



BAUSKAS NOVADA PAŠVALDĪBA RUNDĀLES APVIENĪBAS PĀRVALDE

Reģ. Nr. 90009112819, Pilsrundāle 1, Pilsrundāle, Rundāles pag., Bauskas nov., LV-3921
tālr. 63962298, e-pasts: rundale.parvalde@bauskasnovads.lv, www.bauskasnovads.lv

NOTEIKUMI Rundāles pagastā, Bauskas novadā

2025.gada 17.martā

Nr. 1

Rundāles pagasta daudzfunkcionālās ēkas “Rundāles avoti” telpu nomas un ekspluatācijas kārtība

1. Šie noteikumi nosaka kārtību:
 - 1.1. kādā tiek iznomātas Rundāles pagasta daudzfunkcionālās ēkas “Rundāles avoti” telpas;
 - 1.2. kādā tiek izmantotas Rundāles pagasta daudzfunkcionālās ēkas “Rundāles avoti” telpas, turpmāk – telpas, un teritorija.
2. Telpu iznomāšana:
 - 2.1. telpu iznomāšanas laiks tiek noteikts individuāli, saskaņojot ar Bauskas novada pašvaldības Uzņēmējdarbības un kompetenču attīstības centru, turpmāk – centrs;
 - 2.2. pēc iesnieguma par Telpu nomu saņemšanas, Bauskas novada pašvaldības iestāde “Rundāles apvienības pārvalde” sagatavo telpu nomas līgumu un izraksta rēķinu saskaņā ar Bauskas novada domes apstiprināto cenrādi.
3. Telpu izmantošanas noteikumi:
 - 3.1. telpas drīkst izmantot Bauskas novada uzņēmējdarbības atbalsta pasākumu organizēšanai, tirdzniecībai, meistarklasēm, uzņēmējdarbības vides reprezentācijai, semināriem, konferencēm un produktu degustācijām;
 - 3.2. prezentācijas un tirdzniecības telpas paredzētas amatnieku, mājražotāju, tūrisma pakalpojumu sniedzēju un radošo uzņēmēju produkcijas tirdzniecībai, prezentācijai un degustācijai. Citu preču tirdzniecība, prezentācija un degustācija ir iespējama tikai ar centra saskaņojumu, ja tās papildina telpu funkcionalitāti un neatbilst masveida rūpnieciskās produkcijas kritērijiem;
 - 3.3. pārdotajiem un degustācijai paredzētajiem pārtikas produktiem un dzērieniem (tostarp – alkoholiskajiem) jāatbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, tostarp patērētāju tiesību aizsardzības un pārtikas aprites uzraudzības likumam, kā arī Pārtikas un veterinārā dienesta prasībām;
 - 3.4. nomniekam jānodrošina higiēniski apstākļi produktu uzglabāšanai un pasniegšanai;
 - 3.5. preču piegāde un izkraušana jāveic tā, lai netraucētu citu telpu lietotāju darbu un neizraisītu pārmērīgu troksni vai nekārtību;
 - 3.6. atkritumi, tostarp pārtikas iepakojums, jāsavāc nekavējoties pēc pasākuma vai tirdzniecības noslēguma;
 - 3.7. nomniekam jānodrošina telpu tīrība un kārtība nomas perioda laikā. Nomniekam jāievēro saudzīga attieksme pret telpu inventāru un jāatbild par tā stāvokli nomas periodā.

4. Aizliegts:
 - 4.1. ienest ieročus;
 - 4.2. ienest eksplozīvas, uzliesmojošas vielas;
 - 4.3. ienest stipri smakojošus, masīvus priekšmetus;
 - 4.4. smēķēt un splaudīties;
 - 4.5. skriet, grūstīties, sēdēt uz kāpnēm;
 - 4.6. izvietot plakātus vai citus paziņojumus uz ēkas stendiem bez saskaņošanas ar centru;
 - 4.7. izņemt atkritumus nepiemērotās vietās;
 - 4.8. veikt profesionālu fotografēšanu, filmēšanu, radio vai televīzijas ierakstus bez saskaņošanas ar centru;
 - 4.9. bez iemesla aizskart ugunsdzēsības vai drošības trauksmes ierīces;
 - 4.10. aiztikt un pārvietot telpu iekārtojuma priekšmetus;
 - 4.11. novietot somas vai atspiesties uz stendiem, moduļiem, eksponātiem;
 - 4.12. bojāt grīdas segumu;
 - 4.13. veikt nepamatoti skaļas vai citiem apmeklētājiem traucējošas darbības;
 - 4.14. bez saskaņošanas pieslēgt elektroierīces;
 - 4.15. ievest vai ienest dzīvniekus, izņemot servisa suņus, kas pavada personas ar funkcionāliem ierobežojumiem (par pavadoni vai asistentu var izmantot suni, kas ir speciāli apmācīts un saņēmis sertifikātu, kas apliecina atbilstību veicamajam darbam saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 20. decembra noteikumiem Nr. 959 “Labturības prasības sporta, darba un atrakciju dzīvnieku turēšanai, apmācībai un izmantošanai sacensībās, darbā vai atrakcijās”).
5. Drošības un atbilstības prasības:
 - 5.1. nomniekam jāievēro visi ugunsdrošības noteikumi un jānodrošina nepieciešamie drošības pasākumi;
 - 5.2. nomniekam jāievēro cieņpilna attieksme pret citiem apmeklētājiem un personālu, kā arī jāizvairās no agresīvas, draudošas vai jebkādas traucējošas uzvedības;
 - 5.3. nomniekam jāsedz zaudējumi, kas radušies, ja tiek pārkāpti šie noteikumi un bojāta pašvaldības īpašumā esošā infrastruktūra vai inventārs;
6. Atļaujas:
 - 6.1. nomniekam jāsaņem nepieciešamās atļaujas tirdzniecības veikšanai, saskaņā ar Bauskas novada pašvaldības noteikumiem;
 - 6.2. ja attiecināms, nomniekam ir jābūt visām nepieciešamajām atļaujām pārtikas aprites un alkoholisko dzērienu degustācijai un tirdzniecībai;
 - 6.3. reklāmas izvietošana iespējama tikai ar centra atļauju.
7. Pasākumu gadījumā autotransporta kustība un novietošana notiek pēc centra norādījumiem, izvērtējot katru gadījumu atsevišķi.

Pārvaldes vadītājs

Aigars Sietiņš