēm nosaka:
  - 15.10.1. atļautā galvenā izmantošana - zemes, ēku, būvju vai to daļu izmantošana, kas zemes vienībā ir dominējoša,
  - 15.10.2. atļautā palīgizmantošana Bauskas pilsētā un ciemos nozīmē zemes, ēkas, būvju vai to daļas izmantošanu, ja tā ir pakārtota galvenajai izmantošanai, papildina to un ir izvietota tajā pašā zemes vienībā, kur galvenā izmantošana, un aizņem ne vairāk kā 30% no galvenās izmantošanas platības, ja šo **Apbūves noteikumu** atsevišķi punkti nenosaka savādāk,
  - 15.10.3. atļautā palīgizmantošana lauku teritorijā nozīmē zemes, ēkas, būvju vai to daļas izmantošanu, kas var nebūt pakārtota galvenajai izmantošanai un var būt vienīgā izmantošana zemes vienībā;
- 15.11. autoceļš - kompleksa inženierbūve, kas izmantojama transportlīdzekļu satiksmei:
  - 15.11.1. valsts autoceļš – izmantošana, kas veido Latvijas Republikas ceļu tīklu un ietver galvenos, reģionālos un vietējos valsts autoceļus. Valsts autoceļš ietver teritoriju ceļa zemes nodalījuma joslas platumā un krustojumus ar pašvaldības ceļiem un ielām,
  - 15.11.2. pašvaldības ceļš – ceļš, kas pieder pašvaldībai un kalpo pašvaldības iekšējiem autotransporta sakariem, apdzīvoto vietu un atsevišķu zemes vienību savienošanai ar citām apdzīvotām vietām. Pašvaldības ceļš ietver teritoriju tā zemes nodalījuma joslā un krustojumus ar apdzīvoto vietu ielām un piebrauktuvēm, bet neietver krustojumus ar valsts autoceļiem. Pašvaldības ceļš apdzīvotās vietās var būt arī iela,
  - 15.11.3. komersantu ceļš – ceļš, kas pieder uzņēmumam (uzņēmēj sabiedrībai) kā tiesību subjektiem, kā arī citām privāto tiesību fiziskām un juridiskām personām,
  - 15.11.4. māju ceļš – ceļš, kas nesavieno citus augstāk līmeņa ceļus;
- 15.12. autostāvvietā ir automašīnu novietošanas veids un nozīmē izmantošanu, kas ietver vienas vai vairāku automašīnu novietošanu uz laiku, kā arī autostāvvietas piebraucamos ceļus un vertikālās komunikācijas. Autostāvvietas var būt:
  - 15.12.1. atklāta autostāvvietā - nozīmē autostāvvietu, kas nav iekļauta ēkā vai tās daļā un kas ir nodalīta (arī nožogota) transportlīdzekļu novietošanai uz laiku,
  - 15.12.2. pazemes autostāvvietā- nozīmē autostāvvietu, kas iekļautas ēkas vai tās daļas pagraba stāvā, vai arī ir atsevišķa būve pazemes līmenī transportlīdzekļu novietošanai uz laiku, bet nav garāža;
- 15.13. biznesa inkubators - struktūra, kuras pamatfunkcija ir veicināt jaunu uzņēmumu izveidošanos jebkurā tautsaimniecības nozarē, nodrošinot tās “inkubācijas periodā” (parasti 3-5 gados) ar telpām, infrastruktūras pakalpojumiem un konsultācijām komercdarbības pamatjautājumos;
- 15.14. brīvā zaļā teritorija ir zemes vienības neapbūvētā platība, no kā atskaitīta autostāvvietu un piebraucamo ceļu platība. **Apbūves noteikumos** izteikta procentos no zemes vienības platības;

- 15.15. buferzona - detālplānojumā vai būvprojektā noteikta zaļo aizsargstādījumu josla vai dabiska meža vai krūmāju josla, kuras galvenais uzdevums ir mazināt ārējās teritorijas potenciālo negatīvo ietekmi;
- 15.16. būtisks piesārņojums ir valsts kompetentu iestāžu noteikta jebkādas kaitīgas vielas koncentrācija gaisā, augsnē vai ūdenī, kā arī skaņas līmenis, ko nav atļauts pārsniegt vispār vai kādā konkrētā teritorijā;
- 15.17. būve – būvniecības procesā radies ar zemi saistīts veidojums, kam ir noteikta funkcija:
- 15.17.1. galvenā būve – būve, parasti ēka, kas plānota, izmantota vai nodomāta galvenajai izmantošanai uz zemes vienības,
- 15.17.2. īslaicīgas lietošanas būve – būve, kuras ekspluatācijas laiks nav lielāks par 5 gadiem un kas jānojauc līdz minētā termiņa beigām, paredzot to būvprojektā,
- 15.17.3. pagaidu būve – būvdarbu veikšanai nepieciešama būve, kas jānojauc pirms būves nodošanas ekspluatācijā,
- 15.17.4. sezonas būve – nekapitāla rakstura būve, kuras kalpošanas laiks ir viena sezona,
- 15.17.5. būve mājlopiem- saimniecības ēka (kūts) mājlopu un/vai mājputnu izmitināšanai. Ja tiek turētas 5 un vairāk dzīvnieku vienības (liellopi, zirgi, cūkas u.c.) jābūt izbūvētai kūtsmēslu glabātuvei un vircas krātuvei;
- 15.18. būvdarbi – būvniecības procesa sastāvdaļa, darbi, kas, kas tiek veikti būvlaukumā vai būvē, arī nojaukšana:
- 15.18.1. konservācija – pasākumi būvē, kas novērš tās konstrukcijas bojāšanos, sabrukumu, vai nonākšanu cilvēku veselībai, dzīvībai vai videi bīstamā stāvoklī,
- 15.18.2. rekonstrukcija - būves vai tās daļas pārbūve, mainot būves vai tās daļas apjomu un mainot vai saglabājot funkciju, vai funkcijas maiņa, nemainot apjomu. Vienkāršota rekonstrukcija ir būves vai tās daļas funkcijas maiņa bez pārbūves,
- 15.18.3. renovācija - būves vai tās daļas remonts (kapitālais remonts), lai atjaunotu būvi vai tās daļu, nomainot nolietoto nesošos elementus vai konstrukcijas, kā arī mērķtiecīgu funkcionālu vai tehnisku uzlabojumu ieviešana būvē, nemainot tās apjomu un funkciju. Vienkāršota renovācija ir būves vai tās daļas renovācija, neskarot nesošās būvkonstrukcijas, ēkas fasādi, koplietošanas telpas un koplietošanas inženierkomunikācijas,
- 15.18.4. restaurācija - būves vēsturiskā veidola atjaunošana, pamatojoties uz vēsturiskās informācijas zinātnisku izpēti;
- 15.19. būvlaide nozīmē līniju zemes vienības iekšpusē, kas parasti noteikta paralēli ielas sarkanajai līnijai vai ceļa zemes nodalījuma joslas robežai un kas iedibina minimālo attālumu starp ielas sarkano līniju vai ceļa zemes nodalījuma joslas robežu un jebkuru virszemes būvi, ko drīkst ierīkot;
- 15.20. ciems (blīvi apdzīvota vieta) nozīmē juridisku statusu teritorijai, kurā dominē atļautās izmantošanas ar apbūves raksturu. Bauskas novada ciemu robežas noteiktas **Grafiskajā daļā**;
- 15.21. darījumu objekts (darījumu iestāde, komerciestāde), nozīmē izmantošanu, kas ietver banku, apdrošināšanas sabiedrību, viesnīcu, moteli, biroju, kantori, gadatirgu, izstāžu, kongresu un konferenču centru, kā arī citu komerciāla rakstura iestādi, bet neietver nekādu rūpniecību vai vairumtirdzniecību;



- 15.22. dārza māja (vasarnīca) nozīmē brīvstāvošu būvi, kas plānota, izmantota vai nodomāta rekreācijas nolūkiem vienai ģimenei;
- 15.23. daudzdzīvokļu mājas:
- 15.23.1. mazstāvu daudzdzīvokļu māja nozīmē izmantošanu, kas ietver ēku vai tās daļu līdz diviem stāviem (ieskaitot) ar dzīvokļiem, kam ir kopīga ieeja no zemes līmeņa. Mājas iedzīvotājiem ir tiesības kopīgi lietot priekštelpas, kāpnes un palīgtelpas, kas neatrodas dzīvoklī, kā arī pagalmus uz zemes vienības,
- 15.23.2. daudzstāvu daudzdzīvokļu māja nozīmē izmantošanu, kas ietver trīs, četrus vai vairāk stāvu ēku vai tās daļu ar dzīvokļiem, kuriem ir kopīga ieeja no zemes līmeņa, un kuru iedzīvotājiem ir tiesības kopīgi lietot priekštelpas, kāpnes un palīgtelpas, kas neatrodas dzīvoklī, kā arī pagalmus uz zemes vienības;
- 15.24. degvielas uzpildes stacija (DUS) nozīmē izmantošanu, kas ietver degvielas, eļļas un smērvielu pārdošanu, kā arī mazumtirdzniecības un pakalpojumu objektu un automašīnu mazgāšanu kā palīgizmantošanas;
- 15.25. dvīņu māja nozīmē divas bloķētas ar kopēju sienu viendzīvokļa dzīvojamās mājas, katra uz savas zemes vienības;
- 15.26. dzīvoklis kā palīgizmantošana nozīmē palīgizmantošanu, kas ietver atsevišķu dzīvokli un kas sastāv no istabas vai istabām, virtuves un palīgtelpām, un ko izmanto kā īpašnieka, īpašuma pārvaldnieka vai cita, īpašnieka nolīgta, darbinieka mājokli;
- 15.27. dzīvžogs - blīvs un kopts rindu krūmu vai zemu koku stādījums, kas izvietots gar zemes vienības robežu vai ielas sarkano līniju ar mērķi norobežot vienu privāto no citas privātās telpas, privāto - no publiskās telpas, vai teritorijas ar specifisku izmantošanu, vai nelabvēlīgu ietekmi;
- 15.28. ēka (nams, māja) nozīmē atsevišķu arhitektonisku, tehnisku un konstruktīvu virszemes, arī daļēji pazemes būvi:
- 15.28.1. mazēka nozīmē atsevišķu vienkārtu ēku, kuras apbūves laukums nav lielāks par 25 m<sup>2</sup>;
- 15.29. ferma nozīmē izmantošanu, kas ietver atsevišķu specializētu, rūpnieciska rakstura lopkopības, cūkkopības, putnkopības, vai kažokzvēru audzēšanas saimniecību (ar 20 un vairāk liellopiem, vai 30 un vairāk cūkām, vai 100 un vairāk putniem, vai 30 un vairāk aitām, vai 10 un vairāk zirgiem, vai 50 un vairāk kažokzvēriem), kā arī ietver pastaigu laukumus, bet neietver ganības;
- 15.30. garāža nozīmē būvi vai tās daļu, kas ietver pastāvīgu automašīnas vai citu transportlīdzekļu novietošanu, un kas var būt gan privātā, gan publiskā garāža. Šajos **Apbūves noteikumos** garāža privātas garāžas nozīmē netiek lietota, jo ir ietverta dzīvojamajā ēkā vai palīgēkā;
- 15.31. gāzes uzpildes stacija (GUS) - nozīmē izmantošanu, kas ietver gāzes, eļļas un smērvielu pārdošanu, kā arī mazumtirdzniecības un pakalpojumu objektus kā palīgizmantošanas;
- 15.32. iedibināta būvlaide ir esošās apbūves frontes veidotā līnija, ja kvartāla robežās vismaz piecās zemes vienības galvenās būves pie ielas atrodas uz vienas līnijas;
- 15.33. ielā - zeme, būve, vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai paredzēta satiksmes nodrošināšanai blīvi apdzīvotās vietās – pilsētā ciemos, un vietējās satiksmes pievadīšanai autoceļiem. Ielā ietver teritoriju ielu sarkanajās līnijās un krustojumus ar ielām un piebrauktuvēm. Šajos **Apbūves noteikumos** ielas tiek klasificētas:

- 15.33.1. maģistrālas nozīmes iela nozīmē izmantošanu, kas nodrošina transporta un gājēju sakarus starp blīvi apdzīvoto vietu daļām, kā arī nodrošina transporta izvadīšanu uz pašvaldības ceļiem un valsts autoceļiem. Maģistrālā iela ietver teritoriju ielas sarkanajās līnijās un krustojumus ar vietējās nozīmes ielām,
- 15.33.2. vietējas nozīmes iela nozīmē izmantošanu, kas ietver dzīvojamo ielu, gājēju ielu un ceļu (gatvi), parka ceļu, piebrauktuvi un veloceliņu un nodrošina transporta izvadīšanu uz maģistrālajām ielām. Vietējās nozīmes iela ietver teritoriju ielas sarkanajās līnijās, bet neietver krustojumus ar maģistrālajām ielām;
- 15.34. individuālās lietošanas vēja elektrostacijas nozīmē vēja elektrostacijas ar jaudu līdz 20 kW, un kurās elektroenerģija tiek ražota tikai pašpatēriņam; Pieļaujama saražotās elektroenerģijas pārpalikuma nodošana tīklā, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktām prasībām;
- 15.35. insolācija (izsauļojums) ir rādītājs, kas norāda iekštelpu nepieciešamo izsauļojuma ilgumu. To nosaka attiecīgi būvnormatīvi;
- 15.36. intensīvās audzēšanas komplekss nozīmē fermu ar vairāk nekā 85 000 vietām broileriem, vai 60 000 vietu vistām, vai 3000 vietu cūkām, kuru masa ir lielāka par 30 kilogramiem, vai 900 vietām sivēnmātēm;
- 15.37. inžiertehniskās apgādes tīkli un to objekti – virszemes, pazemes un zemūdens inženierkomunikācijas (ūdensapgādes, kanalizācijas, elektroapgādes, gāzes apgādes, siltumapgādes, drenāžas, sakaru u.tml. līnijas un iekārtas) un citi tīkli, inženierbūves, kā arī citas būves, kas paredzētas teritorijas un apbūves apgādei ar izejvielām, sakariem energoresursiem un citiem resursiem:
- 15.37.1. maģistrālā inženierkomunikācija nozīmē izmantošanu, kas ietver valsts vai pašvaldības inžiertehniskās apgādes (infrastruktūras) maģistrālos tīklus, arī maģistrālo transportvadu un līdzīgu būvi, kas nepieciešama teritorijas un apbūves apgādei ar izejvielām, sakariem, enerģētiskajiem un citiem resursiem, kā arī slēgtu notekūdeņu novadīšanu,
- 15.37.2. inženierbūves- būves, kurām nav ēku pazīmju, tādas kā sliežu ceļi, autoceļi un ielas, tilti un estakādes, inžiertīkli, cauruļvadi, sakaru un elektropārvades līnijas, dambji u.tml.;
- 15.38. īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (ĪADT) – teritorijas un objekti, kas noteikti ar normatīvajiem aktiem un atrodas valsts aizsardzībā;
- 15.39. īpašas nozīmes ainavu telpas – Teritorijas plānojumā noteiktas teritorijas, kurās **Apbūves noteikumos** noteikti specifiski nosacījumi to izmantošanai, ar mērķi saglabāt Zemgales reģionam un Bauskas novada pašvaldības teritorijai raksturīgās dabiskās un kultūrainavas vērtības;
- 15.40. izbūve - kopīgs nosaukums plānotai, izmantotai vai paredzēta visu veidu teritorijas izmantošanai un attīstības pasākumiem, apbūvei, labiekārtojumam un ainavu veidošanai;
- 15.41. izmantošana nozīmē tādu plānotu, esošu vai nodomātu zemes, ēku, būvju vai to daļas izmantošanu, kas atbilst **Apbūves noteikumiem** (atļautā izmantošana) vai neatbilst **Apbūves noteikumiem** (aizliegtā izmantošana vai neatbilstošā izmantošana);
- 15.42. kapsēta nozīmē izmantošanu, kas ietver mirušo apbedīšanu un ar to saistītās būves un pasākumus;
- 15.43. karjersnozīmē pagaidu izmantošanu, kas ietver derīgo izrakteņu iegūšanu ar atklāto paņēmienienu;

- 15.44. kokaudzētava - zeme, būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai paredzēta augļu koku, ogu krūmu, dekoratīvo augu un meža koku stādu audzēšanai un pavairošanai;
- 15.45. kūtsmēslu glabātava - zeme, būve vai tās daļa, kas plānota, izmantota vai paredzēta kūtsmēslu savākšanai, uzkrāšanai, kompostēšanai, biotermiskai un bioloģiskai apstrādei;
- 15.46. kultūrvēsturiski nozīmīga apbūve – valsts aizsargājami kultūras pieminekļi, pašvaldības nozīmes kultūrvēsturiski objekti un apbūve, kas vecāka par 50 gadiem;
- 15.47. lauksaimnieciska izmantošana nozīmē izmantošanu, kas ietver augkopību, dārzenkopību, dārzkopību, lopkopību, putnkopību, zivsaimniecību un ar to saistītos pakalpojumus, izņemot veterināro darbību, un var ietvert arī dzīvnieku kopšanu, kažokzvēru audzēšanu, ogu krūmu un augļu koku audzēšanu un ražas novākšanu, siltumnīcas, velēnu audzēšanu un sēņu audzēšanu, gliemežu un slieku audzēšanu, kā arī fermu;
- 15.48. laukums nozīmē izmantošanu tehniskās apbūves teritorijā ielai līdzīgiem nolūkiem, ko iezīmē sarkanās līnijas;
- 15.49. likumīgi uzsākta izmantošana– izsniegts Plānošanas un arhitektūras uzdevums (PAU) vai saskaņots būvprojekts, vai izsniegta būvatļauja, kuru derīguma termiņi nav beigušies;
- 15.50. lokālais ainavu plāns - **Pašvaldības** plānošanas dokuments, kas atspoguļo konkrētas ainavas veidošanās vēsturi un uzbūvi, dabas un kultūras mantojuma vērtības un nosaka turpmākās attīstības iespējas un īpašos nosacījumus. Lokālie ainavu plāni var būt:
  - 15.50.1. konceptuālais ainavu plāns ietver vadlīnijas un ir telpiskais satvars dažādu lēmumu pieņemšanai konkrētajās situācijās, saskaņojot iecerētās/plānotās saimnieciskās darbības, zemes izmantošanu u.c. ar konkrētās ainavas dabas un kultūras mantojuma vērtību aizsardzību, un vispārējos nosacījumus ar konkrētās ainavas telpiskās struktūras nosacītajām iespējām, tādējādi radot priekšnoteikumus ainavas ilgtspējīgai attīstībai,
  - 15.50.2. detālais ainavu plāns - pēc zemes īpašnieku vai lietotāju iniciatīvas izstrādājams konkrētām vietām īpašo ainavu telpu robežās vai ārpus tām, perspektīvajiem demonstrāciju objektiem u.c., lai realizētu konkrētās ainavas pārvaldības mērķus (var būt detālpilnplānojamu sadaļa);
- 15.51. mežsaimnieciska izmantošana nozīmē izmantošanu, kas ietver mežsaimniecību, kokmateriālu sagatavošanu un ar to saistītos pakalpojumus, medniecību, savvaļas dzīvnieku audzēšanu, kā arī var ietvert arī malkas, meža, celulozes meža, lietaskoku, Ziemassvētku eglīšu un citu meža produktu audzēšanu un ciršanu, tūrismu un rekreāciju;
- 15.52. mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts nozīmē izmantošanu, kas ietver preču pirkšanu un pārdošanu tieši patērētājam vai sadzīves un citu pakalpojumu nodrošināšanu, arī tirdzniecības centru, universālveikalu, tirgu, veikalu, salonu, aptieku, restorānu, bāru, kafejnīcu, pakalpojumu darbnīcu, bet neietver nekādu rūpniecību, montēšanu, pārstrādi vai vairumtirdzniecību;
- 15.53. meliorācijas sistēma ietver pasākumu sistēmu augsnes radikālai uzlabošanai, galvenokārt tās ūdens režīma regulēšanai (nosusinot, apūdeņojot, stādot kokus) un augsnes erozijas novēršanai:
  - 15.53.1. aizsargdambis – grunts hidrotehniska būve teritorijas aizsardzībai pret applūšanu,
  - 15.53.2. hidrotehniska būve - būves, uz kurām iedarbojas ūdens spiediens un kuras kalpo ūdens resursu izmantošanai un ūdeņu kaitīgās iedarbības novēršanai,

- 15.53.3. novadgrāvis - mākslīgi veidota valsts, koplietošanas vai privāta (viena īpašuma robežās) ūdensnoteka virsūdeņu uztveršanai un novadīšanai, kas iekļauta vienotā noteces sistēmā un ir valsts, pašvaldības vai privātā pārziņā;
- 15.54. multifunkcionāls objekts šo **Apbūves Noteikumu** izpratnē nozīmē ēku vai būvi, kurā ir apvienotas vairākas līdzvērtīgas funkcijas - sabiedriskā un darījuma funkcija ar sabiedriskajām, darījumu un pakalpojumu iestādēm un dzīvojamā funkcija ar īres vai privātiem dzīvokļiem;
- 15.55. nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras objektu attīstībai nepieciešamās teritorijasietver „Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras objektu attīstībai rezervēto teritoriju” un „Turpmākās izpētes teritorijas”, kas noteiktas ar mērķi saglabāt no apbūves brīvu joslu, lai nepieciešamības gadījumā būtu iespējams īstenot transporta infrastruktūras attīstības projektus”;
- 15.56. navigācijas būve nozīmē izmantošanu, kas ietver būves kuģošanas nodrošināšanai;
- 15.57. paaugstināta riska objekts nozīmē objektu ar paaugstinātu iespējamību radīt draudus videi, cilvēka dzīvībai, veselībai un īpašumam;
- 15.58. pagalms- šo **Apbūves noteikumu** izpratnē nozīmē zemes vienības daļu starp galveno būvi (ēku) un kādu no zemes vienības robežām (arī sarkano līniju) plānotās atļautās izmantošanās, kurās apbūve ir galvenais to izmantošanas veids:
- 15.58.1. aizmugures pagalms - zemes vienības daļa starp zemes vienības sānpagalmiem no zeme vienības aizmugures robežas līdz tuvākajai jebkuras galvenās būves aizmugures fasādes sienai,
- 15.58.2. aizmugures pagalma dziļums - mazākais horizontālais attālums starp zemes vienības aizmugures robežu un tuvāko jebkuras galvenās būves sienu,
- 15.58.3. priekšpagalms nozīmē zemes vienības daļu visā tā platumā no zemes vienības frontes (sarkanās līnijas) līdz tuvākajai jebkuras galvenās būves galvenās fasādes sienai,
- 15.58.4. priekšpagalma dziļums nozīmē mazāko horizontālo attālumu starp zemes vienības fronti (sarkano līniju) un tuvāko jebkuras galvenās būves sienu,
- 15.58.5. sānpagalms nozīmē zemes vienības daļu no priekšpagalma līdz aizmugures robežai un no zemes vienības sānu robežas līdz tuvākajai jebkuras galvenās būves sānu fasādes sienai. Ārējais sānpagalms nozīmē sānpagalmu, kas tieši robežojas ar ielu,
- 15.58.6. sānpagalma platums nozīmē mazāko horizontālo attālumu starp zemes vienības sānu robežu un tuvāko jebkuras galvenās būves sienu;
- 15.59. pašvaldības nozīmes aizsargājami kultūrvēsturiskie un dabas objekti– ēkas un būves, kas vecākas par 50 gadiem, kā arī izcili dabas veidojumi un teritorijas, kam ir sevišķa zinātniska, kultūrvēsturiska, estētiska un sociāla nozīme, un kas atrodas īpašā pašvaldības aizsardzībā;
- 15.60. peldvieta – atbilstoši normatīvo aktu prasībām labiekārtota vieta pie virszemes ūdensobjektiem, kas paredzēta peldēšanai;
- 15.61. pludmale- ūdensteces vai ūdenstilpes krasta teritorija starp ūdens līmeni un vietu, kur sākas dabiskā sauszemes veģetācija;
- 15.62. ražošanas objekti un noliktavas – teritorijas, kas izmantotas vai plānotas rūpnieciskas ražošanas, pārstrādāšanas, montēšanas, remontēšanas, materiālu un iekārtu, kā arī citu

preču un vielu uzkrāšanas, glabāšanas, komplektēšanas un iesaiņošanas nolūkiem. Ražošanas uzņēmumi var būt:

- 15.62.1. vieglās ražošanas uzņēmums - nozīmē izmantošanu, kas ietver sastāvdaļu ražošanu un montēšanu, lai iegūtu mazumtirdzniecībai, vairumtirdzniecībai un pakalpojumiem derīgus galaproduktus, un jebkādu preču, vielu un lietu komplektēšanu un iesaiņošanu, izņemot jebkuru darbību, kas rada būtisku piesārņojumu, kā rezultātā ķīmiskie, fizikālie, radioloģiskie un bakterioloģiskie faktori pārsniedz pieļaujamās higiēnas normatīvus,
- 15.62.2. vispārīgās ražošanas uzņēmums nozīmē izmantošanu, kas ietver ražošanu, montēšanu, pārstrādāšanu, remontēšanu, materiālu un iekārtu, kā arī jebkādu citu preču, vielu un lietu glabāšanu, uzkrāšanu, komplektēšanu, iesaiņošanu un nosūtīšanu,
- 15.62.3. smagās ražošanas uzņēmums nozīmē izmantošanu, kas ietver rūpniecības nozares, kas nodarbojas ar smagu vai masīvu ražošanas līdzekļu izgatavošanu (piem., no dzelzs un tērauda), kurai nepieciešamas liela izmēra mašīnas un mehānismi. Par smago rūpniecību tiek uzskatīta enerģētika, ķīmijas rūpniecība, metalurģija, mašīnbūve, kuģubūve, būvmateriālu rūpniecība,
- 15.62.4. lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmums nozīmē izmantošanu, kas saistīta ar lauksaimnieciskās produkcijas ražošanu (tajā skaitā biogāzes ražošanu), pirmapstrādi un pārstrādi, kā arī ietver intensīvās audzēšanas kompleksus un lauksaimniecības apkalpes objektus - tehnikas novietnes, apkopes un remonta vietas, u.tml.;
- 15.63. rekreācijas objekti - būves un labiekārtojums zaļumu teritorijās, kur ēkām un būvēm nav galvenā loma un kas izmantojami atpūtai un brīvdienu pavadīšanai;
- 15.64. religiska iestāde ietver kulta ēkas (baznīcu, draudžu, klosteru, svētdienas skolas, kapelas, mošejas, sinagogas, izņemot garīgo semināru ēkas) un ar tām saistītās palīgēkas un būves, kā arī autostāvlaukumus;
- 15.65. rindu māja nozīmē izmantošanu, kas ietver vertikāli trīs un vairākos dzīvokļos sadalītu ēku uz kopīga vai katru uz savas zemes vienības ar neatkarīgām izejām katram dzīvoklim uz priekšpagalmu un aizmugures pagalmu, kas cieši piekļaujas katra dzīvokļa priekšējai un aizmugures sienai;
- 15.66. sabiedriskie apstādījumi nozīmē izmantošanu tādas sabiedrības ērtības, veselības un labklājības labā apzaļumotas un labiekārtotas teritorijas ierīkošanai un uzturēšanai, kas ir brīvi pieejama sabiedrībai, un ietver parku, dārzu, mežaparku, skvēru, bulvāru, aleju, ielu un ceļu stādījumus;
- 15.67. sabiedriskā iestāde ietver ēkas, būves vai to daļas, kas tiek izmantotas vai plānotas valsts un pašvaldības iestādes, izglītības un zinātnes iestādes, ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestādes, kultūras iestādes, kā arī citu iestāžu izvietojumam;
- 15.68. saimniecības ēka nozīmē palīgizmantošanu, un var ietvert privātu garāžu, nojumi automašīnas novietošanai, darbnīcu, siltumnīcu, kā arī dārza inventāra, materiālu un sadzīves priekšmetu glabāšanu u.tml. Ja šāda ēka piebūvēta vai iebūvēta galvenajā būvē, tā jāuzskata par daļu no galvenās būves, nevis par saimniecības ēku;
- 15.69. sarkanā līnija ir plānota vai esoša, detālplānojumā vai zemes vienības plānā atzīmēta ielas, laukuma, atklātas autostāvvietas vai inženierkomunikāciju koridora robeža;
- 15.70. savrupmāja nozīmē izmantošanu, kas ietver brīvstāvošu vienas ģimenes vai divu ģimeņu dzīvojamo māju;

- 15.71. sezonāla rakstura tirdzniecības vai pakalpojumu iestāde – ēka, būve, vai tās daļa, kas plānota, būvēta vai izmantota ar **Pašvaldības** atļauju preču pārdošanai tieši patērētājam pavasara, vasaras un rudens sezonā, kā arī sadzīves un citu pakalpojumu nodrošināšanai, bet neietver nekādu ražošanu vai vairumtirdzniecību;
- 15.72. sporta vai rekreācijas būve - ēka, būve, vai tās daļa, kas plānota, būvēta vai izmantota sporta spēļu, fizisko nodarbību, sporta vai rekreācijas (atpūtas) pasākumu norisei, ar to saistīto aprīkojumu skatītājiem, dalībniekiem vai citiem apmeklētājiem;
- 15.73. stāvs-ēkas (būves) daļa – telpa starp telpas norobežojošām horizontālajām konstrukcijām vai horizontālo konstrukciju un jumta konstrukcijām:
- 15.73.1. mansarda stāvs – starp jumta norobežojošajām konstrukcijām, ārsienām un augšējā stāva pārsegumu (bēniņos) izbūvēts stāvs (telpas ar iekšējo apdari), kuram ir noteikts izmantošanas mērķis,
- 15.73.2. pagrabstāvs – ēkas stāvs (vai tās daļa), kas attiecībā pret plānoto zemes līmeni ir iedziļināts vairāk kā par pusi no stāva augstuma virs projektētā zemes virsmas vidējā līmeņa un esošās vai projektējamās ielas ass līmeni, ar nosacījumu, ka tā virszemes daļas augstums ir ne lielāks kā vienu metru starp pirmā stāva grīdas un projektētā zemes virsmas vidējā līmeņa, kā arī ielas ass līmeņu atzīmēm;
- 15.74. stāva augstums - attālums starp divām stāva norobežojošo pārsegumu konstrukciju augšējām virsmām (grīdu virsmas līmeņiem);
- 15.75. stāvu platība ir zemes vienības kapitālās apbūves visu stāvu, izņemot pagrabstāvus, platību summa. Stāva platība ir platība, ko ierobežo ēkas ārējā kontūra, ietverot ēkas iekšējās un ārējās sienas. Gaisa telpa (atvērumi pārsegumā) netiek ieskaitīti stāva platībā;
- 15.76. tauvas josla – sauszemes josla gar dabīgo un mākslīgo virszemes ūdeņu krastu, kas paredzēta ar zveju saistītām darbībām, rekreācijas vajadzībām un nodrošina piekļūšanu ūdenim, neatkarīgi no zemes piederības;
- 15.77. teritorijas izmantošanas veidi – **Teritorijas plānojumā** noteikts Bauskas pilsētas, ciemu un lauku teritorijas iedalījums pēc izmantošanas;
- 15.78. trīsdimensiju attēls (3D) - telpisks attēls trijās dimensijās;
- 15.79. tūrisma un rekreācijas infrastruktūra – tūrisma nozares un ar to saistīto citu nozaru pakalpojumu kopums, kas nodrošina tūrisma un rekreācijas nozares darbību;
- 15.80. tūristu un atpūtas mītne - īslaicīgas apmešanās irējamas ēkas un teritorijas atpūtai un brīvdienu pavadīšanai:
- 15.80.1. kempings – ir viesu izmitināšanas un apkalpošanas vieta, kurā ir iespējams novietot teltis, treilerus un viesu transporta līdzekļus kopējā vai atsevišķās stāvvietās, un kurateritorijā var tikt izvietotas vieglas konstrukcijas būves,
- 15.80.2. viesnīca – šo **Apbūves noteikumu** izpratnē atbilstoši Latvijas valsts standartu prasībām izveidota izmantošana, kas ietver viesu (tūristu) īslaicīgas izmitināšanas un apkalpošanas mītņi, kurā ir vismaz desmit numuru, un ar to saistītās būves un labiekārtojumu,
- 15.80.3. viesu nams- šo **Apbūves noteikumu** izpratnē atbilstoši Latvijas valsts standartu prasībām izveidota izmantošana, kas ietver viesu (tūristu) īslaicīgas

izmitināšanas un apkalpošanas mītņi, kurā ir vismaz pieci numuri un ar to saistītās būves un labiekārtojumu;

- 15.81. vairumtirdzniecības iestāde nozīmē izmantošanu, kas ietver materiālu, vielu, lietu un citu preču pirkšanu, komplektēšanu, iesaiņošanu, uzkrāšanu, uzglabāšanu un pārdošanu vairumā, bet neietver nekādu preču ražošanu, montēšanu vai pārstrādi;
- 15.82. veloceliņš – atsevišķi nodalīta ielas vai ietves daļa, kas paredzēta velosipēdu satiksmei, var būt arī atsevišķi izbūvēti veloceliņi velosipēdu satiksmei;
- 15.83. vides pieejamība - iespējas cilvēkiem ar kustības, redzes vai dzirdes traucējumiem pārvietoties vidē atbilstoši plānotajai funkcijai;
- 15.84. vēlamā iela vai ceļš - šo **Apbūves noteikumu** izpratnē rekomendējoša rakstura vietējas nozīmes iela vai ceļš, kuru precīzs novietojums un parametri tiek noteikti detālpļānojumā vai zemes ierīcības projektā;
- 15.85. viensēta nozīmē izmantošanu, kas ietver vienu vienģimenes vai divģimeņu dzīvojamo māju ar saimniecības ēkām un citām būvēm, kā arī pagalmulauku teritorijā („Lauku zemēs (L)”);
- 15.86. vietējas nozīmes mazumtirdzniecības vai pakalpojumu objekts - pārsvarā sniedz pakalpojumus pilsētas, ciema vai tuvējās apkārtnes iedzīvotājiem un nav nepieciešamas atsevišķi stāvošas noliktavu ēkas;
- 15.87. zalumvietas - saglabātas vai speciāli izveidotas ar augiem apaugušas vai apaudzētas, gan publiski pieejamas, gan arī privātīpašumā esošas teritorijas, kas plānotas un izmantotas dzīves un darba videi vietējiem iedzīvotājiem, tranzīta videi iebraucošajiem atpūtniekiem, kultūras mantojuma aizsardzībai, pašvaldības tēla veidošanai un vides kvalitātes uzturēšanai;
- 15.88. zemes ierīcības projekts- teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas (sadalģšanas, apvienošanas, robežu pārkārtošanas) pasākumu projekts, kas izstrādāts pašvaldģbas administratģvģs teritorģjas daģlai, zemes vienģbai vai zemes vienģbas daģlai.
- 15.89. zemes vienģba - juridģski noteģkta teritorģjas pamatvienģba (nekustamais ģpašums, lietojums) ar pieģģirtu kadastra apzģmģjumu;
- 15.90. zemes vienģbas dziģlums nozģmģ horizontģlu attģlumu starp zemes vienģbas fronti un aizmugures robeģu. Tur, kur šģs robeģas nav paralģlas, zemes vienģbas dziģlums nozģmģ taisnas lģnģjas garumu, kas savģeno zemes vienģbas frontes un zemes vienģbas aizmugures robeģas viduspunktus. Ja nav zemes vienģbas aizmugures robeģas, zemes vienģbas dziģlums nozģmģ taisnas lģnģjas garumu, kas savģeno zemes vienģbas frontes viduspunktu ar trģsstģra virsotni, ko veģdo zemes vienģbas sģnu robeģas;
- 15.91. zemes vienģbas fronte nozģmģ horizontģlu attģlumu pa ielas sarkano lģnģju starp zemes vienģbas sģnu robeģģm;
- 15.92. zemes vienģbas vģsturģskģ robeģa - fģksģta vģsturģskģ zemes vienģbas robeģa;
- 15.93. ģogs- bģve, kas izģieta gar, vai uz zemes vienģbas robeģas, vai uz ielas sarkanģs lģnģjas, vai gar tģm, ar mģrģģi norobeģot vienu privģto no citas privģtģs telpas, privģto - no publģskģs telpas, vai teritorģjas ar specifģsku izmantoģšanu. Ja ģogs tiek izģietots uz zemes vienģbas robeģas, nepģcieģšams rakstģisks saskģnoģjums no blakus zemes vienģbas ģpašģieka vai tiesģskģ valdģģģģa.

### III VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI TERITORIJU IZMANTOŠANAI UN APBŪVEI

#### 3.1. VISĀS TERITORIJĀS ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA

16. Visā **Pašvaldības** teritorijā atļauts izmantot zemi ēku un būvju izvietojumam atbilstoši attiecīgajā teritorijā atļautajām izmantošanām, ievērojot **Apbūves noteikumus** un **Grafiskās daļas** kartes, kā arī:
  - 16.1. apstādījumu ierīkošanai;
  - 16.2. ielas, ceļa vai piebrauktuves izbūvei;
  - 16.3. inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumam, ja to paredz detālplānojums, zemes ierīcības projekts, būvprojekts vai inženiertehniskās apgādes shēma;
  - 16.4. automašīnu un velosipēdu novietojumam, ja tas nav pretrunā ar vides aizsardzības un normatīvo aktu prasībām;
  - 16.5. alternatīvo energoapgādes objektu izvietojumam, ja tas nav pretrunā ar **Apbūves noteikumu** citu punktu prasībām;
  - 16.6. dīķa ierīkošanai;
  - 16.7. atļautajai palīgizmantošanai.
17. Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras objektu - autoceļa E67 Via Baltica posma a/c (Saulkalne) - Bauska (Ārce) (Bauskas apvedceļš) un dzelzceļa līnijas „Rail Baltica” (*skatīt **Grafiskās daļā***) attīstībai un būvniecībai rezervētajās teritorijās saimnieciska vai cita veida darbība, kas saistīta ar teritorijas pašreizējās izmantošanas maiņu un var ietekmēt satiksmes infrastruktūras objektu izbūvi, atļauta tikai pēc izpētes projektu un tehnisko projektu pabeigšanas, saskaņošanas un lēmuma pieņemšanas **Pašvaldībā**.

#### 3.2. PRASĪBAS TERITORIJU AINAVU AIZSARDZĪBAI UN PĀRVALDĪBAI

18. **Pašvaldības** teritorijas ainavu aizsardzības un pārvaldības mērķis ir saglabāt un aizsargāt Rietumzemgales (Elejas-Bauskas) āru līdzenuma un Zemgales vidienes (Birzgales-Valles-Skaistkalnes) āru viļņaines ainavapvidum<sup>1</sup> raksturīgās atklātas lauku zemju un ciemu ainavas ar dabas un kultūrvēsturiskajiem elementiem kā **Pašvaldības** teritorijas identitātes atspoguļotāju.
19. Visā **Pašvaldības** teritorijā gan ikdienišķajās - lauku zemju, pilsētas un ciemu ainavās, gan **Teritorijas plānojumā** noteiktajās īpašas nozīmes ainavu telpās (*skatīt 22.punktā*) jāievēro normatīvajos aktos un dabas aizsardzības plānos noteiktās vispārējās vides un kultūrvēsturiskā mantojuma aizsardzības prasības, kas attiecas uz konkrētu teritoriju izmantošanu un apsaimniekošanu. Aizliegta jebkura saimnieciskā darbība, kas samazina ainavas kultūrvēsturisko, ekoloģisko un vizuālo vērtību.
20. Izvērtējot konkrēto situāciju un nepieciešamību, ainavisko apsvērumu risināšanai, Pašvaldība var izvirzīt prasību izstrādāt ainavu lokālo plānojumu vai meža apmežošanas plānu lauksaimniecības zemju lietošanas kategoriju maiņai meža zemēs, ainavu lokālo plānojumu vai detālplānojumu - vēja elektrostaciju un citu liela apjoma objektu izvietojumam.
21. Lai novērstu ainavas degradāciju, **Pašvaldība** ir tiesīga uzlikt sodu nesakopto teritoriju un ēku tīpašniekiem, kā arī uzdot nojaukt sabrukušās vai nelikumīgi uzbūvētās ēkas un būves.

<sup>1</sup>K.Ramans, Latvijas ainavrajonēšanas shēma, 1994



22. **Teritorijas plānojumā** tiek noteiktas un **Grafiskajā daļā** attēlotas sešas īpašas nozīmes ainavu telpas:
- 22.1. Bauskas vecpilsētas 17.-19.gs. pilsētībūvniecībasainavu telpa - unikāla pilsētībūvnieciskā ainava ar centrālajiem elementiem –17.-19. gadsimta pilsētībūvniecībai raksturīgo mazstāvu apbūvi ar divslīpņu jumtiem un dārziem, Bauskas pili, Ķirbaksalu un Lielupes augšteci ar Mūsas un Mēmeles sateci, Mēmeles krasta ainavu un siluetu;
  - 22.2. Lielupes ieleja dabas parka „Bauska” teritorijā - dabiskā ainavu telpa ar centrālajiem ainavas elementiem - Lielupes stāvkrastiem ar kaļķiežu atsegumiem pretī Ziedoņiem, Jumpravmuižai un Bauskas pilij, tās satekas upju - Mēmeles un Mūsas upju ielejām un Jumpravmuižas parku;
  - 22.3. Mūsas upes palienes teritorijas ainavu telpa (izņemot Kamardes pilskalna un atpūtas kompleksa „Klintis” apkārtni) - saudzējamā dabiskās palienes telpa ar tai raksturīgajiem biotopiem;
  - 22.4. Mežotnes muižas parka un Mežotnes muižas apbūves ansambla, tajā skaitā saimniecības kompleksa, Mežotnes pilskalna, Mežotnes baznīcas un Mazmežotnes muižas apbūves kultūrvēsturiskā ainavu telpa (arī Rundāles novada pašvaldības teritorijā) kur kultūrvēsturiskā apbūve un klasiskais parku plānojums - tiltiņi, paviljoni, koku alejas apvienojas ar dabiskajiem ainavas elementiem;
  - 22.5. Zemnieku sētas un lauksaimniecības mašīnu muzeja atpūtas kompleksā „Mikēli”, Uzvarā,saudzējamās ainavas telpa - atklātās ainavas panorāma no muzeja 500-600 m;
  - 22.6. Lejenieki - Mēmeles upes ainavas telpa (dzejnieka Vila Plūdoņa taka) - no „Lejenieku” muzeja līdz Bangu dīķim.
23. **Teritorijas plānojumā** tiek noteikti un **Grafiskajā daļā** attēloti ainaviskie ceļi:
- 23.1. ainaviskais ceļš gar Mūsas upi (pašvaldības ceļš „*Islīces pagasts - Melderis - Pamūša - Podiņi - Kalnaceplis - Taumaņi*” posmā no Mūsas ciema līdz mājām „Smilgas”);
  - 23.2. ainaviskais ceļš gar Mūsas upi(pašvaldības ceļš „*Čikstes - muzejs - Kaulbrieži*” posmā no Uzvaras ciema līdz Zemnieku sētas un lauksaimniecības mašīnu muzejam.

### 3.3. TERITORIJAS UN VIETAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM

#### 3.3.1. Vispārīgās prasības īpašas nozīmes ainavās

24. Būvniecība, labiekārtojums un zemes lietošanas kategoriju maiņa vai transformācija īpašas nozīmes ainavu telpās (*skatīt 22.punktā*)pieļaujama atbilstoši **Teritorijas plānojumā**, kā arī būvniecību un vides aizsardzību regulējošajos normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai un ierobežojumiem.
25. Izziņas, atpūtas un tūrisma infrastruktūras labiekārtojuma objektus (informācijas standus, atpūtas vietas, telšu vietas, stāvlaukumus, tualetes, atkritumu tvertnes u.c.) atļauts izvietot tikai ar atbildīgo valsts un pašvaldības institūciju saskaņojumu.
26. Īpašas nozīmes ainavu telpās nav pieļaujama pilsētas tipa apbūves veidošanās un vēja elektrostaciju, sakaru mastu un liela apjoma un izmēru inženierkomunikāciju objektu uzstādīšana.
27. Nav pieļaujama teritorijas aizaugšanu ar krūmiem vietās, kur no **Teritorijas plānojumā** noteiktajiem ainaviskajiem ceļiem (*skatīt 23.punktā*)paveras izcils skats uz Mūsas upes ieleju.

28. Prasības Bauskas vecpilsētas 17.-19.gs. pilsētībūvniecības ainavas telpā - unikālās 17.-19. gadsimta pilsētībūvnieciskās ainavas saglabāšanai, aizsardzībai un attīstībai:
  - 28.1. prasības pilsētībūvniecības elementiem *skatīt 3.3.4. apakšnodaļā*;
  - 28.2. vēlams Bauskas vecpilsētā atjaunot tai raksturīgo jumtu ainavu ar dakstiņu, lubu, skaidu jumtiem;
  - 28.3. rekonstruējama Mēmeles iela, kas ļautu aplūkot Bauskas vecpilsētas ainavu no Mēmeles upes pretējā krasta;
  - 28.4. nepieciešama Mēmeles upes krasta kopšana un tīrīšana gar Rīgas ielu;
  - 28.5. ieteicama ainavas projektēšana Mēmeles un Mūsas upes krastos pretī Bauskas pilij, skatu līniju atsegšana uz Bauskas pili no dabas takas gar Brīvības bulvāri.
29. Prasības Lielupes ieleja dabas parka „Bauska” teritorijā - dabiskās ainavu telpas saglabāšanai, aizsardzībai un attīstībai:
  - 29.1. teritorija dabas vērtības - jūtīgos un aizsargājamus biotopus- kaļķiežu atsegumus, upju straujteses, bioloģiski vērtīgās pļavas un mežu biotopus u.c. jāapsaimnieko atbilstoši dabas aizsardzības un ūdens ekoloģiskās kvalitātes prasībām, kas noteiktas dabas aizsardzības plānā dabas parkam „Bauska”;
  - 29.2. jā saglabā un jāpilnveido teritorijas ainaviskās vērtības - novēršot upju ielejas atklāto nogāžu un virspalu terašu aizaugšanu ar krūmiem un saglabājot būtiskos ainavas elementus, kā arī ielejas ainavisko un kultūrvēsturisko vienotību.
30. Mūsas upes palienes teritorijas ainavu telpā nav atļauta zemes lietošanas kategoriju maiņa.
31. Prasības Mežotnes muižas parka un Mežotnes muižas apbūves ansambļa, tajā skaitā saimniecības kompleksa, Mežotnes pilskalna, Mežotnes baznīcas un Mazmežotnes muižas apbūves kultūrvēsturiskā ainavu telpas saglabāšanai, aizsardzībai un attīstībai:
  - 31.1. tā kā ainavu telpa atrodas divu pašvaldību - Bauskas un Rundāles novada pašvaldības teritorijā, nepieciešama sadarbība starp pašvaldībām kultūrvēsturiskās ainavas apsaimniekošanā un ainavu degradējošo objektu likvidācijai;
  - 31.2. aizliegts būvēt jaunas un paplašināt esošās ēkas un būves, kas traucēs vizuālajai saiknei ar ainavu un ieņems tām neatbilstošu dominējošu lomu ainavu telpā;
  - 31.3. nav atļauta apmežošana, kā arī tādu kokaugu stādīšana, kas aizsedz atklātos skatus no skatpunktiem uz kultūrvēsturiskajiem objektiem;
  - 31.4. ieteicami Mežotnes muižas apbūves reģenerācijas pasākumi;
  - 31.5. teritorijā starp Mežotnes muižas apbūvi un mazdārziņiem, kur atrodas Mežotnes centra senkapi (RR-3 zonā), ieteicama atbrīvošanās no rūpnieciska rakstura objektiem.
32. Zemnieku sētas un lauksaimniecības mašīnu muzeja saudzējamās ainavas telpā, lai saglabātu atklātās ainavu panorāma, nav atļauta teritorijas apmežošana.
33. Lai precizētu teritorijas izmantošanas nosacījumus un jaunas apbūves izvietojuma iespējas īpašas nozīmes ainavu telpās, Būvvalde Plānošanas un arhitektūras uzdevumā (PAU) norāda specifiskas prasības projektējamajiem būvprojektiem. (*Prasības lokālo ainavu plānu un detālplānojumu izstrādei skatīt VII nodaļas „Teritorijas plānojuma īstenošana” 7.1. un 7.2. apakšnodaļā*)

### 3.3.2. Prasības īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izmantošanai

34. **Grafiskās daļā** attēlotas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, to funkcionālās zonas un dabas pieminekļi. Mikroliegumu teritorijas un dižkoki nav attēloti.
35. Pašvaldības teritorijā atrodas normatīvajos aktos noteiktas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas:
- 35.1. dabas parka „Bauska” (Natura 2000 teritorija) funkcionālās zonas: dabas lieguma zona, ainavu aizsardzības zona, dabas parka zona un neitrālās zona (Bauskas pilsētas, Mežotnes un Codes pagasta teritorijā);
- 35.2. dabas liegumi „Īslīce” (Natura 2000) (Īslīces pagasta teritorijā) un „Panemūnes meži” (Natura 2000) (Brunavas pagasta teritorijā);
- 35.3. dabas pieminekļi:
- 35.3.1. ģeoloģiskie un ģeomorfoloģiskie dabas pieminekļi - „Kulšēnu avots” (Natura 2000) (Vecsaules pagasta teritorijā) un „Jumpravas dolomīta atsegums” (Mežotnes pagasta teritorijā),
- 35.3.2. aizsargājami dendroloģiskie stādījumi - Mežotnes „Vanadziņu” dendroloģiskie stādījumi (Mežotnes pagasta teritorijā), Pamūšas parks (Gailīšu pagasta teritorijā) un Vecsaules parks (Vecsaules pagasta teritorijā),
- 35.3.3. aizsargājamās alejas - Mūsas šosejmalas bērzu aleja un Ceraukstes šosejmalas bērzu aleja (Ceraukstes pagasta teritorijā);
- 35.4. dižkoki (*skatīt VIII nodaļā „Pielikumi”, pielikums nr.8.11.*).
36. Vispārējo aizsardzības un izmantošanas kārtību, pieļaujamos un aizliegtos darbības veidus īpaši aizsargājamajās dabas teritorijās nosaka regulējošie normatīvie akti un dabas aizsardzības plānos noteiktie apsaimniekošanas pasākumi teritoriju dabas vērtību saglabāšanai:
- 36.1. dabas parka „Bauska” teritorijas izmantošana veicama saskaņā ar 06.10.2008. MK noteikumiem Nr.827 „Dabas parka „Bauska” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”, citiem normatīvajiem aktiem, kā arī teritorijas apsaimniekošanā jāievēro dabas parka „Bauska” dabas aizsardzības plānā noteiktās prasības dabas, kultūrvēsturisko un ainavisko vērtību saglabāšanai - saglabāt upju straujteses, kaļķiežu atsegumus, zivju resursus, bioloģiski vērtīgās pļavas un meža biotopus u.c.;
- 36.2. dabas lieguma „Īslīce” teritorijas izmantošana veicama saskaņā ar normatīvo aktiem, kā arī ievērojot dabas aizsardzības plānā noteiktos apsaimniekošanas pasākumus bioloģisko vērtību saglabāšanai - saglabāt vai palielināt esošo ūdenstilpju un pļavu platības, saglabājot dabas liegumu kā sarkanvēdera ugunskrupjiem nozīmīgu teritoriju;
- 36.3. dabas lieguma „Panemūnes meži” teritorijas izmantošana veicama saskaņā ar normatīvo aktiem, kā arī ievērojot dabas aizsardzības plānā noteiktos apsaimniekošanas pasākumus bioloģisko vērtību - veco mežu - dabisko un potenciālo meža biotopu saglabāšanai, nodrošināt piemērotus vides apstākļus vecajiem ozoliem, aizsargājamajām augu un putnu sugām;
- 36.4. dabas pieminekļu teritorijas izmantošana veicama saskaņā ar 22.07.2003. MK noteikumu Nr.415 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” prasībām.
37. Lai nodrošinātu aizsargājamo koku saglabāšanu un to apskates iespēju, tiek aizsargāta arī teritorija zem koku vainagiem, kā arī 10 m rādiusā ap tiem, skaitot no koka vainaga projekcijas. Šai teritorijā nav pieļaujama apbūve, tā jāattēlo detālplānojumā un jāievēro būvprojekta

situācijas plānā (ģenplānā). **Pašvaldībai** jāslēdz līgumi ar zemes īpašniekiem par dižkoku kā izcilu ainavas elementu saglabāšanu.

38. **Pašvaldības** teritorijā izveidoti 15 mikroliegumi (mikroliegumu kodi - 877, 878, 880, 879, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208), to aizsardzības un apsaimniekošanas kārtību nosaka 30.01.2001. MK noteikumi Nr.45 „Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi”.
39. Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju pārvaldi īsteno Vides un reģionālās attīstības ministrijas pakļautībā esošā Dabas aizsardzības pārvalde. Teritoriju apsaimniekošanu veic zemes īpašnieki.
40. Meža zemes transformācija vai lauksaimniecībā izmantojamās zemes lietošanas kategoriju maiņa īpaši aizsargājamajās dabas teritorijās var tikt veikta tikai ar Dabas aizsardzības pārvaldes saskaņojumu.
41. Zemes vienībās, kurās tiek izstrādāts detālplānojums, lokālais ainavu plāns vai būvprojekts ir jāveic dižkoku un dižakmeņu inventarizācija. Par īpaši aizsargājamu koku vai akmeni uzskatāms jebkurš koks vai akmens, kas atbilst 16.03.2010 MK noteikumos „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” noteiktajiem parametriem.

### **3.3.3. Prasības valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu aizsardzībai**

42. Bauskas novada pašvaldības teritorijā atrodas 136 kultūras pieminekļi – 38 arheoloģijas, 74 mākslas, 1 vēstures, 1 pilsētībūvniecības un 22 arhitektūras pieminekļi, kas iekļauti valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā<sup>2</sup>(*skatīt VIII nodaļā „Pielikumi”, pielikums nr.8.10.*). Valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi un aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap nekustamajiem kultūras pieminekļiem attēlotas **Grafiskajā daļā**.
43. Vispārīgās prasības kultūras pieminekļu uzskaitē, aizsardzībai un izmantošanai nosaka kultūras pieminekļu aizsardzību regulējošie normatīvie akti.
44. Valsts kontroli kultūras pieminekļu aizsardzībā, kultūras mantojuma apzināšanu, izpēti un pieminekļu uzskaitē veic Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (VKPAI).
45. Kultūras pieminekļus ir aizliegts iznīcināt. Nekustamos kultūras pieminekļus drīkst pārvietot vai pārveidot (renovēt, rekonstruēt, restaurēt) tikai ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas (VKPAI) saskaņojumu.
46. Arheoloģisko pieminekļu teritorijās nav plānojama jaunu objektu būvniecība. Jebkuriem zemes darbiem, kas skar arheoloģijas pieminekļu teritorijas un aizsardzības zonas, nepieciešams Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas (VKPAI) saskaņojums un arheoloģiskās izpētes vai uzraudzības nodrošinājums.

### **3.3.4. Prasības aizsargājamās apbūves teritorijas - Bauskas vecpilsētas aizsardzībai**

47. *3.3.4.apakšnodaļas* noteikumi attiecas uz aizsargājamo apbūves teritoriju - Bauskas vecpilsētu (iekļauj valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa - Bauskas pilsētas vēsturiskā centra un valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa - Bauskas pilsdrupu ar parku teritoriju, robežas skatīt **Grafiskajā daļā**), kā arī uz citiem aizsargājamajiem arhitektūras pieminekļiem, kas atrodas Bauskas pilsētas teritorijā.
48. Ielu telpas pilsētībūvnieciskie noteikumi:

<sup>2</sup>apstiprināts ar LR Kultūras ministrijas rīkojumu Nr.1148

- 48.1. Bauskas vecpilsētā saglabā un, kur tas ir zudis, atjauno vēsturisko ielu un laukumu tīklu, aizpildot izveidojušos tukšumus apbūvē, atbilstoši vēsturiskās apbūves plānojumam, apjomiem un raksturam, saskaņā ar šiem noteikumiem. Pilsētas plānojums, vēsturiskā būvlaide, apbūve un kultūrslānis ir pilsētbūvniecības pieminekļa sastāvdaļa;
  - 48.2. apbūves bojāejas gadījumā, atjaunojama apbūve tās vēsturiskajā vietā, līdz apbūves atjaunošanai pieļaujama zāliena izveidošana tās vietā;
  - 48.3. ja uz vairākiem zemesgabaliem veido jaunu apbūves gabalu, vai arī, ja apbūve aptver vairākus blakus esošus zemes vienības, tad jaunajā apbūvē atspoguļo vēsturisko zemes vienību dalījumu;
  - 48.4. pārbūvju un jaunbūvju gadījumā saglabā ēku vēsturisko novietojumu;
  - 48.5. jaunu ēku būvniecības gadījumā ēkas novietojumu pamato ar detālplānojumu.
49. Ietvju un ielu segums, izņemot valsts nozīmes maģistrālē - Kalna iela:
- 49.1. ielu rekonstrukciju gadījumā atjaunojams vēsturiskais ietvju un brauktuvju iesegums - dabīgais (kaltais vai laukakmeņu) bruģis vai klinkers, posmos, kur nav saglabājies oriģinālais bruģis un kur to pieļauj kustības intensitāte;
  - 49.2. ielās ar paaugstinātu gājēju un transporta plūsmu, ja nav saglabājies oriģinālais akmens bruģa iesegums, atļautais ietvju un brauktuvju iesegums - betona bruģis.
50. Jumts un jumta izbūve:
- 50.1. ēkām, kas atrodas ielas malā vai laukuma malā, jumtu ieklājums - māla dakstiņi sarkanos vai brūnos toņos;
  - 50.2. izņēmuma gadījumos, daudzstāvu ēkās, ja jumta plakne no ielas nav redzama, vai ēkās, kurām vēsturiskais jumta seguma materiāls bijis skārds, atļautais jumta ieseguma materiāls - gluds cinkotais vai krāsotais skārds;
  - 50.3. ēkām kvartāla dziļumā atļauti betona kārniņu, gluda cinkotā vai krāsotā skārda, lubu, dēļu un skaidu jumti;
  - 50.4. rekonstruējamo ēku un jaunbūvju jumtus un jumta izbūves veido ar divslīpju, slīpu vai liektu jumtu atbilstoši katras ēkas arhitektūras stilam;
  - 50.5. nav pieļaujamas vienlaidu jumta izbūves, izbūves maksimālais platums – viens attālums starp spārēm;
  - 50.6. jumta izbūvju krāsojums ir vienāds ar visas ēkas fasādes krāsu;
  - 50.7. satelītantenas un saules baterijas (arī kolektorus) novieto tajā ēkas pusē, kas nav redzama no ielas. Katrai ēkai vēlama viena satelītantena. Ja iela ir ēkas dienvidu pusē, pieļaujams izvietot saules baterijas un kolektorus pagalma apbūvē uz saimniecības un dzīvojamo ēku jumta;
  - 50.8. sakaru antenas uz jumta novieto tā, lai tās pēc iespējas mazāk būtu redzamas no ielas.
51. Ārsienas un fasādes:
- 51.1. renovējot vai rekonstruējot vēsturiskās ēkas, nav pieļaujama to fasāžu vienkāršošana un arhitektonisko veidojumu (portālu, logu un durvju, kā arī to loga apmaļu, dzegu, verandu, lodžiju, dekoratīvo fasāžu rotājumu, oriģinālo dūmeņu, balkonu u.c.) likvidācija vai pārbūve, kā arī logu un durvju aiļu kompozicionālā dalījuma izmaiņas. Jaunām piebūvēm pie esošām ēkām jāievēro apkārtējās vēsturiskās apbūves tradīcijas;
  - 51.2. ārsienu būvniecībā vai apdarē pieļaujamie materiāli - koks, masīvi mūrētas sienas;

- 51.3. koka un ķieģeļa (izņemot silikāta u.c.moderno ķieģeļu) sienām nav nepieciešama papildus apdare, bet ār sienas, kas būvētas no citiem materiāliem, apšuj ar koku vai apmet;
  - 51.4. ja nepieciešama vēsturiskās ēkas ār sienu siltināšana, tā jāveic no ēkas iekšpuses;
  - 51.5. renovējot vai rekonstruējot vēsturisko ēku, izmantojami materiāli un saistvielas, kas izmantoti ēkas sākotnējā celtniecībā;
  - 51.6. atjaunojot koka apšuvumu fasādē, izmantojami koka apšuvuma dēļi oriģinālam analogā platumā ar oriģinālam atbilstošu profilējumu;
  - 51.7. aizliegts likvidēt, apmest vai aizkrāsot pildrežģu konstrukcijas;
  - 51.8. ār sienu apdarē aizliegts izmantot plastikāta un metāla apdares materiālus;
  - 51.9. jaunbūvju un rekonstrukciju gadījumā balkonus, lodžijas, pakāpienus un citas papildus būvdetaļas pieskaņo ēkas stilam un vecpilsētas apbūves kontekstam;
  - 51.10. ēku galvenajās un ielas fasādēs aizliegts izvietot elektrības sadales skapjus, vadus, kabelus, gāzesvada pievadus, ventilatorus un ventilācijas izvadus, kondicionierus utml. elementus.
52. Durvis un vārti:
- 52.1. ieejas durvis, kas vecākas par 60 gadiem – restaurē. No jauna iebūvējamās durvis darina atbilstoši ēkas arhitektūras stilam;
  - 52.2. atļautais ārdurvju materiāls – koks;
  - 52.3. aizliegts likvidēt virsgaismas logus virs ārdurvīm;
  - 52.4. vārtu rekonstrukcijas vai jaunu iebrauktuvju izbūves gadījumā, tos projektē atbilstoši ēkas arhitektūras stilam. Jaunu vārtu maksimālais augstums - 2,5 m, atļautais materiāls - koks, metāls (kalts). Vārti ierīkojami tā, ka atvērtā veidā tie netraucē gājēju kustību uz ietves.
53. Logi:
- 53.1. vēsturisko ēku oriģinālie logi ir restaurējami. Logu nomaiņa ir pieļaujama tikai tādā gadījumā, ja to saglabāšana vairs nav iespējama;
  - 53.2. vēsturiskās ēkas renovācijas gadījumā logus atjauno to vēsturiskajā izskatā un konstruktīvajā izpildījumā;
  - 53.3. jaunbūvju vai rekonstrukciju gadījumā no jauna iebūvējamus logus darina atbilstoši ēkas vai kvartāla arhitektūras stilam;
  - 53.4. atļautais logu materiāls - koks. Aizliegti plastikāta logi. Izņēmuma gadījumos atļauti plastikāta vai alumīnija iekšlogi ar stikla paketi, saglabājot koka ārlogus to vēsturiskajā izskatā;
  - 53.5. izņēmuma gadījumos, būvējot jaunu vai rekonstruējot esošu ēku, kas nav valsts nozīmes arhitektūras piemineklis, pagalmos, kas nav redzami no ielas, atļauta plastikāta vai vieglmetāla izmantošana logu izbūvē;
  - 53.6. rekonstruējamās ēkās skatlogi atļauti ēku pirmajos stāvos. Skatlogu platumu nosaka augšējo stāvu fasādes dalījums;
  - 53.7. aizliegta vēsturisko ēku logu palielināšana skatlogu vajadzībām, ja vien mākslinieciski - arhitektoniskās izpētes ieteikumos nav noteikts citādi;
  - 53.8. ja ēkai ir saglabājušies slēgi, tie restaurējami. Ēkās, kurās vēsturiski ir bijuši koka slēgi, tos atjauno pēc vēsturiskā parauga. Izmanto amatnieku darinātas eņģes un viras.

54. Iekštelpas elementi:

- 54.1. iekštelpu plānojums un interjeri restaurējami tādā gadījumā, ja tie saglabājuši vismaz 20% no savas kultūrvēsturiskās vērtības. Lai noskaidrotu vēsturisko interjeru saglabāšanās pakāpi un kultūrvēsturisko vērtību, veicama interjera arhitektoniski-mākslinieciska izpēte;
- 54.2. vēsturisko ēku kāpnes restaurējamās, to nomaiņa ir pieļaujama tikai tad, ja to saglabāšana vairs nav iespējama. Kāpņu nomaiņas gadījumā izgatavojama to kopija. Jaunu kāpņu ierīkošanas gadījumā - tās izgatavo atbilstoši ēkas arhitektūras stilam.

55. Papildus detaļas:

- 55.1. saglabājamās oriģinālās metāla detaļas (rokturi, atslēgu kārbas, eņģes, logu un durvju apkalumi, balkonu margas u.c.);
- 55.2. ielu apgaismes ķermeņi un ēku fasāžu izgaismojuma risinājumi pieskaņojami vecpilsētas stilam;
- 55.3. aizliegtas plastikāta lietusūdens notekcaurules, vēlams atjaunot notekcauruļu dekoratīvos elementus;
- 55.4. veikala skatlogu markīzes darināmas no tekstilmateriāla, krāsa – saskaņota ar fasādes krāsojumu. Aizliegtas plastikāta markīzes;
- 55.5. rolādes - stiprinātas sienas konstrukcijā vai aplodā, aizliegta to stiprināšana pie ārsienas virs loga;
- 55.6. atkritumu konteinerus izvieto tikai pagalmos tā, lai no ielas tie būtu pēc iespējas mazāk redzami.

56. Žogi:

- 56.1. vēsturiskās apbūves atjaunošanas gadījumos vēlama žogu atjaunošana agrākajā izskatā un augstumā. Atļautie materiāli -koks, kalts metāls vai dzīvžogs;
- 56.2. jauna žoga būvi saskaņo **Pašvaldības** būvvaldē. Atļautie materiāli – koks, kalts metāls vai dzīvžogs.

57. Reklāmas:

- 57.1. reklāmas pie vecpilsētas namiem veido atbilstoši katra arhitektūras stilam;
- 57.2. reklāma nedrīkst aizsegēt svarīgas ēkas arhitektoniskās detaļas - pilastrus, dzegas, sandrikus, dekoratīvus fasādes rotājumus;
- 57.3. reklāmās aizliegts izmantot atstarojošas krāsas un no iekšpuses izgaismotus reklāmas paneļus – „gaismas reklāmas”;
- 57.4. reklāmu kā izkārtņi, kas perpendikulāra sienai, veido caurredzamu, ja tā ir garāka par 1 m vai tās platība lielāka nekā 0,8 m<sup>2</sup>;
- 57.5. aizliegts uzkrāsot vai izvietot reklāmu uz atsegtiem pretugunsmūriem un citiem „akliem” mūriem;
- 57.6. aizliegts izvietot reklāmas karogus brīvi stāvošos mastos.

58. Krāsojums:

- 58.1. vēsturiskajām ēkām atjauno ēkas krāsojumu atbilstoši restaurācijas projektam vai atbilstoši mākslinieciski - arhitektoniskās izpētes ieteikumiem sastādītai krāsu pasei;

58.2. ieteicams ēku krāsojumā pielietot oriģinālajam krāsojumam tuvas dabīgās krāsas, kas saderīgas ar ārsienas materiālu.

### 3.3.5. Prasības pašvaldības nozīmes kultūrvēsturisko un dabas objektu saglabāšanai

59. **Teritorijas plānojumā** noteiktas (skatīt VIII nodaļā „Pielikumi”, pielikums nr.8.8.) un **Grafiskās daļas** kartēs attēlotas pašvaldības nozīmes aizsargājamās kultūrvēsturiskās un dabas teritorijas un objekti.
60. **Pašvaldība**, izdodot saistošos noteikumus, var noteikt citus pašvaldības nozīmes aizsargājamās kultūrvēsturiskos un dabas objektus, kā arī likvidēt to statusu.
61. Saglabājama raksturīgā vide - reljefs, apstādījumu, apzaļumojuma un apbūves raksturs, koku grupas un alejas, savvaļas puķu audzes, kā arī raksturīgie skatupunkti uz kultūrvēsturiskajiem objektiem un dabas ainavām.
62. Kultūrvēsturiski nozīmīgas apbūves (vecākas par 50 gadiem) atjaunošana (rekonstrukcija) ir jāveic saglabājot vēsturiskās apbūves mērogu un izvirzot augstas prasības gan telpiskajiem risinājumiem, gan arhitektoniskajām kvalitātēm, saskaņā ar **Pašvaldības** būvvaldē apstiprinātu restaurācijas projektu. Nav pieļaujama jaunas vēsturiskajai apbūves funkcijai neatbilstošas apbūves veidošana.
63. Aizsargājamo parku un audžu teritorijās, kā arī 20 m rādiusā no to teritorijas robežas nedrīkst veidot jaunu apbūvi, izņemot labiekārtojumu. Labiekārtojuma objekti un izvietojums jāsaskaņo **Pašvaldībā**.
64. Lai nodrošinātu aizsargājamo aleju un koku saglabāšanu un to augšanas apstākļus, tiek noteikta minimālā aizsargjosla - 10 m rādiusā (mērot no koka vainaga projekcijas). Šajā aizsargjoslā aizliegta jebkura saimnieciskā darbība.
65. Zemes īpašnieki un nomnieki, apstrādājot lauksaimniecībā izmantojamās zemes un rekonstruējot ceļus, nedrīkst traumēt koku sakņu sistēmu vai stumbru. Lai aizsargājamās kokus un citas audzes nebojātu mājlopi, nepieciešamības gadījumā tie ir jānorobežo ar žogu.
66. **Pašvaldība**, izdodot saistošos noteikumus, var noteikt citas specifiskās prasības pašvaldības nozīmes kultūrvēsturisko un dabas teritoriju un objektus aizsardzībai, apsaimniekošanai un attīstībai.

### 3.3.6. Aizsargjoslas

67. Aizsargjoslas un aprobežojumus tajās nosaka Aizsargjoslu likums. Teritorijas izmantošanā jāievēro visu veidu aizsargjoslas un normatīvajos aktos tajās noteiktie apgrūtinājumi.
68. **Grafiskās daļas** kartē „Bauskas novada pašvaldības teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana M 1: 10 000” attēlotas aizsargjoslas, kuru platums ir lielāks<sup>3</sup> par 10 m, kā 10 m virszemes ūdens objektu aizsargjoslas ciemu teritorijās un valsts nozīmes ūdensnoteku ekspluatācijas aizsargjoslas visā novada teritorijā, kartē „Bauskas pilsētas teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana M 1: 5 000” attēlotas aizsargjoslas, kuru platums ir lielāks un vienāds ar 10 m.
69. Visa veida aizsargjoslas ir jānosaka vai jāprecizē un jāattēlo detālpilnojumos, zemes ierīcības projektos un būvprojektos, atbilstoši to izstrādes mēroga noteiktībai.
70. Aizsargjoslas un aprobežojumi normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ierakstāmi Zemesgrāmatās un zemes robežu plānos.

<sup>3</sup>izņemot aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvadu līnijām ar nominālo spriegumu 20 kV



71. Gadījumos, kad pārklājas vairāku veidu aizsargjoslas, spēkā ir stingrākās prasības un lielākais minimālais platums.
72. Visu veidu saimnieciskā darbība aizsargjoslās jāaskaņo ar atbildīgajām valsts un Bauskas novada pašvaldības institūcijām.
73. Jaunveidojamajiem objektiem visa veida aizsargjoslas ir jānosaka un jāattēlo detālplānojumos, zemes ierīcības projektos un būvprojektos atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
74. Ja esošā vai paredzamā objekta darbības un izmantošanas process un/vai ekspluatācija saistīta ar aizsargjoslas izveidošanu, kas ietekmē kaimiņu pašvaldību teritorijā esošo nekustamo īpašumu izmantošanu, tas ir jāaskaņo ar attiecīgo kaimiņu pašvaldību.

#### 75. Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas:

##### 75.1. virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas:

75.1.1. **Grafiskajā daļā** attēlotas virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas saskaņā ar 1. un 2. tabulā noteikto,

<i>Ūdenstece</i>	<i>Garums (km)</i>	<i>Aizsargjosla lauku teritorijā</i>	<i>1. tabula. Ūdensteču aizsargjoslas Aizsargjosla Bauskas pilsētas un ciemu teritorijās</i>
<b>Lielupe</b>	310	300 m plata josla katrā krastā	10 m plata josla katrā krastā ciemos - Mežotne, Ceplis un Jumprava
<b>Mēmele</b>	191	300 m plata josla katrā krastā	10 m plata josla katrā krastā Bauskas pilsētā un ciemos -Jauncode, Elektriķi
<b>Mūsa</b>	164	300 m plata josla katrā krastā	10 m plata josla katrā krastā Bauskas pilsētā un ciemos - Pamūša, Mūsa (Ceraukstes pagastā), Pīrāgi, Bērzkalni, Mūsa (Gailīšu pagastā)
<b>Iecava</b>	136	300 plata josla katrā krastā	10 m plata josla katrā krastā ciemā Lambārte
<b>Īsliče</b>	70	100 m plata josla katrā krastā	10 m plata josla katrā krastā ciemos - Krievgajī, Brunavišķi, Pāce
<b>Plānīte</b>	35	100 m plata josla katrā krastā	10 m plata josla katrā krastā ciemā Adžūni
<b>Ceraukste</b>	32	100 m plata josla katrā krastā	-
<b>Īkstrums</b>	28	100 m plata josla katrā krastā	-
<b>Svirkale</b>	28	100 m plata josla katrā krastā	10 m plata josla katrā krastā ciemos Bērzi un Pastališķi
<b>Garoze</b>	27,8	100 m plata josla katrā krastā	-
<b>Maučuve</b>	19	50 m plata josla katrā krastā	-
<b>Zizma</b>	15	50 m plata josla katrā krastā	-
<b>Rīkanu strauts</b>	14,3	50 m plata josla katrā krastā	-
<b>Kaucīte (Kaucis)</b>	12,6	50 m plata josla katrā krastā	10 m plata josla katrā krastā ciemā – Rītausma

<i>Ūdenstece</i>	<i>Garums (km)</i>	<i>Aizsargjosla lauku teritorijā</i>	<i>Aizsargjosla Bauskas pilsētas un ciemu teritorijās</i>
<b>Vecsaules strauts</b>	12,5	50 m plata josla katrā krastā	-
<b>Melnupīte</b>	12,2	50 m plata josla katrā krastā	-
<b>Lambārtes kanāls</b>	11,5	50 m plata josla katrā krastā	-
<b>Malva</b>	10,1	50 m plata josla katrā krastā	-
pārējām ūdenstecēm	līdz 10	10 m plata josla katrā krastā	10 m plata josla katrā krastā

*2. tabula. Ūdenstilpņu aizsargjoslas*

<i>Ūdenstilpe</i>	<i>Platība (ha)</i>	<i>Aizsargjosla lauku teritorijā</i>	<i>Aizsargjosla Bauskas pilsētā un ciemu teritorijās</i>
<b>Pitka ezers (Ozolaines dīķis)</b>	85,6	100 m plata josla	-
pārējām ūdenstilpēm	līdz 10	10 m plata josla	10 m plata josla
mākslīgiem ūdensobjektiem	lielākiem par 0,1	10 m plata josla	10 m plata josla

75.1.2. Ūdenstecēm un ūdenstilpēm ar applūstošo teritoriju aizsargjosla tiek noteikta ne mazāk kā visas applūstošās teritorijas platumā līdz ūdens līmenim, neatkarīgi no 74.1.apakšpunktā noteiktā minimālā aizsargjoslu platumā;

75.2. aizsargjoslas ap purviem:

75.2.1. **Grafiskajā daļā** attēlotas aizsargjoslas ap purviem saskaņā ar 3.tabulā noteikto;

*3.tabula. Aizsargjoslas ap purviem*

<i>Purvs (Nr. VĢMC datu bāzē)</i>	<i>Platība (ha)</i>	<i>Aizsargjosla</i>
<b>Brīgu tīrelis(Nr.12059)</b>	850	50 m plata josla
<b>Cerības purvs(Nr.12051)</b>	309	100 m plata josla
<b>Bitenieku purvs(Nr.12047)</b>	280	100 m plata josla
<b>Lambārtes purvs (Nr.12028)</b>	409	100 m plata josla
<b>Sturmtīrelis (Lācišu) purvs(Nr.12016)</b>	212	100 m plata josla
<b>Dreimaņu purvs(Nr.12018)</b>	463	100 m plata josla
<b>Galenieku (Lakstīgalu) purvs(Nr.12027)</b>	555	100 m plata josla
<b>Skolas purvs</b>	129	100 m plata josla

75.3. aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem:

- 75.3.1. **Grafiskajā daļā** attēlotas aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap valsts aizsargājamajiem nekustamajiem kultūras pieminekļiem<sup>4</sup>(*skatīt VIII nodaļā „Pielikumi”, pielikums nr.8.10.*)Bauskas pilsētas teritorijā - 100 m, **Pašvaldības** lauku teritorijā un ciemos - 500 m, kā arī kultūras pieminekļu aizsargjoslas, kas iestiepjas Bauskas novada teritorijā no blakus esošo novadu teritorijām,
- 75.3.2. valsts aizsargājamajiem kultūras pieminekļiem normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā var tikt izstrādāts individuālās aizsardzības zonas projekts, kurā aizsargjosla (aizsardzības zona) ap kultūras pieminekli var tikt samazināta vai paplašināta atbilstoši konkrētajai situācijai dabā,
- 75.3.3. visi būvprojekti kultūras pieminekļu aizsardzības zonās saskaņojami ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju (VKPAI),
- 75.3.4. kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu teritorijās nav plānojama tāda saimnieciska darbība, kas var iznīcināt kultūras pieminekli vai mazināt kultūras pieminekļu vai kultūrvēsturiskās ainavas vērtību. Saimnieciskā darbība kultūras pieminekļu aizsardzības zonā veicama saglabājot kultūras piemineklim atbilstošu vidi, kā arī nodrošinot pieminekļa vizuālo uztveri,
- 75.3.5. citas prasības kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu aizsardzībai un izmantošanai *skatīt 3.3. apakšnodaļā - 3.3.3.„Prasības valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu aizsardzībai” un 3.3.4. „Prasības aizsargājamās apbūves teritorijas Bauskas vecpilsētas aizsardzībai”.*

75.4. Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām:

- 75.4.1. noteiktas aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām saskaņā ar 4. tabulu, kas aprēķinātas centralizētās ūdensapgādes urbumiem, ņemot vērā ūdens ņemšanas vietas dabiskos apstākļus (ūdensnesošo horizontu aizsargātības no piesārņojuma pakāpi) un prognozējamo ūdeņu patēriņu. **Grafiskās daļas** kartēs attēlotas ķīmiskās aizsargjoslas,

<i>Ūdensapgādes urbums (atrašanās vieta)</i>	<i>LVĢMC DB nr.</i>	<i>4. tabula. Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām Stingrā režīma aizsargjosla (rādiuss m)</i>	<i>Bakterioloģiskā aizsargjosla (rādiuss m)</i>	<i>Ķīmiskā aizsargjosla (rādiuss m)</i>
Atradnes „Salātu iela” 4 darbojošajiem urbumiem (Bauskas pilsētā)	7782 3448 3446 3449	10	nav nepieciešama	186 (ap atradni, saskaņā ar <b>Grafisko daļu</b> )
„Mūsa” (Ceraukstes pagastā)	7484	10	nav nepieciešama	140
„Lakāji” (Ceraukstes pagasts)	7481	10	nav nepieciešama	40
„Liellauki” (Ceraukstes pagasts)	7483	10	nav nepieciešama	nav nepieciešama
„Ārce” (Ceraukstes pagasts)	13071	10	nav nepieciešama	120
	7473	10	nav nepieciešama	85

<sup>4</sup>spēkā esošais valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksts, apstiprināts ar LR Kultūras ministrijas rīkojumu Nr.1148

<b>Ūdensapgādes urbums (atrašanās vieta)</b>	<b>LVĢMC DB nr.</b>	<b>Stingrā režīma aizsargjosla (rādiuss m)</b>	<b>Bakterioloģiskā aizsargjosla (rādiuss m)</b>	<b>Ķīmiskā aizsargjosla (rādiuss m)</b>
„Ceraukste” (Ceraukstes pagasts)				
„Griķu skola” (Ceraukstes pagasts)	7480	10	nav nepieciešama	135
Uzvaras centrs (Gailīšu pagasts)	13597	10	nav nepieciešama	104
Čikstes -1 (Gailīšu pagasts)	13617	10	nav nepieciešama	189
Čikstes -2 (Gailīšu pagasts)	13618	10	nav nepieciešama	nav nepieciešama
Čikstes -3 (Gailīšu pagasts)	13619	10	nav nepieciešama	nav nepieciešama
Birzgaļi (Gailīšu pagasts)	13603	10	nav nepieciešama	nav nepieciešama
Mālnieki (Gailīšu pagasts)	13618	10	nav nepieciešama	nav nepieciešama
Pāces centrs (Gailīšu pagasts)	13596	10	nav nepieciešama	77
Baloži (Gailīšu pagasts)	13605	10	nav nepieciešama	38
Brunavišķi (Gailīšu pagasts)	13597	10	nav nepieciešama	136
„Centrs” (Īslīces pagasts)	16209	10	nav nepieciešama	140
„Bāliņi” (Īslīces pagasts)	16719	10	nav nepieciešama	150
„Bērzi” (Īslīces pagasts)	16413	10	nav nepieciešama	145
„Kongo iela” (Īslīces pagasts)	13918	10	nav nepieciešama	135
„Viteikas” (Īslīces pagasts)	7126	10	nav nepieciešama	140
„Lūduma centrs” (Īslīces pagasts)	16849	10	nav nepieciešama	135
visiem pārējiem ūdensapgādes urbumiem, kuri tiek izmantoti un nav tamponēti	saskaņā ar VIII nodalās „Pielikumi” 8.12.pielikumu	10	nav nepieciešama	nav nepieciešama

75.4.2. ap akām, urbumiem un avotiem, kurus saimniecībā vai dzeramā ūdens ieguvei izmanto savām vajadzībām individuālie ūdens lietotāji (fiziskās personas), aizsargjoslas netiek noteiktas;

75.5. Mežu aizsargjoslas ap pilsētām:

75.5.1. **Grafiskajā daļā** attēlota mežu aizsargjosla ap Bauskas pilsētu- Vecsaules sils 146,1 ha platībā.

**76. Eksploatācijas aizsargjoslas:**

76.1. Aizsargjoslas gar ielām, autocelīem un dzelzceļiem:

76.1.1. **Grafiskajā daļā** attēlotas aizsargjoslas gar valsts autoceļiem, pašvaldības ceļiem un noteiktas nodalījuma joslas saskaņā ar 5.tabulu,

<i>5.tabula. Autoceļu aizsargjoslas</i>			
<i>Autoceļa veids</i>	<i>Autoceļa nosaukums</i>	<i>Aizsargjoslas platums uz katru pusi no ceļa ass (m)</i>	<i>Nodalījuma joslas platums (m)</i>
Valsts galvenais autoceļš	A7 Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenctāle)	100	27
Valsts reģionālais autoceļi	P103 Dobeles-Bauska P87 Aizkraukle-Bauska P 88 Bauska-Linde P94 Jelgava-Staļģene-Code	60	27
Valsts vietējie autoceļi	V1003 Ozolaine-Skaistkalne-Straumes	30	22
	V1005 Kundziņi-Bauska	30	27
	V1016 Ozolaine-Dupšas	30	19
	V1017 Brukna-Baltiņi-Bārbele,	30	19
	V1018 Vecsaule-Rudzi-Code	30	19
	V1019 Jaunsaule- Ozolaine-Birznieki km 0,000-10,295 km10,74521,188	30	22 19
	V1020 Likverteni-Jaunsaule-Skaistkalne	30	22
	V1021 Grenctāle-Tilti-Tunkūni	30	19
	V1022 Bauska-Brunava- Paņemūne	30	19
	V1023 Ķirši-Mežgaļu skola	30	19
	V1024 Jātņieki-Tunkūni- Budberģe	30	19
	V1025 Bauska-Gailīši-Lietuvas robeža	30	19
	V1026 Siliņi- Krievgaļi- Lietuvas robeža, km 2,929-12,900 km 9,300-18,000	30	22 19
	V1027 Lībieši- Krievgaļi- Rožkalni	30	19
	V1028 Bauska- Bērzi-Adžūni-Lietuvas robeža	30	22
	V1029 Ziedoņi-Bērzi-Lībieši-Lietuvas robeža, km 0,000-8,100 km 8,100-15,800 15,800-18,850	30	19 22 19
	V1030 Saulaine-Virsīte-Svitene-Senči	30	19
	V1031 Pilsrundāle-Ādžūni	30	19
	V1034 Bauska-Priedītes	30	22
	V1035 Bauska-Mežotne-Bērzu skola km 0,000-9,300 km 9,300-18,000	30	22 19
V1036 Bauska- Katrīnas	30	19	
V1037 Lāči-Garozā-Dāliņi	30	19	
V1041 Kuģeļi-Silakristi	30	19	
V1042 Ceraukste-Skultēni	30	19	
V1043 Purvišķi-Gailīši	30	19	
V1047 Iecava-Lambārte	30	19	
V1015 Nīzere-Dupšas	30	19	
V1012 Zvirgzde-Misa-Dāviņi	30	19	
Pašvaldības ceļi	Saskaņā ar apstiprināto pašvaldības ceļu sarakstu	30	Jāprecizē detālplānojumos vai zemes ierīcības projektos, vai būvprojektos

- 76.1.2. Bauskas pilsētas un ciemu teritorijās gar ielām, valsts autoceļiem un pašvaldības ceļiem aizsargjosla tiek noteikta kā sarkanā līnija (esošā vai projektētā ielas robeža) vai būvlaide (vietās, kur sarkanā līnija sakrīt ar būvlaidi),
  - 76.1.3. sarkano līniju platums jaunveidojamajām maģistrālas nozīmes ielām - 15-25 m, vietējas nozīmes ielām – 10-15 m, piebrauktuvēm atsevišķām mājām 5 - 9 m (ielu kategorijas *skatīt VIII nodaļā „Pielikumi”, pielikums nr.8.4.*),
  - 76.1.4. būvlaide no ielas sarkanajām līnijām - 6 m, izņemot iedibinātās būvlaides gadījumus vai, ja Plānošanas un arhitektūras uzdevumā (PAU), vai detālplānojumā nav noteikts savādāk,
  - 76.1.5. ielu sarkanās līnijas ir jānosaka vai jāprecizē lokālplānojumos, detālplānojumos, zemes ierīcības projektos un/vai būvprojektos,
  - 76.1.6. **Grafiskajā daļā** attēlota aizsargjosla gar dzelzceļa līnijas pievadceļu- 25 m katrā pusē no malējās sliedes, bet ne mazāk par dzelzceļa zemes nodalījuma joslas platumu;
- 76.2. aizsargjoslas ap valsts meteoroloģisko un hidroloģisko novērojumu stacijām un posteņiem un ap citiem stacionāriem valsts nozīmes monitoringa punktiem un posteņiem:
- 76.2.1. **Grafiskajā daļā** attēlotas aizsargjoslas ap valsts nozīmes meteoroloģisko un hidroloģisko novērojumu stacijām un citiem valsts nozīmes monitoringa punktiem: hidroloģisko novērojumu stacijām „Bauska”-5 m no stacijas ārējās robežas uz sauszemes, un „Mežotne”- 5 m no stacijas ārējās robežas uz sauszemes, bet ūdenstilpnē 10 m uz abām pusēm kas novilkta hidrometriskās iekārtas GR-64 perpendikulāri ūdenstilpnes krastam līdz pretējā krasta trošu balstam, meteoroloģisko novērojumu stacijām „Mežotne”- 20m no centra un „Bauska”- 200 m no meteolaukuma ārējās robežas, un pazemes ūdens kvantitātes un kvalitātes staciju „Bauska” (3 urbumi)- 10 m ap katru urbumu;
- 76.3. aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem:
- 76.3.1. **Grafiskajā daļā** attēlotas aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvadu līnijām ar nominālo spriegumu 110 kV - Bauskas novada pašvaldības ciemu un Bauskas pilsētas teritorijā - 7 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas, Bauskas novada pašvaldības lauku teritorijā - 30 m attālumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas;
- 76.4. Aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm:
- 76.4.1. **Grafiskajā daļā** attēlotas ekspluatācijas aizsargjoslas ap valsts nozīmes meliorācijas ūdensnotekām - ūdensnotekas abās pusēs 10 m attālumā no ūdensnotekas kroles,
  - 76.4.2. noteiktas aizsargjoslas ap liela diametra (30 cm vai lielāks) kolektoriem - 8 m attālumā uz katru pusi no kolektora ass līnijas,
  - 76.4.3. ja notiek lauksaimniecībā izmantojamās zemes lietošanas kategorijas maiņa, izstrādājot detālplānojumus vai būvprojektus un saskaņojot ar SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas Bauskas sektoru, atļauts samazināt ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm platumu, saglabājot piekļūšanu ūdensnotekas ekspluatācijai.

76.5. Aizsargjoslas ap gāzesvadiem:

- 76.5.1. **Grafiskajā daļā** attēlotas aizsargjoslas ap pārvades gāzesvadu ar spiedienu virs 1,6 - pazemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas katrā pusē 15 m attālumā no gāzesvada ass.

**77. Sanitārās aizsargjoslas:**

77.1. Aizsargjoslas ap kapsētām:

- 77.1.1. **Grafiskajā daļā** attēlotas aizsargjoslas ap kapsētām -Vecie kapi, Plosta kapi(Bauskas pilsētā), Brunavas kapi, Jaunie Šķirēnu kapi, Vecie Šķirēnu (Vecšķirānu) kapi, Sila kapi, Zīnāju kapi, Ķirķeļu-Ūderu kapi, Bikšu kapi, Zluktenes (Žluktenes) kapi, Šaltu kapi, Rozīšu vecie kapi, Jodavas kapi, Terivdānu kapi, Buivenu kapi, Liepu kapi (Brunavas pagasts), Jaunie kapi, Šarlotes kapi, Ķīķerkalna kapi, Plūdoņu kapi, Zaķīšu kapi, Danes kapi, Skultēnu kapi, Ņuku kapi, Ķivuļu kapi (Ceraukstes pagasts), Melšu kapi, Butku kapi, Tūles kapi, Žagarnieku kapi, Kaķu kapi, Strēļu kapi (Codes pagasts), Ķešu kapsēta, Žūžu kapi, Janču (Lieljaņču) kapi (Dāviņu pagasts), Podiņu kapi, Kaulbriežu kapi, Pētera kapi, Pograničas kapi, Kapenieku kapi (Gailīšu pagasts), Struku kapi, Rudeņu kapsēta, Lībiešu kapsēta (Īslīces pagasts), Jumpravas (Jumpravmuižas) kapi, Kranču kapi (kapsēta), Daudzvārdu kapi (Mežotnes pagasts), Sveķu kapi, Siliņu kapi, Alejas kapi, Ozolaines kapi, Caunēnu kapi, Teivenu kapi, Leriķu kapi, Viesturu kapi, Likvertenu - Bajāru kapi, Gostu kapi, Pikšķeļu kapi, Zvienieku kapi, Kaģenu kapi (Vecsaules pagastā), Sila kapi(Skaistkalnes pagastā)- 300 m no kapsētu teritoriju robežu ārējās malas,
- 77.1.2. dzīvojamā apbūve kapsētu aizsargjoslu teritorijās pieļaujama tikai pie nosacījuma, ka atbilstoši normatīvu prasībām tiek nodrošināta centralizēta ūdensapgāde,
- 77.1.3. kapsētas aizsargjoslas teritorijā aizliegts ierīkot jaunas dzeramā ūdens ņemšanas vietas, izņemot gadījumus, ja ir veikti iespējamās dzeramā ūdens ņemšanas vietas bakterioloģiskās aizsargjoslas aprēķini un konstatēts, ka iespējams nodrošināt kvalitatīvu dzeramo ūdeni;

77.2. aizsargjoslas ap atkritumu poligoniem un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm:

- 77.2.1. **Grafiskajā daļā** attēlota 100maizsargjosla ap atkritumu apglabāšanas poligonu “Grantiņi” Codes pagastā,
- 77.2.2. **Grafiskajā daļā** attēlotas aizsargjoslas ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm saskaņā ar 6.tabulu.

6. tabula. Aizsargjoslas ap NAI

<b>NAI nosaukums</b>	<b>Adrese</b>	<b>Aizsargjosla (m)</b>
NBAI „Bauskas pienotava”	Stacijas iela 2, Bauska	100
NAI „Konstrukcija”	„Konstrukcijas”, Codes pag.	200
NAI „Grenctāle”	Grenctāles ciems, Brunavas pag.	200
NBAI „Brunava”	Brunavas ciems, Brunavas pag.	200
NBAI „Uzvara”	Uzvaras ciemats, Gailīšu pag.	200
NMAI „Pāce”	Pāces ciemats, Gailīšu pag.	200
NBAI „Virsaīši”	Codes pag.	100
NBAI „Mūsa”	Mūsas ciems, Ceraukstes pag.	200
NBAI „Griķu skola”	Ceraukstes ciems, Ceraukstes pag.	200

<i>NAI nosaukums</i>	<i>Adrese</i>	<i>Aizsargjosla (m)</i>
NBAI „Ceraukstes centrs”	Ceraukstes ciems, Ceraukstes pag.	200
SIA “LIELZELTIŅI”	„Janeikas”, Ceraukstes pag.	200
NBAI „Dāviņi”	Raiņa iela 1, Dāviņu pag.	200
NBAI „Viteikas”	„Pastališķi”, Īslīces pag.	200
NBAI „Vārpa” (Bērzi)	„Bērzi”, Īslīces pag.	200
NBAI „Rītausmas”	„Rītausmas”, Īslīces pag.	200
NBAI „Imantas” (sia „Rūta M”)	„Imantas”, Īslīces pag.	100
NBAI „Mežotne”	Mežotnes pag.	200
NAI Mežotnes internātvidusskola	p/n „Strēlnieki”, Mežotnes pag.	200
NBAI “Vecsaules”	Vecsaule”, Vecsaules pag.	200
NBAI „Ērgļi”	Ērgļi, Brunavas pag.	200
NAI „Ozolaine”	Ozolaine, Vecsaules pag.	200

## 78. Drošības aizsargjoslas:

78.1. aizsargjoslas ap naftas un naftas produktu cauruļvadiem, degvielas uzpildes stacijām, bīstamu ķīmisku vielu noliktavām:

78.1.1. **Grafiskajā daļā** attēlotas aizsargjoslas ap naftas cauruļvadu „Polocka - Ventpils” un naftas produktu cauruļvadu „Polocka - Mažeiki” - 25 m attālumā no cauruļvada ass,

78.1.2. **Grafiskajā daļā** attēlotas aizsargjoslas ap degvielas uzpildes stacijām (DUS) - SIA „Latvija Statoil”, SIA „Neste Latvija”, SIA „Neste Latvija” (Bauskas pilsētā), SIA „Bērzkalni” (Īslīces pagastā), SIA „Lukoil Baltija R”, DUS „Bauska”, SIA “R plus R” (Codes pagastā), SIA „Dinaz” (Brunavas pagastā) un SIA „Latvija Statoil” (Ceraukstes pagastā) - 25 m no tvertnēm un degvielas uzpildes iekārtām,

78.1.3. **Grafiskajā daļā** attēlota aizsargjosla ap amonjaka noliktavu Uzvaras ciemā (Gailīšu pagastā) - 100 m attālumā no objekta būvēm un ēkām, kurās atrodas bīstamas vielas;

78.2. aizsargjoslas ap gāzesvadiem ar spiedienu virs 1,6 MPa, gāzes regulēšanas stacijām (GRS) un automobiļu gāzes uzpildes stacijām:

78.2.1. **Grafiskajā daļā** attēlota 125 m aizsargjosla ap maģistrālo gāzesvadu „Rīga - Viļņa” ar diametru 500 mm - katrā pusē no gāzesvada ass,

78.2.2. **Grafiskajā daļā** attēlota 75 m aizsargjosla ap pārvades gāzesvada atzariem ar diametru 300 mm un gāzes regulēšanas stacijām (GRS) „Code”, „Bauska”, „Uzvara” - katrā pusē no gāzesvada ass,

78.2.3. **Grafiskajā daļā** attēlotas aizsargjoslas ap automobiļu dabasgāzes uzpildes kompresoru stacijas (AGUKS)- „Latvijas propāna gāze”(Bauskas pilsētā), SIA „Aksion”, SIA „PROPANA BUTANA GĀZE” (Codes pagastā) un SIA „DINAZ” (Brunavas pagastā) -50 m attālumā no iežogojuma;

78.3. Aizsargjoslas ap vēja elektrostacijām ar jaudu virs 20 kW:

78.3.1. Aizsargjosla ap vēja elektrostacijām ar jaudu virs 20 kW jānosaka vismaz 1,5 reizes lielāka par vēja elektrostacijas maksimālo augstumu. Precīzi aizsargjoslas jānosaka



un jāattēlo detālplāņos un būvprojektos, ņemot vērā vēja elektrostacijas jaudu, augstumu un ietekmes uz apkārtējām teritorijām.

### 3.3.7. Tauvas josla

79. Tiek noteikta 4 m tauvas josla gar privāto ūdeņu krastiem, gar pārējo ūdeņu krastiem - 10 m tauvas josla.
80. Mākslīgi veidota ūdensobjekta tauvas joslas platums jānosaka būvprojektā.
81. Tauvas joslas platība neietilpst zemes vienības minimālajā platībā.
82. Tauvas josla netiek noteikta, ja privātie ūdeņi visā to platībā un tiem piegulošās sauszemes daļa pieder vienam un tam pašam īpašniekam un zvejas tiesības šajos ūdeņos nepieder valstij.
83. **Grafiskajā daļā** tauvas josla attēlota Lielupei, Mēmelei, Mūsai un Iecavai. Pārējās tauvas joslas attēlojamās detālplāņos, zemes ierīcības projektos un būvprojektos.

### 3.3.8. Riska vietas un problēmvietas

84. Teritorijas plāņos noteiktas riska teritorijas un objekti, lai savlaicīgi izvairītos no iespējamām avāriju un dabas postījumu sekām ugunsnelaimju, katastrofu un dabas stihiju gadījumos.
85. Rūpniecisko avāriju riska teritorijas un objekti:
  - 85.1. nacionālas nozīmes paaugstinātas bīstamības transporta riska teritorija ir valsts galvenais autoceļš A7 Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenctāle)<sup>5</sup> (bīstamo kravu avāriju risks);
  - 85.2. nacionālas nozīmes vides riska objekti - maģistrālie naftas un naftas produktu vadi Polocka – Ventspils un naftas vads Polocka – Mažeiki<sup>6</sup> (avārijas gadījumi un nelikumīgie naftas un naftas produktu cauruļvadi var piesārņot virszemes un pazemes ūdeņus, aizdegoties naftas produktiem var izveidoties lielā platībā degoša ūdens virsma);
  - 85.3. kā riska objekti uzskatāmas  $\geq 110$  kV augstsprieguma elektropārvades līnijas, šo līniju pārraušanas gadījumā;
  - 85.4. šiem objektiem noteiktas aizsargjoslas, kurās izmantošanas aprobežojumus nosaka Aizsargjoslu likums un citi normatīvie akti.
86. Plūdu riska teritorijas:
  - 86.1. nacionālas nozīmes plūdu riska teritorija Lielupei posmā pie Mežotnes<sup>7</sup>;
  - 86.2. **Teritorijas plāņos** noteiktas un **Grafiskās daļas** kartēs attēlotas Lielupes, Mēmeles, Mūsas un Iecavas applūstošās teritorijas. Applūstošās teritorijas ar applūduma atkārtotās biežumu vismaz reizi desmit gados (ar 10 % applūduma varbūtību) noteiktas izmantojot inženiertehniskos aprēķinus<sup>8</sup> un tad precizētas pēc dabā konstatējamām regulāra applūduma pazīmēm;
  - 86.3. applūduma teritoriju noteikšanai izmantots topogrāfiskais plāns M 1:10 000, līdz ar to **Teritorijas plāņos** iekļautais materiāls ir shematisks. Tā kā būvniecības vajadzībām tiek izmatoti topogrāfiskie plāni ar augstāku mēroga precizitāti, applūduma līnijas ir atbilstoši

<sup>5</sup> Valsts Civilās aizsardzības plāns, 21. pielikums, apstiprināts ar MK 29.09.2010. rīkojumu Nr.582

<sup>6</sup> Valsts Civilās aizsardzības plāns, 11. pielikums, apstiprināts ar MK 29.09.2010. rīkojumu Nr.582

<sup>7</sup> Valsts Civilās aizsardzības plāns, 7. pielikums, apstiprināts ar MK 29.09.2010. rīkojumu Nr.582

<sup>8</sup> VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs"

jāprecizē detālpārplānojumos, zemes ierīcības projektos un būvprojektos katrā konkrētajā vietā;

86.4. aprobežojumus applūstošajās teritorijās nosaka Aizsargjoslu likums.

87. Ģeoloģiskā riska teritorijas:

- 87.1. **Grafiskajā daļā** attēlotas noslīdeņu un nogrūvumu riska teritorijas- Mēmeles un Mūsas upes nogāžu atsevišķi posmi;
- 87.2. prasības ūdensteču krastu erozijas riska novēršanai nosaka **Pašvaldība** Plānošanas un arhitektūras uzdevumā (PAU) vai detālpārplānojuma darba uzdevumā;
- 87.3. konstatēta seismogēnā riska zona, kur iespējamās zemestrīces (līdz VII baļļu intensitāte pēc MSK-6412 baļļu skalas)<sup>9</sup> - **Pašvaldības** teritorijas dienvidu daļa - Brunavas, Gailīšu un Īslīces pagasta teritorijā;
- 87.4. veicot jebkādu celtniecības darbus, nepieciešama apbūvei paredzētās teritorijas detāla inženierģeoloģiskā izpēte. Veicot izpētes darbus jāizvērtē iespējamais eksodinamisko procesu apdraudējums būvniecībai, kā arī gruntsūdeņu iespējamā agresivitāte pret betonu, it īpaši gadījumos, kad gruntsūdeņu līmenis atrodas nelielā dziļumā (1 - 2 m).

88. Sprādzienbīstamās un ugunsgrēka riska teritorijas:

- 88.1.nacionālas nozīmes paaugstinātas sprādzienbīstamības un ugunsbīstamības riska objekti ir augstspiediena pārvades ( $P > 1,6$  MPa) gāzes vadi „Rīga-Viļņa” un „Rīga – Paņeveža”, kā arī gāzes regulēšanas stacijas (GRS) „Code”, „Bauska”, „Uzvara”(šķērso Gailīšu, Ceraukstes un Codes pagasta teritoriju);
- 88.2.vietējas nozīmes paaugstinātas ugunsbīstamības teritorijas ir mežu un purvu teritorijas uz sausām minerālaugsnēm Dāviņu un Vecsaules pagasta teritorijā;
- 88.3.paaugstinātas ugunsbīstamības teritorija - Bauskas vecpilsētas vēsturiskā apbūves teritorija ar tai raksturīgo koka dzīvojamās māju un saimniecības ēku apbūvi;
- 88.4.plānojot apbūvi un veicot saimniecisko darbību, ugunsnedrošo teritoriju un sprādzienbīstamo objektu tuvumā jāievēro ugunsdrošības normas un Aizsargjoslu likuma prasības.

89. Plānojot atsevišķu objektu būvniecību vai atsevišķu saimniecisko darbību veikšanu, kuru īstenošana var izraisīt tiešas vai netiešas pārmaiņas videi, pirms to uzsākšanas, ir jāveic sākotnējais ietekmes uz vidi izvērtējums atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

90. Potenciāli piesārņotās teritorijas:

- 90.1. **Grafiskās daļas** kartē „Bauskas novada pašvaldības plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana” attēlotas 57 potenciāli piesārņotās vietas<sup>10</sup>(*skatīt VIII nodaļā „Pielikumi”, pielikums nr.8.13.*);
- 90.2. potenciāli piesārņotajās teritorijās pirms jaunas atļautās izmantošanas uzsākšanas vai būvniecības jāveic teritorijas sanācija un/vai rekultivācija normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

<sup>9</sup> Valsts Civilās aizsardzības plāns, 5. Pielikums „Latvijas vispārējās seismiskās rajonēšanas karte (VRS-98)”, apstiprināts ar MK 29.09.2010. rīkojumu Nr.582;

<sup>10</sup> LVĢMC datu bāze „Piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas”

### 3.3.9. Pieroobeža

91. **Teritorijas plānojumā** tiek noteikts robežas joslas platums ar Lietuvas Republiku - 5 m, saskaņā ar 12.11.2009. Latvijas Republikas valsts robežas likumu.

## 3.4. ŪDEŅU, MEŽU UN LAUKU ZEMJU IZMANTOŠANAS VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

92. Ūdeņu, mežu un lauku zemju izmantošanā jāievēro normatīvie akti un **Pašvaldības** saistošie noteikumi, kas nosaka šo teritoriju ekoloģiskās, sociālās vai saimnieciskās nozīmes prioritātes un to izmantošanas kārtību.

### 3.4.1. Prasības dabas teritoriju izmantošanai un apstādījumu ierīkošanai

93. Privāto, juridisko personu un valsts mežu izmantošanas un apsaimniekošanas juridiskais pamats ir meža apsaimniekošanu un vides aizsardzību regulējošie normatīvie akti.
94. Meža zemes vienības nav nožogojamas, izņemot atsevišķus gadījumus, kad tas nepieciešams savvaļas dzīvnieku dārzu ierīkošanai vai citu specifisku funkciju pildīšanai, to saskaņojot ar **Pašvaldību** un Valsts meža dienesta Zemgales virsmežniecību.
95. Būvniecība un jebkāda cita saimnieciskā darbības AS „Latvijas Valsts meži” apsaimniekotajā teritorijā, saskaņojama ar AS „Latvijas Valsts meži” Nekustamie īpašumi Vidusdaugavas mežsaimniecību.
96. Apliecinājumu koku ciršanai meža zemēs un saskaņojumus koku ciršanai ārpus meža zemēm izsniedz normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
97. Blīvi apdzīvotās vietās (Bauskas pilsētā un ciemu teritorijās) saglabājama kokiem raksturīgā zemsedze lapotnes rādiusa attālumā no koka stumbra.
98. **Pašvaldības** īpašumā esošo apstādījumu apsaimniekošanu (ierīkošanu, kopšanu un uzraudzību) veic pašvaldības vai privāti uzņēmumi atbilstoši saviem statūtiem, pamatojoties uz līgumu ar **Pašvaldību**.
99. Par apstādījumu platībām, kuras nav nodotas apstādījumu uzņēmumiem apsaimniekošanā, noslēdzot ar tiem atbilstošus līgumus par apstādījumu kopšanu, uzraudzību un apsaimniekošanu savās platībās, ir atbildīgi:
- 99.1. namu pārvaldnieks vai namu īpašnieks - par pagalmu, iekškvartālu teritorijām;
  - 99.2. uzņēmuma, iestādes un organizācijas vadītājs - par apstādījumiem slēgtajās teritorijās un platībās ārpus tām;
  - 99.3. par apstādījumiem gar ielu un piestiprinātiem pievedceļiem, zemes īpašnieks vai lietotājs - par apstādījumiem viņu zemes īpašumā vai lietojumā;
  - 99.4. būvētājs - par apstādījumiem teritorijā, kur rit būvdarbi.
100. Apstādījumos aizliegts braukt ar transporta līdzekļiem. Aizliegts bojāt apstādījumus un piegružot tos ar atkritumiem.
101. Ja parka teritorija nepieder **Pašvaldībai, Pašvaldība** ar zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju slēdz līgumu, kurā nosaka savstarpējos pienākumus un atbildību par parka apsaimniekošanu un publisku pieejamību.

102. Pirms jaunu apstādījumu ierīkošanas, kā arī esošo renovācijas vai rekonstrukcijas jāizstrādā teritorijas labiekārtojuma un apstādījuma projekts.
103. **Grafiskajā daļā** attēlotas publiskās pieejas vietas pie ūdeņiem.
104. Ūdensteču un ūdenstilpju krastu līnijas drīkst nebūtiski izmainīt krastu nostiprināšanai, lai novērstu ūdensteču un ūdenstilpju krastu līniju tālāku eroziju, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādājot būvprojektu krastu nostiprināšanai. Krastu nostiprināšanu drīkst veikt bez krasta līnijas izvirzīšanas, pārvietošanas ūdensteces vai ūdenstilpes virzienā.
105. Ūdeņu teritorijās Bauskas pilsētas un Jauncodes ciema teritorijā nav atļauta visa veida motorizēto ūdens transportlīdzekļu izmantošana. Dabas parka „Bauska” teritorijā publisko ūdeņu teritorijās aizliegta braukšana ar ūdensmotocikliem.
106. Aizliegts būvēt un atjaunot hidroelektrostaciju aizsprostus un veidot jebkādus mehāniskus šķēršļus Bauskas novada teritorijā uz šādām upēm- Mūsa, Mēmele, Lielupe un Iecava.
107. **Pašvaldība**, izdodot saistošos noteikumus, var noteikt ūdenstilpju ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumus, kuros tiek paredzēta ūdenstilpnes apsaimniekošanas kārtība, attīstība un aizsardzība, nodrošinot atbilstošu ūdens kvalitāti un nosakot saimnieciskās darbības veicēju (īpašnieku un nomnieku) pieļaujamās darbības ūdenstilpē un krastmalas teritorijā.

#### **3.4.2. Prasības dīķu ierīkošanai**

108. Ierīkojot dīķus (mākslīgās ūdenstilpes) ar platību līdz 0,1ha Bauskas pilsētas un ciemu teritorijā, to novietne jāsaņemas **Pašvaldībā**.
109. Ierīkojot dīķus un citas mākslīgās ūdenstilpes ar platību virs 0,1 ha ir jāizstrādā būvprojekts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
110. Mākslīgās ūdenstilpes nedrīkst atrasties tuvāk par 6 m kaimiņu zemes vienības robežas, izņemot gadījumus, kad saņemta kaimiņu zemes vienības īpašnieka rakstiska piekrišana.

#### **3.4.3. Prasības lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs, kurām nepieciešama zemes lietošanas kategorijas maiņa**

111. Lauksaimniecībā izmantojamās zemes lietošanas kategorijas maiņa un meža zemes transformācija veicama atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
112. Zemes lietošanas kategorijas maiņa nav atļauta nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijās un pašvaldības nozīmes lauksaimniecības teritorijās.
113. Mākslīgām ūdenstilpēm (dīķiem), kuru platība nepārsniedz 0,1 ha, lauksaimniecības zemju lietošanas kategoriju maiņa nav nepieciešama.

#### **3.4.4. Prasības derīgo izrakteņu ieguvei**

114. Lai uzsāktu derīgo izrakteņu ieguvi, nepieciešams veikt detaļu ģeoloģisko izpēti. Derīgo izrakteņu ieguvi drīkst veikt atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
115. Jebkura veida izpēte, projektēšana un būvniecība teritorijās, kur atrodas derīgie izrakteņi, ir veicama, saskaņojot darbību ar valsts uzraudzības iestādēm un **Pašvaldību**.
116. Plānojot jaunus derīgo izrakteņu ieguves karjerus, ir jāizstrādā transporta un energoapgādes shēma, lai novērstu iespējamo negatīvo ietekmi uz apdzīvotajām vietām un cilvēku dzīves

kvalitāti tajās. Derīgo izrakteņu ieguve nedrīkst pasliktināt blakus esošo nekustamo īpašumu īpašnieku dzīves apstākļus - piebraucamo ceļu kvalitāti, ūdens ieguvi, trokšņa un putekļu izplatību dzīvojamo māju tuvumā u.tml.

117. Pēc derīgo izrakteņu karjeru ekspluatācijas beigām, tie ir jārekultivē saskaņā ar projektu, kā arī jāsakārto karjeru izstrādes laikā bojātā infrastruktūra - piebraucamie ceļi u.c.. Karjeru teritorijās nav atļauta atkritumu izgāšana.
118. Ja derīgo izrakteņu ieguves darbus pārtrauc uz laiku, ilgāku par vienu gadu, lai nodrošinātu ieguves vietas saglabāšanu tādā stāvoklī, kas nerada draudus iedzīvotāju veselībai un dzīvībai un apkārtējai videi, kā arī nodrošinātu iespējamo ieguves darbu atsākšanu, derīgo izrakteņu ieguvējam jāveic ieguves vietas konservācijas pasākumus.
119. **Pašvaldība**, izdodot saistošos noteikumus, var noteikt vietējās prasības esošo karjeru, tajā skaitā pusizstrādāto karjeru izstrādei un to darbības rezultātā tieši ietekmēto teritoriju sakopšanas un rekultivācijas kārtībai.

#### **3.4.5. Prasības meliorācijas sistēmas uzturēšanai un ierīkošana**

120. Lai novērstu pārpurvošanos un gruntsūdeņu līmeņa celšanos, esošās mākslīgās un dabīgās ūdensnoteces ir obligāti jāsaglabā vai jāpārkaroto saskaņā ar meliorācijas sistēmas pārkārtošanas projektu, iekļaujot grāvjus un ūdensnoteces vienotā noteces sistēmā. Vismaz reizi 10 gados jāparedz mākslīgo un dabīgo ūdensnoteku pārtīrīšana.
121. Gadījumos, kad šķērsām atklātam grāvim vai ūdensnotekai tiek būvēta jauna iela vai piebraucamais ceļš, jāparedz caurtekas grāvju un ūdensnoteku saglabāšanai vai izveidošanai.
122. Ja teritoriju apbūvējot, ir nepieciešams grāvjus aizbērt, tad to vietā vispirms jāizveido jauni grāvji citā vietā. Ja grāvi nav iespējams izveidot, to var aizvietot ar cauruļvadu un nepieciešamības gadījumā izveidot papildus drenāžu, izstrādājot un saskaņojot meliorācijas sistēmas pārkārtošanas projektu.
123. Būvprojekta izstrāde nav nepieciešama meliorācijas atklāto grāvju pieslēgšanai pie nekustamajiem zemes īpašumiem pievadītiem lietus kanalizācijas perspektīvo pieslēgumu atzariem „Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās (DzM)”, kā arī esošo grāvju tīrīšanai. Visos pārējos gadījumos ir jāizstrādā būvprojekts.
124. Ēkas un būves nedrīkst būt tuvāk par 10 m no valsts nozīmes ūdensnoteku un koplietošanas meliorācijas novadgrāvju krotas (augšmalas) un tuvāk par 1,5 m no atklāta grāvja krants (augšmalas), ja tas atrodas nekustamā īpašuma robežās.
125. Ierīkojot vietējas nozīmes grāvjus, to augšmala nedrīkst atrasties tuvāk kaimiņu zemes vienības robežai par 2 m, izņemot, ja saņemta kaimiņu zemes vienības īpašnieka rakstiska piekrišana.
126. Ūdensnotekas, grāvjus, un caurtekas un to ekspluatācijas aizsargjoslas uztur zemes īpašnieks.

#### **3.4.6. Prasības, ko nosaka Lielupes baseina apgabala apsaimniekošanas plāns 2009.-2015.gadam**

127. Teritorijas izmantošanā un apsaimniekošanā jāievēro Lielupes baseina apgabala apsaimniekošanas plānā 2009-2015.g. noteiktie Pamata pasākumi un Papildus pasākumi, kas īstenojami visas Latvijas mērogā, plānā izvirzītā galvenā mērķa sasniegšanai Bauskas novada pašvaldības ūdensobjektos Iecavā (L127) un Mēmelē (L159) - sasniegt labu ūdensobjekta ekoloģisko kvalitāti līdz 2015.gadam, Lielupē (L143), Mūsā (L176) un Īslīcē (L153) - sasniegt vidēju ūdensobjekta ekoloģisko kvalitāti līdz 2015.gadam un labu kvalitāti līdz 2021.gadam.

128. Pamata pasākumi, kas īstenojami konkrētos Lielupes baseina apgabala ūdensobjektos Bauskas novada pašvaldības teritorijā:
- 128.1. Bauskas pilsētā - nodrošināt notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām un nodrošināt normatīvo aktu prasībām atbilstošu dzeramā ūdens sagatavošanu apdzīvotās vietās ar CE 10 000 -100 000 līdz 2011.g. 31.decembrim;
  - 128.2. Īslīces pagasta teritorijas ciemos - nodrošināt notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu un nodrošināt normatīvo aktu prasībām atbilstošu dzeramā ūdens sagatavošanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām apdzīvotās vietās ar CE 2000 - 10 000 līdz 2015.g. 31.decembrim.
129. Papildus pasākumi, kas īstenojami konkrētos Lielupes apgabala ūdensobjektos Bauskas novada pašvaldībā:
- 129.1. veikt nepieciešamos pasākumus notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbības efektivitātes uzlabošanai, lai nodrošinātu notekūdeņu attīrīšanu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām (apdzīvotās vietas ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000) - NAI ar attīrīto notekūdeņu novadīšanu ūdensobjektos - Lielupē (L143) Mežotnes pagasta Mežotnē, Mūsā (L176) Ceraukstes pagasta Ceraukstē un Gailīšu pagasta Uzvarā;
  - 129.2. saimniecībās, kuru zeme robežojas ar ūdensteci ievērot 10 m buferjoslu Lielupes un Lielupes 1.pakāpes pietieku un 5 m buferjoslu pārējo ūdensteču krastos;
  - 129.3. veikt upju rekultivāciju un zivju nārsta vietu atjaunošanu -upju gultnes tīrīšanu - Lielupes augštecē, Mūsas un Mēmeles lejtecē ar kopējo platību 4,5 ha. Lai sasniegtu vēlamo efektu, katru gadu 4,5 ha platībā atjaunot jau iztīrītās vietas, pasākums jāīsteno 5 gadus pēc kārtas (ūdensobjekti L143, L176 un L159) - 2010.-2015.gads;
  - 129.4. veikt upju rekultivāciju un zivju nārsta vietu atjaunošanu - upju ūdensaugu izplaušana, augu masas izvākšana, dūņu un sanešu izvākšana ar zemessūcēju - upju posmi Lielupē, Mūsā un Mēmelē, 3ha platībā katru gadu 5 gadus pēc kārtas (ūdensobjekti L143, L176 un L159) - 2010.-2015.gads.

### 3.5. APBŪVES TERITORIJU UN ZAĻUMVIETU IZMANTOŠANAS VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

#### 3.5.1. Prasības apbūves blīvuma un apbūves intensitātes rādītājiem

130. Apbūves blīvuma, intensitātes un brīvās zaļās teritorijas rādītāji atsevišķiem teritorijas izmantošanas veidiem ir noteikti **Apbūves noteikumu** IV un V nodaļā, atbilstoši atļautajai (plānotajai) teritorijas izmantošanai. Rādītāju aprēķinus *skatīt VIII nodaļā „Pielikumi”, pielikums nr.8.5.*
131. Zemes vienības apbūves rādītāji nav attiecināmi uz inženierbūvēm.
132. Ja zemes vienības daļa atrodas ielas sarkanajās līnijās vai ceļa nodalījuma joslā, tad aprēķinot apbūves intensitāti, brīvās teritorijas un apbūves blīvuma rādītājus, to neskaita zemes vienības platībā.

#### 3.5.2. Prasības būvju augstuma ierobežojumiem

133. Ēkas un citas būves augstumu mēra ielas vai piebraucamā ceļa pusē no projektētā zemes līmeņa ēkas vidū ielas pusē līdz augstākajai ēkas daļai (dzegas vai parapeta virsmalai, jumta malai, kā arī jumta korei), ja jumts lēzenāks par 30°, vai līdz jumta korei, ja jumts stāvāks par

30°. Pagalmā ēkas augstumu mēra tās vidū no pagalma virsmas projektētā vidējā līmeņa, kas nedrīkst pārsniegt 30 cm virs blakus esošo zemes vienību pagalmu zemes virsmas līmeņa augstuma atzīmi. (skatīt VIII nodaļā „Pielikumi”, pielikums nr.8.6.)

134. **Apbūves noteikumu IV un V nodaļā** noteiktie ēku un būvju augstumi nav attiecināmi uz jebkādu arhitektonisku vai tehnisku izbūvi - virsgaismu, skursteni, torni, karoga mastu, radio vai televīziju uztverošu vai pārraidošu iekārtu, sakaru torņu, vējrādītāju, zibens novadītāju, baznīcas torni vai kupolu, ja tas nepieciešams konkrētās funkcijas izvietojumam.
135. Apbūves augstums nevienā ēkas punktā nedrīkst pārsniegt pusi (0,5) no attāluma starp šī punkta projekciju uz zemes un ielas ass līniju un pusotra (1,5) attāluma starp šī punkta projekciju uz zemes un robežu ar blakus zemes vienību.
136. Nosakot stāvu skaitu, pieņemts, ka stāva augstums dzīvojamām ēkām ir ekvivalents 3 m.
137. Ja dažādās fasādēs ir atšķirīgs stāvu skaits, tad ēkas vai būves stāvu skaitu un augstumu nosaka no augstākās fasādes puses.
138. Jumta stāva izbūvi ieskaita ēkas stāvu skaitā, ja tā platība 2,5 m augstumā pārsniedz 66% no ēkas pirmā stāva platības.
139. Pagrabstāvu ieskaita ēkas stāvu skaitā, ja pagrabstāva griestu augstums virs planētā zemes līmeņa pārsniedz 1,25 m un pagrabstāva augstums ir 2,5 m.
140. Atļauto stāvu skaitu nosaka atbilstoši katrai plānotajai (atļautajai) izmantošanai saskaņā ar IV un V nodaļas noteikumiem. Ēkas stāvu skaita noteikšanu skatīt VIII nodaļā „Pielikumi”, pielikums nr.8.7.

### 3.5.3. Pagalma noteikumi

141. Galvenajai ēkai uz zemes vienības ir viens vai vairāki pagalmi - priekšpagalms, iekšējais sānpagalms, ārējais sānpagalms un aizmugures pagalms. (shematiski attēloti VIII nodaļā „Pielikumi”, pielikums nr.8.3.)
142. Nevienam pagalmam vai citai brīvas telpas daļai, kas nepieciešams mazstāvu vai daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkai, nedrīkst uzskatīt par kādai citai ēkai vai būvei līdzīgi piederīgu pagalmam vai brīvas telpas daļu.
143. Ārējā sānpagalmā un priekšpagalmā aizliegts izvietot ēku un būvju virszemes daļas, izņemot:
  - 143.1. arhitektoniskas detaļas - sliekšņus, starpdzegas, dzegas, teknes, pilastrus, jumta balstus utt., kas no ārsienas izvirzītas ne vairāk 0,5 m;
  - 143.2. funkcionālas un/vai dekoratīvas būves - nolaižamus saulesargus, markīzes, strūklakas, skulptūras, žogus un citus labiekārtojuma elementus;
  - 143.3. kāpnis, kas no ārsienas izvirzītas ne vairāk 1,5m;
  - 143.4. erkerus, kas no ārsienas izvirzītas ne vairāk 1m;
  - 143.5. balkonus, segtas un nesegtas terases, kas no ārsienas izvirzītas ne vairāk 1,8 m.
144. Zemes vienības daļu starp būvlaidi un ielas sarkano līniju nav atļauts apbūvēt, nekādas ēkas daļas tajā nedrīkst atrasties, izņemot 143.punktā noteiktos gadījumus.
145. Galvenās ēkas novietnei zemes vienībā iedibinātas (esošas) būvlandes gadījumā, ja tā nav spēkā esošajās sarkanajās līnijās, neskatoties uz jebkādiem citiem teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, jāievēro šī iedibinātā būvlaide.

146. Galvenās ēkas novietnei zemes vienībā, kur nav iedibināta būvlaide vai nav izveidots ielu tīkls, jāievēro starp sarkano līniju un būvlaidi šādi minimālie attālumi, izņemot, ja Plānošanas arhitektūras uzdevumā (PAU), īpašajos noteikumos vai detālplānojumā nav noteikta citāda:
  - 146.1. gar ielām - 6 m;
  - 146.2. gar valsts autoceļiem un pašvaldības ceļiem –aizsargjosla, saskaņā ar 75.1.apakšpunkta noteikumiem;
  - 146.3. no jauna būvējamām pirmskolas izglītības iestādēm -25 m.
147. Jebkuras būvlaides novietni nosaka un precizē detālplānojuma darba uzdevumā vai Plānošanas un arhitektūras uzdevumā (PAU).
148. Mazstāvu un daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju iekšpagalmos atļauts izvietot tikai bērnu rotaļu laukumus, atpūtas vietas, laukumus atkritumu konteineru izvietošanai un stāvvietas iedzīvotāju automašīnām.

#### 3.5.4. Prasības attālumiem starp būvēm, inženierkomunikācijām un prasības būvju atbilstībai zemes vienību robežām

149. Minimālie attālumi starp dzīvojamajām, publiskajām, ražošanas un citām ēkām un būvēm jāpieņem saskaņā ar insolācijas, apgaismojuma, ugunsdrošības un prettrokšņa aizsardzības normatīvu prasībām.
150. Insolācijas (izsauļojuma) prasības, teritoriju, ēku un būvju dabiskais un mākslīgais apgaismojums jānodrošina saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
151. Nosakot ugunsdrošības attālumus starp ēkām un būvēm, jāievēro spēkā esošo normatīvo aktu prasības ēku un būvju ugunsdrošības nodrošināšanai.
152. Aizsardzība pret trokšņiem:
  - 152.1. akustiskā trokšņa pieļaujamie normatīvi dzīvojamo un publisko ēku telpām un teritorijām jāpieņem atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
  - 152.2. trokšņa samazināšanas līdzekļi (prettrokšņa pasākumi) projektējami atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
153. Trokšņa līmeņa rādītāji galvenajiem trokšņa avotiem nosakāmi pēc to novietnei atbilstošām trokšņa kartēm, bet, ja to nav, akustisko mērījumu vai aprēķinu rezultātā.
154. Plānojot un projektējot attālumus no inženierkomunikācijām līdz ēkām un būvēm un savstarpējos horizontālos attālumus starp paralēlām blakus izvietotām inženierkomunikācijām ievērojamas normatīvo aktu prasības.
155. Ēkas vai būves neviena daļa nedrīkst projicēties ārpus tās zemes vienības, uz kuras tā atrodas, robežas, izņemot:
  - 155.1. **Apbūves noteikumos** paredzēto gadījumu, ja būvlaide sakrīt ar sarkano līniju. Šādā gadījumā ēkas vai būves daļa nedrīkst projicēties brauktuvei tuvāk kā 0,5 m un tās apakšējai malai ir jābūt vismaz 3 m virs ietves;
  - 155.2. ja būve ir žogs starp zemes vienībām.
156. Jebkura būvniecība, kas atrodas tuvāk par 3 m bez logiem un durvīm un 4 m ar logiem un durvīm no kaimiņu zemes vienības robežām ir rakstiski jāaskaņo ar kaimiņu zemes vienības īpašnieku.



157. Ja ēka vai būve izvietota tieši pie kaimiņa zemes vienības robežas, tad ēkas vai būves sienai, kas atrodas uz robežas, jābūt veidotai kā pretuguns mūrim ar iespēju kaimiņam piebūvēt pie tās savu ēku vai būvi. Tādā gadījumā jumts jāveido ar kritumu uz sava nekustamā īpašuma pusi.
158. Minimālais attālums no vēja elektrostacijas vai sakaru mastu līdz blakus zemes vienības robežām - ne mazāk par pusotru reizi no attiecīgās būves augstuma metros, izņemot gadījumus, ja ir saņemts notariāli saskaņots blakus zemes vienības nekustamā īpašuma īpašnieka saskaņojums.
159. Lai nodrošinātu ceļu, dzelzceļu vai arī citu infrastruktūras objektu drošu ekspluatāciju, minimālajam rekomendējamajam attālumam no vēja elektrostacijas līdz ceļam, dzelzceļam, vai citam nozīmīgam infrastruktūras objektam jābūt vismaz 1,1 reizes lielākam nekā vēja elektrostacijas maksimālais augstums, ja normatīvajos aktos nav noteiktas stingrākas prasības.

### 3.5.5. Prasības degvielas un gāzes uzpildes stacijām un citiem riska objektiem

160. Projektējot, būvējot un ekspluatējot degvielas un sašķidrinātās gāzes uzpildes stacijas (DUS un GUS), un citus riska objektus jāievēro normatīvo aktu prasības.
161. Attālumus no degvielas un gāzes uzpildes stacijām līdz citiem objektiem nosaka normatīvie akti, papildus jāievēro sekojoši attālumi no degvielas un gāzes pildnēm un pazemes rezervuāriem:
  - 161.1. 50 m līdz dzīvojamām un publiskām ēkām;
  - 161.2. 30 m līdz mežu masīviem.
162. Degvielas un gāzes uzpildes stacijās, izņemot pašapkalpošanās degvielas uzpildes stacijās, ierīko publiski pieejamas tualetes.

### 3.5.6. Prasības saimniecības ēkām un būvēm, kas paredzētas mājlopiem

163. Saimniecības ēku nedrīkst ierīkot:
  - 163.1. priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā, izņemot gadījumus, kad tas tiek pamatots būvprojektā un saskaņots ar Būvvaldi;
  - 163.2. ierīkot tuvāk par 4 m no zemes vienības iekšējās sānu vai aizmugures robežas. Ar sānu, aizmugures vai, ja nepieciešams, abu kaimiņu rakstiski saskaņotu piekrišanu, minimālo attālumu līdz zemes vienības robežai drīkst samazināt vai būvēt uz robežas ar noteikumu, ka attālumam no saimniecības ēkas līdz dzīvojamo telpu logiem kaimiņu zemes vienībās jābūt ne mazākam par 6 m.
164. Aizsargājamajā apbūves teritorijā - Bauskas vecpilsētā - individuālās garāžas atļauts izbūvēt tikai kā saimniecības ēkas sastāvdaļu.
165. Mājlopiem paredzētās ēkas un būves nav atļauts ierīkot:
  - 165.1. aizsargājamajā apbūves teritorijā - Bauskas vecpilsētā;
  - 165.2. Bauskas pilsētā - mazstāvu un vairākstāvu daudzdzīvokļu māju teritorijās;
  - 165.3. ciemos - mazstāvu un vairākstāvu daudzdzīvokļu māju teritorijās, izņemot vēsturiski veidojušajās teritorijās pie daudzdzīvokļu mājām, saskaņojot ar **Pašvaldību**;
  - 165.4. ierīkot tuvāk par 20 m no dzīvojamo telpu logiem blakus zemes vienībās.

166. No jauna būvējamo cūku vai mājputnu intensīvās audzēšanas kompleksu minimālais attālums līdz pilsētas vai ciema teritorijas robežai - 3 km, līdz dzīvojamajai mājai lauku teritorijā - 1km, izņemot, ja ar dzīvojamās mājas īpašnieku, kura īpašumu skar noteiktais attālums, noslēgta notariāli apstiprināta vienošanās par šī attāluma samazināšanu.
167. Intensīvās audzēšanas kompleksus un fermas aizliegts izvietot valdošo vēju virzienā, ja tas skar Bauskas pilsētas un ciemu teritorijas.
168. Minimālie noteiktie attālumi no fermām:
  - 168.1. līdz valsts autoceļiem - 200 m;
  - 168.2. līdz A kategorijas pašvaldības ceļiem - 50 m;
  - 168.3. līdz dzīvojamajai apbūvei (dzīvojamām mājām ciemos un lauku teritorijās), atkarībā no attiecīgās fermas specifikas:
    - 168.3.1. cūku fermām ar gada apgrozību no 30 līdz 360 dzīvniekiem gadā - 1000 m, 360 -1620, dzīvniekiem gadā - 1500 m,
    - 168.3.2. govju fermām no 20 dzīvniekiem un vairāk - 300 m,
    - 168.3.3. aitu fermām no 30dzīvniekiem un vairāk - 300 m,
    - 168.3.4. specializētām kažokzvēru fermām no 50 dzīvniekiem un vairāk - 1000 m,
    - 168.3.5. specializētām putnu fermām no 100 putniem un vairāk - 1000 m,
    - 168.3.6. zirgu fermām no 10 dzīvniekiem vairāk - 100 m,
    - 168.3.7. būvēm mājlopiem(kūtīm) - 50 - 100 m,
    - 168.3.8. vircas bedrēm 50 - 100 m, t.i., pie būvēm mājlopiem(kūtīm),
    - 168.3.9. kūtsmēslu glabātuvēm 50 – 100 m, parasti atrodas pie būvēm mājlopiem(kūtīm),
    - 168.3.10. kūtsmēslu kompostēšanas laukuma - 100 m.
169. Pie lopkopības fermām un kūtīm jāparedz vieta dzīvnieku pastaigu aplokiem, palīgēkām, veterinārajiem objektiem un barības noliktavām.
170. Perifērijā ap jaunveidojamajiem intensīvās audzēšanas kompleksiem, fermām un būvēm mājlopiem (kūtīm) jāizvieto aizsargstādījumi, kas mazina objekta nelabvēlīgo ietekmi uz vidi. Nosacījumus aizsargstādījumu veidošanai izvirza **Pašvaldības**Būvvalde ar Plānošanas un arhitektūras uzdevumu (PAU).
171. Intensīvās audzēšanas kompleksi, fermas un būves mājlopiem (kūtīs) jāizvieto tā, lai tās iespējamā kaitīgā iedarbība uz vides kvalitāti nepārsniegtu tā nekustamā īpašuma robežas, kur attiecīgais objekts atrodas, kā arī tiktu ievērotas veterinārās un sanitāri higiēniskās normas.
172. Zemes vienības robežās ir jānodrošina pasākumi, lai netiktu ietekmēta apkārtējo teritoriju vides kvalitāte (pasākumi aizsardzībai pret troksni, smakām un neestētisko ainavu noseģšanai), kā arī jānodrošina izmantojamo ceļu uzturēšana kārtībā un nepieciešamības gadījumā arī ceļa rekonstrukcija, atbilstoši nepieciešamajai ceļa izmantošanas intensitātei un celjspējas kravai.
173. Cūku šķidrmēslu un putnu mēslu izkliede uz lauksaimniecībā izmantojamām zemēm pieļaujama ne tuvāk kā 300 m no pilsētas vai ciema teritorijas robežas.
174. Jānodrošina mājputnu un sīklopu ierobežošana sava nekustamā īpašuma robežās.
175. Apbūves teritorijā gruntsūdens līmenim jābūt vismaz 1 m zem ceļamo ēku pamatiem, ēku celtniecībā jāizvēlas līdzena teritorija ar nelielu 5% kritumu.
176. Pārstājot audzēt un realizēt ātraudzīgos kārkļus, teritorijas, kurās tie auguši nedrīkst pamest un kārkļu audzes jāizvāc.

### 3.5.7. Prasības ēku un būvju konstruktīvajām daļām un elementiem

177. Jebkurai ēkai un būvei, to daļām, konstrukcijām un elementiem jābūt projektētiem, būvētiem un ekspluatētiem atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

### 3.6. PRASĪBAS JAUNAI SATIKSMES INFRASTRUKTŪRAI UN ESOŠĀS INFRASTRUKTŪRAS REKONSTRUKCIJAI

178. Ceļu un ielu būvniecībai, uzturēšanai, aizsardzībai un inženierkomunikāciju izvietojumam tiek noteiktas ceļu zemes nodalījuma joslas un ielu sarkanās līnijas.
179. **Apbūves noteikumos** noteikta ielu klasifikācija maģistrālas un vietējas nozīmes ielās un rekomendējamie ielu šķērsprofili (*VIII nodaļā „Pielikumi”, pielikums nr.8.4.*).
180. Valsts, pašvaldību un komersantu autoceļu būvniecībai, uzturēšanai un aizsardzībai ceļu zemes nodalījuma joslas tiek noteikta saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.
181. Ielu un ceļu šķērsprofili jāprecizē detālplānojumā vai attiecīgā objekta būvprojektā, paredzot iespēju nodrošināt transporta un gājēju satiksmi, kā arī inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izvietojumu saskaņā ar atbildīgo valsts un pašvaldības institūciju tehniskajiem noteikumiem un ievērojot transporta būvju un inženierkomunikāciju projektēšanas normatīvu prasības.
182. Jaunu jebkuras nozīmes ceļu, ielu, laukumu, gājēju ceļu un veloceļu u.c. satiksmes infrastruktūras objektu izbūvei izstrādā detālplānojumu, vai zemes ierīcības projektu un/vai tehnisko projektu saskaņā projektēšanas normatīvu prasībām.
183. Jaunu ceļu un ielu izveidei nepieciešamo zemes platību nosaka katrā atsevišķā gadījumā, atbilstoši funkcionālai nepieciešamībai.
184. Prasības ielu projektēšanai:
- 184.1. maģistrālas nozīmes ielām:
- 184.1.1. platums sarkanajās līnijās 15 - 20 m,
- 184.1.2. brauktuves minimālais platums - 6 m,
- 184.1.3. ietve abās brauktuves pusēs ar minimālo platumu 2 m vai apvienota ietve ar veloceļu - 3 m,
- 184.1.4. ja nepieciešams, izbūvējams novadgrāvis,
- 184.1.5. apgaismojums;
- 184.2. vietējas nozīmes ielām:
- 184.2.1. platums sarkanajās līnijās 12 - 15 m,
- 184.2.2. brauktuves minimālais platums - 5,5 m,
- 184.2.3. ietve ar minimālo platumu 1,5 m vai apvienota ietve ar veloceļu - 3 m,
- 184.2.4. apgaismojums.
185. Ieteicams izstrādāt **Pašvaldības** ielu sarkano līniju plānu, kas tiek apstiprināts ar saistošajiem noteikumiem un regulāri precizēts pēc detālplānojumu, zemes ierīcības projektu izstrādes un ielu rekonstrukcijas.
186. Jaunveidojamajās apbūves teritorijās, zemes ierīcības projektos vai detālplānojumos jāplāno racionāls un loģisks ielu un ceļu tīkls, veidojot vienotu transporta sistēmu kopā ar kaimiņu zemes vienībām. Strupceļu veidošana pieļaujama tikai atsevišķos izņēmuma gadījumos.

187. Pieslēgumus valsts autoceļiem jāveido ievērojot hierarhiju: māju vai komersantu ceļš/pašvaldības ceļš - valsts vietējais autoceļš - valsts reģionālais autoceļš - valsts galvenais autoceļš.
188. Gar perspektīvo ātrgaitas automaģistrāli- E67 VIA Baltica posms A4 posms (Saulkalne) - Bauska (Ārce) (Bauskas apvedceļš), nepieciešama trokšņu slāpējošo sienu izbūve, vietās, kur perspektīvās automaģistrāles tiešā tuvumā atrodas dzīvojamās ēkas.
189. Satiksmes infrastruktūras objektu rekonstrukcija veicama saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.
190. Plānojot normatīvu prasībām neatbilstošo ielu, ceļu un citu satiksmes infrastruktūras objektu rekonstrukciju, nepieciešamības gadījumā, to izbūvei nepieciešamās zemes platības var tikt atsavinātas, kompensējot zaudējumus zemes īpašniekiem normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
191. Prasības ietvēm, strupceļiem, laukumiem, velociņiem:
  - 191.1. no jauna izbūvējamām ietvēm jābūt vismaz 1,5 m platām. Ietvju platumu drīkst samazināt, ja to paredz detālplānojums vai tehniskais projekts, bet ne mazāk par 1 m platumu;
  - 191.2. ietvju ierīkošanā pielietojamas normatīvo aktu un valsts standartu prasības;
  - 191.3. ja iela veido strupceļu, tad brauktuves galā jāveido autotransporta apgriešanās laukums ar iekšējo diametru ne mazāku kā 12 m vai loks ar minimālo diametru 16 m, un ne mazāku kā 30 m, ja jāierīko apgriešanās laukums sabiedriskajam pasažieru transportam. Apgriešanās laukumi nav izmantojami autostāvvietām;
  - 191.4. piebraucamā ceļa (strupceļa) garums pilsētas un ciemu teritorijās nedrīkst pārsniegt 150 m;
  - 191.5. laukumu robežās var tik ierīkoti apstādījumi, pieminekļi, strūklakas un citas ar rekreāciju saistītas būves, pazemes un virszemes autostāvvietas, ja to ierīkošana netraucē satiksmei, kā arī citas šajā apbūves teritorijā atļautās izmantošanas;
  - 191.6. velociņi un gājēju pārejas projektējamas atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Atļauta apvienota gājēju un velociņa izbūve.
192. Klātne (segums):
  - 192.1. ceļu, ielu, laukumu, ietvju un atklātu autostāvvietu klātnēm jābūt ar cietu segumu (asfaltu, betonu, bitumenu, bruģakmeni, šķembu, grants, grants-smilts, klinkeri u.tml.), kas izbūvējams pēc visu nepieciešamo inženierkomunikāciju izbūves ielas vai ceļa robežās;
  - 192.2. meža ceļu klātne var būt ar šķembu, grants vai smilts - grants segumu;
  - 192.3. ierīkojot vai rekonstruējot ietves vai gājēju celiņus parku un rekreācijas teritorijās un citās teritorijās ar mazu gājēju intensitāti, pieļaujami dažādi segumu veidi, saskaņojot to ar **Pašvaldību**;
  - 192.4. atklātu autostāvvietu izbūvē pieļaujams atvieglotas konstrukcijas segums (stiprināts zāliens, blietētas grants vai akmens materiāla klājums), ja tas tiek paredzēts tehniskajā projektā.
193. Prasības satiksmes infrastruktūras objektu ierīkošanai un uzturēšanai:
  - 193.1. **Pašvaldības** dienestiem ir pienākums uzturēt kārtībā ielu, laukumu un pašvaldības ceļu brauktuves, ierīkot un remontēt ielas un laukumus to sarkanajās līnijās, pašvaldības ceļus zemes nodalījuma joslas platumā, kā arī lietūs ūdens novadišanas sistēmas, pašvaldības grāvjus un caurtekas zem ielām un pašvaldības ceļiem;
  - 193.2. zemes nekustamo īpašumu īpašniekiem un/vai tiesiskajiem valdītājiem jāuztur kārtībā ietves, ietvju pārbrauktuves un pašvaldības grāvjus gar savas zemes vienības ielas robežu,

kā arī grāvji savas zemes vienības robežās atbilstoši **Pašvaldības** izdotiem saistošajiem noteikumiem;

193.3. ja, veicot būvdarbus, nepieciešama ielas vai pašvaldības ceļa slēgšana, jāsaņem **Pašvaldības** atļauja;

193.4. privātpersonām un juridiskajām personām ir pienākums remontēt un uzturēt viņu īpašumā esošus ceļus un/vai ielas.

### 3.7. PRASĪBAS REDZAMĪBAS NODROŠINĀJUMAM

194. Apbūvējot jebkuru zemes vienību, kas piekļaujas ceļiem vai ielām, jāievēro normatīvajos aktos noteikto pārredzamības zonu - redzamības trijstūri, ko nedrīkst apbūvēt. (skatīt VIII nodaļā „Pielikumi”, pielikums nr.8.2.)

195. Ja esošā kapitālā apbūve neļauj izveidot nepieciešamos redzamības trīsstūrus, gājēju un transporta kustības drošība jānodrošina ar kustības regulēšanas vai speciālām tehniskām ierīcēm.

### 3.8. PRASĪBAS AUTOMAŠĪNU UN VELOSIPĒDU NOVIEŠANAI

196. Ēka un cita būve ar autostāvvietām jānodrošina pirms nodošanas ekspluatācijā.

197. Autostāvvietas jāizvieto uz tās pašas zemes vienības, vai tajā pašā ēkā vai būvē, kuras izmantošanai stāvvietas nepieciešamas, izņemot gadījumus, kad **Apbūves noteikumos** vai detālplānojumā noteikts citādi.

198. Ja nav iespējams zemes vienībā vai ēkā nodrošināt normatīvos noteikto minimālā automašīnu skaita novietošanu, apbūvētājs nodrošina nepieciešamo autostāvvietu skaita izbūvi citā teritorijā, saskaņā ar **Pašvaldības** prasībām, būvprojektā norādot papildus teritorijas ārpus apbūves zemes vienības teritorijas robežām, kurās tiks nodrošināta nepieciešamo autostāvvietu novietošana.

199. Velosipēdu novietnes paredz pie publiskajiem objektiem (pārvaldes, kultūras, izglītības, ārstniecības, sporta u.tml., kā arī pakalpojumu un tirdzniecības objektiem) un mazstāvu un daudzstāvu daudzdzīvokļu mājām.

200. Minimālo autostāvvietu un velosipēdu novietņu skaitu nosaka detālplānojumos un/vai būvprojektos, ievērojot normatīvo aktu un Latvijas valsts standartu prasības.

201. Ja ēka un cita būve vai zemes vienība ietver vairāk nekā vienu izmantošanas veidu un katram izmantošanas veidam noteikts savs autostāvvietu un velosipēdu novietņu normatīvs, tad nepieciešamo autostāvvietu un velosipēdu novietņu skaitu nosaka katram izmantošanas veidam atsevišķi un summē.

### 3.9. PIEKĻŪŠANAS NOTEIKUMI UN VIDES PIEJAMĪBAS NODROŠINĀJUMS

202. Drīkst izveidot tikai tādu zemes vienību, kurai ir nodrošināta piebraukšana, t.i., zemes vienība robežojas ar ceļu, ielu vai laukumu vai piekļūšanu tai nodrošina ceļa servitūts.

203. Būvniecības process nav uzsākams, kamēr nav nodrošināta piebraukšana no zemes vienības līdz pašvaldības ceļam vai ielai, vai valsts autoceļam.

204. Ja zemes ierīcības projekts vai detālplānojums paredz servitūta veidošanu, jānoslēdz līgums par servitūta nodibināšanu, uzturēšanu un apsaimniekošanu, savstarpēji vienojoties ar nekustamā

īpašuma īpašnieku. Ja puses nevar vienoties, servitūtu nodibina ar tiesas spriedumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

205. Teritorijās, kurās apbūve ir primārā zemes izmantošana, izstrādājot detālplānojumus un zemes ierīcības projektus, būvēm un ēkām jāparedz piebrauktuves vai caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
206. Piebrauktuvi un caurbrauktuvi pieslēgumus pie maģistrālas un vietējas nozīmes ielām jāparedz saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.
207. Dzīvoklim kā palīgizmantošanai, darījumu vai pakalpojumu objektam ir jānodrošina piekļūšana ar atsevišķu ieeju.
208. Publiska piekļūšana gājējiem un velosipēdistiem pie publiskajiem ūdeņiem ir jānosaka detālplānojumā vai zemes ierīcības projektā, atbilstoši teritorijas plānojuma **Grafiskajā daļā** noteiktajam un **Pašvaldības** prasībām, kas noteiktas attiecīgajā darba uzdevumā. Publiskajās pieejas vietās ūdeņiem aizliegta transportlīdzekļu mazgāšana un cita piesārņojoša darbība.
209. Izstrādājot detālplānojumus un būvprojektus, ir jāparedz speciāli pasākumi un speciāls aprīkojums, lai nodrošinātu pieejamu vidi cilvēkiem ar īpašām vajadzībām sabiedriskajos un apkalpes objektos, daudzdzīvokļu mājās un publiskajā ārtelpā - ielās, laukumos, parkos u.c.
210. Esošajās sabiedriskajās un darījumu ēkās, kurās tehniski nav iespējams nodrošināt iekļūšanu personām ar īpašām vajadzībām, ir jābūt iespējai attiecīgās iestādes pakalpojumus saņemt citā veidā (piemēram, ierīkojot zvana pogu pie ieejas vai veicot citus pasākumus).

### **3.10. PRASĪBAS INŽENIERKOMUNIKĀCIJU BŪVNIECĪBAI, REKONSTRUKCIJAI, EKSPLUATĀCIJAI**

211. Inženierbūves projektējamas, būvējamas un ekspluatējamas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
212. Visās apbūves teritorijās jānodrošina atļauto objektu inženiertehniskā apgāde saskaņā ar normatīvajiem aktiem, būvnormatīviem un tehniskajiem noteikumiem, kas izriet no teritorijas plānojuma, detālplānojuma, zemes ierīcības projekta vai inženierkomunikāciju attīstības shēmas.
213. Vietās, kur iespējama pieslēgšanās jau esošajiem centralizētajiem inženierkomunikāciju tīkliem un objektiem, pēc iespējas tā ir jāizmanto.
214. Pēc detālplānojuma apstiprināšanas, apbūvei paredzētajām teritorijām izstrādā inženierkomunikāciju tehniskos projektus. Teritoriju drīkst apbūvēt atbilstoši detālplānojuma dokumentācijas sastāvā iekļautajai „Īstenošanas kārtībai”, kurā noteikta galveno inženierkomunikāciju izbūves secība un atbildība par inženierkomunikāciju izbūvi.
215. Inženierkomunikācijas ir jāizvieto ielu sarkano līniju koridoros, vēlams joslā starp sarkano līniju un brauktuvi. Ja nav iespējams inženierkomunikācijas izvietot ielu sarkano līniju koridoros, izstrādājot detālplānojumus vai tehniskos projektus, inženierkomunikācijas var izvietot arī joslā starp sarkano līniju un būvlaidi (apbūves līniju), vai arī detālplānojumos, vai tehniskajos projektos noteiktajos inženierkomunikāciju koridoros.
216. Inženierkomunikācijas, kuras nav iespējams izvietot *215.punktā* noteiktajās teritorijās, pieļaujams projektēt citur, saskaņojot ar zemes vienību īpašniekiem.
217. Liela apjoma galvenos inženierkomunikāciju objektus jāizvieto „Tehniskās apbūves (T)” un „Ražošanas un noliktavu (RR)” apbūves teritorijā.

218. Zemes vienības iekšējās komunikācijas izvietojamas zemes vienībā saskaņā ar tehnisko projektu vai tehniskajiem noteikumiem.
219. Detālpārplānojuma ierosinātais nodrošina galveno inženierkomunikāciju projektēšanu un izbūvi ielu sarkanajās līnijās vai inženierkomunikāciju koridoros, atbilstoši detālpārplānojuma dokumentācijas sastāvā iekļautajai „Īstenošanas kārtībai, bet ēkas īpašnieks vai lietotājs nodrošina pieslēguma izbūvi līdz ēkai.
220. Inženierkomunikāciju izbūves pasūtītājs nodrošina iebūvēto inženierkomunikāciju uzmērīšanu un iesniedz **Pašvaldībā** topogrāfisko plānu un izbūvēto tīklu izpildshēmu elektroniski un izdrukas veidā.
221. Inženierkomunikāciju būvniecības darbos ietilpst arī teritorijas sakārtošana un ceļu, ielu, ietves seguma un zaļo stādījumu atjaunošana, kas nozīmē, ka būvniecības ierosinātais ir atbildīgs par teritorijas sakārtošanu un seguma atjaunošanu. Pēc inženierkomunikāciju pārbūves vai rekonstrukcijas neizmantojamās inženierkomunikāciju sistēmas daļas (izņemot kabeļus) tiek demontētas, ko veic būvniecības ierosinātais.
222. Par inženierkomunikāciju uzturēšanu ir atbildīgs šo tīklu īpašnieks vai nomātājs saskaņā ar noslēgto līgumu. Ja avāriju gadījumā radušās sekas, kas skar trešās personas un to īpašumus, inženierkomunikāciju turētāja pienākums ir novērst visas sekas un kompensēt zaudējumus.
223. Teritorijās, kurās apbūve ir primārā zemes izmantošana, pēc iespējas jāparedz Pašvaldībai piederošo inženierkomunikāciju pārvietošana ārpus privātās apbūves teritorijas un to izvietošana ielu sarkanajās līnijās, vienlaicīgi nodrošinot ērtu piekļūšanu un ekspluatāciju.
224. Inženierkomunikāciju objektu izvietošanai nepieciešamo zemes platību nosaka katrā atsevišķā gadījumā, atbilstoši funkcionālai nepieciešamībai.

#### **225. Ūdensapgāde:**

- 225.1. Bauskas pilsētas un ciemu teritorijās esošajām un jaunveidojamajām apbūves teritorijām, kurās apbūve ir primārā zemes izmantošana, jāparedz pieslēgšanās esošajiem centralizētās ūdensapgādes tīkliem, ja tas ir tehniski iespējams - maģistrālie ūdensapgādes tīkli ir izbūvēti pa apbūves teritorijai pieguļošo ielu;
- 225.2. Bauskas pilsētas un ciemu teritorijās esošajām un jaunveidojamajām apbūves teritorijām, kur nav izbūvēta centralizētā ūdensapgādes sistēma, kā pagaidu risinājums, un lauku teritorijā, atļauta lokālu ūdens ieguves vietu - grodu vai urbtu aku ierīkošana atsevišķu objektu apgādei ar dzeramo ūdeni. Aku būvniecība veicama atbilstoši vides aizsardzības un vides veselības normatīviem un saskaņojot atbildīgajās valsts un pašvaldības institūcijās;
- 225.3. lokālās ūdens ieguves vietas (grodu un cauruļveida akas, u.c.) nedrīkst izvietot tuvāk par 10 m no iespējamiem ūdens piesārņojuma avotiem (izsmeļamām tualetes bedrēm, komposta kaudzēm u.c.), tajā skaitā no kaimiņu zemes vienībām novietotajiem;
- 225.4. urbumus, kuru turpmākā izmantošana nav iespējama, nepieciešams tamponēt normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
- 225.5. ražošanas uzņēmumos tehniskām vajadzībām aizliegts izmantot dzeramo ūdeni no centralizētās ūdensapgādes sistēmas.

#### **226. Kanalizācija:**

- 226.1. Bauskas pilsētas un ciemu teritorijās jaunveidojamajām apbūves teritorijām, kurās apbūve ir primārā zemes izmantošana, obligāti jāparedz pieslēgšanās esošajiem centralizētās kanalizācijas tīkliem, ja tas ir tehniski iespējams - maģistrālie kanalizācija tīkli ir izbūvēti pa apbūves teritorijai pieguļošo ielu;

- 226.2. Bauskas pilsētas un ciemu teritorijās esošajām apbūves teritorijām, obligāti jāparedz pieslēgšanās esošajiem centralizētās kanalizācijas tīkliem, ja tas ir tehniski iespējams - maģistrālie kanalizācijas tīkli ir izbūvēti pa apbūves teritorijai pieguļošo ielu un, ja apbūves teritorijā nav izbūvētas lokālās bioloģiskās attīrīšanas ietaises;
- 226.3. Bauskas pilsētas un Bauskas novada ciemu teritorijās esošajām apbūves teritorijām, kur nav tehniski iespējams pieslēgums maģistrālajiem tīkliem vai nav izbūvēta centralizētā kanalizācijas sistēma, ēkām ar notekūdeņu daudzumu līdz  $5 \text{ m}^3/\text{dnn}$  kā pagaidu risinājums pieļaujama decentralizētas kanalizācijas sistēmas izveidošana, kas nodrošina līdzvērtīgu vides aizsardzības līmeni:
- 226.3.1. lokālu notekūdeņu savākšanas ietaišu ar hermētiski izolētiem krājrezervuāriem izvietošana,
- 226.3.2. notekūdeņu attīrīšanas ietaišu izbūve, paredzot attīrīto notekūdeņu infiltrāciju,
- 226.3.3. projektā jāparedz perspektīvie pieslēgumu atzari ar iespēju tālākā būvniecības procesā pieslēgties pie centralizētiem notekūdeņu savākšanas tīkliem;
- 226.4. Bauskas vecpilsētā ēkas, pie ēku rekonstrukcijas, pieslēdz maģistrālajiem inženiertehniskajiem tīkliem vai lokālām bioloģiskām attīrīšanas iekārtām. Aizliegta jaunu sauso tualetu ierīkošana teritorijā;
- 226.5. individuālo bioloģisko attīrīšanas ietaišu vai notekūdeņu filtrācijas lauku izbūve, ja ģeoloģiskā situācija to atļauj, projektēšana un būvniecība jāveic atbilstoši vides aizsardzības un vides veselības normatīviem un saskaņojot atbildīgajās valsts un pašvaldības institūcijās;
- 226.6. atsevišķi novietotām ēkām novada lauku teritorijā ar notekūdeņu daudzumu līdz  $5 \text{ m}^3/\text{dnn}$  ir pieļaujama izsmeļamo tualetes bedru un sauso tualetu ierīkošana. Tualetes bedru sienām un grīdai jābūt no ūdensnecaurlaidīgiem materiāliem;
- 226.7. notekūdeņi, kas izsūknēti no hermētiskiem krājrezervuāriem un pārvietojamām tualetēm jānogādā attīrīšanai notekūdeņu attīrīšanas ietaisēs;
- 226.8. lai ierobežotu virszemes ūdeņos nonākošo emisiju, jāievēro normatīvo aktu prasības un jāizmanto labākie pieejamie tehniskie paņēmieni vai vidi saudzējošas tehnoloģijas;
- 226.9. jaunveidojamām apbūves teritorijām, kurās tiek paredzēta 10 un vairāk dzīvojamo ēku būvniecība obligāti jāparedz savas centralizētas ūdensapgādes, kanalizācijas sistēmas ierīkošana vai pieslēgšanās esošajiem centralizētās ūdensapgādes tīkliem, paredzot to detālplānojumā vai zemes ierīcības projektā.

## 227. Elektroapgāde:

- 227.1. Pilsētās un ciemos četru stāvu un augstāku dzīvojamo ēku apbūves teritorijās elektriskos tīklus ar spriegumu līdz 20 kV paredz ar pazemes kabeļu līnijām. Elektrisko tīklu izbūve ar gaisvadu līnijām ir pieļaujama, ja šāds risinājums ir tehniski un ekonomiski pamatots;
- 227.2. detālplānojumos un būvprojektos pilsētas un ciemu teritorijās ir jāparedz ielu apgaismojuma ierīkošana;
- 227.3. vidēja sprieguma (20 kV) elektrolinijas lauku teritorijā izbūvē un rekonstruē kā gaisvadu elektrolinijas ar alumīnija – tērauda kailvadiem, bet mežainos apvidos - gaisvadu elektrolinijas ar alumīnija kailvadu vai zemē guldāmas kabeļu līnijas, ja ir tehniski - ekonomiski pamatots var pielietot izolēto vadu;
- 227.4. zemsprieguma (0,4 kV) elektrolinijas lauku teritorijā izbūvē un rekonstruē kā ar zemes kabeļa līnijām vai ar piekarkabeli;



- 227.5. izstrādājot detālplānojumu, nepieciešams parādīt esošo 20kV un 0,4kV EPL(gaisvadu un kabeļlīniju) un 20/0,4kV transformatora punktu, sadales punktu, sadaļņu, esošo un projektējamo ēku pievadu atrašanās vietas, inženierkomunikāciju koridorus ar ēkas funkcionēšanai nepieciešamajām inženierkomunikācijām, jāattēlo esošo un plānoto elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai paredzētās un noteiktās aizsargjoslas;
- 227.6. plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam pilsētās, ciemos un lauku teritorijās jāatbilst normatīvo aktu prasībām.

#### **228. Siltumapgādes un gāzes apgāde:**

- 228.1. siltumapgādes un gāzes apgādes risinājumi tiek paredzēti detālplānojumos, būvprojektos un tehniskajos projektos atbilstoši normatīviem aktiem un saskaņojot atbildīgajās valsts un pašvaldības institūcijās;
- 228.2. jaunbūvējamās daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, sabiedriskie un darījuma objekti, kas tiek plānoti centralizētas siltumtrases vai katlu mājas tuvumā, pēc iespējas jāpieslēdz centralizētai siltumapgādes sistēmai;
- 228.3. lokālās katlu mājas aizliegts izvietot priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā;
- 228.4. mazstāvu un daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas, kas pieslēgtas centralizētajai siltumapgādes sistēmai, var atslēgt no šīs sistēmas tikai **Pašvaldības** saistošo noteikumu noteiktā kārtībā.

#### **229. Lietus ūdens novadīšanas sistēmas:**

- 229.1. jaunveidojamās apbūves teritorijas jānodrošina ar lietus ūdens novadīšanas sistēmu. Vietās, kur nav iespējams lietus ūdens kanalizācijas sistēmu pieslēgt pie esošajiem centralizētajiem tīkliem, jāierīko vietējā lietus ūdens savākšana, nodrošinot lietus ūdens novadīšanu speciāli veidotā sistēmā vai filtrējošā slānī esošajā zemesgabalā;
- 229.2. jaunu lietus ūdens sistēmu izbūve vai rekonstrukcija tiek veikta pamatojoties uz atbildīgo valsts un pašvaldības institūciju izsniegtajiem tehniskajiem nosacījumiem;

#### **230. Citas komunikācijas:**

- 230.1. izbūvējot jaunas vai rekonstrējot esošās komunikāciju sistēmas (sakaru, kabeļtelevīzijas u.c.), to trases jāiebūvē pazemes kabeļu līnijās. Gaisvadu līniju būvniecība atļauta tikai atsevišķos gadījumos, saskaņojot ar **Pašvaldību**;
- 230.2. rekonstrējot esošos sakaru kabeļu tīklus vai izbūvējot jaunus sakaru kabeļu tīklus, jāparedz iespēja savstarpēji savienot valsts un pašvaldības iestādes.

#### **231. Alternatīvie elektroapgādes objekti un teritorijas metāllūžņu savākšanai:**

- 231.1. vēja elektrostacijas nav atļauts izvietot īpaši aizsargājamo dabas teritoriju, Bauskas vecpilsētā, kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, izņemot, ja saskaņots ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju, **Teritorijas plānojumā** noteiktajās īpašas nozīmes ainavu telpās un pie ainaviskajiem ceļiem, izņemot, ja ir saskaņots ar **Pašvaldību**;
- 231.2. vēja elektrostacijas ar maksimālo jaudu 10 kW un vairāk atļauts izvietot tikai ārpus pilsētas un ciemu teritorijām. Šī prasība neattiecas uz vēja elektrostacijām individuālās lietošanas vajadzībām;
- 231.3. lai samazinātu trokšņa, vibrācijas un mirgošanas efekta ietekmi uz cilvēku dzīves kvalitāti, attālumam no vēja elektrostacijas ar maksimālo jaudu 10 kW un vairāk līdz dzīvojamām mājām pilsētas, ciemu un lauku teritorijā nedrīkst būt mazāks par 500 m, izņemot, ja ar

zemes vienības īpašnieku, kuru īpašumu skar noteiktais attālums, noslēgta notariāli apstiprināta vienošanās par šī attāluma samazināšanu;

- 231.4. izbūvējot vēja elektrostacijas ar maksimālo jaudu 20 kW un vairāk, nepieciešams:
- 231.4.1. pirms paredzētās darbības uzsākšanas, veikt sākotnējo ietekmes uz vidi novērtējumu (SIVN), kas ietvertu ieceres ietekmes izvērtējumu arī no ornitoloģijas viedokļa, ka arī nepieciešamības gadījumā, pēc atbildīgo institūciju slēdziena, jāveic pilns ietekmes uz vidi novērtējums (IVN),
  - 231.4.2. pirms vēja elektrostacijas izvietojuma veikta ainavas izpēti un izvērtējumu mastu izvietojumam un krāsojumam, vizuāli veiksmīgi iekļaujot ainavā,
  - 231.4.3. īpašniekam pēc vēja elektrostacijas izbūves nodrošināt pastāvīgu ietekmes uz vidi monitoringu un ornitoloģiskos pētījumus,
  - 231.4.4. vēja elektrostaciju izvietojumu plānot tā, lai to aizsargjosla nepārkāptu konkrētās zemes vienības robežas, izņemot, ja ir panākta vienošanās ar blakus esošā nekustamā īpašuma īpašnieku par apgrūtinājuma - aizsargjoslas uzlikšanu zemes vienībai, kas reģistrēta Zemesgrāmatā;
- 231.5. vēja elektrostacijas individuālās lietošanas vajadzībām ar maksimālo jaudu līdz 10 kW atļauts izvietot pilsētas un ciemu teritorijās, izņemot Bauskas vecpilsētas teritorijā un visās daudzstāvu un mazstāvu daudzdzīvokļu māju teritorijās, ja:
- 231.5.1. vēja ģenerators mastu augstums nepārsniedz 12 m,
  - 231.5.2. zemes vienības robežās ir iespējams nodrošināt vēja ģenerators aizsargjoslu, kas vienāda ar mastu augstums  $\times 1,5$  vai, ja ir panākta vienošanās ar blakus esošā nekustamā īpašuma īpašnieku par apgrūtinājuma - aizsargjoslas uzlikšanu zemes vienībai, kas reģistrēta Zemesgrāmatā;
- 231.6. saules bateriju bloku (paneļu) izvietojuma jāaskaņo ar būvvaldi. Nedrīkst izvietot Bauskas Vecpilsētas teritorijā ielas pusē. Saules elektrostacijas (paneļus) un saules kolektorus atļauts izvietot visās teritorijās, izņemot mežus un īpašas nozīmes zaļumvietu teritorijas, kur to novietošana jāaskaņo ar būvvaldi;
- 231.7. siltumsūkņu zemes kolektora ārējā kontūra jāizvieto ne tuvāk par 3 m no zemes vienības robežas, izņemot gadījumus, kad ir panākta vienošanās ar blakus esošā nekustamā īpašuma īpašnieku. Pēc siltumsūkņa kontūra izbūves – izpilduzmērījums digitālā un izdrukas formā jāiesniedz **Pašvaldībā** saskaņošanai;
- 231.8. jebkura veida kurināmā un jaudas koģenerācijas stacijas pilsētas un ciemu teritorijās atļauts izvietot „Tehniskās apbūves (T)” un „Ražošanas un noliktavu(RR)” teritorijās atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
- 231.9. teritorijas, kas paredzētas metāllūžņu un šķirošanai, kā arī lietotās sadzīves tehnikas, transportlīdzekļu u.tml. uzkrāšanai nav atļauts izvietot Bauskas vecpilsētas teritorijā, pārējās pilsētas un ciemu teritorijās atļauts veidot tikai „Tehniskās apbūves (T)”, kā arī „Ražošanas un noliktavu (RR)” apbūves teritorijās angāros un slēgtās telpās. Lauku teritorijā atļauts „Lauku zemēs (L)”, „Tehniskās apbūves (T)”, kā arī „Ražošanas un noliktavu (RR)” teritorijās, bet atklātas uzkrāšanas gadījumā - saskaņojot ar **Pašvaldību**.

### 3.11. PRASĪBAS ĀRTELPAS ELEMENTIEM, TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMAM UN ELEMENTIEM, TO VIZUĀLAJAM UN MĀKSLINIECISKAJAM NOFORMĒJUMAM

232. Žogi un prettrokšņa sienas:

- 232.1. tās teritorijas, kurās apbūvētās vai neapbūvēti zemes vienības ir jāiežogo, nosaka **Pašvaldība**;

- 232.2. žogus drīkst ierīkot:
- 232.2.1. ielas vai ceļa pusē - pa ielas sarkano līniju vai ceļa zemes nodalījuma joslas robežu,
  - 232.2.2. stūra zemes vienībās - pa redzamības trīsstūra līniju,
  - 232.2.3. gar ūdenstilpēm un ūdenstecēm - pa tauvas joslas robežu,
  - 232.2.4. funkcionālai zemes vienības sadalīšanai tās iekšpusē – pēc nepieciešamības;
- 232.3. robežžogi abiem kaimiņiem jāizbūvē un jāuztur kārtībā kopīgi, bet, ja viņi nevar vienoties, tad katram jāizbūvē un jāuztur kārtībā tā žoga puse, kas, skatoties no zemes vienības uz robežu, atrodas pa labi, turklāt žogam gar visu robežu jābūt pēc iespējas vienā veidā. Gadījumos, ja uz robežas ir būves, kaimiņiem uz pusēm jāizbūvē un jāuztur atlikušās robežžoga daļas;
- 232.4. žogiem gar ielām un ceļiem jābūt ne augstākiem par 1,50 m, izņemot teritorijas, kuru žogu augstumi noteikti saskaņā ar teritorijas specifisko izmantošanu, kā arī atsevišķos gadījumos atļauta augstākpar 1,50 m žogu izveide, saskaņojot to ar Būvvaldi;
- 232.5. gar ielām un ceļiem nav atļauta blīvu un necaurredzamužogu būvniecība, izņemot, ja tas ir nepieciešams teritorijas aizsardzībai no trokšņa un putekļu piesārņojuma, saskaņojot to ar ielas vai ceļa īpašnieku vai tiesisko valdītāju;
- 232.6. žogiem „Ražošanas un noliktavu (RR)” un „Tehniskās apbūves (T)” teritorijās jābūt ne augstākiem par 2,5 m. Pieļaujams izvietot necaurredzamus žogus, ja tas nepieciešams slēgtas ražošanas zonas nodrošināšanai;
- 232.7. žogu konstrukcijām gar meliorācijas novadgrāvjiem jābūt viegli transformējamiem un nojaukamiem;
- 232.8. žoga kā kapitālas būves ar pamatiem būvniecībai izstrādājama skice, kas saskaņojama **Pašvaldības** būvvaldē;
- 232.9. nav atļauta dzeloņstieplu vai tām pielīdzinātu surogātmateriālu (metāllūžņi, plastmasas atgriezumi u.tml.) izmantošana žogos. Nav atļauts žogu stabu atbalstus izvietot ielu, ceļu un laukumu teritorijā;
- 232.10. aizliegts nožogot mazstāvu un daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo namu koplietošanas pagalmu teritorijas;
- 232.11. zemes vienības drīkst nožogot ar dzīvžogu ne augstāku par 2,5 m, izvietojot to gar zemes vienības robežu. Augstāku dzīvžogu izveidošana atļauta tikai rakstiski saskaņojot ar robežjošā nekustamā īpašuma īpašnieku vai tiesisko valdītāju;
- 232.12. dzīvžogs apgriežams gar robežu uz kaimiņa pusi, vai arī vienojoties ar kaimiņu par dzīvžoga uzturēšanu un kopšanu;
- 232.13. prettrokšņa sienas nepieciešamību pamato tehniskajā projektā. Īpašos gadījumos par prettrokšņa sienu drīkst izmantot žogu. Prettrokšņa sienas, nepieciešamības gadījumā, ierīko gar „Ražošanas un noliktavu (RR)” un „Tehniskās apbūves (T)” apbūves teritorijām, kā arī gar satiksmes maģistrālēm blīvi apdzīvotajās vietās.
233. Jumti, notekcaurules:
- 233.1. katra mazstāvu un daudzstāvu daudzdzīvokļu nama ielas pusē jābūt ierīkotai lietus ūdens renei un notekcaurulei vai citai lietus ūdens novadīšanas sistēmai. Notekcaurules un to gali jāierīko tā, lai netraucētu kustību pa ietvi;
  - 233.2. nav atļauta alternatīvo apkures sistēmu dūmvadu, ventilācijas vai kondicionieru cauruļvadu izvadīšana ēkas ielas fasādē Bauskas pilsētā;

- 233.3. jauniem jumtiem un jumtu seguma nomaiņai nav atļauts izmantot azbestu saturošus jumta klājuma materiālus.
234. Skatlogi, reklāmas, markīzes:
- 234.1. nav atļauta patvaļīga jaunu skatlogu ierīkošana esošajās ēkās;
- 234.2. izvietojot reklāmu, izkārtnes un citus informatīvos materiālus, jāievēro **Pašvaldības** saistošie noteikumi un to izvietošana jāaskaņo **Pašvaldībā**. Ja reklāmu stendi robežojas ar valsts autoceļu zemes nodalījuma joslu, vai arī atrodas valsts autoceļa zemes nodalījuma joslā, ir nepieciešams arī VAS „Latvijas Valsts ceļi” saskaņojums;
- 234.3. virs skatlogiem atļauts izbūvēt markīzes, ja tās neprojecējas brauktuvei tuvāk kā 0,5 m un to apakšējā mala ir vismaz 2,2 m virs ietves. Ielas pusē markīzes izvietojumu, formu, krāsu un materiālu saskaņo **Pašvaldības** būvvaldē.
235. Apgaismes ķermeņi:
- 235.1. sabiedrisko un darījumu iestāžu ieejas, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku koplietošanas pagalmus un citas sabiedriskas koplietošanas teritorijas jānodrošina ar apgaismojumu;
- 235.2. ielu apgaismošanai atļauts izmantot virs ielām iekārtus vai arī pie stabiem piestiprinātus apgaismes ķermeņus. Katra vizuāli vienlaicīgi uztverama ielas posma vai kvartāla garumā, kā arī katra laukuma vai skvēra robežās apgaismes ķermeņiem jābūt arhitektoniski saskanīgiem;
- 235.3. 10 m platās un šaurākās ielās vai piebrauktuvēs atļauts izmantot pie būvju fasādēm piestiprinātus apgaismes ķermeņus;
- 235.4. ielu, laukumu, parku, skvēru un koplietošanas pagalmu apgaismošanai atļauts izmantot apgaismes ķermeņus uz stabiem. Apgaismes ķermeņiem jābūt arhitektoniski saskanīgiem katrā vizuāli vienlaicīgi uztverama ielas posma vai kvartāla garumā, kā arī katra laukuma vai skvēra, vai parka, vai koplietošanas pagalma robežās. Apgaismojuma izbūve vai rekonstrukcija jānoformē ar būvprojektu;
- 235.5. apgaismes ķermeņus novietojums nedrīkst traucēt satiksmes kustības drošību un pasliktināt iedzīvotāju sadzīves apstākļus;
- 235.6. apgaismes ķermeņi jāpieslēdz pazemes kabeļiem vai kabeļiem būvju sienās. Kabeļi nedrīkst būt redzami būvju fasādēs;
- 235.7. izbūvējot jaunu vai rekonstruējot esošu publiska rakstura būvi, ielas fasādēs paredz fasāžu apgaismes elementus, kā arī apgūstamās teritorijas izgaismošanas risinājumus.
236. Mazās arhitektūras formas un citi ārtelpas elementi:
- 236.1. mazo arhitektūras formu un citu labiekārtošanas elementu izvietojumu nosaka būvprojektā vai teritorijas labiekārtojuma projektā, to vizuālo izskatu un māksliniecisko noformējumu veido harmoniski iekļaujoties apkārtējā vidē un saskaņā ar apkārtējo ēku un būvju arhitektonisko stilu un noformējumu;
- 236.2. **Pašvaldības** būvvalde, izskatot konkrētu gadījumu, ir tiesīga pieprasīt jaunveidojamās mazās arhitektūras formas vai citu labiekārtošanas elementu telpiskās vizualizācijas plāna - trīs dimensiju attēla (3D) iekļaušanu būvprojekta vai teritorijas labiekārtojuma projekta sastāvā;

- 236.3. **Pašvaldības** būvvalde, izskatot sabiedriski nozīmīgu vai potenciāli vizuāli dominējošu objektu būvniecības iesniegumus, kā arī jaunbūvēm vēsturiskās apbūves zonās, ir tiesīga pieprasīt iesniegt perspektīvos skatus jau skiču stadijas ietvaros;
- 236.4. izvietot pieminekļus un ierīkot piemiņas vietas drīkst tikai kopto zaļumvietu (kapsētu, parku un skvēru) teritorijās un oficiāli noteiktos laukumos kā punktveida objektus ar apbūves laukumu līdz 25 m<sup>2</sup>. Veidojot piemiņas vietas vai monumentus ar apbūves laukumu lielākus par 25 m<sup>2</sup>, nepieciešams izstrādāt detālpārplānojumu;
- 236.5. stacionāras un sezonas rakstura tirdzniecības būves (kioskus, nojumes, standus, paviljonus u.tml.) atļauts būvēt vai novietot tikai ar **Pašvaldības** būvvaldes saskaņojumu. Ja iepriekšminētie objekti robežojas ar ielas sarkano līniju, ceļa zemes nodalījuma joslu, atrodas ielas sarkanajās līnijās vai ceļa zemes nodalījuma joslā, nepieciešams saskaņojums ar ceļa vai ielas īpašnieku vai tiesisko valdītāju;
- 236.6. teritorijās, kur ir māju numerācija, zemes vienības īpašniekam jānodrošina, lai pie katras galvenās būves galvenās ieejas uz sienas būtu piestiprināta, pēc **Pašvaldības** saistošajos noteikumos noteiktas formas izgatavota, mājas numura zīme.
- 236.7. teritorijās, kur nav māju numerācijas, zemes vienības īpašniekam jānodrošina, lai uz ceļa pie iebrauktuves zemes vienībā būtu uzstādīts mājas nosaukums, kas izgatavots pēc **Pašvaldības** noteiktas formas;
- 236.8. teritorijās, kur ielām ir nosaukumi, stūra zemes vienības īpašniekam jānodrošina, lai uz žoga vai būves stūra būtu piestiprināta pēc **Pašvaldības** saistošajos noteikumos noteiktas formas izgatavota plāksnīte ar ielas (laukuma) nosaukumu valsts valodā;
- 236.9. zemes vienības īpašnieka pienākums ir pie būves galvenās fasādes piestiprināt karoga turētāju vai uzstādīt brīvi stāvošu, balti krāsotu karoga mastu valsts karoga uzvilkšanai. Pieļaujama atsevišķi stāvošu karogu mastu uzstādīšana, ar **Pašvaldības** būvvaldi saskaņotās vietās;
- 236.10. saskaņojot ar ēkas vai būves īpašnieku vai lietotāju, pie būvju sienām **Pašvaldība** vai tās pilnvarotas institūcijas var izvietot apgaismes ķermeņus, satiksmes regulēšanas tehnisko līdzekļu konsoles vai stiprinājumus, kas nepieciešami pilsētas un ciemu rotāšanai;
- 236.11. labiekārtojuma elementu izvietojumu publiskajās koplietošanas teritorijās saskaņo ar **Pašvaldības** būvvaldi;
- 236.12. satelītantenu izvietojums uz mazstāvu un daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkām jāaskaņo ar daudzdzīvokļu ēkas apsaimniekotāju;
- 236.13. mazstāvu un daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku teritorijās atkritumu tvertnes jāizvieto speciāli šim nolūkam iekārtotās un ar **Pašvaldības** būvvaldi saskaņotās vietās;
- 236.14. zemes, ēku un būvju īpašniekiem vai tiesiskajiem valdītājiem jānovieto atkritumu tvertnes šim nolūkam speciāli iekārtotās vietās un jāuztur kārtībā piebraucamie ceļi uz atkritumu tvertnēm īpašniekiem vai tiesiskajiem valdītājiem, kuriem uz zemes vienības ir izvietots mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts, darījumu iestāde, pārvaldes iestāde, ārstniecības iestāde, sociālās aprūpes iestāde, kultūras iestāde, zinātnes iestāde, nevalstiskas organizācijas iestāde, reliģiska iestāde, autoosta, sporta un atpūtas objekts vai daudzdzīvokļu nams, jānodrošina, lai pie katras ieejas būtu uzstādīta atkritumu urna, kā arī jānodrošina, lai tā vienmēr būtu tīra, savlaicīgi nokrāsota un salabota.
- 236.15. sadzīves atkritumi jāapsaimnieko un regulāri jāizved, saskaņā ar **Pašvaldības** saistošajiem noteikumiem.

### 3.12. PRASĪBAS JAUNVEIDOJAMO ZEMES VIENĪBU MINIMĀLAJĀM PLATĪBĀM

237. Minimālās jaunveidojamo zemes vienību platības noteiktas **Apbūves noteikumu IV un V nodaļā**.
238. Tiem teritorijas izmantošanas veidiem, kuriem **Apbūves noteikumos** nav noteiktas minimālās jaunveidojamo zemes vienību platības, ņemot vērā plānoto (atļauto) izmantošanu, tās pieņem tādas, kas atbilst spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un ievēro šo **Apbūves noteikumu** citas prasības.
239. Izstrādājot detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, ņemot vērā zemes lietderīgas izmantošanas iespējas, apkārtējās apbūves un zemes vienību robežu struktūru, kā arī dabiskos robežu elementus, pieļaujama atsevišķu zemes vienību platības samazināšana, bet ne vairāk kā 10% par minimālo pieļaujamo zemes vienības lielumu attiecīgajā apbūves teritorijā.
240. Jaunveidojamā zemes vienības minimālajā platībā netiek ieskaitīta zemes vienības daļa, kas atrodas ielu un ceļu sarkano līniju robežās vai tauvas joslā.
241. Nacionālās nozīmes un pašvaldības nozīmes lauksaimniecības teritorijās esošo viensētu ar pagalmu atļauts atdalīt no pārējās zemes vienības, neievērojot minimālo platību, ja viensētai ir nodrošināta piekļūšana (piebraukšana) un ir atrisināta inženiertehniskā apgāde.
242. Veidojot jaunas apbūves teritorijas ar vairāk kā 10 apbūves gabaliem, ir jāparedz publiskās zaļās teritorijas - apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c. elementi.

### 3.13. PRASĪBAS ZEMES VIENĪBĀM, KURĀM IESĀKTĀ APBŪVE VAI SAIMNIECISKĀ DARBĪBA NAV ATBILSTOŠĀ TERITORIJAS PLĀNOTAJAI (ATĻAUTAJAI) IZMANTOŠANAI

243. Ja zemes vienības īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam līdz šo saistošo noteikumu vai detālplānojuma pieņemšanai ir saskaņots būvprojekts vai izsniegta būvatļauja, vai izsniegts plānošanas un arhitektūras uzdevums (PAU) un to derīguma termiņi nav beigušies, tad zemes vienībai ir neatbilstoša izmantojuma statuss un īpašnieks vai tiesiskais valdītājs ir tiesīgs turpināt iesākto darbību.
244. Neatbilstoša izmantojuma statusa zemes vienības īpašnieks vai tiesiskais valdītājs ir tiesīgs turpināt likumīgi iesākto izmantošanu, bet jebkura jauna būvniecība, esošo ēku pārbūve vai nojaukšana, vai cita saimnieciskā darbība jāuzsāk un jāveic atbilstoši šo saistošo noteikumu un detālplānojuma prasībām.
245. Visos gadījumos, kad mainās zemes vienības īpašnieks, zemes vienība zaudē neatbilstoša izmantojuma statusu un jaunajam īpašniekam ir jāievēro šo saistošo noteikumu prasības.
246. Visas neatbilstošās izmantošanas, ja tās likumīgi uzsāktas līdz šo saistošo noteikumu apstiprināšanai, var turpināties, ja tās neierobežo citi **Pašvaldības** saistošie noteikumi.

### 3.14. VISĀS TERITORIJĀS AIZLIEGTĀS IZMANTOŠANAS

247. Nevienā teritorijā netiek atļauta tāda zemes, ēku, būvju vai kādas to daļas izmantošana, kas rada augstāku iedzīvotāju apdraudējuma līmeni par maksimāli pieļaujamo vai būtisku piesārņojumu – nepieļaujami augstu risku un neatbilstību valsts vides aizsardzības un sabiedrības veselības institūciju vides kvalitātes normatīvo aktu prasībām.

248. Visās teritorijās ir aizliegts:

- 248.1. izvietot ēkas un būves aizsargjoslās un tauvas joslā, ja tas ir pretrunā normatīvo aktu prasībām;
- 248.2. veikt būvniecību piesārņotās teritorijās, ja nav veikta to rekultivācija un/vai sanācija, kā arī izmantot ēkas un būves pirms nav novērsts esošais vides piesārņojums, izņemot pagaidu lietošanas būves teritorijas rekultivācijai un/vai sanācijai;
- 248.3. veidot karjerus būvmateriālu un melnzemes iegūšanai komerc nolūkos, ja **Apbūves noteikumos** nav noteikts citādi;
- 248.4. vākt, uzkrāt vai glabāt atkritumus, metāllūžņus, būvgružus, pamestus, nelietojamus motorizētus satiksmes līdzekļus, ja **Apbūves noteikumos** nav noteikts citādi;
- 248.5. uzglabāt radioaktīvos atkritumus;
- 248.6. izmantot jebkādus ceļojumu treilerus un vagoniņus kā ilglaicīgas lietošanas (vairāk kā trīs kalendārie mēneši) dzīvojamās telpas, izņemot gadījumus, ja zemes vienībai ir būvlaukuma statuss.

## IV NOTEIKUMI ATĻAUTAJAI IZMANTOŠANAI UN APBŪVEI BAUSKAS PILSĒTĀ, CIEMOS<sup>11</sup> UN CITĀS URBANIZĒTĀS VIETĀS

### 4.1. MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀ APBŪVE (DzM)

249. **Mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM)** nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir savrupmāju, dvīņu māju un rindu māju dzīvojamā apbūve, bet palīgizmantošana - citas šajā teritorijās atļautās izmantošanas.
250. Vietas ar īpašiem noteikumiem:
- 250.1. DzM-1- Bauskas pilsētā teritorijā starp Ziedoņa ielu un Mūsas upi;
  - 250.2. DzM-2 - Bērzkalnu ciemā un Jumpravas ciemā teritorijā pie dzīvojamām mājām A.Lāča ielā 2, 3, 4 un 5;
  - 250.3. DzM-3 - Janeiku ciemābijušā dārzkopības kooperatīva teritorijā un Likvertenu ciemā;
  - 250.4. DzM-4 - esošo mazdārziņu teritorijas Mežotnes ciemā, kas tiek pārveidotas par DzM.
251. Atļautā galvenā izmantošana:
- 251.1. savrupmāja;
  - 251.2. dvīņu māja;
  - 251.3. rindu māja, izņemot Bauskas pilsētā;
  - 251.4. 1-2 stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas;
  - 251.5. dārza māja;
  - 251.6. atsevišķā zemes vienībā Bauskas pilsētā pie maģistrālajām ielām - vietējas nozīmes mazumtirdzniecības vai pakalpojumu objekts, vai sabiedriskā iestāde, vai atklāta sporta būve, ja to paredz detālplānojums vai veikta būvniecības ieceres publiskās apspriešanas procedūra ar pozitīvu iznākumu;
  - 251.7. atsevišķā zemes vienībā ciemos - vietējas nozīmes mazumtirdzniecības vai pakalpojumu objekts, vai sabiedriskā iestāde, vai atklāta sporta būve, ja to paredz detālplānojums vai veikta būvniecības ieceres publiskās apspriešanas procedūra ar pozitīvu iznākumu;
252. Atļautā palīgizmantošana:
- 252.1. saimniecības ēkas un palīgēkas;
  - 252.2. piebraucamie ceļi, gājēju ceļi, laukumi;
  - 252.3. inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti;
  - 252.4. apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi;

<sup>11</sup> **ciemi:** Ērgļi, Grenctāle, Budberga, Brunava (Brunavas pagastā), Jauncode, Code, Guntas, Elektriķi, Dāliņi (Codes pagastā), Ceraukste, Janeikas, Mūsa (Ceraukstes pagastā), Dāviņi, Lambārte (Dāviņu pagastā), Uzvara, Mūsa, Brunavišķi, Birzgaļi, Krievgaļi, Pograniča, Pāce, Bukubirzs, Pīrāgi, Pamūša (Gailīšu pagastā), Rītausma, Bērzi, Bērzkalni, Adžūni, Pastališķi (Īslīces pagastā), Mežotne, Jumprava, Strēlnieki, Ceplis, Garoza (Mežotnes pagastā), Jaunsaule, Vecsaule, Zvaigzne, Kūdra, Likverteni, Ozolaine (Vecsaules pagastā)



- 252.5. telpas saimnieciskās darbības veikšanai, ar nosacījumu, ka netiek pasliktināti kaimiņu dzīves apstākļus ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu. Pašvaldība katrā atsevišķā gadījumā izvērtē potenciālo saimniecisko darbības ietekmi un izvirza nosacījumus tās atļaušanai vai aizliegšanai.
253. Aizliegtas darbības, kas var pasliktināt kaimiņu dzīves apstākļus ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu - degvielas un gāzes uzpildes stacijas (DUS, GUS), autotransporta līdzekļu remonts un apkope, kokapstrāde, akmens pieminekļu izgatavošanu, dzīvnieku patversmes, pārtikas produktu izgatavošanu un pārstrāde, viesu māja u.tml.
254. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība:
- 254.1. 2500 m<sup>2</sup>;
- 254.2. katrai no dvīņu mājas daļām - 1250 m<sup>2</sup>;
- 254.3. rindu mājas vienai sekcijai - 300 m<sup>2</sup>;
- 254.4. Bauskas pilsētā un DzM-2 - 1200 m<sup>2</sup>, katrai no dvīņu mājas daļām - 600 m<sup>2</sup>;
- 254.5. DzM-3, DzM-4 - 1000 m<sup>2</sup>, katrai no dvīņu mājas daļām - 500 m<sup>2</sup>;
- 254.6. sabiedriskajiem un darījumu objektiem - pēc funkcionālās nepieciešamības, bet ne mazāk kā 1200 m<sup>2</sup>.
255. Maksimālais apbūves blīvums:
- 255.1. 30%;
- 255.2. DzM-1 - 25%;
- 255.3. sabiedriskajiem un darījumu objektiem - 40%.
256. Maksimālā apbūves intensitāte:
- 256.1. dzīvojamajai apbūvei šie **Apbūves noteikumi** nenosaka;
- 256.2. atļautajiem sabiedriskajiem un darījumu objektiem atsevišķā zemes vienībā atbilstoši „Publisko teritoriju (P)” noteikumiem. (skatīt 4.3.apakšnodaļā)
257. Minimālā brīvā zaļā teritorija:
- 257.1. dzīvojamajai apbūvei šie **Apbūves noteikumi** nenosaka;
- 257.2. sabiedriskajiem un darījumu objektiem atsevišķā zemes vienībā - 40%.
258. Ēku un būvju skaits uz zemes vienības:
- 258.1. viena galvenā ēka vai tās daļa;
- 258.2. pārējās ēkās un būves- ievērojot atļautos apbūves rādītājus.
259. Maksimāls stāvu skaits - 2 stāvi, tajā skaitā mansarda stāva izbūve.
260. Apbūves maksimālais augstums:
- 260.1. 12 m;
- 260.2. DzM-1 - 9 m.
261. Priekšpagalma minimālais platums (būvlaide) - 6 m, izņemot iedibinātās būvlandes gadījumus.

262. Zemes vienības minimālā fronte:
- 262.1. 20 m;
  - 262.2. dvīņu mājas vienai daļai - 15 m;
  - 262.3. rindu mājas vienai sekcijai - 6 m;
  - 262.4. atsevišķos gadījumos, pamatojot ar detālplānojumu, zemes vienības minimālo fronti var samazināt.
263. Citi izmantošanas noteikumi:
- 263.1. MDz-1 teritorijā būvniecība saskaņojama ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju (VKPAI);
  - 263.2. MDz-3 un MDz-4 teritorijās uz esošajām zemes vienībām, kas ir mazākas par **Apbūves noteikumos** noteiktajām minimālajām platībām, atļauta tikai sezonāla rakstura dārza māju un mazēku būvniecība;
  - 263.3. MDz-3 un MDz-4 teritorijās jauna mazstāvu dzīvojamo māju apbūve atļauta tikai tajā gadījumā, ja notiek zemes vienību apvienošana līdz minimālajai platībai - 1000 m<sup>2</sup>;
  - 263.4. dvīņu māju būvniecības gadījumā obligāti jāparedz zemes vienības sadalīšanas iespēja katrai atsevišķai mājas daļai;
  - 263.5. ielu un inženierkomunikāciju izveidei, nepieciešamības gadījumā jāizstrādā zemes ierīcības projekts vai detālplānojums, kurā jāaptver teritorija, kas nodrošina atsevišķu zemes vienību funkcionālu sasaisti funkcionālās telpas ietvaros, lai veidotu racionālu piekļūšanu un sasaistītu ielu un inženierkomunikāciju shēmu (tīklu). Būvvaldē izvērtē katrā atsevišķā gadījumā detālplānojuma robežās iekļaujamos nekustamos īpašumus, lai nodrošinātu iespējamus kopīgus risinājumus ielu un inženierkomunikāciju izbūvei un sakārtošanai problēmteritorijā;
  - 263.6. jaunveidojamajām apbūves teritorijām, obligāti jāparedz pieslēgšanās esošajiem centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, ja tas ir tehniski iespējams - maģistrālie ūdensvada kanalizācija tīkli ir izbūvēti pa apbūves teritorijai pieguļošo ielu;
  - 263.7. komposta vietu aizliegts ierīkot priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā, kā arī bez kaimiņa piekrišanas tuvāk kā 1,5 m no kaimiņa zemes vienības robežas.

#### 4.2. VAIRĀKSTĀVU DZĪVOJAMĀ APBŪVE (DzV)

264. **Vairākstāvu dzīvojamā apbūve (DzV)** nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir trīs un vairāk stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūve, bet palīgizmantošana- citas šajā teritorijās atļautās izmantošanas.
265. Vietas ar īpašiem noteikumiem:
- 265.1. DzV-1 - plānotā vairākstāvu (5) dzīvojamo māju teritorija Bauskas pilsētā;
  - 265.2. DzV-2 - plānotā vairākstāvu (3) dzīvojamo māju teritorija Bauskas pilsētā.
266. Atļautā galvenā izmantošana:
- 266.1. daudzstāvu daudzdzīvokļu nams;
  - 266.2. mazstāvu (1-2 stāvu) daudzdzīvokļu nams;

- 266.3. atsevišķā zemes vienībā vai jaunbūvējamo daudzdzīvokļu namu pirmajos stāvos ciemos un Bauskas pilsētā DzV-1 un DzV-2 teritorijās - vietējas nozīmes mazumtirdzniecības vai pakalpojumu objekts, sabiedriska iestāde, ja to paredz detālplānojums vai veikta būvniecības ieceres publiskās apspriešanas procedūra ar pozitīvu iznākumu.
267. Atļautā palīgizmantošana:
- 267.1. piebraucamie ceļi, gājēju ceļi, laukumi;
- 267.2. atklātas un slēgtas autostāvvietas;
- 267.3. inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti;
- 267.4. apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi;
- 267.5. telpas saimnieciskās darbības veikšanai, ar nosacījumu, ka netiek pasliktināti kaimiņu dzīves apstākļus ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu. Pašvaldība katrā atsevišķā gadījumā izvērtē potenciālo saimniecisko darbības ietekmi un izvirza nosacījumus tās atļaušanai vai aizliegšanai;
- 267.6. palīgēkas - šķūnīši, kūtiņas u.tml. –atļautas tikai vēsturiski veidojušajās teritorijās ciemos pie daudzdzīvokļu mājām un saskaņojot ar **Pašvaldību**.
268. Aizliegtas darbības, kas var pasliktināt kaimiņu dzīves apstākļus ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu – degvielas un gāzes uzpildes stacijas (DUS, GUS), autotransporta līdzekļu remonts un apkope, kokapstrāde, akmens pieminekļu izgatavošana, dzīvnieku patversmes, pārtikas produktu izgatavošana un pārstrāde u.c.
269. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība:
- 269.1. daudzstāvu daudzdzīvokļu mājai - ar vienu sekciju 2000 m<sup>2</sup>, katrai nākamai sekcijai - 1000 m<sup>2</sup>;
- 269.2. mazstāvu (1 - 2 stāvi) daudzdzīvokļu namiem -1200 m<sup>2</sup>;
- 269.3. sabiedriskajiem un darījumu objektiem - pēc funkcionālās nepieciešamības, bet ne mazāk kā 1200 m<sup>2</sup>.
270. Maksimālā apbūves intensitāte:
- 270.1. 1 - 2 stāvu apbūvē - 80%, precizējot detālplānojumā;
- 270.2. 3 - 5 stāvu apbūvē - 110%, precizējot detālplānojumā;
- 270.3. DzV-1, DzV-2-atbilstoši detālplānojumāteritorijai starp Biržu ielu un Zaļo ielu Bauskā (bijusā lidlauka teritorija) noteiktajam (Saistošie noteikumi nr.7; 24.09.2009.);
- 270.4. atļautajiem sabiedriskajiem un darījumu objektiem atsevišķā zemes vienībā atbilstoši „Publisko teritoriju (P)” noteikumiem. (skatīt 4.3.apakšnodaļā)
271. Minimālā brīvā zaļā teritorija:
- 271.1. 1 - 2 stāvu apbūvē - 30%, precizējot detālplānojumā;
- 271.2. 3 - 5 stāvu apbūvē - 40%, precizējot detālplānojumā;
- 271.3. DzV-1 - DzV-2 - atbilstoši detālplānojumāteritorijai starp Biržu ielu un Zaļo ielu Bauskā (bijusā lidlauka teritorija) noteiktajam (Saistošie noteikumi nr.7; 24.09.2009.);
- 271.4. sabiedriskajiem un darījumu objektiem atsevišķā zemes vienībā - 40%.
272. Ēku un būvju skaits uz zemes vienības - ievērojot atļautos apbūves rādītājus.

273. Maksimāls stāvu skaits:

273.1. 5 stāvi;

273.2. DzV-1 - DzV-2 - atbilstoši detālplānojumāteritorijai starp Biržu ielu un Zaļo ielu Bauskā (bijušā lidlauka teritorija) noteiktajam (Saistošie noteikumi nr.7; 24.09.2009.);

273.3. sabiedriskajiem un darījumu objektiem atsevišķā zemes vienībā - 2 stāvi, ieskaitot mansarda stāva izbūvi.

274. Apbūves maksimālais augstums:

274.1. 20 m;

274.2. DzV-1 - DzV-2 - atbilstoši detālplānojumāteritorijai starp Biržu ielu un Zaļo ielu Bauskā (bijušā lidlauka teritorija) noteiktajam (Saistošie noteikumi nr.7; 24.09.2009.).

275. Priekšpagalma minimālais platums (būvlaide):

275.1. ievērojama iedibinātā būvlaide;

275.2. DzV-1, DzV-2 - DzV-1 - DzV-2 - atbilstoši detālplānojumāteritorijai starp Biržu ielu un Zaļo ielu Bauskā (bijušā lidlauka teritorija) noteiktajam (Saistošie noteikumi nr.7; 24.09.2009.).

276. Attālumi starp daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām:

276.1. izvietojot tās ar garākajām fasādēm vienu pretī otrai, attālums starp tām jāpieņem ne mazāks par 15 m līdz 3 stāvu apbūvē un ne mazāks par 20 m - 4 līdz 5 stāvu apbūvē;

276.2. izvietojot pretī vienas ēkas garākajai fasādei otras ēkas gala fasādi ar dzīvojamo istabu logiem, attālums starp tām jāpieņem ne mazāks par 10 m.

277. Autostāvvietas:

277.1. uz katru dzīvokli daudzdzīvokļu mājā jāparedz autostāvvietas viena automašīnai;

277.2. citai atļautai izmantošanai - ievērojot normatīvās prasības, nesamazinot minimālo brīvo zaļo teritoriju.

278. Citi izmantošanas noteikumi:

278.1. Bauskas pilsētā aizliegta esošo daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu pārbūvēšana par publiskajām telpām;

278.2. nav pieļaujama daudzdzīvokļu māju zemes vienību iežogošana, tās izmantojamas kā publiskas teritorijas;

278.3. esošo daudzdzīvokļu namu apbūves iekšpagalmos jauna apbūve un tās izvietojums izvērtējams ievērojot noteiktos apbūves rādītājus, kā arī insolācijas un izgaismojuma prasības, ar detālplānojumu vai piemērojot būvniecības ieceres publiskās apspriešanas procedūru;

278.4. jauna vairākstāvu daudzdzīvokļu namu apbūve ir obligāti pamatojama detālplānojumā, izvērtējot tās atbilstību apkārtējo teritoriju apbūvei, nepieciešamības gadījumā pieprasot izstrādāt teritorijas telpisko vizualizāciju (3D) un iekļaušanos apkārtējo teritoriju apbūvē un ainavā;

278.5. jaunveidojamajās vairākstāvu apbūves teritorijās ne mazāk kā 20% no teritorijas kopējās platības, jāparedz publiskajai ārtelpai (ielām, apstādījumiem, bērnu rotaļu laukiem utt.);

- 278.6. visām jaunveidojamajām vairākstāvu apbūves teritorijām ir obligāta centralizēta ūdensapgāde un kanalizācija.

### 4.3. PUBLISKĀ APBŪVE (P)

279. **Publiskā apbūve (P)**nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir publiski pieejamu sabiedrisko iestāžu un komerciāla rakstura iestāžu un uzņēmumu apbūve.
280. Vietas ar īpašiem noteikumiem:
- 280.1. P-1 - valsts un pašvaldības sabiedriskās iestādes un reliģiskās iestādes, citas teritorijas, ēkas un būves, kas nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
  - 280.2. P-2 - atļauti autoservisi, degvielas un gāzes uzpildes stacijas (DUS, GUS), autotirdzniecība;
  - 280.3. P-3 - atļauts autoserviss, autotirdzniecība (Bauskas pilsētā);
  - 280.4. P-4 - Latvijas Nacionālā autosporta bāzes - sporta kompleksa „Mūsa” teritorija;
  - 280.5. P-5- atļauta azartspēļu ēku apbūve.
281. Atļautā galvenā izmantošana:
- 281.1. sabiedrisko iestāžu apbūve - valsts un pašvaldības pārvaldes iestāžu, izglītības un zinātnes iestāžu, ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu, sabiedrisko organizāciju un biedrību ēku, sakaru un masu mediju iestāžu apbūve, reliģisko iestāžu ēku, muzeju un bibliotēku ēku apbūve;
  - 281.2. komerciestāžu apbūve:
    - 281.2.1. finanšu un kredītiestāžu, kā arī biroju ēku apbūve, tajā skaitā biznesa inkubators,
    - 281.2.2. mazumtirdzniecības un sadzīves pakalpojumu ēku apbūve,
    - 281.2.3. sabiedriskās ēdināšanas uzņēmumu apbūve,
    - 281.2.4. viesnīcu, viesu māju, moteļu ēku apbūve,
    - 281.2.5. azartspēļu ēku apbūve(atļauts tikai P-5),
    - 281.2.6. ar rekreāciju saistītas ēkas un būves,teritorijas labiekārtojuma būves;
    - 281.2.7. sporta būves,
    - 281.2.8. autoserviss, autotirdzniecība (atļauts tikai P-2, P-3),
    - 281.2.9. DUS, GUS (atļauts tikai P-2),
    - 281.2.10. autokrosa trases (atļauts tikai P-4),
    - 281.2.11. slēgtas un atklātas autostāvvietas;
  - 281.3. ugunsdzēsības depo;
  - 281.4. multifunkcionāls objekts;
  - 281.5. vieglās ražošanas uzņēmums, kas rada nebūtisku piesārņojumu, vairumtirdzniecības bāzes, saskaņojot ar **Pašvaldību**.
282. Atļautā palīgizmantošana:
- 282.1. piebraucamie ceļi, gājēju ceļi, laukumi;
  - 282.2. saimniecības ēkas un palīgēkas;
  - 282.3. inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti;
  - 282.4. apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi.

283. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība - pēc funkcionālās nepieciešamības.
284. Maksimālā apbūves intensitāte - 160%.
285. Minimālā brīvā zaļā teritorija:
- 285.1. 30%;
- 285.2. pirmsskolas izglītības iestādei - ne mazāka par šīs iestādes stāvu platību.
286. Ēku un būvju skaits uz zemes vienības - ievērojot atļautos apbūves rādītājus.
287. Apbūves maksimālais augstums:
- 287.1. 20 m;
- 287.2. noteiktais apbūves maksimālais augstums neattiecas uz sakrālām būvēm, nosakāms un pamatojums detālplānojumā vai būvprojektā ar sabiedriskās apspriešanas procedūru.
288. Citi izmantošanas noteikumi:
- 288.1. jaunveidojamajās publiskās apbūves teritorijās jāveido publiski pieejama ārtelpa (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20% no teritorijas kopējās platības;
- 288.2. sporta kompleksa „Mūsa” (P-4 teritorijā) trases ceļš un tilts Gailīšu pagastā tiek noteikts kā publiskas lietošanas ceļš un tilts ar ierobežojumiem, jo kalpo piekļūšanai apkārtējām teritorijām. Ierobežojumus ceļa un tilta izmantošanā, ja tādi nepieciešami, nosaka savstarpēji vienojoties sporta kompleksa „Mūsa” teritorijā esošie zemes īpašnieki un **Pašvaldība**.

#### 4.4. CENTRA APBŪVE(C)

289. **Centra apbūve (C)** nozīmē teritorijasaizsargājamajā Bauskas vecpilsētā, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir vēsturiski izveidojusies intensīva jaukta apbūve ar līdzvērtīgām un daudzveidīgām funkcijām - sabiedrisko un komercapbūvi, daudzdzīvokļu dzīvojamo apbūvi, kā arī vēsturisko ražotņu apbūves teritorijām.
290. Vietas ar īpašiem noteikumiem:
- 290.1. C-1 –vēsturiskās ražošanas teritorijas - „Augšas dzirnavas” un „Lodiņu alus darītava”.
291. Galvenā atļautā izmantošana:
- 291.1. sabiedrisko iestāžu apbūve - valsts un pašvaldības pārvaldes iestāžu, izglītības un zinātnes iestāžu, ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu, sabiedrisko organizāciju un biedrību ēku, sakaru un masu mediju iestāžu apbūve, reliģisko iestāžu ēku, muzeju un bibliotēku ēku apbūve;
- 291.2. komerciestāžu apbūve:
- 291.2.1. finanšu un kredītiestāžu, kā arī biroju ēku apbūve,
- 291.2.2. mazumtirdzniecības un sadzīves pakalpojumu ēku apbūve,
- 291.2.3. sabiedriskās ēdināšanas uzņēmumu apbūve,
- 291.2.4. viesnīcu, viesu māju, moteļu ēku apbūve;
- 291.3. multifunkcionāls objekts;
- 291.4. mazstāvu daudzdzīvokļu nams;

- 291.5. ugunsdzēsības depo;
  - 291.6. vēsturiskais vieglās ražošanas uzņēmums, kas rada nebūtisku vides piesārņojumu (atļauts tikai C-1 teritorijā);
  - 291.7. autostāvvietas.
287. Atļautā palīgizmantošana:
- 287.1. piebraucamie ceļi, gājēju ceļi, laukumi;
  - 287.2. palīgēkas, kas nav pretrunā ar 3.3.4. *apakšpunkta* prasībām;
  - 287.3. inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti;
  - 287.4. apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi.
288. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība - 1200 m<sup>2</sup>.
289. Maksimālais apbūves blīvums - 50%.
290. Maksimālā apbūves intensitāte - 150%.
291. Minimālā brīvā teritorija - 20%.
292. Maksimālais stāvu skaits - 2 stāvi ar mansarda stāva izbūvi.
293. Apbūves maksimālais augstums - 12 m.
294. Priekšpagalma minimālais platums (būvlaide) - ievērojama iedibinātā būvlaide.
295. Citi izmantošanas noteikumi:
- 295.1. par publiskām telpām atļauts pārbūvēt dzīvokļus ēku pirmajos stāvos, ja tos iespējams nodrošināt ar atsevišķu ieeju no ielas un šo telpu ekspluatācija pēc pārbūves nepasliktina citu ēkas iedzīvotāju dzīves apstākļus, un tas ir rakstiski saskaņots ar mājas īpašnieku/kiem vai īpašnieku valdi un mājas apsaimniekotāju;
  - 295.2. pārbūvējot dzīvokļus par publiskajām telpām, ir jānodrošina papildus autostāvvietu izbūve, atbilstoši autostāvvietu normatīvam;
  - 295.3. par publiskām telpām (mazumtirdzniecības un sadzīves pakalpojumu uzņēmumiem) aizliegts pārbūvēt daudzdzīvokļu dzīvojamo namu koplietošanas telpas (piemēram, koridorus, ratiņtelpas, vējtverus);
  - 295.4. aizliegts nožogot daudzdzīvokļu dzīvojamo namu koplietošanas pagalmu teritorijas;
  - 295.5. pirms apbūves blīvuma palielināšanas esošajos daudzdzīvokļu dzīvojamo namu pagalmos ir jāizstrādā detālplānojums vai jāorganizē publiskās apspriešanas procedūru (ar pozitīvu rezultātu);
  - 295.6. obligāti jāparedz pieslēgšanās esošajiem centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, ja tas ir tehniski iespējams - maģistrālie ūdensvada kanalizācija tīkli ir izbūvēti pa apbūves teritorijai pieguļošo ielu;
  - 295.7. C-1 teritorijā atļauta tikai vēsturiskajiem ražošanas uzņēmumiem raksturīgā apbūve un teritorijas izmantošana, kas rada nebūtisku piesārņojumu.

#### 4.5. RAŽOŠANAS OBJEKTI UN NOLIKTAVAS (RR)

296. **Ražošanas objekti un noliktavas (RR)** nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir rūpnieciskās un lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumi, transporta un noliktavu uzņēmumi, kā arī uzņēmumi, kuriem atbilstoši normatīviem ir noteiktas sanitārās aizsargjoslas vai arī īpašas prasības transportam.
297. Vietas ar īpašiem noteikumiem:
- 297.1. RR-1 - teritorija Bauskas pilsētā, kurā atļauta smagās rūpniecības ražotņu apbūve;
  - 297.2. RR-2 - teritorija Bauskas pilsētā, kur perspektīvā atļauta publiskā funkcija;
  - 297.3. RR-3 - teritorija Mežotnes ciemā, kur perspektīvā atļauta tikai pašreizējā lauksaimnieciskās ražošanas funkcija.
298. Atļautā galvenā izmantošana:
- 298.1. vieglās ražošanas uzņēmumu apbūve;
  - 298.2. vispārīgās ražošanas uzņēmumu apbūve;
  - 298.3. lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve;
  - 298.4. kokapstrādes uzņēmumu apbūve;
  - 298.5. elektroenerģijas un siltumenerģijas ražošanas uzņēmumu apbūve;
  - 298.6. transporta uzņēmumu apbūve;
  - 298.7. noliktavu, vairumtirdzniecības uzņēmumu apbūve un atklātas noliktavu teritorijas;
  - 298.8. biznesa inkubators;
  - 298.9. biroji, mazumtirdzniecības, pakalpojumu un sabiedriskās ēdināšanas u.tml. objekti, kas funkcionāli saistīti ar galveno izmantošanas veidu;
  - 298.10. komunālo uzņēmumu un iestāžu, kā arī atkritumu vākšanas, apstrādes un pārstrādes uzņēmumu apbūve;
  - 298.11. intensīvās audzēšanas kompleksi un lopkopības un putnkopības fermas (atļautas tikai ārpus pilsētas un ciemu teritorijām);
  - 298.12. degvielas un gāzes uzpildes stacijas (DUS, GUS);
  - 298.13. autoserviss un autotirdzniecība;
  - 298.14. atklātas un slēgtas autostāvvietas un autostāvlaukumi (tajā skaitā kravas transportlīdzekļu);
  - 298.15. metāllūžņu un nolietotās tehnikas (transporta līdzekļu, sadzīves tehnikas u.c.) uzkrāšana;
  - 298.16. ugunsdzēsības depo.
299. Atļautā palīgizmantošana:
- 299.1. piebraucamie ceļi, gājēju ceļi, laukumi;
  - 299.2. saimniecības ēkas un palīgēkas;
  - 299.3. inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti;
  - 299.4. apstādījumi.



300. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība - pēc funkcionālās nepieciešamības.
301. Maksimālā apbūves intensitāte - 150%.
302. Minimālā brīvā zaļā teritorija - 10%.
303. Ēku un būvju skaits uz zemes vienības - ievērojot atļautos apbūves rādītājus.
304. Apbūves maksimālais augstums-atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai ražošanas vai cita tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai.
305. Priekšpagalma minimālais platums (būvlaide) - ievērojot iedibināto būvlaidi.
306. Citi izmantošanas noteikumi:
  - 306.1. atklāta uzglabāšana nav atļauta priekšpagalmā. Atklāta uzglabāšana ir jānožogo, saskaņā ar **Pašvaldības** būvvaldes nosacījumiem;
  - 306.2. vismaz 5% no zemes vienības kopējās platības jāparedz apstādījumiem;
  - 306.3. detālpļānojumā vai būvprojektā jāparedz pasākumi apkārtējo teritoriju aizsardzībai pret trokšņiem, smakām un cita veida piesārņojumu - prettrokšņa sienas, aizsargstādījumi u.tml.;
  - 306.4. ja ražošanas teritorija robežojas ar citas atļautās izmantošanas teritorijām, izņemot „Tehniskās apbūves teritorijām (T)”, ražotājs sev piederošajā teritorijā gar zemes vienības/u robežu ierīko buferzonu, kuras platumu nosaka un pamato detālpļānojumā vai būvprojektā, atkarībā no ražošanas uzņēmuma darbības veida un ietekmes uz apkārtējo teritoriju vides un dzīves kvalitāti. Teritorija jānožogo ar nepārtrauktu un necaurredzamu žogu;
  - 306.5. sanitārās un citas nepieciešamās aizsargjoslas jaunveidojamajiem ražošanas, komunālajiem un noliktavu objektiem nedrīkst pārsniegt zemesgabala robežas, izņemot gadījumus, ja tas ir rakstiski saskaņots ar kaimiņu zemes vienības īpašnieku;
  - 306.6. objektiem, kuru darbība rada rūpniecisko risku, jāveic tā novērtējums. Novērtējuma rezultāti jāiesniedz atbildīgajai institūcijai pamatota lēmuma pieņemšanai par objekta izvietojuma nosacījumiem un nepieciešamajiem darbības ierobežojumiem, kā arī par riska samazināšanas programmas izstrādāšanu;
  - 306.7. ražošanas tehnoloģiskajām vajadzībām jāierīko un jāizmanto sava ūdensapgādes sistēma, kā arī pirms ražošanas notekūdeņu novadīšanas **Pašvaldības** kopējā sadzīves notekūdeņu kanalizācijas sistēmā jāveic to pirmreizējā attīrīšana.

#### 4.6. TEHNISKĀ APBŪVE (T)

307. **Tehniskā apbūve (T)** nozīmē teritoriju, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju tīklu un objektu un ar tām saistīto būvju apbūve.
308. Atļautā galvenā izmantošana:
  - 308.1. valsts autoceļi, pašvaldības, komersantu un māju ceļi;
  - 308.2. maģistrālās, kravas transporta un vietējas nozīmes ielas, gājēju ielas;
  - 308.3. divlīmeņu krustojums kā izbūves teritorija;
  - 308.4. veloceliņi;

- 308.5. tilti, estakādes, tunelji;
  - 308.6. dzelzceļš;
  - 308.7. atklātas un slēgtas autostāvvietas un autostāvlaukumi (tajā skaitā kravas transportlīdzekļu);
  - 308.8. sabiedriskā transporta pieturvietas;
  - 308.9. ceļu apkalpes objekts;
  - 308.10. satiksmes un sakaru ēkas;
  - 308.11. garāžas;
  - 308.12. inženierkomunikāciju (ūdensapgādes, kanalizācijas, gāzes, elektroapgādes, siltumapgādes u.c.) tīkli un objekti;
  - 308.13. servisa un tehniskās apkopes stacijas;
  - 308.14. degvielas un gāzes uzpildes stacijas (DUS, GUS),
  - 308.15. transporta komunikācijas;
  - 308.16. ugunsdzēsības depo;
  - 308.17. atklātas un slēgtas teritorijas metāllūžņu, nolietotās sadzīves tehnikas, transportlīdzekļu u.tml. vākšanai;
  - 308.18. sadzīves atkritumu izgāztuve.
309. Atļautā palīgizmantošana:
- 309.1. apstādījumi un citi labiekārtojuma elementi;
  - 309.2. palīgēkas;
  - 309.3. publiskās tualetes.
310. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība - pēc funkcionālās nepieciešamības.
311. Maksimālā apbūves intensitāte - jānosaka detālplānojumā vai ar arhitektūras un plānošanas uzdevumu (PAU).
312. Minimālā brīvā zaļā teritorija - jānosaka detālplānojumā vai ar arhitektūras un plānošanas uzdevumu (PAU).
313. Apbūves maksimālais augstums- 16 m, izņemot tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai nepieciešamās konstrukcijas (torņus, antenas, skursteņus u.c.).
314. Citi izmantošanas noteikumi:
- 314.1. atklāta uzglabāšana nav atļauta ir priekšpagalmā. Atklāta uzglabāšana ir jānožogo, saskaņā ar **Pašvaldības** būvvaldes nosacījumiem;
  - 314.2. jānodrošina zemes vienību ārpus „Tehniskās apbūves teritorijām (T)” aizsardzība pret tehniskās apbūves radītajiem trokšņiem un citu veidu piesārņojumiem, ja blakus esošās zemes vienības nav „Ražošanas objekti un noliktavas (RR)” un „Tehniskās apbūves teritorijas(T)”;

- 314.3. izstrādājot detālplānojumus, ceļi un ielas<sup>12</sup> jāizdala kā atsevišķas zemes vienības. Izstrādājot zemes ierīcības projektus, ciemu teritorijās- ceļi un ielas<sup>12</sup> jāizdala kā atsevišķas zemes vienības, lauku teritorijā - atļauta servitūta izveidošana, neizdalot kā atsevišķas zemes vienības, **Pašvaldība** izvērtē katru atsevišķu gadījumu un izvirza nosacījumus darba uzdevumā;
- 314.4. izstrādājot detālplānojumus un tehniskos projektus, ielu un ceļu šķērsprofilos jāuzrāda esošās un obligāti jāparedz vieta perspektīvajām inženierkomunikācijām (ūdensapgāde, kanalizācijai, lietus ūdeņu kanalizācijai, elektroapgādei, gāzes apgādei, telekomunikācijām, centralizētas siltumapgādes gadījumā – siltumapgādei u.c. pēc nepieciešamības) tā, lai nodrošinātu visu nekustamo īpašumu pieslēgšanas iespējas;
- 314.5. atļauto objektu (ceļu apkalpes u.c.) būvniecību jaunbūvējamajiem nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras objektiem noteiktajās teritorijās drīkst uzsākt tikai pēc perspektīvā autoceļa un dzelzceļa līnijas būvniecības pabeigšanas;
- 314.6. laukumu teritorijās ir atļauts izvietot rekreācijas objektus un ar tiem saistīto labiekārtojumu (apstādījumus, soliņus u.c.);
- 314.7. ielu tirdzniecība atļauta tikai attiecīgi šim nolūkam paredzētajās vietās pēc tirdzniecības atļaujas saņemšanas **Pašvaldībā**;
- 314.8. atklātas un slēgtas autostāvvietas un autostāvlaukumus, sabiedriskā transporta pieturvietas, ceļu apkalpes objektus un degvielas un gāzes uzpildes staciju (DUS, GUS) izbūvi pie valsts autoceļiem jāaskaņo ar VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
- 314.9. prasības ielu projektēšanai *skatīt III nodaļas 3.6.apakšnodaļā.*

#### 4.7. ĪPAŠAS NOZĪMES ZAĻUMVIETAS (ZĪ)

315. **Īpašas nozīmes zaļumvietas (ZĪ)** ir sabiedrībai brīvi pieejamas teritorijas ar īpašu kultūrvēsturisko, ekoloģisko un estētisko nozīmi rekreācijas, tūrisma aktivitāšu vai kvalitatīvas dabas vides nodrošināšanai, kā arī vietas ar specifiskām funkcijām, kurām nepieciešama regulāra kopšana.
316. Vietas ar īpašiem noteikumiem:
  - 316.1. ZĪ-1 –kapsētu teritorijas.
317. Galvenā atļautā izmantošana:
  - 317.1. sabiedriskie apstādījumi;
  - 317.2. parki un skvēri;
  - 317.3. labiekārtota atpūtas vieta;
  - 317.4. labiekārtojuma objekti un infrastruktūra (soliņi, galdi, atkritumu urnas, pārgērbšanās kabīnes, apgaismes ķermeņi, norādes, gājēju un veloceliņi, laipas, tiltiņi u.tml.);
  - 317.5. dabas takas;
  - 317.6. tūrisma, rekreācijas un sporta infrastruktūras objekti (bērnu rotaļu laukumi, atklāti sporta spēļu laukumi, slidotavas, slēpošanas trases u.tml.);
  - 317.7. sezonālā rakstura ar rekreāciju, tūrismu un sportu saistītas būves un objekti (t.sk. brīvdabas estrāde), kas nodrošina teritorijas funkcionēšanu;

<sup>12</sup> neattiecas uz piebrauktuvēm atsevišķām mājām

- 317.8. īslaicīgas lietošanas būves (kioski, publiskās tualetes u.tml.), mazās arhitektūras formas, specifiskas atrakcijas, ja tās nav pretrunā konkrētās zaļumvietas izveidošanas mērķiem;
- 317.9. skatu tornis, skatu laukums;
- 317.10. autostāvvietas, kas nepieciešamas teritorijas funkcionēšanai;
- 317.11. kapsētas un ar to funkciju saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve (atļautas tikai ZĪ-1 teritorijā).
318. Atļautā palīgizmantošana:
- 318.1. piebraucamie ceļi, laukumi;
- 318.2. inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti;
- 318.3. mākslīgās ūdenskrātuves (dīķi).
319. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība - pēc funkcionālās nepieciešamības.
320. Apbūves rādītāji - jānosaka labiekārtojuma un apstādījumu projektā vai detālplānojumā, vai ar arhitektūras un plānošanas uzdevumu (PAU), bet maksimālais apbūves blīvums nedrīkst pārsniegt 10%.
321. Apbūves maksimālais augstums- jānosaka labiekārtojuma un apstādījumu projektā vai detālplānojumā, vai ar arhitektūras un plānošanas uzdevumu (PAU).
322. Citi izmantošanas noteikumi:
- 322.1. kopto zaļumvietu izveidošanu un rekonstrukciju veic saskaņā ar šo **Apbūves noteikumu** un citu normatīvo aktu prasībām, kā arī izstrādājot labiekārtojuma un apstādījuma projektu vai detālplānojumu;
- 322.2. neatkarīgi no īpašuma piederības jānodrošina esošo parku, skvēru, apstādījumu un citu kopto zaļumvietu uzturēšana un atjaunošana;
- 322.3. jaunveidojamo gājēju celiņu parametri jāpieņem saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, minimālais celiņa platums 0,75m. Jāparedz iespējas pārvietoties cilvēkiem ar pārvietošanās problēmām;
- 322.4. pirms rekreācijas un tūrisma objektu izveides jāizvērtē visi potenciālie kopto zaļumvietu ietekmējošie faktori, lai neradītu paaugstinātu slodzi uz vidi;
- 322.5. publiski pieejamo pludmaļu teritorijās pieļaujama tikai tādu objektu būvniecība, kas paredzēti pludmales apkalpošanai (sanitārais mezgls, pārgērbšanās kabīnes, soliņi, atkritumu urnas u.tml.);
- 322.6. atļauts ierīkot tikai teritorijas funkcionēšanai (apkalpei) un apmeklētājiem nepieciešamās transportlīdzekļu stāvvietas;
- 322.7. īpaši aizsargājamo dabas teritoriju (ĪADT) atļautā izmantošana - atbilstoši normatīvo aktu un dabas aizsardzības plānu prasībām;
- 322.8. blakus kapsētu teritorijām (ZĪ-1) jāplāno apmeklētāju transportlīdzekļu stāvlaukumi;
- 322.9. ētisku apsvērumu dēļ nav vēlama jaunas apbūves plānošana tuvāk par 100 m no kapsētu teritorijas (ZĪ-1 teritorijas) robežas.

#### 4.8. CITAS KOPTĀS ZAĻUMVIETAS (ZC)

323. **Citas koptās zaļumvietas (ZC)** ir publiskas un privātas zaļumu platības ar ekoloģisku nozīmi. Atkarībā no attiecīgās teritorijas daļas īpatnībām to izmantošana ir saistīta ar dabas resursu izmantošanu, rekreāciju un vides aizsardzību. Koptu zaļumvietu teritorijās ietilpst dabas teritorijas, pļavas, pludmales un dabiskās krastmalas, sakņu dārzi, vizuāli un funkcionāli nepieciešamie aizsargstādījumi, sanitārās aizsargjoslas, vēja aizsargstādījumi, trokšņa aizsargstādījumi u.tml.
324. Vietas ar īpašiem noteikumiem:
- 324.1. ZC-1 - mazdārziņu teritorijas.
325. Atļautā galvenā izmantošana:
- 325.1. dabas teritorijas, pļavas, pludmales un dabiskās krastmalas;
- 325.2. aizsargstādījumi (sanitārās aizsargjoslas, vēja, trokšņa, maskējošie aizsargstādījumi u.tml.);
- 325.3. teritorijas labiekārtojuma infrastruktūras elementi(dabas, atpūtas un izziņu takas, laipas u.tml.);
- 325.4. sezonāla rakstura būves - dārza mājas, siltumnīcas, darba rīku novietnes u.c., kas saistītas ar mazdārziņu teritoriju funkcionēšanu (atļautas tikai ZC-1 teritorijā).
326. Atļautā palīgizmantošana:
- 326.1. inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti;
- 326.2. piebraucamie ceļi.
327. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība - pēc funkcionālās nepieciešamības.
328. Apbūves blīvums:
- 328.1. ZC-1 teritorijā nedrīkst pārsniegt 10%.
329. Apbūves maksimālais augstums:
- 329.1. ZC-1 teritorijās atbilstoši **Pašvaldības** prasībām.
330. Citi izmantošanas noteikumi:
- 330.1. upju ieleju nogāzēs aizliegts veikt darbības, kas, paātrina virszemes ūdeņu noteci veicina nogāžu erozijas procesu attīstību;
- 330.2. īpaši aizsargājamo dabas teritoriju (ĪADT) atļautā izmantošana - atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
- 330.3. atļauti apsaimniekošanas pasākumi, kas nepieciešami teritorijas uzturēšanai;
- 330.4. ZC teritorijas nav atļauts apbūvēt, izņemot ZC-1.

#### 4.9. ŪDEŅI (Ū)

331. **Ūdeņi (Ū)** ir dabiskas vai mākslīgas ūdenstece un ūdenstilpnes, kuru izmantošanai ar apbūvi nav tieša sakara, izņemot piestātnes un krasta nostiprinājumus, kā arī citas tauvas joslā atļautās būves.

332. Atlautā galvenā izmantošana:

- 332.1. ūdens uzkrāšana un novadīšana un ar to saistītās būves (hidrobūves, dambji, krasta aizsargbūves utml.);
- 332.2. zivsaimniecība, zvejniecība un makšķerēšana;
- 332.3. rekreācija un sporta nodarbības;
- 332.4. enerģētika;
- 332.5. ūdenstransports;
- 332.6. laivu un jahtu piestātnes;
- 332.7. peldvieta;
- 332.8. glābšanas stacija;
- 332.9. būves teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai.

333. Atlautā palīgizmantošana:

- 333.1. inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti;
- 333.2. būves ūdenī - „peldošs kultūras un objekts vai sabiedriskās ēdināšanas uzņēmums”, izstrādājot detālplānojumu.

334. Citi izmantošanas noteikumi:

- 334.1. virszemes ūdens objektu izmantošanai apbūvei (t.sk. dažādas būves teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai, organizētas peldvietas, glābšanas stacijas un citas ar sportu un rekreāciju saistītās būves), ja nodomātā izmantošana nav saistīta ar tauvas joslā atļautajām būvēm, obligāti izstrādājams detālplānojums vai būvprojekts, veicot būvniecības ieceres sabiedrisko apspriešanu;
- 334.2. ūdensteču un ūdenstilpju krasta līniju drīkst nebūtiski izmainīt krastu nostiprināšanai, lai novērstu ūdensteču un ūdenstilpju krasta līniju tālāku eroziju, likumdošanā noteiktajā kārtībā krastu nostiprināšanai izstrādājot būvprojektu. Krastu nostiprināšanu drīkst veikt bez krasta līnijas izvirzīšanas, pārvietošanas ūdensteces vai ūdenstilpes virzienā;
- 334.3. krasta līnijai jābūt brīvi pieejamai, bez žogiem un citām būvēm, nodrošinot piekrastes tauvas joslu 10 m platumā, bet gar privāto ūdeņu krastiem - 4 m;
- 334.4. dabas parka „Bauska” teritorijā publisko ūdeņu teritorijās aizliegta ūdensmotociklu braukšana. Bauskas pilsētas un Jauncodes ciema teritorijā nav atļauta visa veida motorizēto ūdens braucamrīku izmantošana;
- 334.5. aizliegts būvēt un atjaunot hidroelektrostaciju aizsprostus un veidot jebkādas mehāniskus šķēršļus Bauskas novada teritorijā uz šādām upēm- Mūsas, Mēmeles, Lielupes un Iecavas.

#### 4.10. LAUKU ZEMES CIEMU TERITORIJĀS (L-3)

335. **Lauku zemes ciemu teritorijās (L-3)** nozīmē teritorijas, kur galvenais pašreizējais zemes, ēku un būvju izmantošanas veids lauksaimnieciska izmantošana ar viensētu apbūvi, bet perspektīvā iespējama teritorijas izmantošana kā „mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)” ar galveno zemes izmantošanas veidu - savrupmāju, dvīņu māju un 1-2 stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve.

336. Teritorijas izmantošanas noteikumi:

336.1. atbilstoši V. Nodaļas 5.1. punkta „Lauku zemes (L)” noteikumu prasībām;

336.2. izstrādājot detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, atļauta jaunu zemes vienību ar minimālo platību 2500 m<sup>2</sup> veidošana. Turpmākā zemes izmantošana atbilstoši DzM teritoriju noteikumu prasībām. (skatīt 4.1. apakšnodaļā)

## V NOTEIKUMI ATĻAUTAJAI IZMANTOŠANAI UN APBŪVEI ATSEVIŠĶIEM IZMANTOŠANAS VEIDIEM LAUKU TERITORIJĀ

### 5.1.

### LAUKU ZEMES (L)

337. **Lauku zemes (L)** nozīmē teritorijas, kur galvenais zemes, ēku un būvju izmantošanas veids ir augkopība, dārzenkopība, dārzkopība, lopkopība, biškopība, dīķsaimniecība un ar to saistītie pakalpojumi - lauku tūrisms, lauksaimniecības produkcijas pārstrāde.
338. Vietas ar īpašiem noteikumiem:
- 338.1. L-1 - nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijas;
  - 338.2. L-2 - pašvaldības nozīmes lauksaimniecības teritorijas;
  - 338.3. L-3 - lauku zemes ciemu teritorijās (*skatīt IV nodaļas 4.10. apakšnodaļā*);
  - 338.4. L-4 - šautuves teritorija.
339. Atļautā galvenā izmantošana:
- 339.1. lauksaimnieciska izmantošana;
  - 339.2. viensēta;
  - 339.3. savrupmāja;
  - 339.4. 1-2 stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māja;
  - 339.5. lauksaimniecības produktu ražošanai un glabāšanai nepieciešamās būves;
  - 339.6. lauksaimnieciskās un vispārīgās ražošanas objekti, ievērojot sanitārās, veterinārās un ugunsdrošības prasības, kā arī tehnoloģiskās projektēšanas normas;
  - 339.7. cūku un mājputnu intensīvās audzēšanas komplekss;
  - 339.8. lopkopības ferma, vistu u.c. mājputnu ferma, gliemežu ferma;
  - 339.9. kokapstrādes uzņēmumu apbūve;
  - 339.10. dīķsaimniecība, zivsaimniecība;
  - 339.11. biškopība;
  - 339.12. sēņu audzēšana;
  - 339.13. pakalpojumu objekti, kas funkcionāli saistīti ar lauksaimniecisko ražošanu;
  - 339.14. lauku tūrisms, rekreācija, sports un ar to saistītās ēkas un būves;
  - 339.15. šautuve ar tai nepieciešamo infrastruktūru (atļauta tikai L-4);
  - 339.16. saimniecības ēkas un palīgēkas;
  - 339.17. siltumnīcas;
  - 339.18. mežsaimnieciska izmantošana, veicot zemes lietošanas veidu maiņu;
  - 339.19. derīgo izrakteņu iegūšana, veicot zemes lietošanas veidu maiņu;
  - 339.20. veterinārā iestāde, dzīvnieku patversme;



- 339.21. metāllūžņu un nolietotās tehnikas (transporta līdzekļu, sadzīves tehnikas u.c.) uzkrāšana.
340. Atļautā palīgizmantošana:
- 340.1. piebraucamie ceļi, gājēju ceļi, laukumi;
  - 340.2. inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti;
  - 340.3. tirdzniecības vai pakalpojumu objekti;
  - 340.4. ceļa apkalpes objekti - degvielas uzpildes stacija vai gāzes uzpildes stacija (DUS, GUS), autoserviss, tehniskā stacija, autostāvlaukumi ar tiem nepieciešamo infrastruktūru u.tml.;
  - 340.5. telpas saimnieciskās darbības veikšanai;
  - 340.6. dzīvoklis.
341. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība:
- 341.1. 1 ha, bet atļauta esošas viensētas ar pagalmu atdalīšana no pārējās zemes vienības, neievērojot minimālo platību, ja viensētai ir nodrošināta piebraukšana;
  - 341.2. L-1, L-2 - 10 ha, bet atļauta esošas viensētas ar pagalmu atdalīšana no pārējās zemes vienības, neievērojot minimālo platību;
  - 341.3. L-3 - 2500 m<sup>2</sup>, izstrādājot detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.
342. Maksimālais apbūves blīvums:
- 342.1. 30%;
  - 342.2. L-1, L-2 - 10%.
343. Ēku un būvju skaits:
- 343.1. viena dzīvojamā māja;
  - 343.2. pārējo ēku un būvju skaits, ievērojot atļautos apbūves rādītājus.
344. Apbūves maksimālais augstums:
- 344.1. dzīvojamajām ēkām - 12 m;
  - 344.2. pārējām ēkām un būvēm - atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai.
345. Maksimālais stāvu skaits - 2 stāvi un mansarda stāva izbūve.
346. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā fronte:
- 346.1. 30 m;
  - 346.2. atsevišķos gadījumos, pamatojot ar detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, zemes vienības minimālo fronti var samazināt.
347. Priekšpagalma minimālais platums (būvlaide) - nedrīkst būt mazāks par valsts autoceļa vai pašvaldības ceļa aizsargjoslas platumu, izņemot, ja ir saskaņots ar VAS „Latvijas Valsts autoceļi” un **Pašvaldību**.
348. Citi izmantošanas noteikumi:

- 348.1. lauksaimniecībā izmantojamo zemju lietošanas kategoriju maiņu veic tikai zem ēkām, būvēm un ceļiem;
- 348.2. mežsaimnieciskas izmantošanas gadījumā un derīgo izrakteņu ieguves gadījumā, zemes lietošanas veidu maiņa atļauta. Mežsaimnieciskas izmantošanas gadījumā jāievēro M teritoriju izmantošanas noteikumi (*skatīt 5.2.apakšnodaļu*), derīgo izrakteņu ieguves gadījumā – RD teritoriju noteikumi (*skatīt 5.3. apakšnodaļu*);
- 348.3. „Mežu (M)” un „Derīgo izrakteņu ieguves teritoriju (RD)” izmantošana nav atļauta nacionālas un pašvaldības nozīmes lauksaimniecības teritorijās (L1, L2), īpašas nozīmes ainavu telpās, kā arī pie ainaviskajiem ceļiem (attālumsno ainaviskajiem ceļiem nosakāms atbilstoši **Pašvaldības** būvvaldes nosacījumiem);
- 348.4. zemes lietošanas kategoriju maiņa meliorētajās lauksaimniecības zemēs jāaskaņo ar VAS Zemkopības ministrijas Nekustamie īpašumi Zemgales reģiona meliorācijas nodaļu;
- 348.5. ierīkojot dīķus un ūdenskrātuves ar platību virs 0,1 ha (meliorētajās lauksaimniecības visos gadījumos) ir jāizstrādā tehniskais projekts, kas saskaņojams normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
- 348.6. no jauna būvējamo cūku vai mājuputnu intensīvās audzēšanas kompleksu minimālais attālums līdz pilsētas vai ciema robežām - 3 km, līdz viensētai lauku teritorijā – 1 km;
- 348.7. tirdzniecības vai pakalpojumu objektu, ceļa apkalpes objektu - degvielas uzpildes un gāzes uzpildes staciju (DUS, GUS), autoservisu, tehnisko staciju, autostāvlaukumu ar tiem nepieciešamo infrastruktūru izbūve atļauta pie valsts autoceļiem un pašvaldības ceļiem, saskaņojot ar VAS „Latvijas Valsts ceļi” un **Pašvaldību**, atkarībā no ceļa piederības;
- 348.8. perspektīvās šautuves teritorijā (L-4) jāievēro drošības pasākumi, treniņu un sacensību grafiks jāaskaņo ar **Pašvaldību**. Gar Mēmeles upi jāveido trokšņa aizsargstādījumi.

## 5.2. MEŽI (M)

349. **Mežu (M)**teritoriju galvenais zemes izmantošanas veids ir mežsaimniecība, kā arī ar attiecīgo izmantošanu saistītas infrastruktūras būves. Mežu teritorijās ietilpst meži, krūmāji, jaunaudzes, izcirtumi.
350. Vietas ar īpašiem noteikumiem:
  - 350.1. M-1- aizsargjosla ap Bauskas pilsētu.
351. Atļautā galvenā izmantošana:
  - 351.1. mežsaimnieciska izmantošana;
  - 351.2. meža ceļi;
  - 351.3. ar mežsaimniecisko darbību, medību saimniecību un medību tūrismu saistītas ēkas un būves;
  - 351.4. savvaļas dzīvnieku audzēšanas dārzs;
  - 351.5. ar tūrismu un rekreāciju saistītas būves un ēkas;
  - 351.6. būves teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai, t.sk. ceļi, skatu un novērošanas torni, meliorācijas sistēmas u.c. objekti;
  - 351.7. lauksaimnieciska izmantošana, veicot zemes transformāciju;

- 351.8. derīgo izrakteņu iegūšana, veicot zemes transformāciju.
352. Atļautā palīgizmantošana:
- 352.1. piebraucamie ceļi, gājēju ceļi, laukumi;
  - 352.2. inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti;
  - 352.3. savrupmāja, tikai privātajos mežos un saskaņot Valsts meža dienesta Zemgales virsmežniecību;
  - 352.4. sporta būve;
  - 352.5. palīgēkas.
353. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība - 2 ha.
354. Maksimālais apbūves blīvums - precizējams detālplānojumā vai būvprojektā, bet ne vairāk kā 5%.
355. Ēku un būvju skaits - nepārsniedzot atļautos apbūves rādītājus.
356. Apbūves maksimālais augstums - precizējama detālplānojumā vai plānošanas un arhitektūras uzdevumā, bet ne augstāk par 10 m, izņemot skatu un novērošanas torņus.
357. Citi izmantošanas noteikumi:
- 357.1. mežsaimniecības teritoriju izmantošanu detalizē meža ierīcības un apsaimniekošanas plāni, kas izstrādājami likumdošanā noteiktā kārtībā;
  - 357.2. atļauta meža infrastruktūras, kas iekļauj meža ceļus un meža meliorācijas sistēmas uzturēšana, būvniecība un rekonstrukcija;
  - 357.3. lauksaimnieciskas izmantošanas gadījumā jāievēro „Lauku zemes (L)” noteikumi (*skatīt 5.1.apakšnodaļā*), derīgo izrakteņu ieguves gadījumā - „Derīgo izrakteņu ieguves teritoriju (RD)”teritoriju noteikumi(*skatīt 5.3.apakšnodaļā*);
  - 357.4. M-1 teritorijā nav atļauta koku ciršana galvenajā cirtē un zemes transformācija, meža biotops jā saglabā, lai nodrošinātu iedzīvotāju atpūtai un veselības uzlabošanai nepieciešamos apstākļus, kā arī kompensētu pilsētas urbānās teritorijas negatīvo ietekmi uz vidi.

### 5.3. DERĪGO IZRAKTEŅU IEGUVES TERITORIJA (RD)

358. **Derīgo izrakteņu ieguves teritoriju (RD)** galvenais zemes izmantošanas veids ir rūpnieciskie derīgo izrakteņu ieguves karjeri un ar derīgo izrakteņu ieguvi saistīta apbūve.
359. Atļautā galvenā izmantošana:
- 359.1. derīgo izrakteņu ieguves karjeri;
  - 359.2. būves, kas nodrošina karjeru izmantošanu;
  - 359.3. ražošanas uzņēmums, kas saistīts ar derīgo izrakteņu ieguvi un pārstrādi;
  - 359.4. noliktava;
  - 359.5. inženiertehnisko komunikāciju objekts;

- 359.6. mežsaimnieciska izmantošana, pēc karjeru rekultivācijas un veicot zemes lietošanas kategorijas maiņu;
- 359.7. lauksaimnieciska izmantošana, pēc karjeru rekultivācijas un veicot zemes lietošanas kategorijas maiņu.
360. Atļautā palīgizmantošana:
- 360.1. piebraucamie ceļi, laukumi, stāvvietas;
- 360.2. palīgēkas.
361. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība - pēc funkcionālās nepieciešamības.
362. Maksimālā apbūves intensitāte - jānosaka detālplānojumā vai ar arhitektūras un plānošanas uzdevumu (PAU).
363. Minimālā brīvā zaļā teritorija - jānosaka detālplānojumā vai ar arhitektūras un plānošanas uzdevumu (PAU), bet nemazāk kā 10%.
364. Ēku un būvju skaits uz zemes vienības - ievērojot atļautos apbūves rādītājus.
365. Apbūves maksimālais augstums- atbilstoši tehnoloģiskā procesa nodrošināšanas nepieciešamībai.
366. Citi izmantošanas noteikumi:
- 366.1. derīgo izrakteņu ieguvī drīkst veikt atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
- 366.2. karjeru teritorijās nav atļauta atkritumu izgāšana;
- 366.3. ja derīgo izrakteņu ieguve tiek pārtraukta uz laiku ilgāku par 1 gadu, derīgi izrakteņu ieguvējam ir jāveic derīgo izrakteņu vietas konservācija, nodrošinot ieguves vietas un ar to saistīto urbumu un monitoringa tīkla saglabāšanu tādā stāvoklī, kas nepasliktina apkārtējo iedzīvotāju dzīves kvalitāti un nerada draudus videi;
- 366.4. lai novērst draudus vides un apkārtējo iedzīvotāju dzīves kvalitātes pasliktināšanai, kā arī sekmētu ieguves vietas iekļaušanos ainavā, pēc derīgo izrakteņu karjera ekspluatācijas beigām, derīgo izrakteņu ieguvējam ir jāveic karjera teritorijas rekultivācija saskaņā ar projektu. Rekultivācija jāuzsāk gada laikā pēc derīgo izrakteņu ieguves pabeigšanas;
- 366.5. jaunu darbību teritorijā drīkst uzsākt tikai pēc teritorijas pilnīgas rekultivācijas. Pēc karjeru rekultivācijas, atļauta to teritoriju izmantošana atpūtai un rekreācijai, lauksaimnieciskiem vai mežsaimnieciskiem mērķiem, attiecīgi ievērojot L teritoriju (*skatīt 5.1.apakšnodaļā*) vai M teritoriju noteikumus (*skatīt 5.2.apakšnodaļā*).

#### 5.4. ŪDEŅI (Ū)

367. Teritorijas izmantošanas noteikumi atbilstoši *IV. Nodaļas 4.9.punkta „Ūdeņi (Ū)”* noteikumu prasībām.

### **5.5. ĪPAŠAS NOZĪMES ZAĻUMVIETAS (ZĪ)**

368. Teritorijas izmantošanas noteikumi atbilstoši *IV. Nodaļas 4.7.punkta „Īpašas nozīmes zaļumvietas (ZĪ)”* noteikumu prasībām.

### **5.6. CITAS KOPTĀS ZAĻUMVIETAS (ZC)**

369. Teritorijas izmantošanas noteikumi atbilstoši *IV. Nodaļas 4.8.punkta „Koptas zaļumvietas (ZĪ)”* noteikumu prasībām.

## VI NOTEIKUMI ATĻAUTAJAI IZMANTOŠANAI NACIONĀLAS NOZĪMES TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS ATTĪSTĪBAI REZERVĒTAJĀ TERITORIJĀ UN TURPMĀKĀS IZPĒTES TERITORIJĀ

### 6.1. NACIONĀLAS NOZĪMES TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS ATTĪSTĪBAI REZERVĒTĀ TERITORIJA

370. Teritorijas plānojumā kā **nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai rezervētā teritorija** tiek noteikta autoceļa E67 Via Baltica posma A4 (Saulkalne) - Bauska (Ārce) (Bauskas apvedceļš) attīstībai un būvniecībai rezervētās teritorijas.
371. Atļautā izmantošana:
- 371.1. teritorijas galvenā izmantošana ir transporta infrastruktūras būves;
- 371.2. atļauts turpināt tikai pašreizējo zemes izmantošanas veidu, nav atļauta jauna jebkāda veida pastāvīga apbūve, zemes lietošanas veidu maiņa vai transformācija un zemes vienību sadalīšana, izņemot, ja tas nepieciešams autoceļa projekta „Perspektīvais E67 autoceļa posms (Saulkalne) – Bauska (Ārce)” īstenošanai;
- 371.3. atsevišķos gadījumos atļauta mazēku, īslaicīgas lietošanas ceļa apkalpes objekta vai sezonas rakstura palīgēku novietošana, ja tas nepieciešams pašreizējai izmantošanai un saskaņots ar LR Satiksmes ministriju.
372. Citi izmantošanas noteikumi:
- 372.1. teritorijā ir atļauts pabeigt pirms **Teritorijas plānojuma** apstiprināšanas uzsākto likumīgo darbību. Nav atļauts uzsākt tādu jaunu izmantošanu, veikt saimniecisko darbību vai cita veida darbības, kas var traucēt transporta infrastruktūras attīstību un būvniecību. Teritorijā atļauta attīstība pagaidu statusā (īslaicīgas lietošanas būves, mazēkas), tas ir, līdz objekta būvniecības uzsākšanai un tikai tad, ja nekustamā īpašuma īpašnieks piekrīt, ka netiks kompensēti līdzekļi, kas ieguldīti teritorijas attīstībā, kā arī teritorija tiks atbrīvota no būvēm par nekustamā īpašuma īpašnieka līdzekļiem.

### 6.2. TURPMĀKĀS IZPĒTES TERITORIJA

373. **Teritorijas plānojumā kā turpmākas izpētes teritorija** tiek noteikta dzelzceļa līnijas „Rail Baltica” attīstībai un būvniecībai rezervētās teritorijas.
374. Atļautā izmantošana:
- 374.1. teritorijas galvenā izmantošana ir transporta infrastruktūras būves;
- 374.2. līdz izpētes projektu pilnīgai pabeigšanai un lēmumu pieņemšanai atļauts turpināt tikai pašreizējo zemes izmantošanas veidu, nav atļauta jauna jebkāda veida pastāvīga apbūve, zemes lietošanas veidu maiņa vai transformācija un zemes vienību sadalīšana;
- 374.3. atsevišķos gadījumos atļauta mazēku, īslaicīgas lietošanas ceļa apkalpes objekta vai sezonas rakstura palīgēku novietošana, ja tas nepieciešams pašreizējai izmantošanai un saskaņots ar LR Satiksmes ministriju.
375. Citi izmantošanas noteikumi:

- 375.1. teritorijā ir atļauts pabeigt pirms **Teritorijas plānojuma** apstiprināšanas uzsāktu likumīgo darbību. Nav atļauts uzsākt tādu jaunu izmantošanu, veikt saimniecisko darbību vai cita veida darbības, kas var traucēt transporta infrastruktūras attīstību un būvniecību. Teritorijā atļauta attīstība pagaidu statusā (īslaicīgas lietošanas būves, mazēkas), tas ir, līdz objekta būvniecības uzsākšanai un tikai tad, ja nekustamā īpašuma īpašnieks piekrīt, ka netiks kompensēti līdzekļi, kas ieguldīti teritorijas attīstībā, kā arī teritorija tiks atbrīvota no būvēm par nekustamā īpašuma īpašnieka līdzekļiem.

## VII TERITORIJAS PLĀNOJUMA ĪSTENOŠANA

### 7.1. PRASĪBAS LOKĀLO AINAVU PLĀNU IZSTRĀDEI

376. Lokālo ainavu plānu izstrādes mērķis ir saglabāt un veidot ainavas kā **Pašvaldības** identitātes atspoguļotāju, balstoties un kultūras un dabas mantojuma vērtībām, uzturēt un aizsargāt ainavas kā resursu jaunai attīstībai, kas balstās uz ilgtspējīgas attīstības principiem, saglabāt un uzturēt ainaviskās vērtības un daudzveidību, nodrošinot bioloģiskās daudzveidības, dabas un kultūras mantojuma saglabāšanu un nodrošināt ainavu ekoloģisko kvalitāti, tās ilgtspējību, kā arī bojāto vietu atveseļošanu.
377. **Teritorijas plānojumā** noteikta un **Grafiskajā daļā** attēlota ainavu lokālā plānojuma teritorija Mežotnes pagastā - teritorija pie „Glāznieku” un „Ceplā” mājām. **Pašvaldība**, teritorijas ainavisko apsvērumu risināšanai, ir tiesīga pieņemt lēmumu par lokālā ainavu plānojuma izstrādes nepieciešamību arī citās pašvaldības teritorijās.
378. Lokālie ainavu plānojumi tiek izstrādāti, pamatojoties uz **Pašvaldības** lēmumu un darba uzdevumu lokālā ainavu plānojuma izstrādei.
379. Lokālo ainavu plānu izstrādes procedūra un sastāvs tiek noteikti atsevišķos **Pašvaldības** saistošajos noteikumos.

### 7.2. PRASĪBAS DETĀLPLĀNOJUMIEM

380. Detālpļānojumi tiek izstrādāti pamatojoties uz **Pašvaldības** lēmumu, un saskaņā ar spēkā esošo **Teritorijas plānojumu**.
381. Detālpļānojumi tiek izstrādāti visos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos, kā arī citos gadījumos, ja to izstrādes nepieciešamību, pieņemot lēmumu, pamato **Pašvaldība**.
382. **Teritorijas plānojumā** noteiktas un **Grafiskajā daļā** attēlotas obligātās detālpļānojumu teritorijas Bauskas pilsētā:
- 382.1. bijušā autotransporta uzņēmuma teritorija (Mēmeles iela 2B un Mēmeles iela 6);
- 382.2. zemes vienība ar kadastra Nr.4001 005 0176 (Rīgas iela 64A).
383. Izstrādājot detālpļānojumus konkrētai teritorijai, jānosaka un/vai jāprecizē:
- 383.1. jaunveidojamo zemes vienību robežas;
- 383.2. ielu sarkanās līnijas;
- 383.3. zemes vienības apbūves rādītājus;
- 383.4. minimālos attālumus no zemes vienības robežām līdz ēkām un citām būvēm;
- 383.5. ēku un citu būvju skaitu, to stāvu skaitu un augstumu;
- 383.6. inženiertehnisko apgādi;
- 383.7. transportlīdzekļu novietnes (ja nepieciešams);
- 383.8. visa veida aizsargjoslas un apgrūtinājumus;
- 383.9. prasības teritorijas inženiertehniskajai sagatavošanai (ja nepieciešams);



- 383.10. būvju un ēku izvietojumu (orientējoši);
- 383.11. piekļūšanu jaunveidojamajām zemes vienībām;
- 383.12. detālplānojuma īstenošanas kārtību;
- 383.13. dižkoku un dižakmeņu inventarizāciju;
- 383.14. citi rādītāji atbilstoši **Pašvaldības** apstiprinātajam darba uzdevumam detālplānojuma izstrādei;
- 383.15. **Pašvaldība** detālplānojuma darba uzdevumā var noteikt papildus prasības - veikt teritorijas augu sugu un biotopu izpēti, veikt ģeoloģisko izpēti, noteikt atļautās izmantošanas veidu ierobežojumus un izvirzīt stingrākas prasības, atkarībā no konkrētās teritorijas specifikas u.c.
384. Sadalot zemes vienību parcelēs, jaunveidojamai apbūvei teritorijās, kurās apbūve ir primārā zemes izmantošana un vēl nav izveidota ielu infrastruktūra, ne mazāk kā 20% no sadalāmās zemes vienības teritorijas jāparedz publiskai ārtelpai - ielām, publiskiem apstādījumiem u.tml. vajadzībām (šī norma piemērojama, ciktāl tā nav pretrunā ar citām šo **Apbūves noteikumu** normām, kas pieprasa lielāku brīvās zaļās teritorijas īpatsvaru).
385. Jaunbūvējamo infrastruktūras objektu izbūvei - ielām, ceļiem, galvenajiem inženierkomunikāciju tīkliem un būvēm, u.c., to izbūves teritorija ir jāparedz kā atsevišķa zemes vienība („Tehniskā apbūve(T)”), izņemot atsevišķus gadījumus, kad tas nav iespējams vai lietderīgi, saskaņojot ar **Pašvaldību**.
386. Izstrādājot detālplānojumus, ir jāveido vienots ceļu tīkls ar kaimiņu zemes vienībām - strupceļu veidošana pieļaujama tikai atsevišķos izņēmuma gadījumos.
387. Ja detālplānojuma teritorijas robežās ir noteikti vairāki teritoriju izmantošanas veidi, izstrādājot detālplānojumu, pieļaujama teritorijas izmantošanas veidu robežu precizēšana saglabājot kopējās zemes izmantošanas veidu platību attiecības detālplānojuma teritorijā, un šīs izmaiņas nav uzskatāmas par **Teritorijas plānojuma** grozījumiem.
388. Izstrādājami detālplānojumi 500 m robežzonās ir saskaņojami ar kaimiņu pašvaldībām.
389. Detālplānojuma īstenošanas kārtība:
- 389.1. detālplānojuma īstenošanas kārtībā izvirza nosacījumus secīgai darbu kārtībai (ielu un ceļu, inženierkomunikāciju, būvju un ēku būvniecībai. u.c.), un to saskaņo ar **Pašvaldību**;
- 389.2. detālplānojuma īstenošanas kārtība jāiekļauj detālplānojuma dokumentācijas sastāvā un tā apliecina detālplānojuma ierosinātāja saistības un atbildību par detālplānojuma teritorijas attīstību un izbūves termiņiem.

### 7.3. PRASĪBAS ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTU IZSTRĀDEI

390. Zemes ierīcības projekti izstrādājami saskaņā ar normatīvo aktu un šo **Apbūves noteikumu** prasībām.

### 7.4. ZEMES VIENĪBU SADALĪŠANA, APVIENOŠANA UN ROBEŽU PĀRKĀRTOŠANA

391. Nekustamā īpašuma (zemes vienības) sadalīšanu vai apvienošanu, vai robežu pārkārtošanu atļauts veikt tikai nekustamajiem īpašumiem, kas nostiprināti Zemesgrāmatā.

392. Jaunas zemes vienības (sadalojot, apvienojot vai pārkārtojot to robežas), ievērojot attiecīgās teritorijas **Apbūves noteikumus**, atļauts veidot:
- 392.1. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādājot detālplānojumu;
  - 392.2. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādājot zemes ierīcības projektu teritorijām, kurām normatīvie akti neparedz detālplānojumu izstrādi;
  - 392.3. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apvienojot divas vai vairākas blakus esošas zemesvienības bez zemes ierīcības projekta izstrādes;
  - 392.4. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sadalot divas vai vairākas zemes vienības, ja jaunveidojamā/s zemes vienība/s atrodas pie ielas vai ceļa, un tām ir nodrošināta piekļūšana un inženierkomunikācijas atbilstoši iecerētajam izmantošanas vai apbūves veidam, bez zemes ierīcības projekta izstrādes;
393. Atļauts veidot jaunu zemes vienību:
- 393.1. ievērojot apkārtējās apbūves teritoriju un zemes vienību robežu struktūru un dabiskos robežu elementus;
  - 393.2. kurām ir nodrošinātas vai zemes ierīcības projektā, vai detālplānojumā noteiktas tiešas piekļūšanas iespējas no ceļa (izņemot valsts galveno ceļu) vai ielas, vai kas ir pieejams pa ne mazāk kā 6 m platu servitūta ceļu (piebrauktuvi), ja zemes vienība tieši nerobežojas ar ceļu, ielu vai laukumu;
  - 393.3. kura platība nav mazāka par attiecīgajā teritorijā **Apbūves noteikumos** noteikto minimālo platību;
  - 393.4. kura minimālais platums atļauj izvietot apbūvi, ievērojot sānpagalma prasības, bet nav mazāks par 20 m gar ceļa vai ielas fronti, izņemot rindu māju apbūvi;
  - 393.5. valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, ja tas neapdraud kultūras pieminekļu saglabāšanu vai pieejamību un ir saskaņots ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju (VKPAI).
394. Nav pieļaujama zemes vienības dalīšana:
- 394.1. ja sadalīšanas rezultātā zemes vienība būs mazāka par attiecīgajā teritorijā noteikto minimālo pieļaujamo platību;
  - 394.2. reāli nav iespējams sadalīt kopīpašumā esošās būves atbilstoši būvnormatīvu prasībām;
  - 394.3. ja zemes vienības esošais apbūves blīvums vai intensitāte pārsniedz attiecīgajā teritorijā pieļaujamo;
  - 394.4. valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu teritorijās.
395. Apvienojot zemes vienības nedrīkst slēgt esošos pašvaldības ceļus, ielas, laukumus, piebraucamos ceļus.
396. Aizsargājamā apbūves teritorijā - Bauskas vecpilsētā zemes vienību veidošana veicama ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas (VKAI) rakstisku piekrišanu.

## 7.5. BŪVTIESĪBU ĪSTENOŠANAS KĀRTĪBA UN PRASĪBAS BŪVPROJEKTĒŠANAI, KAS UZSĀKTA LĪDZ JAUNA VIETĒJĀS PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA SPĒKĀ STĀŠANĀS DIENAI

397. Visu veidu ēku un būvju būvprojektēšanas sagatavošanas, būvprojektēšanas, būvdarbu, pieņemšanas ekspluatācijā un nojaukšanas kārtību nosaka būvju un ēku projektēšanu un būvniecību reglamentējošie normatīvie akti.
398. Būvatļaujas tiek izdotas uz būvatļaujā norādīto laiku, bet ne ilgāku kā uz 3 gadiem;
399. Būvniecības iecere īstenojama saskaņā ar prasībām ko nosaka:
- 399.1. **Teritorijas plānojums un Apbūves noteikumi;**
  - 399.2. detālplānojums konkrētai teritorijai;
  - 399.3. Plānošanas un arhitektūras uzdevums (PAU) vai būves nojaukšanas projekta uzdevums (BNU), izņemot vienkāršotas rekonstrukcijas un renovācijas gadījumos.
400. Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas procedūras organizēšanas nepieciešamību, papildus normatīvajos aktos noteiktajiem gadījumiem, izvērtē un nosaka **Pašvaldības** būvvalde.
401. Izstrādājami būvprojekti 100 m robežzonā ir saskaņojami ar kaimiņu pašvaldībām, ja būvējamais objekts var nelabvēlīgi ietekmēt kaimiņu pašvaldības teritorijas iedzīvotāju dzīves kvalitāti ar trokšņa, smaku, putekļu u.tml. piesārņojumu.
402. Ja esošās ēkas vai būves ir likumīgi uzbūvētas vai tiek likumīgi projektētas, būvētas, pārbūvētas vai ierīkotas **Apbūves noteikumu** spēkā stāšanās brīdī, taču daži raksturlielumi neatbilst **Apbūves noteikumiem**, bet esošais zemes vienības izmantošanas veids atbilst **Apbūves noteikumiem**, tad:
- 402.1. esošās ēkas un būves drīkst pārbūvēt vai atjaunot ar nosacījumu, ka pārbūvētas vai atjaunotas tās atbildīs visiem tiem **Apbūves noteikumiem**, kam atbilda esošās ēkas un būves un nekādas pārbūves, nepalielinās neatbilstību spēkā esošajiem **Apbūves noteikumiem**;
  - 402.2. nekādas pārbūves, izņemot ēku renovācija un restaurācija, nedrīkst palielināt neatbilstību šiem **Apbūves Noteikumiem**.
403. Ja ir akceptēts (saskaņots) būvprojekts vai izsniegta būvatļauja, vai izsniegts plānošanas un arhitektūras uzdevums (PAU), un to derīguma termiņi nav beigušies līdz stājies spēkā **Teritorijas plānojums** vai tā grozījumi, īpašnieks ir tiesīgs turpināt būvniecību.
404. Ja pirms **Teritorijas plānojuma** un **Apbūves noteikumu** stāšanās spēkā uzsākta būvprojektēšana, bet beidzies Plānošanas un arhitektūras uzdevuma termiņš (PAU), **Pašvaldības** būvvaldei jāpārskata būvniecības ieceres atbilstība **Teritorijas plānojumam** un **Apbūves noteikumu** prasībām, veicot nepieciešamās korekcijas Plānošanas un arhitektūras uzdevumā (PAU).

## 7.6. PRASĪBAS ĒKU UN BŪVJU REKONSTRUKCIJAI, RESTAURĀCIJAI UN REMONTAM, PRASĪBAS ĒKAS UN BŪVES VAI TO DAĻU FUNKCIONALITĀTES MAIŅAI

405. Jebkuru ēku, būvju vai to daļu funkciju maiņu ir nepieciešams saskaņot **Pašvaldības** būvvaldē.
406. Ieplānotajai jaunajai funkcijai ir jāatbilst šo **Apbūves noteikumu** atļautās izmantošanas prasībām.

407. Nav pieļaujama tādu funkciju paredzēšana, kas pasliktina apstākļus blakus nekustamajos īpašumos, apgrūtina piekļūšanu tiem, likumīgi uzsākto zemes izmantošanu, ēku un būvju ekspluatāciju vai pasliktina vides stāvokli.
408. Ēku un būvju rekonstrukcija ir pieļaujama, lai uzlabotu plānojuma kvalitāti, paaugstinātu labiekārtojuma tehnisko līmeni, veiktu konstruktīvos uzlabojumus, vai arī pielāgotu tās citai atļautai izmantošanai.
409. Pārbūvējot kultūrvēsturiski nozīmīgas ēkas un būves, nav atļauta to fasāžu arhitektūras vienkāršošana un redzamo arhitektonisko veidojumu (aiļu aizpildījums, restojums, portāli, vitrīnas, logu apmales, sandriki, lizēnas, pilastrī, dzegas, jumta logi u.c.) daļēja vai pilnīga likvidēšana vai pārveidošana. Nav atļauts izmainīt kultūrvēsturisko ēku logu un iestikloto ieejas durvju vērtņu dalījumu.
410. Kultūras pieminekļu restaurācija veicama saskaņā ar Būvvaldē apstiprinātu restaurācijas projektu, kas izstrādāts saskaņā ar normatīvo aktu prasībām un saskaņots ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju (VKAI). Citu ēku restaurācija veicama saskaņā ar **Pašvaldības** būvvaldē apstiprinātu būvprojektu.
411. Pirms renovācijas (kapitālā remonta) uzsākšanas ir jāizstrādā projekts, kas saskaņojams **Pašvaldības** būvvaldē. Arhitektūras pieminekļa renovācijai, ir jāsaņem valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspektora nosacījumi.
412. Ja ēkas vai būves tehniskais stāvoklis ir pasliktinājies, tad īpašnieka vai lietotāja pienākums ir veikt ēkas vai būves remontu.

## 7.7. ĒKU UN CITU BŪVJU NOJAUKŠANA

413. Ēku un būvju nojaukšanai ir nepieciešama **Pašvaldības** būvvaldes izsniegta būvatļauja.
414. Nojaukto ēku un citu būvju vietas jānotīra un jānolīdzina. Ja nojauktās ēkas vai būves vietā 6 mēnešu laikā netiek uzsākta jauna būvniecība, teritorija jārekultivē un jāapzaļumo.
415. Ja ēka vai būve atrodas avārijas stāvoklī, apdraud cilvēkus vai būtiski degradē ainavu un vidi, Bauskas novada pašvaldība var uzdot tās īpašniekam ēku nojaukt. Ja īpašnieks neņem vērā atkārtotus brīdinājumus, **Pašvaldība** ir tiesīga tādu ēku vai būvi nojaukt, piedzenot no īpašnieka darbu izdevumus.
416. Ja avārijas stāvoklī esošas ēkas vai būves stāvoklis rada draudus iedzīvotājiem vai degradē ainavu, tā ir jānožogo ar necaurredzamu estētiski noformētu aizsegu. Aizsega novietojums un konstrukcijas risinājums jāsaņemo **Pašvaldības** būvvaldē.
417. Aizliegts nojaukt kultūras pieminekļus. Pašvaldības nozīmes kultūrvēsturiskās apbūves, kas vecāka par 50 gadiem nojaukšana jāsaņemo ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju (VKPAI).

## 7.8. TERITORIJAS INŽENIERTEHNISKĀ SAGATAVOŠANA

418. Teritorijās, kuras nav piemērotas apbūvei, augsta gruntsūdens līmeņa, kūdras nogulu, grunts piesārņojuma, nesagatavotas piekļūšanas, kā arī maģistrālo inženierbūvju vai kādu citu apstākļu dēļ, jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana.
419. Sagatavošana var ietvert atsevišķus pasākumus (nosusināšanu, teritorijas uzbēršanu, grunts sanāciju vai nomaiņu, rekultivācijas darbus, maģistrālo inženierbūvju, kā arī ar piekļūšanas

nodrošināšanu saistīto ielu vai ceļu izbūvi u.tml.) vai pasākumu kompleksu, kas jāveic, lai būvniecībai nodomātajā teritorijā būtu iespējams veikt apbūvi.

420. Izstrādājot būvprojektus, nepieciešamības gadījumā jāparedz pasākumi teritorijas pasargāšanai no plūdiem, pārpurvošanās, noslīdeņiem u.c. bīstamiem dabas procesiem. **Pašvaldības** būvvalde Plānošanas un arhitektūras uzdevumā (PAU) izvirza nosacījumus nepieciešamo pasākumu veikšanai.
421. Izvietojot jebkādu atļauto izmantošanu zemes vienībā un veicot būvdarbus, maksimāli jā saglabā augsnes virskārta, dabiskais reljefs un veģetācija. Augsnes virskārta pēc būvniecības pabeigšanas jāatjauno.
422. Zemes līmeņa pazemināšana vai paaugstināšana vairāk par 50 cm ir jā saskaņo ar **Pašvaldību** un attiecīgo inženiertehnisko komunikāciju īpašniekiem, izstrādājot vertikālā plānojuma sadaļu detālplānojumā, būvprojektā vai teritorijas labiekārtojuma projektā. Jānodrošina, lai zemes līmeņa izmaiņas nelabvēlīgi neietekmētu blakus esošās teritorijas.

## 7.9. STIHJU POSTĪJUMU ATJAUNOŠANA

423. Īpašnieks ir tiesīgs atjaunot ugunsgrēka vai dabas stihijas rezultātā nopostītu vai daļēji nopostītu ēku vai būvi tajās pašās pamatdimensijās un tajā pašā novietnē, atbilstoši būvprojektam, pēc kura šī ēka vai būve būvēta.
424. Ja būvprojekts nav saglabājies - izstrādājot atbilstoši būves jaunākajai inventarizācijas lietai jaunu būvprojektu.

## 7.10. PRASĪBAS TERITORIJAS, ĒKU UN BŪVJU UZTURĒŠANAI

425. Nekustamā īpašuma īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam ir pienākums uzturēt kārtībā sava īpašuma teritoriju, kā arī visas uz tā atrodošās ēkas un būves, saskaņā ar **Pašvaldības** saistošo noteikumu prasībām.
426. Ēkas īpašniekam vai ir tiesiskajam valdītājam jānodrošina nekustamā īpašuma estētiskā kvalitāte un jāuztur kārtībā ēkas fasādes, sienas, logi, durvis, jumts, ūdens notekcaurules, renes un citi elementi. Fasādes krāsošana jāveic saskaņā ar **Pašvaldības** būvvaldes izdoto krāsu pasi vai būvprojektā akceptēto krāsojumu.
427. Jumti jāizbūvē tā, lai ūdens no tiem netecētu uz kaimiņu zemes vienībām. Jānovērš iespēja ledus un sniega kupenu krišanai no jumta uz ietves un kaimiņu zemesgabalos. Katram namam ielas pusē ir jābūt ierīkotai lietus ūdens renei un notekcaurulei vai citai lietus ūdens novadīšanas sistēmai. Notekcaurules un to gali jāierīko tā, lai netraucētu kustību pa ietvi.
428. Atkritumu apsaimniekošanā jāņem vērā **Pašvaldības** saistošo noteikumuprasības.

## 7.11. NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶU NOTEIKŠANA

429. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NILM) tiek mainīts, kad tiek uzsākt jebkura jauna būvniecība vai cita saimnieciskā darbība, mainās zemes vienības īpašnieks, zemes vienība tiek sadalīta, apvienota vai pārkārtotas tās robežas, ievērojot normatīvo aktu prasības.
430. *VIII nodaļas „Pielikumi” 8.1. pielikumā* norādītie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NILM) atbilstoši katram **Apbūves noteikumos** noteiktajam un **Grafiskajā daļā** attēlotajam teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas veidam ir rekomendējoša rakstura.

### 7.12. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪŠANAS KĀRTĪBA

431. **Teritorijas plānojuma** grozīšana jāveic normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
432. **Apbūves noteikumu** grozīšanu var pamatot un veikt ar **teritorijas plānojuma** grozījumiem.
433. Grozījumi **Apbūves noteikumos** nedrīkst grozīt normatīvajos aktos noteiktos noteikumus un radīt attiecīgo normatīvo aktu pārkāpumus.
434. Priekšlikumus **Teritorijas plānojuma** grozījumiem var ierosināt jebkura fiziska vai juridiska persona, bet Pašvaldībai nav pienākums lemt par **Teritorijas plānojuma** grozījumu izstrādes uzsākšanu pēc katra saņemtā priekšlikuma. Šādu grozījumu uzsākšanas nepieciešamība jāvērtē kontekstā ar **Pašvaldības** un augstākstāvošajiem teritorijas attīstības un plānošanas dokumentiem.

### 7.13. NOTEIKUMU KONTROLE UN IEVĒROŠANA

435. **Apbūves noteikumu** izpildi kontrolē **Pašvaldība** un normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos arī citas institūcijas.
436. Par **Apbūves noteikumu** pārkāpšanu iestājas atbildība saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksu un citiem normatīvajiem aktiem.
437. Vainīgajai fiziskajai vai juridiskajai personai ir pienākums novērst šo **Apbūves noteikumu** pārkāpumus.
438. Lēmumu par soda apjomu Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa noteiktajā kārtībā, ņemot vērā pārkāpuma veidu, pieņem **Pašvaldība**.

## VIII PIELIKUMI

### 8.1. Pielikums. Teritorijas izmantošanas veidu iedalījums

Teritorijas izmantošanas veids	Vietas ar īpašiem nosacījumiem	Simbolizācija /krāsa, kods/	Paskaidrojums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa (NILM) kods un nosaukums <sup>13</sup>
<b>Mazstāvu dzīvojamā apbūve /DzM/</b>	<b>DzM-1-</b> Bauskas pilsētā teritorijā starp Ziedoņa ielu un Mūsas upi	RGB 255 245 143	Savrupmājas (vienģimeņu un divģimeņu dzīvojamās mājas), dvīņu mājas, vasarnīcas (dārza mājas), 1-2 stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas	1) 0601-individuālo dzīvojamo māju apbūve; 2) 0600-neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme; 3) 0701-vienstāva vai divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve; 4) 0700-neapgūta daudzdzīvokļu māju apbūves zeme; 5) 0801-komercdarbības objektu apbūve; 6) 0800-neapgūta komercdarbības objektu apbūves zeme; 7) 0901-izglītības un zinātnes iestāžu apbūve; 8) 0902-ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve; 9) 0900-neapgūta sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme; 10) 0302-fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietojumā esošo ūdeņu teritorijas; 11) 1104-transporta līdzekļu garāžu apbūve
	<b>DzM-2</b> - Bērzkalnu ciemā un Jumpravas ciemā teritorijā pie dzīvojamām mājām A.Lāča ielā 2, 3, 4 un 5			
	<b>DzM-3</b> - Janeiku ciemā un Likvertenu ciemā			
	<b>DzM-4</b> - esošo mazdārziņu teritorijas Mežotnes ciemā, kas tiek pārveidotas par DzM			
<b>Vairākstāvu dzīvojamā apbūve /DzV/</b>	<b>DzV-1</b> - plānotā vairākstāvu (5) dzīvojamo māju teritorija Bauskas pilsētā	RGB 254 213 128	3 un vairāk stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas	1) 0702-trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve; 2) 0701-vienstāva vai divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve; 3) 0700-neapgūta daudzdzīvokļu māju apbūves zeme; 4) 0801-komercdarbības objektu apbūve; 5) 0800-neapgūta komercdarbības objektu apbūves zeme; 6) 0901-izglītības un zinātnes iestāžu apbūve; 7) 0902-ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve; 8) 0900-neapgūta sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme; 9) 1104-transporta līdzekļu garāžu apbūve; 1105-atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas
	<b>DzV-2</b> - plānotā vairākstāvu (3) dzīvojamo māju teritorija Bauskas pilsētā			

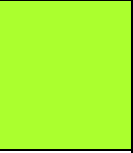
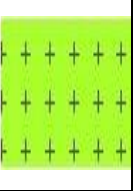


<sup>13</sup>Saskaņā ar 20.06.2006. MK noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtībā”, norādītie NILM ir rekomendējoša rakstura;

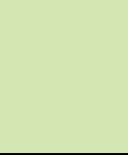



Teritorijas izmantošanas veids	Vietas ar īpašiem nosacījumiem	Simbolizācija /krāsa, kods/	Paskaidrojums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa (NILM) kods un nosaukums <sup>13</sup>
Publiskā apbūve /P/	P-1 - valsts un pašvaldības sabiedriskās iestādes un reliģiskās iestādes	RGB 254 115 128	Ietver valsts un pašvaldības pārvaldes iestādes, izglītības, veselības aizsardzības, kultūras iestādes, pastu, birojus, bankas, tirdzniecības iestādes, kafejnīcas, restorāni, klubi, sporta būves u.tml.	1) 0801-komercdarbības objektu apbūve;
	P-2 - atļauti autoservisi, degvielas un gāzes uzpildes stacijas (DUS, GUS), autotirdzniecība			2) 0800-neapgūta komercdarbības objektu apbūves zeme;
	P-3 - atļauts autoserviss, autotirdzniecība (Bauskas pilsētā)			3) 0901-izglītības un zinātnes iestāžu apbūve;
	P-4 - Latvijas Nacionālā autosporta bāzes - sporta kompleksa „Mūsa” teritorija			4) 0902-ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve;
	P-5 - atļauta azartspēļu ēku apbūve			5) 0902-valsts un pašvaldības pārvaldes iestāžu apbūve;
				6) 0905-reliģisko organizāciju ēku apbūve;
				7) 0906-valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežapsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve;
				8) 0908-pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve;
				9) 0900-neapgūta sabiedriskās nozīmes objektu apbūves zeme;
				10) 1105-atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas;
				11) 1106-daudzstāvu autostāvvietu apbūve;
				12) 1103-dzelzceļa staciju, autoostu, civilo lidostu un upju ostu apbūve;
				13) 0302-fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietojumā esošo ūdeņu teritorijas;
				14) 0501-dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa;
				0503-sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas
Centra apbūves teritorijas <sup>14</sup> /C/	C-1- vēsturiskās ražošanas teritorijas Bauskas pilsētā („Augšās dzirnavas” un „Lodiņu alus darītava”)	RGB 245 122 182	Ietver vēsturiski izveidojušos intensīvu jauktu apbūvi ar līdzvērtīgām un daudzveidīgām funkcijām – sabiedriskās un komerciālas, daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un vēsturiskās ražotnes	1) 0701-vienstāva vai divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve;
				2) 0702-trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve;
				3) 0801-komercdarbības objektu apbūve;
				4) 0800-neapgūta komercdarbības objektu apbūves zeme;
				5) 0901-izglītības un zinātnes iestāžu apbūve;
				6) 0902-ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve;
				7) 0902-valsts un pašvaldības pārvaldes iestāžu apbūve;
				8) 0905-reliģisko organizāciju ēku apbūve;
				9) 0906-valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežapsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve;
				10) 0908-pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve;
				11) 0900-neapgūta sabiedriskās nozīmes objektu apbūves zeme;
				12) 1105-atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas;
				13) 1106-daudzstāvu autostāvvietu apbūve;
				1103-dzelzceļa staciju, autoostu, civilo lidostu un upju ostu apbūve


<sup>14</sup> Nav ZPR Metodiskajos norādījumos teritorijas attīstības plānošanai



Teritorijas izmantošanas veids	Vietas ar īpašiem nosacījumiem	Simbolizācija /krāsa, kods/	Paskaidrojums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa (NILM) kods un nosaukums <sup>13</sup>
Ražošanas objekti un noliktavas /RR/	RR-1 - teritorija Bauskas pilsētā, kurā atļauta smagās rūpniecības ražotņu apbūve;		Rūpnieciskās un lauksaimnieciskās ražošanas objekti un teritorijas, kā arī noliktavas	1) 1001-rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve; 2) 1002-noliktavu apbūve; 3) 1003-lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve; 4) 1005-atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu apbūve; 5) 1000-neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme;  1201-ar maģistrālajiem elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve
	RR-2 - teritorija Bauskas pilsētā, kur perspektīvā atļauta publiskā funkcija.			
	RR-3 - teritorija Mežotnes ciemā, kur perspektīvā atļauta tikai pašreizējā lauksaimnieciskās ražošanas funkcija.	RGB 194 158 215		
Derīgo izrakteņu ieguves teritorija /RD/			Derīgo izrakteņu ieguves karjeri	1) 0401-derīgo izrakteņu ieguves teritorijas
		RGB 205 198 116		
Tehniskā apbūve /T/			Satiksmes infrastruktūras (autoceļi, pašvaldības, komersantu un māju ceļi, ielas, garāžu teritorijas pie daudzdzīvokļu mājām u.tml.), kā arī inženierkomunikāciju tīklu un objektu un ar tām saistīto būvju apbūve (siltumapgādes objekti, notekūdeņu attīrīšanas vietas, ūdens ņemšanas vietas u.tml.)	1) 1102-zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā; 2) 1201-ar maģistrālajiem elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve; 3) 1104-transporta līdzekļu garāžu apbūve; 4) 1105-atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas; 5) 1106-daudzstāvu autostāvvietu apbūve; 6) 1103-dzelzceļa staciju, autoostu, civilo lidostu un upju ostu apbūve; 7) 1005-atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu apbūve

Teritorijas izmantošanas veids	Vietas ar īpašiem nosacījumiem	Simbolizācija /krāsa, kods/	Paskaidrojums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa (NILM) kods un nosaukums <sup>13</sup>
Īpašas nozīmes zaļumvietas /ZĪ/	ZĪ-1 -kapsētu teritorijas	  RGB 171 255 46	Zaļumvietas ar īpašu kultūrvēsturisko, lielu ekoloģisko un estētisko rekreācijas nozīmi, kas kalpo reprezentācijai kā apdzīvotas vietas seja, kā arī vietas ar specifiskām funkcijām un kurām nepieciešama regulāra kopšana atbilstīgi konkrētās vietas funkcijām. Tās ietver parkus (arī vēsturisko muižu parkus), alejas, baznīcu dārzus, kapsētas, sporta iekārtojumu, iekārotas atpūtas vietas u.c.)	1) 0501-dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa; 2) 0503-sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas; 3) 0907-kapsētu teritoriju un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve; 4) 0202-īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu
Citas koptās zaļumvietas /ZC/	ZC-1 -mazdārziņu teritorijas	 RGB 203 255 112	Koptas zaļumu platības, kas var būt gan publiskas, gan privātas, un kurām vairāk ir ekoloģiska nevis kultūrvēsturiska vai estētiska nozīme. Tās ir teritorijas, kurās atrodas sakņu dārzi, vizuāli un funkcionāli nepieciešamie aizsargstādījumi - sanitārās aizsargjoslas, vēja aizsargstādījumi, trokšņa aizsargstādījumi, maskējošie stādījumi u.tml.	1) 0501-dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa; 2) 0502-pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārzos; 3) 0907-kapsētu teritoriju un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve; 4) 0202-īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu
Ūdeņi /Ū/	-	 RGB 204 236 225	Dabiskas vai mākslīgas ūdensteces (upes, strauti u.c.) un ūdenstilpnes (ezeri, dīķi u.c.), kuru izmantošana saistīta ar transportu, rekreāciju, zivsaimniecību un virszemes ūdeņu noteci, kā arī būves, kas saistītas ar attiecīgā ūdens baseina izmantošanu un uzturēšanu (laivu piestātnes, krasta nostiprinājumi u.c.)	1) 0301-publiskie ūdeņi; 2) 0302-fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietojumā esošo ūdeņu teritorijas; 3) 0303-dīķsaimniecība

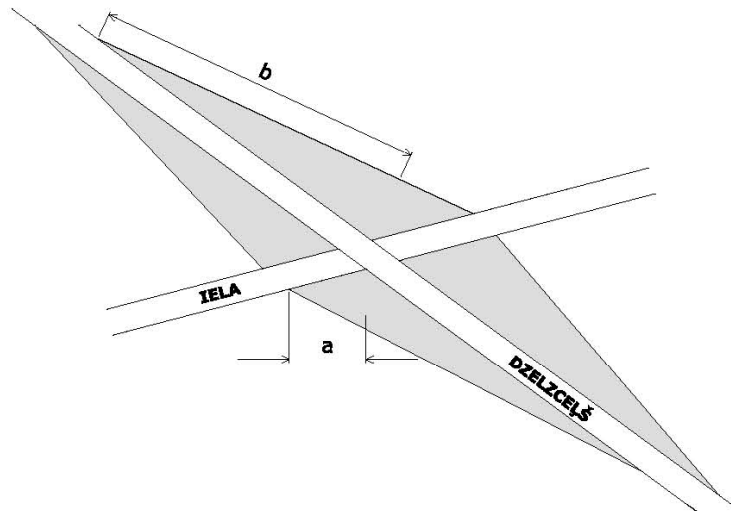
Teritorijas izmantošanas veids	Vietas ar īpašiem nosacījumiem	Simbolizācija /krāsa, kods/	Paskaidrojums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa (NILM) kods un nosaukums <sup>13</sup>
Meži /M/	M-1 –meža aizsargjosla ap Bauskas pilsētu.		Mežu, jaunaudžu un izcirtumu teritorijas, zeme zem meža infrastruktūras objektiem, mežā ietilpstoši un tam pieguļošie pārplūstošie klajumi, lauces, purvāji.	1) 0201-zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība; 2) 0503-sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas; 3) 0202-īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu
		RGB 212 230 179		
Lauku zemes /L/	L, L-2, L-3, L-4		Ietver gan meliorētas, gan nemeliorētas lauksaimniecības zemes, kurā atrodas arī atsevišķu koku grupas, ūdeņi u.tml.. Šeit apbūvei ir pakārtota nozīme un tā veidota pēc lauku sētas principiem – dabas elementi ir mijiedarbībā ar lauku ainavu un vietas tautas celtniecības vēsturiskām iezīmēm raksturīgām ēkām	1) 0101-zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība; 2) 1003-lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve; 3) 1004-zivsaimniecību un zivjaudzētavu apbūve; 4) 0303-dīķsaimniecība; 5) 1001-rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve; 6) 1002-noliktavu apbūve; 7) 0502-pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem; 8) 0401-deņģo izrakteņu ieguves teritorijas; 9) 0503-sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas; 10) 0202-īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu
	L-1 - nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijas			
	L-2 - pašvaldības nozīmes lauksaimniecības teritorijas	RGB 255 250 240		
	L-3 - lauku zemes ciemu teritorijās			
	L-4 –šautuves teritorija			
Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai rezervētā teritorija	-		Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras - autoceļa E67 Via Baltica posma A4 (Saulkalne) - Bauska (Ārce) (Bauskas apvedceļš) attīstībai un būvniecībai rezervētās teritorijas	Atbilstoši pašreizējai izmantošanai

Teritorijas izmantošanas veids	Vietas ar īpašiem nosacījumiem	Simbolizācija /krāsa, kods/	Paskaidrojums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa (NILM) kods un nosaukums <sup>13</sup>
Turpmākās izpētes teritorija	-		Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras - dzelzceļa līnijas „Rail Baltica” attīstībai un būvniecībai rezervētās teritorijas	Atbilstoši pašreizējai izmantošanai

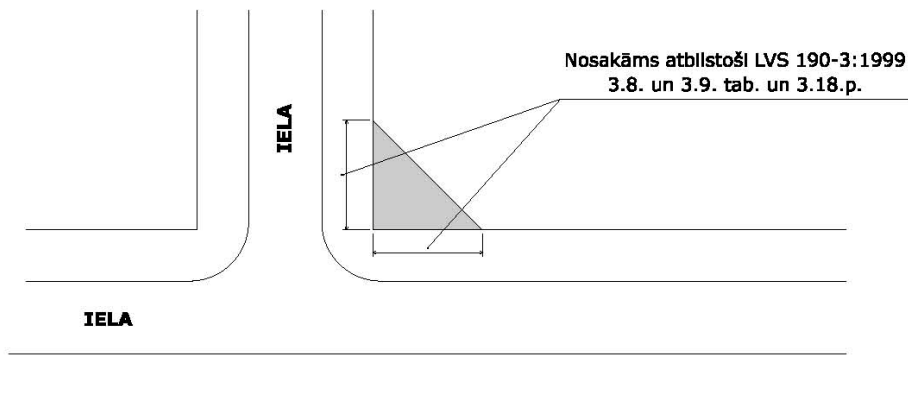
8.2. Pielikums. **Redzamības nodrošināšana ielu krustojumos**

**REDZAMĪBAS TRĪSSTŪRI**

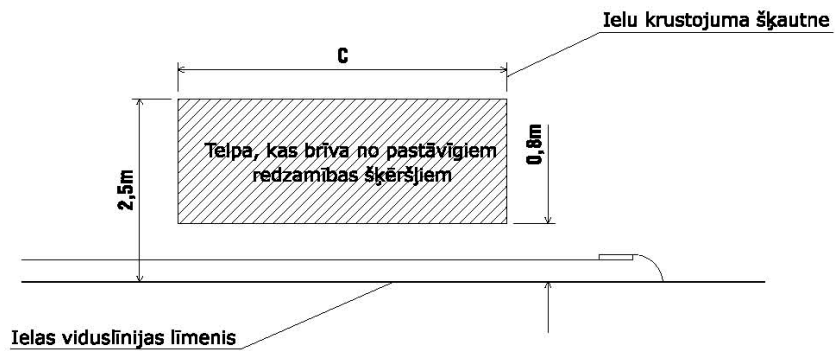
Pie krustojuma ar dzelzceļu  
vienā līmenī  
Redzamības attālumu (a) un (b)  
atbilstību MK 1998.06.10. not. Nr. 392  
saskaņo valsts a/s "Latvijas dzelzceļš"  
Infrastruktūras pārvalde



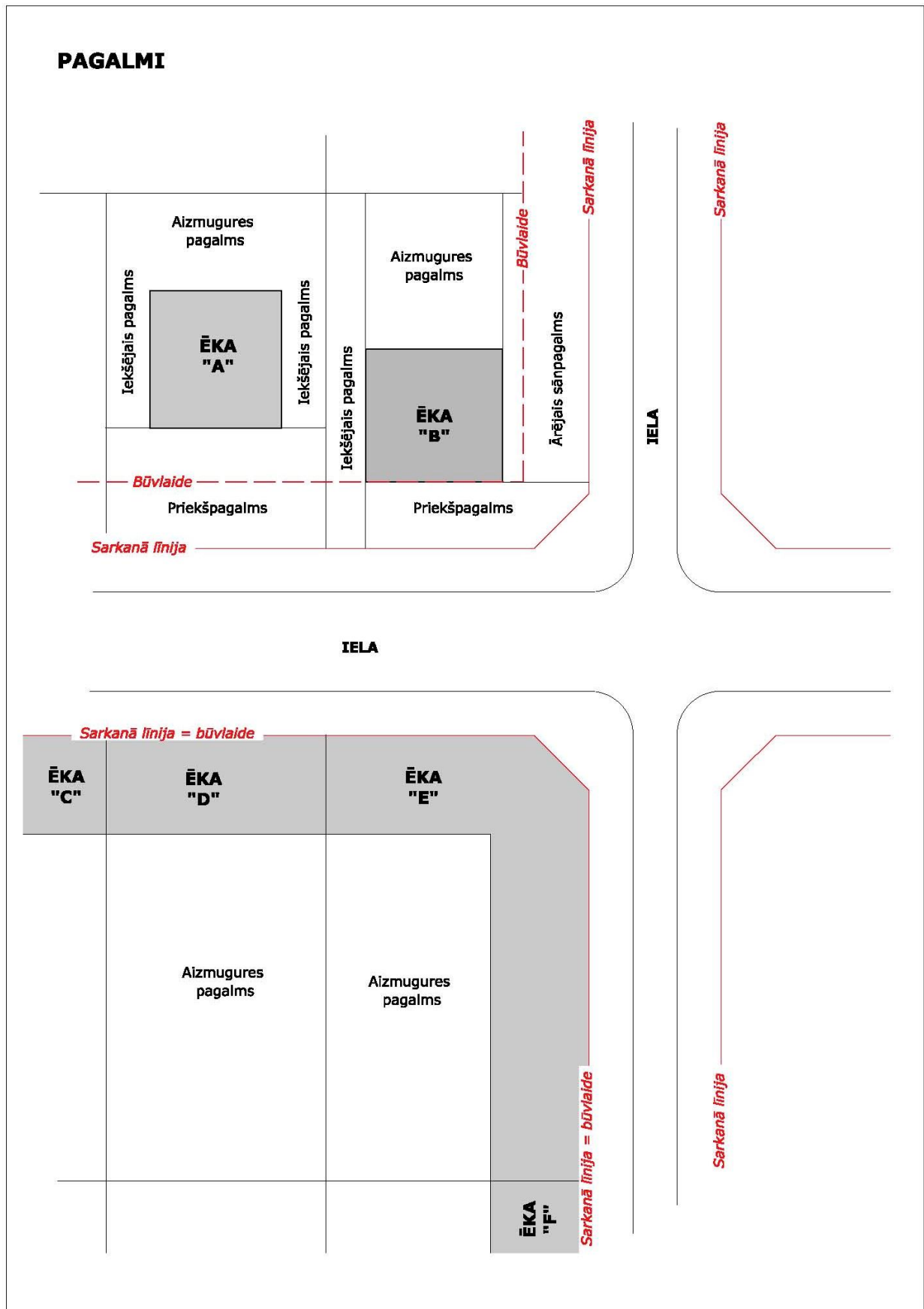
**Uz stūra zemesgabala**



**IELA**



Attālums (c)  
nosakāms atbilstoši  
LVS 190-3:1999  
3.3.2. un 3.3.3.p.p.



8.4. Pielikums. **Ielu klasifikācija un to sarkanās līnijas, būvlaides<sup>15</sup>, rekomendējamie ielu šķērsprofili**

<b>Pagasts/Pilsēta</b>	<b>Ciems</b>	<b>Ielas nosaukums/ autoceļš/ pašvaldības ceļš</b>	<b>Kategorijas grupa</b>
Bauska		Akāciju iela	Vietējās nozīmes iela
		Aplis	Tranzīta nozīmes iela, autoceļš A7
		Baznīcas iela	Vietējās nozīmes iela
		Bērzu iela	Vietējās nozīmes iela
		Biržu iela	Vietējās nozīmes iela
		Brīvības bulvāris	Maģistrālās nozīmes iela
		Ceriņu iela	Vietējās nozīmes iela
		Dambja iela	Maģistrālās nozīmes iela
		Dārza iela	Maģistrālās nozīmes iela (regulējamās kustības)
		Elejas iela	Tranzīta nozīmes iela, autoceļš P 103
		Īslīces iela	Maģistrālās nozīmes iela
		Kalēju iela	Vietējās nozīmes iela
		Kalna iela	Tranzīta nozīmes iela, autoceļš A7 (regulējamās kustības)
		Kareivju iela	Vietējās nozīmes iela
		Katoļu iela	Vietējās nozīmes iela
		Kļavu iela	Vietējās nozīmes iela
		Krasta iela	Vietējās nozīmes iela
		Kraujas iela	Vietējās nozīmes iela
		Lauku iela	Vietējās nozīmes iela
		Lāčplēša iela	Vietējās nozīmes iela
		Liepu iela	Vietējās nozīmes iela
		1. Maija iela	Vietējās nozīmes iela
		Mazā iela	Vietējās nozīmes iela
		Mazā Kalna iela	Vietējās nozīmes iela
		Mazā Salātu iela	Vietējās nozīmes iela
		Mednieku iela	Vietējās nozīmes iela
		Mēmeles iela	Tranzīta nozīmes iela, autoceļš P87
		Miera iela	Vietējās nozīmes iela
		Mūsas iela	Vietējās nozīmes iela
		Parka iela	Vietējās nozīmes iela
		Pasta iela	Vietējās nozīmes iela
		Pārupes iela	Vietējās nozīmes iela
		Pilskalna iela	Maģistrālās nozīmes iela
		Pionieru iela	Maģistrālās nozīmes iela
		Pīlādžu iela	Vietējās nozīmes iela
		Plūdoņa iela	Maģistrālās nozīmes iela
		Pļavu iela	Vietējās nozīmes iela
		Salātu iela	Maģistrālās nozīmes iela (regulējamās kustības)
		Saules iela	Vietējās nozīmes iela
		Skolas iela	Maģistrālās nozīmes iela
		Slimnīcas iela	Maģistrālās nozīmes iela (regulējamās kustības)
		Smilšu iela	Vietējās nozīmes iela
Sporta iela	Vietējās nozīmes iela		
Stacijas iela	Vietējās nozīmes iela		
Strautnieku iela	Vietējās nozīmes iela		

<sup>15</sup> saskaņā ar **Apbūves noteikumu** 146. punktu un **Grafisko daļu**

<b>Pagasts/Pilsēta</b>	<b>Ciems</b>	<b>ielas nosaukums/ autoceļš/ pašvaldības ceļš</b>	<b>Kategorijas grupa</b>
		Strēlnieku iela	Vietējās nozīmes iela
		Rijas iela	Vietējās nozīmes iela
		Rīgas iela	Maģistrālās nozīmes iela
		Rūpniecības iela	Maģistrālāsnozīmes iela
		Upes iela	Vietējās nozīmes iela
		Upmalas iela	Vietējās nozīmes iela
		Uzvaras iela	Maģistrālās nozīmes iela, autoceļš P103 (regulējamās kustības)
		Vārpas iela	Vietējās nozīmes iela
		Vītolu iela	Vietējās nozīmes iela
		Zaļā iela	Tranzīta nozīmes iela, autoceļš A7 (regulējamās kustības)
		Zemgaļu iela	Vietējās nozīmes iela
		Ziedoņu iela	Maģistrālās nozīmes iela
Brunavas	Brunava	Ērgļu iela	Vietējās nozīmes iela
	Brunava	Liepu iela	Vietējās nozīmes iela
Ceraukstes	Janeikas	Janeiku iela	Maģistrālās nozīmes iela
	Janeikas	Zemgales iela	Vietējās nozīmes iela
	Janeikas	Aveņu iela	Vietējās nozīmes iela
	Janeikas	Cerību iela	Vietējās nozīmes iela
	Janeikas	Zemeņu iela	Vietējās nozīmes iela
	Janeikas	Ievu iela	Vietējās nozīmes iela
	Janeikas	Puķu iela	Vietējās nozīmes iela
	Janeikas	Torņa iela	Vietējās nozīmes iela
	Janeikas	Rožu iela	Vietējās nozīmes iela
	Janeikas	Klinšu iela	Vietējās nozīmes iela
	Janeikas	Ķiršu iela	Vietējās nozīmes iela
	Janeikas	Lakstīgalu iela	Vietējās nozīmes iela
	Janeikas	Strauta iela	Vietējās nozīmes iela
	Janeikas	Pļavu iela	Vietējās nozīmes iela
	Janeikas	Dīķa iela	Vietējās nozīmes iela
	Mūsa	Olavu iela	Vietējās nozīmes iela
	Mūsa	Pūriņu iela	Vietējās nozīmes iela
	Mūsa	Bungu iela	Vietējās nozīmes iela
	Mūsa	Vārenu iela	Vietējās nozīmes iela
	Mūsa	Centra iela	Vietējās nozīmes iela
	Mūsa	Līvānu iela	Vietējās nozīmes iela
	Mūsa	Lakāju iela	Vietējās nozīmes iela
	Mūsa	Upes iela	Vietējās nozīmes iela
	Mūsa	Skolas iela	Vietējās nozīmes iela
	Ceraukste	Visbijas iela	Vietējās nozīmes iela
	Ceraukste	Klēts iela	Vietējās nozīmes iela
	Ceraukste	Stūrīšu iela	Vietējās nozīmes iela
	Mūsa, kad.nr. 4050 002 0249	Zaļā iela	Vietējās nozīmes iela
	Ceraukste	Nameju iela	Maģistrālās nozīmes iela
	Ceraukste	Rīgas iela	Vietējās nozīmes iela

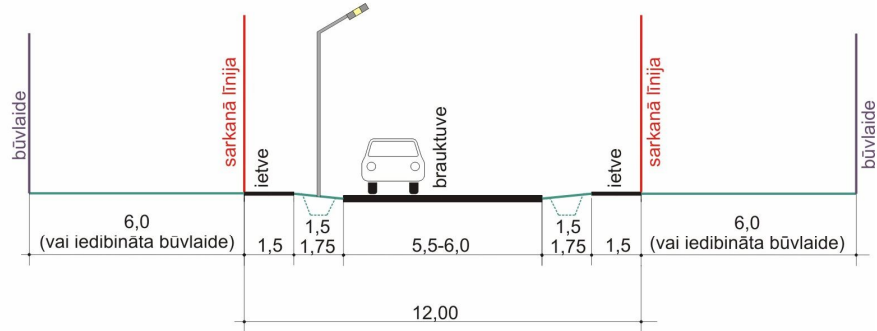


<b>Pagasts/Pilsēta</b>	<b>Ciems</b>	<b>ielas nosaukums/ autoceļš/ pašvaldības ceļš</b>	<b>Kategorijas grupa</b>
Codes			
	Code	Lielā iela	Vietējās nozīmes iela
	Code	Zemgaļu iela	Vietējās nozīmes iela
	Code	Mazā iela	Vietējās nozīmes iela
	Code	Dārza iela	Vietējās nozīmes iela
	Jauncode	Draudzības iela	Vietējās nozīmes iela
	Jauncode	Torņa iela	Vietējās nozīmes iela
	Jauncode	Dreņģerkalna iela	Vietējās nozīmes iela
	Jauncode	Upes iela	Vietējās nozīmes iela
	Jauncode	Nākotnes iela	Vietējās nozīmes iela
	Jauncode	Zvaigžņu iela	Vietējās nozīmes iela
Jauncode	Vēja iela	Vietējās nozīmes iela	
Dāviņu	Dāviņi	Miera iela	Maģistrālās nozīmes iela
	Dāviņi	Bauskas iela	Vietējās nozīmes iela
	Dāviņi	Raiņa iela	Vietējās nozīmes iela
Gailīšu	Uzvara	Uzvaras iela	Vietējās nozīmes iela
	Uzvara	Liepu iela	Vietējās nozīmes iela
	Uzvara	Skolas iela	Vietējās nozīmes iela
	Uzvara	Strautu iela	Vietējās nozīmes iela
	Uzvara	Ceriņu iela	Vietējās nozīmes iela
	Uzvara	Kamardes iela	Vietējās nozīmes iela
	Uzvara	Celtnieku iela	Vietējās nozīmes iela
	Uzvara	Mežāžu iela	Vietējās nozīmes iela
	Uzvara	Mazā iela	Vietējās nozīmes iela
	Uzvara	Kastaņu iela	Vietējās nozīmes iela
	Uzvara	Sporta iela	Vietējās nozīmes iela
	Uzvara	Garāžu iela	Vietējās nozīmes iela
	Uzvara	Mazā Garāžu iela	Vietējās nozīmes iela
	Uzvara	Buku iela	Maģistrālās nozīmes iela
	Uzvara	Bauskas iela	Maģistrālās nozīmes iela
	Uzvara	Viršu iela	Maģistrālās nozīmes iela
Īslīces	Bērzi	Kongo iela	Vietējās nozīmes iela
	Bērzi	Parka iela	Vietējās nozīmes iela
	Bērzi	Skolas iela	Vietējās nozīmes iela
	Bērzi	E. Kapkalna	Maģistrālās nozīmes iela
	Bērzkalni	Ozolu iela	Vietējās nozīmes iela
	Bērzkalni	Birznieku iela	Vietējās nozīmes iela
	Bērzkalni	Burtnieku iela	Vietējās nozīmes iela
	Bērzkalni	Celtnieku iela	Vietējās nozīmes iela
	Bērzkalni	Cerību iela	Vietējās nozīmes iela
	Bērzkalni	Rožu iela	Vietējās nozīmes iela
	Bērzkalni	Rudzu iela	Vietējās nozīmes iela
	Bērzkalni	Zemeņu iela	Vietējās nozīmes iela
	Bērzkalni	Ķiršu iela	Vietējās nozīmes iela
	Bērzkalni	Līdumnieku iela	Vietējās nozīmes iela
	Bērzkalni	Meldru iela	Vietējās nozīmes iela
	Bērzkalni	Pārupes iela	Vietējās nozīmes iela
	Bērzkalni	Pīlādžu iela	Vietējās nozīmes iela
	Rītausmas	Īslīces iela	Vietējās nozīmes iela
	Rītausmas	Bērzu iela	Vietējās nozīmes iela

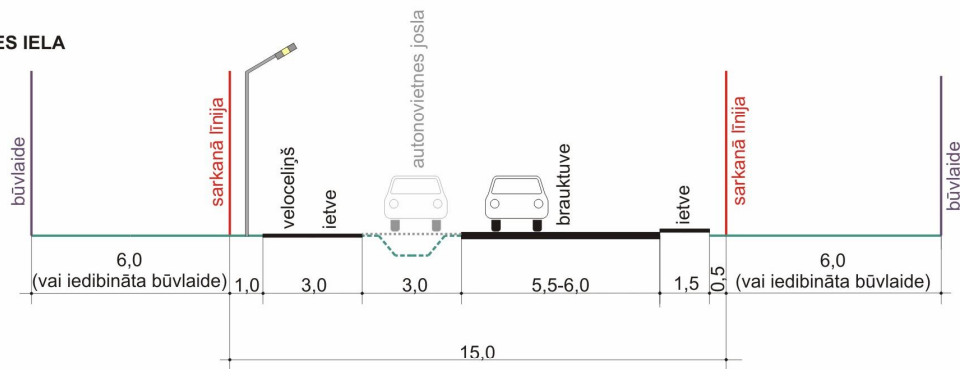
<b>Pagasts/Pilsēta</b>	<b>Ciems</b>	<b>ielas nosaukums/ autoceļš/ pašvaldības ceļš</b>	<b>Kategorijas grupa</b>	
	Rītausmas	Liepu iela	Vietējās nozīmes iela	
	Rītausmas	Lauku iela	Vietējās nozīmes iela	
	Rītausmas	Mehанизatoru iela	Vietējās nozīmes iela	
Mežotnes	Jumpravas	A.Lāča iela	Vietējās nozīmes iela	
	Ceplis	Lielupes iela	Vietējās nozīmes iela	
	Mežotne	Jaunā iela	Vietējās nozīmes iela	
	Mežotne	Mazā iela	Vietējās nozīmes iela	
	Mežotne	Dr.Pēkuļa iela	Vietējās nozīmes iela	
	Mežotne	Pils iela	Vietējās nozīmes iela	
	Mežotne	Apvedceļa iela	Vietējās nozīmes iela	
	Mežotne	Lielā iela	Vietējās nozīmes iela	
	Strēlnieks	Parka iela	Vietējās nozīmes iela	
	Strēlnieks	Ozolu iela	Vietējās nozīmes iela	
	Strēlnieks	Dārza iela	Vietējās nozīmes iela	
	Garozā	Skolas iela	Vietējās nozīmes iela	
	Vecsaules	Vecsaule	Vecsaules iela	Vietējās nozīmes iela
		Vecsaule	Parka iela	Vietējās nozīmes iela
Vecsaule		Līvānu iela	Vietējās nozīmes iela	
Ozolaine		Ābeļu iela	Vietējās nozīmes iela	
Ozolaine		Torņa iela	Vietējās nozīmes iela	
Ozolaine		Kaltes iela	Vietējās nozīmes iela	
Jaunsaule		Skolas iela	Vietējās nozīmes iela	

VIETĒJĀS UN MAĢISTRĀLĀS NOZĪMES IELU ŠĶĒRSprofil<sup>16</sup>

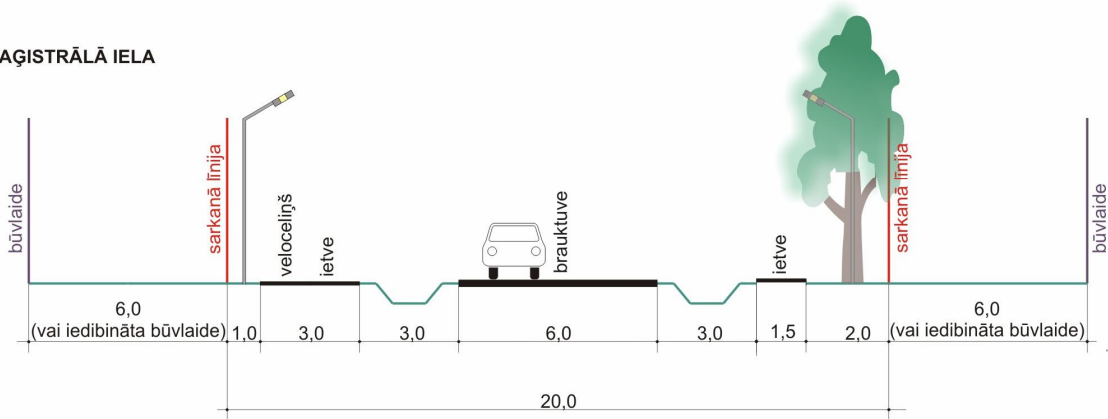
VIETĒJĀS NOZĪMES IELA



VIETĒJĀS NOZĪMES IELA



MAĢISTRĀLĀ IELA



<sup>16</sup> rekomendējoša rakstura

8.5. Pielikums. **Apbūves blīvuma, intensitātes un brīvās zaļās teritorijas rādītāju aprēķināšana**

1. **Apbūves blīvumu (A)** nosaka procentos (%) un aprēķina ar formulu:

$$A = \frac{L \times 100}{Z} \%, \quad \text{kur } L - \text{ visu apbūvēto laukumu summa, } Z - \text{ zemes vienības vai tās daļas}^{17} \text{ platība.}$$

2. **Apbūves intensitāti (I)** nosaka procentos (%) un aprēķina ar formulu:

$$I = \frac{S \times 100}{Z} \%, \quad \text{kur } S - \text{ virszemes stāvu platības summa, } Z - \text{ zemes vienības vai tās daļas}^{17} \text{ platība.}$$

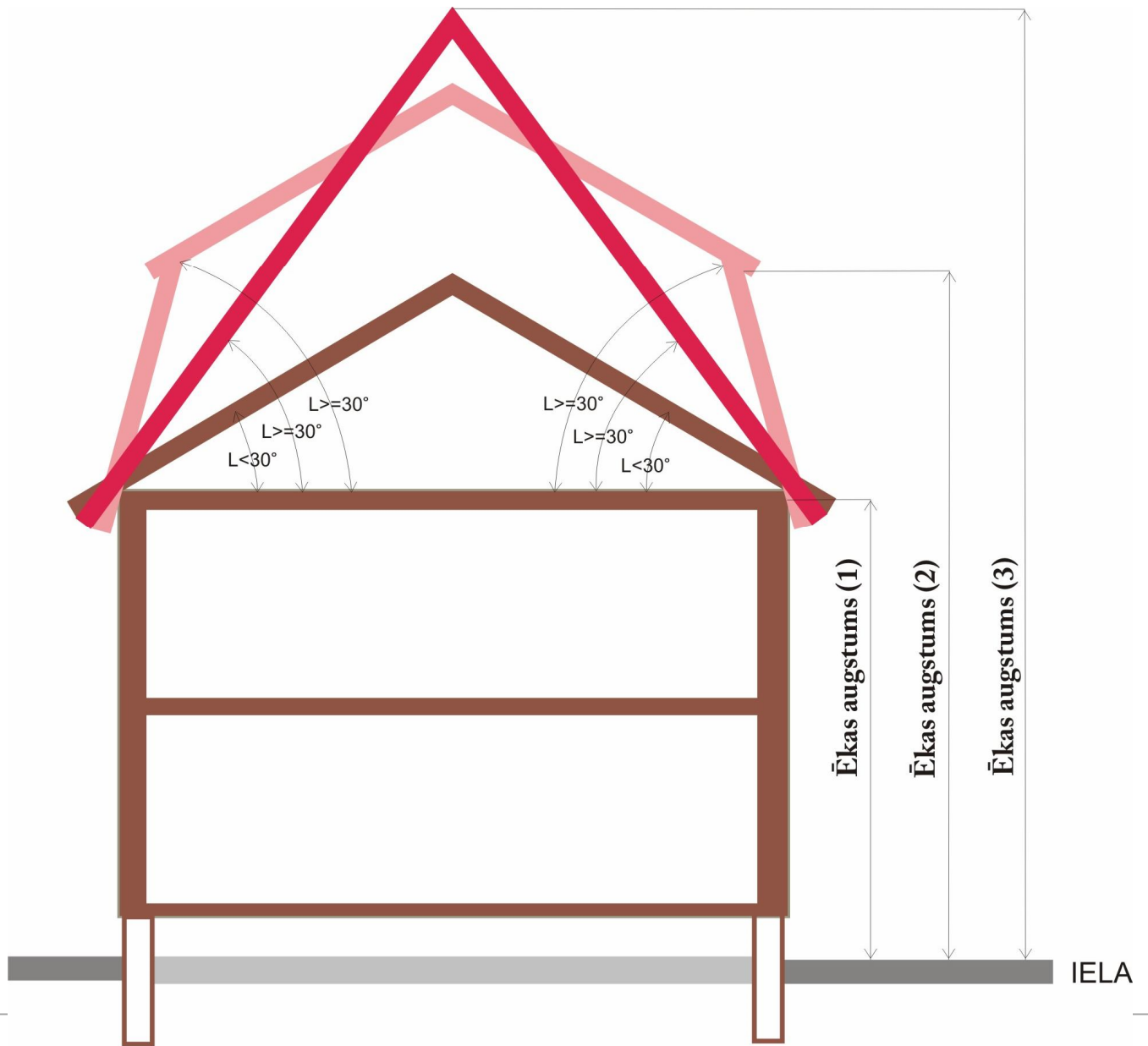
3. **Brīvo zaļo teritoriju (B)** nosaka procentos (%) un aprēķina ar formulu:

$$B = \frac{(Z - L1 - L2 - L3) \times 100}{Z} \%, \quad \text{kur } Z - \text{ zemes vienības vai tās daļas}^{17} \text{ platība, } L1 - \text{ apbūves laukums zemes vienībā vai tās daļā}^{17} \text{ (neieskaitot ar apstādījumiem labiekārtotu un apzaļumotu pazemes apjomu izmantojamu jumtu), } L2 - \text{ piebraucamo ceļu laukums vienībā vai tās daļā}^{17}, L3 - \text{ autostāvvietu laukums vienībā vai tās daļā}^1.$$

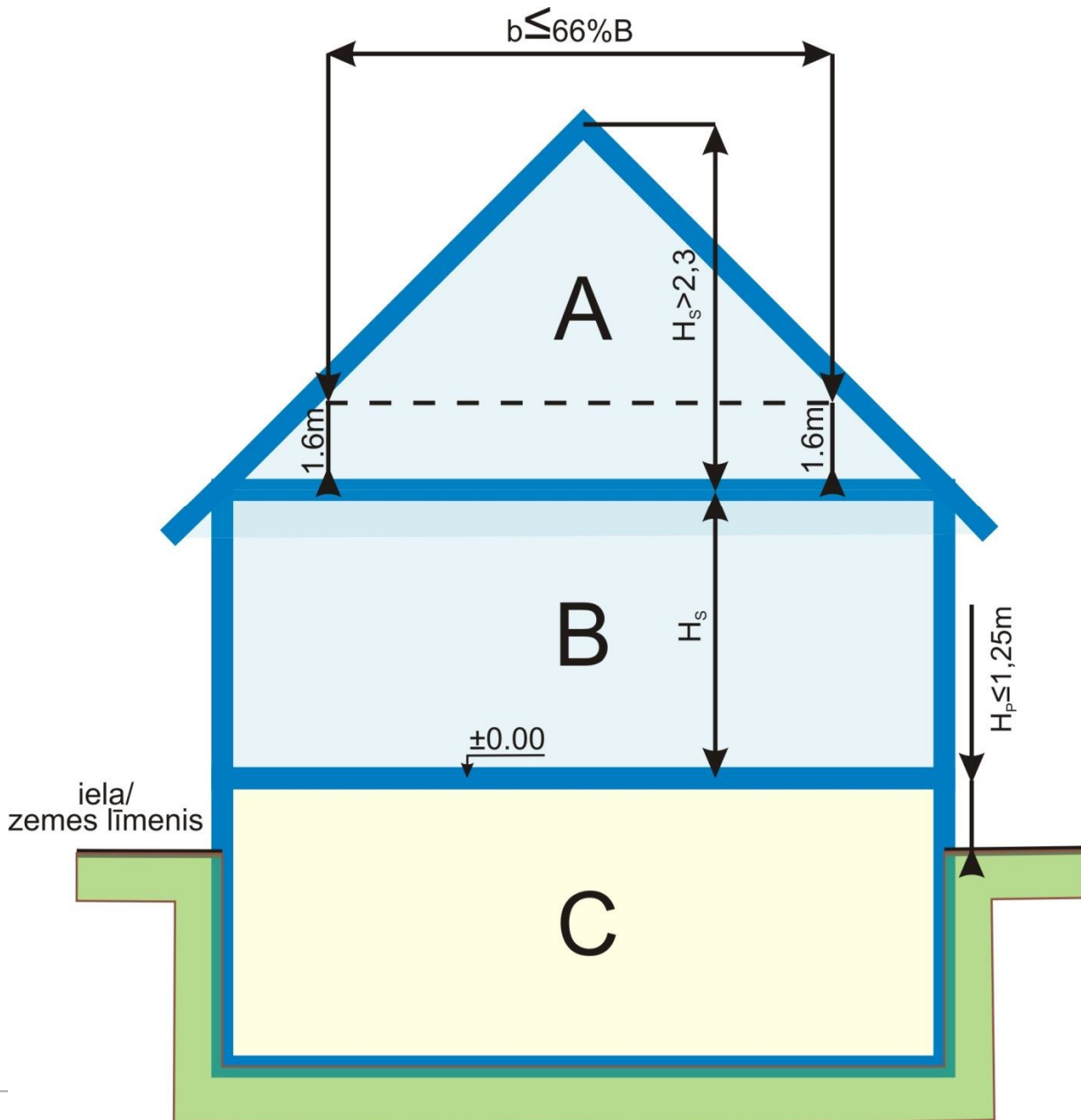
---

<sup>17</sup>teritorija ar vienu plānotās (atļautās) izmantošanas veidu

8.6. Pielikums. Ēkas augstuma noteikšana



8.7. Pielikums. Ēkas stāvu skaita noteikšana



Apzīmējumi:

$H_s$  - ēkas stāva augstums

$H_p$  - ēkas stāva augstums no ielas/zemes līdz griestiem

B - ēkas pilns stāvs

b - stāva platums 1.6m augstumā no attiecīgā stāva pārseguma un tā platība nepārsniedz 66% no iepriekšējā stāva platības

A - jumta izbūve

C - pagrabstāvs



- šo Noteikumu izpratnē tiek uzskatīts par stāvu

- šo Noteikumu izpratnē netiek uzskatīts par stāvu

8.8. Pielikums. Pašvaldības nozīmes dabas un kultūrvēsturiskie objekti

<b>Nr.p.k.</b>	<b>Pašvaldības nozīmes dabas vai kultūrvēsturiskais objekts</b>	<b>Atrašanās vieta</b>
1.	Budbergas parks	Brunavas pagasta teritorijā
2.	Budbergas kapliča	
3.	Ārces parks	Ceraukstes pagasta teritorijā
4.	Ceraukstes parks	
5.	Derpeles muižas parks	Codes pagasta teritorijā
6.	Lambārtes katoļu baznīca	Dāviņu pagasta teritorijā
7.	Pograničas muižas parks	Gailīšu pagasta teritorijā
8.	Pamūšas muižas parks	
9.	Savvaļas orhideju audzes Uzvaras ciemā	
10.	Pāces muižas parks ar savvaļas tulpju audzēm	
11.	Zemnieku sētas un lauksaimniecības mašīnu muzejs	
12.	Ozoldārzs	Mežotnes pagasta teritorijā
13.	Pētermuižas parks	Vecsaules pagasta teritorijā
14.	Vecsaules luterāņu baznīca	
15.	Ozolaines katoļu baznīca	
16.	Fašisma terora upuru piemiņas vieta Vecsaules silā	
17.	Koncentrācijas nometnes piemiņas vieta pie Vecsaules kūdras purva	

8.9. Pielikums. **Spēkā esošo detālplānojumu saraksts, kura papildinājumi nav grozījumi teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos**

<b>Detālplānojuma nosaukums</b>	<b>Detālplānojuma teritorija, kadastra nr.<sup>18</sup></b>	<b>Saistošo noteikumu nr./ spēkā stāšanās datums</b>	<b>Izstrādātājs</b>
Detālplānojums teritorijai starp Zaļo ielu, Upmalas ielu, Zemgaļu ielu, Miera ielu, Mūsas upi un pilsētas robežu Bauskā	kad. Nr.4001 002 0193 kad. Nr.4001 002 0187	Apstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 14.§..) Bauskas novada domes saistošie noteikumi Nr.6	SIA „METRUM”
Detālplānojums teritorijai starp Biržu ielu un Zaļo ielu Bauskā (bij.lidlauka teritorija)teritorijas daļā, ko ierobežo Biržu iela un tās perspektīvais turpinājums, perspektīvā A5 (Jaunā) iela, B5 iela un pilsētas robeža.	kad. Nr.4001 005 0193 kad. Nr.4001 005 0334	Apstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 14.§..) Bauskas novada domes saistošie noteikumi Nr.7	SIA „METRUM”
Detālplānojums nekustamajam īpašumam Zemgaļu ielā 28, Bauskā	kad. Nr.4001 002 0300	Apstiprināts ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 14.§..) Bauskas novada domes saistošie noteikumi Nr.8	SIA „METRUM”
Detālplānojums nekustamajam īpašumam Zaļajā ielā 33, Bauskā	kad. Nr.4001 005 0267	Apstiprināti ar Bauskas novada domes 2009.gada 24.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 14.§..) Bauskas novada domes saistošie noteikumi Nr.9	SIA „G- Bergs”

<sup>18</sup>kadastra nr., pirms detālplānojumā izveidoto jauno zemes vienību ierakstīšanas Zemesgrāmatā



8.10. Pielikums. **Valsts aizsargājамie kultūras pieminekļi**<sup>19</sup>

Nr. p.k.	Aizsardzības Nr.	Vērtības grupa	Pieminekļa veids	Pieminekļa nosaukums	Atrašanās vieta, kadastra Nr.
1.	7425.	Valsts nozīmes	Pilsētībūvniecība	Bauskas pilsētas vēsturiskais centrs	Bauskas novads, Bauska. Mēmeles upe, Rīgas ielas pāra numuru puses apbūve no kājnieka tiltiņa pār Mēmeles upei līdz Salātu ielai, Salātu iela līdz Plūdoņa ielai, Plūdoņa iela līdz Slimnīcas ielai, Slimnīcas iela līdz Rijas ielai, Rijas iela līdz Kalna ielai, Kalna ielas pāra numuru apbūve līdz Kalēju ielai, Kalēju iela līdz Mēmele upei, Mūsa upe līdz satekai ar Mēmele upi, Mēmeles upe, Bauskas pils bijušais nocietinājuma grāvis
2.	311.	Valsts nozīmes	arheoloģija	Bauskas viduslaiku pils	Bauska, Mēmeles un Mūsas sateka, kad. Nr.4001 003 0138
3.	6166.	Valsts nozīmes	arhitektūra	Bauskas pilsdrupas ar parku	Bauska, Mēmeles un Mūsas satekā, vieta Mūsas labajā krastā pie tilta pār upi. R virziens gar Mūsas labo krastu līdz satekai ar Mēmeles upi, 850 m. ZA virziens gar satekas A krastu līdz Mēmelei, 160 m. A, ZA virziens gar Mēmeles kreiso krastu, 900 m. Līnija ZA virzienā līdz Brīvības ielai, 100m. DR virziens gar Brīvības ielas malu, līdz tiltam pār Mūsas upi, 350m. Piezīme: attālumi metros uzrādīti ar pieļaujamo kļūdu +/- 10M. Kad. Nr. 4001 003 0138 001, Nr. 4001 003 0138 002, Nr. 4001 003 0138 003
4.	6167.	Valsts nozīmes	arhitektūra	Sv.Gara luterāņu baznīca ar kapliču un žogu	Bauska, Plūdoņa iela 13a, Kad.nr.4001 003 0022 001, 4001 003 0022 002
5.	6168.	Valsts nozīmes	arhitektūra	Dreņģeru iebraucamā sēta	Bauska, Plūdoņa iela 26 k-1, Kad.Nr.4001 003 0118 002
6.	6169.	Valsts nozīmes	arhitektūra	Rātsnams	Bauska, Rātslaukums, Kad. Nr.4001 004 0060 004
7.	8586.	Vietējās nozīmes	arhitektūra	Kinoteātris	Bauska, Kalna iela 5, kad. Nr. 4001 004 0014 012
8.	8659	Vietējās nozīmes	arhitektūra	Zirgu pasts	Bauska, Rīgas iela 22a, kad.Nr. 4001 004 0203 002
9.	8693	Vietējās nozīmes	arhitektūra	Dzīvojamā ar veikalu ēka	Bauska, Rīgas iela 41, kad.Nr. 4001 004 0150 001
10.	3001	Valsts nozīmes	Māksla	Torņa smailes noslēgums	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
11.	2962	Valsts nozīmes	Māksla	Kapa piemineklis A.F.Korfam	Bauskas novads, Bauska, Biržu iela 5, Bauskas kapos

<sup>19</sup>Nav Metodikā

<b>Nr. p.k.</b>	<b>Aizsardzības Nr.</b>	<b>Vērtības grupa</b>	<b>Pieminekļa veids</b>	<b>Pieminekļa nosaukums</b>	<b>Atrašanās vieta, kadastra Nr.</b>
12.	2963	Valsts nozīmes	Māksla	Kapa piemineklis A. Sosnovskim	Bauskas novads, Bauska, Biržu iela 5, Bauskas kapos
13.	2964	Valsts nozīmes	Māksla	Kapa piemineklis K. Feceram	Bauskas novads, Bauska, Biržu iela 5, Bauskas kapos
14.	2965	Valsts nozīmes	Māksla	Kapa piemineklis K.Judinam	Bauskas novads, Bauska, Biržu iela 5, Bauskas kapos
15.	2966	Valsts nozīmes	Māksla	Kapa piemineklis K.V. Krauklingam	Bauskas novads, Bauska, Biržu iela 5, Bauskas kapos
16.	2967	Valsts nozīmes	Māksla	Altārglezna „Kristus pie krusta”	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
17.	2968	Valsts nozīmes	Māksla	Altāris ar kokgriezumiem	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
18.	2969	Valsts nozīmes	Māksla	Baznīcēnu soli	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
19.	2970	Valsts nozīmes	Māksla	Baznīcēnu solu gali (2)	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
20.	2971	Valsts nozīmes	Māksla	Biktssols ar gleznām (3)	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
21.	2972	Valsts nozīmes	Māksla	Ērģeļu prospekts	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
22.	2973	Valsts nozīmes	Māksla	Ērģeles	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
23.	2974	Valsts nozīmes	Māksla	Epitāfija J. Heningam	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
24.	2975	Valsts nozīmes	Māksla	Griestu lukturis	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
25.	2976	Valsts nozīmes	Māksla	Griestu lukturis	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
26.	2977	Valsts nozīmes	Māksla	Griestu lukturis	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
27.	2978	Valsts nozīmes	Māksla	Griestu lukturis	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
28.	2979	Valsts nozīmes	Māksla	Griestu lukturis	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
29.	2980	Valsts nozīmes	Māksla	Griestu lukturis	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
30.	2981	Valsts nozīmes	Māksla	Kancele	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
31.	2982	Valsts nozīmes	Māksla	Kapu plāksne D. Grothausam	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
32.	2983	Valsts nozīmes	Māksla	Kapa plāksne E.Šrēderei	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
33.	2984	Valsts nozīmes	Māksla	Kapa plāksne G.Šmola dzimtai	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca

<b>Nr. p.k.</b>	<b>Aizsardzības Nr.</b>	<b>Vērtības grupa</b>	<b>Pieminekļa veids</b>	<b>Pieminekļa nosaukums</b>	<b>Atrašanās vieta, kadastra Nr.</b>
34.	2985	Valsts nozīmes	Māksla	Kapa plāksne G. Tizenhauzenam	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
35.	2986	Valsts nozīmes	Māksla	Kapa plāksne J. Šukcam	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
36.	2987	Valsts nozīmes	Māksla	Kapa plāksne N.Klotam	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
37.	2988	Valsts nozīmes	Māksla	Kapa plāksne O. un D.Grothausiem	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
38.	2989	Valsts nozīmes	Māksla	Kauss	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
39.	2990	Valsts nozīmes	Māksla	Kauss	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
40.	2991	Valsts nozīmes	Māksla	Krucifikss	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
41.	2992	Valsts nozīmes	Māksla	Krucifikss	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
42.	2993	Valsts nozīmes	Māksla	Lāsāmpults	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
43.	2994	Valsts nozīmes	Māksla	Lūgšanu sols	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
44.	2995	Valsts nozīmes	Māksla	Lūgšanu sols ar gleznojumiem (5)	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
45.	2996	Valsts nozīmes	Māksla	Patēna	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
46.	2997	Valsts nozīmes	Māksla	Patēna	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
47.	2998	Valsts nozīmes	Māksla	Sienas svečturis	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
48.	2999	Valsts nozīmes	Māksla	Svečturi (2)	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
49.	3000	Valsts nozīmes	Māksla	Svečturi (2)	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
50.	3002	Valsts nozīmes	Māksla	Vēja rādītājs	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
51.	3003	Valsts nozīmes	Māksla	Zvans	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
52.	8639	Valsts nozīmes	Māksla	Kapa plāksne G.Fikem	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
53.	8640	Vietējās nozīmes	Māksla	Oblatu kārba	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
54.	8641	Vietējās nozīmes	Māksla	Kauss un patēna	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 13a, Sv. Gara luterāņu baznīca
55.	8643	Vietējās nozīmes	Māksla	Portāls	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 26, k-1;
56.	8642	Vietējās nozīmes	Māksla	Durvju komplekts	Bauskas novads, Bauska, Plūdoņa iela 26, k-1, Drenģeru iebraucamā sēta
57.	8644	Vietējās nozīmes	Māksla	Durvju komplekts	Bauskas novads, Bauska, Rīgas iela 13;
58.	3004	Valsts nozīmes	Māksla	Altāri (3)	Bauskas novads, Brunavas pagasts, Brunava, Brunavas katoļu baznīca
59.	3005	Valsts nozīmes	Māksla	Jaunā altāra fragmenti (6)	Bauskas novads, Brunavas pagasts, Brunava, Brunavas katoļu baznīca

Nr. p.k.	Aizsardzības Nr.	Vērtības grupa	Pieminekļa veids	Pieminekļa nosaukums	Atrašanās vieta, kadastra Nr.
60.	313	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Dzirnavu senkapi	Bauskas novads, Brunavas pagasts, pie Dzirnavām
61.	314	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Sviļu kalns - viduslaiku nocietinājums	Bauskas novads, Brunavas pagasts, pie Sviļiem un Būkām
62.	312	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Žluktenes senkapi	Bauskas novads, Brunavas pagasts, pie Birzniekiem un Ievļem
63.	315	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Upenieku senkapi	Bauskas novads, Brunavas pagasts, pie Upeniekiem
64.	318	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Vēju senkapi	Bauskas novads, Ceraukstes pagasts, Ap 500 metriem uz Ziemeļrietumiem no Ķīveļu kapsētas, kas izvietoti Mūsas upes stāvajā krastā Vēju māju dārza ziemeļu pusē un tīrumā aiz klēts.
65.	320	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ķīvuļu apmetne	Bauskas novads, Ceraukstes pagasts, ap 500 metriem uz Ziemeļrietumiem no Ķīveļu kapsētas, kas izvietoti Mūsas upes stāvajā krastā Vēju māju dārza ziemeļu pusē un tīrumā aiz klēts.
66.	317	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Mucenieku dobumakmens	Bauskas novads, Ceraukstes pagasts, no 2000.gada atrodas Ceraukstes pagasta "Vēju" mājās.
67.	316	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Aužēļu pilskalns ar apmetni	Bauskas novads, Ceraukstes pagasts, Mēmeles kreisajā krastā, ap 200m uz Z no Aužēļu mājām un ap 300m uz DA no Tomu mājām
68.	319	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ķīķerkalns- viduslaiku kasēta	Bauskas novads, Ceraukstes pagasts, Bauskas – Brunavas ceļa labajā pusē pie Žigļu kapsētas
69.	8	Valsts nozīmes	Vēsture	Dzejnieka Plūdoņa dzimtās mājas „Lejnieki	Bauskas novads, Ceraukstes pagasts, „Lejnieki”, kad.Nr. 4050 004 0017 001, 4050 004 0017 001, 4050 004 0017 002, 4050 004 0017 003, 4050 004 0017 004, 4050 004 0017 005, 4050 004 0017 009, 4050 004 0017 010
70.	6171	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Codes muižas dzīvojamā ēka	Bauskas novads, Codes pagasts, Code, kad.nr. 4052 004 0087 003
71.	6170	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Codes luterāņu baznīca	Bauskas novads, Codes pagasts, Code, kad. Nr. 4052 004 0348 001
72.	8647	Vietējās nozīmes	Māksla	Torņa smailis noslēgums	Bauskas novads, Codes pagasts, Code, Codes luterāņu baznīcā
73.	8648	Vietējās nozīmes	Māksla	Kauss	Bauskas novads, Codes pagasts, Code, Codes luterāņu baznīcā
74.	8649	Vietējās nozīmes	Māksla	Patēna	Bauskas novads, Codes pagasts, Code, Codes luterāņu baznīcā
75.	8645	Vietējās nozīmes	Māksla	Sienu gleznojumi (2)	Bauskas novads, Codes pagasts, Code, Codes luterāņu baznīcā
76.	8646	Vietējās nozīmes	Māksla	Ērģeles	Bauskas novads, Codes pagasts, Code, Codes luterāņu baznīcā
77.	3006	Valsts nozīmes	Māksla	Altāris	Bauskas novads, Codes pagasts, Codes luterāņu baznīcā

Nr. p.k.	Aizsardzības Nr.	Vērtības grupa	Pieminekļa veids	Pieminekļa nosaukums	Atrašanās vieta, kadastra Nr.
78.	3007	Valsts nozīmes	Māksla	Kancele	Bauskas novads, Codes pagasts, Codes luterāņu baznīcā
79.	3008	Valsts nozīmes	Māksla	Lustra	Bauskas novads, Codes pagasts, Codes luterāņu baznīcā
80.	3009	Valsts nozīmes	Māksla	Zvans	Bauskas novads, Codes pagasts, Codes luterāņu baznīcā
81.	3010	Valsts nozīmes	Māksla	Durvju komplekts	Bauskas novads, Codes pagasts, Code, Codes muižā
82.	3011	Valsts nozīmes	Māksla	Interjera dekoratīvā apdare	Bauskas novads, Codes pagasts, Code, Codes muižā
83.	323	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Velna kalns	Bauskas novads, Codes pagasts, pie Žagarkalna kapsētas
84.	322	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Ragaucku apmetne	Bauskas novads, Codes pagasts pie Ragauckiem
85.	321	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Čunkānu - Dreņģeru senkapi	Bauskas novads, Codes pagasts pie Dreņģeriem, kad. Nr. 4052 009 0033, 4052 009 0253, 4052 009 0254, 4052 009 0296, 4052 009 363, 4052 009 0406, 4052 009 0497, 4052 009 0498
86.	8604	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Brukna muižas klētis (3)	Bauskas novads, Dāviņu pagasts; Bauskas novads, Dāviņu pagasts, māj.: "Bruņenieki", Nr. 4056 007 0009 002, 4056 007 00009 003, 4056 007 0038 001, 4056 007 0038 002, 4056 007 0038 003,
87.	8603	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Brukna muižas kungu māja	Bauskas novads, Dāviņu pagasts, Brukna muiža, kad.Nr. 4056 007 0009 001
88.	8602	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Brukna muižas apbūve	Bauskas novads, Dāviņu pagasts; Bauskas novads, Dāviņu pagasts, māj.: "Bruņenieki", ceļš Brukna- Gaismas gar klētis „Bruņenieki” aizmugurējo fasādi līdz purva malai D virzienā (60m), gar purva malu līdz Iecavas upes tiltam A virzienā (180m), Iecavas upes Z virzienā (200m), no Iecavas upes gar bijušo parka malu R virzienā (150m), no bijušā parka malas līdz ceļam Brukna-Gaismas pie klētis DR virzienā. kad.Nr. 4056 007 0009, 4056 007 0010, 4056 007 0038, 4056 007 0060
89.	3012	Valsts nozīmes	Māksla	Altāris	Bauskas novads, Dāviņu pagasts, Janču katoļu baznīca
90.	3013	Valsts nozīmes	Māksla	Krucifikss	Bauskas novads, Dāviņu pagasts, Janču katoļu baznīca
91.	3014	Valsts nozīmes	Māksla	Svečturi (2)	Bauskas novads, Dāviņu pagasts, Janču katoļu baznīca
92.	3015	Valsts nozīmes	Māksla	Svečturi (2)	Bauskas novads, Dāviņu pagasts, Janču katoļu baznīca
93.	325	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Lielbrukna dzirnavu senkapi (Mucenieku dzirnavu kalns)	Bauskas novads, Dāviņu pagasts, pie Bruknām, bij. Brukna muiža
94.	326	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Lielauziņu viduslaiku kapsēta	Bauskas novads, Dāviņu pagasts, pie Lielauziņām

Nr. p.k.	Aizsardzības Nr.	Vērtības grupa	Pieminekļa veids	Pieminekļa nosaukums	Atrašanās vieta, kadastra Nr.
95.	324	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Brukņas pilskalns	Bauskas novads, Dāviņu pagasts, pie Bruknām, bij. Bruknas muiža
96.	328	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kapenieku senkapi	Bauskas novads, Gailišu pagasts, pie Kapenieku kapsētas
97.	327	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kamardes pilskalns	Bauskas novads, Gailišu pagasts, Mūsas kreisajā krastā uz Z no Paliepām un Alejniekiem
98.	329	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Podiņu senkapi	Bauskas novads, Gailišu pagasts, pie Podiņu kapsētas
99.	340	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Spradžu apmetne un senkapi	Bauskas novads, Īslīces pagasts; starp Spradžiem un Pluktiem
100.	338	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Bajāru - Jaunzemju senkapi	Bauskas novads, Īslīces pagasts, pie Bajāriem
101.	339	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Ružu viduslaiku kapsēta	Bauskas novads, Īslīces pagasts, pie Ružiem
102.	3019	Valsts nozīmes	Māksla	Piemineklis „Vecākiem”	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, Bērzumuižas parkā
103.	8557	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Parka paviljons	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, Jumpravmuižas parkā, Kad. Nr. 4072 007 0136 003
104.	8556	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Jumpravmuižas parks ar parka arhitektūru	Bauskas novads, Mežotnes pagasts. Iebraucamais ceļš R virzienā ( no ceļa Bauska Mežotne 5 km) no krustojuma ar iebraucamo ceļu uz bij. Kolhoza saimniecisko centru līdz Lielupes krastam (290m), Lielupes krasts D virzienā (300m), grava no Lielupes krasta A virzienā līdz ābeldārza malai (150m), ābeldārza mala Z virzienā līdz gravai (170m), gravas mala A virzienā līdz parka malai (70m), parka mala Z virzienā līdz iebraucamā ceļa krustojumam.
105.	8559	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Kapela	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, Jumpravmuižas parkā, Kad. Nr. 4072 007 0136
106.	8573	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Garozas muižas kungu māja	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, Kad. Nr. 4072 001 0025 001
107.	8558	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Mākslīgās pilsdrupas	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, Jumpravmuižas parkā, Kad. Nr. 4072 007 0136
108.	3020	Valsts nozīmes	Māksla	Kapa pieminekļu komplekss Lidinghauzenu-Volfu ģimenei	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, Jumpravmuižas parkā, Kad. Nr. 4072 007 0136
109.	6177	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Parks	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, Mežotne, Mežotnes muižā, T vieda

Nr. p.k.	Aizsardzības Nr.	Vērtības grupa	Pieminekļa veids	Pieminekļa nosaukums	Atrašanās vieta, kadastra Nr.
					krustojums uz Bauskas- Iecavas ceļa, DA virziens gar celiņa D malu līdz Lielupei, 240m, DA virziens gar Lielupes labo krastu uz augšu, 840 m, ZA virziens gar ganību ZR malu līdz tiltiņam. 270 m, ZR virziens taisnā līnijā gar celiņa R malu gar liepu ārējās rindas malu gar ceļa R malu, 650m. Piezīme: attālumi metroszrādīti ar pieļaujamo kļūdu +/- 10 m., kad.Nr. 4072 004 0063
110.	6174	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Mežotnes muižas apbūve	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, Mežotne, Mežotnes muižā, kad. Nr. 4072 004 0063, Nr. 4072 004 0554, 4072 004 0155, 4072 004 0156, Nr. 4072 004 0174, Nr. 4072 004 0179.
111.	6176	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Saimniecības ēkas (2)	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, Mežotne; kad. Nr. 4072 004 0063 002, kad. Nr. 4072 004 0063 004
112.	6175	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Pils	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, Mežotne, kad.Nr. 4072 004 0063 001
113.	3022	Valsts nozīmes	Māksla	Kapa piemineklis A.F.Zalcmanim	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, Mežotnes parkā
114.	349	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Svēderu viduslaiku kapsēta	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, pie Upīšiem
115.	342	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Jumpravas apmetne	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, Jumpravmuižas parkā
116.	341	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Plūdoņu apmetne	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, Jumpravmuižas kapsētas teritorijā
117.	344	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Biezo senkapi ar apmetni	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, pie Bieziem
118.	348	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Kugrēnu apmetne un senkapi	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, pie Kugrēniem
119.	345	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Diduļu viduslaiku kapsēta	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, pie Diduļiem
120.	346	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Ļūdēnu apmetne	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, pie Ļūdēniem
121.	342	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Krauču apmetne	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, pie Kraučiem
122.	343	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Mežotnes centra senkapi	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, Mežotnes centrā, kad. Nr.4072 004 0227, Nr.4072 004 0228, Nr.4072 004 0229, Nr.4072 004 0231, Nr.4072 004 0232, Nr.4072 004 0233, Nr.4072 004 0234, Nr.4072 004 0235,Nr.4072 004 0236, Nr.4072 004 0237, Nr.4072 004 0238, Nr.4072 004 0239, Nr.4072 004 0240, Nr.4072 004 0241, Nr.4072 004 0242, Nr.4072 004 0243, Nr.4072 004 0244, Nr.4072 004 0245, Nr.4072 004 0246, Nr.4072 004 0247, Nr.4072 004 0394, Nr.4072 004 02441, Nr.4072 004 0442

<b>Nr. p.k.</b>	<b>Aizsardzības Nr.</b>	<b>Vērtības grupa</b>	<b>Pieminekļa veids</b>	<b>Pieminekļa nosaukums</b>	<b>Atrašanās vieta, kadastra Nr.</b>
123.	3021	Valsts nozīmes	Māksla	Interjera apdare(4 telpās)	Bauskas novads, Mežotnes pagasts, Mežotnes muižas pili
124.	8701	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Jaunsaules luterāņu baznīca	Bauskas novads, Vecsaules pagasts, Jaunsaule, kad.Nr. 4092 013 0076 001
125.	369	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Likvertenes apmetne	Bauskas novads, Vecsaules pagasts, pie Jaunspārniņiem un pārupēm pie Likvertenu straute, kad.Nr.4092 001 0273
126.	373	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Stanišķenu viduslaiku kapsēta	Bauskas novads, Vecsaules pagasts, starp Stanišķeniem un Krivackiem
127.	370	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Kandratēnu Mēra kalns - viduslaiku kapsēta	Bauskas novads, Vecsaules pagasts, pie Kandartēniem un Briežiem
128.	368	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Grigaļu senkapi	Bauskas novads, Vecsaules pagasts, pie Grigaļiem un Bāriem
129.	372	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Vecsaules viduslaiku kapsēta (Baznīckalns)	Bauskas novads, Vecsaules pagasts pie Teikām
130.	371	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Siliņu senkapi	Bauskas novads, Vecsaules pagasts; teritorijā pie bij. Siliņu sulu ceha, ar kad.Nr. 4092 013 0001, kad.Nr. 4092 013 0005, kad.Nr. 4092 013 0165
131.	367	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Čāpānu senkapi	Bauskas novads, Vecsaules pagasts, pie Čāpāniem, Mēmeles upes labajā krastā
132.	3058	Valsts nozīmes	Māksla	Kapa pieminekļi K.A.Braunam	Bauskas novads, Vecsaules pagasts, Vecsaules baznīcas kapos
133.	8729	Vietējās nozīmes	Māksla	Altārglezna „Kristus apskaidrošanās	Bauskas novads, Vecsaules pagasts, Jaunsaule, 4092 013 0076 001
134.	3055	Valsts nozīmes	Māksla	Glezna „Sv.Ignācijs	Bauskas novads, Vecsaules pagasts, Ozolaine
135.	3057	Valsts nozīmes	Māksla	Svečturi (2)	Bauskas novads, Vecsaules pagasts, Ozolaine
136.	3056	Valsts nozīmes	Māksla	Krucifikss	Bauskas novads, Vecsaules pagasts, Ozolaine



8.11. Pielikums. **Dižkoki**

<i>Nr.p.k.</i>	<i>Nosaukums</i>	<i>Stumbra apkārtmērs 1,3 m augstumā, m</i>	<i>Koka augstums, m</i>	<i>Atrašanās vieta (adrese)</i>	<i>Piezīmes</i>
<b>Bauskas pilsēta</b>					
1.	Baltā robīnija (akācija)			Baznīcas iela 14/16	Noteikti īpaši aizsargājami vietējās nozīmes dižkoki, savdabīgie un introducētie koki ar Bauskas pilsētas domes 1998.gada 12.februāra lēmumu
2.	Baltā robīnija (akācija)			Brīvības bulv.5	
3.	Baltā robīnija (akācija)			Plūdoņa iela 50-52	
4.	Baltā robīnija (akācija)			Plūdoņa iela 50-52	
5.	Baltā robīnija (akācija)			Plūdoņa iela 50-52	
6.	Baltā robīnija (akācija)			Plūdoņa iela 50-52	
7.	Baltā robīnija (akācija)			Rīgas ielā 28-30	
8.	Baltā robīnija (akācija)			Rīgas ielā 28-30	
9.	Baltā robīnija (akācija)			Rīgas ielā 28-30	
10.	Baltā robīnija (akācija)			Rīgas ielā 28-30	
11.	Baltā robīnija (akācija)			Rīgas ielā 28-30	
12.	Baltā robīnija (akācija)			Rīgas ielā 28-30	
13.	Baltā robīnija (akācija)			Rīgas ielā 28-30	
14.	Baltā robīnija (akācija)			Rīgas ielā 28-30	
15.	Baltā robīnija (akācija)			Rīgas ielā 28-30	
16.	Frēzera baltegle			Rīgas ielā 33-35	
17.	Liepa			Korfa dārzā	
18.	Liepa			Korfa dārzā	
19.	Ozols			Korfa dārzā	
20.	Ozols			Korfa dārzā	
21.	Ozols			Korfa dārzā	
22.	Ozols			Rīgas ielā 62	
23.	Ozols			Plūdoņa ielā 26	
24.	Baltā robīnija (akācija)			Dārza ielā 8	

Nr.p.k.	Nosaukums	Stumbra apkārtmērs 1,3 m augstumā, m	Koka augstums, m	Atrašanās vieta (adrese)	Piezīmes
25.	Baltā robīnija (akācija)			Dārza ielā 2	
26.	Ošlapu kļava			Baznīcas ielā 16	
27.	Parastā zirgkastaņa			Kalēju ielā 1A	
28.	Parastā zirgkastaņa			Rūpniecības ielā 22	
29.	Parastā kļava			Luterāņu baznīcas dārzā, Plūdoņa ielā 13A	
30.	Parastā zirgkastaņa			Luterāņu baznīcas dārzā, Plūdoņa ielā 13A	
31.	Zirgkastaņa			Rīgas ielā 32	
32.	Parastā kļava			Brīvības bulv.7	
33.	Sarkanie ozoli (3 gab.)			Dārza ielā 15	
<b>Brunavas pagasts</b>					
34.	Ozols			Budbergas parkā pie estrādes	Valsts nozīmes dižkoks
35.	Osis Budbergas parkā			Budbergas parkā	
36.	Ozols			Ērgļu parkā	
37.	Liepu aleja			Ērgļu ielas liepas	
38.	LiepasBudbergas alejā				
<b>Ceraukstes pagasts</b>					
39.	Punktotās vilkābele	1,1		Ārces parks, Ceraukstes pagasts	
40.	Punktotās vilkābele	0,2		Ārces parks, Ceraukstespagasts	
41.	Eiropas lapegle (1)	3,4		Ārces parkā, Ceraukstes pagasts	
42.	Eiropas lapegle (2)	3,3		Ārces parkā, Ceraukstes pagasts	
43.	Gauju ozols (1)	3,8		Z/s "Gaujas", Ceraukstes pagasts	
44.	Gauju ozols (2)	3,5		Z/s "Gaujas", Ceraukstes pagasts	
45.	Ješu liepa	3,6		Z/s "Ješi", Ceraukstes pagasts	
46.	Ješu ozols (1)	3,6		Z/s "Ješi", Ceraukstes pagasts	
47.	Ješu ozols (2)	3,4		Z/s "Ješi", Ceraukstes pagasts	
48.	Vēju ozols	4,9		Z/s "Vēji", Ceraukstes pagasts	
49.	Vēju vīksna	3,2		Z/s "Vēji", Ceraukstes pagasts	
50.	Ozols	3,3		Ārces parkā, Ceraukstes pagasts	
51.	Osis	3,8		Ārces parkā, Ceraukstes pagasts	
52.	Čūsku egle (1)	0,3		Ceraukstes pagasta padome	
53.	Bangu (Pērkoņu) ozols	5,5		Z/s "Viesturi", Ceraukstes pagasts	
54.	Taļūnu vīksna	2,5		Z/s "Taļūni", Ceraukstes pagasts	

Nr.p.k.	Nosaukums	Stumbra apkārtmērs 1,3 m augstumā, m	Koka augstums, m	Atrašanās vieta (adrese)	Piezīmes
55.	Tomu (Auželu) ozols	4,4		Z/s "Tomi", Ceraukstes pagasts	
56.	Lejnieku muzeja vīksna	4,8		Lejnieku muzejs, Ceraukstes pagasts	
57.	Lejnieku muzeja ozols	4,3		Lejnieku muzejs, Ceraukstes pagasts	
58.	Jaunsētu (Ķīselu) vīksna	4,0		Z/s "Jaunsētas", Ceraukstes pagasts	
59.	Ķīselu vīksna	4,1		Z/s "Ķīseli", Ceraukstes pagasts	
60.	Zviedrijas pīlādzis (Lielauku pīlādzis)	1,9 (apkārtmērs 0,8 m augstumā- 2,36 m)	augstums-10 metri,	Ceraukstes pag. 400 m ZR no Liellauku fermām, 50 m A no Bajāriem, ceļmalā uz lauka,	Viens no Latvijā lielākajiem un skaistākajiem Zviedru pīlādžiem ( <i>Sorbus intermedia</i> Latvijā, vanaga projekcija- 75 m2, zaru garums- līdz 5,7, metri.
61.	Āra bērzs	3		Mēmeles krastā, 100m uz leju pa upi no Bangu dīķa, Ceraukstes pagasts	
62.	Āra bērzs	3		Pie Bangu dīķa aizsprosta, stāvkraстā, Ceraukstes pagasts	
<b>Codes pagasts</b>					
63.	Melnā priede ( <i>Dubēs priede</i> )	Apkārtmērs 3,0 m	augstums 13,5 m	Atrodas Codes pagastā, ceļa Bauska- Mežotne labajā pusē, iepreti televīzijas tornim.	Vainaga projekcija 360 m <sup>2</sup> , zaru garums 11,6 metri.
64.	Mežagudžu ozols				
65.	Jušēnu goba (1)				
66.	Jušēnu goba (2)				
67.	Rūtiņu vīksna				
<b>Dāviņu pagasts</b>					
68.	Lambārtes liepa	5,37	Nav informāc.	Atrodas pašvaldības ceļa „Dārzniecība - Bajāri” ceļa aizsargjoslā,	
69.	Lambārtes zirgkastaņa	4,12	Nav informāc.	Atrodas pašvaldības ceļa „Dārzniecība - Bajāri” ceļa aizsargjoslā	
70.	Lambārtes ozoli (2.gab)	3,62 un 3,52	Nav informāc.	atrodas pašvaldības ceļa „Kampas – Žūžu kapi” aizsargjoslā	
71.	Lambārtes ozols	3,56	Nav informāc.	atrodas R. Pučeka privātpašumā	
72.	Viļumziņas liepa			atrodas valsts 2. šķiras ceļa „Zvirgde – Misa - Dāviņi” aizsargjoslā.	Koks ļoti bojāts, izdedzis vidus

Nr.p.k.	Nosaukums	Stumbra apkārtmērs 1,3 m augstumā, m	Koka augstums, m	Atrašanās vieta (adrese)	Piezīmes
<b>Gailīšu pagasts</b>					
73.	Ozols	3,7		Pamūšas parkā	
74.	Ozols	3,5		Pamūšas parkā	
75.	Ozols	5,3		Pamūšas parkā	
76.	Ozols	4,2		Pamūšas parkā	
77.	Kļava	3,0		Pamūšas parkā	
78.	Kļava	3,8		Pamūšas parkā	
79.	Melnā priede	1,9		Pamūšas parkā	
80.	Melnā priede	1,8		Pamūšas parkā	
81.	Melnā priede	1,6		Pamūšas parkā	
82.	Melnā priede	1,5		Pamūšas parkā	
83.	Melnā priede	1,4		Pamūšas parkā	
84.	Melnā priede	1,3		Pamūšas parkā	
85.	Liepa	3,5		Pograničas parkā	
86.	Liepa	3,6		Pograničas parkā	
87.	Osis	3,4		Pograničas parkā	Valsts nozīmes dižkoks
88.	Ozols	4,0		Pograničas parkā	
89.	Ozols	4,1		Pograničas parkā	
90.	Pelēkais valrieksts	2,3		Pograničas parkā	
91.	Veimuta priede	2,1		Pograničas parkā	
92.	Veimuta priede	0,8		Pograničas parkā	
93.	Ozols	3,5		Pie pagastmājas	
94.	Mežābele	2,7		Kamardes piiskalmā	

Nr.p.k.	Nosaukums	Stumbra apkārtmērs 1,3 m augstumā, m	Koka augstums, m	Atrašanās vieta (adrese)	Piezīmes
95.	Kapenieku ozols	5,5			Valsts nozīmes dižkoks
96.	Kadaru (Maučuves) ozols	3,9			
97.	Vāceļu ozols	3,4			
98.	Vāceļu ozols	3,5			
99.	Vāceļu ozols	4,1			
100.	Vāceļu ozols	4,6			
<b>Īslīces pagasts</b>					
101.	Sveķu ozols	4,65	14	“Sveķi”, Īslīces pag.	Īslīces pagasta padomes 1997.gada 27.novembra lēmums Nr.8 (prot. Nr.10) „Par koku uzņemšanu vietējas nozīmes aizsargājamo objektu sarakstā”
102.	Upīšu-Zemišu vīksna	5,97	20,5	“Zālītes”	
103.	Kakaru ozols	7,00	15,4	“Kakari”	
104.	Kakaru ozols	4,04	17,0	“Kakari”	
105.	Kakaru liepa	3,40	19,0	“Kakari”	
106.	Kakaru liepa	3,43	12,0	“Kakari”	
107.	Kakaru zirgkastaņa	2,70	17,0	“Kakari”	
108.	Ķīseļu vīksna	4,97	22,0	“Ķīseļi”	
109.	Ozols	4,32	16,0	“Lauktechnika 4”, Rītausmās	
110.	Auziņu ozols	3,62	14,0	“Īslīces Dvari”	
111.	Auziņu ozols	3,99	16,0	“Īslīces Dvari”	
112.	Sermuļu ozols	3,50	15,0	“Sermuļi”	
113.	Bulūžu ozols	3,25	19,0	“Dangas”	
114.	Ozoliņu ozols	3,50	18,0	“Ozoliņi”	
115.	Papele (Kanādas)	4,61	19,0	“Priežkalni”	
116.	Čūsku egle	0,12	7,0	“Vāverītes”	
117.	Spradžu vīksna	3,72	21,0	“Spradži”	
118.	Spradžu vītols	4,30	12,0	“Spradži”	Pēc Jelgavas reģionālās vides

Nr.p.k.	Nosaukums	Stumbra apkārtmērs 1,3 m augstumā, m	Koka augstums, m	Atrašanās vieta (adrese)	Piezīmes
					pārvaldes 23.10.1997. pārbaudes aktaSEA-6R-/IADO/ N 55KB datiem
<b>Mežotnes pagasts</b>					
119.	Parastais ozols (Quercus robur L.)	4,83	17	Jumpravas parks, 70m SE no kungu mājas, kraujas malā	
120.	Parastais ozols (Quercus robur L.)	4,6	26	Jumpravas parks, 80m NE no kungu mājas	
121.	Parastais ozols (Quercus robur L.)	4,18	18	Jumpravas parks, starp kungu māju un Lielupi, kraujas malā	
122.	Parastais ozols (Quercus robur L.)	4,15	20	Jumpravas parks, starp kungu māju un Lielupi, kraujas malā	
123.	Parastais ozols (Quercus robur L.)	3,97	20	Jumpravas parks, parka dienvidos, 100m SE no mākslīgajām pilsdrūpām	
124.	Parastā liepa(Tilia cordata Mill.)	4,75	31	Bērzmuižas parks, 40m W no centrālās ēkas	
125.	Parastā liepa(Tilia cordata Mill.)	4,46	21	Jumpravas parks, galvenās ēkas pagalmā	
126.	Vīksna(Ulmus laevis Pall.)	4,37	30	Bērzmuižas parks, 30m SE no kungu mājas	
127.	Vīksna(Ulmus laevis Pall.)	4,07	25	Bērzmuižas parks, 60m S no kungu mājas	
<b>Vecsaules pagasts</b>					
128.	Parastā zirgkastaņa	2,90		Vecsaules parkā	
129.	Parastā zirgkastaņa	2,72		Vecsaules parkā	
130.	parastā zirgkastaņa	2,50		Vecsaules parkā	
131.	Osis	3,73		Vecsaules parkā	
132.	Osis	2,66		Vecsaules parkā	
133.	Duglasa villkābele	1,40		Vecsaules parkā	
134.	Ozols	4,16		Vecsaules parkā	
135.	Ozols	4,20		Vecsaules parkā	
136.	Osis	3,63		saimniecības „Krivuškas” teritorijā	

Nr.p.k.	Nosaukums	Stumbra apkārtmērs 1,3 m augstumā, m	Koka augstums, m	Atrašanās vieta (adrese)	Piezīmes
137.	Ozols	5,10		saimniecības „Sveķi” teritorijā	
138.	Ozols	4,45		saimniecības „Līvi” teritorijā	
139.	Ozols	4,11		saimniecības „Rušķi” teritorijā	
140.	Vītols	5,10		saimniecības „Līvi” teritorijā	
141.	Vīksna	3,74		saimniecības „Stieņi” teritorijā	
142.	Vīksna	3,14		saimniecības „Stieņi” teritorijā	
143.	Mazodiņu (Silodiņu ) priede				
144.	Klāviņu goba				
145.					
146.	Baltā akācija	2,20		pie mājas „Mežtehniķi	Ar Vecsaules pagasta padomes 1999.gada 25.februāra lēmumu (prot. Nr. 2.7.p.) papildināts vietējās nozīmes dabas aizsargājamo objektu saraksts
147.	Baltā akācija	2,10		pie mājas „Mežtehniķi	
148.	Baltā akācija	2,86		pie mājas „Mežtehniķi	
149.	Ozols	4,30		pie mājas „Mežtehniķi	
150.	Kļava	2,88		pie mājas „Mežtehniķi	
151.	Ozols	4,90		pie mājas „Jaunlīgotņi	
152.	Osis	2,85		pie mājas „Jaunlīgotņi	
153.	Liepa	3,60		pie Ozolaines Romas katoļu draudzes baznīcas	
154.	Liepa	3,70		pie Ozolaines Romas katoļu draudzes baznīcas	
155.	Klāviņu bērzs			īpašnieks A. Pūrmalis , z/s „Krastrmaļi	

8.12. Pielikums. Ūdensapgādes urbumu raksturojums

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskās koordinātes		Urbš. gads	Dzīlums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
0	5774	Bārbales	Ferma "Milupes"	56°29'23.2"	24°32'03.8"	1972	155	D 3 gj	2	128	155	nav zināms	
0	7564	Bārbales	Z/s "Mediņi"	56°28'01.1"	24°35'44.3"	1996	30	D 3 dg	1	24	30	nav zināms	
0	16160	Bārbales	Bārbeles pag. liellopu ferma	56°29'45.9"	24°33'22.5"	1962	75	D 3 pl - dg	1	60	75	nav zināms	
0	16164	Bārbales	Ferma "Silmači"	56°30'36.7"	24°37'22.0"	1965	60	D 3 pl + slp	1	48	60	nav zināms	
0	16179	Bārbales	"Indrāni", ferma	56°28'06.5"	24°35'25.2"	1966	26	D 3 dg	4	20	26	nav zināms	
0	16202	Bārbales	Ferma "Rijnieki"	56°28'58.9"	24°32'39.2"	1966	70	D 3 pl + slp	4	51	70	nav zināms	
0	16379	Bārbales	Pie "Čabļu" purva	56°27'35.6"	24°38'09.8"	1969	135	D 3 gj	6	107	131	nav zināms	
0	16389	Bārbales	Bārbeles 8-gad. skola	56°27'44.6"	24°37'00.6"	1968	140	D 3 gj	6	120	138	nav zināms	
0	16395	Bārbales	Ferma "Ligotņi"	56°26'04.5"	24°37'05.4"	1970	120	D 3 gj + am	6	92	116	nav zināms	
0	16567	Bārbales	Ferma "Valteri"	56°26'33.8"	24°36'58.9"	1974	125	D 3 gj	7	108	123	nav zināms	
0	25139	Bārbales	Saimn. "Saulgrieži"	56°27'34.3"	24°36'42.4"	2007	31	D 3 dg	1	30	30	nav zināms	
200055	16526	Bārbales	Bārbeles ciemata ūdenapg.	56°27'09.8"	24°36'18.1"	1972	135	D 3 gj	6	118	132	nav zināms	'BĀRBELES PAGASTA PADOME'
200056	16163	Bārbales	Dienvidu elektriskie tīkli, ražošanas bāze. Tamponēta 2001.g. februārī, SIA "ĢEO"	56°27'00.1"	24°35'58.5"	1966	129	Nav noteikts				aiztamponēts	'LATVENERGO' valsts AS, DET 'Dimanti'
200057	0	Bārbales	Artēziskā aka					D3gj					'DZĒRVĒNI' koop.sabiedrība
200058	0	Bārbales	Artēziskā aka					D3gj					'BĀRBELES PAMATSKOLA'
200059	0	Bārbales	Artēziskā aka 'Silavēji'			1966	27	D2ar-D3gj	3				'SILAVĒJI' zemnieku saimniecība
200060	0	Bārbales	Artēziskā aka					D3gj					'SIMSONI' dzīvojamā māja



Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskās koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
200061	0	Bārbales	Artēziskā aka					D3gj					'VĪGRABI' ferma
200062	0	Bārbales	Artēziskā aka					D3gj					'MĪLUPES' ferma
200063	0	Bārbales	Artēziskā aka					D3gj					'CEDELMANI' ferma
200676	16162	Bārbales	Mehān. darbn. un siltumnīcas	56°29'44.2"	24°33'43.1"	1965	70	D 3 pl - dg	3	43	68	nav zināms	Alfreds Skudra, piemājas saimniecība
200966	16161	Bārbales	Bārbeles sviesta rūpnīca	56°27'00.8"	24°35'36.6"	1960	160	D 3 gj	15	122	145	nav zināms	'BĀRBELES PAGASTA PADOME'
200997	7829	Bārbales	Ciem. Bārbele, "Dimanti" (DIENVIDU ELEKTRIE TĪKLU)	56°26'53.9"	24°35'59.4"	2001	130	D 3 gj	4	112	127	nav zināms	'LATVENERGO' valsts AS, DET 'Dimanti'
0	8778	Brunavas	Brunavas pagasts, z/s "Kalnenieki"	56°18'49.2"	24°20'00.2"	2002	20	D 3 kt + og	1	17	20	nav zināms	
0	13363	Brunavas	Brunavas pienotava	56°19'09.4"	24°19'12.8"	1960	98	D 3 pl	4	77	98	darbojošs	
0	16215	Brunavas	M./f. "Brunava"	56°21'37.3"	24°22'54.2"	1965	90	D 3 am + pl	7	64	88	darbojošs	
0	16235	Brunavas	Bij. kolhoza centrā	56°20'26.8"	24°24'59.9"	1964	70	Nav noteikts				aiztamponēts	
0	16238	Brunavas	Ferma "Saules"	56°19'55.8"	24°26'33.6"	1965	115	D 3 am	5	90	114	darbojošs	
0	16242	Brunavas	Ferma "Lopgale"	56°19'15.9"	24°23'34.3"	1966	80	D 3 pl	3	66	80	neizmanto	
0	16245	Brunavas	Ferma "Bērzgale"	56°19'46.3"	24°22'38.8"	1961	112	D 3 gj + am	6	98	112	nav zināms	
0	16246	Brunavas	Ferma "Karvišķi"	56°16'34.5"	24°28'33.2"	1966	70	D 3 pl + slp	1	56	70	darbojošs	
0	16250	Brunavas	Ferma "Tervidāni"	56°18'33.7"	24°21'12.0"	1965	100	D 3 am	10	84	96	darbojošs	
0	16251	Brunavas	Centra ūdensapg. un ferma	56°18'41.0"	24°20'34.2"	1960	130	D 3 am	13	104	125	darbojošs	
0	16255	Brunavas	Ferma "Podnieki"	56°16'44.3"	24°24'00.6"	1964	72	D 3 pl	4	60	70	neizmanto	
0	16291	Brunavas	Ferma "Tunkūnās" pie Selgām	56°16'02.2"	24°26'54.6"	1965	70	D 3 pl + slp	6	60	70	darbojošs	
0	16428	Brunavas	Ferma "Mežgāji"	56°18'22.9"	24°24'26.8"	1967	80	D 3 pl	1	68	80	likvidēts	
0	16758	Brunavas	Ferma "Grigāni"	56°18'43.8"	24°32'14.0"	1986	150	D 3 gj	3	130	149	darbojošs	
0	16759	Brunavas	Ferma "Bardžūni"	56°17'53.3"	24°33'56.0"	1986	145	D 3 gj	3	125	144	darbojošs	
0	16824	Brunavas	Tirdzniecības centram "Zem ābeles" Brunavā	56°19'20.1"	24°18'44.7"	1989	155	D 3 gj	1	121	155	nav zināms	

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskās koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
0	16858	Brunavas	Brunavas pagasta dzīvojamai mājai	56°17'07.0"	24°21'09.1"	1992	37	D 3 slp + dg	1	29	35	darbojošs	
0	16868	Brunavas	Mājas "Griezes" (Jrbēni)	56°21'10.0"	24°24'15.7"	1995	15	D 3 og - Q	1	11	15	darbojošs	
0	18810	Brunavas	Zluktenes muižas rajonā	56°18'03.2"	24°20'07.2"			Nav noteikts	1			piemests	
0	18811	Brunavas	DINAZ DUS	56°18'50.6"	24°19'58.2"	1994		Nav noteikts	0			darbojošs	
0	21759	Brunavas	Zemes īpaš. "RASAS" (urb. Nr.1)	56°20'34.4"	24°26'09.6"	2006	50	D 3 pl - dg	16	32	50	nav zināms	
0	21760	Brunavas	Zemes īpaš. "RASAS" (urb. Nr.2)	56°20'33.3"	24°26'08.2"	2006	50	D 3 pl - dg	6	31	50	nav zināms	
200145	16408	Brunavas	Ciem. Ērgļi - centrs	56°20'26.4"	24°24'59.5"	1970	120	D 3 gj + am	1	91	120	darbojošs	'BRUNAVAS PAGASTA PADOME'
200146	0	Brunavas	Artēziskā aka 'Bundžas' (Grenctālē)			1963	130	D3gj	5				'BRUNAVAS PAGASTA PADOME'
200147	13520	Brunavas	Mežgaļu pamatskola	56°18'19.4"	24°24'12.3"	1979	140	D 3 gj	15	118	140	darbojošs	'MEŽGAĻU PAMATSKOLA'
200148	0	Brunavas	Artēziskā aka 'Bērzgale'			1977	112	D3am					'ZIEDĪTES' zemnieku saimniecība
200149	16244	Brunavas	Grenctāle - Ličupes	56°19'27.7"	24°19'22.8"	1960	108	D 3 am	6	88	108	darbojošs	'PAVĀRI' zemnieku saimniecība
200150	0	Brunavas	Artēziskā aka 'Karvišķes'					D3aml	2				'KARVIŠĶES' zemnieku saimniecība
200151	16247	Brunavas	Ferma "Grigāni"	56°18'44.6"	24°32'06.9"	1962	113	D 3 gj + am		86	95	nav zināms	'SAULĪTES' zemnieku saimniecība
200152	0	Brunavas	Artēziskā aka 'DUS Grenctālē'	561913	241928	1993	140	D3am					'APARTS' SIA, DUS-12 (bijuš. 'SUPER STAR' SIA)
200153	16825	Brunavas	Ferma "Jātņieki"	56°17'19.4"	24°20'59.0"	1988	135	D 3 gj + am	1	116	133	darbojošs	'MĀLKALNI' dzīvojamā māja

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskās koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
200154	16253	Brunavas	Ferma "Bardžūni"	56°17'47.5"	24°33'55.9"	1962	129	D 3 gj + am	9	107	122	nav zināms	'BARDŽŪNI' zemnieku saimniecība
200155	16429	Brunavas	Pie "Zvēru" mājām ("Krustkalpi")	56°16'37.7"	24°26'13.3"	1968	110	D 3 gj + am	10	86	108	darbojošs	'SALIŅAS' zemnieku saimniecība
200156	16236	Brunavas	Brunavas krējotava	56°21'24.9"	24°23'13.8"	1964	105	D 3 gj + am	12	80	101	darbojošs	'BAUSKAS PIENS' piensaimnieku AS, Brunavas savākтуve
200157	16248	Brunavas	Piena separāc. punkts Panemūnē "Labklājība"	56°18'46.5"	24°31'02.5"	1962	90	D 3 am + pl	6	70	86	darbojošs	'BAUSKAS PIENS' piensaimnieku AS, Labklājības savākтуve
200158	16290	Brunavas	Grenstāles pienot. Tunkunu krējot. teritor.	56°16'22.1"	24°25'34.4"	1964	104	D 3 gj + am	14	82	100	darbojošs	'BAUSKAS PIENS' piensaimnieku AS, Turkūnu savākтуve
200159	0	Brunavas	Art. aka 'Pavāri'				102	D3am	3				'PAVĀRI' zemnieku saimniecība
200363	13564	Brunavas	Grenstāles muitas punkts	56°16'39.3"	24°21'42.0"	1993	140	D 3 gj	2	130	140	darbojošs	VID Bauskas nodaļas Bauskas muitas Grenstāles MPK
200456	6825	Brunavas	Ferma "Liepiņas"	56°20'34.8"	24°24'22.0"	1971	95	D 3 am	5	80	95	darbojošs	'LIEPAS' zemnieku saimniecība
200987	16248	Brunavas	Piena separāc. punkts Panemūnē "Labklājība"	56°18'46.5"	24°31'02.5"	1962	90	D 3 am + pl	6	70	86	darbojošs	'SARMAS' dzīvojamās mājas
200996	6826	Brunavas	Ferma "Straumēni"	56°19'22.9"	24°27'50.7"	1965	90	D 3 am + pl	2	61	85	darbojošs	'AUMAĻI' zemnieku saimniecība
0	8903	Ceraukstes	Z/s "Induļi"	56°19'58.0"	24°15'40.9"	2003	146	D 3 gj	1	134	146	nav zināms	
0	16198	Ceraukstes	Ferma "Bangas"	56°23'56.4"	24°17'35.2"	1961	45	D 3 dg	1	38	45	nav zināms	
0	16211	Ceraukstes	Saimn. "Ārce"	56°22'51.4"	24°16'12.4"	1960	80	D 3 pl	3	62	80	nav zināms	

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskās koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platumš	A garums					no	līdz		
0	16212	Ceraukstes	Ferma "Purdziņas"	56°21'52.3"	24°15'55.8"	1966	90	D 3 pl + slp	1	72	90	nav zināms	
0	16232	Ceraukstes	Ferma "Ješi"	56°19'52.4"	24°18'12.6"	1961	50	D 3 kt + og	12	26	50	nav zināms	
0	16409	Ceraukstes	Ferma "Vanagi"	56°23'43.8"	24°17'00.3"	1967	85	D 3 pl + slp	1	67	83	nav zināms	
0	16673	Ceraukstes	Pazemes ūdeņu atradne "Janeikas", ūdesgūtnes "Lielzeltiņi" (bij. Bauskas putnu fabrika)	56°24'52.1"	24°14'08.8"	1981	180	D 3 gj + am	5	151	180	jātamponē	
0	16775	Ceraukstes	Ferma "Ramaņi"	56°24'29.1"	24°16'53.9"	1988	205	D 3 gj	1	170	203	nav zināms	
0	21022	Ceraukstes	Dārzkopības sabiedrība "Mēmele", Rožu ielā 1	56°23'09.6"	24°20'53.1"	2004	26	D 3 kt + og	0	23	26	nav zināms	
0	21262	Ceraukstes	Z/s "Lankas"	56°22'16.1"	24°15'11.7"	2005	40	D 3 kt + og	0	30	39	nav zināms	
0	21263	Ceraukstes	Z/s "Bitītes"	56°24'03.8"	24°18'17.4"	2005	52	D 3 slp + dg	0	46	50	nav zināms	
0	21504	Ceraukstes	Atpūtas komplekss "Ribes vējdzirnavas", "Malēji"	56°21'36.4"	24°17'01.6"	2006	141	D 3 gj	4	115	140	nav zināms	
0	21616	Ceraukstes	Zem. gabals "Salas 1"	56°24'06.4"	24°13'17.3"	2006	20	D 3 stp	1	11	20	nav zināms	
200097	16647	Ceraukstes	Ceraukstes mežniec. pie "Stabulītēm"	56°21'45.7"	24°18'24.6"	1979	135	D 3 gj	2	124	135	nav zināms	'BAUSKAS VIRSMEŽNIECĪBA'
200160	7480	Ceraukstes	Griķu skola	56°22'11.6"	24°17'17.9"	1967	90	D 3 am + pl	2	72	88	darbojošs	'GRIĶU PAMATSKOLA'
200161	24415	Ceraukstes	Ceraukstes autouzpildes stacija "Ozolnieki". Tamponēts 16.04.2009., SIA "VKB".	56°21'55.0"	24°16'50.2"	1994	135	Nav noteikts				aiztamponēts	'MAGNI' SIA (bij. 'SHELL LATVIA' SIA, DUS-2916)
200162	16199	Ceraukstes	Saimn. "Bangas"	56°23'56.0"	24°17'35.6"	1960	89	D 3 am - slp	2	62	89	nav zināms	'BANGAS' z/s (reģ.'MĒMELE-DZ' SIA)
200163	16200	Ceraukstes	Ferma "Sprīdīši"	56°23'13.0"	24°20'49.6"	1966	75	D 3 am + pl	4	59	75	nav zināms	'STRAUTNIEKI' ZS ferma
200164	0	Ceraukstes	Artēziskā aka 'Nr. 1'	565524	241415	1991	180	D3gj	5				'LIELZELTIŅI' Latvijas-Izraēlas kopuzņēmums, SIA

Ūdens ieguves vietas identif. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskās koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
200165	20408	Ceraukstes	Pazemes ūdeņu atradne "Janeikas", ūdensgūtne "Lielzeltiņi" (bij. Bauskas putnu f-ka)	56°24'53.3"	24°14'08.2"	1992	180	D 3 gj	2	153	179	jātamponē	'LIELZELTIŅI' Latvijas-Izraēlas kopuzņēmums, SIA
200455	6827	Ceraukstes	Ferma "Ješi"	56°19'51.7"	24°18'12.7"	1988	27	D 3 dg	1	25	27	nav zināms	'JEŠI' zemnieku saimniecība
200656	16210	Ceraukstes	Ciems "Alejas"	56°23'47.5"	24°13'52.8"	1962	80	D 3 dg - og	1	63	80	nav zināms	'CERAUKSTES PAGASTA PADOME' Ceraukstes ciemats
200657	7481	Ceraukstes	"Lakāji", Mūsas ciemats	56°23'39.6"	24°14'09.4"	1989	200	D 3 gj	3	180	198	nav zināms	'CERAUKSTES PAGASTA PADOME' Ceraukstes ciemats
200658	7483	Ceraukstes	Ferma "Liellauki" I	56°24'33.2"	24°14'49.7"	1971	220	D 3 gj	6	172	218	nav zināms	'CERAUKSTES PAGASTA PADOME' Ceraukstes ciemats
200659	13071	Ceraukstes	Saimn. "Ārce"	56°22'50.4"	24°16'00.6"	1966	115	D 3 am	8	100	115	nav zināms	'CERAUKSTES PAGASTA PADOME' Ceraukstes ciemats
200660	7473	Ceraukstes	Konservu cehs	56°21'23.7"	24°17'25.4"	1980	150	D 3 gj	7	122	144	nav zināms	'CERAUKSTES PAGASTA PADOME' Ceraukstes ciemats
200709	3452	Ceraukstes	Bauska Dārza-Biržu ielu stūrī P/U "Bauskas ūdenssaimniecība"	56°24'43.1"	24°12'38.1"	1991	210	D 3 gj	6	172	208	rezervē	'BAUSKAS ŪDENSŠAIMNIECĪBA' SIA
200821	16188	Ceraukstes	pazemes ūdeņu atradne "Janeikas", ūdensgūtne "Lielzeltiņi" (bij. Bauskas putnu f-ka)	56°25'07.1"	24°13'53.3"	1961	140	D 3 am	16	116	134	darbojošs	'LIELZELTIŅI' Latvijas-Izraēlas kopuzņēmums, SIA

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskās koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
200828	7484	Ceraukstes	"Lakāji" Mūsas ciemata centrs I	56°24'01.9"	24°13'19.7"	1964	152	D 3 gj + am	4	112	148	nav zināms	'CERAUKSTES PAGASTA PADOME' Ceraukstes ciemats
200829	7482	Ceraukstes	Ferma "Liellauki" II	56°24'33.4"	24°14'36.8"	1986	220	D 3 gj	2	185	217	nav zināms	'CERAUKSTES PAGASTA PADOME' Ceraukstes ciemats
200830	7472	Ceraukstes	Dzīvoj. sektors un ferma "Sieriņi"	56°21'23.1"	24°17'29.7"	1970	145	D 3 gj	12	125	142	nav zināms	'CERAUKSTES PAGASTA PADOME' Ceraukstes ciemats
201018	8617	Ceraukstes	Ceraukstes pag. "Mazzeltiņi"	56°23'40.6"	24°13'55.4"	2002	175	D 3 gj	3	155	164	nav zināms	'CEROVA' SIA
201033	7988	Ceraukstes	Pazemes ūdeņu atradne "Janeikas", ūdensgūtne "Lielzeltiņi" (bij. Bauskas putnu f-ka)	56°25'06.9"	24°13'56.3"	2001	140	D 3 am	10	127	139	nav zināms	'LIELZELTIŅI' Latvijas-Izraēlas kopuzņēmums, SIA
201047	21274	Ceraukstes	Pazemes ūdeņu atradne "Janeikas", ūdensgūtne "Lielzeltiņi" (bij. Bauskas putnu f-ka)	56°25'04.8"	24°13'42.2"	2005	150	D 3 am	10	128	141	darbojošs	'LIELZELTIŅI' Latvijas-Izraēlas kopuzņēmums, SIA
201084	24983	Ceraukstes	DUS "Ozolnieki", SIA "Statoil Latvija"	56°21'55.6"	24°16'50.2"	2009	65	D 3 pl	1	56	65	darbojošs	'LIDO' SIA, dizaina salons rūpnīca
0	7350	Codes	Bauskas PMK pie "Galenieku" mājām	56°24'44.5"	24°10'08.4"	1979	137	D 3 am	1	116	134	nav zināms	
0	7832	Codes	Codes pag. "Rutki"	56°25'35.5"	24°13'47.4"	2001	58	D 3 kt + og	1	44	58	nav zināms	
0	11092	Codes	Bauska elektrības apakšstacija	56°24'46.1"	24°10'33.1"	1962	60	D 3 og	1	15	58	likvidēts	
0	16169	Codes	Ferma "Simbrukas"	56°27'42.3"	24°13'24.3"	1964	74	D 3 dg - og	1	56	72	likvidēts	
0	16170	Codes	Mājas "Cerības"	56°27'53.1"	24°11'05.2"	1964	114	D 3 pl + slp	1	102	114	nav zināms	
0	16185	Codes	Ferma "Veldres"	56°25'56.3"	24°10'22.2"	1963	75	D 3 dg	0	46	75	nav zināms	
0	16186	Codes	Gaļas savākšanas punkts m. "Reiznieki"	56°25'26.5"	24°09'37.5"	1959	160	D 3 gj + am	7	132	152	nav zināms	

„Bauskas novada pašvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskās koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platumš	A garums					no	līdz		
0	16366	Codes	"Galenieku" purvs, kūdras ieguves ražoš. centrs	56°30'11.1"	24°13'51.0"	1969	200	D 3 gj	6	174	200	nav zināms	
0	16376	Codes	Ferma "Saukas"	56°28'30.9"	24°16'56.0"	1969	170	D 3 gj + am	3	146	165	nav zināms	
0	16382	Codes	Ferma "Smiltieki"	56°28'19.8"	24°12'27.4"	1967	115	D 3 pl	2	104	115	nav zināms	
0	16569	Codes	Relejas stacija	56°24'40.1"	24°10'36.8"	1974	64	D 3 kt + og	2	39	59	nav zināms	
0	16695	Codes	Kokaudzētava "Bērzi"	56°26'58.9"	24°09'18.7"	1982	190	D 3 gj	2	173	190	nav zināms	
0	16866	Codes	Mājas "Riekstiņi"	56°31'20.5"	24°08'49.1"	1996	165	D 3 gj	2	147	162	nav zināms	
0	22654	Codes	Ferma "Čiņi"	56°25'37.3"	24°11'24.9"	1965	112	Nav noteikts				nav zināms	
0	22655	Codes	Ferma "Klugas"	56°25'10.1"	24°09'27.5"	1963	60	Nav noteikts				nav zināms	
0	22656	Codes	Ferma "Kvēpi"	56°27'10.5"	24°16'03.2"	1958	50	Nav noteikts				nav zināms	
0	22657	Codes	Ferma "Ganiņi" (Rudzukrogs)	56°27'17.8"	24°15'26.6"	1966	105	D 3 pl	1	91	105	nav zināms	
0	22985	Codes	Saimn. "Veģi"	56°28'13.8"	24°11'41.8"	2007	43	D 3 kt + og	0	30	43	nav zināms	
0	24654	Codes	Mājas "Kārliņi"	56°25'27.3"	24°10'55.8"	2008	22	D 3 stp + aml	1	14	21	nav zināms	
200082	16167	Codes	Codes 8-gad. skola	56°28'04.9"	24°10'02.2"	1965	35	D 3 og - stp	2	11	33	nav zināms	'CODES PAMATSKOLA'
200083	16168	Codes	Ferma "Stienūži"	56°27'45.9"	24°11'10.2"	1964	80	D 3 dg	1	57	80	nav zināms	'CELMI' zemnieku saimniecība
200084	0	Codes	Artēziskā aka					D3pl-dg					'ESA' SIA
200085	0	Codes	Artēziskā aka (Slēgta)					D3gj					'ZEMGALES NAFTA' SIA, (DUS-17 Codē)
200086	13727	Codes	Pansionāts "Derpele"	56°25'22.8"	24°10'14.3"	1982	192	D 3 gj	1	180	191	nav zināms	'DERPELE' pansionāts
200209	13693	Codes	Bauskas raj. Codes pag. attīrīšanas iekārtas	56°24'15.0"	24°09'11.4"	1987	215	D 3 gj	3	185	214	nav zināms	'BAUSKAS ŪDENSsAIMNIECĪBA' SIA
200212	7227	Codes	Bauska, draudzības ielā (SIA "AVESTA")	56°24'57.3"	24°11'32.1"	1972	210	D 3 gj	8	178	204	darbojošs	'CODES PAGASTA PADOME'
200213	0	Codes	Artēziskā aka					D3gj					'BAUSKAS BŪVNIKS' SIA

„Bauskas novada pašvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskas koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platumus	A garums					no	līdz		
200214	0	Codes	Artēziskā aka					D3gj					'CODE' sabiedriskā ēdinašanas firma
200215	13097	Codes	PMK - 7, "Melioratori"	56°24'33.0"	24°10'28.0"	1988	210	D 3 gj	5	184	209	nav zināms	'CODES PAGASTA PADOME'
200361	0	Codes	Artēziskā aka					D3gj					'AUZAINI' Kloniņas zemnieku saimniecība
200647	13664	Codes	Ferma "Munci"	56°29'10.6"	24°11'45.5"	1973	190	D 3 gj	10	170	185	nav zināms	'CODES PAGASTA PADOME'
200648	13665	Codes	Ferma "Sudkas"	56°28'51.5"	24°10'51.5"	1974	190	D 3 gj	4	172	188	nav zināms	'CODES PAGASTA PADOME'
200649	16166	Codes	Ciem. Code, centrs	56°27'55.4"	24°10'37.7"	1965	80	D 3 dg	5	64	80	nav zināms	'CODES PAGASTA PADOME'
200650	7230	Codes	Bauska Mēmeles ielā 2 Codes pagasts	56°25'05.6"	24°12'08.7"	1965	165	D 3 gj + am	12	134	156	darbojošs	'CODES PAGASTA PADOME'
200651	16644	Codes	Ferma "Guntas"	56°26'31.9"	24°11'57.6"	1979	220	D 3 gj	4	180	218	nav zināms	'BAUSKA' paju sabiedrība
200652	0	Codes	Art. aka 'Pārupes'					D3aml					'SAIMNIEKS-V' agroservisa koop.sabiedrība
200653	0	Codes	Art. aka 'Kārklīņi'	56°25'09.3"	24°11'22.8"	1998		Q1-Q3					'PŪPOLI' zemnieku saimniecība
200916	7545	Codes	Bauskas raj. Codes pag. "Paradīzes"	56°26'31.9"	24°11'57.6"	1979	183	D 3 gj	7	142	181	nav zināms	NATALJAS TIMOHOVIČAS PRIVĀTĪPAŠUMS
200951	16644	Codes	Ferma "Guntas"	56°24'58.2"	24°11'31.2"	1987	220	D 3 gj	4	180	218	nav zināms	'CODES PAGASTA PADOME'
200958	7228	Codes	Bauska, draudzības ielā (SIA "AVESTA")				205	D 3 gj	6	180	203	darbojošs	'CODES PAGASTA PADOME'
200990	16774	Codes	DUS N 17 noliktava	56°25'32.0"	24°12'44.2"	1988	198	D 3 gj	1	180	197	neizmanto	'VIDES SERVISS' Bauskas pilsētas SIA
201007	0	Codes	Artēziskā aka Nr.1					D3gj					'BŪVE 100' SIA



Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskas koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
0	16148	Dāviņu	Ferma "Bungas"	56°31'24.7"	24°20'35.3"	1964	59	D3 dg - og	0	40	59	nav zināms	
0	16159	Dāviņu	Ganības, m. "Kundziņi"	56°28'59.8"	24°23'01.2"	1963	89	D3 pl + slp	0	64	89	nav zināms	
0	16171	Dāviņu	Mājas "Brīņķi"	56°29'30.7"	24°17'20.8"	1964	85	D3 pl + slp	4	74	85	nav zināms	
0	16172	Dāviņu	Mājas "Brīņķi"	56°29'31.6"	24°17'18.7"	1963	91	D3 pl + slp	0	68	91	nav zināms	
0	16173	Dāviņu	Ciem. Birzes, (m. "Caunes")	56°28'51.2"	24°21'08.7"	1957	81	D3 pl	2	70	81	nav zināms	
0	16174	Dāviņu	Ciem. Birzes (bij. Dāviņu sovhoza teritor.)	56°28'54.0"	24°21'03.4"	1951	80	D3 pl	1	67	80	nav zināms	
0	16175	Dāviņu	Ciematicentrā "Birzes - I"	56°28'55.8"	24°20'58.3"	1965	105	D3 pl + slp	5	81	105	nav zināms	
0	16176	Dāviņu	Mājas "Dāviņi", ferma	56°28'57.6"	24°19'16.5"	1962	85	D3 pl + slp	1	69	85	nav zināms	
0	16177	Dāviņu	Ferma "Brukna"	56°28'01.6"	24°26'14.1"	1963	45	D3 dg	0	26	45	nav zināms	
0	16375	Dāviņu	Dārzniecība "Dārznieki"	56°30'44.1"	24°19'19.3"	1969	145	D3 gj	8	120	140	nav zināms	
0	16377	Dāviņu	Ferma "Bajāri"	56°30'35.4"	24°21'36.5"	1968	140	D3 gj + am	5	112	138	nav zināms	
0	22941	Dāviņu	Z/s "Smiltņieki"	56°30'07.5"	24°21'04.8"	2007	110	D3 am	1	98	110	nav zināms	
0	24808	Dāviņu	Ciem. Birzes, "Ūdenstornis"	56°28'40.9"	24°20'54.8"	2008	170	D3 gj	2	133	168	nav zināms	
200078	16189	Dāviņu	Ferma "Ķebīņi"	56°28'05.6"	24°22'06.6"	1963	78	D3 pl - dg	0	64	78	nav zināms	'ĶEBENI' zemnieku saimniecība
200079	0	Dāviņu	Artēziskā aka					D3gj					'BIRZES' SIA
200080	0	Dāviņu	Artēziskā aka					D3gj					'KOKLES' zemnieku saimniecība
200081	16158	Dāviņu	"Kalnastrauti"	56°30'42.6"	24°24'48.4"	1958	80	D3 pl + slp	2	63	80	nav zināms	'KALNASTRAUTI' zemnieku saimniecība
200661	16672	Dāviņu	Bij. s-za "Dāviņi" ciemats	56°28'40.7"	24°20'56.1"	1982	170	D3 gj	3	144	170	nav zināms	'DĀVIŅU PAGASTA PADOME'
200662	16365	Dāviņu	Dziv. māja "Pukši"	56°31'23.4"	24°21'16.8"	1967	138	D3 gj	7	114	138	nav zināms	'DĀVIŅU PAGASTA PADOME'
200938	16643	Dāviņu	Ferma "Birzes"	56°29'02.0"	24°21'18.8"	1979	155	D3 gj	2	139	151	nav zināms	'DĀVIŅU PAGASTA PADOME'
0	6704	Gailīšu	Mājas "Dambiši"	56°17'55.2"	24°13'13.1"	1970	170	D3 gj	4	136	170	nav zināms	

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskās koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platumš	A garums					no	līdz		
0	13192	Gailīšu	Tehniskais centrs "Mūsa"	56°23'05.8"	24°14'54.1"	1993	11	D 3 kt + og	1	8	11	nav zināms	
0	14511	Gailīšu	Strauti, "Uzvara Strauti", SIA "GANN"	56°19'23.1"	24°14'51.2"	2009	162	D 3 gj	24	138	150	nav zināms	
0	16227	Gailīšu	Ciem. Mūsa I, "Vitolīņi"	56°21'49.8"	24°13'46.1"	1966	110	D 3 pl + slp	6	95	110	nav zināms	
0	16228	Gailīšu	Piena seperācijas punkts "Krējumi"	56°20'32.8"	24°14'07.8"	1961	110	D 3 am	6	96	110	nav zināms	
0	16230	Gailīšu	Konservu cehs "Anduļi"	56°20'19.1"	24°14'06.4"	1962	83	D 3 pl	1	78	83	nav zināms	
0	16231	Gailīšu	Centrs "Čikstes"	56°19'33.8"	24°15'04.6"	1966	154	D 3 gj + am	7	122	154	neizmanto	
0	16241	Gailīšu	Putnu ferma "Dabri"	56°18'53.1"	24°10'44.6"	1964	70	D 3 kt + og	1	46	68	nav zināms	
0	16243	Gailīšu	Ferma "Ličupji"	56°16'32.3"	24°12'12.9"	1964	50	D 3 kt + og	1	32	45	nav zināms	
0	16254	Gailīšu	Ferma "Zelmeņi"	56°17'53.6"	24°11'17.3"	1966	132	D 3 am + pl	1	98	130	nav zināms	
0	16410	Gailīšu	Pirts pie "Pamūšu" mājām	56°23'11.5"	24°14'17.8"	1970	47	D 3 kt + og	1	27	44	nav zināms	
0	16412	Gailīšu	Ferma "Kaktiņi"	56°21'52.1"	24°12'57.8"	1971	160	D 3 gj	3	135	158	nav zināms	
0	16427	Gailīšu	Ganības pie "Šmuļu" mājām	56°18'43.4"	24°12'14.4"	1968	170	D 3 gj	8	149	168	nav zināms	
0	16613	Gailīšu	Ferma "Lielpēteri"	56°20'51.8"	24°09'48.7"	1976	245	D 3 gj	2	230	240	nav zināms	
0	16676	Gailīšu	Ferma "Šmuļi"	56°18'45.9"	24°12'36.6"	1981	190	D 3 gj	3	166	190	nav zināms	
0	16788	Gailīšu	Pamūšas vieglo automob. tehn. apkopes stacija	56°23'03.2"	24°14'11.1"	1988	190	D 3 gj	2	170	189	nav zināms	
200087	0	Gailīšu	Artēziskā aka					D3gj					'UZVARAS KONSERVI' SIA (slēgts)
200088	13736	Gailīšu	Pamūšas skola	56°21'15.8"	24°13'51.2"	1969	100	D 3 pl + slp	0	85	100	nav zināms	'PAMŪŠAS SPECIĀLĀ INTERNĀTSKOLA'
200089	0	Gailīšu	Artēziskā aka					D3gj					'CERĪBA' SIA (slēgts)
200090	16614	Gailīšu	Strauti, SIA "Cūku komplekss "Strauti"	56°19'23.4"	24°14'51.3"	1976	180	D 3 gj	7	145	175	darbojošs	'UZVARA-STRAUTI' SIA

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskas koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
200091	0	Gailīšu	Artēziskā aka					D3gj					'UZVARA-ZEMGAJI' klientu koop.sabiedrība
200092	0	Gailīšu	Artēziskā aka					D3gj					'UZVARAS KOKS' koop.sabiedrība
200093	0	Gailīšu	Artēziskā aka					D3gj					'UZVARA-CĪŅA' klientu koop.sabiedrība
200094	0	Gailīšu	Artēziskā aka					D3gj					'PĀCE' SIA
200095	0	Gailīšu	Artēziskā aka					D3gj					'REŠŅI' zemnieku saimniecība
200362	7331	Gailīšu	Centrālā eksperim. agroķīm. laboratorija	56°19'52.1"	24°11'44.1"	1981	220	D 3 gj	3	183	220	darbojošs	'AGRO-KAMARDE' SIA
200713	13595	Gailīšu	K/z "Uzvara", centrs - Gailīši	56°19'08.5"	24°15'50.6"	1976	180	D 3 gj	7	149	180	darbojošs	GAILIŠU PAGASTA PADOME Uzvara
200714	13596	Gailīšu	Ciem. Pāce	56°19'10.0"	24°11'22.4"	1965	150	D 3 gj + am	6	117	145	nav zināms	GAILIŠU PAGASTA PADOME Uzvara
200715	16426	Gailīšu	Ferma "Virši"	56°17'45.2"	24°15'36.7"	1969	95	D 3 pl	0	85	95	jātamponē	GAILIŠU PAGASTA PADOME Uzvara
200716	13598	Gailīšu	Ferma "Mālnieki"	56°21'43.1"	24°14'30.6"	1969	165	D 3 gj + am	7	135	153	nav zināms	GAILIŠU PAGASTA PADOME Uzvara
200717	13603	Gailīšu	Ciem. Birzgaļi, "Ainavas"	56°17'06.5"	24°13'31.3"	1970	180	D 3 gj	7	160	180	nav zināms	GAILIŠU PAGASTA PADOME Uzvara
200718	13605	Gailīšu	Apdz. vieta "Baloži"	56°22'54.1"	24°14'34.4"	1976	210	D 3 gj	6	160	208	nav zināms	GAILIŠU PAGASTA PADOME Uzvara
200719	13604	Gailīšu	Ferma "Krievgaļi"	56°16'32.1"	24°12'12.5"	1981	190	D 3 gj	2	164	188	nav zināms	GAILIŠU PAGASTA PADOME Uzvara
200720	13597	Gailīšu	Ciem. Brunavišķi	56°17'11.9"	24°11'06.0"	1963	74	D 3 kt + og	1	52	74	nav zināms	GAILIŠU PAGASTA PADOME Uzvara
200721	13617	Gailīšu	Ūdensgūtne "Čikstes", urb.1	56°19'39.1"	24°15'19.8"	1986	220	D 3 gj	6	163	218	darbojošs	GAILIŠU PAGASTA PADOME Uzvara
200722	13618	Gailīšu	Ūdensgūtne Čikstes", urb.2	56°19'41.8"	24°15'07.7"	1986	215	D 3 gj	6	170	214	darbojošs	GAILIŠU PAGASTA PADOME Uzvara
200822	13150	Gailīšu	Konservu cehs, "Taumaņi 1"	56°20'10.9"	24°14'13.4"	1971	186	D 3 gj	10	132	183	darbojošs	'RŪTA M' SIA
200823	13151	Gailīšu	Konservu cehs, "Taumaņi II"	56°20'16.1"	24°14'04.0"	1988	190	D 3 gj	9	158	187	nav zināms	'RŪTA M' SIA

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskās koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
200824	13152	Gailīšu	Konservu cehs, "Taumaņi III"	56°20'14.9"	24°13'52.8"	1988	190	D 3 gj	9	157	190	rezervē	'RŪTA M' SIA
200995	16398	Gailīšu	Ražošanas palīģcehs "Kopas"	56°22'15.1"	24°13'29.2"	1969	155	D 3 gj + am	7	126	140	nav zināms	'MŪSAS GALDNIĒKS' SIA
201045	16675	Gailīšu	Strauti, SIA "Cūku komplekss "Strauti"	56°19'18.1"	24°14'14.1"	1981	210	D 3 gj	5	183	208	neizmanto	'UZVARA-STRAUTI' SIA
201046	8972	Gailīšu	Strauti, SIA "Cūku komplekss Strauti"	56°19'24.0"	24°14'49.9"	2003	135	D 3 am	2	125	132	darbojošs	'UZVARA-STRAUTI' SIA
0	16194	Īslīces	Bauskas MTS	56°22'50.4"	24°09'43.1"	1953	141	D 3 gj + am	6	106	141	apsekošanas laikā nav atrodams	
0	16195	Īslīces	Starpkokuhožu konservu cehs	56°23'52.1"	24°12'17.1"	1961	135	D 3 gj - slp	9	103	129	nav zināms	
0	16224	Īslīces	Ciem. Bērzi, Kongo iela	56°20'45.0"	24°06'17.1"	1962	45	D 3 kt - stp	1	15	45	nav zināms	
0	16225	Īslīces	Saimn. "Varpas", "Purdziņi"	56°19'28.6"	24°08'25.2"	1954	117	D 3 pl	2	102	114	nav zināms	
0	16226	Īslīces	Ferma "Vārpa"	56°21'00.3"	24°10'46.4"	1963	70	D 3 kt + og	1	55	70	nav zināms	
0	16229	Īslīces	Ciem. Bērzi (bij. "Vārpas")	56°20'39.6"	24°06'16.8"	1962	50	D 3 kt - stp	1	13	50	nav zināms	
0	16240	Īslīces	Bij. s-za "Īslīce" centrāla cūku ferma	56°19'03.1"	24°07'08.0"	1963	65	D 3 kt + og	5	55	65	nav zināms	
0	16249	Īslīces	Ferma "Gedeikas"	56°16'59.1"	24°05'11.4"	1962	66	D 3 kt + og	1	48	66	nav zināms	
0	16252	Īslīces	Ferma "Dārznieki"	56°18'01.6"	24°07'24.4"	1963	55	D 3 kt + og	8	43	55	nav zināms	
0	16570	Īslīces	Ferma "Švirkaļi"	56°20'04.5"	24°03'23.5"	1974	37	D 3 stp	4	27	37	nav zināms	
0	16612	Īslīces	Mežniec. "Siliņi"	56°23'23.7"	24°10'11.1"	1976	60	D 3 kt + og	1	38	53	nav zināms	
0	16646	Īslīces	Ferma "Skalderi"	56°21'33.6"	24°10'30.3"	1979	108	D 3 pl + slp	3	88	108	nav zināms	
0	16753	Īslīces	Ciem. Kalēji, 3. ražoš. iec.	56°19'14.0"	24°04'40.0"	1986	180	D 3 gj	3	160	180	nav zināms	
0	21265	Īslīces	Mājas "Dzirnavnieki"	56°23'21.0"	24°05'49.7"	2005	65	D 3 kt + og	0	59	64	nav zināms	
0	23308	Īslīces	Mājas "Ielejas"	56°22'51.1"	24°10'41.6"	1988	14	D 3 stp	1	11	14	nav zināms	
0	25745	Īslīces	P/s "Saulgrieži"	56°23'17.1"	24°10'15.3"	2008	62	D 3 kt + og	0	38	61	nav zināms	
200096	0	Īslīces	Art. aka ' Ošiņi'	562243	241035	1979	38	D3og	0				'BAUSKAS VIRSMEŽNIECĪBA'

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskās koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
200099	16209	Īslīces	Bauskas Lauktechnika m. "Mariannas"	56°22'50.4"	24°09'42.7"	1966	160	D 3 gj + am	13	130	158	darbojošs	'ĪSLĪCES ŪDENS' SIA Rītausmas
200100	16424	Īslīces	Ferma starp "Pluktu" un "Jaunzemju" mājām	56°22'39.5"	24°05'38.1"	1967	35	D 3 kt - stp	6	21	33	darbojošs	'GRIEZES' zemnieku saimniecība
200101	0	Īslīces	Artēziskā aka					D3gj					'ROZE' SIA
200102	13584	Īslīces	SIA "Uzvara strauti" gaļas pārtikas cehs "Ielejas"	56°22'48.7"	24°10'42.6"	1986	26	D 3 kt - stp	1	20	26	darbojošs	'UZVARA-STRAUTI' SIA
200111	0	Īslīces	Artēziskā aka					D3am					'CERĪBAS' zemnieku saimniecība
200408	0	Īslīces	Artēziskā aka					D3gj					'ZEMĪTES' zemnieku saimniecība
200493	13554	Īslīces	Starpkolh. konservu komb. "Imantas", "Bauskas alus"	56°23'52.7"	24°12'10.8"	1968	220	D 3 gj + am	16	168	218	neizmanto	'BAUSKAS ALUS' SIA
200494	13556	Īslīces	Starpkolhozu konservu fabrika, m. "Imantas", "Bauskas alus"	56°23'56.4"	24°12'09.4"	1978	230	D 3 gj	8	195	228	darbojošs	'BAUSKAS ALUS' SIA
200495	13516	Īslīces	Konservu cehs, a/s "Bauskas alus"	56°23'41.2"	24°12'12.6"	1989	230	D 3 gj	10	185	230	darbojošs	'BAUSKAS ALUS' SIA
200496	0	Īslīces	SIA 'Ekspresso coffee service' filiāle 'Bauskas alus' Īslīces pag., Bauskas raj., 'Imantas'	562348	241238			D3gj					'RŪTA M' SIA
200497	16719	Īslīces	Mežrūpsaimniec. m. "Baliņi"	56°23'42.9"	24°12'01.0"	1984	230	D 3 gj	6	200	226	darbojošs	'ĪSLĪCES ŪDENS' SIA Bērkalnu ciemats (bij. "Bērkalnu siltums")
200498	16873	Īslīces	Mežrūpsaimniec. m. "Bērkalni"	56°23'51.0"	24°11'53.3"	1960	140	D 3 am	8	115	136	neizmanto	'ĪSLĪCES ŪDENS' SIA Bērkalnu ciemats (bij. "Bērkalnu siltums")

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskas koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (geol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platumš	A garums					no	līdz		
200669	16776	Īslīces	Ciematš "Rītausmas", (Fermu TAS)	56°22'45.3"	24°09'20.2"	1988	160	D 3 gj	4	137	156	neizmanto	'ĪSLĪCES ŪDENS' SIA Rītausmas
200670	16664	Īslīces	Īslīces ciem. ūd. apg. Mariannās (Bērzu ielā)	56°22'45.5"	24°10'00.4"	1980	160	D 3 gj + am	6	142	160	neizmanto	'ĪSLĪCES ŪDENS' SIA Rītausmas
200671	16849	Īslīces	Kopsaimniecība "Lidums", 1. ražošanas iecirknis	56°22'50.5"	24°10'35.7"	1991	195	D 3 gj	3	172	194	neizmanto	'ĪSLĪCES ŪDENS' SIA Rītausmas
200679	0	Īslīces	Art. aka (Dzelzāmurū mežn.)					D3gj					'BAUSKAS VIRSMEŽNIECĪBA'
200680	16411	Īslīces	Jaunā liellopu ferma	56°23'02.2"	24°11'03.0"	1967	150	D 3 am	3	120	140	nav zināms	'LĪDUMS' paju sabiedrība
200681	16752	Īslīces	Ferma "Jaungudiņi" ("Centra kūts")	56°20'45.7"	24°07'19.6"	1986	170	D 3 gj + am	1	156	170	nav zināms	'LĪDUMS' paju sabiedrība
200682	7411	Īslīces	Ciem. Adžūni	56°19'26.8"	24°03'45.4"	1974	180	D 3 gj + am	3	157	178	nav zināms	'Žagata' Bauskas rajona Koroleva komunālo pakalpojumu IU
200683	16413	Īslīces	Pie ēdnīcas un pienotavas, Vārpa, 2. iecirknis	56°20'25.1"	24°06'10.2"	1967	170	D 3 gj + am	8	120	160	nav zināms	'ĪSLĪCES ŪDENS' SIA Rītausmas
200684	16414	Īslīces	Ferma "Jaunkārklīņi"	56°19'52.1"	24°07'13.4"	1972	155	D 3 gj + am	3	132	153	nav zināms	'LĪDUMS' paju sabiedrība
200685	7412	Īslīces	Ferma "Airītes"	56°19'59.1"	24°04'59.0"	1967	122	D 3 am + pl	1	108	122	nav zināms	'LĪDUMS' paju sabiedrība
200849	0	Īslīces	Art. aka 'Viteiku centrs'	561902	240541	1980	160	D3gj	1				'ĪSLĪCES ŪDENS' SIA Rītausmas
200862	13127	Īslīces	Ciem. Bērzi	56°18'43.5"	24°06'52.8"	1989	13	D 3 stp	0	10	13	darbojošš	'ĪSLĪCES ŪDENS' SIA Rītausmas
200863	13918	Īslīces	Ferma "Gudiņi", kompleksš, skola	56°21'05.4"	24°06'45.1"	1979	170	D 3 gj	5	142	166	nav zināms	'ĪSLĪCES ŪDENS' SIA Rītausmas
200864	16206	Īslīces	Ferma "Skalderi"	56°21'47.2"	24°10'42.1"	1966	110	D 3 pl - dg	2	86	110	nav zināms	'LĪDUMS' paju sabiedrība
200865	16789	Īslīces	2. ražošanas iecirknis "Jūriņš"	56°21'17.9"	24°07'54.0"	1989	175	D 3 gj	3	146	174	apsekošanas laikā nav atrodams	'LĪDUMS' paju sabiedrība
200866	16208	Īslīces	Ferma "Grobiņi"	56°22'30.1"	24°09'24.4"	1965	140	D 3 gj - pl	4	107	137	nav zināms	'LĪDUMS' paju sabiedrība

„Bauskas novada pašvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskas koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
201000	13555	Īslīces	Starpkolhozu konservu fabrika, m. "Imantas", "Bauskas alus"	56°23'57.4"	24°12'19.8"	1974	229	D 3 gj	20	177	227	darbojošs	'BAUSKAS ALUS' SIA
201019	0	Īslīces	Artēziskā aka 'Pansionāts'					D3gj					ĪSLĪCES PAGASTA PADOME
0	16157	Mežotnes	Mežotnes MTC	56°30'25.1"	24°05'57.8"	1954	95	D 3 slp - og	2	60	95	nav zināms	
0	16181	Mežotnes	Mežotnes selekc. stac.	56°26'38.6"	24°03'18.8"	1962	75	D 3 dg - og	6	41	72	nav zināms	SIA „Lielmežotne”
0	16372	Mežotnes	Ganības pie "Jaunzemju" mājām	56°29'48.3"	24°04'57.2"	1968	130	D 3 am - slp	13	109	124	nav zināms	Stalģevics Elmārs. z/s „Jaunzemji”
0	16373	Mežotnes	Bērzu 8-gad skola	56°29'36.8"	24°07'29.2"	1970	30	D 3 stp	1	21	30	darbojošs	
0	16374	Mežotnes	Ferma "Bērtuļi"	56°29'48.6"	24°08'36.7"	1970	180	D 3 gj	8	137	175	nav zināms	
0	16380	Mežotnes	Bauskas mežniecības 6 dzīv. māja "Kaupēni"	56°28'30.2"	24°06'02.5"	1971	160	D 3 gj	4	146	158	nav zināms	Jātnieks Jānis,
0	16381	Mežotnes	Ganības pie lauku mājām "Putrasmēri"	56°29'07.3"	24°08'22.3"	1968	135	D 3 gj + am	6	112	132	nav zināms	
0	16384	Mežotnes	Ferma "Būčas"	56°26'49.9"	24°06'16.5"	1967	46	D 3 kt - stp	3	15	46	darbojošs	
0	16385	Mežotnes	Ferma "Pēkaļi"	56°28'15.9"	24°04'40.0"	1968	160	D 3 gj + am	6	140	155	nav zināms	
0	16390	Mežotnes	Mežotnes prof. tehn. skola	56°30'33.9"	24°05'49.7"	1967	170	D 3 gj + am	8	120	160	nedarbojas	
0	16392	Mežotnes	Mežotnes 8-gad. skola	56°27'44.2"	24°04'31.0"	1971	160	D 3 gj	6	148	158	darbojošs	
0	16393	Mežotnes	Ferma "Priedes"	56°25'27.8"	24°06'24.6"	1970	30	D 3 og - Q	0	13	28	nedarbojas	
0	16394	Mežotnes	Dzīv. m. "Upmaļi"	56°25'09.1"	24°06'13.1"	1967	30	D 3 kt - stp	1	10	30	nav zināms	
0	16623	Mežotnes	Siltumnicas pie m. "Rietekļi"	56°27'19.7"	24°03'36.3"	1977	170	D 3 gj	3	156	170	nav zināms	
0	16735	Mežotnes	Ciem. Glaznieki, uzņēmums "Ceplis"	56°25'40.6"	24°04'13.5"	1985	185	D 3 gj	1	170	184	nav zināms	
0	16820	Mežotnes	Ciem. Jumprava	56°24'39.5"	24°07'12.5"	1989	170	D 3 gj	2	148	168	nedarbojas	
0	22947	Mežotnes	P/s "Zemdegas"	56°24'45.6"	24°06'58.3"	2007	46	D 3 kt + og	1	35	45	darbojošs	Līga Vīgante
0	24466	Mežotnes	Jumprava, A. Lāča ielā 1	56°24'48.0"	24°06'47.3"	2008	50	D 3 kt + og	1	36	48	darbojošs	Ērkšķis

„Bauskas novada pašvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

Ūdens ieguves vietas identif. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/ pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskas koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
200103	13168	Mežotnes	Ciem. Mežotne, centrs	56°26'21.2"	24°03'29.1"	1972	180	D 3 gj + am	8	160	172	nav zināms	'MEŽOTNES PAGASTA PADOME'
200104	0	Mežotnes	Artēziskā aka					D3stp					'MEŽOTNES PAMATSKOLA'
200105	16182	Mežotnes	Mežotnes piena sepeāc. punkts	56°26'49.8"	24°05'20.1"	1961	73	D 3 dg - og	0	50	73	nav zināms	'BAUSKAS PIENS' piensaimnieku AS, Strēlnieku savāktuve
200106	13170	Mežotnes	Mežotnes tehn. vidusskola "Strēlnieki"	56°30'34.3"	24°05'50.4"	1978	200	D 3 gj	5	184	200	darbojošs	'MEŽOTNES INTERNĀTVIDUSSKOLA'
200107	16787	Mežotnes	Ferma "Krastkalni"	56°30'16.7"	24°05'37.0"	1988	190	D 3 gj	1	174	189	nav zināms	'AUSTRUMI' zemnieku saimniecība
200108	0	Mežotnes	Artēziskā aka					D3gj					'MĀRKUVĒNI' zemnieku saimniecība
200109	0	Mežotnes	Artēziskā aka					D3gj					'KRĪŠĀŅI' zemnieku saimniecība
200110	0	Mežotnes	Artēziskā aka					D3am					'KRASTKALNI' dzīvojamā māja
200375	13169	Mežotnes	Bauskas raj. Mežotnes pag. Jumpravas centrā	56°25'03.1"	24°06'19.9"	1971	170	D 3 gj + am	6	143	165	nav zināms	'MEŽOTNES PAGASTA PADOME'
200376	0	Mežotnes	Artēziskā aka					D3gj					'KAUGARI' zemnieku saimniecība
200377	0	Mežotnes	Artēziskā aka					D3gj					'ZAĶI' zemnieku saimniecība
200668	16156	Mežotnes	Ciem. Strēlnieki	56°30'09.7"	24°04'55.3"	1965	120	D 3 am	6	104	120	nav zināms	'MEŽOTNES PAGASTA PADOME'
200920	16527	Mežotnes	Ferma "Mazceplī", (Modernieki)	56°26'10.6"	24°05'20.5"	1972	180	D 3 gj	5	157	178	darbojošs	'LIELMEŽOTNE' SIA



„Bauskas novada pašvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

Ūdens ieguves vietas identif. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskas koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platumš	A garums					no	līdz		
200998	7831	Mežotnes	Mežotnes pils	56°26'15.4"	24°03'15.6"	2001	208	D 3 gj	12	188	208	nav zināms	'MEŽOTNES PILS' SIA
201041	16183	Mežotnes	Mežotnes ķieģeļu rūpnīca	56°25'20.9"	24°04'40.3"	1955	109	D 3 pl - dg	7	57	109	nav zināms	'MEŽOTNES PAGASTA PADOME'
0	13531	Vecsaules	Apdz. vieta "Kondratēni"	56°26'05.3"	24°22'09.9"	1965	85	D 3 pl - dg	3	71	85	neizmanto	
0	16190	Vecsaules	Vecsaules kūdras fabrikas teritor.	56°26'24.3"	24°24'22.9"	1960	98	D 3 am - slp	3	77	98	likvidēts	
0	16191	Vecsaules	Ferma "Liči - I"	56°25'03.1"	24°19'41.8"	1964	91	D 3 pl	2	72	91	likvidēts	
0	16223	Vecsaules	Piena separācijas punkts "Straumītes"	56°23'02.0"	24°23'20.8"	1960	69	D 3 pl + slp	3	49	69	likvidēts	
0	16234	Vecsaules	Ferma "Rikani"	56°21'28.2"	24°25'45.3"	1962	72	D 3 pl + slp	1	49	72	darbojošs	
0	16378	Vecsaules	Ferma "Zvejnieki", (Batari)	56°28'24.0"	24°29'30.1"	1971	145	D 3 gj	9	130	143	darbojošs	
0	16386	Vecsaules	Ferma "Vidiņi"	56°27'30.8"	24°20'17.8"	1971	155	D 3 gj	5	136	150	darbojošs	
0	16387	Vecsaules	Ferma "Pīlādži - 2"	56°25'21.5"	24°28'11.2"	1969	170	D 3 gj	7	138	168	darbojošs	
0	16388	Vecsaules	Ferma "Melderi"	56°25'39.2"	24°29'53.4"	1971	160	D 3 gj	4	130	158	nav zināms	
0	16399	Vecsaules	Bij. Bauskas MCP iecirknis "Līkvertēni"	56°25'34.4"	24°17'51.2"	1968	120	D 3 am	6	99	111	neizmanto	
0	16400	Vecsaules	Bij. Bauskas MRS iecirknis, m. "Graši"	56°25'34.3"	24°32'08.4"	1969	139	D 3 gj	7	120	134	darbojošs	
0	16407	Vecsaules	Ferma "Lāčplēši"	56°21'52.1"	24°28'21.9"	1967	85	D 3 gj + am	4	69	84	darbojošs	
0	16431	Vecsaules	Jaunsaule, 8-dzīv. māja	56°20'42.5"	24°27'17.2"	1967	75	D 3 am + pl	8	64	73	darbojošs	
0	16592	Vecsaules	Konservu ceha teritor. pie m. "Siliņi"	56°20'01.9"	24°27'28.2"	1975	160	D 3 gj	16	130	156	jātamponē	
0	16611	Vecsaules	Ferma "Liči"	56°25'03.4"	24°19'41.5"	1976	170	D 3 gj	4	156	170	darbojošs	
0	16625	Vecsaules	Ferma "Segliņi"	56°26'16.2"	24°20'04.1"	1977	170	D 3 gj	3	152	168	neizmanto	
0	16663	Vecsaules	Ferma "Pīlādži"	56°25'31.5"	24°27'36.1"	1980	165	D 3 gj	2	127	164	neizmanto	
0	16819	Vecsaules	Bij. kolhoza "Ozolaine" teritorijā, centrs - 2	56°25'47.4"	24°28'45.8"	1989	170	D 3 gj	5	141	168	nav zināms	
0	16821	Vecsaules	Ferma "Amatnieki"	56°23'52.8"	24°21'23.8"	1990	140	D 3 gj	1	112	140	iekonservēts	
0	16822	Vecsaules	Ferma "Zullēni"	56°23'07.2"	24°24'13.6"	1990	90	D 3 am	1	74	89	iekonservēts	
0	16823	Vecsaules	Ferma "Doriņi", (m. "Dzintari")	56°22'31.1"	24°23'34.4"	1990	140	D 3 gj	2	121	139	iekonservēts	
0	18628	Vecsaules	Ciem. Zvaigzne	56°24'03.9"	24°22'28.1"	1964	62	D 3 pl	4	55	62	darbojošs	

Ūdens ieguves vietas identif. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/ pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskas koordinātes		Urbš. gads	Dzīlums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
0	18629	Vecsaules	Ferma "Erkeni"	56°23'47.8"	24°23'10.2"	1970	110	Nav noteikts				neizmanto	
0	18630	Vecsaules	Ferma "Rīkani"	56°21'26.2"	24°25'24.0"			Nav noteikts				neizmanto	
0	21834	Vecsaules	Z/s "Segliņi"	56°26'30.5"	24°20'01.4"	2007	42	D 3 kt + og	0	32	40	nav zināms	
0	21840	Vecsaules	Z/s "Poteri"	56°25'16.2"	24°29'58.0"	2007	25	D 3 dg	0	20	24	nav zināms	
0	25057	Vecsaules	P/s "Mazsilmači"	56°24'22.8"	24°22'19.8"	2007	37	D 3 kt + og	0	25	36	nav zināms	
200134	13508	Vecsaules	Bij. Misas kūdras fabrika, Vecsaules iec.dzīvoji. māja	56°26'24.0"	24°24'36.0"	1969	150	D 3 gj	5	125	145	darbojošs	'VECSAULES PAGASTA PADOME'
200176	13536	Vecsaules	Vecsaules kons. cehs	56°25'49.9"	24°20'11.4"	1966	115	D 3 am	3	97	113	darbojošs	'VECSAULES PAGASTA PADOME'
200177	13537	Vecsaules	Apdz. vieta "Brūžnieki"	56°25'50.6"	24°20'33.0"	1970	115	D 3 am	2	95	115	darbojošs	'VECSAULES PAGASTA PADOME'
200178	13538	Vecsaules	Apdz. vieta "Gariņi", (Ozolaine)	56°25'50.7"	24°27'56.7"	1972	170	D 3 gj	5	140	168	darbojošs	'VECSAULES PAGASTA PADOME'
200179	0	Vecsaules	Artēziskā aka					D3gj					'KRAUKĻI' zemnieku saimniecība
200180	0	Vecsaules	Artēziskā aka					D3gj					'DAINJĀNI' zemnieku saimniecība
200181	0	Vecsaules	Artēziskā aka					D3gj					'PIEKALNĒS' dzīvojamā māja
200182	0	Vecsaules	Artēziskā aka					D3pl-dg					'KADIĶI' zemnieku sabiedrība
200183	16214	Vecsaules	Mājas "Zūlēni"	56°23'13.6"	24°24'21.2"	1958	79	D 3 am - slp	2	42	79	darbojošs	'TĀRI' zemnieku saimniecība
200184	18631	Vecsaules	Mājas "Kūgelj", (bij. darbnīcas)	56°21'23.0"	24°27'48.2"			Nav noteikts				darbojošs	'KUGELI' zemnieku saimniecība
200185	0	Vecsaules	Artēziskā aka					D2ar-D3gj					'BIĶERNEIKS UN CO' SIA

Ūdens ieguves vietas identif. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/ pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskas koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platumš	A garums					no	līdz		
200186	16818	Vecsaules	Dzīv. māja "Birznieki"	56°26'58.6"	24°26'07.3"	1990	150	D 3 gj	1	133	149	darbojošs	'BIRZNIEKI' dzīvojamā māja
200187	16396	Vecsaules	Starp m. "Gobas" un "Naglas"	56°26'30.5"	24°19'10.7"	1968	145	D 3 gj	6	131	143	darbojošs	'NAGLAS' zemnieku saimniecība
200188	16239	Vecsaules	Mājas "Slokas"	56°21'29.2"	24°29'50.5"	1959	46	D 3 slp + dg	3	30	41	darbojošs	'SLOKAS' zemnieku saimniecība
200189	16851	Vecsaules	Bij. kolhoza "Jaunsaule" konservu cehs	56°20'03.5"	24°27'27.9"	1991	150	D 3 gj	3	128	150	darbojošs	'RUBĪŅI' SIA
200190	16237	Vecsaules	Jaunsaules piena kombin. (m. "Zeltkalni")	56°20'42.3"	24°27'57.3"	1960	89	D 3 am - slp	2	52	80	darbojošs	'BAUSKAS PIENS' piensaimnieku AS, Jaunsaules savāktuve
200353	16397	Vecsaules	Vecsaules 8-gad. skola	56°25'54.0"	24°21'00.7"	1967	90	D 3 am + pl	2	71	90	darbojošs	'VECSAULES PAMATSKOLA'
200410	16233	Vecsaules	Ferma "Sudmalnieki"	56°20'50.7"	24°27'12.6"	1964	80	D 3 am	2	72	78	darbojošs	'SUDMALNIEKI' zemnieku saimniecība
200960	16850	Vecsaules	Bij. kolhoza "Jaunsaule" 9. gad. skola	56°20'37.9"	24°26'38.3"	1991	160	D 3 gj	3	137	158	darbojošs	'JAUNSAULES PAMATSKOLA'
200985	16213	Vecsaules	Mājas "Doriņi"	56°22'40.1"	24°23'29.1"	1958	70	D 3 am - slp	2	40	70	darbojošs	'DORIŅI' zemnieku saimniecība
201009	0	Vecsaules	Artēziskā aka 'Ievas'					D3gj					'IEVAS' zemnieku saimniecība
0	3441	Bauskas	Bauska Brīvības iela P/U "Bauskas ūdenssaimniecība"	56°24'11.2"	24°10'41.9"	1959	160	D 3 gj + am	10	112	152	likvidēts	
0	3442	Bauskas	Bauska Rijas iela (pie torņa) P/U "Bauskas ūdenssaimniecība"	56°24'30.5"	24°11'24.8"	1969	230	D 3 gj	11	175	228	likvidēts	
0	3443	Bauskas	Bauska Salatu iela, P/U "Bauskas ūdenssaimniecība"	56°24'31.2"	24°11'53.7"	1972	230	D 3 gj	11	170	224	likvidēts	

„Bauskas novada pašvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskās koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platumš	A garums					no	līdz		
0	3444	Bauskas	Bauska Zaļa iela P/U "Bauskas ūdenssaimniecība"	56°24'14.4"	24°13'26.8"	1957	161	D3 am	10	126	152	likvidēts	
0	3445	Bauskas		56°24'21.7"	24°11'27.8"	1960	161	D3 gj + am	6	135	157	likvidēts	
0	3447	Bauskas	Bauska Salātu ielā P/U "Bauskas ūdenssaimniecība"	56°24'19.0"	24°12'36.9"	1983	235	Nav noteikts				aiztamponēts	
0	7223	Bauskas	Bauska Stacijas ielā 2 A/s "Bauskas piens"	56°23'48.4"	24°10'40.3"	1935	120	Nav noteikts				rezervē	
0	7229	Bauskas	Bauska Mēmeles ielā 3 Bauskas ceļu rajons	56°24'45.1"	24°11'23.3"	1966	150	D3 gj + am	11	110	142	rezervē	
0	7232	Bauskas	Bauska Rūpniecības ielā 1 bij. etiķa rūpnīca	56°24'24.8"	24°10'47.6"	1959	151	D3 gj + am	12	111	143	neizmanto	
0	7233	Bauskas	Bauska Rīgas ielā 64 Valsts konservu rūpnīca "Zemgale"	56°24'54.3"	24°12'31.0"	1957	158	D3 am	10	114	149	jātamponē	
0	7234	Bauskas	Bauska Rīgas ielā 64 Valsts konservu rūpnīca "Zemgale"	56°24'55.4"	24°12'32.5"	1966	161	D3 gj + am	10	118	159	jātamponē	
0	7235	Bauskas	Bauska Rīgas ielā 64 Valsts konservu rūpnīca "Zemgale"	56°24'56.5"	24°12'31.8"	1976	225	D3 gj	10	184	225	jātamponē	
0	7236	Bauskas	Bauska Rīgas ielā 64 Valsts konservu rūpnīca "Zemgale"	56°24'57.4"	24°12'31.0"	1982	210	D3 gj	5	184	208	jātamponē	
0	7237	Bauskas	Bauska Stacijas ielā 6 SIA "Liga"	56°23'48.9"	24°10'23.1"	1960	140	D3 am	8	122	134	darbojošs	
0	11089	Bauskas	Bauska Biržu iela, Dārzu saimniecības	56°24'44.6"	24°12'32.7"	1965	150	D3 gj + am	4	126	148	likvidēts	
0	11090	Bauskas	Bauska Skolas ielā 13 (bij. Komjaunatnes 13 a)	56°24'17.3"	24°10'57.1"	1959	160	D3 am	8	118	151	likvidēts	
0	11091	Bauskas	Bauska Slimnīcas iela 1	56°24'34.4"	24°11'37.2"	1955	152	D3 am	3	135	146	likvidēts	
0	16193	Bauskas	Mājas "Kalna Rigasti"	56°25'04.8"	24°11'59.2"	1957	27	D3 kt + og	3	10	23	nav zināms	
0	16196	Bauskas	Piena kombināts "Pilsmuiža"	56°23'49.0"	24°10'41.7"	1959	161	D3 am	5	122	152	likvidēts	
0	21182	Bauskas	Bauska, Ziedoņu ielā 3	56°23'59.4"	24°10'26.7"	2004	150	D3 am	5	134	145	nav zināms	
200208	7224	Bauskas	Bauska Stacijas ielā 2 A/s "Bauskas piens"	56°23'46.5"	24°10'49.0"	1963	175	D3 gj + am	6	136	170	darbojošs	'BAUSKAS PIENS' piensaimnieku AS

„Bauskas novada pašvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskas koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
200210	0	Bauskas	Artēziskā aka					D3gj					'BAUSKAS RPB TIRDZNIECĪBAS UZŅĒMUMS' koop.sabiedrības uzņēmums
200211	0	Bauskas	Artēziskā aka					D3gj					'ZEMGALE' konservu fabrika, valsts AS
200216	0	Bauskas	Artēziskā aka					D3am					'BAUSKAS AUTO' valsts AS
200217	0	Bauskas	Artēziskā aka					D3gj					'BAUSKAS SLIMNĪCA', Ātrā medicīniskā palīdzība
200365	16197	Bauskas	Bauskas patērēt. biedrības vairumtirdzniec. bāze	56°25'05.0"	24°11'59.2"	1967	212	D 3 gj	10	183	210	nav zināms	'BAUSKAS TIRGOTĀJS' AS
200366	7226	Bauskas	Bauska Īsīces ielā Maizes ceptuve	56°23'39.4"	24°10'41.8"	1959	160	D 3 gj + am	15	118	152	darbojošs	'BAUSKAS KLĒTS' SIA
200371	16711	Bauskas	Konservu cehs	56°24'50.9"	24°11'17.1"	1983	210	D 3 gj	8	189	209	nav zināms	'KRONIS' SIA
200374	0	Bauskas	Artēziskā aka					D3gj					'CELTNIECĪBAS INVESTĪCIJU SABIEDRĪBA' A/S
200407	0	Bauskas	Artēziskā aka					D3gj					'BAUSKAS RPB SABIEDRISKĀS ĒDINĀŠANAS UZŅĒMUMS' koop.sabiedrības uzņēmumu
200700	7238	Bauskas	Bauska, Īsīces ielā 9, SIA "Bauskas klēts"	56°23'44.0"	24°10'46.6"	1995	160	D 3 am	2	136	158	nav zināms	'BAUSKAS KLĒTS' SIA
200701	3440	Bauskas	Bauska, Saules dārz, SIA "ARKTOSS". Tamponēts 2008. gada augustā, SIA "TOTAS".	56°24'38.7"	24°11'22.3"	1957	160	D 3 gj + am	7	127	152	likvidēts	'BAUSKAS ŪDENSŠAIMNIECĪBA' SIA

Ūdens ieguves vietas identifik. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskās koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
200702	7782	Bauskas	Bauska, Salātu iela 35 (urb. 4p)	56°24'18.8"	24°12'36.6"	2000	235	D 3 gj	8	213	229	darbojošs	'BAUSKAS ŪDENSŠAIMNIECĪBA' SIA
200703	3446	Bauskas	Bauska Salātu ielā P/U "Bauskas ūdenssaimniecība"	56°24'21.7"	24°12'31.0"	1983	235	D 3 gj	7	180	233	rezervē	'BAUSKAS ŪDENSŠAIMNIECĪBA' SIA
200704	3448	Bauskas	Bauska Salātu ielā P/U "Bauskas ūdenssaimniecība"	56°24'26.1"	24°12'35.9"	1984	235	D 3 gj	7	173	230	darbojošs	'BAUSKAS ŪDENSŠAIMNIECĪBA' SIA
200705	3449	Bauskas	Bauska Salātu ielā P/U "Bauskas ūdenssaimniecība"	56°24'29.4"	24°12'42.6"	1984	235	D 3 gj	7	177	226	darbojošs	'BAUSKAS ŪDENSŠAIMNIECĪBA' SIA
200706	3451	Bauskas	Bauska Baznīcas ielā 16 P/U "Bauskas ūdenssaimniecība"	56°24'25.6"	24°11'04.4"	1985	235	D 3 gj	8	176	233	darbojošs	'BAUSKAS ŪDENSŠAIMNIECĪBA' SIA
200707	3450	Bauskas	Bauska, Rūpniecības ielā 27 (urb. nr.1) SIA "ARKTOSS". Tamponēts 2008. gada augustā, SIA "TOTAS".	56°24'26.1"	24°10'52.0"	1985	225	D 3 gj	8	171	224	likvidēts	'BAUSKAS ŪDENSŠAIMNIECĪBA' SIA
200708	2030	Bauskas	Bauska, Upmalas ielā 5 (SIA "ARKTOSS"). Tamponēts 2008. gada augustā, SIA "TOTAS".	56°24'11.7"	24°12'03.4"	1989	230	D 3 gj	8	185	225	likvidēts	'BAUSKAS ŪDENSŠAIMNIECĪBA' SIA
200710	7222	Bauskas	Bauskā, Rīgas ielā 62 (SIA "ARKTOSS"). Tamponēts 2008. gada augustā, SIA "TOTAS"	56°24'53.3"	24°12'22.4"	1996	36	Nav noteikts				aiztamponēts	'BAUSKAS ŪDENSŠAIMNIECĪBA' SIA
200711	7225	Bauskas	Bauska Stacijas ielā 2 A/s "Bauskas piens"	56°23'48.8"	24°10'34.4"	1968	230	D 3 gj	13	179	230	rezervē	'BAUSKAS PIENS' piensaimnieku AS
200712	3453	Bauskas	Bauska Stacijas ielā 2 A/s "Bauskas piens"	56°23'48.6"	24°10'30.7"	1989	230	D 3 gj	11	180	229	darbojošs	'BAUSKAS PIENS' piensaimnieku AS
200929	7630	Bauskas	Bauska Elejas 1, DUS	56°23'53.4"	24°10'35.5"	1999	28	D 3 og - stp	1	23	28	nav zināms	'NESTE LATVIA' SIA, DUS Bauskā (bij. ALCO)

Ūdens ieguves vietas identif. Nr.	LVGMA DB "Urbumi" Nr.	Pagasts/ pilsēta	Adrese	LKS92 ģeogrāfiskas koordinātes		Urbš. gads	Dziļums pēc pases, m	Ūdens horizonts (ģeol. ind.)	Debits, l/s	Filtra intervāls, m		Urbuma statuss	Ūdens lietotājs
				Z platums	A garums					no	līdz		
201025	7782	Bauskas	Bauska, Salātu iela 35 (urb. 4p)	56°24'18.8"	24°12'36.6"	2000	235	D 3 gj	8	213	229	darbojošs	'BAUSKAS ŪDENSSAIMNIECĪBA' SIA
201026	7783	Bauskas	Bauska, Salātu iela 35 (urb. 5p)	56°24'21.7"	24°12'41.9"	2000	235	D 3 gj	8	214	230	darbojošs	'BAUSKAS ŪDENSSAIMNIECĪBA' SIA
201027	7787	Bauskas	Bauska, Salātu iela (urb. Nr.6p)	56°24'23.3"	24°12'48.3"	2000	235	D 3 gj	8	177	225	darbojošs	'BAUSKAS ŪDENSSAIMNIECĪBA' SIA
201036	7231	Bauskas	Bauska Rīgas ielā 39 Iesala cehs	56°24'39.7"	24°11'09.8"	1960	150	D 3 gj + am	10	118	150	darbojošs	'LODINGA UZNĒMUMS' SIA, alus darītava

8.13. Pielikums. **Potenciāli piesārņotās vietas**<sup>20</sup>

N. p.k.	Reģistrācijas numurs	Vietas nosaukums	Vietas kategorija	Darbības nozares	Adrese
1.	40015/4446	„Bērkalni” SIA, kokapstrādes ražotne	2 Potenciāli piesārņota vieta	2000-koksnes, koka un korķa izstrādājumu ražošana, izņemot mēbeles; salmu un pīto izstrādājumu ražošana	Bauska, Stacijas iela 9
2.	40015/4341	SIA PRO Oil, tehnisko eļļu ražotne	2 Potenciāli piesārņota vieta	2320-Naftas pārstrādes produktu ražošana	Bauska, Īslīces iela 5a
3.	40015/1868	VAS "Centrālā reģiona ceļi", DUS	2 Potenciāli piesārņota vieta	5050-Automobiļu degvielas mazumtirdzniecība	Bauska, Mēmeles iela 3
4.	40015/1867	SIA "Neste Latvija" DUS	2 Potenciāli piesārņota vieta	5050-Automobiļu degvielas mazumtirdzniecība	Bauska, Elejas iela 1
5.	4001/	SIA "Neste Latvija" DUS	2 Potenciāli piesārņota vieta	5050-Automobiļu degvielas mazumtirdzniecība	Bauska, Pionieru iela 2
6.	4001/	SIA „Latvija Statoil” DUS	2 Potenciāli piesārņota vieta	5050-Automobiļu degvielas mazumtirdzniecība	Bauska, Zaļā iela 10
7.	40015/1866	Bauskas siltumtīklu katlu māja	2 Potenciāli piesārņota vieta	4030-Tvaika un karstā ūdens piegāde 4530-Inženiersistēmu montāža	Bauska, Dārza iela 11
8.	40468/1871	Brunavas degvielas bāze	2 Potenciāli piesārņota vieta	5151-Cietā, šķidrā un gāzveida kurināmā un līdzīgu produktu vairumtirdzniecība	„Akācijas”, Ērgļi, Brunavas pag.
9.	40468/1870	Rekultivēta atkritumu izgāztuve "Grantiņi"	2 Potenciāli piesārņota vieta	9000-Atkritumu apsaimniekošana, teritorijas tīrīšana	„Grantiņi”, Brunavas pag.
10.	40468/1869	Rekultivēta atkritumu izgāztuve "Lazdukalni"	2 Potenciāli piesārņota vieta	9000- Atkritumu apsaimniekošana, teritorijas tīrīšana	„Lazdukalni”, Brunavas pag.
11.	40508/4789	SIA „Latvija Statoil” DUS	2 Potenciāli piesārņota vieta	5050-Automobiļu degvielas mazumtirdzniecība	„Ozolnieki”, Ceraukstes pag.
12.	40508/4225	SIA "LIELZELTIŅI", putnu fabrika	2 Potenciāli piesārņota vieta	0124-Mājputnu audzēšana	„Janeikas”, Ceraukstes pag.
13.	40508/1877	SIA "Ceraukste Agro" mehāniskās darbnīcas	2 Potenciāli piesārņota vieta	5020-Automobiļu tehniskā apkope un remonts	„Mehāniskās darbnīcas”, Mūsas ciems, Ceraukstes pag.
14.	40508/1876	Bijusī pesticīdu noliktava pie Ķīķerkalna	2 Potenciāli piesārņota vieta	0110-Augkopība; dārzenkopība; dārzkopība	Ceraukstes pag.
15.	40528/1875	SIA "Lielzeltiņi", DUS	2 Potenciāli piesārņota vieta	0124-Mājputnu audzēšana	„Janeikas”, Ceraukstes pag.

<sup>20</sup> Avots: Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas un centrs, *Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs*.



N. p.k.	Reģistrācijas numurs	Vietas nosaukums	Vietas kategorija	Darbības nozares	Adrese
16.	40508/1874	SIA "Ceraukstīte" mehāniskās darbnīcas	2 Potenciāli piesārņota vieta	5020-Automobiļu tehniskā apkope un remonts	Ceraukste, Ceraukstes pag.
17.	40508/1873	Lopu kapsēta Liellaukos	2 Potenciāli piesārņota vieta	9002-Atkritumu savākšana un apstrāde	„Liellauki”, Ceraukstes pag.
18.	40508/1872	Lopu ferma Liellauki	2 Potenciāli piesārņota vieta	0121-Liellopu audzēšana, piena lopkopība	„Liellauki”, Ceraukstes pag.
19.	40528/1880	"Lejas" minerālmēslu glabātuve	2 Potenciāli piesārņota vieta	9000-atkritumu apsaimniekošana, teritorijas tīrīšana	„Lejas”, Codes pag.
20.	40528/1879	"Līči" minerālmēslu noliktava	2 Potenciāli piesārņota vieta	0110-Augkopība; dārzenkopība; dārzkopība	„Ērgļi”, Codes pag.
21.	40568/1886	Atkritumu izgāztuve "Kalnstrauti"	2 Potenciāli piesārņota vieta	9000-atkritumu apsaimniekošana, teritorijas tīrīšana	„Kalnstrauti”, Dāviņu pag.
22.	40568/1885	"Ceplī" lopu kapsēta	2 Potenciāli piesārņota vieta	9002-Atkritumu savākšana un apstrāde	„Ceplī, Dāviņu pag.
23.	40568/1884	"Pelēķi" ķīmikāliju noliktava	2 Potenciāli piesārņota vieta	0110-Augkopība; dārzenkopība; dārzkopība	„Pelēķi”, Dāviņu pag.
24.	40568/1883	"Eziši" ķīmikāliju noliktava	2 Potenciāli piesārņota vieta	0110-Augkopība; dārzenkopība; dārzkopība	„Eziši”, Dāviņu pag.
25.	40568/1882	Degvielas glabātuve Lambārtē	2 Potenciāli piesārņota vieta	5151-Cietā, šķidrā un gāzveida kurināmā un līdzīgu produktu vairumtirdzniecība	Lambārtes ciems, Dāviņu pag.
26.	40568/1881	Lopu kapsēta pie Bitenieku purva	2 Potenciāli piesārņota vieta	9002-Atkritumu savākšana un apstrāde	Dāviņu pag.
27.	40608/1888	Agroķīmijas centrs "Agro Kamarde"	2 Potenciāli piesārņota vieta	5155-Ķīmisko vielu vairumtirdzniecība	„Grantes”, Gailišu pag.
28.	40608/1887	SIA "LRS Mūsa" DUS	2 Potenciāli piesārņota vieta	1570-Gatavās dzīvnieku barības ražošana	„Čikstes”, Gailišu pag.
29.	40608/1891	"Uzvara-lauks " DUS "Dvaros"	2 Potenciāli piesārņota vieta	0111-Graudaugu un citur neklasificētu lauksaimniecības kultūru audzēšana	„Dvari”, Gailišu pag.
30.	40608/1890	Cūku komplekss "Uzvara-Strauti"	2 Potenciāli piesārņota vieta	0123-Cūku audzēšana	„Strauti”, Gailišu pag.
31.	40608/1889	Atkritumu izgāztuve "Birzgaļi"	2 Potenciāli piesārņota vieta	9000- Atkritumu apsaimniekošana, teritorijas tīrīšana	„Birzgaļi”, Gailišu pag.
32.	40688/1981	Kvietes DUS	2 Potenciāli piesārņota vieta	5050-Automobiļu degvielas mazumtirdzniecība	Īslīces pag.
33.	40688/1980	Ražība-minerālmēslu	2 Potenciāli	0110-Augkopība; dārzenkopība; dārzkopība	„Dzeguzēni”, Īslīces pag.

N. p.k.	Reģistrācijas numurs	Vietas nosaukums	Vietas kategorija	Darbības nozares	Adrese
		noliktava un pesticīdu noliktava	piesārņota vieta		
34.	40688/1984	Kvietes pesticīdu noliktava	2 Potenciāli piesārņota vieta	0110-Augkopība; dārzenkopība; dārzkopība	Īslīces pag.
35.	40688/1983	Kalves DUS	2 Potenciāli piesārņota vieta	5050-Automobiļu degvielas mazumtirdzniecība	„Bērzi”, Īslīces pag.
36.	40688/1982	Tiltiņi DUS	2 Potenciāli piesārņota vieta	5050-Automobiļu degvielas mazumtirdzniecība	„Rītausmas”, Īslīces pag.
37.	40688/1979	Parka mežs-pesticīdu noliktava	2 Potenciāli piesārņota vieta	0110-Augkopība; dārzenkopība; dārzkopība	Īslīces pag.
38.	40688/1978	Lopu komplekss Purenes un Initas	2 Potenciāli piesārņota vieta	0121-Liellopu audzēšana, piena lopkopība	Bērzu ciems, Īslīces pag.
39.	40688/1977	Lopu komplekss Veiksmes un Jaunās Airītes	2 Potenciāli piesārņota vieta	0121-Liellopu audzēšana, piena lopkopība	„Airītes”, Īslīces pag.
40.	40688/1986	Minerālmēslu noliktava "Zevas"	2 Potenciāli piesārņota vieta	0110-Augkopība; dārzenkopība; dārzkopība	Īslīces pag.
41.	40688/1985	Mežlauki	2 Potenciāli piesārņota vieta	5050-Automobiļu degvielas mazumtirdzniecība	Rītausmas ciems, Īslīces pag.
42.	40688/1976	Skalderi, lopu komplekss	2 Potenciāli piesārņota vieta	0121-Liellopu audzēšana, piena lopkopība	Īslīces pag.
43.	40688/2002	DUS SIA Bērzkalni	2 Potenciāli piesārņota vieta	5050-Automobiļu degvielas mazumtirdzniecība	Bērzkalnu ciems, Īslīces pag.
44.	40728/4692	Mežotnes internātvidusskola, katlu māja	2 Potenciāli piesārņota vieta	4030-Tvaika un karstā ūdens piegāde	Garozas ciems, Mežotnes pag.
45.	40728/2010	K/s "Strēlnieka Arājs" DUS	2 Potenciāli piesārņota vieta	5050-Automobiļu degvielas mazumtirdzniecība	Strēlnieku ciems, Mežotnes pag.
46.	40728/2009	SIA "Lielmežotne" degvielas bāze	2 Potenciāli piesārņota vieta	5151-Cietā, šķidrā un gāzveida kurināmā un līdzīgu produktu vairumtirdzniecība	Mežotnes ciems, Mežotnes pag.
47.	40728/2008	SIA "Lielmežotne" minerālmēslu noliktava	2 Potenciāli piesārņota vieta	0110-Augkopība; dārzenkopība; dārzkopība	Mežotnes ciems, Mežotnes pag.
48.	40728/2007	SIA "Lielmežotne" kodinātava	2 Potenciāli piesārņota vieta	0141-Lauksaimnieciskie pakalpojumi	Mežotnes ciems, Mežotnes pag.
49.	40728/2006	"Zalktīši", šķidro minerālmēslu novietne	2 Potenciāli piesārņota vieta	0110-Augkopība; dārzenkopība; dārzkopība	Mežotnes pag.
50.	40728/2005	"Medņi", ķīmikāliju noliktava	2 Potenciāli piesārņota vieta	0110-Augkopība; dārzenkopība; dārzkopība	Mežotnes pag. „Medņi”

<b>N. p.k.</b>	<b>Reģistrācijas numurs</b>	<b>Vietas nosaukums</b>	<b>Vietas kategorija</b>	<b>Darbības nozares</b>	<b>Adrese</b>
			piesārņota vieta		
51.	40728/2004	Jumpravas minerālmēslu noliktava	2 Potenciāli piesārņota vieta	0110-Augkopība; dārzenkopība; dārzkopība	Mežotnes pag.
52.	40728/2003	"Bundžas" DUS	2 Potenciāli piesārņota vieta	5050-Automobiļu degvielas mazumtirdzniecība	Mežotnes pag.
53.	40928/3627	Jaunsaules darbnīcās	2 Potenciāli piesārņota vieta	5020-Automobiļu tehniskā apkope un remonts	Vecsaules pag. Jaunsaules darbnīcās
54.	40928/3626	Degvielas bāze Zvaigznes centrā	2 Potenciāli piesārņota vieta	5151-Cietā, šķidrā un gāzveida kurināmā un līdzīgu produktu vairumtirdzniecība	Vecsaules pag. Zvaigzne
55.	40928/3625	Degvielas bāze, Vecsaules ciems	2 Potenciāli piesārņota vieta	5151-Cietā, šķidrā un gāzveida kurināmā un līdzīgu produktu vairumtirdzniecība	Vecsaules pag. Vecsaule
56.	40928/3624	Ozolaines degvielas bāze	2 Potenciāli piesārņota vieta	5151-Cietā, šķidrā un gāzveida kurināmā un līdzīgu produktu vairumtirdzniecība	Vecsaules pag. Ozolaine
57.	40929/3623	Atkritumu izgāztuve "Teivēni"	2 Potenciāli piesārņota vieta	9000- Atkritumu apsaimniekošana, teritorijas tīrīšana	Vecsaules pag. Teivēni